Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 rue PAUL-HENRI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791180, Cd , Rg , 4793338**
Numéro matricule :	**0039-06-6500**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11299**

2. Propriétaire

Nom :	**ALEX SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**681 RUE ARDOUIN, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 6B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**431.90 m**
Superficie :	**408 500.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**110.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**98 100 $**
Valeur du bâtiment :	**157 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**255 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**230 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **255 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 rue PAUL-HENRI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791181, Cd , Rg , 4793339**
Numéro matricule :	**0039-18-2449**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11301**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNE-D'ARC SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-28**
Adresse postale :	**9 RUE PAUL-HENRI, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.45 m**
Superficie :	**70 500.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 500 $**
Valeur du bâtiment :	**280 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**363 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**338 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **363 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1018 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791182, Cd , Rg , 4791808**
Numéro matricule :	**0039-19-3601**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11300**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1956-04-14**
Adresse postale :	**1010 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**35.41 m**
Superficie :	**31 900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	**39.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 900 $**
Valeur du bâtiment :	**41 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**116 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**104 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791186**
Numéro matricule :	**0040-10-7760**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11663**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-19**
Adresse postale :	**938 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**297.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**280 900.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**191 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**191 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**174 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**GREVE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791185**
Numéro matricule :	**0040-22-6638**
Utilisation prédominante :	**Parc pour la récréation en général**
Numéro d'unité de voisinage :	**0702**
Dossier no :	**1412**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-15**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**14.70 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**101 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**469 100 $**
Valeur du bâtiment :	**1 356 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**1 825 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 686 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **1 825 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**469 100 $**
Bâtiment non imposable	**1 356 100 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**1 825 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791190**
Numéro matricule :	**0040-25-9847**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11309**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-19**
Adresse postale :	**938 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**100.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**97 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue du QUAI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791184, Cd , Rg , 4791187**
Numéro matricule :	**0040-32-5273**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11305**

2. Propriétaire

Nom :	**M.P. MARITIME (QUEBEC) INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1989-11-23**
Adresse postale :	**30 GRANDE ALLEE OUEST, QUEBEC, QUÉBEC G1R 2G6** **A/S DENIS MASSICOTTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**23 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue du QUAI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791183, Cd , Rg , 4791188**
Numéro matricule :	**0040-33-7808**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29274**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-17**
Adresse postale :	**15 CHEMIN DU VERSANT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**55 600.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**953 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791090, Cd , Rg , 4791191, Cd , Rg , 4791894**
Numéro matricule :	**0040-37-4003**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11952**

2. Propriétaire

Nom :	**AUGUSTIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1964-06-22**
Adresse postale :	**953 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**97.58 m**
Superficie :	**352 300.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1959**
Aire d'étages :	**135.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**192 200 $**
Valeur du bâtiment :	**108 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**301 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**303 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **301 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**943 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791192**
Numéro matricule :	**0040-38-8435**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**34120**

2. Propriétaire

Nom :	**CELINA SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-23**
Adresse postale :	**357 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**53 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791189**
Numéro matricule :	**0040-43-5668**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**95007**

2. Propriétaire

Nom :	**SÉBASTIEN LEDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-10**
Adresse postale :	**1790 CARDINAL-VILLENEUVE, QUÉBEC, QUÉBEC G1L 4X6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.17 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**101 200.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**8 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791193, Cd , Rg , 4791904**
Numéro matricule :	**0040-48-0085**
Utilisation prédominante :	**Auberge ou gîte touristique**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**48471**

2. Propriétaire

Nom :	**LA VOLÉE D'OIES BLANCHES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-25**
Adresse postale :	**8 RUE RACINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S ISABELLE LUSSIER

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**121.29 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**53 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**252 500 $**
Valeur du bâtiment :	**785 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**1 037 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 152 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 037 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791194**
Numéro matricule :	**0040-49-2351**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11361**

2. Propriétaire

Nom :	**YVONNIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-17**
Adresse postale :	**3 RUE RACINE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**92.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**88 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791198**
Numéro matricule :	**0040-89-3404**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**135424**

2. Propriétaire

Nom :	**SUCCESSION LAURÉAT LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**INCONNU, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 800.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791958**
Numéro matricule :	**0041-02-5336**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**11313**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI-JEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1961-07-03**
Adresse postale :	**216 GEORGES-DOR, QUEBEC, QUÉBEC G1C 5S8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**17.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**909.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791960**
Numéro matricule :	**0041-02-6449**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**1414**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNETTE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1967-12-19**
Nom :	**GÉRARD-RODRIGUE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-10**
Adresse postale :	**14 RUE RENE DE LA VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**953.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2000**
Aire d'étages :	**146.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	**211 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**260 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**222 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **260 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791961**
Numéro matricule :	**0041-02-7461**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**11316**

2. Propriétaire

Nom :	**GARY PATRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-07-29**
Nom :	**STEVEN PATRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-07-29**
Adresse postale :	**302 GRAMMOND IMP, ORLEANS OTTAWA (ONTARIO), QUÉBEC K4A 0W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**1 089.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1971**
Aire d'étages :	**74.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 300 $**
Valeur du bâtiment :	**110 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**166 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**135 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791962**
Numéro matricule :	**0041-02-8978**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**1435**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-04-15**
Adresse postale :	**1692 RUE CANDIDE-DUCHARME, QUEBEC (QC) G1Y 3V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.29 m**
Superficie :	**2 369.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**113.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 300 $**
Valeur du bâtiment :	**273 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**396 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**346 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **396 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791952**
Numéro matricule :	**0041-04-0618**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**46458**

2. Propriétaire

Nom :	**LAVOIE JEAN- PHILIPPE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-01**
Adresse postale :	**40 RUE DU TERROIR, QUÉBEC, QUÉBEC G1E6J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**694.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791953**
Numéro matricule :	**0041-04-1846**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**114888**

2. Propriétaire

Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-07-10**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**724.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791954**
Numéro matricule :	**0041-04-2809**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**52850**

2. Propriétaire

Nom :	**GUILLAUME LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**6520 BOUL. DE L'ORMIERE, QUEBEC, QUÉBEC G2C 1C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**702.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791955**
Numéro matricule :	**0041-04-3937**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**112543**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-05**
Nom :	**MARIE-LYNE PERRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-05**
Adresse postale :	**14 RUE DUFOUR, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.01 m**
Superficie :	**723.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**127.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 300 $**
Valeur du bâtiment :	**204 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**242 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**235 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **242 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791951**
Numéro matricule :	**0041-04-4900**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1224**
Dossier no :	**71825**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-01**
Adresse postale :	**2272 RUE DU PARC-DE-LOTBINIÈRE, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 1G6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**711.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791983**
Numéro matricule :	**0041-04-5199**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**46559**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-02**
Nom :	**RENÉE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-02**
Adresse postale :	**1 RUE DUFOUR, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**1 838.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**120.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 800 $**
Valeur du bâtiment :	**226 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**309 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **309 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791956**
Numéro matricule :	**0041-04-6029**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1224**
Dossier no :	**71827**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-01**
Adresse postale :	**2272 RUE DU PARC-DE-LOTBINIÈRE, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 1G6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**720.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791984**
Numéro matricule :	**0041-04-7987**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1224**
Dossier no :	**40372**

2. Propriétaire

Nom :	**REAUME DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-11**
Nom :	**KATY DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-11**
Adresse postale :	**5 RUE DUFOUR, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**32.78 m**
Superficie :	**2 001.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**100.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**119 200 $**
Valeur du bâtiment :	**176 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**295 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**271 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **295 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**871 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791985**
Numéro matricule :	**0041-05-0103**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**40381**

2. Propriétaire

Nom :	**HUGUES DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-11**
Nom :	**SANDIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-11**
Adresse postale :	**871 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.63 m**
Superficie :	**1 955.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**129.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 200 $**
Valeur du bâtiment :	**259 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**337 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**323 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **337 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**867 @ 869 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791982, Cd , Rg , 4791986**
Numéro matricule :	**0041-05-1531**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**40637**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL JUNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-30**
Adresse postale :	**381 DUPONT, PONT-ROUGE, QUÉBEC G3H 1R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.64 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**1 904.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 100 $**
Valeur du bâtiment :	**417 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**494 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**444 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **494 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791987**
Numéro matricule :	**0041-05-5646**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11320**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-04-13**
Adresse postale :	**27 RUE EMILE-GAGNE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**28.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 226.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**99 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791988, Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**0041-05-7074**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11328**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LEON BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-07-26**
Nom :	**SYLVIE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-07-26**
Adresse postale :	**22 RUE DE L'AVENIR, BEAUPORT, QUÉBEC G1E 5E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 768.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**92 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791981**
Numéro matricule :	**0041-06-0927**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11582**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIERE CORP.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-01-17**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**355.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**14 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**11 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **14 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**14 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**14 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**855 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791989**
Numéro matricule :	**0041-06-4516**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**29292**

2. Propriétaire

Nom :	**VALERIE BUSQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-09**
Adresse postale :	**855 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.38 m**
Superficie :	**742.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**159.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 700 $**
Valeur du bâtiment :	**115 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**145 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**147 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**853 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791990**
Numéro matricule :	**0041-06-6247**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**29667**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTINE LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-02-06**
Nom :	**YVES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-02-06**
Adresse postale :	**853 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**45.72 m**
Superficie :	**1 395.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1972**
Aire d'étages :	**128.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 800 $**
Valeur du bâtiment :	**143 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**199 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**196 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **199 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**845 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791991**
Numéro matricule :	**0041-06-8079**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11329**

2. Propriétaire

Nom :	**NOELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-16**
Adresse postale :	**4510 DU MUGUET, LACHENAIE, QUÉBEC G6V 1E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.41 m**
Superficie :	**786.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1903**
Aire d'étages :	**144.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	**90 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**122 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**98 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue du CIMETIERE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793351**
Numéro matricule :	**0041-07-6698**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11737**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE BOUFFARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-01-26**
Adresse postale :	**3199 RUE DU HARFANG, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 7W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.10 m**
Superficie :	**3 207.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1995**
Aire d'étages :	**104.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 400 $**
Valeur du bâtiment :	**94 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**168 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**144 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **168 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791964**
Numéro matricule :	**0041-13-0403**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**1436**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-10-29**
Adresse postale :	**26 RUE RENE-DE LA VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.95 m**
Superficie :	**2 973.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**156.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 200 $**
Valeur du bâtiment :	**266 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**419 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**370 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **419 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791966**
Numéro matricule :	**0041-13-3554**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**112431**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMUALD RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**46 RENÉ DE LA VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.34 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**2 792.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 100 $**
Valeur du bâtiment :	**400 $**
Valeur de l'immeuble :	**144 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791967**
Numéro matricule :	**0041-13-4875**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**56705**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**40 RUE DU TERROIR, QUÉBEC, QUÉBEC G1E6J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.33 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 022.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**155 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**155 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **155 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791968**
Numéro matricule :	**0041-13-5197**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**56835**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLOTTE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-29**
Adresse postale :	**42 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**452.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**42 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791969**
Numéro matricule :	**0041-13-9181**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**29261**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLOTTE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-07-30**
Adresse postale :	**42 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.81 m**
Superficie :	**1 224.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**179.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 200 $**
Valeur du bâtiment :	**260 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**323 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**286 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **323 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791970**
Numéro matricule :	**0041-14-0915**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**56827**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLOTTE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-29**
Adresse postale :	**42 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**19.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**452.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791973**
Numéro matricule :	**0041-14-3006**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1118**
Dossier no :	**56829**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLOTTTE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-29**
Adresse postale :	**42 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**452.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791977**
Numéro matricule :	**0041-14-3684**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**11734**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-21**
Adresse postale :	**962-B RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.86 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**521.90 m²**	Année de construction :	**1970**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 200 $**
Valeur du bâtiment :	**1 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**17 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**52 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791978**
Numéro matricule :	**0041-14-7867**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**61950**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-18**
Nom :	**ODILE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-18**
Adresse postale :	**52 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.86 m**
Superficie :	**1 532.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**227.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 700 $**
Valeur du bâtiment :	**264 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**312 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**337 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **312 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**847 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791992**
Numéro matricule :	**0041-16-0469**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**29502**

2. Propriétaire

Nom :	**VALÉRIE LAJOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-06-15**
Nom :	**DOMINIQUE LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-13**
Adresse postale :	**847 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.13 m**
Superficie :	**713.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**104.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 500 $**
Valeur du bâtiment :	**136 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**164 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**179 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **164 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791993**
Numéro matricule :	**0041-16-0515**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11667**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-08-20**
Nom :	**EMMANUEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-08-20**
Adresse postale :	**4296 RUE FAFARD, TERREBONNE, QUÉBEC J6V 1H1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 367.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**78 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **78 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**843 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791994**
Numéro matricule :	**0041-16-1399**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**29291**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-07-30**
Adresse postale :	**660-16 PAUL-DOYON, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.83 m**
Superficie :	**2 098.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1854**
Aire d'étages :	**180.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 900 $**
Valeur du bâtiment :	**242 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**325 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**347 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **325 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**851 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791995**
Numéro matricule :	**0041-16-3755**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11330**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-05-11**
Adresse postale :	**851 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.38 m**
Superficie :	**1 419.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**91.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 800 $**
Valeur du bâtiment :	**122 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**179 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**839 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792001**
Numéro matricule :	**0041-17-7953**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**29273**

2. Propriétaire

Nom :	**9206-6117 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-03-03**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**68.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 370.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du CIMETIERE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793352**
Numéro matricule :	**0041-18-1162**
Utilisation prédominante :	**Cimetière**
Numéro d'unité de voisinage :	**0703**
Dossier no :	**11581**

2. Propriétaire

Nom :	**FABRIQUE PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1963-04-17**
Adresse postale :	**1023 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**98.54 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**7 538.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 300 $**
Valeur du bâtiment :	**1 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**51 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **51 000 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**49 300 $**
Bâtiment non imposable	**1 700 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**51 000 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**8**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**8**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791999**
Numéro matricule :	**0041-18-6510**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11583**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1973-01-17**
Adresse postale :	**1067 PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**90.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 584.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**21 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **26 800 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**26 800 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**26 800 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 rue du CIMETIERE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793353**
Numéro matricule :	**0041-19-4218**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**78830**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-31**
Adresse postale :	**2070 1ÈRE AVENUE, QUEBEC, QUÉBEC G1L 3M5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.88 m**
Superficie :	**7 018.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**86.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**118 100 $**
Valeur du bâtiment :	**111 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**229 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**173 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **229 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793349**
Numéro matricule :	**0041-26-2759**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**11303**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-10-16**
Adresse postale :	**660-16 PAUL-DOYON, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 858.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793350**
Numéro matricule :	**0041-26-3887**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**11334**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE B. HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**685 MARIE VICTORIN, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 1X6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 859.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**833 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792002**
Numéro matricule :	**0041-27-0793**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**11977**

2. Propriétaire

Nom :	**ALICE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-06-06**
Adresse postale :	**833 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.83 m**
Superficie :	**566.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**155.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 700 $**
Valeur du bâtiment :	**112 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**138 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**122 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792003**
Numéro matricule :	**0041-28-2122**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**78822**

2. Propriétaire

Nom :	**JUDITH BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-31**
Adresse postale :	**240 OVILA RHÉAUME, QUEBEC, QUÉBEC G2N 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**33.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**535.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792006**
Numéro matricule :	**0041-29-4800**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**78818**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-01**
Adresse postale :	**914 CHAPUT, ST-JEAN-SUR-LE-RICHELIEU, QUÉBEC J3A 1Y4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**410.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**13 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792008**
Numéro matricule :	**0041-29-6651**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**78810**

2. Propriétaire

Nom :	**GUILLAUME BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-01**
Adresse postale :	**193 AVE DU PERE-NOUVEL, RIMOUSKI (QC) G5M 1L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.78 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 035.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047036**
Numéro matricule :	**0041-29-7574**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**135279**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Nom :	**THERESE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Adresse postale :	**807 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC GOA 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**359.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**803 @ 805 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792009, Cd , Rg , 4792010**
Numéro matricule :	**0041-29-8596**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**135276**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Nom :	**THERESE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Adresse postale :	**807 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC GOA 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**36.66 m**
Superficie :	**1 005.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1959**
Aire d'étages :	**167.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 200 $**
Valeur du bâtiment :	**147 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**192 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791196, Cd , Rg , 4791957**
Numéro matricule :	**0041-40-4413**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11304**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-08-27**
Adresse postale :	**2 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**37.20 m**
Superficie :	**35 100.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1992**
Aire d'étages :	**149.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 100 $**
Valeur du bâtiment :	**184 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**256 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**211 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791197, Cd , Rg , 4791959**
Numéro matricule :	**0041-40-5442**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11312**

2. Propriétaire

Nom :	**OLIVA LALONDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-08-21**
Adresse postale :	**8310 RENE DESCARTES, RIVIERE-DES-PRAIRIES, QUÉBEC H1E 1N3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.39 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**22 900.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 800 $**
Valeur du bâtiment :	**3 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**27 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792013**
Numéro matricule :	**0041-49-1194**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**11919**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-16**
Nom :	**MARC COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-16**
Adresse postale :	**801 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.76 m**
Superficie :	**3 326.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**90 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791201**
Numéro matricule :	**0041-51-2947**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11315**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**40 RUE DU TERROIR, QUÉBEC, QUÉBEC G1E6J8**
Nom :	**GUILLAUME LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Nom :	**CATHERINE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**870 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**218.33 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**160 400.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**46 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791202, Cd , Rg , 4791971, Cd , Rg , 4791972**
Numéro matricule :	**0041-52-4663**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29435**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMUALD RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-05-29**
Adresse postale :	**46 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.98 m**
Superficie :	**27 600.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**148.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**139 500 $**
Valeur du bâtiment :	**219 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**358 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**303 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **358 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**48 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791203**
Numéro matricule :	**0041-52-4691**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**56626**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-15**
Adresse postale :	**48 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.86 m**
Superficie :	**21 300.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**106.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**119 200 $**
Valeur du bâtiment :	**221 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**340 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**274 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **340 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**54 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791200**
Numéro matricule :	**0041-53-8334**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11341**

2. Propriétaire

Nom :	**ABBE ALFRED BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1962-09-06**
Adresse postale :	**625 RUE DE GASCOGNE, CHICOUTIMI, QUÉBEC G7H 7B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.50 m**
Superficie :	**26 700.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	**46.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 800 $**
Valeur du bâtiment :	**30 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**147 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**120 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**807 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791213, Cd , Rg , 4792012, Cd , Rg , 4793358**
Numéro matricule :	**0041-58-5892**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11978**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Nom :	**THERESE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Adresse postale :	**807 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC GOA 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**40 731.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**109 400 $**
Valeur du bâtiment :	**278 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**387 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**322 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **387 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**865 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791205**
Numéro matricule :	**0041-64-1704**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11338**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LEON BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-08-04**
Adresse postale :	**22 RUE DE L'AVENIR, BEAUPORT, QUÉBEC G1E 5E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**132.56 m**
Superficie :	**126 096.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1987**
Aire d'étages :	**72.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**186 100 $**
Valeur du bâtiment :	**115 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**301 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**245 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **301 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791204**
Numéro matricule :	**0041-64-8255**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11335**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Adresse postale :	**6050 RUE LE MESNIL, CONDO 213, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 0A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**13 899.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791206**
Numéro matricule :	**0041-64-8969**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11336**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSAIRE DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-06**
Adresse postale :	**6460 RUE DU GABARIT, APP.2, QUÉBEC, QUÉBEC G2J 1P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 094.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791207**
Numéro matricule :	**0041-64-9683**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11339**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNOT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**3531 BOUL. MONSEIGNEUR GAUTHIER, BEAUPORT, QUÉBEC G1E 2X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 139.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791209**
Numéro matricule :	**0041-65-9255**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29548**

2. Propriétaire

Nom :	**9206-6117 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-03-03**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9**
	A/S JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.56 m**
Superficie :	**64 100.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**34.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 800 $**
Valeur du bâtiment :	**12 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**162 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**145 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5476149**
Numéro matricule :	**0041-68-4898**
Utilisation prédominante :	**Autres étendues d'eau**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**138189**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-21**
Adresse postale :	**801 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**MARC CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-21**
Adresse postale :	**517 RUE GEORGES-ÉDOUARD-TREMBLAY, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1V5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**38.30 m**
Superficie :	**33 605.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791208**
Numéro matricule :	**0041-74-0396**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11340**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Adresse postale :	**1347 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 180.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791210, Cd , Rg , 4793354**
Numéro matricule :	**0041-76-2230**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29488**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE POIRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-04-13**
Nom :	**SYLVIE LUSSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-04-13**
Adresse postale :	**238 RUE SAINT-IGNACE, LA PRAIRIE, QUÉBEC J5R 1E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**97.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**97 930.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**166 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**157 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791211, Cd , Rg , 4793355**
Numéro matricule :	**0041-76-5099**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29489**

2. Propriétaire

Nom :	**IRENEE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-04-20**
Adresse postale :	**809 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**51 227.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**124 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**124 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**107 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **124 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**809 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791212, Cd , Rg , 4793356, Cd , Rg , 4793357**
Numéro matricule :	**0041-77-7151**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29268**

2. Propriétaire

Nom :	**IRENEE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-05-23**
Adresse postale :	**809 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**60.96 m**
Superficie :	**61 158.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2000**
Aire d'étages :	**147.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**119 500 $**
Valeur du bâtiment :	**372 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**492 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**487 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **492 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**52 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791199**
Numéro matricule :	**0041-81-5991**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11332**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**52 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**2.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**24 311.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**791 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791214, Cd , Rg , 4793359**
Numéro matricule :	**0041-89-2879**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29327**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE CARANGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-17**
Nom :	**JOHANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-17**
Adresse postale :	**383 RUE PÈRE-LACOMBE, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 0A5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**154.49 m**
Superficie :	**149 765.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2000**
Aire d'étages :	**368.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**158 600 $**
Valeur du bâtiment :	**421 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**579 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**562 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **579 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5476128**
Numéro matricule :	**0042-01-0285**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**138214**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYNALD TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-21**
Adresse postale :	**132 RUE LABRANCHE, QUÉBEC, QUÉBEC G1M 2X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.79 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**32 586.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**83 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**58 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791656, Cd , Rg , 4791657, Cd , Rg , 4793360, Cd , Rg , 4793361, Cd , Rg , 4793362, Cd , Rg , 4793363**
Numéro matricule :	**0042-25-3108**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1251**
Dossier no :	**53494**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-25**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**282.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**81 139.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**365 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**365 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**365 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **365 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**801 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792011, Cd , Rg , 4792017, Cd , Rg , 5047037**
Numéro matricule :	**0042-30-0168**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**2208**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-21**
Adresse postale :	**801 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.65 m**
Superficie :	**953.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1800**
Aire d'étages :	**120.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	**83 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**126 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**793 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792018, Cd , Rg , 5292094**
Numéro matricule :	**0042-30-1499**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**1454**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIELLE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-10-30**
Adresse postale :	**793 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.82 m**
Superficie :	**442.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**110.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 100 $**
Valeur du bâtiment :	**101 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**121 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**99 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**799 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792014**
Numéro matricule :	**0042-30-7654**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**80354**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-29**
Nom :	**DENISE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-29**
Adresse postale :	**799 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.74 m**
Superficie :	**879.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**154.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	**247 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**289 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**290 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **289 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047038**
Numéro matricule :	**0042-30-9123**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**12737**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BERTHELOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-22**
Nom :	**LOUISETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-16**
Nom :	**MARC COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-16**
Adresse postale :	**795 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 015.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792019, Cd , Rg , 5047039**
Numéro matricule :	**0042-31-1914**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**11337**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BOURRET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-28**
Adresse postale :	**170 CHEMIN DE LA GRANDE COTE, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**270.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791652**
Numéro matricule :	**0042-31-2741**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**79472**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BOURRET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-28**
Adresse postale :	**170 CHEMIN DE LA GRANDE COTE, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**28.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**701.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791653**
Numéro matricule :	**0042-31-3464**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**79473**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-04-13**
Adresse postale :	**58 RUE BERTRAND, BEAUPORT, QUÉBEC G1G 3L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**533.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791654**
Numéro matricule :	**0042-31-4084**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**79474**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-04-13**
Adresse postale :	**58 RUE BERTRAND, BEAUPORT, QUÉBEC G1G 3L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.13 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**608.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791655**
Numéro matricule :	**0042-32-4604**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**79475**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-04-13**
Adresse postale :	**58 RUE BERTRAND, BEAUPORT, QUÉBEC G1G 3L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**689.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**21 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**765 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793321, Cd , Rg , 4793323**
Numéro matricule :	**0042-32-5224 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**93761**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRICK GAUTHIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-08**
Adresse postale :	**5213 AVE DES ERABLES, MONTREAL, QUÉBEC H2H 2E6**
Nom :	**FRANCE NEUVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-24**
Adresse postale :	**7 VAN VLIET, LACOLLE, QUÉBEC J0J 1J0**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.26 m**
Superficie :	**778.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**69.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 700 $**
Valeur du bâtiment :	**177 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**195 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**183 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**767 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793321, Cd , Rg , 4793322**
Numéro matricule :	**0042-32-5224 001 0102**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**93766**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIEN DUHAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-06**
Nom :	**THÉRÈSE FRASER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-06**
Adresse postale :	**4870-E RUE DES HALLIERS, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 1A6**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.26 m**
Superficie :	**778.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**69.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 700 $**
Valeur du bâtiment :	**175 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**192 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**761 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793324, Cd , Rg , 4793326**
Numéro matricule :	**0042-32-5745 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**62268**

2. Propriétaire

Nom :	**2727692 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-29**
Adresse postale :	**7047 DES ÉCORES, MONTRÉAL, QUÉBEC H2E 2V7** **A/S GUYLAINE TREMBLAY**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.51 m**
Superficie :	**928.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**69.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 100 $**
Valeur du bâtiment :	**163 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**184 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**174 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**763 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793325, Cd , Rg , 4793326**
Numéro matricule :	**0042-32-5745 001 0102**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**71838**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE NEUVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-20**
Adresse postale :	**7 RUE VAN VILET, LACOLLE, QUÉBEC J0J 1J0**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.51 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**928.10 m²**	Année de construction :	**2009**
		Aire d'étages :	**69.7 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Jumelé**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 100 $**
Valeur du bâtiment :	**169 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**190 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**179 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **190 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**751 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791660**
Numéro matricule :	**0042-33-7514**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**45383**

2. Propriétaire

Nom :	**2727692 CANADA INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-13**
Adresse postale :	**7047 RUE DES ECORES, MONTREAL, QUÉBEC H2E 2V7**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.82 m**
Superficie :	**2 527.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**122.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 200 $**
Valeur du bâtiment :	**214 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**285 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**332 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**743 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791659**
Numéro matricule :	**0042-33-7560**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**29583**

2. Propriétaire

Nom :	**LISA RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-01**
Nom :	**CLAUDE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-01**
Adresse postale :	**743 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**136.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 700 $**
Valeur du bâtiment :	**170 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**247 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**250 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **247 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**727 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791662, Cd , Rg , 4791664**
Numéro matricule :	**0042-34-6554**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**29384**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND SAURIOL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Nom :	**SUZANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Adresse postale :	**348 TERRASSE MONGEAU, LONGUEUIL, QUÉBEC J4L 4P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.50 m**
Superficie :	**810.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**126.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 800 $**
Valeur du bâtiment :	**121 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**158 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**142 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **158 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**725 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791663**
Numéro matricule :	**0042-34-7178**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**29450**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES OUZILLEAU SUCCESSION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-05-19**
Nom :	**JEAN-LUDGER BASTIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-05-19**
Adresse postale :	**1248 AVE WILLIAM, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4E9**
	A/S LORRAINE BASTIEN, LIQUIDATRICE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.38 m**
Superficie :	**458.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	**72.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 800 $**
Valeur du bâtiment :	**121 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**142 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**122 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791665**
Numéro matricule :	**0042-34-8898**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1015**
Dossier no :	**117602**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-YVES DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**721 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**652.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**706 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791670**
Numéro matricule :	**0042-35-6965**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11351**

2. Propriétaire

Nom :	**GUYLAINE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-12-24**
Adresse postale :	**3 RUE DU CURE-PELLETIER, LEVIS, QUÉBEC G6V 2J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**32.55 m**
Superficie :	**611.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1956**
Aire d'étages :	**164.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 500 $**
Valeur du bâtiment :	**128 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**152 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**145 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791671**
Numéro matricule :	**0042-35-7196**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11348**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE-JEAN DESMEULES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-03-30**
Nom :	**LOUISELLE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-03-30**
Adresse postale :	**454 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**20.63 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**950.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	**7 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**45 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**723 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791666**
Numéro matricule :	**0042-35-7302**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**11346**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-BERNARD PARIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-09**
Adresse postale :	**723 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**415.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1984**
Aire d'étages :	**102.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 300 $**
Valeur du bâtiment :	**165 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**193 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**151 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**721 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791667**
Numéro matricule :	**0042-35-8826**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**11350**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-YVES DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-05-26**
Adresse postale :	**721 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.82 m**
Superficie :	**599.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**89.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 700 $**
Valeur du bâtiment :	**133 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**151 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**700 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791673, Cd , Rg , 5491767**
Numéro matricule :	**0042-36-8338**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**51360**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYN DESGAGNES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-07**
Nom :	**LOUISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-07**
Adresse postale :	**1952 CHEMIN ROYAL, RR1, SAINT-PIERRE-ILE-ORLEANS, QUÉBEC G0A 4E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.31 m**
Superficie :	**843.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1902**
Aire d'étages :	**126.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 700 $**
Valeur du bâtiment :	**85 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**118 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**702 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791672**
Numéro matricule :	**0042-36-8418**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**29248**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-16**
Nom :	**JOCELYN DESGAGNES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-17**
Adresse postale :	**1952 CHEMIN ROYAL, SAINT-PIERRE-ÎLE-D'ORLEANS, QUÉBEC G0A 4E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.91 m**
Superficie :	**1 337.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1963**
Aire d'étages :	**150.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 500 $**
Valeur du bâtiment :	**186 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**240 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**191 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793364**
Numéro matricule :	**0042-37-1185**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11349**

2. Propriétaire

Nom :	**JEREMIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-06-03**
Adresse postale :	**8732 RUE DES POMMIERS, LEVIS (QC) G6V 8W3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**51 692.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**666 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793365**
Numéro matricule :	**0042-39-9321**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11355**

2. Propriétaire

Nom :	**RENE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1960-08-04**
Adresse postale :	**666 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**108.70 m**
Superficie :	**28 538.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**117.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 300 $**
Valeur du bâtiment :	**89 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**119 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**138 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **119 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047042**
Numéro matricule :	**0042-40-0083**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**51052**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE CARANGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Nom :	**JOHANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Adresse postale :	**383 PERE-LACOMBE, QUEBEC, QUÉBEC G1K 0A5**
Nom :	**MAURICE BOURASSA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Nom :	**SIMON LAROCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Adresse postale :	**342 AVENUE OUTREMONT, MONTREAL, QUÉBEC H2V 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 419.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**795 @ 797 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792015**
Numéro matricule :	**0042-40-2729**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**2086**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BERTHELOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-22**
Adresse postale :	**795 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**35.82 m**
Superficie :	**2 432.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1996**
Aire d'étages :	**167.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**75 700 $**
Valeur du bâtiment :	**223 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**299 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**276 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **299 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792016**
Numéro matricule :	**0042-40-5660**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**51353**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BOURASSA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Nom :	**SIMON LAROCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Adresse postale :	**342 AVE OUTREMONT, MONTREAL, QUÉBEC H2V 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 374.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**90 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791668, Cd , Rg , 5292102**
Numéro matricule :	**0042-44-1531**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1015**
Dossier no :	**53504**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND SAURIOL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Nom :	**SUZANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Adresse postale :	**348 TERRASSE MONGEAU, LONGUEUIL, QUÉBEC J4L 4P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.13 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 504.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**96 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**96 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791668**
Numéro matricule :	**0042-44-3378**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1015**
Dossier no :	**46562**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND SAURIOL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Nom :	**SUZANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Adresse postale :	**348 TERRASSE-MONGEAU, LONGUEUIL, QUÉBEC J4L 4P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 342.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**68 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047043**
Numéro matricule :	**0042-45-5257**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**48753**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-19**
Adresse postale :	**989 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**MARTIN COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-02-11**
Nom :	**RÉJANNE 1/8 INDIVIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-30**
Nom :	**CHRISTIANE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-02**
Adresse postale :	**705 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**GABRIEL BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-08-28**
Adresse postale :	**709 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 295.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791676**
Numéro matricule :	**0042-45-6189**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1015**
Dossier no :	**42108**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-02-11**
Adresse postale :	**705 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**35.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 677.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**696 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5491766**
Numéro matricule :	**0042-46-0349**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**62269**

2. Propriétaire

Nom :	**RÉJEAN ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-08**
Nom :	**MIREILLE DESGAGNÉS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-08**
Adresse postale :	**6321 DES ROSIERS, CHARNY, QUÉBEC G6X 2H8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.77 m**
Superficie :	**643.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1969**
Aire d'étages :	**132.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 100 $**
Valeur du bâtiment :	**107 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**171 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**705 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791678**
Numéro matricule :	**0042-46-2700**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**46343**

2. Propriétaire

Nom :	**RÉJEANNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-30**
Nom :	**MARTIN COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-30**
Adresse postale :	**705 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**38.20 m**
Superficie :	**1 338.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**177.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 300 $**
Valeur du bâtiment :	**350 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**402 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**450 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **402 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**680 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791687**
Numéro matricule :	**0042-47-3513**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**1473**

2. Propriétaire

Nom :	**ADRIENNA DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1970-06-12**
Adresse postale :	**680 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**39.62 m**
Superficie :	**362.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**84.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 500 $**
Valeur du bâtiment :	**89 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**104 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**82 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**684 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791688**
Numéro matricule :	**0042-47-3646**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**29385**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-05-14**
Adresse postale :	**43 RUE DE LÉRY, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 3B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.89 m**
Superficie :	**696.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1976**
Aire d'étages :	**24.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 900 $**
Valeur du bâtiment :	**35 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**63 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**58 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791689**
Numéro matricule :	**0042-47-5066**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11538**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-06-07**
Adresse postale :	**669 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.48 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**543.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 700 $**
Valeur du bâtiment :	**10 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**32 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**667 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791681**
Numéro matricule :	**0042-47-9071**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**71848**

2. Propriétaire

Nom :	**DAVID ROSSO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-06**
Adresse postale :	**1880 RUE MCGOWAN, QUEBEC, QUÉBEC G1L 3H8**
Nom :	**JEAN-PHILIPPE SALVAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-06**
Nom :	**JEAN-FRANÇOIS MERCIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-06**
Adresse postale :	**171 AVE DU DULWICH, SAINT-LAMBERT (QC) J4P 2Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.70 m**
Superficie :	**448.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1953**
Aire d'étages :	**149.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 400 $**
Valeur du bâtiment :	**125 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**145 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**669 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791679**
Numéro matricule :	**0042-47-9340**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**31950**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**669 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.05 m**
Superficie :	**1 627.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**234.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 700 $**
Valeur du bâtiment :	**306 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**364 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**352 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **364 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**672 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791690**
Numéro matricule :	**0042-48-7013**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11354**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE FORGUES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-28**
Adresse postale :	**8732 RUE DES POMMIERS, LEVIS (QC) G6V 8W3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.86 m**
Superficie :	**1 031.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**128.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 300 $**
Valeur du bâtiment :	**108 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**149 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**157 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**709 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791677**
Numéro matricule :	**0042-55-0065**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1015**
Dossier no :	**51364**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-02**
Nom :	**GABRIEL BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-02-05**
Adresse postale :	**709 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.08 m**
Superficie :	**2 535.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**177.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 500 $**
Valeur du bâtiment :	**330 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**402 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**384 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **402 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**665 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791683**
Numéro matricule :	**0042-57-1570**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1220**
Dossier no :	**11504**

2. Propriétaire

Nom :	**STEEVE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-08-02**
Adresse postale :	**665 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.92 m**
Superficie :	**1 500.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**144.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 200 $**
Valeur du bâtiment :	**248 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**303 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **303 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559946**
Numéro matricule :	**0042-69-2012**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**145429**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-15**
Adresse postale :	**105 RUE DU BOISE, LEVIS (QC) G7A 2R3**
Nom :	**ÉRIC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**152 BEACH ROAD #15-01/02 THE GATE WAY, SINGAPOUR 609 916**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**45.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 967.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559947**
Numéro matricule :	**0042-69-4755**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**145426**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-15**
Adresse postale :	**105 RUE DU BOISE, LEVIS (QC) G7A 2R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 128.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**76 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **76 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**759 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791216, Cd , Rg , 4791658**
Numéro matricule :	**0042-90-5539**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**1460**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**759 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**MICHELINE BOUCHARD DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**759,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.79 m**
Superficie :	**41 197.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**154.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 500 $**
Valeur du bâtiment :	**218 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**340 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**389 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **340 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**755 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791217, Cd , Rg , 5292103**
Numéro matricule :	**0042-90-6972**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11342**

