



MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-ST-FRANÇOIS

1067, rue Principale
Petite-Rivière-St-François (Qc)
G0A 2L0

Téléphone : (418) 760-1050 (urbanisme poste 6104)

Télécopieur : (418) 760-1051

www.petiteriviere.com

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL

Au dépôt de votre demande, veuillez-vous assurer que :

- ✓ Le formulaire est dûment complété en lettres moulées afin d'en faciliter sa lecture;
- ✓ Les documents suivants, lorsqu'applicables, sont annexés au formulaire :
 1. **Plan projet d'implantation conçu par un arpenteur-géomètre membre en règle de l'ordre des arpenteurs-géomètres du Québec (obligatoire);**
Prenez note qu'un certificat de localisation est exigé dans un délai de 90 jours suivant la construction de la fondation.
 2. **Plans et élévations à l'échelle de la construction, signés par un professionnel ou un technologue reconnu attestant de leur conformité au Code national du bâtiment (obligatoire);**
 3. **Pour un terrain n'étant pas desservi par le service d'égout municipal, une étude de caractérisation du site et du terrain naturel réalisée par une personne qui est membre d'un ordre professionnel compétent en la matière (c.Q-2,r.22, art. 4.1);**
Prenez note qu'un rapport d'attestation de conformité est exigé dans un délai de 30 jours suivant la construction de l'installation septique. Pour information, contactez le service d'urbanisme.
 4. **Lorsque requis, permis d'accès au long des routes sous la juridiction du ministère des Transports (rue Principale et route 138);**
 5. **Lorsque requis, plans et élévations à l'échelle de la construction signés et scellés par un architecte pour un projet soumis au respect de la Loi sur les architectes et/ou par un ingénieur pour un projet soumis au respect de la Loi sur les ingénieurs (obligatoire si applicable);**
 6. **Pour un projet dans un secteur de contrainte naturelle, expertise exigée par règlement.**
Pour information, contactez le service d'urbanisme.
 7. **Copie de l'acte de vente du terrain;**
 8. **Lorsque le requérant n'est pas le propriétaire, une procuration de ce dernier autorisant à agir en son nom.**
- ✓ Le formulaire est dûment signé par le requérant ou son mandataire.
 - *Prenez note que si votre projet est situé dans un secteur assujéti au Règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A), des informations et documents supplémentaires peuvent être exigés.*
Les projets assujéttis au P.I.I.A, ainsi que ceux nécessitants une expertise pour une zone de contrainte, sont soumis à l'approbation du Conseil. Prévoir un délai de traitement de 30 à 45 jours.

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL

1. LOCALISATION DES TRAVAUX

Adresse (n° civique, rue) : _____

N° du ou des lot(s) : _____

N° matricule: _____ - _____ - _____

Numéro apparaissant dans la partie supérieure droite de votre compte de taxes (ex. : 0000-12-3456)

2. IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE ET DU REQUÉRANT

Nom, Prénom du ou des propriétaire(s) : _____

Adresse de résidence (n° civique, rue, ville, province) : _____

Téléphone : () _____ Cellulaire : () _____

Courriel : _____

Nom, Prénom du requérant (si différent du propriétaire) : _____

Téléphone : () _____ Cellulaire : () _____

Courriel : _____

3. INFORMATIONS SUR L'EXÉCUTANT DES TRAVAUX

3.1 Les travaux seront effectués par le propriétaire :

___ oui

___ non (si non, veuillez fournir les informations sur l'entrepreneur ci-dessous)

3.2 Coordonnées de l'entrepreneur :

Nom de l'entreprise : _____

Adresse (n° civique, rue, ville) : _____

N° de licence RBQ : _____

Téléphone : () _____ Cellulaire : () _____

Courriel : _____

4. USAGE PROJETÉ DU BÂTIMENT VISÉ PAR LA DEMANDE

4.1 Habitation

- Unifamiliale (un (1) seul logement)
- Bifamiliale (deux (2) logements)
- Trifamiliale (trois (3) logements)
- Multifamiliale - nombre de logements : ____
- Autres – précisez : _____

4.2 Commercial

Veillez décrire la ou les activité(s) commerciale(s) projetée(s) :

4.3 Industriel (transformation, fabrication)

Veillez décrire la ou les activité(s) industrielle(s) projetée(s) :

4.4 Autre(s) usage(s)

Précisez : _____

5. DESCRIPTION DU BÂTIMENT À CONSTRUIRE

- Nombre total de chambre(s) à coucher projeté : ____
- Nombre total de plancher(s) (incluant le sous-sol) : ____
- Nombre d'étages (excluant le sous-sol) : ____
- Longueur du mur avant : ____ pi / m
- Longueur du mur arrière : ____ pi / m
- Longueur du mur latéral gauche : ____ pi / m
- Longueur du mur latéral droit : ____ pi / m
- Superficie totale au sol (fondation) : _____ pi² / m²
- Hauteur (niveau du premier étage jusqu'au faite du toit) : ____ pi / m
- Type de fondation (a.e : béton coulé, pieux vissés, etc.) : _____

6. MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR

6.1 Toit :

- Bardeau d'asphalte
- Bardeau de bois
- Acier émaillé
- Autre – précisez : _____

6.2 Murs :

- Bois
- Produit de fibre de bois (a.e. : CanExel, Maibec)
- Déclin de vinyle
- Pierre
- Brique
- Déclin d'aluminium
- Autre – précisez : _____

7. INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Veillez décrire tout autre détail important (si espace insuffisant, joindre une annexe descriptive) :

8. DURÉE ET COÛTS DES TRAVAUX

Date du début des travaux : _____ Date probable de fin : _____

Coût probable des travaux : _____ \$

9. DÉCLARATION

JE SOUSSIGNÉ(E) _____ (PROPRIÉTAIRE OU MANDATAIRE) , ATTESTE QUE LES INFORMATIONS MENTIONNÉES DANS LA PRÉSENTE DEMANDE SONT EN TOUS POINTS EXACTS ET QUE LE PERMIS EST ÉMIS SUR LA FOI DE CES INFORMATIONS. DE PLUS, JE M'ENGAGE À ME CONFORMER AUX DISPOSITIONS DES RÈGLEMENTS D'URBANISME EN VIGUEUR ET AUX LOIS POUVANT S'Y RAPPORTER.

Signé à _____ ce _____ jour de _____ 20 ____

Signature du propriétaire ou mandataire