2. Propriétaire

Nom :	**2727692 CANADA INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-13**
Adresse postale :	**7047 RUE DES ECORES, MONTREAL, QUÉBEC H2E 2V7**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**38.37 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**42 242.60 m²**	Année de construction :	**1985**
		Aire d'étages :	**45.7 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 800 $**
Valeur du bâtiment :	**57 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**112 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**75 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791218, Cd , Rg , 4791661**
Numéro matricule :	**0042-91-9226**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**1481**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-09**
Adresse postale :	**1383 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**90 609.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**78 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**75 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **78 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791220**
Numéro matricule :	**0042-92-3548**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**119607**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND SAURIOL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Nom :	**SUZANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**348 TERRASSE-MONGEAU, LONGUEUIL, QUÉBEC J4L 4P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**103.31 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**95 235.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791053**
Numéro matricule :	**0043-36-0837**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**51372**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-13**
Adresse postale :	**994 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**CHARLES SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-13**
Adresse postale :	**1016 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.11 m**
Superficie :	**52 703.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**36.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 600 $**
Valeur du bâtiment :	**20 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791054**
Numéro matricule :	**0043-68-1657**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**12307**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-10-05**
Adresse postale :	**983 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.88 m**
Superficie :	**51 900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	**38.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 400 $**
Valeur du bâtiment :	**4 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**24 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791692**
Numéro matricule :	**0043-72-6107**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**51513**

2. Propriétaire

Nom :	**GAÉTANE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-15**
Adresse postale :	**3531 BOUL MGR-GAUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1E 2X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**96.40 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 056.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**77 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791055**
Numéro matricule :	**0043-75-2703**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11643**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-05-17**
Adresse postale :	**52 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**145.53 m**
Superficie :	**22 361.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**23.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 500 $**
Valeur du bâtiment :	**14 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**39 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791051, Cd , Rg , 4791234, Cd , Rg , 4793369, Cd , Rg , 5047125**
Numéro matricule :	**0043-79-8300**
Utilisation prédominante :	**Acériculture**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**29665**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-23**
Adresse postale :	**188 RUE HENRY, BONAVENTURE, QUÉBEC G0C1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**115.96 m**
Superficie :	**394 900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1983**
Aire d'étages :	**136.4 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 000 $**
Valeur du bâtiment :	**21 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**115 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**115 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**549 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791694**
Numéro matricule :	**0043-82-4164**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**11364**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-10-21**
Adresse postale :	**549 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**38.10 m**
Superficie :	**511.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**113.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 900 $**
Valeur du bâtiment :	**165 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**181 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**188 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**556 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791695**
Numéro matricule :	**0043-84-3784**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**12765**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-05-17**
Nom :	**CHARLYNE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-05-17**
Adresse postale :	**556 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.29 m**
Superficie :	**6 555.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1993**
Aire d'étages :	**95.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 700 $**
Valeur du bâtiment :	**148 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**200 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**232 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**552 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791696**
Numéro matricule :	**0043-85-9011**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**1489**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**552 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**34.16 m**
Superficie :	**1 095.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**150.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 800 $**
Valeur du bâtiment :	**242 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**285 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**277 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**550 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791697**
Numéro matricule :	**0043-95-1136**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**51373**

2. Propriétaire

Nom :	**MELANIE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-04**
Nom :	**HUGUES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-04**
Adresse postale :	**550 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 1L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.62 m**
Superficie :	**524.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**115.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 000 $**
Valeur du bâtiment :	**153 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**174 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**141 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **174 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791698**
Numéro matricule :	**0043-96-8856**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1803**
Dossier no :	**29669**

2. Propriétaire

Nom :	**MELANIE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-09**
Nom :	**HUGUES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-09**
Adresse postale :	**550 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 1L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.63 m**
Superficie :	**3 153.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791699**
Numéro matricule :	**0043-97-8127**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1803**
Dossier no :	**59375**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-09-29**
Nom :	**MARC LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-09-29**
Nom :	**FRANCE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-09-29**
Nom :	**NANCY BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-09-29**
Adresse postale :	**983 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**28.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 830.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue CLAUDE BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791057, Cd , Rg , 4792024, Cd , Rg , 4792026, Cd , Rg , 4792037**
Numéro matricule :	**0044-18-5710**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**11366**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**147.26 m**
Superficie :	**456 713.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**108.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**197 000 $**
Valeur du bâtiment :	**154 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**351 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**290 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **351 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791056**
Numéro matricule :	**0044-32-7452**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**11704**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LEON BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-12**
Adresse postale :	**22 RUE DE L'AVENIR, BEAUPORT, QUÉBEC G1E 5E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**83.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**59 109.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**17 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**360 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791537**
Numéro matricule :	**0044-59-3048**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**86568**

2. Propriétaire

Nom :	**JASMIN GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-12**
Nom :	**MICHÈLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-12**
Adresse postale :	**360 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**18 617.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**176.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 400 $**
Valeur du bâtiment :	**311 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**356 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**371 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **356 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791529, Cd , Rg , 4791533**
Numéro matricule :	**0044-68-8528**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**86563**

2. Propriétaire

Nom :	**COFFRAGES BOUCHARD INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-17**
Adresse postale :	**361 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S M. FRANCIS BOUCHARD

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**453.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**74 372.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**151 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**361 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791462**
Numéro matricule :	**0044-79-5199**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**53507**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-19**
Nom :	**FRANCIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-19**
Adresse postale :	**361 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S M. FRANCIS BOUCHARD

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.58 m**
Superficie :	**4 674.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**148.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 000 $**
Valeur du bâtiment :	**235 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**311 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**325 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 03**

Valeur imposable de l'immeuble : **311 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**363 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791463**
Numéro matricule :	**0044-79-9171**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**51380**

2. Propriétaire

Nom :	**GENEVIÈVE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-17**
Adresse postale :	**363 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.29 m**
Superficie :	**5 198.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**174.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 300 $**
Valeur du bâtiment :	**282 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**362 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**376 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **362 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**367 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791465**
Numéro matricule :	**0044-89-4123**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**32813**

2. Propriétaire

Nom :	**LIONEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-01**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**70.53 m**
Superficie :	**3 506.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**95.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 600 $**
Valeur du bâtiment :	**138 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**204 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**365 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791464**
Numéro matricule :	**0044-89-5369**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**71858**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE DUHAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-08**
Nom :	**RICHARD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-08**
Adresse postale :	**365 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 229.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**109.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 000 $**
Valeur du bâtiment :	**225 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**288 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**285 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **288 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**369 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791466**
Numéro matricule :	**0044-99-0520**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**2519**

2. Propriétaire

Nom :	**LIONEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-01-29**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**108.44 m**
Superficie :	**4 855.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**135.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 000 $**
Valeur du bâtiment :	**283 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**361 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**367 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 04**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**320 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791549**
Numéro matricule :	**0045-18-7006**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**29550**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSAIRE MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-06-08**
Adresse postale :	**320 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**131.39 m**
Superficie :	**26 608.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**168.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 900 $**
Valeur du bâtiment :	**101 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**193 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**304 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791448, Cd , Rg , 4791449, Cd , Rg , 4791450**
Numéro matricule :	**0045-18-8783**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11383**

2. Propriétaire

Nom :	**ARMANDINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-01-01**
Adresse postale :	**304 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**164.14 m**
Superficie :	**10 419.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1986**
Aire d'étages :	**141.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**114 300 $**
Valeur du bâtiment :	**217 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**331 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**338 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **331 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**302 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791447**
Numéro matricule :	**0045-19-0937**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**12000**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-12-14**
Adresse postale :	**302 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.27 m**
Superficie :	**4 357.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**84.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**88 600 $**
Valeur du bâtiment :	**139 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**227 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**214 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **227 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791538**
Numéro matricule :	**0045-21-0968**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**80357**

2. Propriétaire

Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-01**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**135 851.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**148 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**148 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**117 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791539**
Numéro matricule :	**0045-26-1755**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0857**
Dossier no :	**135450**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**52 RUE DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**37 120.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**6 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **6 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791451**
Numéro matricule :	**0045-28-7400**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11387**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1982-07-22**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**66.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**880.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**17 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **17 900 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**17 900 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**17 900 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791540, Cd , Rg , 5100604**
Numéro matricule :	**0045-32-1579**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11385**

2. Propriétaire

Nom :	**VITAL LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-01-26**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**104.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**32 103.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791541**
Numéro matricule :	**0045-34-1630**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**1518**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-BAPTISTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-19**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**247.54 m**
Superficie :	**48 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**23.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**146 300 $**
Valeur du bâtiment :	**22 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**169 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**170 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791542**
Numéro matricule :	**0045-35-4041**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11382**

2. Propriétaire

Nom :	**VITAL LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-01-26**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**205.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 042.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791454**
Numéro matricule :	**0045-37-6372**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**1526**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-31**
Adresse postale :	**10 CHEMIN DES VIEILLES COTES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**143.13 m**
Superficie :	**8 035.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1973**
Aire d'étages :	**147.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 600 $**
Valeur du bâtiment :	**174 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**273 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**287 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **273 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791452**
Numéro matricule :	**0045-38-4671**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**62272**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉ FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-05**
Adresse postale :	**1 CHEMIN DES VIEILLES-COTES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**LISE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-13**
Adresse postale :	**181 CHEMIN DE LA RIVIÈRE, CHELSEA, QUÉBEC J9B 2M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**77.32 m**
Superficie :	**3 726.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**109.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 200 $**
Valeur du bâtiment :	**199 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**267 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**271 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **267 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791453**
Numéro matricule :	**0045-39-7218**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**1527**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-BAPTISTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-10-28**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.28 m**
Superficie :	**3 942.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1880**
Aire d'étages :	**109.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 700 $**
Valeur du bâtiment :	**157 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**227 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**213 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **227 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**348 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791460**
Numéro matricule :	**0045-41-6383**
Utilisation prédominante :	**Auberge ou gîte touristique**
Numéro d'unité de voisinage :	**0502**
Dossier no :	**29386**

2. Propriétaire

Nom :	**9163-5102 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-29**
Adresse postale :	**348 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S LILI MALTAIS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.58 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**7 538.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 400 $**
Valeur du bâtiment :	**571 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**684 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**527 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 09**

Valeur imposable de l'immeuble : **684 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791459**
Numéro matricule :	**0045-46-6709**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11404**

2. Propriétaire

Nom :	**AUGUSTE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-12-13**
Adresse postale :	**913 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**130.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**19 311.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**153 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**161 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792094**
Numéro matricule :	**0045-47-5311**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**11400**

2. Propriétaire

Nom :	**YVONNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-09-19**
Adresse postale :	**18 CHEMIN LES VIEILLES COTES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**126.89 m**
Superficie :	**9 870.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**162.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 600 $**
Valeur du bâtiment :	**208 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**264 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**261 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **264 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792117**
Numéro matricule :	**0045-47-9081**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**34156**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS GOYETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-01-29**
Adresse postale :	**7795 BOUL DES GRADINS, QUÉBEC, QUÉBEC G2K1V2**
Nom :	**LOUISE HAMELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-01-29**
Adresse postale :	**1068, RUE LOUIS LAMY, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8V 1M1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**47.89 m**
Superficie :	**2 867.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**151.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 300 $**
Valeur du bâtiment :	**298 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**359 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**350 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **359 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**11 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792118**
Numéro matricule :	**0045-48-6576**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**51265**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-15**
Adresse postale :	**11 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.47 m**
Superficie :	**27 299.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**137.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**183 100 $**
Valeur du bâtiment :	**155 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**338 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**345 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**11 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792118**
Numéro matricule :	**0045-48-6576 0101**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**51270**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-15**
Adresse postale :	**11 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**GUY BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-15**
Adresse postale :	**17 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	
Superficie :		Année de construction :	
		Aire d'étages :	**112.8 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	**69 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**69 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791461**
Numéro matricule :	**0045-51-1818**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**122148**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL CHAREST ET FILS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-06**
Adresse postale :	**997 ROUTE 230 EST, SAINT-PASCAL, QUÉBEC G0L 3Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**176.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 420.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**88 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**88 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **88 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**347 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791467**
Numéro matricule :	**0045-51-5373**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**29709**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-24**
Adresse postale :	**347 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**71.52 m**
Superficie :	**831.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**108.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 900 $**
Valeur du bâtiment :	**143 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**160 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**153 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791469**
Numéro matricule :	**0045-52-3360**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**34139**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-18**
Adresse postale :	**53 DE NAGANO, SAINT-FÉRRÉOL, QUÉBEC G0A3R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**81.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791470**
Numéro matricule :	**0045-52-5305**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**34141**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-18**
Adresse postale :	**53 DE NAGANO, SAINT-FÉRRÉOL, QUÉBEC G0A3R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047053**
Numéro matricule :	**0045-52-9849**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1003**
Dossier no :	**40518**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LOUIS MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**ANNE-MARIE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**LUC LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**JOSEE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**JEAN BOUTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**MIREILLE FLEURY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**CHRISTIAN VALLIÈRES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Nom :	**LOUIS GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**327 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**CELINE COUTURE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-16**
Adresse postale :	**335 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**
Nom :	**MARIE-CHARLOTTE KOENIG**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**624 CHEMIN SAINTE-FOY, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 2J5**
Nom :	**RICHARD SEVIGNY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**60 IMPASSE MARIE-GUYART, QUEBEC (QC) G2B 5E3**
Nom :	**PATRICIA MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**14 RUE DU PLATEAU, BEAUPRE (QC) G0A 1E0**
Nom :	**ERIC GENDRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**425 1ERE AVENUE EST, SAINTE-ANNE-DES-MONTS, QUÉBEC G4V 1B1**
Nom :	**EDITH LABBE**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

2. Propriétaire

Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**7180 AVE DES BELLES-AMOURS, LEVIS (QC) G6X 3T5**
Nom :	**LES GESTIONS TAIGA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-24**
Adresse postale :	**10-1114 BOUL. RIVE-SUD, SAINT-ROMUALD, QUÉBEC G6W 5M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 543.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**321 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791455**
Numéro matricule :	**0045-53-1151**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11398**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC DESMEULES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-02-26**
Adresse postale :	**1610 RUE ROUVILLE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 3V2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**107.20 m**
Superficie :	**6 643.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1987**
Aire d'étages :	**165.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 400 $**
Valeur du bâtiment :	**187 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**278 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **278 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791456**
Numéro matricule :	**0045-54-0231**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**29411**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GIROUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-02-23**
Nom :	**ALINE ARCHAMBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-02-23**
Adresse postale :	**301 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**82.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 295.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**134 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**139 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**301 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791457, Cd , Rg , 4791458**
Numéro matricule :	**0045-55-0303**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**29451**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GIROUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-04-08**
Nom :	**ALINE ARCHAMBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-04-08**
Adresse postale :	**301 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**15 719.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**164.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**140 500 $**
Valeur du bâtiment :	**305 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**446 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**473 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **446 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792095**
Numéro matricule :	**0045-56-3258**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**11381**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE RIVEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-09**
Adresse postale :	**162 CHEMIN DU BORD DE L'EAU, LAC-BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 614.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**23A @ 23B chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792119**
Numéro matricule :	**0045-57-4247**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**56845**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION-CONSEIL CLAUDE SOUCY INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-25**
Adresse postale :	**48 PLACE CHAMBORD, CANDIAC, QUÉBEC J5R 4W8**
	A/S CLAUDE SOUCY

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**48.65 m**
Superficie :	**2 867.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**177.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 300 $**
Valeur du bâtiment :	**387 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**447 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**478 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **447 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792121, Cd , Rg , 5100585, Cd , Rg , 5100586, Cd , Rg , 5100591**
Numéro matricule :	**0045-58-3619**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**53511**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-20**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 063.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**63 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**104 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**101 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792122, Cd , Rg , 5100588**
Numéro matricule :	**0045-58-6465**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1010**
Dossier no :	**83065**

2. Propriétaire

Nom :	**LES PLACEMENTS GOSSELIN INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-29**
Adresse postale :	**680 RUE DES ÉRABLES, THETFORD-MINES, QUÉBEC G6G 1H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.90 m**
Superficie :	**3 228.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**141.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 400 $**
Valeur du bâtiment :	**276 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**375 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**323 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **375 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100587**
Numéro matricule :	**0045-58-8315**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1010**
Dossier no :	**94124**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF - IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-29**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 425.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792124**
Numéro matricule :	**0045-59-3361**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**51149**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-15**
Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-19**
Adresse postale :	**17 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**27.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 794.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792123**
Numéro matricule :	**0045-59-8382**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**29509**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-11-14**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**88 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**88 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **88 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**353 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791471**
Numéro matricule :	**0045-60-4391**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**51378**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-28**
Adresse postale :	**353 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.83 m**
Superficie :	**3 049.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1987**
Aire d'étages :	**85.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 300 $**
Valeur du bâtiment :	**149 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**210 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**357 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791472**
Numéro matricule :	**0045-60-8059**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**1497**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES-AIME BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-07-18**
Adresse postale :	**357 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**45.75 m**
Superficie :	**3 400.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**111.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 000 $**
Valeur du bâtiment :	**242 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**307 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **307 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792072**
Numéro matricule :	**0045-61-0096**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1003**
Dossier no :	**29549**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS LEDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-07-12**
Adresse postale :	**1534 RUE CANYON, SAINT-LAZARRE, QUÉBEC J7T 3E4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 591.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791468**
Numéro matricule :	**0045-61-0424**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11397**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-24**
Adresse postale :	**347 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 983.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792073**
Numéro matricule :	**0045-61-4269**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1003**
Dossier no :	**29190**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL BLAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-10-25**
Adresse postale :	**1012 CHEMIN ROYAL, SAINT-LAURENT-ILE-D'ORLÉANS, QUÉBEC G0A3Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 635.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**325 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792079**
Numéro matricule :	**0045-62-1585**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1003**
Dossier no :	**11402**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE JOLICOEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-08-17**
Adresse postale :	**197 RUE ABERDEEN, QUEBEC (QC) G1R 2C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**154.84 m**
Superficie :	**10 597.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1986**
Aire d'étages :	**74.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 400 $**
Valeur du bâtiment :	**59 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**136 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**134 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792080**
Numéro matricule :	**0045-63-3880**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**11403**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE JOLICOEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-10-02**
Adresse postale :	**197 RUE ABERDEEN, QUEBEC (QC) G1R 2C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**13.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**15 746.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792081**
Numéro matricule :	**0045-63-7913**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**11410**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SEVIGNY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-27**
Adresse postale :	**60 IMPASSE MARIE-GUYART, QUEBEC (QC) G2B 5E3**
Nom :	**PATRICIA MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-27**
Adresse postale :	**14 RUE DU PLATEAU, BEAUPRE (QC) G0A 1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**32.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 624.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792096**
Numéro matricule :	**0045-64-9263**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**11408**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIAL RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-25**
Adresse postale :	**1562 ALFRED DUBUC, VILLE DE LA BAIE, QUÉBEC G7B 4K4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 754.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792097**
Numéro matricule :	**0045-65-1513**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**11472**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMUALD RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-08-06**
Adresse postale :	**875 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.00 m**
Superficie :	**9 315.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**25.9 m²**
Genre de construction :	**Unimodulaire**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	**18 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**55 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**46 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792098**
Numéro matricule :	**0045-65-9153**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**29415**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LANGLOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-30**
Nom :	**JOVETTE LANDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-30**
Adresse postale :	**46 CHEMIN DES VIEILLES COTES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**76.27 m**
Superficie :	**5 647.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1999**
Aire d'étages :	**113.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 500 $**
Valeur du bâtiment :	**263 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**320 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**304 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **320 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**34 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792099**
Numéro matricule :	**0045-66-0808**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**29241**

2. Propriétaire

Nom :	**EVE-MARIE PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-23**
Adresse postale :	**2210 CHEMIN SAINT-CLARE, VILLE MONT-ROYAL, QUÉBEC H3R2P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**122.04 m**
Superficie :	**9 118.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**29.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 800 $**
Valeur du bâtiment :	**18 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**91 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792104**
Numéro matricule :	**0045-66-8391**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**57923**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-20**
Adresse postale :	**4225 DES ORTIES, QUÉBEC, QUÉBEC G2B 5C5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 185.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**91 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**86 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**29 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792120**
Numéro matricule :	**0045-67-0046**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**29597**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN ROUSSEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-12**
Adresse postale :	**1928 DES GENEVRIERS, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 5R8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**6 185.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**160.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 300 $**
Valeur du bâtiment :	**245 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**336 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**309 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**33 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792125**
Numéro matricule :	**0045-67-4119**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**11407**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-26**
Adresse postale :	**1098 RUE DES ÉLOGES, QUEBEC, QUÉBEC G3K0P2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**6 185.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**177.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 300 $**
Valeur du bâtiment :	**219 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**310 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**289 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **310 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**109 chemin JOSAPHAT BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792126**
Numéro matricule :	**0045-67-8392**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1010**
Dossier no :	**40522**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-30**
Nom :	**RICHARD WAGNER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-30**
Adresse postale :	**4225 RUE DES ORTIES, QUÉBEC, QUÉBEC G2B 5C5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.05 m**
Superficie :	**3 000.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**112.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 400 $**
Valeur du bâtiment :	**272 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**364 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**346 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **364 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792127**
Numéro matricule :	**0045-68-3028**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1010**
Dossier no :	**83067**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSTRUCTION XP INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-04-30**
Adresse postale :	**13060 RUE DE CAPELLA, QUÉBEC (QUÉBEC) G3E 0C4** **A/S DAVE PATTON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**66.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 828.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**87 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**87 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **87 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792131**
Numéro matricule :	**0045-68-8466**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**45037**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF CONSTRUCTION INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-04-30**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.62 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 001.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**120 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**150 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792132**
Numéro matricule :	**0045-69-2306**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**45038**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF CONSTRUCTION INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-04-30**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 136.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**125 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**125 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**13 @ 15 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792133**
Numéro matricule :	**0045-69-4250**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**110145**

2. Propriétaire

Nom :	**YANIK FERLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-16**
Adresse postale :	**1430 RUE GASTON-MIRON, SHERBROOKE, QUÉBEC J1L 3A8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.65 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**236 200 $**
Valeur du bâtiment :	**582 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**819 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**722 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **819 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792134**
Numéro matricule :	**0045-69-9019**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**12915**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2001-07-08**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**120 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**359 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791473**
Numéro matricule :	**0045-70-1629**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**1503**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-05-04**
Adresse postale :	**359 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**45.72 m**
Superficie :	**4 008.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**176.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 900 $**
Valeur du bâtiment :	**236 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**307 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**330 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **307 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792082**
Numéro matricule :	**0045-72-0796**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29328**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CHARLOTTE KOENIG**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-11-12**
Adresse postale :	**624 CHEMIN SAINTE-FOY, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 2J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**32.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 655.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792074**
Numéro matricule :	**0045-72-1721**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1003**
Dossier no :	**29464**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE FOUCAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-10-03**
Adresse postale :	**4865 RUE DES LANDES, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2G5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 361.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047056**
Numéro matricule :	**0045-72-3489**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29326**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LOUIS MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-28**
Nom :	**JOSEE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Nom :	**VIOLETTE MICHEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Nom :	**LOUIS GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Nom :	**LES GESTIONS TAIGA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Nom :	**CHRISTIAN VALLIÈRES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Nom :	**LUC LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Nom :	**ANNE-MARIE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Adresse postale :	**327 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**CELINE COUTURE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-16**
Adresse postale :	**335 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**
Nom :	**MARIE-CHARLOTTE KOENIG**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Adresse postale :	**624 CHEMIN SAINTE-FOY, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 2J5**
Nom :	**RICHARD SEVIGNY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Adresse postale :	**60 IMPASSE MARIE-GUYART, QUEBEC (QC) G2B 5E3**
Nom :	**PATRICIA MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Adresse postale :	**14 RUE DU PLATEAU, BEAUPRE (QC) G0A 1E0**
Nom :	**ERIC GENDRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Adresse postale :	**425 1e AVENUE EST, SAINTE-ANNE-DES-MONTS, QUÉBEC G4V 1B1**
Nom :	**EDITH LABBE**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

2. Propriétaire

Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-07-31**
Adresse postale :	**7180 AVE DES BELLES-AMOURS, LEVIS (QC) G6X 3T5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 678.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**345 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792075**
Numéro matricule :	**0045-72-4771**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29324**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC LÉVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-08-10**
Adresse postale :	**112 14E RUE, LA POCATIÈRE, QUÉBEC G0R 1Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**32.50 m**
Superficie :	**1 632.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2000**
Aire d'étages :	**85.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 700 $**
Valeur du bâtiment :	**125 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**153 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792076**
Numéro matricule :	**0045-72-7553**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29322**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC LÉVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-08-10**
Adresse postale :	**112 14E RUE, LA POCATIÈRE, QUÉBEC G0R 1Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**32.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 632.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792083**
Numéro matricule :	**0045-73-3158**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**11412**

2. Propriétaire

Nom :	**LES GESTIONS TAIGA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1995-10-03**
Adresse postale :	**10-1114 BOUL. RIVE-SUD, SAINT-ROMUALD, QUÉBEC G6W 5M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 661.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792084**
Numéro matricule :	**0045-73-5741**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**11413**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-07-03**
Adresse postale :	**1165 DESROCHERS, BAIE-COMEAU, QUÉBEC G5C 1V2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 618.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792085**
Numéro matricule :	**0045-73-8224**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**11418**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN VALLIÈRES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-01-25**
Adresse postale :	**215 RUE DE L'INFANTERIE, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.00 m**
Superficie :	**1 581.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1991**
Aire d'étages :	**77.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 800 $**
Valeur du bâtiment :	**99 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**126 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792086**
Numéro matricule :	**0045-74-6614**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**11415**

2. Propriétaire

Nom :	**AUGUSTE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-12-13**
Adresse postale :	**913 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**78.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 958.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**62 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792087**
Numéro matricule :	**0045-74-9982**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**1553**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC-ANDRE TREPANIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-12-02**
Adresse postale :	**62 CHEMIN DES VIEILLES COTES, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.02 m**
Superficie :	**4 475.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**328.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 900 $**
Valeur du bâtiment :	**361 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**412 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**345 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **412 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**50 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792100**
Numéro matricule :	**0045-75-4916**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**1514**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN GAZAILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-13**
Adresse postale :	**50 CHEMIN DES VIEILLES CÔTES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.02 m**
Superficie :	**4 438.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**204.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 500 $**
Valeur du bâtiment :	**231 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**282 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**230 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **282 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**41 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792105**
Numéro matricule :	**0045-76-2564**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**11409**

2. Propriétaire

Nom :	**KATHY CLAVETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-25**
Adresse postale :	**41 CHEMIN DES VIEILLES COTES, QUEBEC, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**6 185.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**121.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 300 $**
Valeur du bâtiment :	**208 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**300 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**393 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**47 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792106**
Numéro matricule :	**0045-76-7134**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**62277**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-12**
Adresse postale :	**1320 DU GENERAL-ALLARD, QUEBEC, QUÉBEC G1W 3G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.24 m**
Superficie :	**7 432.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1995**
Aire d'étages :	**268.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 100 $**
Valeur du bâtiment :	**389 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**439 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**447 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **439 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**113 chemin JOSAPHAT BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792107**
Numéro matricule :	**0045-77-3956**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1010**
Dossier no :	**40523**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-02**
Nom :	**JEAN-CLAUDE NOEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-02**
Adresse postale :	**28 RUE THEORET, KIRKLAND, QUÉBEC H9J 4A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.79 m**
Superficie :	**3 006.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**203.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 600 $**
Valeur du bâtiment :	**388 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**480 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**431 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **480 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**117 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792108**
Numéro matricule :	**0045-77-9320**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1010**
Dossier no :	**40527**

2. Propriétaire

Nom :	**9267-4506 QUEBEC INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-13**
Adresse postale :	**152 RUE GARIEPY, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6P 0A6** **A/S MARIO FRECHETTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.23 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**192.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 400 $**
Valeur du bâtiment :	**382 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**475 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**449 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **475 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**21 @ 23 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792136**
Numéro matricule :	**0045-78-3887**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**29555**

2. Propriétaire

Nom :	**9227-1394 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-30**
Adresse postale :	**113 TRAVERSE DE LAVAL, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0X8** **A/S M. CLAUDE LACHANCE, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.71 m**
Superficie :	**3 002.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**246.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 400 $**
Valeur du bâtiment :	**415 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**536 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**520 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **536 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**108 @ 110 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792137**
Numéro matricule :	**0045-78-4328**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**40524**

2. Propriétaire

Nom :	**JOHANNE PARE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-24**
Adresse postale :	**5204 BOUL .DES CHENAUX, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Y 5X9**
Nom :	**PIERRE JACOB**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-24**
Adresse postale :	**5204, BOUL.DES CHENAUX, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Y 5X9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**70.01 m**
Superficie :	**3 010.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**203.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 700 $**
Valeur du bâtiment :	**365 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**486 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**495 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **486 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**25 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792138**
Numéro matricule :	**0045-78-8756**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**29557**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-04**
Nom :	**GUYLAINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-04**
Adresse postale :	**1048 AVE CHAUMONT, QUEBEC, QUÉBEC G1S 1B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**56.01 m**
Superficie :	**3 001.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**150 000 $**
Valeur du bâtiment :	**335 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**485 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**470 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **485 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 @ 20 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792179**
Numéro matricule :	**0045-79-2476**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1008**
Dossier no :	**3169**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN CHAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-12-16**
Adresse postale :	**1000 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.67 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 000.40 m²**	Année de construction :	**2002**
		Aire d'étages :	**246.4 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 300 $**
Valeur du bâtiment :	**391 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**512 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**443 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **512 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 @ 24 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792180**
Numéro matricule :	**0045-79-7345**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1008**
Dossier no :	**29556**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL GERVAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-06-20**
Adresse postale :	**478 RUE BONAIR, BELOEIL, QUÉBEC J2G2B2**
	A/S GESTION DANIEL GERVAIS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.03 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**115.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**226 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**346 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**354 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **346 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**355 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791525**
Numéro matricule :	**0045-81-1506**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1003**
Dossier no :	**29499**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-28**
Nom :	**ANNIE DEZIEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-28**
Adresse postale :	**355 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**47.91 m**
Superficie :	**40 664.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**150.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 900 $**
Valeur du bâtiment :	**201 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**353 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**321 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **353 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**327 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792077**
Numéro matricule :	**0045-82-0435**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29646**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LOUIS MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-29**
Nom :	**ANNE-MARIE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-29**
Adresse postale :	**327 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**36.00 m**
Superficie :	**1 794.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1987**
Aire d'étages :	**72.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 500 $**
Valeur du bâtiment :	**70 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**100 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**87 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**335 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792078**
Numéro matricule :	**0045-82-3416**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29290**

2. Propriétaire

Nom :	**CELINE COUTURE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-16**
Adresse postale :	**335 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**35.93 m**
Superficie :	**1 817.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1997**
Aire d'étages :	**90.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 000 $**
Valeur du bâtiment :	**132 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**165 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**168 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792088**
Numéro matricule :	**0045-82-3491**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29289**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC GENDRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-14**
Nom :	**JOSEE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-14**
Adresse postale :	**425 1e AVENUE EST, SAINTE-ANNE-DES-MONTS, QUÉBEC G4V 1B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 533.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792089**
Numéro matricule :	**0045-82-6074**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29219**

2. Propriétaire

Nom :	**EDITH LABBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-11-07**
Adresse postale :	**7180 AVE DES BELLES-AMOURS, LEVIS (QC) G6X 3T5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 502.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**25 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792090**
Numéro matricule :	**0045-82-8757**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29511**

2. Propriétaire

Nom :	**EDITH LABBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-10**
Adresse postale :	**7180 AVE DES BELLES-AMOURS, LEVIS (QC) G6X 3T5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**32.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 586.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**21 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**337 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792091**
Numéro matricule :	**0045-83-0808**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1105**
Dossier no :	**29220**

2. Propriétaire

Nom :	**GABY BAARS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-26**
Nom :	**RAPHAEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-26**
Adresse postale :	**337 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.00 m**
Superficie :	**1 563.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**101.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 500 $**
Valeur du bâtiment :	**193 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**220 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**215 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792092**
Numéro matricule :	**0045-84-5048**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**12001**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-08-26**
Adresse postale :	**1692 RUE CANDIDE-DUCHARME, QUEBEC (QC) G1Y 3V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 518.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792110**
Numéro matricule :	**0045-85-1195**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**85269**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-29**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 196.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**83 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**138 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**59 @ 61 chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792109, Cd , Rg , 5292110**
Numéro matricule :	**0045-85-5776**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**29203**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES COOKE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-19**
Adresse postale :	**780 CHEMIN DES PATRIOTES, MONT-SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 3X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**6 185.70 m²**	Année de construction :	**1998**
		Aire d'étages :	**197.0 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**3**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 300 $**
Valeur du bâtiment :	**361 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**452 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**424 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **452 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792101, Cd , Rg , 5292108, Cd , Rg , 5292109**
Numéro matricule :	**0045-85-9948**
Utilisation prédominante :	**Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**29431**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-09**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9**
	A/S JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 188.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**9 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**9 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792112**
Numéro matricule :	**0045-86-4547**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**62276**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-04**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**48.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**886.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**121 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792111**
Numéro matricule :	**0045-86-4785**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**48490**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL GRONDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-19**
Adresse postale :	**2564 RUE BROUILLETTE, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.53 m**
Superficie :	**3 045.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**222.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**198 200 $**
Valeur du bâtiment :	**445 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**643 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**658 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **643 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**112 @ 114 chemin JOSAPHAT BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792135**
Numéro matricule :	**0045-87-0190**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**40528**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION YVAN GRAVEL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-14**
Adresse postale :	**1345 BOUL. DAGENAIS OUEST, BUR.200, LAVAL, QUÉBEC H7L 5Z9** **A/S YVAN GRAVEL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.01 m**
Superficie :	**3 013.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**203.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 800 $**
Valeur du bâtiment :	**377 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**498 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**511 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **498 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**116 @ 118 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792139**
Numéro matricule :	**0045-87-5655**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**45404**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLE BOULAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-27**
Adresse postale :	**568 RANG DES IRLANDAIS, SAINTE-BRIGIDE IBERVILLE, QUÉBEC J0J 1X0**
Nom :	**ROBERT DESAUTELS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-27**
Adresse postale :	**1021, RUE ST-PAUL NORD, FARNHAM, QUÉBEC J2N 2L2**
Nom :	**MARJOLAINE BOULAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-27**
Nom :	**JACQUES ROBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-27**
Adresse postale :	**568, RANG DES IRLANDAIS, SAINTE-BRIGIDE-D'IBERVILLE, QUÉBEC J0J 1X0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.01 m**
Superficie :	**3 025.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**203.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**121 200 $**
Valeur du bâtiment :	**378 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**499 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**533 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **499 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**29 @ 31 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792141**
Numéro matricule :	**0045-88-3826**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**29559**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES EVEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-20**
Adresse postale :	**2645 AVENUE BENNETT, APP. #35, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V 3N3**
Nom :	**PIERRE BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-20**
Adresse postale :	**5111 SHREBROOKE EST, #1159 C, MONTRÉAL, QUÉBEC H1T 4B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.14 m**
Superficie :	**3 675.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**120.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**141 400 $**
Valeur du bâtiment :	**230 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**371 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**378 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **371 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**30 @ 32 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792183**
Numéro matricule :	**0045-88-7392**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1011**
Dossier no :	**12958**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2000-09-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**70.56 m**
Superficie :	**3 000.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**291.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**195 000 $**
Valeur du bâtiment :	**461 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**656 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**634 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **656 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**33 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792142**
Numéro matricule :	**0045-88-9213**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**54647**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNE BEAUREGARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-07**
Nom :	**SYLVIE FARIA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-07**
Adresse postale :	**4301 AVE BENNY, MONTREAL, QUÉBEC H4B 2S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 701.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**234.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**142 400 $**
Valeur du bâtiment :	**537 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**679 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**769 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **679 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**67 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792181**
Numéro matricule :	**0045-89-0486**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1007**
Dossier no :	**29717**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL BOULAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-02**
Nom :	**DOMINIC BOULAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-02**
Nom :	**ANNE-MARIE BOULAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-02**
Nom :	**CHANTAL BOULAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-02**
Adresse postale :	**78 RUE DES PINS, MONT SAINT-GRÉGOIRE, QUÉBEC J0J 1K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.22 m**
Superficie :	**3 143.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**126 000 $**
Valeur du bâtiment :	**329 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**455 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**428 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **455 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 @ 28 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792182**
Numéro matricule :	**0045-89-2014**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1008**
Dossier no :	**29648**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL GERVAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-06**
Adresse postale :	**478 RUE BONAIR, BELOEIL, QUÉBEC J2G2B2**
	A/S GESTION DANIEL GERVAIS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.62 m**
Superficie :	**3 001.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**121.5 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 300 $**
Valeur du bâtiment :	**293 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**414 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**407 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **414 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**46 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792184**
Numéro matricule :	**0045-89-5558**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1007**
Dossier no :	**29697**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN MASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-19**
Nom :	**COLETTE LONGPRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-19**
Adresse postale :	**256 HAUT DE LA RIVIERE NORD, SAINT-CESAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 247.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**130 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**130 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**124 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047202, Cd , Rg , 5047203**
Numéro matricule :	**0045-91-9286**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1117**
Dossier no :	**51437**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI-LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**3230 RUE BEAUREPAIRE, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**254.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**62 018.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**118 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**118 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792093**
Numéro matricule :	**0045-93-1557**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**1106**
Dossier no :	**11423**

2. Propriétaire

Nom :	**THERESE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-02-15**
Adresse postale :	**30 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**165.11 m**
Superficie :	**24 312.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**11.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 800 $**
Valeur du bâtiment :	**4 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**93 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **93 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792102**
Numéro matricule :	**0045-94-9570**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**29466**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES MARTINEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-09-08**
Adresse postale :	**398 RUE GIROUARD, APP. 8, VICTORIAVILLE (QC) G6P 5V4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**93.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 963.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792103**
Numéro matricule :	**0045-95-4120**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1114**
Dossier no :	**11425**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN FILION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-16**
Adresse postale :	**1565 AVE DU PARC-BEAUVOIR, QUEBEC, QUÉBEC G1T 2M5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 207.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**91 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**86 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**125 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792113**
Numéro matricule :	**0045-96-0455**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45580**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC DESCHAMPS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-18**
Nom :	**MANON GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-18**
Adresse postale :	**337 RUE DE VENDÉE, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8H4**
Nom :	**MAURICE LELIÈVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-18**
Nom :	**LUCIE GEMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-18**
Adresse postale :	**124 DE L'ISLET, SAINT-MARC-SUR-RICHELIEU, QUÉBEC J0L 2E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**4 257.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**227.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**251 900 $**
Valeur du bâtiment :	**396 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**648 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**665 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **648 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**129 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792114**
Numéro matricule :	**0045-96-6762**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45586**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION HUGUES FRIGON INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-07**
Adresse postale :	**3031 RUE GADELIER, SAINT-BRUNO, QUÉBEC J3V 0A5** **A/S M. HUGUES FRIGON**
Nom :	**9152-6111 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-07**
Adresse postale :	**24 RUE DES COURLIS, SEPT-ILES, QUÉBEC G4S 1H3** **A/S DANY PITON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 979.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**228.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**235 500 $**
Valeur du bâtiment :	**409 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**644 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**663 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **644 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**120 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792140**
Numéro matricule :	**0045-97-0434**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45582**

2. Propriétaire

Nom :	**GHISLAIN CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-21**
Adresse postale :	**1759 CARRÉ RENÉ, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**
Nom :	**MARC-ANDRÉ GRONDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-21**
Adresse postale :	**145 3IÈME RANG OUEST, SAINTE-CÉCIL-DE-MILTON, QUÉBEC J0L 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**75.01 m**
Superficie :	**3 166.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**227.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 900 $**
Valeur du bâtiment :	**408 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**558 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**590 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **558 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**124 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792143**
Numéro matricule :	**0045-97-5050**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45584**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION DB AVOCATS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-08**
Adresse postale :	**67 RUE SAINTE-URSULE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4E7** **A/S DAVID BOURGOIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 299.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**227.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**146 400 $**
Valeur du bâtiment :	**445 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**592 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**595 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **592 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**128 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792145**
Numéro matricule :	**0045-97-9273**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45590**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIE AUBUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-08**
Adresse postale :	**1200 BOULEVARD CURÉ-LABELLE # 301, BLAINVILLE, QUÉBEC J7C2N4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**3 245.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**227.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**240 100 $**
Valeur du bâtiment :	**442 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**682 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**667 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **682 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**37 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792144**
Numéro matricule :	**0045-98-4727**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1009**
Dossier no :	**71874**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CLAUDE LAURIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-24**
Nom :	**MONIQUE PILETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-24**
Adresse postale :	**37 CHEMIN DU VERSANT, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 638.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**94.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**141 500 $**
Valeur du bâtiment :	**269 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**411 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**484 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **411 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100592**
Numéro matricule :	**0045-98-9549**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**122175**

2. Propriétaire

Nom :	**HELENE VILLENEUVE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-18**
Adresse postale :	**1430 RUE GASTON-MIRON, SHERBROOKE, QUÉBEC J1L 3A8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 683.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**217 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**217 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792185**
Numéro matricule :	**0045-99-0646**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1011**
Dossier no :	**85272**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN PAQUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-07**
Nom :	**KATY MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-07**
Adresse postale :	**262 RUE MARC-AURÈLE FORTIN, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 3B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 393.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**176 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**176 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **176 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792186**
Numéro matricule :	**0045-99-3608**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1011**
Dossier no :	**80358**

2. Propriétaire

Nom :	**BWÀ IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-02**
Adresse postale :	**1000 RANG SAINT-DENIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2G 0E9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**83.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 140.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**204 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**204 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**169 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**79 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792187**
Numéro matricule :	**0045-99-8130**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1011**
Dossier no :	**85274**

2. Propriétaire

Nom :	**JACINTHE LEVEILLEE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-30**
Nom :	**ERIC LAMOTHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-30**
Adresse postale :	**2187 RUE LIEBERT, MONTREAL, QUÉBEC H1L 5R2**
Nom :	**JUDITH LÉVEILLÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-30**
Adresse postale :	**30 AVE SAINT-DENIS, APP. R05, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4B6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**94.26 m**
Superficie :	**3 063.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**291.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**159 300 $**
Valeur du bâtiment :	**514 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**674 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**604 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **674 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791446**
Numéro matricule :	**0046-00-0405**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**54632**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC BOULAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-16**
Adresse postale :	**2445 RANG DES TRENTE, SAINT-JEAN-BAPTISTE, QUÉBEC J0L 2B0**
Nom :	**NANCY LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-07-11**
Adresse postale :	**995 BIENVENUE, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1G2W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**151.68 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 118.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**115 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**115 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**99 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**285 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791550, Cd , Rg , 5292075**
Numéro matricule :	**0046-01-5066**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**12873**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-13**
Adresse postale :	**3050 RUE FOUCHER, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Z 1M3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**229.44 m**
Superficie :	**41 693.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**89.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**137 200 $**
Valeur du bâtiment :	**152 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**290 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**258 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **290 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791441, Cd , Rg , 5047022**
Numéro matricule :	**0046-02-0076**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**40642**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE VIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-12**
Nom :	**DENIS CHAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-12**
Adresse postale :	**1759 CARRÉ RENÉ, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 573.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**108 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**108 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**93 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **108 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792226**
Numéro matricule :	**0046-11-9273**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**12885**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-12-22**
Nom :	**G. THERESE KRIEBER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-12-22**
Adresse postale :	**24 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0 "ECART"**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 816.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791551**
Numéro matricule :	**0046-20-1321**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**122159**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-13**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9**
	A/S JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**133.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**38 460.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**218 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**218 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**201 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **218 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**24 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792227**
Numéro matricule :	**0046-21-4135**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**51382**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉ OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**889 RUE RICHELIEU, APP. 5, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1L1**
Nom :	**THÉRÈSE GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**720 17IÈME RUE, APP. #1, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 2G9**
Nom :	**MARTIN OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Nom :	**JULIE PARKER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**1903 AVENUE DES ÉRABLES, MONTRÉAL, QUÉBEC H2K 3V1**
Nom :	**FRANÇOIS OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**751 D'AIGUILLON, APP. #3, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.97 m**
Superficie :	**4 054.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**60.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 300 $**
Valeur du bâtiment :	**125 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**228 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**181 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **228 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**48 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792229**
Numéro matricule :	**0046-21-7994**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**52154**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-10-25**
Adresse postale :	**34 CHEMIN SAVARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.50 m**
Superficie :	**1 854.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**38.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 400 $**
Valeur du bâtiment :	**32 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**59 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**16 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792228**
Numéro matricule :	**0046-21-8503**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**60845**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-02**
Nom :	**DIANE LAVALLÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-02**
Adresse postale :	**1320 DU GÉNÉRAL ALLARD, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 3G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**53.44 m**
Superficie :	**4 054.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1999**
Aire d'étages :	**119.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 300 $**
Valeur du bâtiment :	**216 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**318 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**261 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **318 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**12 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792231**
Numéro matricule :	**0046-30-2873**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**29387**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-08**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.29 m**
Superficie :	**4 045.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**62.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 100 $**
Valeur du bâtiment :	**106 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**208 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**179 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792232**
Numéro matricule :	**0046-30-6944**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**11396**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURENCE MOSSERAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-12-07**
Adresse postale :	**735 AVE MONK, APP. 2, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 3M5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 045.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**102 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792233, Cd , Rg , 5292052**
Numéro matricule :	**0046-31-2561**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**12921**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-05-10**
Adresse postale :	**76 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 730.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**93 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**93 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**68 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **93 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792234**
Numéro matricule :	**0046-31-2624**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**29406**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉ OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**889 RUE RICHELIEU, APP. 5, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1L1**
Nom :	**FRANÇOIS LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-02**
Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1978-10-18**
Nom :	**DIANE LAVALLÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-02**
Adresse postale :	**1320 DU GÉNÉRAL ALLARD, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 3G4**
Nom :	**LAURENCE MOSSERAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-10-18**
Nom :	**THÉRÈSE GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**720 17IÈME RUE, APP.#1, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 2G9**
Nom :	**MARTIN OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Nom :	**JULIE PARKER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**1903 AVENUE DES ÉRABLES, MONTRÉAL, QUÉBEC H2K 3V1**
Nom :	**FRANÇOIS OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-27**
Adresse postale :	**751 D'AIGUILLON, APP. #3, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**5.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**926.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Valeur du terrain :	**1 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047065, Cd , Rg , 5292053**
Numéro matricule :	**0046-31-7563**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**11433**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-12-17**
Adresse postale :	**76 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**CHANTAL SAVARD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-12-17**
Adresse postale :	**76,CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 689.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792235, Cd , Rg , 5292051**
Numéro matricule :	**0046-31-9711**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**11885**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-05-10**
Adresse postale :	**76 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.87 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 064.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**102 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**46 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792230**
Numéro matricule :	**0046-32-0732**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**77264**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-24**
Adresse postale :	**43 RUE DE LA FABRIQUE, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**1 021.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**95.0 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 900 $**
Valeur du bâtiment :	**7 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**29 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**64 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792236**
Numéro matricule :	**0046-32-4664**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**11430**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-03**
Nom :	**JEANNE-D'ARC BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-03**
Adresse postale :	**292 RANG SAINT-PLACIDE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z3A9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.51 m**
Superficie :	**3 268.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1993**
Aire d'étages :	**114.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 900 $**
Valeur du bâtiment :	**221 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**300 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**244 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**42 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792237**
Numéro matricule :	**0046-32-6406**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**34153**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES FROMENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-20**
Nom :	**MICHEL FROMENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-20**
Nom :	**DONALD CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-20**
Adresse postale :	**220 MELOCHE, SAINTE-ANNE DE BELLEVUE, QUÉBEC H9X 4A5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.85 m**
Superficie :	**4 631.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**107.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 600 $**
Valeur du bâtiment :	**208 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**285 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**253 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**54 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792238**
Numéro matricule :	**0046-32-8150**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**58434**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE SALVAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-29**
Nom :	**JEAN-FRANÇOIS MERCIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-29**
Adresse postale :	**171 AVE DU DULWICH, SAINT-LAMBERT (QC) J4P 2Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.41 m**
Superficie :	**1 174.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**98.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 400 $**
Valeur du bâtiment :	**233 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**283 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**239 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **283 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**58 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792240**
Numéro matricule :	**0046-33-8110**
Utilisation prédominante :	**Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**51407**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-04**
Adresse postale :	**76 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.46 m**
Superficie :	**2 835.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1972**
Aire d'étages :	**55.2 m²**
Genre de construction :	**Unimodulaire**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 100 $**
Valeur du bâtiment :	**49 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**125 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**110 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792128**
Numéro matricule :	**0046-40-4819**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**46296**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-17**
Nom :	**BOUCHARD GUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-17**
Adresse postale :	**17 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 159.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**224.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 700 $**
Valeur du bâtiment :	**320 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**471 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**473 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **471 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 @ 3 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792129**
Numéro matricule :	**0046-40-7360**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**29510**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN CHAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-30**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**
Nom :	**DAVE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-30**
Adresse postale :	**9 RUE ERNEST-TROTTIER, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**81.40 m**
Superficie :	**4 213.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**259.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**152 000 $**
Valeur du bâtiment :	**401 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**553 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**553 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **553 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**38 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792241**
Numéro matricule :	**0046-41-3269**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**34158**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL GREENE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-22**
Adresse postale :	**1255 RUE ROLAND-DESMEULES, QUEBEC (QC) G1X 4P6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.49 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**2004**
		Aire d'étages :	**124.2 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 000 $**
Valeur du bâtiment :	**242 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**344 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**325 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **344 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**68 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792239**
Numéro matricule :	**0046-42-0932**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**29430**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIO GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-01-26**
Adresse postale :	**11 RUE ERNEST-VEILLEUX, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.08 m**
Superficie :	**946.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**115.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 900 $**
Valeur du bâtiment :	**197 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**220 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**235 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**66 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792242**
Numéro matricule :	**0046-42-5811**
Utilisation prédominante :	**Service pour l'entretien ménager**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**51392**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN PETIT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-05**
Adresse postale :	**3462 RUE SERGE-GARANT, SHERBROOKE, QUÉBEC J1K 0A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**45.72 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 940.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 500 $**
Valeur du bâtiment :	**507 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**608 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**427 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **608 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**70 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792243**
Numéro matricule :	**0046-42-9937**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**1575**

2. Propriétaire

Nom :	**GINETTE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-24**
Adresse postale :	**14 CHEMIN DES ERABLES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.15 m**
Superficie :	**1 385.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**101.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	**135 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**172 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**187 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **172 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**98 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792224, Cd , Rg , 5292043, Cd , Rg , 5292044**
Numéro matricule :	**0046-44-9215**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**110099**

2. Propriétaire

Nom :	**DAVE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-13**
Adresse postale :	**76 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**8 098.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**279.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**116 500 $**
Valeur du bâtiment :	**505 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**621 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**587 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **621 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792130**
Numéro matricule :	**0046-50-4513**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**29477**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-28**
Adresse postale :	**24 RUE JODOIN, APP.:1, VARENNE, QUÉBEC J3X 1R2**
Nom :	**SUZANNE HEBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-28**
Adresse postale :	**49, RUE FRECHETTE, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 2W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.34 m**
Superficie :	**3 000.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**119.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**240 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**361 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**316 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793314, Cd , Rg , 4793317**
Numéro matricule :	**0046-50-7971 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**110140**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON MATTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-18**
Adresse postale :	**3675 CÔTE TERREBONNE, TERREBONNE, QUÉBEC J6Y 1H5**
Nom :	**MARTIN BEAUDET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-23**
Adresse postale :	**1074 AVENUE DU PARC, LAVAL, QUÉBEC H7E 4Y7**
Nom :	**BORIS YANN MCKALE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-23**
Adresse postale :	**2675 DEBLOIS, LAVAL, QUÉBEC H7E 1R5**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.16 m**
Superficie :	**3 000.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 200 $**
Valeur du bâtiment :	**155 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**233 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**204 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**8 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793315, Cd , Rg , 4793316, Cd , Rg , 4793317**
Numéro matricule :	**0046-50-7971 001 0202**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**77269**

2. Propriétaire

Nom :	**BORIS YANN MCKALE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-25**
Adresse postale :	**2675 BOUL. DE BLOIS, LAVAL, QUÉBEC H7E 1R5**
Nom :	**MARTIN BEAUDET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-25**
Adresse postale :	**1074 AVENUE DU PARC, LAVAL, QUÉBEC H7E 4Y7**
Nom :	**SIMON MATTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-21**
Adresse postale :	**3675 CÔTE TERREBONNE, TERREBONNE, QUÉBEC J6Y 1H5**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.16 m**
Superficie :	**3 000.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	**83 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**125 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**110 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 @ 4 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792189**
Numéro matricule :	**0046-51-1413**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**29507**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT VANASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-08**
Adresse postale :	**2083 BACHAND, CARIGNAN, QUÉBEC J3L 4E9**
Nom :	**VALÉRIE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-08**
Adresse postale :	**1641 RUE ÉTIENNE-BISAILLON, CHAMBLY, QUÉBEC J3L 6L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**99.98 m**
Superficie :	**5 000.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**259.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 400 $**
Valeur du bâtiment :	**433 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**599 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**535 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **599 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**45 @ 47 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793306, Cd , Rg , 4793307, Cd , Rg , 4793308, Cd , Rg , 4793309**
Numéro matricule :	**0046-51-3262**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**29506**

2. Propriétaire

Nom :	**MARKO BIANCHI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-15**
Nom :	**LYNE GRATTON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-15**
Adresse postale :	**888 RUE DU BRAS D'APIC, LACHENAIE, QUÉBEC J6W 5H2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**128.02 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**119.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 500 $**
Valeur du bâtiment :	**233 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**380 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**334 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **380 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792190**
Numéro matricule :	**0046-51-9820**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62071**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**78.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 004.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**147 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792203**
Numéro matricule :	**0046-52-7216**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**29584**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-12**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**
Nom :	**LES CONSTRUCTIONS LGF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-12**
Adresse postale :	**20 RUE DU VERGER, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2B2** **A/S GUY FILLION**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**101.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 748.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**145 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**145 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**137 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**37 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792204**
Numéro matricule :	**0046-52-9269**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62070**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 070.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**150 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**150 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**141 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**102 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792225**
Numéro matricule :	**0046-53-5978**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**56622**

2. Propriétaire

Nom :	**STEVE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-29**
Adresse postale :	**102 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.55 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**190.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 000 $**
Valeur du bâtiment :	**623 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**725 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**733 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **725 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792221**
Numéro matricule :	**0046-54-2390**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**56860**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-02-23**
Adresse postale :	**34 CHEMIN SAVARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**76.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 898.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792222**
Numéro matricule :	**0046-54-4745**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**52161**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-08-21**
Adresse postale :	**34 CHEMIN SAVARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**13.72 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 018.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792223**
Numéro matricule :	**0046-54-9245**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1102**
Dossier no :	**52165**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-08-15**
Adresse postale :	**34 CHEMIN SAVARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 121.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**83 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**65 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790995**
Numéro matricule :	**0046-59-3505**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**56203**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Adresse postale :	**199 MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**89.13 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**60 699.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**116 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**116 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**120 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792902**
Numéro matricule :	**0046-59-5493**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1089**
Dossier no :	**52314**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON LAFONTAINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-08**
Adresse postale :	**506 RANG SAINTE-HÉLÈNE, SAINTE-THÉRÈSE-DE-BAGOT, QUÉBEC G0H1M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792191**
Numéro matricule :	**0046-60-2740**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1006**
Dossier no :	**29476**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN THÉRIAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-15**
Nom :	**DIANE ST-PIERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-15**
Adresse postale :	**8 AVENUE DES AIGLES, GRANBY, QUÉBEC J2H 2C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.63 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**119.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**235 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**356 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**313 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **356 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**53 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792192**
Numéro matricule :	**0046-60-5582**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**29552**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-01**
Adresse postale :	**24 RUE JODOIN, APP.1, VARENNES, QUÉBEC J3X 1R2**
Nom :	**DIANE LEMAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-27**
Adresse postale :	**24 RUE JODOIN, APP.4, VARENNES, QUÉBEC J3X 1R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.70 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**120.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**228 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**348 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**308 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **348 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792193**
Numéro matricule :	**0046-60-7508**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1008**
Dossier no :	**29478**

2. Propriétaire

Nom :	**MIGUEL BELLEMARE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-19**
Adresse postale :	**3547 BOUL. NEILSON, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 4Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.52 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	**2001**
		Aire d'étages :	**119.8 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**247 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**367 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**312 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **367 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**42 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793310, Cd , Rg , 4793313**
Numéro matricule :	**0046-61-3773 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**29554**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCO BIANCHI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-09-19**
Nom :	**LYNE GRATTON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-09-19**
Adresse postale :	**888 RUE DU BRAS-D'APIC, TERREBONNE, QUÉBEC J6W 5H2**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.51 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	**2002**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 200 $**
Valeur du bâtiment :	**132 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**211 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**209 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**42 @ B chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793311, Cd , Rg , 4793312, Cd , Rg , 4793313**
Numéro matricule :	**0046-61-3773 001 0202**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**71869**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIÈLE VIGEANT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-23**
Adresse postale :	**2353 CHENONGEAU, MASCOUCHE, QUÉBEC J7K 0E1**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.51 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	**2002**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	**71 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**113 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**48 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792205**
Numéro matricule :	**0046-61-8542**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1005**
Dossier no :	**29553**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-10**
Nom :	**HÉLÈNE MASSÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-10**
Adresse postale :	**146 RUE DES CARDINAUX, SAINT-PAUL D'ABBOTSFORD, QUÉBEC J0E 1A0**
Nom :	**ALAIN MASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-10**
Nom :	**COLETTE LONGPRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-10**
Adresse postale :	**256 HAUT DE LA RIVIERE NORD, SAINT-CESAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.54 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**119.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**233 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**353 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**324 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **353 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 @ 4 chemin des MÛRES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792206**
Numéro matricule :	**0046-62-6383**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**71883**

2. Propriétaire

Nom :	**WEENA DUSSAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-25**
Nom :	**JEROME LANDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-25**
Adresse postale :	**7714 RUE DE LA FRANCHISE, QUEBEC, QUÉBEC G2K 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**85.48 m**
Superficie :	**4 671.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**178.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 600 $**
Valeur du bâtiment :	**295 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**448 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**445 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **448 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin des MÛRES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792207**
Numéro matricule :	**0046-62-8300**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**57925**

2. Propriétaire

Nom :	**MYLÈNE BOULET LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-08**
Nom :	**OLIVIER PIGNAC ROBITAILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-08**
Adresse postale :	**1064 RUE DU SAINT-ÉMILIOM, QUÉBEC, QUÉBEC G3E 1W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.89 m**
Superficie :	**3 643.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**244.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 200 $**
Valeur du bâtiment :	**437 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**548 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**535 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 09**

Valeur imposable de l'immeuble : **548 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792209**
Numéro matricule :	**0046-63-2121**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62068**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 012.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**148 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**148 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792213**
Numéro matricule :	**0046-63-5986**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62066**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**68.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 001.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**147 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793413**
Numéro matricule :	**0046-65-9800**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0501**
Dossier no :	**11435**

2. Propriétaire

Nom :	**DÉRY TÉLÉCOM INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1975-06-17**
Adresse postale :	**C.P. 1154, LA BAIE, QUÉBEC G7B 3P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.89 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**522.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**9 800 $**
Valeur du bâtiment :	**3 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**13 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**11 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **13 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin des PRÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792903**
Numéro matricule :	**0046-69-0362**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**53525**

2. Propriétaire

Nom :	**3089-1253 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Adresse postale :	**336 PLACE ISABELLE-MOYEN, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 1T2** **A/S MICHEL GRATTON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.90 m**
Superficie :	**3 018.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**80.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 800 $**
Valeur du bâtiment :	**186 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**234 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**245 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792904**
Numéro matricule :	**0046-69-5429**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**53527**

2. Propriétaire

Nom :	**3089-1253 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Adresse postale :	**336 PLACE ISABELLE-MOYEN, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 1T2** **A/S MICHEL GRATTON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 314.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**57 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792194**
Numéro matricule :	**0046-70-0450**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1007**
Dossier no :	**29712**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAIRE CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-30**
Adresse postale :	**282 RUE CUVILLIER, LONGUEUIL, QUÉBEC J4L 4S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.84 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**325 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**445 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**420 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **445 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**63 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792188**
Numéro matricule :	**0046-70-5319**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1007**
Dossier no :	**29713**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-13**
Adresse postale :	**211 RUE GOULET, BERTHIERVILLE, QUÉBEC J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.78 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**317 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**437 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**421 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **437 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**56 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792195**
Numéro matricule :	**0046-70-9670**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1005**
Dossier no :	**29715**

2. Propriétaire

Nom :	**ERICK LACHAMBRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-02**
Nom :	**PIERRE COULON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-02**
Nom :	**SOPHIE LACHAMBRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-02**
Nom :	**BRIGITTE CHAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-02**
Adresse postale :	**6 AVE WARREN, OTTAWA (ONTARIO) K1Y 0R8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.72 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**314 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**434 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**417 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **434 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**50 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792210**
Numéro matricule :	**0046-71-3410**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1005**
Dossier no :	**29714**

2. Propriétaire

Nom :	**2864-9556 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-08-07**
Adresse postale :	**165 RUE MONTOUR, SAINT-EUSTACHE, QUÉBEC J7P 5A9** **A/S JEAN SÉNÉCAL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.37 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**319 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**439 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**415 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **439 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792211**
Numéro matricule :	**0046-71-4168**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62274**

2. Propriétaire

Nom :	**2864-9556 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-11**
Adresse postale :	**165 RUE MONTOUR, SAINT-EUSTACHE, QUÉBEC J7P 5A9** **A/S JEAN SÉNÉCAL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.06 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 113.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**124 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**124 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **124 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047072, Cd , Rg , 5100610**
Numéro matricule :	**0046-71-7605**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1092**
Dossier no :	**134517**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 299.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792208**
Numéro matricule :	**0046-72-2160**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**59381**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE GOSSELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-05**
Adresse postale :	**125 RUE DALHOUSIE, APP. 508, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 4C5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**53.48 m**
Superficie :	**3 419.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**121.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**137 100 $**
Valeur du bâtiment :	**260 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**397 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**395 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **397 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792212**
Numéro matricule :	**0046-72-5927**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62305**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS SÉNÉCAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-28**
Adresse postale :	**1095 RUE ALDEA, OTTAWA K1H 8C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 228.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**129 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**129 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792213**
Numéro matricule :	**0046-73-1153**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62067**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 346.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**134 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**127 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792214**
Numéro matricule :	**0046-73-5823**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**62046**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS DENAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-23**
Nom :	**NATHALIE LANE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-23**
Adresse postale :	**1-A CHEMIN DU BOUT DE L'ILE, SAINTE-PÉTRONILLE, QUÉBEC G0A 4C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.98 m**
Superficie :	**3 360.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**137.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 700 $**
Valeur du bâtiment :	**226 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**361 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**387 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792900**
Numéro matricule :	**0046-78-1983**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**52322**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNE GUÉRETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-16**
Adresse postale :	**480 LEMESURIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**64 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **64 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**148 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792901**
Numéro matricule :	**0046-78-6640**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1088**
Dossier no :	**52320**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLINE BEAULIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-08-20**
Adresse postale :	**694 DES SORCIERS, SAINT-LAURENT-ILE DORLEANS, QUÉBEC G0A 3Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**64.08 m**
Superficie :	**4 896.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**104.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 300 $**
Valeur du bâtiment :	**213 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**276 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**247 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **276 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792910**
Numéro matricule :	**0046-79-1370**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**56863**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION MER ET MONT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-06**
Adresse postale :	**3668 AGONA, LAVAL, QUÉBEC H7P6G8**
	A/S RICHARD PRIEUR

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**79.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 043.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**65 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **65 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792912**
Numéro matricule :	**0046-79-6736**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**52708**

2. Propriétaire

Nom :	**9061-1351 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-07**
Adresse postale :	**5520 BOUL. DES LAURENTIDES, LAVAL, QUÉBEC H7K 2K2** **A/S SYLVAIN ALEPIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**98.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 074.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**65 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **65 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**60 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792198**
Numéro matricule :	**0046-80-4538**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1005**
Dossier no :	**29718**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN DESCHENES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-07-14**
Adresse postale :	**521 RUE SAINT-OLIVIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1G8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.96 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**171.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 200 $**
Valeur du bâtiment :	**334 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**454 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**428 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **454 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792200**
Numéro matricule :	**0046-80-5690**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1093**
Dossier no :	**62073**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF CONSTRUCTION INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-04-30**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**77.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 203.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**210 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**210 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**168 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792197**
Numéro matricule :	**0046-81-1125**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1092**
Dossier no :	**62279**

2. Propriétaire

Nom :	**9302-0154 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-18**
Adresse postale :	**308 RUE BERNIER, BELOEIL (QC) J3G 4T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.61 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 009.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**143 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792202**
Numéro matricule :	**0046-81-1694**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1092**
Dossier no :	**94936**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIO BENOÎT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-11**
Nom :	**FRANÇOIS HOUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-11**
Nom :	**NATHALIE LABONTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-11**
Adresse postale :	**1281 DE LA COURTINE, QUÉBEC, QUÉBEC G2E 5Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.40 m**
Superficie :	**3 017.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**91.6 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 500 $**
Valeur du bâtiment :	**245 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**446 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**370 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **446 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792201**
Numéro matricule :	**0046-81-5668**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1093**
Dossier no :	**62283**

2. Propriétaire

Nom :	**9199-2131 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-15**
Adresse postale :	**59 AVENUE DU PARC, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUÉBEC J2W 1N3** **A/S ALAIN MARTIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.40 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 018.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**198 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**198 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**158 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792215**
Numéro matricule :	**0046-82-0592**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1004**
Dossier no :	**59382**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-08-14**
Nom :	**MARIE NORMAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-08-14**
Adresse postale :	**1625 RUE STANLEY, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 3T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.98 m**
Superficie :	**3 360.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**115.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 700 $**
Valeur du bâtiment :	**231 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**366 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**392 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **366 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792216**
Numéro matricule :	**0046-82-5262**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1092**
Dossier no :	**62307**

2. Propriétaire

Nom :	**S. DUCHESNE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-30**
Adresse postale :	**258 RUE SAINT-JEAN-BAPTISTE C.P. 1897, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1N6** **A/S GILLES JEAN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 360.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**223 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**223 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**160 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **223 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792217**
Numéro matricule :	**0046-82-9931**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1093**
Dossier no :	**141020**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BRAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-14**
Nom :	**HÉLÈNE SERGERIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-14**
Adresse postale :	**1330 BOUL. DES CHUTES, APP. 503, QUÉBEC, QUÉBEC G1E 0J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.98 m**
Superficie :	**3 360.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**165.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**220 900 $**
Valeur du bâtiment :	**358 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**579 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**549 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **579 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792832**
Numéro matricule :	**0046-86-6453**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**11443**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-10-01**
Adresse postale :	**6 RUE DES FILLION, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**48.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 019.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**153 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**136 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792833**
Numéro matricule :	**0046-86-8196**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**11444**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS-MARIE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-10-19**
Adresse postale :	**8 RUE SAINT-EDOUARD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1E1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.35 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 365.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**71 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **71 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**95 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792830**
Numéro matricule :	**0046-88-2806**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**12013**

2. Propriétaire

Nom :	**DANY SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-19**
Adresse postale :	**170 CHEMIN DE LA LORRAINE, LAVAL, QUÉBEC H7G 1Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.89 m**
Superficie :	**3 332.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**35.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 300 $**
Valeur du bâtiment :	**17 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**80 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**103 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792831**
Numéro matricule :	**0046-88-4853**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**29673**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC HAMILTON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-30**
Nom :	**MÉLANIE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-30**
Adresse postale :	**245 RUE JANEQUIN, QUÉBEC (QUÉBEC) G1B 3R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.84 m**
Superficie :	**2 628.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**154.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	**176 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**225 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**160 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792914**
Numéro matricule :	**0046-89-1436**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**11447**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-03-21**
Adresse postale :	**32 RUE LAVOIE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1H5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.78 m**
Superficie :	**1 110.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**13 400 $**
Valeur du bâtiment :	**27 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**40 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**41 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792913**
Numéro matricule :	**0046-89-2079**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29672**

2. Propriétaire

Nom :	**LES CONSTRUCTIONS PIERRE BROCHU INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-19**
Adresse postale :	**327 DES HARFANGS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 3H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**64.49 m**
Superficie :	**3 833.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**259.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	**567 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**609 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**640 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **609 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**141 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792836, Cd , Rg , 4792838**
Numéro matricule :	**0046-89-8143**
Utilisation prédominante :	**Service d'affichage à l'extérieur**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**35486**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMAINE DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-08-20**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.04 m**
Superficie :	**7 133.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 300 $**
Valeur du bâtiment :	**5 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**48 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**62 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792168**
Numéro matricule :	**0046-90-2315**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62285**

2. Propriétaire

Nom :	**LES GESTIONS GUY FILLION INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-19**
Adresse postale :	**20 RUE DU VERGER, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2B2** **A/S GUY FILLION**
Nom :	**LES GESTIONS JUSTEL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-19**
Adresse postale :	**80 COTE DE LA MONTAGNE, SAINT-ANSELME, QUÉBEC G0R 2N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.96 m**
Superficie :	**3 089.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**162.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**196 800 $**
Valeur du bâtiment :	**340 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**537 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**523 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **537 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792169**
Numéro matricule :	**0046-90-2561**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62282**

2. Propriétaire

Nom :	**NATASHA DUBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-17**
Adresse postale :	**154-B RUE DE L'EGLISE, SAINT-FRANCOIS-XAVIER-DE-BROMPTON (QC) J0B 2V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 145.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**176 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**66 chemin CHAGNON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792170**
Numéro matricule :	**0046-90-8411**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**80360**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN DUCLOS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-21**
Adresse postale :	**4248 DE LA ROCHE, MONTRÉAL, QUÉBEC H2J3H9**
Nom :	**JEAN-PHILIPPE LEBEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-21**
Adresse postale :	**536 SENTIER-DE-LA-FORÊT, TERREBONNE, QUÉBEC J6Y 1Z6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 118.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**233.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**198 600 $**
Valeur du bâtiment :	**433 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**632 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**665 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **632 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792171**
Numéro matricule :	**0046-90-9777**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62288**

2. Propriétaire

Nom :	**2864-9556 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-11**
Adresse postale :	**165 RUE MONTOUR, SAINT-EUSTACHE, QUÉBEC J7P 5A9** **A/S JEAN SÉNÉCAL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 141.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**176 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**25 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792167**
Numéro matricule :	**0046-91-1634**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62284**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE L'HEUREUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-04-20**
Adresse postale :	**2870 RUE DU LEVANT, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 2H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.65 m**
Superficie :	**3 012.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**129.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**191 900 $**
Valeur du bâtiment :	**266 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**458 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**470 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **458 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792172**
Numéro matricule :	**0046-91-5504**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62287**

2. Propriétaire

Nom :	**LISA PLOW**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-07**
Nom :	**TED JARVIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-07**
Adresse postale :	**68 HAVERHILL, AURORA (ONTARIO) L4G 6M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**3 130.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**199 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**199 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**175 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **199 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792218**
Numéro matricule :	**0046-92-4501**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1093**
Dossier no :	**62291**

2. Propriétaire

Nom :	**S. DUCHESNE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-30**
Adresse postale :	**258 RUE SAINT-JEAN-BAPTISTE C.P. 1897, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1N6** **A/S GILLES JEAN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 354.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**220 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**220 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**176 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791293**
Numéro matricule :	**0046-93-1800**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**12031**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-23**
Adresse postale :	**172 RANG SAINT-JÉRÔME, SAINT-URBAIN, QUÉBEC G0A 4K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.00 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**60 882.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**164 900 $**
Valeur du bâtiment :	**6 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**170 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**153 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin du RIGOLET**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792840**
Numéro matricule :	**0046-95-9572**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**48504**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL ROUILLARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Adresse postale :	**27 RUE DE MONTBRUN, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 4T6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**4 202.40 m²**	Année de construction :	**2007**
		Aire d'étages :	**120.5 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 500 $**
Valeur du bâtiment :	**179 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**323 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**289 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **323 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**99 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792834**
Numéro matricule :	**0046-97-2019**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**11448**

2. Propriétaire

Nom :	**HUGUETTE D. GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-10-19**
Adresse postale :	**14 RANG SAINT-JÉRÔME, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 3A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**36.24 m**
Superficie :	**6 798.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1972**
Aire d'étages :	**40.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**127 200 $**
Valeur du bâtiment :	**21 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**149 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792835**
Numéro matricule :	**0046-97-3750**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**54653**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION GUIMAR INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-28**
Adresse postale :	**871 AVENUE BELVÉDÈRE, BUREAU 409, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 0A4**
Nom :	**GESTION ALAIN BÉLANGER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-28**
Adresse postale :	**225 RUE LEE, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 2L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**34.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 499.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**121 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**121 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**97 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792843**
Numéro matricule :	**0046-97-5585**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**42121**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION GUIMAR INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-15**
Adresse postale :	**871 AVENUE BELVÉDÈRE, BUREAU 409, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 0A4**
Nom :	**GESTION ALAIN BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-15**
Adresse postale :	**255 RUE LEE, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 289.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**84 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **84 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**105 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792837**
Numéro matricule :	**0046-98-4535**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1104**
Dossier no :	**42119**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION GUIMAR INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-15**
Adresse postale :	**871 AVENUE BELVÉDÈRE, BUREAU 409, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 0A4**
Nom :	**GESTION ALAIN BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-15**
Adresse postale :	**255 RUE LEE, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**7 792.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**32.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 700 $**
Valeur du bâtiment :	**14 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**116 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**106 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**29 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792844**
Numéro matricule :	**0046-98-6991**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**31958**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION L'ABRI DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-27**
Adresse postale :	**53 RUE DE NAGANO, SAINT-FERRÉOL-LES-NEIGES, QUÉBEC G0A3R0** **A/S GASTON LABRIE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**153.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	**313 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**349 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**323 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **349 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**33 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792839**
Numéro matricule :	**0046-99-2618**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**94948**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRICK GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-08-18**
Nom :	**SUSIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-08-18**
Adresse postale :	**449 RUE DE LA GIROUILLE, QUEBEC, QUÉBEC G1C 8J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**79.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	**171 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**207 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**204 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792883**
Numéro matricule :	**0046-99-5492**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**31960**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-04**
Adresse postale :	**53 DE NAGANO, SAINT-FÉRRÉOL, QUÉBEC G0A3R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.78 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 210.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**45 chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793019**
Numéro matricule :	**0047-04-2981**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29229**

2. Propriétaire

Nom :	**ANALIA GABRIELA TRILLINI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-24**
Adresse postale :	**45 CHEMIN JACQUES-LABRECQUE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 001.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**156.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	**309 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**338 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**344 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793020**
Numéro matricule :	**0047-04-7154**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29231**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANE SHEEHY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-04**
Nom :	**NATHALIE BRAZEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-04**
Adresse postale :	**4107 DESTRÉES, QUEBEC, QUÉBEC G2A 3R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793002**
Numéro matricule :	**0047-05-4163**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29337**

2. Propriétaire

Nom :	**LIZANNE GIROUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-13**
Adresse postale :	**152 RUE GARIEPY, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6P 0A6** **A/S MARIO FRECHETTE**
Nom :	**MARIO FRÉCHETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-13**
Adresse postale :	**30 RUE DE COURSOL, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6P 3Y8**
Nom :	**PASCAL RUEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-13**
Adresse postale :	**3691 RUE ETHEL, VERDUN, QUÉBEC H4G 1S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**53.80 m**
Superficie :	**3 228.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793003**
Numéro matricule :	**0047-05-8634**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29338**

2. Propriétaire

Nom :	**LIZANNE GIROUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-13**
Adresse postale :	**152 RUE GARIEPY, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6P 0A6**
	A/S MARIO FRECHETTE
Nom :	**MARIO FRÉCHETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-13**
Adresse postale :	**30 RUE DE COURSOL, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6P 3Y8**
Nom :	**PASCAL RUEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-13**
Adresse postale :	**3691 RUE ETHEL, VERDUN, QUÉBEC H4G 1S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 228.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793004**
Numéro matricule :	**0047-06-0875**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12040**

2. Propriétaire

Nom :	**ONIL PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Nom :	**DORIS DUPONT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3147,BOULEVARD DU VERSANT NORD, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X1A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**68.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 382.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793005**
Numéro matricule :	**0047-06-7313**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12222**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-02-15**
Adresse postale :	**1214 RUE GOUPIL, LONGUEUIL (QC) J4K 1G8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792985**
Numéro matricule :	**0047-06-8993**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**31962**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN LE MARBRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-08**
Nom :	**ANNICK CHARTRAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-08**
Adresse postale :	**2901 LYALL, MONTREAL, QUÉBEC H1N 3G8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 049.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793008**
Numéro matricule :	**0047-07-3742**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12065**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNOT DUPONT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3241 RUE RIVERIN, QUEBEC, QUÉBEC G1N 2K6**
Nom :	**GERALDINE LANDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3241,RUE RIVERIN, QUEBEC, QUÉBEC G1N2K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793009**
Numéro matricule :	**0047-07-6584**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29389**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC SAEZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-02-03**
Adresse postale :	**10760 BOUL. DES FORGES, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G9C 1J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 139.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793007**
Numéro matricule :	**0047-08-1517**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12302**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE GOBEIL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**1725, DU FLEURET, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 5Z6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 139.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793067**
Numéro matricule :	**0047-08-5375**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12227**

2. Propriétaire

Nom :	**9221-4147 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-29**
Adresse postale :	**10760 BOUL. DES FORGES, TROIS-RIVIÈRES (QUÉBEC) G9C 1J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 289.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793034**
Numéro matricule :	**0047-09-0437**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12306**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Nom :	**PIERRE JACOB**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**180 BOUL. THIBEAU, APP.401, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8T 6X7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 017.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793059**
Numéro matricule :	**0047-09-3991**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12159**

2. Propriétaire

Nom :	**CELINE DUPUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**3339 RUE ALPHONSE-DUPUIS, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 3C7**
Nom :	**J. DENIS ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**3339,RUE ALPHONSE DUPUIS, BEAUPORT, QUÉBEC G1C3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 002.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793070**
Numéro matricule :	**0047-09-8321**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12229**

2. Propriétaire

Nom :	**BRIGITTE MARQUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**3260 CARRE BOCHART, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 1V6**
Nom :	**REMI ST-PIERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**3260, CARRE BOCHART, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X1V6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790996**
Numéro matricule :	**0047-12-9100**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**56854**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMAINE DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**235.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**82 800.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**68 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792977**
Numéro matricule :	**0047-13-8885**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12102**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL ROULEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**112 RUE DUMONT, QUEBEC (QC) G1R 4W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 960.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793021**
Numéro matricule :	**0047-14-1326**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29230**

2. Propriétaire

Nom :	**9174-4771 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-30**
Adresse postale :	**3825 RUE LÉONARD, TROIS-RIVIÈRES, QUÉBEC G9B 1A9** **A/S BRIAN DEMONTIGNY**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793011**
Numéro matricule :	**0047-14-7474**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29267**

2. Propriétaire

Nom :	**CATHERINE BILODEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-15**
Nom :	**ENRICO LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-15**
Adresse postale :	**1188 RUE DE LA CADENCE, QUÉBEC (QC) G3K 0C5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**47.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 016.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793012**
Numéro matricule :	**0047-15-1586**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**117638**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-30**
Nom :	**SYLVIE BUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-30**
Adresse postale :	**4445 RUE BELLEROSE, QUEBEC, QUÉBEC G2A 4H9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793010**
Numéro matricule :	**0047-15-3104**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29341**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN BOUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-03**
Adresse postale :	**120 AVE CLAUDE, DORVAL, QUÉBEC H9S 3A7**
Nom :	**GENEVIEVE BELAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-03**
Adresse postale :	**5306, RUE CHAMBORD, MONTREAL, QUÉBEC H2J 3N5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 228.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793013**
Numéro matricule :	**0047-15-5759**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12233**

2. Propriétaire

Nom :	**AUDETTE LANGLOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-17**
Adresse postale :	**2805 RUE DES BERGES, LÉVIS, QUÉBEC G6V 8Y5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792986**
Numéro matricule :	**0047-16-3265**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12236**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE GRAIG**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-02-11**
Nom :	**JEAN-PIERRE DUCHESNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-02-11**
Adresse postale :	**8760 RUE SAINT-HUBERT, MONTREAL, QUÉBEC H2M 1Y5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792987**
Numéro matricule :	**0047-16-7337**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12238**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-15**
Nom :	**DANIEL GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-15**
Nom :	**JEAN-LUC GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-15**
Adresse postale :	**6604 RUE SOLEIL-LEVANT, SAINT-EMILE, QUÉBEC G3E 2C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792989**
Numéro matricule :	**0047-17-2243**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**31967**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN LEMARBRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-08**
Nom :	**ANNICK CHARTRAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-08**
Adresse postale :	**2901 LYALL, MONTREAL, QUÉBEC H1N 3G8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 049.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792988**
Numéro matricule :	**0047-17-6415**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12237**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE PATRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-05-05**
Adresse postale :	**339 24e AVE DEUX-MONTAGNES, QUEBEC, QUÉBEC J7R 5W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793068**
Numéro matricule :	**0047-18-0241**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12228**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE BEAUDOIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**1255 DUVERNEY, SAINT-BRUNO-DE-MONTARVILLE, QUÉBEC J3V 2T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 109.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793069**
Numéro matricule :	**0047-18-3184**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12260**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT LAFORCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-03-14**
Nom :	**CAROLINE BRETON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-03-14**
Adresse postale :	**516 DES GRANDS-DUCS, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793082**
Numéro matricule :	**0047-18-6500**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**31968**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYN GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-08**
Adresse postale :	**6330 40E AVENUE, MONTRÉAL, QUÉBEC H1T 2V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 109.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793085**
Numéro matricule :	**0047-18-9343**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**54661**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL DUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Adresse postale :	**2 RUE SAINT-THOMAS, QUEBEC, QUÉBEC G1K 9K7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793071**
Numéro matricule :	**0047-19-1266**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29339**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRICK DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-27**
Nom :	**INGRID LEHWALD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-27**
Adresse postale :	**1366 LEE STREET, WHITE ROCK (COLOMBIE BRITANNIQUE), QUÉBEC V4B 4P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 180.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793072**
Numéro matricule :	**0047-19-5928**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29254**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE PAQUET TETU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-22**
Adresse postale :	**8838 AVE TALMONT, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1G 5Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793073**
Numéro matricule :	**0047-19-8871**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29253**

2. Propriétaire

Nom :	**MIREILLE MÉNARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-02**
Nom :	**STÉPHANE MIOUSSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-02**
Adresse postale :	**1443 RUE DE CALGARY, QUÉBEC (QC) G3K 3E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792978**
Numéro matricule :	**0047-23-4832**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29346**

2. Propriétaire

Nom :	**GENEVIEVE BELAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-03**
Adresse postale :	**2460 RUE PAYAN, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2S 4B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 029.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792979**
Numéro matricule :	**0047-23-7179**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29246**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIE 1/2 IND. ROCHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-07**
Nom :	**MICHELINE 1/4 IND. ROCHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-07**
Nom :	**LUC ST-CYR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-07**
Adresse postale :	**4960 HONORE-BEAUGRAND, APP.405, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 233.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792980**
Numéro matricule :	**0047-24-4253**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29189**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-10**
Adresse postale :	**53 DE NAGANO, SAINT-FÉRRÉOL, QUÉBEC G0A3R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 049.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792982**
Numéro matricule :	**0047-24-9627**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29188**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE TARDIF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-01-30**
Adresse postale :	**3705 RUE DE LA RIVIÈRE NEILSON, QUÉBEC, QUÉBEC G2A 1A5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 240.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793014**
Numéro matricule :	**0047-25-0030**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**57934**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL RAYMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-12-19**
Adresse postale :	**85 AVE. DES PINS, MONT SAINT-GRÉGOIRE, QUÉBEC J0J 1K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 196.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792981**
Numéro matricule :	**0047-25-6500**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29187**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LANGLOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-15**
Adresse postale :	**615 BOUL. LOUIS XIV, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 4M9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 180.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792993**
Numéro matricule :	**0047-25-7862**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12063**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-MARC FOURNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-22**
Adresse postale :	**844 DES CANETONS, SAINT-JEAN CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z 2V5**
Nom :	**MARIE PEPIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-22**
Adresse postale :	**844,DES CANETONS, ST-JEAN CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z2V5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 594.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792991**
Numéro matricule :	**0047-26-0688**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12239**

2. Propriétaire

Nom :	**MARJOLAINE COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-02-11**
Adresse postale :	**1860 CHEMIN DU SAULT, APP.107, SAINT-ROMUALD, QUÉBEC G6W 8C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792990**
Numéro matricule :	**0047-26-1510**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12235**

2. Propriétaire

Nom :	**LINE PARISEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-03**
Adresse postale :	**7570 RUE ROUSSELOT, APP. 5, MONTREAL, QUÉBEC H2E 1Z3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792992**
Numéro matricule :	**0047-26-4860**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12248**

2. Propriétaire

Nom :	**VINCENT SCHWAAR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-09-16**
Nom :	**HILLES HAMERSLEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-09-16**
Adresse postale :	**5404 HILLTOP DRIVE, MANOTICK (ONTARIO), QUÉBEC K4M1G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792995**
Numéro matricule :	**0047-26-9033**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29271**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL BEAUCHEMIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-25**
Adresse postale :	**788 RUE SORBIER, BEAUPORT, QUÉBEC G1B 2P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793083**
Numéro matricule :	**0047-27-1567**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12242**

2. Propriétaire

Nom :	**9221-4147 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-29**
Adresse postale :	**10760 BOUL. DES FORGES, TROIS-RIVIÈRES (QUÉBEC) G9C 1J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 109.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793094**
Numéro matricule :	**0047-27-7632**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12251**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE DENIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-17**
Nom :	**CLAUDE ROBERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-17**
Adresse postale :	**1328 RUE CHAMBLY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 3V9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 004.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793086**
Numéro matricule :	**0047-28-2287**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29467**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-01-24**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793084**
Numéro matricule :	**0047-28-4410**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12266**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-24**
Adresse postale :	**320 PLACE MARIE REMILLARD, BEAUPORT, QUÉBEC G1B 3J4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793089**
Numéro matricule :	**0047-28-7254**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29437**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-01-24**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793087, Cd , Rg , 4793088**
Numéro matricule :	**0047-29-5030**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29468**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-01-24**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793091**
Numéro matricule :	**0047-29-8186**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29416**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-09-02**
Adresse postale :	**128 AVE DE LA RIVIERE, FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC, QUÉBEC G3N 0B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**68.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 739.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**29 chemin des PRÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792905**
Numéro matricule :	**0047-31-5921**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1088**
Dossier no :	**53519**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-31**
Adresse postale :	**2173 RUE CONRAD KIROUAC, QUÉBEC, QUÉBEC G2G 2N7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.87 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 094.10 m²**	Année de construction :	**2008**
		Aire d'étages :	**90.7 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 000 $**
Valeur du bâtiment :	**210 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**260 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**272 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **260 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792964**
Numéro matricule :	**0047-32-1292**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12244**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN BOUCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-17**
Adresse postale :	**1280 AVENUE GEORGE-CARROLL, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 1L1**
Nom :	**LINDA HUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-17**
Adresse postale :	**872,RUE LAUZON, STE-FOY, QUÉBEC G1X3C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 223.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792965**
Numéro matricule :	**0047-32-6158**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**56855**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE GIGUÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-07**
Adresse postale :	**1369 RUE MARÉCHAL-FOCH, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 2C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 040.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792966**
Numéro matricule :	**0047-33-3641**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**51415**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANCOIS HUARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-02-11**
Adresse postale :	**7788 RUE LAFRANCHISE, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 1R8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.38 m**
Superficie :	**3 223.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**173.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 700 $**
Valeur du bâtiment :	**260 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**300 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**328 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792967**
Numéro matricule :	**0047-33-6190**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**29533**

2. Propriétaire

Nom :	**RENE MINVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-03**
Adresse postale :	**3009 CHEMIN DU LAC SEPT-ILES, SAINT-RAYMOND DE PORTNEUF, QUÉBEC G3L 2S3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 324.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792968**
Numéro matricule :	**0047-33-8404**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12111**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL RAMSAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**218 RUE PERREAULT, VICTORIAVILLE, QUÉBEC J6P5E9**
Nom :	**CELINE GOSSELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**5763 ROUTE 263, SAINTE-PRAXÈDE, QUÉBEC G0N 1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 040.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792983**
Numéro matricule :	**0047-34-2075**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29186**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTINE LEBLOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-01-30**
Adresse postale :	**10 PLACE BOULIGNY, LORRAINE, QUÉBEC J6Z 3P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 240.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792971**
Numéro matricule :	**0047-34-8640**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**29534**

2. Propriétaire

Nom :	**RENE MINVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-03**
Adresse postale :	**3009 CHEMIN DU LAC SEPT-ILES, SAINT-RAYMOND DE PORTNEUF, QUÉBEC G3L 2S3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 324.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792984**
Numéro matricule :	**0047-35-4526**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**71898**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-06**
Adresse postale :	**1371 RUE DES COMPTINES, QUÉBEC, QUÉBEC G3K 2G9**
Nom :	**TOUSSAINT GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-16**
Adresse postale :	**685 DU BALKAN, QUÉBEC, QUÉBEC G1B 2Z7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.74 m**
Superficie :	**3 549.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**100.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 000 $**
Valeur du bâtiment :	**211 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**245 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**246 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792996**
Numéro matricule :	**0047-35-7577**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**85291**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN BAILLY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-03**
Adresse postale :	**1 CHEMIN JEAN-PAUL-RIOPELLE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.41 m**
Superficie :	**3 285.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**100.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	**263 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**294 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**298 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **294 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792994**
Numéro matricule :	**0047-36-3206**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12253**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES SERVAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-06-08**
Adresse postale :	**7520 RUE TREPANIER, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1H 6B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793096**
Numéro matricule :	**0047-36-6078**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12256**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD RUEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-06**
Adresse postale :	**7084 RUE JEAN MILOT, MONTREAL, QUÉBEC H1M 3G7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 091.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**248 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793100**
Numéro matricule :	**0047-36-9948**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**12089**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Nom :	**DANIELLE LAROUCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**263 RANG SAINT-JOSEPH, ST-APOLLINE-DE-PATTON, QUÉBEC G0R 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.40 m**
Superficie :	**3 012.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**118.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	**227 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**263 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**214 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **263 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PAUL-RIOPELLE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793095**
Numéro matricule :	**0047-37-1804**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12250**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD RUEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-06**
Adresse postale :	**7084 RUE JEAN MILOT, MONTREAL, QUÉBEC H1M 3G7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793097**
Numéro matricule :	**0047-37-1870**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12267**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL RONDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-27**
Nom :	**LISE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-27**
Adresse postale :	**600 GARDENVILLE, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 2H8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793101**
Numéro matricule :	**0047-37-9820**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**31972**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANCOIS BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-03**
Nom :	**KARINE OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-03**
Adresse postale :	**13285 RUE DESPORTES, QUÉBEC, QUÉBEC G2A 3Y5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 451.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793090, Cd , Rg , 4793092**
Numéro matricule :	**0047-38-0197**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29469**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-01-24**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 106.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793098**
Numéro matricule :	**0047-38-4613**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29494**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNE POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-01**
Adresse postale :	**158 SAINT-ANTOINE, LÉVIS, QUÉBEC G6V 5Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 073.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793099**
Numéro matricule :	**0047-38-6768**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29493**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE LAMER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-18**
Adresse postale :	**5030 RUE LEMAY, SORL-TRACY (QC) J3R 4L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 963.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793093**
Numéro matricule :	**0047-39-2051**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**12166**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-RENE LEMAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-18**
Adresse postale :	**6300 BIENVILLE APP 103, BROSSARD, QUÉBEC J4X 1X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**114.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 850.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793105**
Numéro matricule :	**0047-39-8332**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29355**

2. Propriétaire

Nom :	**ENTR. GERMAIN C. TRUDEAU & ASS. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-11**
Adresse postale :	**54 RUE DES ÉPINETTES, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792906**
Numéro matricule :	**0047-40-0988**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1088**
Dossier no :	**52306**

2. Propriétaire

Nom :	**9227-3523 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-16**
Adresse postale :	**366 DU RESSAC, LEVIS, QUÉBEC G7A 3A8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 012.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**21 chemin des PRÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792907**
Numéro matricule :	**0047-40-5757**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**52308**

2. Propriétaire

Nom :	**LUIDGI CASTONGUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-09**
Adresse postale :	**21 CHEMIN DES PRES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.00 m**
Superficie :	**3 012.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**101.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 700 $**
Valeur du bâtiment :	**217 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**266 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**279 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **266 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792919**
Numéro matricule :	**0047-41-0272**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1088**
Dossier no :	**53521**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Nom :	**JACQUES LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Adresse postale :	**599 CHEMIN JACK RABBIT, PIEDMNONT, QUÉBEC J0R 1K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 062.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792920**
Numéro matricule :	**0047-41-5339**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1088**
Dossier no :	**53523**

2. Propriétaire

Nom :	**LYNE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-10**
Nom :	**DANIEL DROUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-10**
Adresse postale :	**60 DE CLICHY, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 6N4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792921**
Numéro matricule :	**0047-41-6795**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**83072**

2. Propriétaire

Nom :	**YANNICK COZANNET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-21**
Nom :	**ÉLYSE BROUILLETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-21**
Adresse postale :	**295 MAURICE SAINT-LOUIS, GATINEAU, QUÉBEC J9J 3V9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792922**
Numéro matricule :	**0047-42-2423**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**83070**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK COZANNET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-18**
Nom :	**DANIELLE FRANTZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-18**
Adresse postale :	**2200 RUE SAINT-GEORGES, APP. 126, LONGUEUIL, QUÉBEC J4R 1V6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 191.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792939**
Numéro matricule :	**0047-42-8382**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12048**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC COULOMBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**39 CHEMIN MOUNTAIN-VIEW C.P. 556, SAINT-GABRIEL-DE-VALCARTIER, QUÉBEC G0A 4S0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**111.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 723.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**64 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **64 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792969**
Numéro matricule :	**0047-43-0749**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**29432**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE GENDRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-02-04**
Nom :	**DORIS PAQUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-02-04**
Adresse postale :	**6045 RUE LAFLAMME, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Y 6W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 040.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792970**
Numéro matricule :	**0047-43-3095**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12121**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS DAIGLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**809 12IEME AVENUE, SAINT-VALERE, QUÉBEC G0P 1M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 022.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792942**
Numéro matricule :	**0047-43-9159**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12080**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-JOSEE CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1046 RUE CHAUMONT, SILLERY, QUÉBEC G1S 1B2**
Nom :	**ROBERT ARCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1046,RUE CHAUMONT, SILLERY, QUÉBEC G1S1B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 644.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARTHE-B.-HOGUES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792972**
Numéro matricule :	**0047-44-1189**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**85289**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE GAUVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-20**
Nom :	**VÉRONIQUE FAUCHER-ALLEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-20**
Adresse postale :	**428 RUE DES SIZERINS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 0A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 324.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792974**
Numéro matricule :	**0047-44-7750**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**29649**

2. Propriétaire

Nom :	**VINCENT LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-01-02**
Nom :	**DIANE HEBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-01-02**
Adresse postale :	**106 WILBERT COX DRIVE, CARP (ONTARIO), QUÉBEC K0A 1L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 205.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792973**
Numéro matricule :	**0047-45-3345**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**12257**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC LACROIX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-02**
Adresse postale :	**2542 DE GENÈVE, SAINTE-JULIE, QUÉBEC G3E 2M5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 183.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**204 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792976**
Numéro matricule :	**0047-45-7823**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**54663**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-08**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**49.76 m**
Superficie :	**3 048.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**196.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 900 $**
Valeur du bâtiment :	**330 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**367 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**360 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **367 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**211 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793110**
Numéro matricule :	**0047-45-9097**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**34194**

2. Propriétaire

Nom :	**TOMMY BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-02**
Nom :	**JULIE PÉPIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-02**
Adresse postale :	**255 RUE BERTRAND, SAINT-VICTOR, QUÉBEC G0M 2B0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.61 m**
Superficie :	**3 403.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**138.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 200 $**
Valeur du bâtiment :	**312 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**353 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**349 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **353 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5437135**
Numéro matricule :	**0047-46-6842**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**12210**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION JCL S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-17**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 363.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**219 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793112**
Numéro matricule :	**0047-46-7891**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**40550**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES DUBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-12-14**
Adresse postale :	**270 CHEMIN TOUR DU LAC, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0T7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 017.70 m²**	Année de construction :	**2009**
		Aire d'étages :	**156.6 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 500 $**
Valeur du bâtiment :	**270 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**307 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **307 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793102**
Numéro matricule :	**0047-47-0470**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**12118**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES-ANTOINE PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-04**
Adresse postale :	**2183 CHEMIN DU FOULON, SILLERY, QUÉBEC G1T 1X5**
Nom :	**ISABELLE PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-04**
Adresse postale :	**2183,CHEMIN DU FOULON, SILLERY, QUÉBEC G1T1X5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.99 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 588.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**223 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793113**
Numéro matricule :	**0047-47-8440**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29266**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCIS LARRIVÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-03**
Nom :	**LISE LAPIERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-04**
Adresse postale :	**223 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVI`RE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC GOA 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 058.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**138.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 000 $**
Valeur du bâtiment :	**323 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**360 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**331 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **360 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**227 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793114**
Numéro matricule :	**0047-47-9793**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29650**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDIA LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-10-25**
Nom :	**MICHAEL BELANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**227 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.91 m**
Superficie :	**4 614.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**174.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 000 $**
Valeur du bâtiment :	**288 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**336 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**317 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793103**
Numéro matricule :	**0047-48-1523**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**35495**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-21**
Nom :	**CATHERINE NICOLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-21**
Adresse postale :	**390 RUE CHOMEDEY, QUÉBEC, QUÉBEC G1G 2V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 053.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**276 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793104**
Numéro matricule :	**0047-48-2580**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29535**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-02-08**
Adresse postale :	**180 BOUL. THIBEAU, APP.401, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8T 6X7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**56.92 m**
Superficie :	**3 037.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**147.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 800 $**
Valeur du bâtiment :	**274 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**311 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**292 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **311 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**231 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793128**
Numéro matricule :	**0047-48-9273**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**83078**

2. Propriétaire

Nom :	**9227-1394 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-05**
Adresse postale :	**113 TRAVERSE DE LAVAL, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0X8** **A/S M. CLAUDE LACHANCE, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**60.80 m**
Superficie :	**3 306.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**122.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 000 $**
Valeur du bâtiment :	**285 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**325 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**308 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **325 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793107**
Numéro matricule :	**0047-49-3939**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29536**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-02-08**
Adresse postale :	**180 BOUL. THIBEAU, APP.401, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8T 6X7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 547.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793108**
Numéro matricule :	**0047-49-5694**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29356**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC PILON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-02-24**
Adresse postale :	**78 CHEMIN MCKEE, STONEHAM, QUÉBEC G3C0Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 866.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin des PRÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792908**
Numéro matricule :	**0047-50-0625**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1089**
Dossier no :	**52310**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY AUDET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-18**
Nom :	**LUC CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-18**
Adresse postale :	**2360 AVENUE LÉTOURNEUX, APP. 304, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V 2P2**
Nom :	**LISE JULIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-18**
Adresse postale :	**944 RUE GIROUARD EST, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2S 2Y2**
Nom :	**MARIO JULIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-18**
Adresse postale :	**422 RUE ARMAND, SAINTE-MADELEINE, QUÉBEC J0H 1S0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.76 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**120.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 800 $**
Valeur du bâtiment :	**265 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**318 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**315 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **318 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PRÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792924**
Numéro matricule :	**0047-50-5373**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1089**
Dossier no :	**52318**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION MARTIN ST-LAURENT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-06**
Adresse postale :	**1513 RUE ALLEGRO, QUEBEC, QUÉBEC G3K 2P6**
	A/S M. MARTIN ST-LAURENT, PRESIDENT

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792923**
Numéro matricule :	**0047-51-0306**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1089**
Dossier no :	**52312**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-10**
Nom :	**DENIS BILODEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-10**
Adresse postale :	**3203 BOUL.BÉLIVEAU, LONGUEIL, QUÉBEC J4M 2W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792925**
Numéro matricule :	**0047-51-0967**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12061**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN BOURBEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1980 BOUL. LAIRD, VILLE MONT-ROYAL, QUÉBEC H3P 2V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**65 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792926**
Numéro matricule :	**0047-51-5140**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12049**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION IMMOBILIÈRE RPF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-25**
Adresse postale :	**12970 ROUTE PENNEY, QUÉBEC, QUÉBEC G2A 3C6** **A/S FRANÇOIS SANFAÇON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**259.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	**566 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**604 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**627 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **604 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792927**
Numéro matricule :	**0047-51-9313**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12105**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES DULUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Adresse postale :	**902 CHEMIN CANORA, VILLE MONT-ROYAL, QUÉBEC H3P2J1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792940**
Numéro matricule :	**0047-52-5140**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**35482**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-FRANCE JACOB**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-19**
Adresse postale :	**738 RUE GODIN, VERDUN, QUÉBEC H4H 2B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 113.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792945**
Numéro matricule :	**0047-52-9612**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**94943**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN PAGÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-27**
Adresse postale :	**353 AVENUE ALBERT-ROUSSEAU, SAINT-ÉTIENNE-DE-LAUZON, QUÉBEC G6J 0A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 278.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792943**
Numéro matricule :	**0047-53-3735**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12097**

2. Propriétaire

Nom :	**GAETANE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**29 PROMENADE DU SAINT-LAURENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 807.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792941**
Numéro matricule :	**0047-53-8210**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12058**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIEN BURNS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Nom :	**LISE DUBOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**845 RUE BEAUREGARD, APP.5, QUEBEC, QUÉBEC G1V 4P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 951.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792954**
Numéro matricule :	**0047-53-9398**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12123**

2. Propriétaire

Nom :	**LINDA MCNICOLL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-05**
Adresse postale :	**1106 RUE SAINT-VALLIÈR EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 3R7**
Nom :	**2621-3991 QUEBEC INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-05**
Adresse postale :	**4752,RUE VILLA ST-VINCENT, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1H4B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792952**
Numéro matricule :	**0047-54-4821**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12125**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-PAULE ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**6411 RUE DU REPOS, LEVIS (QC) G6C 0C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792953**
Numéro matricule :	**0047-54-6779**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**12126**

2. Propriétaire

Nom :	**MARLENE THIVIERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-03-17**
Nom :	**SERGE DUBEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-03-17**
Nom :	**CHRISTIANE THIVIERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-03-17**
Nom :	**LEO DESLAURIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-03-17**
Adresse postale :	**10060 RUE DE LA FARINIERE, QUEBEC, QUÉBEC G2K 1L7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792975**
Numéro matricule :	**0047-55-2301**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**35499**

2. Propriétaire

Nom :	**RONALD TARDIF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-28**
Adresse postale :	**27A RUE MCKINLEY, SAINT-GABRIEL DE VACARTIER (QUÉBEC) G0A 4S0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793111**
Numéro matricule :	**0047-55-3778**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**35505**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-11**
Nom :	**JOHANNE GIGUÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-11**
Adresse postale :	**4974 RUE LIONEL-GROULX, APP. 401, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES (QC) G3A 0M3 A/S ENTREPRISES CLAJO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793116**
Numéro matricule :	**0047-55-8255**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**35503**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-14**
Nom :	**JOHANNE GIGUÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-08-29**
Adresse postale :	**4974 RUE LIONEL-GROULX, APP. 401, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES (QC) G3A 0M3 A/S ENTREPRISES CLAJO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793118**
Numéro matricule :	**0047-56-6969**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**12213**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE JUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**1854 BAMIRON, ANCIENNE LORETTE, QUÉBEC G2E 5S6**
Nom :	**JULIE NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**1854,BAMIRON, ANCIENNE LORETTE, QUÉBEC G2E5S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**100.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 015.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**116 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**116 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**116 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **116 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793115**
Numéro matricule :	**0047-57-4348**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29357**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC GIROUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-26**
Nom :	**MANON MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-26**
Adresse postale :	**9815 BOUL LEDUC, APP. 504, BROSSARD, QUÉBEC J4Y0K8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 431.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793130**
Numéro matricule :	**0047-58-8511**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**12188**

2. Propriétaire

Nom :	**JONNY BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-14**
Adresse postale :	**2770 RUE GASPARD, APP. 2, QUEBEC, QUÉBEC G1E 3P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793129**
Numéro matricule :	**0047-59-1846**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**83080**

2. Propriétaire

Nom :	**9222-4179 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-20**
Adresse postale :	**17 RUE DE LA MARE-CLAIRE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**104.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 128.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793133**
Numéro matricule :	**0047-59-8802**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29359**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN DESAULNIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-23**
Adresse postale :	**1061 18E AVENUE, GRAND-MÈRE, QUÉBEC G9T 7G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 181.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**126 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**126 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792915**
Numéro matricule :	**0047-60-0340**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**52316**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-06**
Nom :	**JACQUES LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-06**
Adresse postale :	**599 CHEMIN JACK RABBIT, PIEDMNONT, QUÉBEC J0R 1K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792916**
Numéro matricule :	**0047-60-3485**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12057**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN DUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3245 RUE FRANCE-PRIME, APP.309, QUEBEC, QUÉBEC G1W 4V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin des PRÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792909**
Numéro matricule :	**0047-60-5407**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1087**
Dossier no :	**52705**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION MER ET MONT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-07**
Adresse postale :	**3668 AGONA, LAVAL, QUÉBEC H7P6G8** **A/S RICHARD PRIEUR**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.01 m**
Superficie :	**3 036.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**104.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 000 $**
Valeur du bâtiment :	**227 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**276 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**242 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **276 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792917**
Numéro matricule :	**0047-60-7758**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12053**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE WHITE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1385 RUE DES ILOTS, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1P5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.99 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 034.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792944**
Numéro matricule :	**0047-61-4184**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12077**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-03**
Nom :	**CHANTALE LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-03**
Adresse postale :	**1283 RUE CHAMBLY, QUEBEC, QUÉBEC G1W 3V6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**54.00 m**
Superficie :	**4 443.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792947**
Numéro matricule :	**0047-61-8656**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12128**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN D'ASTOUS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**9594 RUE DE LA CAMOMILLE, QUEBEC, QUÉBEC G2B 0N8**
Nom :	**CECILE LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**203-2450 RUE BILBAO, QUEBEC, QUÉBEC G2C 0E4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 610.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792946**
Numéro matricule :	**0047-62-2886**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12129**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN-ANDRE VOGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**74 RUE ROBERT-PILON, GATINEAU, QUÉBEC J9J 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 095.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100617**
Numéro matricule :	**0047-62-7362**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12130**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN-ANDRE VOGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**74 RUE ROBERT-PILON, GATINEAU, QUÉBEC J9J 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 239.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792957**
Numéro matricule :	**0047-63-3976**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12131**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN-ANDRE VOGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**74 RUE ROBERT-PILON, GATINEAU, QUÉBEC J9J 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100618**
Numéro matricule :	**0047-63-8553**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12178**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN-ANDRE VOGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**74 RUE ROBERT-PILON, GATINEAU, QUÉBEC J9J 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**198 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792955**
Numéro matricule :	**0047-64-1256**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**52710**

2. Propriétaire

Nom :	**UBOPIAN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-08**
Adresse postale :	**357 SQUARE SIR GEORGES-ÉTIENNE-CARTIER, MONTRÉAL, QUÉBEC H4C 3A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**81.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**225 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**261 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**256 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **261 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792956**
Numéro matricule :	**0047-64-5734**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**57938**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC LEQUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-09**
Nom :	**ANNIE GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-09**
Adresse postale :	**1583 DU CHANOINE DUPRÉ, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 6K3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**205 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793119**
Numéro matricule :	**0047-65-2733**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29417**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN BERNARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-24**
Adresse postale :	**6 RUE DES CÈDRES, SAINT-EPHREM-DE-BEAUCE, QUÉBEC G0M 1R0**
Nom :	**CHRISTIAN ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-24**
Adresse postale :	**7068 RUE DES BÉGONIAS, SAINT-HUBERT, QUÉBEC J3Y 8S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**130.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**302 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**338 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**361 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793120**
Numéro matricule :	**0047-65-7110**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**35507**

2. Propriétaire

Nom :	**ENTR. GERMAIN C. TRUDEAU & ASS. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-11**
Adresse postale :	**54 RUE DES ÉPINETTES, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793117**
Numéro matricule :	**0047-66-3612**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**12214**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE PROVENCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**311 RANG 6 C.P. 2016, SAINT-FERDINAND, QUÉBEC G0N 1N0**
Nom :	**CECILE BOUCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**311, RANG 6, ST-FERDINAND, QUÉBEC G0N1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 989.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**88 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**88 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **88 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793134**
Numéro matricule :	**0047-66-9677**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29239**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-SOLEIL RIVERIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-02-05**
Adresse postale :	**807 RUE BELLEVUE, SAINT-LAMBERT-DE-LAUZON, QUÉBEC G0S2W0** **A/S CLAUDIA RIVERIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 096.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793131**
Numéro matricule :	**0047-67-1867**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29358**

2. Propriétaire

Nom :	**ENTR. GERMAIN C. TRUDEAU & ASS. iNC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-08**
Adresse postale :	**750 110IEME RUE, SAINT-GEORGES, QUÉBEC G5Y 6H4** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 096.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793132**
Numéro matricule :	**0047-67-5722**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29240**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BELVAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-08**
Adresse postale :	**6822 RUE DE LANAUDIERE, MONTREAL (QC) H2G 3B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 096.00 m²**	Année de construction :	**2012**
		Aire d'étages :	**132.8 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 400 $**
Valeur du bâtiment :	**238 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**294 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**282 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **294 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793181**
Numéro matricule :	**0047-69-1586**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**110152**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL BOISSONNEAULT MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-09**
Nom :	**CYNTHIA PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-09**
Adresse postale :	**2278 AVENUE MAUFILS, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 2J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**70.96 m**
Superficie :	**12 953.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**32.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**87 100 $**
Valeur du bâtiment :	**18 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**105 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**109 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **105 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792918**
Numéro matricule :	**0047-70-1931**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12098**

2. Propriétaire

Nom :	**RENE VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4145 AVE NORTH CLIFFE, MONTREAL, QUÉBEC H4A 3L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**45 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792911**
Numéro matricule :	**0047-70-6403**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**35484**

2. Propriétaire

Nom :	**UBOPIAN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-31**
Adresse postale :	**357 SQUARE SIR GEORGES-ÉTIENNE-CARTIER, MONTRÉAL, QUÉBEC H4C 3A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**56.05 m**
Superficie :	**3 364.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**254.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 600 $**
Valeur du bâtiment :	**367 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**419 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**388 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **419 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792928**
Numéro matricule :	**0047-70-9575**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12134**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNINE SEVIGNY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**112 DES ROSES, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6T 0Y2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 893.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792948**
Numéro matricule :	**0047-71-2911**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12056**

2. Propriétaire

Nom :	**EMILIENNE LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-02-07**
Adresse postale :	**195 RUE PHYDIME-DESCHESNES, QUEBEC, QUÉBEC G2N 1N4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.63 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 330.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792949**
Numéro matricule :	**0047-71-5065**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12177**

2. Propriétaire

Nom :	**BRIAN HICKEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-08-18**
Adresse postale :	**53 PEPLER AVE, TORONTO (ONTARIO) M4J 2Y7**
Nom :	**NEIL ADELE MAC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-08-18**
Adresse postale :	**211 ST-PATRICK ST, #709, TORONTO (ONTARIO) M5T 2Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.17 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 669.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792950**
Numéro matricule :	**0047-72-1837**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**110148**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LABRANCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-23**
Nom :	**LINDA CLICHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-24**
Adresse postale :	**55 CHEMIN DE LA RIVIÈRE, BEAUPRÉ, QUÉBEC G0A 1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 383.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792951**
Numéro matricule :	**0047-72-7223**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12124**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-07**
Adresse postale :	**8896 PLACE LE MARSAN, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1G 6H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**116.63 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 743.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792959**
Numéro matricule :	**0047-73-3030**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**83083**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTON JR. BUEHLMANN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-15**
Nom :	**SARAH FALLU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-15**
Adresse postale :	**160 7IÈME RANG, SAINT-CYRILLE DE WENDOVER, QUÉBEC J1Z 1N8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**192 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792960**
Numéro matricule :	**0047-73-4689**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**59389**

2. Propriétaire

Nom :	**DANY BOILY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-04-25**
Adresse postale :	**192 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**VICKY BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-04-25**
Adresse postale :	**681 RUE DE GÊNES, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 1H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**106.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**259 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**295 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**279 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **295 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792961**
Numéro matricule :	**0047-73-7706**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12136**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES PLOURDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-25**
Nom :	**MARIO DIONNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-25**
Adresse postale :	**63 NOTRE-DAME, MONT-CARMEL, QUÉBEC G0L 1W0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**190 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792962**
Numéro matricule :	**0047-73-9166**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**40556**

2. Propriétaire

Nom :	**9116-0614 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-26**
Adresse postale :	**1092 RUE HUOT, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1N5** **A/S CLAUDE BISAILLON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**231.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**306 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**342 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**329 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **342 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792958**
Numéro matricule :	**0047-74-0111**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**59387**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIE LUSSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-11**
Adresse postale :	**561 AVENUE DES ORÉADES, MAGOG, QUÉBEC J1X0B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793121**
Numéro matricule :	**0047-74-1688**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**86580**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉ DESCARY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-18**
Adresse postale :	**868 RUE DU ROCHER-BOISE, SAINT-ADELE (QC) J8B 3L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**197 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793122**
Numéro matricule :	**0047-74-6165**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**29265**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BEAULIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-09**
Nom :	**PAOLA CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-09**
Adresse postale :	**197 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**148.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**230 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**266 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**236 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **266 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793123**
Numéro matricule :	**0047-75-0561**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**12216**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS LACROIX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-02**
Adresse postale :	**1420 LE CARON #3, MONTREAL, QUÉBEC H4E 1J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.62 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 033.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**89 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793126**
Numéro matricule :	**0047-75-7450**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**54678**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LAMONTAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-21**
Adresse postale :	**801 LOUIS-FORNEL, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 7X8**
Nom :	**JEAN-PIERRE NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-21**
Adresse postale :	**3104 DES GOUVERNEURS, LAVAL, QUÉBEC H7E 5J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**35.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**25 chemin JORI-SMITH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793135**
Numéro matricule :	**0047-76-3730**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29287**

2. Propriétaire

Nom :	**MIRCHO MIRCHEV**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-01**
Nom :	**LIDIYA MIRCHEVA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-01**
Adresse postale :	**1580 RUE DU VERGER, QUEBEC, QUÉBEC G1T 2P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.69 m**
Superficie :	**3 277.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**189.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 100 $**
Valeur du bâtiment :	**296 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**334 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **334 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793136**
Numéro matricule :	**0047-77-1794**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**11968**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC CLOTUCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-29**
Adresse postale :	**218 RANG 1, SAINT-HILARION, QUÉBEC G0A 3V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**228.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**32 059.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**189 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**189 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**189 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793183**
Numéro matricule :	**0047-78-7388**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1094**
Dossier no :	**45414**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC CHATEAUNEUF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Adresse postale :	**217 RUE SAINT-DENYS-GARNEAU, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES (QC) G3A 2Z2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 515.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793182**
Numéro matricule :	**0047-79-1922**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1094**
Dossier no :	**42124**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC CHATEAUNEUF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-27**
Adresse postale :	**217 RUE SAINT-DENYS-GARNEAU, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES (QC) G3A 2Z2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.04 m**
Superficie :	**6 180.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**130.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	**213 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**260 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**222 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **260 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**174 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792929**
Numéro matricule :	**0047-80-4740**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29333**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSTR. ROSAIRE GUAY & FILS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-14**
Adresse postale :	**3 RUE MARC-AURELE FORTIN, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2A4**
Nom :	**CHEZ S. DUCHESNE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-14**
Adresse postale :	**258 RUE SAINT-JEAN-BAPTISTE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1N6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 039.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**176 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792930**
Numéro matricule :	**0047-80-6587**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29334**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-20**
Adresse postale :	**5217 MARIE-VICTORIN, BUR.208, CONTRE-COEUR, QUÉBEC J0L 1C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 039.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**156.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 800 $**
Valeur du bâtiment :	**247 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**284 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**240 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **284 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792931**
Numéro matricule :	**0047-81-1833**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**12135**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE ROUTHIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-06**
Adresse postale :	**1233 RUE SAINT-PAUL, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 1Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 556.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792932**
Numéro matricule :	**0047-81-3987**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**43917**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE GAUVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-12**
Adresse postale :	**12200 RUE DU GLORIEUX, QUÉBEC, QUÉBEC G2A 3E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 509.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**178 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792934**
Numéro matricule :	**0047-81-8334**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29335**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-17**
Adresse postale :	**138 RUE MAISONNEUVE APP. 507, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 2C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 017.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PIERRE-PERREAULT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792933**
Numéro matricule :	**0047-82-4268**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1074**
Dossier no :	**54650**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICIA LANGEVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-06**
Adresse postale :	**4-818 7 STREET, CANMORE (ALBERTA) T1W 2C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.06 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 522.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**188 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792963**
Numéro matricule :	**0047-83-3544**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29560**

2. Propriétaire

Nom :	**VINCENT TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-20**
Nom :	**MÉLANIE LAPOINTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-24**
Adresse postale :	**14 RUE DES GOUVERNEURS, SAINTE-HÉLÈNE DE BREAKEYVILLE, QUÉBEC G0S 1E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.98 m**
Superficie :	**3 002.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**119.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**230 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**266 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**275 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **266 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**186 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792936**
Numéro matricule :	**0047-83-8119**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29561**

2. Propriétaire

Nom :	**VINCENT TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-20**
Nom :	**RICHARD TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-20**
Adresse postale :	**14 RUE DES GOUVERNEURS, BREAKEYVILLE, QUÉBEC G0S 1E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**67.00 m**
Superficie :	**3 093.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**124.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	**211 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**249 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**210 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **249 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**195 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793124**
Numéro matricule :	**0047-84-0543**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1073**
Dossier no :	**31973**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN MARTINAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-15**
Nom :	**RAHMA MBARKI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-15**
Adresse postale :	**4204 KENSINGTON, MONTRÉAL, QUÉBEC H4B 2W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**172.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**234 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**271 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**288 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **271 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792894**
Numéro matricule :	**0047-84-5021**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**45602**

2. Propriétaire

Nom :	**ATALLAH KAMAL ATALLAH**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-08**
Adresse postale :	**360 SAINT-SERVANT, LAVAL, QUÉBEC H1X4B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 006.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**63 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793127**
Numéro matricule :	**0047-85-0968**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**85294**

2. Propriétaire

Nom :	**JONNY BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-12**
Adresse postale :	**2770 RUE GASPARD, APP. 2, QUEBEC, QUÉBEC G1E 3P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 004.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793125**
Numéro matricule :	**0047-85-1200**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29252**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON PAGEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-30**
Nom :	**NOELLINE TARDIF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-30**
Adresse postale :	**295 CHEMIN DU BOUT-DE-L'ILE, SAINTE-PETRONILLE ILE D'ORLEAN, QUÉBEC G0A 4C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.00 m**
Superficie :	**3 295.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793139**
Numéro matricule :	**0047-85-9867**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**11757**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE BOULET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4 DES TAELS, BLAINVILLE, QUÉBEC J7C 5B6**
Nom :	**DANIELLE BOULET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4, DES TAELS, BLAINVILLE, QUÉBEC J7C5B6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 858.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**73 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **73 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793137**
Numéro matricule :	**0047-86-4489**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**11967**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE-PAUL IMBEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-07**
Adresse postale :	**1978 BOUL. BENOIT XV, QUEBEC, QUÉBEC G1L 2Z9**
Nom :	**LISE DUQUETE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-07**
Adresse postale :	**1978,BOUL. BENOIT XV, QUEBEC, QUÉBEC G1L2Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**153.78 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 720.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**92 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793140**
Numéro matricule :	**0047-86-7619**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**12753**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CLAUDE PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-07**
Nom :	**FRANCINE PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-07**
Adresse postale :	**1503 PIERRE CORNEILLE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2E4H9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 088.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**82 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793184**
Numéro matricule :	**0047-89-4439**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1094**
Dossier no :	**45419**

2. Propriétaire

Nom :	**MANON MORISSETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-07**
Adresse postale :	**161 RUE CREPEAULT, AMOS, QUÉBEC J9T 4N5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 226.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792884**
Numéro matricule :	**0047-90-1220**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**12106**

2. Propriétaire

Nom :	**ALEXANDRE DUMOULIN-TOUSIGNANT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-31**
Adresse postale :	**1500 GERARD-GRENIER, NICOLET (QC) J3T 1K5**
Nom :	**PHILIPPE HAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-31**
Adresse postale :	**1120 RUE NOTRE-DAME, NICOLET (QC) J3T 1K5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 158.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**157 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792885, Cd , Rg , 4792886, Cd , Rg , 4792887**
Numéro matricule :	**0047-90-3677**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**45594**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-08**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.00 m**
Superficie :	**3 074.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**99.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 000 $**
Valeur du bâtiment :	**213 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**250 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**285 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **250 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792888**
Numéro matricule :	**0047-90-7949**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**12072**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSE SAN MIGUEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4090 PLACE COURTEAU, LAVAL, QUÉBEC H7T 1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 009.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792935**
Numéro matricule :	**0047-91-0181**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29336**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE FONTAINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-24**
Adresse postale :	**695 DES VIOLETTES, LEVIS, QUÉBEC G6V 6T3**
Nom :	**GISELE ST-LAURENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-24**
Adresse postale :	**695, DES VIOLETTES, LEVIS, QUÉBEC G6V 6T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 001.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**165 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792890**
Numéro matricule :	**0047-91-5934**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**57932**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL RAYMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-12-19**
Adresse postale :	**85 AVE DES PINS, MONT SAINT-GRÉGOIRE, QUÉBEC J0J 1K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.01 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 218.00 m²**	Année de construction :	**2003**
		Aire d'étages :	**119.0 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	**185 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**223 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**210 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **223 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792891**
Numéro matricule :	**0047-91-8191**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29452**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-05-12**
Adresse postale :	**901 RUE BAUGIS, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 5Z1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 331.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**184 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792938**
Numéro matricule :	**0047-92-1580**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29588**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND P. LÉPINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-01**
Nom :	**MARTINE ÉLIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-01**
Adresse postale :	**902 RUE ROGER-LEMELIN, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 2J6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.05 m**
Superficie :	**3 386.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**154.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 900 $**
Valeur du bâtiment :	**264 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**303 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**283 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **303 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**182 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792937**
Numéro matricule :	**0047-92-1729**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**35488**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIE LALIBERTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-26**
Adresse postale :	**2829 RUE GIGAULT, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 2C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.90 m**
Superficie :	**3 316.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**118.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 500 $**
Valeur du bâtiment :	**218 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**256 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**258 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**191 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792895**
Numéro matricule :	**0047-93-0492**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**45604**

2. Propriétaire

Nom :	**ATALLAH KAMAL ATALLAH**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-08**
Adresse postale :	**360 SAINT-SERVANT, LAVAL, QUÉBEC H1X4B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**67.30 m**
Superficie :	**4 480.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**195.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 700 $**
Valeur du bâtiment :	**324 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**369 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**374 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **369 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792897**
Numéro matricule :	**0047-93-6774**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**34205**

2. Propriétaire

Nom :	**8061386 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-28**
Nom :	**8061416 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-28**
Adresse postale :	**3388 BOULEVARD TASCHEREAU, LONGUEUIL, QUÉBEC J4V 2H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.33 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 718.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793138**
Numéro matricule :	**0047-94-2385**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**11491**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES DULUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Adresse postale :	**902 CHEMIN CANORA, VILLE MONT-ROYAL, QUÉBEC H3P2J1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 285.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**125 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**125 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793142**
Numéro matricule :	**0047-95-8846**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**11660**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BOURASSA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-18**
Adresse postale :	**281 RUE SABOURIN, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 7G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.12 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 395.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**84 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **84 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793141**
Numéro matricule :	**0047-96-2183**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**59391**

2. Propriétaire

Nom :	**DESILETS-ROUSSEAU SARAH**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-03**
Adresse postale :	**3035 RUE DE FRANCHEVILLE, APP. 1, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Z 1Z4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**147.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 445.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**77 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793144**
Numéro matricule :	**0047-96-6819**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1078**
Dossier no :	**29676**

2. Propriétaire

Nom :	**MAXIME HÉBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-21**
Nom :	**SARAH DÉSILETS-ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-21**
Adresse postale :	**3035 RUE DE FRANCHEVILLE, APP. 1, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Z 1Z4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**85.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 054.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793174, Cd , Rg , 5292042**
Numéro matricule :	**0047-97-4969**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**53537**

2. Propriétaire

Nom :	**YOLAINE MARCOUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-29**
Adresse postale :	**10610 RUE DU FOYER, QUEBEC, QUÉBEC G2A 1Z4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 221.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793175**
Numéro matricule :	**0047-98-1240**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**51430**

2. Propriétaire

Nom :	**ARIANE PELE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-31**
Adresse postale :	**7574 AVE CHRISTOPHE-COLOMB, MONTREAL, QUÉBEC H2R 2S7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 725.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793185**
Numéro matricule :	**0047-99-2420**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**56899**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-15**
Nom :	**MARIANNE BERNATCHEZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-15**
Adresse postale :	**14 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**228.87 m**
Superficie :	**15 888.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**151.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 000 $**
Valeur du bâtiment :	**270 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**361 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**293 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793060**
Numéro matricule :	**0048-00-6733**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12148**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE BOULET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-11-14**
Adresse postale :	**1160 RUE DALE, LAVAL, QUÉBEC H7V 3W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 012.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793061**
Numéro matricule :	**0048-00-9475**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29272**

2. Propriétaire

Nom :	**KEVIN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-06**
Adresse postale :	**243 CHEMIN BELMONT, STONEHAM, QUÉBEC G3C 0R9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 012.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793062**
Numéro matricule :	**0048-01-8050**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**29255**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-12-20**
Nom :	**STÉPHANE BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-12-20**
Adresse postale :	**65 CHEMIN SAINT-LAURENT, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**143.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 978.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793066**
Numéro matricule :	**0048-02-9723**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**59385**

2. Propriétaire

Nom :	**FATIMA CHOUAIBY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-18**
Adresse postale :	**9810 AVE PAPINEAU, APP. 37, MONTREAL, QUÉBEC H2B 1Z8**
Nom :	**ABDALLAH CHOUAIBY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-18**
Adresse postale :	**903 RUE DES MIMOSAS, SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z 3J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 445.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**90 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**81 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100569**
Numéro matricule :	**0048-03-5687**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**80363**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN FILTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-04**
Nom :	**MARTINE NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-04**
Adresse postale :	**105 ASPEN DRIVE, SELLERSVILLE 18960 PA**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 460.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**182 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**182 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**154 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100568**
Numéro matricule :	**0048-03-9232**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**114130**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 125.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**194 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**194 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**173 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100570**
Numéro matricule :	**0048-04-5549**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**114131**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN-OLIVIER BOITEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-20**
Adresse postale :	**2730 RUE DE COMPOSTELLE, QUÉBEC, QUÉBEC G2B 0C5**
Nom :	**THOMAS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-20**
Adresse postale :	**2026 RUE DE L'ENTRAIT, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 6B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**64.47 m**
Superficie :	**5 358.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**216.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**181 000 $**
Valeur du bâtiment :	**479 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**660 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**538 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **660 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100572**
Numéro matricule :	**0048-05-0756**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1809**
Dossier no :	**114134**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**82.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 019.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**169 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**169 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**169 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100571**
Numéro matricule :	**0048-05-4709**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**114805**

2. Propriétaire

Nom :	**GROUPE PRO FAB INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-26**
Adresse postale :	**294 RUE LAURIER, SAINT-APOLLINAIRE, QUÉBEC G0S 2E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 551.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**183 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**183 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**157 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047215**
Numéro matricule :	**0048-06-6536**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1805**
Dossier no :	**114125**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 365.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**171 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**171 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**171 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793075**
Numéro matricule :	**0048-10-4110**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29342**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRIC DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-31**
Adresse postale :	**138 RUE DE MAISONNEUVE APP. 507, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 2C3**
Nom :	**GERMAIN DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-31**
Adresse postale :	**138, RUE MAISONNEUVE, APP. 507, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 2C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 180.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793076**
Numéro matricule :	**0048-10-7155**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29343**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE MATHIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-27**
Adresse postale :	**138 RUE DE MAISONNEUVE APP. 507, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 2C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 180.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793063**
Numéro matricule :	**0048-11-2217**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29340**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE MATHIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-28**
Adresse postale :	**564 RUE SAINT-VALLIER EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 9G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 012.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793064**
Numéro matricule :	**0048-11-4959**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29344**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-11-19**
Nom :	**MARTIN MATHIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-11-19**
Adresse postale :	**4354-A AVENUE PIERRE DE COUBERTIN, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V 1A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 012.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100567**
Numéro matricule :	**0048-12-4892**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**114128**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 219.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**179 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**179 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**148 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793065**
Numéro matricule :	**0048-12-7601**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**12277**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANE JOBIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-17**
Nom :	**PASCALE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-17**
Adresse postale :	**6967 AVENUE ROYALE, L'ANGE-GARDIEN (QUÉBEC) G0A 2K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047220**
Numéro matricule :	**0048-13-9571**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1816**
Dossier no :	**114084**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 320.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**118 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**118 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047219**
Numéro matricule :	**0048-14-6021**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1816**
Dossier no :	**114085**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 951.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**133 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**133 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**133 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047218**
Numéro matricule :	**0048-14-7894**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1816**
Dossier no :	**114086**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 131.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**137 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**137 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**137 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **137 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047216**
Numéro matricule :	**0048-15-2196**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1816**
Dossier no :	**114124**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 586.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**147 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**147 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047217**
Numéro matricule :	**0048-15-4843**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1816**
Dossier no :	**114087**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 287.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**140 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**140 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793077, Cd , Rg , 4793078**
Numéro matricule :	**0048-20-0099**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29345**

2. Propriétaire

Nom :	**ENTR. GERMAIN C. TRUDEAU & ASS. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-08**
Adresse postale :	**750 110E RUE, SAINT-GEORGES-DE-BEAUCE, QUÉBEC G5Y6H4** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 180.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793074**
Numéro matricule :	**0048-20-1615**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29288**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION V.M. & ASSOCIES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1996-08-27**
Adresse postale :	**4715 AVENUE DES REPLATS, BUREAU 247, QUEBEC, QUÉBEC G2J 1B8** **A/S M. SERGE MARCOUX**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 120.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793079**
Numéro matricule :	**0048-20-8188**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29390**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC BOISVERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-27**
Adresse postale :	**765 RIVIÈRE NORD, SAINT-ROCH OUEST, QUÉBEC J0K 3H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 286.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793080**
Numéro matricule :	**0048-21-2843**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**29352**

2. Propriétaire

Nom :	**ENTR. GERMAIN C. TRUDEAU & ASS. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-08**
Adresse postale :	**54 RUE DES ÉPINETTES, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 153.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100581**
Numéro matricule :	**0048-21-7158**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**134507**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 127.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100565**
Numéro matricule :	**0048-21-9593**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1800**
Dossier no :	**114074**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 515.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**101 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100566**
Numéro matricule :	**0048-22-0556**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**114079**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.09 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 011.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**175 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**175 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**142 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **175 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047221**
Numéro matricule :	**0048-23-6149**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1815**
Dossier no :	**114080**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 507.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**158 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**158 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**158 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **158 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047222**
Numéro matricule :	**0048-24-6838**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1814**
Dossier no :	**114081**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**118.12 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 549.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**144 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**144 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047223**
Numéro matricule :	**0048-25-4722**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1814**
Dossier no :	**114082**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 712.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**147 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**147 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793081**
Numéro matricule :	**0048-30-4453**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**12165**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON AUDY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-08-19**
Adresse postale :	**1550 CERVANTE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2E 4R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 993.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin PAUL-ÉMILE-BORDUAS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793106**
Numéro matricule :	**0048-30-9012**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1071**
Dossier no :	**12120**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC LEMAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-08**
Adresse postale :	**2005 JACQUES-CARTIER, TERREBONNE, QUÉBEC J6X 2S7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.06 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 010.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047228, Cd , Rg , 5100564, Cd , Rg , 5100611**
Numéro matricule :	**0048-32-3050**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1800**
Dossier no :	**114075**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**66.72 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 700.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**132 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047227**
Numéro matricule :	**0048-33-6900**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1800**
Dossier no :	**114076**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 511.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**101 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047226**
Numéro matricule :	**0048-33-8762**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1800**
Dossier no :	**114077**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 516.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**101 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047224**
Numéro matricule :	**0048-34-4381**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1814**
Dossier no :	**114083**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**77.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 462.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047225**
Numéro matricule :	**0048-34-9232**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1814**
Dossier no :	**114078**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 512.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**143 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**143 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**143 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**294 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793404**
Numéro matricule :	**0048-41-4217**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**62315**

2. Propriétaire

Nom :	**RÉAL PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-15**
Nom :	**DIANE TROTTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-15**
Adresse postale :	**375 MATHIEU-DA COSTA, APP. 808, QUEBEC (QC) G2K 0K4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**137.92 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**30 021.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**207 100 $**
Valeur du bâtiment :	**311 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**518 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**470 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**

Valeur imposable de l'immeuble : **518 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793405**
Numéro matricule :	**0048-41-9893**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**62317**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉE BILODEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-04**
Adresse postale :	**976 CHEMIN DU RENARD, SAINTE-ADÈLE, QUÉBEC J8B 1L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.64 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 001.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**83 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**76 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793407**
Numéro matricule :	**0048-52-2994**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**62321**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-30**
Adresse postale :	**1555 DE LA MONTÉE, QUEBEC, QUÉBEC G2K 1Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 050.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**129 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**129 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793406**
Numéro matricule :	**0048-52-6411**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**62318**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY THIBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-30**
Nom :	**GENEVIÈVE COUTURE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-30**
Adresse postale :	**77 RUE FRANCHEVILLE, QUEBEC (QC) G1E 0A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.64 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 054.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**83 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793408**
Numéro matricule :	**0048-53-5140**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**80364**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES POITRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-22**
Adresse postale :	**7851 RUE DES CANNAS, QUEBEC, QUÉBEC G1G 6T1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 431.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**125 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**125 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**116 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047204**
Numéro matricule :	**0048-53-6088**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**114807**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-23**
Adresse postale :	**8550 RUE BUFFALO, QUEBEC, QUÉBEC G2C 2H8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 106.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**106 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**106 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**98 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100597**
Numéro matricule :	**0048-54-5833**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**123520**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-5036 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-18**
Adresse postale :	**2799 AVE DE VITRE, QUEBEC, QUÉBEC G1J 5G1**
	A/S M. REAL PARENT, PRESIDENT

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 700.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**89 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**322 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100598**
Numéro matricule :	**0048-54-7967**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**123521**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUEBEC INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-12**
Adresse postale :	**2799 AVE DE VITRE, QUEBEC, QUÉBEC G1J 5G1**
	A/S M. REAL PARENT, PRESIDENT

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**96.94 m**
Superficie :	**5 000.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**83.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 000 $**
Valeur du bâtiment :	**137 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**220 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**217 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 @ 4 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559053, 5559052**
Numéro matricule :	**0048-60-4030**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**45408**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**169.15 m**
Superficie :	**5 503.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**132.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**87 800 $**
Valeur du bâtiment :	**290 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**378 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**331 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **378 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793209**
Numéro matricule :	**0048-60-8590**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**53532**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNIE VALLÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Nom :	**RAYNALD DUCLOS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Adresse postale :	**1095 RUE DES TURQUOISES, QUÉBEC, QUÉBEC G2L 3B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.45 m**
Superficie :	**4 285.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**149.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 000 $**
Valeur du bâtiment :	**270 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**285 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**273 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**265 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793207**
Numéro matricule :	**0048-61-3326**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**45411**

2. Propriétaire

Nom :	**ALEXANDRE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-18**
Adresse postale :	**1274 PAUL-EMILE-DUBE, SAINT-ROMUALD, QUÉBEC G6W 6Y4**
Nom :	**NATHALIE MAINVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-18**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DU RIVAGE, LAC-BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.91 m**
Superficie :	**5 394.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**110.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**87 200 $**
Valeur du bâtiment :	**212 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**299 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**243 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **299 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**267 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793208**
Numéro matricule :	**0048-61-6685**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**43928**

2. Propriétaire

Nom :	**REGINALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-28**
Adresse postale :	**123 RUE DE L'ABBE-RUELLAND, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.60 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**4 689.90 m²**	Année de construction :	**2005**
		Aire d'étages :	**125.5 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 900 $**
Valeur du bâtiment :	**228 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**309 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**243 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **309 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**269 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793211**
Numéro matricule :	**0048-62-9340**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**54674**

2. Propriétaire

Nom :	**CLÉMENT GLODE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-15**
Adresse postale :	**50 CHEMIN DU MOULIN, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G0A 2C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.18 m**
Superficie :	**4 965.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**104.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 500 $**
Valeur du bâtiment :	**204 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**287 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**281 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **287 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793302**
Numéro matricule :	**0048-68-0356**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**56901**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE PAGÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-07**
Adresse postale :	**7 RUE DES FALAISES, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1C4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**102.31 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 844.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793210**
Numéro matricule :	**0048-70-4154**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**45598**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-MARC TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-21**
Adresse postale :	**3 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**40.64 m**
Superficie :	**4 430.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**102.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 700 $**
Valeur du bâtiment :	**237 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**272 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**238 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **272 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793212**
Numéro matricule :	**0048-70-8221**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**45600**

2. Propriétaire

Nom :	**PROCESS SYSTÈMES ET TECHNOLOGIES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-16**
Adresse postale :	**45 LAROCHELLE, SAINT-JOACHIM-DE-MONTMORENCY, QUÉBEC G0A 3X0** **A/S FRANCOIS CLOUTIER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.40 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 782.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des BOULEAUX**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793215**
Numéro matricule :	**0048-71-4187**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**111924**

2. Propriétaire

Nom :	**JIMMY BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-04**
Adresse postale :	**691 BOUL. RENAULT, BEAUCEVILLE, QUÉBEC G5X 1L9**
Nom :	**ALAIN ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-04**
Adresse postale :	**768 RUE FÉLIX-ANTOINE-SAVARD, PINTENDRE, QUÉBEC G6C 1P6**
Nom :	**DANIEL VACHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-04**
Adresse postale :	**101 RUE DORVAL, LÉVIS, QUÉBEC G6V 5X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.57 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 975.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793299, Cd , Rg , 4793303**
Numéro matricule :	**0048-77-9424**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**135607**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIÈRE-SANIT-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-12-20**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**299.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**33 540.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**105 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**105 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **105 400 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**105 400 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**105 400 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793214**
Numéro matricule :	**0048-80-3633**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**42126**

2. Propriétaire

Nom :	**HUGO BIANCHI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-17**
Adresse postale :	**320 DE LA RIVE-BOISEE, SAINT-IGNACE-DE-LOYOLA, QUÉBEC J0K 2P0**
Nom :	**FRANCOIS DANEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-17**
Adresse postale :	**1347 GRANDE COTE, BERTHIERVILLE, QUÉBEC J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**79.66 m**
Superficie :	**4 732.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**116.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 600 $**
Valeur du bâtiment :	**211 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**255 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**248 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **255 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des BOULEAUX**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047209**
Numéro matricule :	**0048-81-0955**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**45417**

2. Propriétaire

Nom :	**JIMMY BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-11**
Adresse postale :	**691 BOUL. RENAULT, BEAUCEVILLE, QUÉBEC G5X 1L9**
Nom :	**ALAIN ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-11**
Adresse postale :	**768 RUE FÉLIX-ANTOINE-SAVARD, PINTENDRE, QUÉBEC G6C 1P6**
Nom :	**DANIEL VACHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-11**
Adresse postale :	**101 RUE DORVAL, LÉVIS, QUÉBEC G6V 5X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 424.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**68 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **68 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des BOULEAUX**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793213**
Numéro matricule :	**0048-81-2001**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**52180**

2. Propriétaire

Nom :	**JIMMY BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-21**
Adresse postale :	**691 BOUL. RENAULT, BEAUCEVILLE, QUÉBEC G5X 1L9**
Nom :	**ALAIN ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-21**
Adresse postale :	**768 RUE FÉLIX-ANTOINE-SAVARD, PINTENDRE, QUÉBEC G6C 1P6**
Nom :	**DANIEL VACHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-21**
Adresse postale :	**101 RUE DORVAL, LÉVIS, QUÉBEC G6V 5X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 108.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793217**
Numéro matricule :	**0048-90-1883**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**43930**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE BOYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-07**
Nom :	**SERGE BILODEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-07**
Adresse postale :	**9 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**89.04 m**
Superficie :	**9 130.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**117.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 800 $**
Valeur du bâtiment :	**178 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**258 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**256 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **258 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793225**
Numéro matricule :	**0048-90-8155**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**60898**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE BOYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-02**
Adresse postale :	**9 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 342.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790957**
Numéro matricule :	**0049-03-3568**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**56905**

2. Propriétaire

Nom :	**SONIA MARIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-06**
Adresse postale :	**9 RUE LABECH, SAINTE-CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER, QUÉBEC G3N 2V8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**176.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**167 083.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**115 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**115 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**400 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790961**
Numéro matricule :	**0049-05-2829**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**46580**

2. Propriétaire

Nom :	**TREMBLAY FRÉDÉRIC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-18**
Adresse postale :	**124 SENTIER DE L`ÉQUERRE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2Y3**
Nom :	**LEBLANC MARIE-NICOLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-18**
Adresse postale :	**124, SENTIER DE L`ÉQUERRE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**117 455.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790958, Cd , Rg , 4790959, Cd , Rg , 4790962**
Numéro matricule :	**0049-07-7125**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**29202**

2. Propriétaire

Nom :	**HELENE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-04-25**
Adresse postale :	**150 CHEMIN DE LA POINTE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2B9**
Nom :	**JEAN-DENIS SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-04-25**
Adresse postale :	**88 RUE SAINTE-ANNE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**334.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**247 994.60 m²**	Année de construction :	**2010**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**154 200 $**
Valeur du bâtiment :	**1 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**155 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**164 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **155 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**444 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791504**
Numéro matricule :	**0049-38-7282**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**29725**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-27**
Nom :	**MARTINE CASTONGUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-27**
Adresse postale :	**317 DE LA SEINE, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 2P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**75.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**75 000 $**
Valeur du bâtiment :	**133 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**208 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**173 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**450 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791499**
Numéro matricule :	**0049-39-1657**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**85296**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL SAUVÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-18**
Adresse postale :	**20 CHEMIN DE L'ÉCLAIRCIE, LAC-BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0Z1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 001.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**97.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 500 $**
Valeur du bâtiment :	**227 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**264 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**236 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **264 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**446 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791500**
Numéro matricule :	**0049-39-4621**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**60904**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉANNE KIROUAC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-01**
Adresse postale :	**446 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 039.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**112.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 900 $**
Valeur du bâtiment :	**185 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**245 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**229 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791507**
Numéro matricule :	**0049-39-8398**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**12847**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE-LUC GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-28**
Adresse postale :	**1085 AVE DE VITRE, APP.1, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 3Z2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**29 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**400 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791490**
Numéro matricule :	**0049-41-7693**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**56620**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-NICOLE LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-03**
Adresse postale :	**124 SENTIER DE L'ÉQUERRE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.68 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**105.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 500 $**
Valeur du bâtiment :	**143 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**196 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**404 @ 406 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5437120, Cd , Rg , 5437121**
Numéro matricule :	**0049-42-8566**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**34207**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS THIBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-31**
Nom :	**SONIA NÉRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-31**
Adresse postale :	**4717 RUE DE LA SARCELLE, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 1Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.02 m**
Superficie :	**4 433.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**98.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 400 $**
Valeur du bâtiment :	**201 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**279 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**245 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **279 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791501**
Numéro matricule :	**0049-46-4887**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**29726**

2. Propriétaire

Nom :	**STEPHANE RENAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-05**
Adresse postale :	**436 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**78.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 091.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**99 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**86 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**436 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791502**
Numéro matricule :	**0049-47-3346**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**1602**

2. Propriétaire

Nom :	**STEPHANE RENAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-13**
Adresse postale :	**436 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.02 m**
Superficie :	**4 322.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1985**
Aire d'étages :	**148.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 300 $**
Valeur du bâtiment :	**209 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**286 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**230 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**440 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791503**
Numéro matricule :	**0049-48-0723**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**29192**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-05-13**
Nom :	**DENISE LABERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-05-13**
Adresse postale :	**440, CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**138.32 m**
Superficie :	**10 041.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1999**
Aire d'étages :	**120.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**119 100 $**
Valeur du bâtiment :	**235 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**354 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**335 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **354 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**417 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791496**
Numéro matricule :	**0049-48-9942**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**53815**

2. Propriétaire

Nom :	**SÉBASTIEN FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-28**
Nom :	**MARILYN GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-28**
Adresse postale :	**417 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**49.60 m**
Superficie :	**4 047.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**91.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 600 $**
Valeur du bâtiment :	**147 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**184 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**179 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791508**
Numéro matricule :	**0049-49-2265**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**11604**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-28**
Adresse postale :	**2398 CHEMIN DE LA CANARDIERE, QUEBEC, QUÉBEC G1J 2E9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**29 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**419 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791506**
Numéro matricule :	**0049-49-5427**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**51432**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN ALARIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-03**
Nom :	**MÉLANIE RHAINDS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-03**
Adresse postale :	**121 CHEMIN DE LA MICHE, LAC-BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1J7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**97.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	**206 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**243 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**251 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **243 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791521**
Numéro matricule :	**0049-50-5816**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**58309**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULINE BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-04**
Adresse postale :	**375 CHEMIIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**88.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 934.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**17 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**14 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047121**
Numéro matricule :	**0049-50-6470**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**58310**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULINE BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-04**
Adresse postale :	**375 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**925.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791488**
Numéro matricule :	**0049-51-5323**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**58308**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULINE BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-04**
Adresse postale :	**375 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**94.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**14 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**375 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791489**
Numéro matricule :	**0049-52-5012**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**29562**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULINE BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-11**
Adresse postale :	**375 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**85.50 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**67.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 200 $**
Valeur du bâtiment :	**162 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**180 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**167 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **180 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**409 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791493**
Numéro matricule :	**0049-55-4026**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**46581**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES DUCRET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-30**
Nom :	**MARIE-PIERRE CLERSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-30**
Adresse postale :	**1 MESCHERMOLEN, EIJSDEN-MARGRATEN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**137.83 m**
Superficie :	**9 129.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**125.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 300 $**
Valeur du bâtiment :	**196 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**215 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**209 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **215 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**413 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791495**
Numéro matricule :	**0049-56-3170**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**45423**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-BERNARD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-15**
Adresse postale :	**413 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.47 m**
Superficie :	**4 723.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**90.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	**249 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**288 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**235 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **288 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**411 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791494**
Numéro matricule :	**0049-56-3605**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**3173**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-08**
Adresse postale :	**415 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.47 m**
Superficie :	**5 841.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**182.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 100 $**
Valeur du bâtiment :	**211 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**255 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**267 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **255 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**415 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791497**
Numéro matricule :	**0049-57-6847**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**1494**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-09**
Adresse postale :	**415 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**109.73 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**17 153.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**75 500 $**
Valeur du bâtiment :	**211 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**287 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**261 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **287 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791492**
Numéro matricule :	**0049-63-1063**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**11462**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-28**
Adresse postale :	**212 RUE SAINTE-CHRISTINE, BEAUPORT, QUÉBEC G1E 7C4**
Nom :	**YOLANDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-30**
Adresse postale :	**3 RUE DESROCHERS, SAINT-FLAVIEN, QUÉBEC G0S 2M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**141.41 m**
Superficie :	**41 839.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**80.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 700 $**
Valeur du bâtiment :	**33 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**104 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**96 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**377 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791519**
Numéro matricule :	**0049-70-8206**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**94965**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE MARIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-08-17**
Adresse postale :	**7 RUE DES FALAISES, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1C4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.55 m**
Superficie :	**31 108.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**57.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 700 $**
Valeur du bâtiment :	**98 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**200 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**165 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791520**
Numéro matricule :	**0049-71-4199**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**125447**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-23**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**368.78 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 389.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791498, Cd , Rg , 5047122**
Numéro matricule :	**0049-77-3542**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**56643**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-09**
Adresse postale :	**415 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**35.43 m**
Superficie :	**15 578.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	**31 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**67 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791517**
Numéro matricule :	**0049-82-5862**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1817**
Dossier no :	**110155**

2. Propriétaire

Nom :	**RENAUD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-08-27**
Nom :	**CHANTALE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-08-27**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**714.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**56 805.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791515**
Numéro matricule :	**0049-85-2764**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**11464**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-09**
Adresse postale :	**415 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**356.68 m**
Superficie :	**174 905.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**31.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 600 $**
Valeur du bâtiment :	**44 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**95 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **95 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**436 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790963**
Numéro matricule :	**0050-00-2774**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**11459**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION MS SIMART (2014) INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-13**
Adresse postale :	**1062 RUE SAINT-PAUL, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 1Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**155.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**176 053.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**93 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**93 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**93 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **93 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791512**
Numéro matricule :	**0050-07-8385**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**94966**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC GUIMONT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-29**
Adresse postale :	**2949 RUE DE PORT-LOUIS, QUÉBEC, QUÉBEC G1M 3Z5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 922.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**33 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**511 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791511**
Numéro matricule :	**0050-08-7243**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**93796**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-04**
Nom :	**JESSICA BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-04**
Adresse postale :	**511 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**5 339.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**109.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	**162 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**204 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**195 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**499 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791510**
Numéro matricule :	**0050-15-9688**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**57942**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-MARIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-22**
Adresse postale :	**117 RANG SAINT-ANTOINE NORD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**64.63 m**
Superficie :	**11 681.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**44.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 100 $**
Valeur du bâtiment :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**77 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791513**
Numéro matricule :	**0050-17-1252**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**94967**

2. Propriétaire

Nom :	**SÉBASTIEN LAPOINTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-27**
Nom :	**MARIE-ÈVE ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-27**
Adresse postale :	**205 RUE DE L'AVERNET, QUÉBEC, QUÉBEC G1B 3Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 130.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**495 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791509**
Numéro matricule :	**0050-25-3131**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**1844**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-22**
Nom :	**RAYNALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-22**
Nom :	**MARTIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-22**
Adresse postale :	**183 RUE SAINT-JOSEPH, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.04 m**
Superficie :	**10 779.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**84.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	**52 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**82 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**79 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791505**
Numéro matricule :	**0050-30-5136**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**12846**

2. Propriétaire

Nom :	**BRIGITTE GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-28**
Adresse postale :	**235 RANG 5, SAINT-HILARION, QUÉBEC G0A 3V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.99 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**29 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5476050**
Numéro matricule :	**0050-33-5353**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**11465**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**4 RANG BEAURIVAGE, SAINT-SYLVESTRE LOTBINIERE, QUÉBEC G0S 3C0**
Nom :	**SUCCESSION LISE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-05**
Adresse postale :	**2227 AVENUE LARUE APPT. 4, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 1J6**
Nom :	**DUFOUR GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**74 CHEMIN DES CURNILLES, 1803 CHARDONNE , (VAUD)**
Nom :	**DUFOUR ROSARIO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**13 ELNSTREET BOX 594, LANCASTER (ONTARIO) K0C 1N0**
Nom :	**DUFOUR ROSAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**610 BOUL. SAINT-ADELE APPT. 400, SAINT-ADELE, QUÉBEC J8B 2N2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**116.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**46 103.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**79 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**79 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790964, Cd , Rg , 4791354**
Numéro matricule :	**0050-50-8447**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**11460**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES FILION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-03-01**
Adresse postale :	**75 RUE DE L'ERMITAGE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0H8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**386.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**258 098.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**66 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **66 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791351**
Numéro matricule :	**0050-52-6921**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**11461**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1972-10-31**
Adresse postale :	**100 CHEMIN DE LA POINTE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**108.33 m**
Superficie :	**12 677.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1973**
Aire d'étages :	**115.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 500 $**
Valeur du bâtiment :	**95 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**129 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790965, Cd , Rg , 5476049, Cd , Rg , 4791514**
Numéro matricule :	**0050-73-0378**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**57944**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-MARIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-06-27**
Nom :	**NORMAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-06-27**
Nom :	**MARTIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-06-27**
Nom :	**RAYNALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-07-27**
Adresse postale :	**117 RANG SAINT-ANTOINE NORD, BAIE-ST-PAUL, QUÉBEC G3Z 2C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**1 417.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**387 068.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**97 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**97 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **97 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100599**
Numéro matricule :	**0050-80-3757**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**135467**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**4 RANG BEAURIVAGE, SAINT-SYLVESTRE LOTBINIERE, QUÉBEC G0S 3C0**
Nom :	**SUCCESSION LISE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-05**
Adresse postale :	**2227 AVENUE LARUE APPT. 4, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 1J6**
Nom :	**DUFOUR GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**74 CHEMIN DES CURNILLES, 1803 CHARDONNE , (VAUD)**
Nom :	**DUFOUR ROSARIO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**13 ELNSTREET BOX 594, LANCASTER (ONTARIO) K0C 1N0**
Nom :	**DUFOUR ROSAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-03-02**
Adresse postale :	**610 BOUL. SAINT-ADELE APPT. 400, SAINT-ADELE, QUÉBEC J8B 2N2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**55 897.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5476150**
Numéro matricule :	**0141-07-5574**
Utilisation prédominante :	**Autres étendues d'eau**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12740**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BERTHELOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-22**
Adresse postale :	**795 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**38.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**33 072.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791195**
Numéro matricule :	**0141-13-0148**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11580**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**LOUIS-PAUL 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**NATHALIE 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**JEANNOT 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**FERNAND 1/7 IND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**LOUISE 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**ROSAIRE 1/7 IND. DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-06**
Adresse postale :	**27 RUE EMILE-GAGNE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**6.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 834.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791219, Cd , Rg , 4791675**
Numéro matricule :	**0142-02-4985**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12598**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-19**
Adresse postale :	**989 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**40.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**64 178.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**188 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**188 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791221**
Numéro matricule :	**0142-03-6933**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**51369**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-02**
Nom :	**GABRIEL BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-02-05**
Adresse postale :	**709 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**58 336.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**675 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791222, Cd , Rg , 4791680, Cd , Rg , 4791682**
Numéro matricule :	**0142-04-3453**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11467**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTOINE-DANIEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1968-08-09**
Adresse postale :	**675 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**122.38 m**
Superficie :	**162 700.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**124.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**239 200 $**
Valeur du bâtiment :	**298 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**537 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**537 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **537 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791223, Cd , Rg , 4791684**
Numéro matricule :	**0142-05-5951**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**58430**

2. Propriétaire

Nom :	**SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE LAVOIE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-18**
Adresse postale :	**10170 GRANDE-ALLÉE, BUREAU 1, MONTRÉAL, QUÉBEC H3L 2M1** **A/S MARTINE LAVOIE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**12.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**57 720.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**245 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**245 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**312 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**645 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791224, Cd , Rg , 4791225, Cd , Rg , 4791685, Cd , Rg , 4791686**
Numéro matricule :	**0142-06-8933**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29668**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL VOYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-25**
Nom :	**ANNE-MARIE BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-25**
Adresse postale :	**21 EBOULEMENTS-CENTRE, LES EBOULEMENTS, QUÉBEC G0A2M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**117.30 m**
Superficie :	**123 517.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**182.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**237 200 $**
Valeur du bâtiment :	**330 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**567 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**548 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **567 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793367**
Numéro matricule :	**0143-05-4291**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**94969**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-04**
Adresse postale :	**20, AVENUE CHAUVEAU, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 4J3** **A/S MIN. DES TRANSPORTS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**100.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 480.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **50 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**50 200 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**50 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**524 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791700**
Numéro matricule :	**0143-06-1794**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1803**
Dossier no :	**2542**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-10**
Adresse postale :	**HOTEL DU PARLEMENT, QUEBEC, QUÉBEC G1A 1A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**47.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 422.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**71 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**60 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **71 100 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**71 100 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**71 100 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793368, Cd , Rg , 4793370**
Numéro matricule :	**0143-17-6627**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**135490**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**20, AVENUE CHAUVEAU, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 4J3** **A/S MIN. DES TRANSPORTS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 002.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **37 600 $**

Répartition des valeurs		Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	**37 600 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**204**	**1**
Immeuble non imposable (compensable)	**37 600 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**545 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791701**
Numéro matricule :	**0143-29-1415**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1222**
Dossier no :	**11471**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-10-20**
Adresse postale :	**545 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**82.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 529.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791228**
Numéro matricule :	**0143-32-7540**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11470**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1968-10-26**
Adresse postale :	**52 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**145.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**147 005.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**547 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791236**
Numéro matricule :	**0143-39-2607**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11495**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRY-PAUL MARIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-07-14**
Adresse postale :	**547 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**74.43 m**
Superficie :	**13 931.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**184.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 000 $**
Valeur du bâtiment :	**213 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**333 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**280 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **333 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**545 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791702**
Numéro matricule :	**0143-39-4125**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1204**
Dossier no :	**1620**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1970-08-12**
Adresse postale :	**545 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**393.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1999**
Aire d'étages :	**117.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 500 $**
Valeur du bâtiment :	**119 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**138 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**144 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**541 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791703**
Numéro matricule :	**0143-39-6557**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1204**
Dossier no :	**11377**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-06-12**
Adresse postale :	**541 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.47 m**
Superficie :	**414.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1947**
Aire d'étages :	**158.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 900 $**
Valeur du bâtiment :	**139 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**159 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**543 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791237**
Numéro matricule :	**0143-39-8638**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29361**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-PAULE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-12-11**
Adresse postale :	**22 WILLIAM, FREDERICTON (NOUVEAU BRUNSWICK), QUÉBEC E3A 4V6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.81 m**
Superficie :	**24 177.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1895**
Aire d'étages :	**161.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 000 $**
Valeur du bâtiment :	**118 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**189 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791232**
Numéro matricule :	**0143-54-4686**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12834**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-10-05**
Adresse postale :	**983 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**95.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**87 698.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**537 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791238**
Numéro matricule :	**0143-59-1068**
Utilisation prédominante :	**Industrie de la construction et de la réparation de navires**
Numéro d'unité de voisinage :	**0201**
Dossier no :	**11479**

2. Propriétaire

Nom :	**HELENE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-10-07**
Adresse postale :	**161 RUE JACQUES-BIGOT, LEVIS (QC) G7A 2R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**108.62 m**
Superficie :	**85 573.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1990**
Aire d'étages :	**55.9 m²**
Genre de construction :	**Unimodulaire**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 200 $**
Valeur du bâtiment :	**201 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**348 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**
Industriel classe 3

Valeur imposable de l'immeuble : **348 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791235**
Numéro matricule :	**0143-77-9249**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**135509**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1970-08-12**
Nom :	**PAUL-EMILE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**545 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**1.27 m**
Superficie :	**21 705.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	**5 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**34 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**495 1 @ 495 3 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5626241**
Numéro matricule :	**0143-89-7243**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**45306**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-26**
Nom :	**THÉRÈSE GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-15**
Adresse postale :	**495-1 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 359.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**3**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 100 $**
Valeur du bâtiment :	**456 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**522 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**486 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **522 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**400 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791474**
Numéro matricule :	**0144-07-6985**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11498**

2. Propriétaire

Nom :	**ALCIDE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-12-20**
Adresse postale :	**400 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**80.69 m**
Superficie :	**2 795.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**122.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 800 $**
Valeur du bâtiment :	**117 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**174 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **174 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791475, Cd , Rg , 4791476, Cd , Rg , 4791477, Cd , Rg , 4791478, Cd , Rg , 4791527, Cd , Rg , 4791528**
Numéro matricule :	**0144-09-0085**
Utilisation prédominante :	**Acériculture**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**29666**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI-LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**3230 RUE BEAUREPAIRE, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**152.44 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**49 560.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**96.8 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**163 600 $**
Valeur du bâtiment :	**15 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**178 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**171 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792029**
Numéro matricule :	**0144-13-5122**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1107**
Dossier no :	**11500**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1977-12-28**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**8.53 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**699.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**14 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**8 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **14 000 $**

Répartition des valeurs		Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	**14 000 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**204**	**3**
Immeuble non imposable (non compensable)	**14 000 $**			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**488 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792030, Cd , Rg , 4792071, Cd , Rg , 5100600, Cd , Rg , 5292105**
Numéro matricule :	**0144-13-8571**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1107**
Dossier no :	**11501**

2. Propriétaire

Nom :	**THOMAS-LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**488 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**143.20 m**
Superficie :	**10 699.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**81.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 300 $**
Valeur du bâtiment :	**70 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**143 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**131 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791531, Cd , Rg , 4791534**
Numéro matricule :	**0144-15-3881**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**58979**

2. Propriétaire

Nom :	**ARMAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-11**
Adresse postale :	**466 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**30 942.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**404 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791530, Cd , Rg , 4791535**
Numéro matricule :	**0144-17-6422**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**11509**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-BAPTISTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-08-03**
Adresse postale :	**404 RUE PRINCIPALE C.P. 671, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**171.90 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**33 135.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**202 000 $**
Valeur du bâtiment :	**492 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**694 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**693 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **694 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**506 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792020**
Numéro matricule :	**0144-20-0955**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1107**
Dossier no :	**11486**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-05-13**
Nom :	**BRIGITTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-05-13**
Nom :	**UBALDINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-05-13**
Adresse postale :	**538 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.79 m**
Superficie :	**1 028.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1963**
Aire d'étages :	**46.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 600 $**
Valeur du bâtiment :	**25 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**46 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**502 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792021**
Numéro matricule :	**0144-20-5244**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**45311**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-05-11**
Nom :	**STEVE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-05-11**
Adresse postale :	**502 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**40.27 m**
Superficie :	**1 836.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**140.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 400 $**
Valeur du bâtiment :	**244 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**317 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**263 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **317 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**504 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792023**
Numéro matricule :	**0144-20-9529**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29286**

2. Propriétaire

Nom :	**UBALDINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-06-05**
Adresse postale :	**504 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.96 m**
Superficie :	**2 708.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**185.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**98 600 $**
Valeur du bâtiment :	**147 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**245 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**195 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**498 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792022**
Numéro matricule :	**0144-21-2912**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29589**

2. Propriétaire

Nom :	**9173-2115 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-02**
Adresse postale :	**498 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.26 m**
Superficie :	**11 203.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1976**
Aire d'étages :	**292.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 400 $**
Valeur du bâtiment :	**548 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**605 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**573 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **605 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue CLAUDE BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792025**
Numéro matricule :	**0144-21-5660**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**11476**

2. Propriétaire

Nom :	**IDA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-06-04**
Adresse postale :	**966 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**9.39 m**
Superficie :	**126.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1973**
Aire d'étages :	**35.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 100 $**
Valeur du bâtiment :	**37 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**42 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**8 rue CLAUDE BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792031**
Numéro matricule :	**0144-21-8175**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**47571**

2. Propriétaire

Nom :	**DINO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-25**
Nom :	**PASCALE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-25**
Adresse postale :	**8 RUE CLAUDE-BOUCHARD, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.55 m**
Superficie :	**2 193.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**110.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**87 700 $**
Valeur du bâtiment :	**199 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**286 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**237 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**478 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792033**
Numéro matricule :	**0144-22-5926**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1107**
Dossier no :	**11503**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CLEMENT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-07-25**
Adresse postale :	**2355 AVENUE LARUE, COURVILLE, QUÉBEC G1C 1L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.98 m**
Superficie :	**1 884.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1971**
Aire d'étages :	**53.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 700 $**
Valeur du bâtiment :	**39 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**77 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792034**
Numéro matricule :	**0144-23-0824**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1107**
Dossier no :	**29490**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PAUL BOUDRAUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-08-27**
Adresse postale :	**472 RUE RPINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**35.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 513.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792035**
Numéro matricule :	**0144-23-5623**
Utilisation prédominante :	**Réservoir d'eau**
Numéro d'unité de voisinage :	**0705**
Dossier no :	**31974**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1994-05-05**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.88 m**
Superficie :	**4 851.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**16.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**97 000 $**
Valeur du bâtiment :	**116 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**213 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**178 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **213 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**97 000 $**
Bâtiment non imposable	**116 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**213 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**458 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792036**
Numéro matricule :	**0144-24-3505**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1228**
Dossier no :	**51439**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Nom :	**SUZY BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Adresse postale :	**100 RUE SAINT-BONIFACE, QUEBEC, QUÉBEC G1C 5E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**79.32 m**
Superficie :	**8 731.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**94.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**124 600 $**
Valeur du bâtiment :	**183 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**308 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**271 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047131**
Numéro matricule :	**0144-24-6033**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1228**
Dossier no :	**50824**

2. Propriétaire

Nom :	**ARMAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Adresse postale :	**466 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**REJEAN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Nom :	**SUZY BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Adresse postale :	**100 RUE SAINT-BONIFACE, QUEBEC, QUÉBEC G1C 5E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 174.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**436 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791479**
Numéro matricule :	**0144-25-4373**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**35513**

2. Propriétaire

Nom :	**GUYLAINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-22**
Adresse postale :	**7047 DES ÉCORES, MONTRÉAL, QUÉBEC H2E 2V7**
	A/S GUYLAINE TREMBLAY

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.72 m**
Superficie :	**7 120.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1966**
Aire d'étages :	**86.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 800 $**
Valeur du bâtiment :	**90 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**149 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791480**
Numéro matricule :	**0144-26-5233**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**47842**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-23**
Nom :	**RICHARD LABBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-23**
Adresse postale :	**2178 BOULEVARD RENÉ GAUTHIER, VARENNES, QUÉBEC J3X 1E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 876.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**500 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792027**
Numéro matricule :	**0144-30-3541**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29285**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-01**
Adresse postale :	**500 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.74 m**
Superficie :	**929.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**177.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	**144 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**181 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**494 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792028**
Numéro matricule :	**0144-30-4264**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29563**

2. Propriétaire

Nom :	**GUILLAUME MONTPETIT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-13**
Nom :	**JOSÉE COUTURE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-13**
Adresse postale :	**63 AVE MARCOUX, QUEBEC, QUÉBEC G1E 3A8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.44 m**
Superficie :	**771.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1944**
Aire d'étages :	**181.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 800 $**
Valeur du bâtiment :	**118 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**149 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**153 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**529 @ 533 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792044**
Numéro matricule :	**0144-30-7334**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**93798**

2. Propriétaire

Nom :	**SANDIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-15**
Nom :	**HUGUES DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-15**
Adresse postale :	**871 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**60.75 m**
Superficie :	**747.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1909**
Aire d'étages :	**145.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**3**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 900 $**
Valeur du bâtiment :	**181 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**211 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**180 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**525 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792045**
Numéro matricule :	**0144-30-9571**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**1627**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CHARLES ÉMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-22**
Adresse postale :	**525 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.29 m**
Superficie :	**1 741.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1910**
Aire d'étages :	**139.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 600 $**
Valeur du bâtiment :	**103 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**172 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**151 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **172 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**490 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792032**
Numéro matricule :	**0144-31-0397**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**11484**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PAUL BOUDRAUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-06-22**
Adresse postale :	**472 RUE PAINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.15 m**
Superficie :	**2 984.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**148.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 800 $**
Valeur du bâtiment :	**137 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**241 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**174 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **241 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**492 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792039**
Numéro matricule :	**0144-31-5131**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**11481**

2. Propriétaire

Nom :	**YVONNIE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-08-31**
Adresse postale :	**492 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.59 m**
Superficie :	**615.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1920**
Aire d'étages :	**124.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 600 $**
Valeur du bâtiment :	**84 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**108 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**104 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **108 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue CLAUDE BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792038**
Numéro matricule :	**0144-31-5308**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**11482**

2. Propriétaire

Nom :	**GLORIUS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1967-09-07**
Adresse postale :	**2 RUE CLAUDE BOUCHARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.47 m**
Superficie :	**518.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**112.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 700 $**
Valeur du bâtiment :	**138 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**159 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**151 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792046**
Numéro matricule :	**0144-31-9207**
Utilisation prédominante :	**Église, synagogue, mosquée et temple**
Numéro d'unité de voisinage :	**0701**
Dossier no :	**29360**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-08-20**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.51 m**
Superficie :	**679.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1953**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 200 $**
Valeur du bâtiment :	**51 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**78 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **78 700 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**27 200 $**
Bâtiment non imposable	**51 500 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**78 700 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**509 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792047**
Numéro matricule :	**0144-31-9438**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**12037**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIEN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-12**
Adresse postale :	**509 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.11 m**
Superficie :	**707.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1914**
Aire d'étages :	**154.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 300 $**
Valeur du bâtiment :	**119 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**148 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**144 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792048**
Numéro matricule :	**0144-31-9916**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**62018**

2. Propriétaire

Nom :	**HERMEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-02**
Adresse postale :	**513 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**14.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**112.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792055**
Numéro matricule :	**0144-31-9959**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**11488**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-11-01**
Adresse postale :	**1737 SAINTE-ANGE, ANICENNE LORETTE, QUÉBEC G2E 3L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.33 m**
Superficie :	**643.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**33.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 700 $**
Valeur du bâtiment :	**26 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**52 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**472 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792040**
Numéro matricule :	**0144-32-0548**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29216**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PAUL BOUDRAUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Nom :	**DANIELLE COULOMBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**472 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.53 m**
Superficie :	**8 095.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**329.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 300 $**
Valeur du bâtiment :	**278 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**379 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**353 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **379 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**495 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792049**
Numéro matricule :	**0144-32-9259**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**35515**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSEE LAPOINTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-08**
Adresse postale :	**6034 DE LORIMIER, MONTRÉAL, QUÉBEC H2G2P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.87 m**
Superficie :	**1 400.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1976**
Aire d'étages :	**126.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 000 $**
Valeur du bâtiment :	**128 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**212 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**177 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**468 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792042**
Numéro matricule :	**0144-33-2700**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29537**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE LAPOINTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-19**
Adresse postale :	**468 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**46.41 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**1 763.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 500 $**
Valeur du bâtiment :	**142 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**212 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**152 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**483 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792050, Cd , Rg , 5047134**
Numéro matricule :	**0144-33-6780**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1228**
Dossier no :	**94970**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-16**
Nom :	**LOUISELLE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-16**
Adresse postale :	**479 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.41 m**
Superficie :	**2 685.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1930**
Aire d'étages :	**99.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**97 700 $**
Valeur du bâtiment :	**80 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**177 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**142 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **177 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**491 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792051**
Numéro matricule :	**0144-33-7853**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1228**
Dossier no :	**11513**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1972-11-03**
Adresse postale :	**491 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.29 m**
Superficie :	**1 082.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1972**
Aire d'étages :	**108.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	**154 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**198 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**197 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **198 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**454 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792043**
Numéro matricule :	**0144-34-2104**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1228**
Dossier no :	**1663**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE-JEAN DESMEULES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1965-12-28**
Adresse postale :	**454 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.16 m**
Superficie :	**857.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**215.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 300 $**
Valeur du bâtiment :	**257 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**292 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**264 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **292 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**477 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792052**
Numéro matricule :	**0144-34-7010**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1228**
Dossier no :	**80368**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-05-12**
Adresse postale :	**477 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.61 m**
Superficie :	**868.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**55.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 700 $**
Valeur du bâtiment :	**125 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**160 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**153 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**479 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792053**
Numéro matricule :	**0144-34-9601**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**1665**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-08-27**
Adresse postale :	**479 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.79 m**
Superficie :	**767.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**74.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	**132 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**161 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791522**
Numéro matricule :	**0144-34-9965**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**59395**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-11**
Adresse postale :	**662 DE LA COULÉE, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 1J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**111.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 752.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**159 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**159 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**111 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **159 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791481**
Numéro matricule :	**0144-36-8262**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**29653**

2. Propriétaire

Nom :	**HUGUES NADON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-26**
Nom :	**BREDA GORJUP**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-26**
Adresse postale :	**1515 CROISSANT-SEVILLE, BROSSARD, QUÉBEC J4X 1J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 676.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047129**
Numéro matricule :	**0144-37-4915**
Utilisation prédominante :	**Réservoir d'eau**
Numéro d'unité de voisinage :	**1202**
Dossier no :	**47578**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 911.00 m²**	Année de construction :	**2005**
		Aire d'étages :	**22.2 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 900 $**
Valeur du bâtiment :	**164 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**234 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**242 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **234 000 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**69 900 $**
Bâtiment non imposable	**164 100 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**234 000 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047137**
Numéro matricule :	**0144-37-7700**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**29654**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Adresse postale :	**415 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**JACQUES COOKE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-07**
Nom :	**MAURICE BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Adresse postale :	**780 CHEMIN DES PATRIOTES NORD, MONT-SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 3X1**
Nom :	**JEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Nom :	**LORRAINE BOILY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Adresse postale :	**495-3 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 810.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**8 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **8 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**523 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792054**
Numéro matricule :	**0144-40-1689**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**1633**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN LAJOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-06-28**
Adresse postale :	**523 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.06 m**
Superficie :	**399.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**130.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 000 $**
Valeur du bâtiment :	**96 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**112 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791704**
Numéro matricule :	**0144-40-4048**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**29651**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIERE CORP.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-17**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.26 m**
Superficie :	**127.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1969**
Aire d'étages :	**28.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**600 $**
Valeur du bâtiment :	**13 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**13 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **13 900 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**600 $**
Bâtiment non imposable	**13 300 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**13 900 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**497 @ 499 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792057**
Numéro matricule :	**0144-41-0184**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**1634**

2. Propriétaire

Nom :	**ODILE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-06-08**
Adresse postale :	**499 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**JEROME BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-06-08**
Adresse postale :	**499,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.94 m**
Superficie :	**1 416.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1972**
Aire d'étages :	**101.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 600 $**
Valeur du bâtiment :	**160 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**217 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**206 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**513 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792056**
Numéro matricule :	**0144-41-1030**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**1639**

2. Propriétaire

Nom :	**HERMEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-08-05**
Adresse postale :	**513 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.15 m**
Superficie :	**384.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**116.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 400 $**
Valeur du bâtiment :	**125 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**140 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**515 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792059**
Numéro matricule :	**0144-41-2612**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**1640**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSEPH-AIME BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-06-11**
Adresse postale :	**515 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.49 m**
Superficie :	**1 024.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**109.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 000 $**
Valeur du bâtiment :	**119 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**160 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**137 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**505 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792061**
Numéro matricule :	**0144-41-3333**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**11492**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMUALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-05-19**
Adresse postale :	**505 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**8.81 m**
Superficie :	**455.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1976**
Aire d'étages :	**53.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 200 $**
Valeur du bâtiment :	**86 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**104 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**91 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**501 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792058**
Numéro matricule :	**0144-41-4862**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**29238**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-28**
Nom :	**LAROCHELLE JOSÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-28**
Adresse postale :	**C.P. 01, UMIUJAQ, QUÉBEC J0M 1Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.87 m**
Superficie :	**2 375.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**182.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 200 $**
Valeur du bâtiment :	**264 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**356 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**357 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **356 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047135**
Numéro matricule :	**0144-42-1724**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**61895**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CHRISTINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-15**
Adresse postale :	**495-5 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**JEAN-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-15**
Nom :	**THÉRÈSE GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-15**
Adresse postale :	**495-1 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**951.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**495 5 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792062**
Numéro matricule :	**0144-42-2248**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**35389**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CHRISTINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-22**
Adresse postale :	**495-5 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.00 m**
Superficie :	**730.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**108.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 200 $**
Valeur du bâtiment :	**184 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**213 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **213 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047136**
Numéro matricule :	**0144-42-3018**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1203**
Dossier no :	**61900**

2. Propriétaire

Nom :	**THÉRÈSE GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-05**
Nom :	**JEAN-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-15**
Adresse postale :	**495-1 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**82.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**485 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792065**
Numéro matricule :	**0144-43-0853**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**11515**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-08-16**
Nom :	**JEAN LABBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-25**
Adresse postale :	**485 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.48 m**
Superficie :	**232.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**53.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 700 $**
Valeur du bâtiment :	**105 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**114 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **114 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**493 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792066**
Numéro matricule :	**0144-43-2848**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**2245**

2. Propriétaire

Nom :	**SONIA GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-11-21**
Adresse postale :	**493 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S MARIE-JEANNE BOUCHARD

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**4.88 m**
Superficie :	**602.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**75.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 900 $**
Valeur du bâtiment :	**159 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**203 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**489 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792067**
Numéro matricule :	**0144-43-6049**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**11516**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-08-27**
Nom :	**MARJOLAINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-08-27**
Adresse postale :	**489 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.92 m**
Superficie :	**978.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**77.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 600 $**
Valeur du bâtiment :	**81 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**118 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**487 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792068**
Numéro matricule :	**0144-43-6175**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**11518**

2. Propriétaire

Nom :	**LS PHILIPPE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-12-10**
Adresse postale :	**487 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.14 m**
Superficie :	**1 208.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1973**
Aire d'étages :	**72.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 200 $**
Valeur du bâtiment :	**59 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**104 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**94 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**471 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792070**
Numéro matricule :	**0144-44-4006**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1108**
Dossier no :	**29245**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDINE DESPRÉS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-09**
Adresse postale :	**741 DE BOIS GUILLAIME, LÉVIS, QUÉBEC G6V 8V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**13.42 m**
Superficie :	**2 831.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1997**
Aire d'étages :	**138.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**106 000 $**
Valeur du bâtiment :	**258 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**364 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**326 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **364 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791523**
Numéro matricule :	**0144-45-4041**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**11519**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS FORGET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-10-23**
Adresse postale :	**645 RUE DUNLOP, OUTREMONT, QUÉBEC H2V2W3**
Nom :	**LORRAINE TAILLON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-10-23**
Adresse postale :	**645,RUE DUNLOP, OUTREMONT QC, QUÉBEC H2V2W3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**117.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**22 978.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**199 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**199 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**181 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **199 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**415 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791482**
Numéro matricule :	**0144-46-8639**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**3214**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Adresse postale :	**415 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**54.13 m**
Superficie :	**8 778.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**153.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**183 000 $**
Valeur du bâtiment :	**251 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**434 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**371 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **434 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**403 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791483**
Numéro matricule :	**0144-47-1650**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**46588**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-15**
Adresse postale :	**403 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**92.70 m**
Superficie :	**6 288.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**116.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 200 $**
Valeur du bâtiment :	**252 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**346 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **346 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791484**
Numéro matricule :	**0144-47-6937**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**137210**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**415 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**14.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**61.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791280**
Numéro matricule :	**0144-48-1999**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0855**
Dossier no :	**29412**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-07-07**
Adresse postale :	**973 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**FRANCE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-07-07**
Adresse postale :	**973,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**176.17 m**
Superficie :	**89 196.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**26.3 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 700 $**
Valeur du bâtiment :	**13 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**91 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**83 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793373**
Numéro matricule :	**0144-54-1741**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**11521**

2. Propriétaire

Nom :	**MIREILLE LESAGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-09-17**
Adresse postale :	**1179 STONINGTON PLACE, VICTORIA (COLOMBIE-BRITANNIQUE) V8Y 3B8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**83.91 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 185.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791486**
Numéro matricule :	**0144-56-1963**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**12950**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Adresse postale :	**415 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**38.79 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 727.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**141 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**141 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**407 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791487**
Numéro matricule :	**0144-56-4188**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1091**
Dossier no :	**29656**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Nom :	**LORRAINE BOILY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-15**
Adresse postale :	**495-3 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.79 m**
Superficie :	**4 477.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**135.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 100 $**
Valeur du bâtiment :	**240 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**374 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**314 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **374 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791239**
Numéro matricule :	**0144-60-4410**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11493**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIO THIBEAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-04-30**
Adresse postale :	**161 RUE JACQUES-BIGOT, LEVIS (QC) G7A 2R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**85.11 m**
Superficie :	**50 086.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791706**
Numéro matricule :	**0144-66-3105**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**11523**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNANDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-16**
Adresse postale :	**1019 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**79.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 102.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791708**
Numéro matricule :	**0144-67-7878**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**77279**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-26**
Nom :	**MADELEINE BOUDREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-26**
Adresse postale :	**935 SIR-ADOLPHE ROUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.33 m**
Superficie :	**863.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**34.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 400 $**
Valeur du bâtiment :	**25 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**29 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791709**
Numéro matricule :	**0144-68-9507**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**77281**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-26**
Nom :	**MADELEINE BOUDREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-26**
Adresse postale :	**935 SIR-ADOLPHE ROUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.34 m**
Superficie :	**326.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**17.9 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 600 $**
Valeur du bâtiment :	**11 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**12 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**12 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791712**
Numéro matricule :	**0144-69-8898**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1115**
Dossier no :	**29538**

2. Propriétaire

Nom :	**RACHEL GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-12**
Adresse postale :	**7-B RUE FRASER, LEVIS, QUÉBEC G6V 3R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**93.49 m**
Superficie :	**16 521.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**17.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 600 $**
Valeur du bâtiment :	**18 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793374**
Numéro matricule :	**0144-77-0615**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**11527**

2. Propriétaire

Nom :	**LES DEVEL. PETITE-RIVIERE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1982-06-28**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**109.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**17 800.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791707**
Numéro matricule :	**0144-77-9744**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**11529**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1995-01-01**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.63 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**232.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **1 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**1 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**1 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791710**
Numéro matricule :	**0144-88-2581**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**45429**

2. Propriétaire

Nom :	**MADELEINE BOUDREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-18**
Adresse postale :	**935 SIR ADOLPHE ROUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3P4**
Nom :	**CHARLES CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-18**
Adresse postale :	**935, SIR ADOLPHE ROUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**46.64 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 920.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791711**
Numéro matricule :	**0144-89-5616**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**45431**

2. Propriétaire

Nom :	**MADELEINE BOUDREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-18**
Adresse postale :	**935 SIR ADOLPHE ROUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3P4**
Nom :	**CHARLES CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-18**
Adresse postale :	**935, SIR ADOLPHE ROUTHIER, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**46.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 127.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**466 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791241, Cd , Rg , 4792041, Cd , Rg , 4792069**
Numéro matricule :	**0144-90-3349**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**11369**

2. Propriétaire

Nom :	**ARMAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-04-17**
Adresse postale :	**466 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**215.44 m**
Superficie :	**202 055.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**142.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**227 300 $**
Valeur du bâtiment :	**98 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**325 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**217 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **325 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791242**
Numéro matricule :	**0144-91-7793**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11547**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-24**
Adresse postale :	**538 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**104.59 m**
Superficie :	**90 400.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-03-9184**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1257**
Dossier no :	**126869**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**41.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 125.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**256 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**256 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**257 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **256 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-04-4922**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1257**
Dossier no :	**126865**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 667.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**246 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**246 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**247 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **246 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-05-1384**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126866**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 668.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**265 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**265 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**251 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **265 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-05-7042**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126872**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 814.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**197 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**197 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**197 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**133 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792115**
Numéro matricule :	**0145-06-1688**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45588**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL TASSÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-08**
Nom :	**SOLANGE TARDY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-08**
Adresse postale :	**12195 CHEMIN DU GOLF, MONTRÉAL, QUÉBEC H4K 1S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**3 000.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**228.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**133 200 $**
Valeur du bâtiment :	**424 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**557 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**562 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **557 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-06-6718**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126874**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**65.53 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 789.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**224 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**224 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**226 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**132 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792147**
Numéro matricule :	**0145-07-4194**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**45592**

2. Propriétaire

Nom :	**B.B.H. GÉO-MANAGEMENT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-17**
Adresse postale :	**1225 RUE GAY-LUSSAC, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 7K1** **A/S GUY HÉBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.01 m**
Superficie :	**3 898.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**199.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**230 700 $**
Valeur du bâtiment :	**393 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**623 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**673 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **623 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**137 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792116**
Numéro matricule :	**0145-07-5910**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**52324**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL TASSÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-21**
Nom :	**SOLANGE TARDY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-21**
Adresse postale :	**12195 CHEMIN DU GOLF, MONTRÉAL, QUÉBEC H4K 1S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.50 m**
Superficie :	**3 029.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**239.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**143 400 $**
Valeur du bâtiment :	**533 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**676 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**710 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **676 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792146**
Numéro matricule :	**0145-08-5674**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**35480**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN CHAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-15**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 995.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**301 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**301 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**210 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **301 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792148**
Numéro matricule :	**0145-08-9808**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**52326**

2. Propriétaire

Nom :	**B.B.H. GÉO-MANAGEMENT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**1225 RUE GAY-LUSSAC, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 7K1** **A/S GUY HÉBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 768.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**268 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**268 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**254 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **268 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792173**
Numéro matricule :	**0145-09-2783**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**71876**

2. Propriétaire

Nom :	**9289-6810 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-16**
Adresse postale :	**5425 RUE GERRY-BOULET SUITE 405, MONTRÉAL (QC) H2J 0A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 224.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**205 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**205 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**181 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792174**
Numéro matricule :	**0145-09-7780**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**86588**

2. Propriétaire

Nom :	**9289-6810 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-16**
Adresse postale :	**5425 RUE GERRY-BOULET SUITE 405, MONTRÉAL (QC) H2J 0A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**93.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 059.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**194 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**194 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**171 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791524, Cd , Rg , 4791526**
Numéro matricule :	**0145-12-6436**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1117**
Dossier no :	**51450**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI-LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**3230 RUE BEAUREPAIRE, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**216.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**26 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**96 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**96 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**76 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-13-5184**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1257**
Dossier no :	**126870**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 781.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**227 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**227 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**227 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **227 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**69 @ 71 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793422**
Numéro matricule :	**0145-14-4181**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**110163**

2. Propriétaire

Nom :	**9193-9397 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-13**
Adresse postale :	**1233 AUTOROUTE DUPLESSIS, ANCIENNE LORETTE, QUÉBEC G2G 2B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**169.90 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**5 671.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**235 400 $**
Valeur du bâtiment :	**786 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**1 022 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**930 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 022 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-15-1277**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126873**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 331.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**172 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**172 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**172 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **172 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793423**
Numéro matricule :	**0145-15-7929**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**110165**

2. Propriétaire

Nom :	**GEST. JHS GUILLEMETTE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-05-27**
Adresse postale :	**1233 AUTOROUTE DUPLESSIS, ANCIENNE-LORETTE (QUÉBEC) G2G 2B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**89.43 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 868.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**238 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**238 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**218 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **238 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-16-4322**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126875**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 607.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**246 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**246 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**246 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **246 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**141 @ 141B chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793318, Cd , Rg , 4793320**
Numéro matricule :	**0145-17-1114 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**53539**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS MAILLETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-19**
Nom :	**ISABELLE OLIVIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-19**
Adresse postale :	**1013 RUE LEPAGE, TROIS-RIVIERE, QUÉBEC G8V 1L6**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 000.90 m²**	Année de construction :	**2007**
		Aire d'étages :	**103.9 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**115 400 $**
Valeur du bâtiment :	**392 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**508 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**526 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **508 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**143 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793319, Cd , Rg , 4793320**
Numéro matricule :	**0145-17-1114 001 0102**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**53540**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GERARD CUILLERIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-19**
Nom :	**JOANNE PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-19**
Adresse postale :	**1101 SAINT-JOVITE RIDGE, ORLÉANS (ONTARIO) K1C 1Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	
Superficie :	**3 000.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**103.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 100 $**
Valeur du bâtiment :	**202 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**265 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**265 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **265 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**145 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792160**
Numéro matricule :	**0145-17-6118**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**52330**

2. Propriétaire

Nom :	**GENEVIEVE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-14**
Adresse postale :	**1290 RUE EUGENE-FISET, QUEBEC, QUÉBEC G1T 2J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.04 m**
Superficie :	**3 003.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**148.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**199 600 $**
Valeur du bâtiment :	**400 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**599 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**575 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **599 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**140 @ 142 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792150**
Numéro matricule :	**0145-18-6513**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**52332**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTINE BOURGEOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Nom :	**SERGE LEFEBVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**2382 CHEMIN DES PATRIOTES, SAINT-OURS, QUÉBEC J0G 1P0**
Nom :	**CHANTAL BOURGEOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Nom :	**LOUIS LAPERLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**8 RUE BOURGEOIS, SAINT-OURS, QUÉBEC J0G 1P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**101.90 m**
Superficie :	**6 623.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**355.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**313 500 $**
Valeur du bâtiment :	**748 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**1 062 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 073 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 062 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792151**
Numéro matricule :	**0145-18-9871**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**85308**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTINE BOURGEOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Nom :	**SERGE LEFEBVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Adresse postale :	**2382 CHEMIN DES PATRIOTES, SAINT-OURS, QUÉBEC J0G 1P0**
Nom :	**CHANTAL BOURGEOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Nom :	**LOUIS LAPERLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Adresse postale :	**8 RUE BOURGEOIS, SAINT-OURS, QUÉBEC J0G 1P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 361.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**209 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**209 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**199 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **209 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792149**
Numéro matricule :	**0145-19-1900**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**62333**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-30**
Nom :	**DIANE LEMAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-30**
Adresse postale :	**24 RUE JODOIN, APP. 1, VARENNES, QUÉBEC J3X 1R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 609.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**254 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**254 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**225 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **254 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**51 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792152**
Numéro matricule :	**0145-19-5440**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**62336**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURIE BLAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-11**
Adresse postale :	**300 RUE DU COTONNIER, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 1N4**
Nom :	**DENIS BLAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-11**
Nom :	**FRANCIS BLAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-11**
Adresse postale :	**1301 RUE GILLES-LAROCHELLE, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 3J6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 197.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**197.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**244 500 $**
Valeur du bâtiment :	**380 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**625 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**588 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **625 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792153**
Numéro matricule :	**0145-19-8778**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**62348**

2. Propriétaire

Nom :	**LES GESTIONS GUY FILLION INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-08**
Adresse postale :	**20 RUE DU VERGER, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2B2** **A/S GUY FILLION**
Nom :	**LES GESTIONS JUSTEL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-08**
Adresse postale :	**80 COTE DE LA MONTAGNE, SAINT-ANSELME, QUÉBEC G0R 2N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 141.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**241 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**241 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**213 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **241 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-23-5797**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1257**
Dossier no :	**126877**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 080.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**209 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**209 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**210 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **209 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291, Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-24-0308**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1257**
Dossier no :	**126876**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 303.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**171 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**171 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**171 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-24-3379**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126878**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 357.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**218 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**218 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**174 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **218 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793424**
Numéro matricule :	**0145-25-4337**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**110168**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE BEAULIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-13**
Nom :	**JEAN LAPERRIÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-13**
Adresse postale :	**112 DU MÉLILOT, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2P5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.57 m**
Superficie :	**4 239.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**212 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**212 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-26-0127**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126881**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.47 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 185.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**212 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**212 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**212 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-26-5334**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126882**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 905.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**202 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**202 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**202 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-26-9667**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126889**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 963.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**205 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**205 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**149 chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792161**
Numéro matricule :	**0145-27-2532**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**56911**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND BÉGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-16**
Adresse postale :	**62 YPRES GREEN S.W., CALGARY (ALBERTA) T2T 6M1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 335.90 m²**	Année de construction :	**2015**
		Aire d'étages :	**364.6 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**284 200 $**
Valeur du bâtiment :	**673 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**957 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**850 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **957 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792162**
Numéro matricule :	**0145-27-6186**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**62345**

2. Propriétaire

Nom :	**BERNARD PETIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-05**
Nom :	**MADELEINE HALLÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-05**
Adresse postale :	**237 RUE EDOUARD DROUIN, SAINT-JÉRÔME, QUÉBEC J7Y 4X5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 273.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**193 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**193 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792163**
Numéro matricule :	**0145-28-8332**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**62351**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS DUGUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-21**
Nom :	**CÉLINE LETARTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-21**
Adresse postale :	**520 PLACE AMBOISE, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4S 1S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 434.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**203 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**203 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**215 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792154**
Numéro matricule :	**0145-29-3310**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**81073**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BÉDARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-24**
Nom :	**CLAIRE CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-24**
Adresse postale :	**282 RUE CUVILLIER, LONGUEUIL, QUÉBEC J4L 4S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 855.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**228 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**228 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**228 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **228 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792155**
Numéro matricule :	**0145-29-6647**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**85312**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-28**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 851.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**227 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**227 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**228 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **227 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792156**
Numéro matricule :	**0145-29-9286**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**85313**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-28**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 056.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**180 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**180 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **180 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791281**
Numéro matricule :	**0145-32-2644**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**29698**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-09**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9**
	A/S JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**92.81 m**
Superficie :	**35 551.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**30.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**131 300 $**
Valeur du bâtiment :	**21 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**152 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**81 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-33-1194**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1257**
Dossier no :	**126883**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**48.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 973.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**231 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**231 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**231 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **231 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-33-2531**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126884**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**99.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 470.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**242 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**242 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**219 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **242 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-34-0089**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126885**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**90.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 274.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**278 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**278 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**221 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **278 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474973**
Numéro matricule :	**0145-34-8614**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126893**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 672.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**239 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**239 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**190 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **239 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793425**
Numéro matricule :	**0145-35-0159**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**110169**

2. Propriétaire

Nom :	**Y.L. PRODUCTIVITÉ INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-05**
Adresse postale :	**3410 RUE DE BAVIÈRE, LONGUEUIL, QUÉBEC J4M 2Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.79 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 742.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**234 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**234 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**213 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **234 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5523494**
Numéro matricule :	**0145-35-5095**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126888**

2. Propriétaire

Nom :	**LES PLACEMENTS HARIC LIMITÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-27**
Adresse postale :	**4072 AVENUE WILSON, MONTRÉAL, QUÉBEC H4A 2T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 243.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**249 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**249 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**227 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **249 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-35-5806**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126886**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.13 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 478.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**291 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**291 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**232 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **291 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-35-9935**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126897**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.91 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 384.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**285 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**285 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**227 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5523493**
Numéro matricule :	**0145-36-9037**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**122013**

2. Propriétaire

Nom :	**LES PLACEMENTS HARIC LIMITÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-18**
Adresse postale :	**4072 AVENUE WILSON, MONTRÉAL, QUÉBEC H4A 2T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.68 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 670.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**261 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**261 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**238 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **261 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791291**
Numéro matricule :	**0145-37-4420**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1256**
Dossier no :	**126891**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**79.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 722.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**224 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**224 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**225 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792164**
Numéro matricule :	**0145-38-1670**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**71956**

2. Propriétaire

Nom :	**9302-0154 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-18**
Adresse postale :	**308 RUE BERNIER, BELOEIL (QC) J3G 4T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 425.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**202 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**202 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**215 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin à MAJORIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464704**
Numéro matricule :	**0145-38-3511**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126890**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**113.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 519.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**312 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**312 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**297 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **312 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464704**
Numéro matricule :	**0145-38-9002**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126900**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**106.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 328.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**196 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**196 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**209 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047139, Cd , Rg , 5047140**
Numéro matricule :	**0145-39-3466**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**52055**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-11**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 615.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**16 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **16 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JOSAPHAT-BOUCHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792165, Cd , Rg , 4792166**
Numéro matricule :	**0145-39-5920**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**85314**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-28**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**85.23 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 607.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**288 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**288 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**275 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **288 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-42-4349**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126892**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 375.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**289 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**289 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**262 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **289 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474973**
Numéro matricule :	**0145-43-0822**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126894**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 479.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**337 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**337 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**243 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **337 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474973**
Numéro matricule :	**0145-43-5746**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126895**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 140.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**294 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**294 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**211 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **294 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474973**
Numéro matricule :	**0145-43-9280**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126910**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 009.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**237 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**237 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **237 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474973**
Numéro matricule :	**0145-44-3626**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126896**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 699.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**240 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**240 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**191 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377087**
Numéro matricule :	**0145-44-7073**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126912**

2. Propriétaire

Nom :	**IMMOBILIER PALLAI S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-14**
Adresse postale :	**1515 RUE EVERGREEN, SAINT-BRUNO (QC) J3V 4C6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 243.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**211 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**211 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**167 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-45-3570**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126898**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 824.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**248 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**248 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**198 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **248 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100634**
Numéro matricule :	**0145-46-2777**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**122016**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRIC DION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-31**
Nom :	**VALÉRIE BEAUCHEMIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-31**
Adresse postale :	**5981 AVENUE DU BOCAGE, MONTRÉAL, QUÉBEC H1M 1X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.54 m**
Superficie :	**5 163.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**276 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**276 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**252 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **276 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-46-7204**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126916**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 961.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**257 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**257 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **257 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791292, Cd , Rg , 4791292, Cd , Rg , 5100631, Cd , Rg , 5100632, Cd , Rg , 5292089, Cd , Rg , 5292090, Cd , Rg , 5292091, Cd , Rg , 5292092, Cd , Rg , 5292093, Cd , Rg , 5292122, Cd , Rg , 5377726, Cd , Rg , 5464704, Cd , Rg , 5464705, Cd , Rg , 5464705, Cd , Rg , 5464707**
Numéro matricule :	**0145-47-0656**
Utilisation prédominante :	**Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**127065**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**65 434.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5393485**
Numéro matricule :	**0145-47-6117**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126918**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRIC DION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-31**
Nom :	**VALÉRIE BEAUCHEMIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-31**
Adresse postale :	**5981 AVENUE DU BOCAGE, MONTRÉAL, QUÉBEC H1M 1X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 226.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**277 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**277 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**252 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **277 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**37 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5428658, Cd , Rg , 5428660**
Numéro matricule :	**0145-47-9356 0101**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126921**

2. Propriétaire

Nom :	**BRUNO DI PIETRO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-31**
Adresse postale :	**3005 RANG DU HAUT ST-FRANCOIS, LAVAL, QUÉBEC H7E 4P2**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**2 829.20 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**220.3 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Jumelé**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 400 $**
Valeur du bâtiment :	**371 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**537 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**487 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **537 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**39 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5428658, Cd , Rg , 5428659**
Numéro matricule :	**0145-47-9356 0102**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**151887**

2. Propriétaire

Nom :	**CARLO DI PIETRO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-31**
Nom :	**PASCAL JETTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-31**
Adresse postale :	**1054 AVE GARDEN, MASCOUCHE (QC) J7L 0A1**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**2 828.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**220.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 300 $**
Valeur du bâtiment :	**308 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**474 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**487 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **474 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464704**
Numéro matricule :	**0145-48-1741**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126901**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 392.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**213 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464704**
Numéro matricule :	**0145-48-3689**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126902**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.93 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 451.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**258 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**258 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**245 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **258 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791292**
Numéro matricule :	**0145-49-7627**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126924**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 986.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**235 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**235 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**232 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **235 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791245, Cd , Rg , 4791282**
Numéro matricule :	**0145-50-1444**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**11522**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**99.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**120 709.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**134 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377724**
Numéro matricule :	**0145-51-1611**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126927**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**1 RUE DES POMMIERS, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 247.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**187 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**187 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-52-1249**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126904**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 998.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**280 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**280 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**254 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **280 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377725**
Numéro matricule :	**0145-52-4882**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126909**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 998.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**280 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**280 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**254 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **280 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377090**
Numéro matricule :	**0145-53-8031**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126928**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**334 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**334 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**303 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **334 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474973**
Numéro matricule :	**0145-54-1231**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126914**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 287.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**259 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**259 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**170 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **259 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474922**
Numéro matricule :	**0145-54-4772**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126915**

2. Propriétaire

Nom :	**9191-7815 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-13**
Adresse postale :	**2335 RUE DE L'AÉROPORT, SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL, QUÉBEC J3G 0C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 329.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**263 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**263 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**172 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **263 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047208**
Numéro matricule :	**0145-55-0614**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126284**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE BILODEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-16**
Adresse postale :	**UNIT B, 4 FLOOR, LOT W, OCEAN GARDENS 83, RUA SEIS DOS JARDINS DO OCEANO,**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 241.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**211 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**211 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**203 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474920**
Numéro matricule :	**0145-55-4648**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126917**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**195 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**195 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474923**
Numéro matricule :	**0145-55-8579**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126931**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 998.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**195 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**195 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474921**
Numéro matricule :	**0145-55-8805**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126929**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 025.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**238 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**238 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **238 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-56-1037**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126919**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 147.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**270 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**270 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**215 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **270 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464709**
Numéro matricule :	**0145-56-4870**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126920**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 360.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**283 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**283 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**226 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **283 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**33 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5627648, 5627650**
Numéro matricule :	**0145-57-2198 0101**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**

2. Propriétaire

Nom :	**9191-7815 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-26**
Adresse postale :	**2335 RUE DE L'AÉROPORT, SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL, QUÉBEC J3G 0C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 649.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**220.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 100 $**
Valeur du bâtiment :	**368 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**512 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**487 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **512 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**35 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5627648, 5627649**
Numéro matricule :	**0145-57-2198 0102**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-27**
Nom :	**LUCE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-27**
Adresse postale :	**3402 ANATOLE-CARIGNAN, LACHINE (QC) H3T 3N8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 649.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**220.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**145 000 $**
Valeur du bâtiment :	**353 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**498 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**487 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **498 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100637**
Numéro matricule :	**0145-57-8404**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**121814**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-28**
Adresse postale :	**2500 AVENUE PIERRE-DUPUY APP 209, MONTREAL, QUÉBEC H3C 4L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 883.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**317 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**317 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**257 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **317 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-58-4940**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126923**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 588.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**286 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**286 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**260 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-58-7681**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126939**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 531.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**283 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**283 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**259 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **283 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791292**
Numéro matricule :	**0145-59-0176**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126925**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 152.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**245 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**245 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**237 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377089**
Numéro matricule :	**0145-64-3727**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126930**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 611.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**336 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**336 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**304 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474923**
Numéro matricule :	**0145-65-2736**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126933**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 023.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**238 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**238 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **238 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474923**
Numéro matricule :	**0145-65-6961**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126943**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 287.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**259 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**259 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**170 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **259 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474923**
Numéro matricule :	**0145-66-2411**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126932**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 999.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**195 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**195 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5474923**
Numéro matricule :	**0145-66-6242**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126945**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 999.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**195 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**195 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VIEILLES COTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100636**
Numéro matricule :	**0145-67-1842**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**121812**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-22**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 709.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**345 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**345 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**278 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **345 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-67-5180**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126938**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 233.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**361 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**361 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**286 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-68-8021**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126947**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 581.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**368 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**368 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**294 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **368 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-69-0423**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126940**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 541.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**284 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**284 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**259 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **284 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-69-3662**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126941**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 206.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**300 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**300 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**274 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-69-5686**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1262**
Dossier no :	**126950**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**11.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 485.52 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**84 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **84 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791713**
Numéro matricule :	**0145-70-5741**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1115**
Dossier no :	**29439**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE ROCHETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-16**
Adresse postale :	**7B RUE FRASER, QUÉBEC (QC) G6V 3R4**
Nom :	**RACHEL GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-16**
Adresse postale :	**7-B RUE FRASER, LEVIS, QUÉBEC G6V 3R4**
Nom :	**SIMON-ALEXANDRE GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-16**
Adresse postale :	**BADERSEESTR. 3, MUCHEN ALLEMAGNE 81373**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 969.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791284**
Numéro matricule :	**0145-71-2581**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**79833**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-03-24**
Adresse postale :	**1 RUE DES POMMIERS, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**99.55 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**56 822.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**25.3 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**75 200 $**
Valeur du bâtiment :	**2 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**77 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100594**
Numéro matricule :	**0145-74-3900**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126942**

2. Propriétaire

Nom :	**PERCALINE GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**1560 RUE DESGAGNÉ, SHERBROOKE, QUÉBEC J1J 4K4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 756.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**339 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**339 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**307 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **339 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791288**
Numéro matricule :	**0145-74-6654**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126951**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION JACQUES COOKE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.43 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 803.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**340 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**340 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**308 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **340 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791288**
Numéro matricule :	**0145-75-9418**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126952**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION JACQUES COOKE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.35 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 902.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**342 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**342 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**310 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **342 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**148 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5423863, Cd , Rg , 5423864**
Numéro matricule :	**0145-76-0000 0101**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**151661**

2. Propriétaire

Nom :	**9216-0159 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-06**
Adresse postale :	**2353 AVENUE LARUE, QUEBEC, QUÉBEC G1C 1L4** **a/s M. JULIEN SAMSON**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.16 m**
Superficie :	**1 546.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**220.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 200 $**
Valeur du bâtiment :	**335 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**458 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**436 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **458 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**150 chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5423863, Cd , Rg , 5423865**
Numéro matricule :	**0145-76-0000 0102**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1259**
Dossier no :	**126944**

2. Propriétaire

Nom :	**RENAUD DULUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-28**
Nom :	**MARIETTE ST-DENIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Adresse postale :	**8 CHEMIN DU GRAND-PRÉ, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUÉBEC J2W 2Z5**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.16 m**
Superficie :	**1 546.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**220.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 200 $**
Valeur du bâtiment :	**338 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**460 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**436 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **460 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100638**
Numéro matricule :	**0145-76-1268**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**121815**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-28**
Adresse postale :	**2500 AVENUE PIERRE-DUPUY APP 209, MONTREAL, QUÉBEC H3C 4L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 539.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**295 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**295 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**248 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **295 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292015**
Numéro matricule :	**0145-77-4826**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**121816**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-28**
Adresse postale :	**2500 AVENUE PIERRE-DUPUY APP 209, MONTREAL, QUÉBEC H3C 4L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**151.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 021.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**261 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**261 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**233 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **261 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-77-9183**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1260**
Dossier no :	**126955**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 297.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**214 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**214 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**170 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **214 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-78-0083**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1261**
Dossier no :	**126949**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 759.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**399 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**399 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**319 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **399 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-78-8370**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126956**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 470.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**313 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**313 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**283 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **313 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792764**
Numéro matricule :	**0145-79-9676**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**52021**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMAINE DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-05**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 253.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**121 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**121 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**82 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791287**
Numéro matricule :	**0145-82-3289**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**29201**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-11**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**
	A/S M. JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**133.87 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**29 715.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**29.8 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 900 $**
Valeur du bâtiment :	**1 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**54 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **54 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791288**
Numéro matricule :	**0145-85-3574**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126953**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION JACQUES COOKE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 998.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**343 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**343 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**311 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **343 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-86-4531**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126954**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 223.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**328 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**328 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**298 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **328 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-86-8086**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126959**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**13 514.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**421 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**421 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**382 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **421 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-88-6821**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126960**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 600.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**271 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**271 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**245 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **271 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792765**
Numéro matricule :	**0145-89-5140**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**60924**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-30**
Adresse postale :	**22 PROMENADE DU SAINT-LAURENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.02 m**
Superficie :	**3 130.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**163.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**107 600 $**
Valeur du bâtiment :	**334 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**442 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**453 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **442 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5464705**
Numéro matricule :	**0145-97-1755**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1258**
Dossier no :	**126961**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**66.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 623.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**390 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**390 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**354 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **390 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792737**
Numéro matricule :	**0145-99-0606**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52354**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-16**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.13 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 797.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**184 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**184 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792738**
Numéro matricule :	**0145-99-5024**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52356**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-16**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 351.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**192 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**192 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**165 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792175**
Numéro matricule :	**0146-00-4557**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**71878**

2. Propriétaire

Nom :	**LE CHALET DES RENCONTRES S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-02-09**
Adresse postale :	**1161 RUE PRINCIPALE, SAINT-MICHEL, QUÉBEC J0L 2J0** **A/S D. PAYETTE, F. DULUDE ET D. CORBEIL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 166.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**236 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**236 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**234 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **236 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792219**
Numéro matricule :	**0146-01-0364**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62074**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-01**
Adresse postale :	**34 CHEMIN SAVARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.93 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 021.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**192 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**192 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**169 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**34 chemin SAVARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792220**
Numéro matricule :	**0146-01-5334**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**56853**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-21**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**
	A/S M. JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**119.06 m**
Superficie :	**3 849.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**311.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**228 000 $**
Valeur du bâtiment :	**581 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**809 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**854 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **809 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1305 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791294**
Numéro matricule :	**0146-02-6394**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**11815**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-22**
Adresse postale :	**2335 RUE TRUDEAU APP. #7, QUEBEC, QUÉBEC G1P 3J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**45.93 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**58 188.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**160 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**160 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**139 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**75 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791295**
Numéro matricule :	**0146-03-8065**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**11559**

2. Propriétaire

Nom :	**WILLIAM GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-01**
Adresse postale :	**75 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.97 m**
Superficie :	**66 895.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**123.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**213 000 $**
Valeur du bâtiment :	**185 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**398 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**358 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **398 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047143**
Numéro matricule :	**0146-05-3743**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**134513**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMAINE DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**16.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**733.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**25 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792810**
Numéro matricule :	**0146-05-6928**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**45436**

2. Propriétaire

Nom :	**9146-8207 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-14**
Adresse postale :	**149 RUE DES POMMIERS, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6T 0L3** **A/S JEAN-PIERRE OUELLET**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.98 m**
Superficie :	**3 000.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**263.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 100 $**
Valeur du bâtiment :	**434 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**537 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**475 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **537 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 @ 16 chemin du RIGOLET**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792841**
Numéro matricule :	**0146-06-1915**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**45438**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS LAFOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-04**
Nom :	**CHANTAL DAVIAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-04**
Adresse postale :	**41 MONT-SAINT-PIERRE, OKA, QUÉBEC J0N 1G0**
Nom :	**MARTIN LAFOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-04**
Adresse postale :	**345 CHEVALIER, CHÂTEAUGUAY, QUÉBEC J6J 5R9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 315.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**311.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**148 400 $**
Valeur du bâtiment :	**502 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**650 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**642 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **650 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792842**
Numéro matricule :	**0146-06-4557**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**52184**

2. Propriétaire

Nom :	**SUZANNE LOYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-13**
Adresse postale :	**71 1ÈRE AVENUE, CHEMIN TALBOT, L,ASSOMPTION, QUÉBEC J5W 5A3**
Nom :	**JEAN-MARC HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-13**
Adresse postale :	**3795 PLACE JEAN RAIMBAULT, MONTRÉAL, QUÉBEC H1A 5C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 304.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**148 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**148 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**8 chemin du RIGOLET**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792847**
Numéro matricule :	**0146-06-7096**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**45441**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION LOUISANNE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-08**
Adresse postale :	**2085 RUE FRADET, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2B 1N7**
Nom :	**MANON PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-07**
Adresse postale :	**10167 DURHAM, MONTRÉAL, QUÉBEC H2C 2G5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 304.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**136.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**159 500 $**
Valeur du bâtiment :	**211 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**371 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**339 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **371 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792849**
Numéro matricule :	**0146-07-9143**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**47851**

2. Propriétaire

Nom :	**GAUDREAULT JEAN-ROCH**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-24**
Nom :	**FRANCINE MORAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-24**
Adresse postale :	**6691 HADLEY, MONTRÉAL, QUÉBEC H4E 3P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 968.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**143 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**143 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792845**
Numéro matricule :	**0146-08-1164**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**31956**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-04**
Adresse postale :	**53 DE NAGANO, SAINT-FÉRRÉOL, QUÉBEC G0A3R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792846**
Numéro matricule :	**0146-08-5337**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**12092**

2. Propriétaire

Nom :	**DRAGOSLAV SUGIC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1130 RUE DE MONTIGNY, SILLERY, QUÉBEC G1S 3T7**
Nom :	**NICOLE MARQUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1130,RUE DE MONTIGNY, SILLERY, QUÉBEC G1S3T7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792848**
Numéro matricule :	**0146-08-9510**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**12091**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3885 RUE DES VERRIERES, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 4V6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 @ 4 chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792874**
Numéro matricule :	**0146-09-1540**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**31975**

2. Propriétaire

Nom :	**LANGIS LAGANIÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-08**
Adresse postale :	**2 CHEMIN JEAN-PALARDY, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.60 m**
Superficie :	**3 117.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**219.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 300 $**
Valeur du bâtiment :	**279 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**316 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**312 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **316 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792875**
Numéro matricule :	**0146-09-3085**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**29678**

2. Propriétaire

Nom :	**170689 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-09-23**
Adresse postale :	**4625 RUE SAINT-FÉLIX, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 210.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792877**
Numéro matricule :	**0146-09-8722**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**29362**

2. Propriétaire

Nom :	**GARAGE BERNARD BOUCHARD INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-22**
Adresse postale :	**996 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 780.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**81 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**81 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **81 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792176**
Numéro matricule :	**0146-10-0478**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1097**
Dossier no :	**62342**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-30**
Nom :	**MARTINE PARENTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-30**
Adresse postale :	**51 RUE RODOLPHE-DUGUAY, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2C 8H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 764.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**225 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**225 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**211 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**46 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792177**
Numéro matricule :	**0146-10-1322**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**71951**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-14**
Nom :	**JOCELYNE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-14**
Adresse postale :	**1024 RUE AUGUSTE-DESCARRIES, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8E9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.90 m**
Superficie :	**3 095.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**119.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**193 900 $**
Valeur du bâtiment :	**558 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**752 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**765 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **752 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792178**
Numéro matricule :	**0146-10-5473**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**71964**

2. Propriétaire

Nom :	**9183-0299 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-29**
Adresse postale :	**364 60e RUE EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 2C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.87 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 618.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**226 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**226 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**199 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **226 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047142**
Numéro matricule :	**0146-11-0714**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1093**
Dossier no :	**134505**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 611.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792159**
Numéro matricule :	**0146-11-9201**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**71963**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF - IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-10**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 601.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**225 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**225 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**198 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791296**
Numéro matricule :	**0146-13-9177**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**11560**

2. Propriétaire

Nom :	**RACHELLE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-23**
Adresse postale :	**54 RUE LEBLANC, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**71 415.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**183 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**183 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**168 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792812**
Numéro matricule :	**0146-14-7683**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**43944**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-01**
Adresse postale :	**599 CHEMIN JACK-RABBIT, PIEDMONT, QUÉBEC J0R 1K0**
Nom :	**CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-01**
Adresse postale :	**599, CHEMIN JACK-RABBIT, PIEDMONT, QUÉBEC J0R 1K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.68 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 815.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**204 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**204 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**148 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**15 chemin du RIGOLET**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792816**
Numéro matricule :	**0146-15-1193**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**48523**

2. Propriétaire

Nom :	**MONIQUE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Nom :	**MICHEL FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Adresse postale :	**15 CHEMIN DU RIGOLET, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.66 m**
Superficie :	**4 001.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**126.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 800 $**
Valeur du bâtiment :	**216 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**351 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**325 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **351 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 @ 6A chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792811**
Numéro matricule :	**0146-15-1700**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**45613**

2. Propriétaire

Nom :	**J. EUCLIDE PERRON LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-17**
Adresse postale :	**41 JACQUES-CARTIER EST C.P. 1150, CHICOUTIMI, QUÉBEC G7H 5G6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 346.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**148 100 $**
Valeur du bâtiment :	**436 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**584 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**574 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **584 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792817**
Numéro matricule :	**0146-15-5164**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**45443**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-10**
Adresse postale :	**1549 RUE DU COTILLON, QUEBEC, QUÉBEC G1C 7X1**
Nom :	**SOLANGE LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-10**
Adresse postale :	**702 RUE MARC-AUREL-FORTIN, PINTENDRE, QUÉBEC G6C 1P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 019.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**163 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**163 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**115 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **163 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**11 chemin du RIGOLET**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792818**
Numéro matricule :	**0146-16-5250**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**42128**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNIE VAILLANCOURT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-01**
Adresse postale :	**51 RUE DU CAVADOS, GATINEAU, QUÉBEC J9H 7N2**
Nom :	**FRANÇOIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-01**
Adresse postale :	**58 RUE JOHN-NEILSON, SAINT-GABRIEL-DE-VALCARTIER, QUÉBEC G0A 4S0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.09 m**
Superficie :	**4 601.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**129.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**168 800 $**
Valeur du bâtiment :	**385 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**553 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**513 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **553 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792850**
Numéro matricule :	**0146-17-3783**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**12169**

2. Propriétaire

Nom :	**GINO ROGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Nom :	**ANNE LAROSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**50 RUE DE LA NORAIE, BLAINVILLE, QUÉBEC J7B 1R1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 chemin du RIGOLET**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792819**
Numéro matricule :	**0146-17-7207**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**42130**

2. Propriétaire

Nom :	**EMMANUEL BUJOLD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-03**
Nom :	**LINY LAROCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-03**
Adresse postale :	**101 RUE DORIS-LUSSIER, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2T8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.41 m**
Superficie :	**4 031.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**112.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**138 600 $**
Valeur du bâtiment :	**319 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**458 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**403 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **458 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin du DOMAINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792822**
Numéro matricule :	**0146-17-9750**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**52358**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARD LANDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-20**
Adresse postale :	**720 RUE SAINT-JEAN, APP. 19, QUEBEC, QUÉBEC G1V 0B6**
Nom :	**CHRISTIANE LANDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-20**
Adresse postale :	**883 CHEMIN SAINTE-FOY, QUEBEC, QUÉBEC G1S 2K7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.71 m**
Superficie :	**4 009.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**79.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**137 800 $**
Valeur du bâtiment :	**218 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**355 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**353 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **355 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792876**
Numéro matricule :	**0146-18-2975**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**40560**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BROCHU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-19**
Nom :	**LUCIE LEDOUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-19**
Adresse postale :	**327 RUE DES HARFANGS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 3H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.00 m**
Superficie :	**3 011.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**212.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	**490 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**526 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**488 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **526 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 @ 12 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792878**
Numéro matricule :	**0146-18-8235**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**88664**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION PREMIÈRE VACANCE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-21**
Adresse postale :	**263 RUE DE LA PLAINE, PINCOURT (QC) J7W 0B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**74.55 m**
Superficie :	**3 616.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**260.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	**783 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**826 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**838 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **826 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**61 @ 63 chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792157**
Numéro matricule :	**0146-20-1611**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**71952**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-21**
Nom :	**BIBIANNE LAVALLÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-21**
Adresse postale :	**50 TERRASSE LAVALARD, LAVALTRIE, QUÉBEC J5T 1A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 303.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**152.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**206 900 $**
Valeur du bâtiment :	**315 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**522 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**520 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **522 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792199, Cd , Rg , 5047062, Cd , Rg , 5047063, Cd , Rg , 5047076, Cd , Rg , 5047146**
Numéro matricule :	**0146-20-1980**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1093**
Dossier no :	**134504**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 881.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**12 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**10 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du VERSANT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792158**
Numéro matricule :	**0146-20-4940**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1250**
Dossier no :	**71953**

2. Propriétaire

Nom :	**9302-0154 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-18**
Adresse postale :	**308 RUE BERNIER, BELOEIL (QC) J3G 4T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 299.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**206 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**206 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **206 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792803**
Numéro matricule :	**0146-23-9080**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**45615**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN HERRERA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-10**
Adresse postale :	**335 55E AVENUE, LACHINE, QUÉBEC H8T 3B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 081.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**106 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**106 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792813**
Numéro matricule :	**0146-24-2629**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**47861**

2. Propriétaire

Nom :	**JESUS SANCHEZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-24**
Adresse postale :	**7129 DES PIVOINES, LONGUEUIL, QUÉBEC J3Y 9H5**
Nom :	**PETER CONWAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-24**
Adresse postale :	**308 EMPIRE, GREENFIELD PARK, QUÉBEC J4V 1V2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.79 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 189.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**144 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**115 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792814**
Numéro matricule :	**0146-24-6274**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**43946**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN FRENETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-06**
Adresse postale :	**144 RUE SAINT-DENYS-GARNEAU, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2N4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.57 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 765.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**126 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**126 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**91 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792815**
Numéro matricule :	**0146-25-2418**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**42132**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-SÉBASTIEN LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-22**
Adresse postale :	**1366 MAILHOT, PLESSISVILLE, QUÉBEC G6L 1Y5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**102.12 m**
Superficie :	**3 372.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**104.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**115 900 $**
Valeur du bâtiment :	**190 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**306 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**271 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **306 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792821**
Numéro matricule :	**0146-25-4097**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**42137**

2. Propriétaire

Nom :	**COLETTE POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-28**
Nom :	**MARCEL GROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-28**
Adresse postale :	**9 CHEMIN DE LA VIEILLE RIVIERE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.36 m**
Superficie :	**4 069.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**212.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**137 100 $**
Valeur du bâtiment :	**329 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**466 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**436 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **466 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792820**
Numéro matricule :	**0146-26-2350**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**48528**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE LORD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DE LA VIEILLE RIVIÈRE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**PIERRE DUSSAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Adresse postale :	**231 RUE ALLARD, DORVAL, QUÉBEC H9S 3B8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**49.60 m**
Superficie :	**4 232.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**132.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**142 600 $**
Valeur du bâtiment :	**290 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**433 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**433 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **433 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du DOMAINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792827**
Numéro matricule :	**0146-26-8984**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**52728**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYNALD GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-07**
Adresse postale :	**86 RUE LAMIE, SAINT-CONSTANT, QUÉBEC J5A 1L8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 114.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**161 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**161 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**13 @ 15 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792824**
Numéro matricule :	**0146-26-9926**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**43948**

2. Propriétaire

Nom :	**VIRGINIE LEBLANC-SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-10**
Adresse postale :	**1430 RUE DES PIONNERS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 4L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.25 m**
Superficie :	**5 266.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**311.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**175 700 $**
Valeur du bâtiment :	**457 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**632 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**630 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **632 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du DOMAINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047150**
Numéro matricule :	**0146-27-4256**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**52724**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYNALD GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-07**
Adresse postale :	**86 RUE LAMIE, SAINT-CONSTANT, QUÉBEC J5A 1L8**
Nom :	**SOC. D'INVESTISSEMENTS CATHNATH S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-07**
Adresse postale :	**265 DE LA COURONNE, BUREAU 101, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 6E1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 158.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792879**
Numéro matricule :	**0146-29-0863**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1099**
Dossier no :	**12101**

2. Propriétaire

Nom :	**PLACEMENTS ALCO INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-22**
Adresse postale :	**2875 BOUL. LAURIER, BUREAU D3-850, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2M2** **A/S M. ANDRE BEAULIEU, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**26 524.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**182 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**182 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**24 @ 24A chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792804**
Numéro matricule :	**0146-33-5642**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**45617**

2. Propriétaire

Nom :	**J. EUCLIDE PERRON LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-17**
Adresse postale :	**41 JACQUES-CARTIER EST C.P. 1150, CHICOUTIMI, QUÉBEC G7H 5G6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 039.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 500 $**
Valeur du bâtiment :	**432 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**567 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**563 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **567 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792805**
Numéro matricule :	**0146-34-1715**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**42139**

2. Propriétaire

Nom :	**HÉLÈNE LABELLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-04**
Nom :	**CAROL BLONDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-04**
Adresse postale :	**17 CHEMIN DE L'ESCARPEMENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.63 m**
Superficie :	**3 066.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**194.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**135 700 $**
Valeur du bâtiment :	**377 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**512 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**507 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **512 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792793**
Numéro matricule :	**0146-34-6661**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**42141**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIE BRISSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-01**
Nom :	**PAUL ARSENAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-01**
Adresse postale :	**800 DE BOUGAINVILLE, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 3A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**48.91 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 423.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**115 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**115 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**83 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**25 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793327, Cd , Rg , 4793329**
Numéro matricule :	**0146-34-9306 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**112499**

2. Propriétaire

Nom :	**SÉBASTIEN MARANDA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-10**
Adresse postale :	**1430 RUE DES PIONNIERS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A4L6**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.39 m**
Superficie :	**3 096.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**156.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 500 $**
Valeur du bâtiment :	**278 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**347 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**316 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **347 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**27 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793327, Cd , Rg , 4793328**
Numéro matricule :	**0146-34-9306 001 0102**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**111744**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION BYRNS BLACK INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-10**
Adresse postale :	**1391 AVE OAK, QUEBEC (QC) G6V 2G7**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.39 m**
Superficie :	**3 096.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**156.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 500 $**
Valeur du bâtiment :	**272 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**341 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**311 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **341 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792823**
Numéro matricule :	**0146-35-1418**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**42135**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK RENAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-04**
Adresse postale :	**43 RUE BORDUAS, VARENNES, QUÉBEC J3X 1B7**
Nom :	**MLADENKA SARIC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-04**
Adresse postale :	**3665 RUE UNIVERSITÉ, SAINT-HUBERT, QUÉBEC J3Y 5R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**47.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 109.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**106 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**106 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792825**
Numéro matricule :	**0146-35-3861**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**47864**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIANNE ST-PIERRE PLAMONDON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-05**
Nom :	**ALAIN RICARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-05**
Adresse postale :	**600 AVE CARLYLE, MONT-ROYAL, QUÉBEC H3R 1T7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 342.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**149 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792826**
Numéro matricule :	**0146-36-6614**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**47866**

2. Propriétaire

Nom :	**LISA O'FARREL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-12**
Adresse postale :	**911 NOEL-CARTER, APP.304, QUEBEC, QUÉBEC G1V4X5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 352.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**186 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**186 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **186 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792828**
Numéro matricule :	**0146-37-0220**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**52730**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. D'INVESTISSEMENTS CATHNATH S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-07**
Adresse postale :	**214 AVE SAINT-SACREMENT, ENTREE 3, BUREA, QUÉBEC, QUÉBEC G1N3X6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.65 m**
Superficie :	**4 594.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**66.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 200 $**
Valeur du bâtiment :	**207 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**360 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**341 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **360 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAMEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792868**
Numéro matricule :	**0146-38-1711**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1099**
Dossier no :	**12100**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE ALBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4045 CHEMIN ST-LOUIS, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 1V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**100.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**28 535.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**190 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**190 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**165 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **190 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792870**
Numéro matricule :	**0146-39-8114**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**45623**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULINE LAGACÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-08**
Adresse postale :	**2326 RUE MARIE-VICTORIN, QUEBEC, QUÉBEC G1T 2W5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 093.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**64 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **64 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791292**
Numéro matricule :	**0146-40-4551**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**112489**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-19**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9**
	A/S JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**168.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 200.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792806**
Numéro matricule :	**0146-42-5576**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45625**

2. Propriétaire

Nom :	**LYNE GIRARD GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-12-21**
Nom :	**EMMANUEL PAILLIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-12-21**
Adresse postale :	**3436 AVENUE MARLOWE, MONTREAL (ONTARIO) H4A 3L7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 002.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**111 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792807**
Numéro matricule :	**0146-43-0623**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45619**

2. Propriétaire

Nom :	**ROLLANDE ALLARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-08**
Nom :	**MARCEL GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-06-08**
Adresse postale :	**175 DE LA MONTAGNE, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 3P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**3 483.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**370.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**129 600 $**
Valeur du bâtiment :	**603 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**732 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**789 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **732 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792808**
Numéro matricule :	**0146-43-5761**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45627**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE ST-LAURENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-29**
Nom :	**JOSÉ DÉSILETS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-29**
Adresse postale :	**15911 67TH LN NE, UNIT 3, KENNOR WASHINGTON USA, QUÉBEC 98028**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 006.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**111 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792809**
Numéro matricule :	**0146-43-7318**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45629**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSÉE BELLEFLEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-15**
Adresse postale :	**345 35E AVENUE, LACHINE, QUÉBEC H8T 1Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.60 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 177.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**118 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**118 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**120 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792794**
Numéro matricule :	**0146-44-0691**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**42143**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNE GUÉRETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-31**
Adresse postale :	**480 LEMESURIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 711.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**125 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**125 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**90 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792795**
Numéro matricule :	**0146-44-3831**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45631**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-FRANCE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-25**
Adresse postale :	**2 CHEMIN JEAN-PALARDY, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**111 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792797**
Numéro matricule :	**0146-44-8254**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45633**

2. Propriétaire

Nom :	**STEVE DUCEPPE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-12**
Nom :	**NATHALIE FERNANDES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-12**
Adresse postale :	**579 RUE DE FRIBOURG, LAVAL, QUÉBEC H7K 3X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**111 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792796**
Numéro matricule :	**0146-45-4316**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**42145**

2. Propriétaire

Nom :	**STEVE DUCEPPE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-08**
Nom :	**NATHALIE FERNANDES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-08**
Adresse postale :	**579 RUE DE FRIBOURG, LAVAL, QUÉBEC H7K 3X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 677.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**133.6 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**123 900 $**
Valeur du bâtiment :	**323 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**447 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**462 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **447 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792799**
Numéro matricule :	**0146-45-9518**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**42147**

2. Propriétaire

Nom :	**DONALD BREEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-20**
Nom :	**ANDRÉ PERRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-20**
Adresse postale :	**2758 RUE DE LOUISBOURG, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 1W5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 679.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**130 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**130 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**132 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792829**
Numéro matricule :	**0146-46-5045**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**42149**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE ALBES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-04**
Nom :	**JEAN-CHRISTOPHE PARIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-04**
Adresse postale :	**25 RUE HAUTE, 92500 - RUEIL MALMAISON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**12 968.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**170.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**307 600 $**
Valeur du bâtiment :	**399 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**707 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**697 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **707 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792872**
Numéro matricule :	**0146-47-8279**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**34217**

2. Propriétaire

Nom :	**AUTOMOBILES JOBIN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-09**
Adresse postale :	**1400 TYLER STREET, HOLLYWOOD, FL 33020**
	A/S JEFFREY JOBIN

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 773.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**74 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**152 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **74 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792869**
Numéro matricule :	**0146-48-4416**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**31977**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN MARTINAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-15**
Nom :	**RAHMA MBBARKI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-15**
Adresse postale :	**4204 KENSINGTON, MONTRÉAL, QUÉBEC H4B 2W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.40 m**
Superficie :	**6 725.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**132 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792871**
Numéro matricule :	**0146-49-4949**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12055**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE FITZGERALD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1380 BOUL. LAIRD, VILLE MONT-ROYAL, QUÉBEC H3P 2T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**105.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 800.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**94 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du TRAIT-CARRÉ**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791292**
Numéro matricule :	**0146-50-2627**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1090**
Dossier no :	**126926**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-01**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 353.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**285 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**285 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**269 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792782**
Numéro matricule :	**0146-52-3826**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**45611**

2. Propriétaire

Nom :	**NANCY MICHEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-01-03**
Nom :	**RICHARD PRIEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-01-03**
Adresse postale :	**285 AVE DES TERRASSES, LAVAL, QUÉBEC H7H 1E7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 492.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**151 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**99 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792783**
Numéro matricule :	**0146-52-5074**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45637**

2. Propriétaire

Nom :	**MADELEINE BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-09**
Nom :	**RÉMI COLLIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-09**
Adresse postale :	**421 RUE CANNES, GATINEAU, QUÉBEC J8T 5Z4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 167.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**117 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **117 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**32 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792784**
Numéro matricule :	**0146-53-3184**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**47871**

2. Propriétaire

Nom :	**BÉATRICE BRUN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-15**
Nom :	**OLIVIER MONT-REYNAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-15**
Adresse postale :	**745 AVE ROCKLAND, OUTREMONT, QUÉBEC H2V 2Z7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**37.21 m**
Superficie :	**3 069.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**129.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**114 200 $**
Valeur du bâtiment :	**240 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**355 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**345 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **355 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin du CAP**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792785**
Numéro matricule :	**0146-53-4728**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45635**

2. Propriétaire

Nom :	**MADELEINE DUSSAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-31**
Nom :	**RICHARD P. DOMINGUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-31**
Adresse postale :	**478 GOLDEN AVENUE, OTTAWA (ONTARIO), QUÉBEC K2A 2E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 165.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**160.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 800 $**
Valeur du bâtiment :	**260 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**378 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**392 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **378 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**37 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792798**
Numéro matricule :	**0146-54-3177**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**48531**

2. Propriétaire

Nom :	**JOHANE COUSINEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Nom :	**JACQUES COTTON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-23**
Adresse postale :	**37 CHEMIN DE LA VIEILLE RIVIÈRE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.57 m**
Superficie :	**3 369.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**272.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 100 $**
Valeur du bâtiment :	**350 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**499 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**499 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **499 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**36 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792790**
Numéro matricule :	**0146-54-6911**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**45639**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-HÉLÈNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-28**
Nom :	**EDOUARD AUGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-28**
Adresse postale :	**1540 MGR TACHE, QUEBEC, QUÉBEC G1W 3G7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 047.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**185.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 400 $**
Valeur du bâtiment :	**313 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**427 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**485 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **427 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin de l'ESCARPEMENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792800**
Numéro matricule :	**0146-55-2599**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**42151**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE POTEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-19**
Adresse postale :	**17 RUE CAPPEVILLE, GISORS FRANCE NORMANDIE 27140, QUÉBEC**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.60 m**
Superficie :	**7 385.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**163.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**201 600 $**
Valeur du bâtiment :	**401 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**603 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**578 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **603 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792801**
Numéro matricule :	**0146-55-9591**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**48533**

2. Propriétaire

Nom :	**TEXPERTISE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-03**
Adresse postale :	**40 PLACE DU COMMERCE, CASE POSTALE 63096, ILES-DES-SOEURS, QUÉBEC H3E 1V6** **A/S JEAN-RENE SCHEFFER**
Nom :	**9097-6457 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-03**
Adresse postale :	**2654 RUE AUBERT, LONGUEUIL, QUÉBEC J4M 2L7** **A/S DAVID GUERETTE**
Nom :	**RANDY HARWOOD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-03**
Adresse postale :	**464 AVE SUNNYSIDE, OTTAWA (ONTARIO) K1S 0S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.24 m**
Superficie :	**9 624.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**230 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**230 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **230 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792873**
Numéro matricule :	**0146-57-3065**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12083**

2. Propriétaire

Nom :	**SUZANNE CHOQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**955 AVE DESSANE, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 3K1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 664.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**78 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**170 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **78 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792851**
Numéro matricule :	**0146-57-7645**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**93821**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES GODIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-03**
Adresse postale :	**153 RUE DULWICH, SAINT-LAMBERT (QC) J4P 2Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 859.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**83 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792862**
Numéro matricule :	**0146-58-0899**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12093**

2. Propriétaire

Nom :	**MONIQUE DAGNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3851 RUE JOLICOEUR, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 4W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 338.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792863**
Numéro matricule :	**0146-59-6517**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**53557**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉ COURCHESNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-13**
Adresse postale :	**49 RUE DE L'EXPOSITION, SAINT-LÉONARD D'ASTON, QUÉBEC J0C 1M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 292.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792766**
Numéro matricule :	**0146-60-6665**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**85317**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-05**
Adresse postale :	**562 RUE DE L'ATLANTIQUE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0C9** **A/S JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 418.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**191 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**191 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792786**
Numéro matricule :	**0146-61-2170**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52334**

2. Propriétaire

Nom :	**JOHANNE ISABELLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-01**
Nom :	**LUC CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-01**
Adresse postale :	**2173 RUE CONRAD-KIROUAC, QUÉBEC, QUÉBEC G2G 2N7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.47 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 280.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**145 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**145 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**118 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792767**
Numéro matricule :	**0146-61-8617**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**52336**

2. Propriétaire

Nom :	**LINA FOURNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-01**
Nom :	**PIERRE POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-01**
Adresse postale :	**9500 DES ANCÊTRES, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 1X9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**76.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 230.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**144 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**59 @ 61 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792773**
Numéro matricule :	**0146-61-9498**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52338**

2. Propriétaire

Nom :	**MONIQUE NOEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-21**
Nom :	**FRANÇOIS LAURIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-21**
Adresse postale :	**973 RUE DE L'AMÉTHYSTE, QUÉBEC, QUÉBEC G2L 0B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.03 m**
Superficie :	**3 461.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**154.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 200 $**
Valeur du bâtiment :	**371 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**525 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**499 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**

Valeur imposable de l'immeuble : **525 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792789**
Numéro matricule :	**0146-62-1168**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**46706**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAIRE FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-13**
Adresse postale :	**1023 LOUIS-ARMAND DESJARDINS, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 2B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**111 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**56 @ 56A chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792787**
Numéro matricule :	**0146-62-1518**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**47847**

2. Propriétaire

Nom :	**LES CONDOMINIUMS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-20**
Adresse postale :	**623 RUE CHABANEL, CHICOUTIMI, QUÉBEC G7H 3S5** **A/S M. PIERRE MARTIN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.16 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 127.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**116 400 $**
Valeur du bâtiment :	**454 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**570 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**571 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **570 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**55 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792774**
Numéro matricule :	**0146-62-8760**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**47849**

2. Propriétaire

Nom :	**RACHEL DROUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-15**
Adresse postale :	**55 CHEMIN DE LA VIEILLE-RIVIÈRE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**GUY BERNÈCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-15**
Adresse postale :	**215 RUE DU PARC DES ÉRABLES, LA PRAIRIE, QUÉBEC J5R 5Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.04 m**
Superficie :	**3 046.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**216.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 400 $**
Valeur du bâtiment :	**584 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**697 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**619 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **697 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792791**
Numéro matricule :	**0146-63-0664**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**47869**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIELLE VALIQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-05**
Nom :	**SYLVAIN GÉLINAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-05**
Adresse postale :	**6345 BOUL. GOUIN EST, MONTREAL NORD, QUÉBEC H1G 5X2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 043.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**113 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**115 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**50 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792788**
Numéro matricule :	**0146-63-0717**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**46704**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-01-31**
Adresse postale :	**69 RUE GIROUX, LORETTEVILLE, QUÉBEC G2B 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**92.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 600 $**
Valeur du bâtiment :	**198 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**310 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**298 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **310 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792777**
Numéro matricule :	**0146-63-7783**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**46710**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-02**
Adresse postale :	**950 AVENUE HOLLAND, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 3S8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 862.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**122 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**124 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**51 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792778**
Numéro matricule :	**0146-63-8218**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**46708**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHELINE ST-PIERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-08**
Nom :	**JEAN-CLAUDE ROULEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-08**
Adresse postale :	**51 CHEMIN DE LA VIEILLE-RIVIERE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.24 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**110.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**111 600 $**
Valeur du bâtiment :	**383 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**494 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**506 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **494 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**42 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792792**
Numéro matricule :	**0146-64-0538**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**51454**

2. Propriétaire

Nom :	**UBOPIAN INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-21**
Adresse postale :	**357 SQUARE SIR GEORGES-ÉTIENNE-CARTIER, MONTRÉAL, QUÉBEC H4C 3A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**124.88 m**
Superficie :	**3 019.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**166.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**106 800 $**
Valeur du bâtiment :	**359 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**466 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**463 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**

Valeur imposable de l'immeuble : **466 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792802**
Numéro matricule :	**0146-65-6278**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**54710**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-04**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 428.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**239 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**239 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**151 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **239 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792852**
Numéro matricule :	**0146-67-2633**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12079**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES HEBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-15**
Adresse postale :	**45 PLACE ST-LAURENT, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 302.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**86 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**86 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**201 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **86 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792854**
Numéro matricule :	**0146-67-7726**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**45643**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE CHENETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-22**
Adresse postale :	**7335 RUE DU MOUSQUET, QUEBEC (QC) G2K 1Y4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 251.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792865**
Numéro matricule :	**0146-68-6181**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**83120**

2. Propriétaire

Nom :	**9211-2002 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-08**
Adresse postale :	**180 RUE LOUIS-VADEBONCOEUR, SAINT-CHARLES-BORROMEE, QUÉBEC J6E 8H1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 740.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792864**
Numéro matricule :	**0146-69-1300**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**54708**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIA LUBECKI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-12**
Adresse postale :	**75 RUE VITTIE, GRANBY, QUÉBEC J2G 6P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 896.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**96 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792768**
Numéro matricule :	**0146-70-5323**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**52340**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES FORTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-10**
Adresse postale :	**9415 AVENUE DE CHÂTEAUBRIAND, MONTRÉAL, QUÉBEC H2M 1Y2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 895.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**133 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**133 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**107 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792770**
Numéro matricule :	**0146-70-7272**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**54696**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE PÉPIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-02**
Adresse postale :	**320 RUE MAPLE WOOD, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 1V2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 022.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**138 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**138 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**110 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792769**
Numéro matricule :	**0146-71-3617**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**52342**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT LAGARDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-20**
Adresse postale :	**11 TUE CHÂTEAUNEUF, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 2Y5**
Nom :	**SIMON LEMELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-20**
Adresse postale :	**12 RUE ROUSSIN, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 1J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**4 075.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**181.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 600 $**
Valeur du bâtiment :	**402 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**553 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**561 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **553 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792772**
Numéro matricule :	**0146-71-8823**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**52717**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIA BROCHU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-07**
Adresse postale :	**2128 RUE CHARLES-DAUDELIN, LONGUEUIL, QUÉBEC J4N 0B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 045.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**113 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**115 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792771**
Numéro matricule :	**0146-71-9279**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**52346**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIA BROCHU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-07**
Nom :	**JEAN-PIERRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-07**
Adresse postale :	**2128 RUE CHARLES-DAUDELIN, LONGUEUIL, QUÉBEC J4N 0B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.02 m**
Superficie :	**3 600.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**194.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 000 $**
Valeur du bâtiment :	**611 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**745 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**748 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **745 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792775**
Numéro matricule :	**0146-72-4036**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52344**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOÎT POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-07**
Adresse postale :	**2485 RUE SAINTE-CUNEGONDE, CONDO 301, MONTREAL, QUÉBEC H3J 2V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**97.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 129.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**138 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**138 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792776**
Numéro matricule :	**0146-72-4694**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52360**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE HUGO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-07**
Adresse postale :	**3965 SAINT-HUBERT, MONTRÉAL, QUÉBEC H2L 4A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**106.48 m**
Superficie :	**4 294.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**157.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**164 300 $**
Valeur du bâtiment :	**266 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**431 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**420 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **431 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792780**
Numéro matricule :	**0146-74-2325**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52362**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CATHERINE GRÉGOIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-16**
Adresse postale :	**2245 RUE VIAU, APP. 301, MONTREAL, QUÉBEC H1V 3H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 805.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**184 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**184 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792781**
Numéro matricule :	**0146-74-7214**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**52364**

2. Propriétaire

Nom :	**HÉLÈNE BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-26**
Nom :	**GUY OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-26**
Adresse postale :	**4916 RUE JOSEPH-A. RODIER, MONTRÉAL, QUÉBEC H1K 5C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.00 m**
Superficie :	**4 427.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**163.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 100 $**
Valeur du bâtiment :	**264 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**430 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**443 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **430 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**45 chemin de la VIEILLE RIVIÈRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792779**
Numéro matricule :	**0146-75-2819**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**45641**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-22**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3**
	A/S PIERRE-YVES COURGEON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.10 m**
Superficie :	**14 177.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**592.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**320 500 $**
Valeur du bâtiment :	**1 331 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**1 651 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 791 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 651 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792853**
Numéro matricule :	**0146-76-1681**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12104**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**1129 AVE DES LAURENTIDES, APP. 2, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 3C2**
Nom :	**JOCELYNE DESY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**655 POINTE A BASILE, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G0S2Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 361.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**77 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**164 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792856**
Numéro matricule :	**0146-76-5842**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12829**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-22**
Adresse postale :	**140 RUE PRINCIPALE, SAINT-IRÉNÉE, QUÉBEC G0T1V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 560.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**109 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792858**
Numéro matricule :	**0146-77-6285**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12099**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC VAILLANCOURT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Nom :	**HELENE DAGNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Nom :	**MONIQUE DAGNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Adresse postale :	**11 RUE O'REILLY # 606, ILE DES SOEURS, VERDUN, QUÉBEC H3E1T6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**126.47 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 374.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792866**
Numéro matricule :	**0146-78-1559**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12173**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS RIVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-13**
Nom :	**CARL LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-13**
Adresse postale :	**665 DES MARTINETS, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC G0S 2W0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**136.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 326.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**13 promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792750**
Numéro matricule :	**0146-80-5248**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**59397**

2. Propriétaire

Nom :	**6519351 CANADA LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-10**
Adresse postale :	**1731 DE GENTILLY, CHAMBLY, QUÉBEC J3L 6X9** **A/S CLAUDE SANTERRE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**61.83 m**
Superficie :	**3 224.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**115.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**142 700 $**
Valeur du bâtiment :	**283 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**426 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**393 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **426 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792751**
Numéro matricule :	**0146-80-6893**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**53542**

2. Propriétaire

Nom :	**VALÉRIE DROLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-20**
Nom :	**SIMON LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-20**
Adresse postale :	**3157 SCOTSCRAIG CRESSENT, OAKVILLE, QUÉBEC L6M5G8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 203.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**141 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**141 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**116 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792748**
Numéro matricule :	**0146-80-7607**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**59399**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE SANTERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-19**
Nom :	**ISABELLE GLADU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-19**
Adresse postale :	**1653 RUE ALEXANDRE-ROUILLER, CHAMBLY, QUÉBEC J3L 6J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**103.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 222.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**114 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**114 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**93 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **114 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792758**
Numéro matricule :	**0146-81-7638**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52348**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLE ASSELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-10**
Nom :	**MARTIN BÉDARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-10**
Adresse postale :	**46 DE L'INFANTERIE, BLAINVILLE, QUÉBEC J7C 5A5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 348.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**148 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**148 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**121 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792759**
Numéro matricule :	**0146-82-6903**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1082**
Dossier no :	**52350**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LEROUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-15**
Adresse postale :	**9 DE BOHÈME, CANDIAC, QUÉBEC J5R 3N2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.61 m**
Superficie :	**5 113.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**198.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**217 900 $**
Valeur du bâtiment :	**388 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**606 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**521 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **606 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792761**
Numéro matricule :	**0146-82-7463**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52352**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNE CHAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-15**
Nom :	**MICHEL LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-15**
Adresse postale :	**10 CHEMIN DU PLATEAU, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**7 069.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**293.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**211 100 $**
Valeur du bâtiment :	**470 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**681 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**669 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **681 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792753**
Numéro matricule :	**0146-83-1690**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**59402**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE MARANDA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-01**
Nom :	**DAVID BLAQUIÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-01**
Adresse postale :	**1366 RUE CONSTANTIN, QUÉBEC, QUÉBEC G3K 2K3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.54 m**
Superficie :	**4 025.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**149 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**152 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792754**
Numéro matricule :	**0146-83-3042**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**53562**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE BOUDREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-12**
Nom :	**DANIEL CHARTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-12**
Adresse postale :	**6539 LESCARBOT, MONTRÉAL, QUÉBEC H1M 1M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**4 929.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**156.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 900 $**
Valeur du bâtiment :	**280 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**447 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**448 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 09**

Valeur imposable de l'immeuble : **447 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du PLATEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792752**
Numéro matricule :	**0146-83-7409**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52366**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIE BEAULIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-08**
Nom :	**FRANÇOIS PAYETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-08**
Adresse postale :	**2035 RUE MELBA, SAINT-BRUNO, QUÉBEC J3V 3R9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**6 849.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**156.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**207 400 $**
Valeur du bâtiment :	**377 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**584 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**575 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **584 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792855**
Numéro matricule :	**0146-85-5032**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**52033**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMAINE DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-05**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 879.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792857**
Numéro matricule :	**0146-86-1644**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12085**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE MOREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3 JARDIN MERICI, APP. 706, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**203.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 760.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**71 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**191 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **71 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792860**
Numéro matricule :	**0146-87-0937**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12087**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC VAILLANCOURT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Nom :	**HELENE DAGNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Nom :	**DIANE VAILLANCOURT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Adresse postale :	**1125 RUE DU MASSIF, APP. 302, QUEBEC, QUÉBEC G2K 2M5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**168.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 102.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**33 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**60 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792861**
Numéro matricule :	**0146-87-5466**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**35519**

2. Propriétaire

Nom :	**FIDUCIE BENEFICE EXC. CATHERINE LABRECQU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-08**
Nom :	**FIDUCIE BENEFICE EXCL. JEAN-FRAN.LEONARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-05-11**
Adresse postale :	**1090 PARC THORNHILL, SILLERY, QUÉBEC G1S 3N7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 547.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**89 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792749**
Numéro matricule :	**0146-90-2412**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**53544**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE TURCOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-31**
Nom :	**LOUIS BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-31**
Adresse postale :	**583 AVENUE OAK, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4P 2R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**133 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**133 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**109 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792755**
Numéro matricule :	**0146-90-2884**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1084**
Dossier no :	**53546**

2. Propriétaire

Nom :	**3089-1253 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-30**
Adresse postale :	**336 PLACE ISABELLE-MOYEN, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 1T2** **A/S MICHEL GRATTON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 166.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**136 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**136 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**108 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792757**
Numéro matricule :	**0146-90-6825**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**56913**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-DIANE CHARLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-24**
Nom :	**PIERRE GAUVREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-24**
Adresse postale :	**679 RUE LÉONARD, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 4H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 059.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**135 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**135 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**110 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **135 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**29 promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792762**
Numéro matricule :	**0146-90-9958**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**56915**

2. Propriétaire

Nom :	**GAETANE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-17**
Adresse postale :	**29 PROMENADE DU SAINT-LAURENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**56.82 m**
Superficie :	**3 004.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**273.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**133 000 $**
Valeur du bâtiment :	**499 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**632 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**605 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **632 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**37 promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792756**
Numéro matricule :	**0146-91-5621**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**53548**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC LE CHATELIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-31**
Adresse postale :	**525 WICKHAM, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4R 2B6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.50 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**3 236.80 m²**	Année de construction :	**2015**
		Aire d'étages :	**221.9 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 400 $**
Valeur du bâtiment :	**371 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**491 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**441 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **491 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792760**
Numéro matricule :	**0146-92-2714**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52719**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL BEAULIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-07**
Nom :	**MARIE BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-07**
Adresse postale :	**33 RUE SAINT-LOUIS, CONDO 305, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 5X6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 356.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**164 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**164 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**142 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **164 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**62 promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792743**
Numéro matricule :	**0146-92-7258**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1083**
Dossier no :	**53550**

2. Propriétaire

Nom :	**9175-9027 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-05**
Adresse postale :	**1120 RUE NOTRE-DAME, NICOLET, QUÉBEC J3T 1A3** **A/S FRANÇOIS HAMEL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.00 m**
Superficie :	**5 412.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**146.9 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**171 400 $**
Valeur du bâtiment :	**347 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**518 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**508 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**

Valeur imposable de l'immeuble : **518 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5527889**
Numéro matricule :	**0146-94-9104**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**40565**

2. Propriétaire

Nom :	**9116-0614 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-26**
Adresse postale :	**1092 RUE HUOT, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1N5** **A/S CLAUDE BISAILLON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**55 599.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**104 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**104 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**116 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792859**
Numéro matricule :	**0146-96-3022**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12174**

2. Propriétaire

Nom :	**9116-0614 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-30**
Adresse postale :	**1092 RUE HUOT, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1N5** **A/S CLAUDE BISAILLON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**205.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 102.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**80 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5527888**
Numéro matricule :	**0146-97-4510**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**145767**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN BELCOURT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-17**
Nom :	**ISABELLE LUSSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-17**
Adresse postale :	**466 1ÈRE AVENUE, QUÉBEC, QUÉBEC G1L 3J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 562.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792880**
Numéro matricule :	**0147-00-8235**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1099**
Dossier no :	**29498**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-08-08**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**92.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 145.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**118 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**118 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**101 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792889**
Numéro matricule :	**0147-01-0204**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**52169**

2. Propriétaire

Nom :	**PASCALE JUNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-02**
Nom :	**MAXIME RACETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-18**
Adresse postale :	**1458 ROSE MEADOW ROAD, KELOWA V1Z 4A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 009.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792892**
Numéro matricule :	**0147-01-2458**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1076**
Dossier no :	**12060**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**901 RUE BAUGIES, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 5Z1**
Nom :	**FRANCE PARENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**901,RUE BAUGIES, BEAUPORT, QUÉBEC G1C5Z1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.99 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 407.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**175 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792893**
Numéro matricule :	**0147-02-0439**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**29585**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-28**
Nom :	**BIBIANE LEGARE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-28**
Nom :	**CLAUDE GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-28**
Adresse postale :	**1562 AVE MONT-MARIE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 3E6**
Nom :	**PHILIPPE GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-28**
Adresse postale :	**518 RUE LEDUC, SAINT-ROMUALD, QUÉBEC G6W 7C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**60.65 m**
Superficie :	**3 898.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**152.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 700 $**
Valeur du bâtiment :	**198 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**240 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**265 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792898**
Numéro matricule :	**0147-03-1344**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**12070**

2. Propriétaire

Nom :	**MIGUEL JOSE SAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4090 PLACE COURTEAU, LAVAL, QUÉBEC H7T 1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 468.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792896**
Numéro matricule :	**0147-03-5713**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1075**
Dossier no :	**12154**

2. Propriétaire

Nom :	**MONIQUE POIRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-02-09**
Adresse postale :	**55 RUE DEGRANDPRE, SAINT-CHARLES-BORROMEE, QUÉBEC J6E 8H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 685.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793143**
Numéro matricule :	**0147-05-6640**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**11658**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BOURASSA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-09**
Adresse postale :	**281 RUE SABOURIN, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 7G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 037.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793177**
Numéro matricule :	**0147-06-4933**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**29440**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-NICOLAS FAGUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-23**
Nom :	**ANNIE CHÊNEVERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-23**
Adresse postale :	**14 RUE DU RUISSEAU, SAINTE-BRIGITTE-DE-LAVAL, QUÉBEC G0A 3K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**163.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 715.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793178**
Numéro matricule :	**0147-06-6680**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**43950**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK DODGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-05**
Adresse postale :	**14 RUE DU BELVEDERE, BOIS DES FILION, QUÉBEC J6Z 0A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 579.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793176**
Numéro matricule :	**0147-07-1216**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**53535**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANÇOIS MARCOUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-29**
Adresse postale :	**548 RUE LEFEBVRE, LE GARDEUR, QUÉBEC J5Z 4E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.63 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793200**
Numéro matricule :	**0147-07-4478**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**56919**

2. Propriétaire

Nom :	**HUBERT GODIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-14**
Adresse postale :	**925 AVE MARGUERITE-BOURGEOIS, APP.4, QUEBEC, QUÉBEC G1X 3X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**116.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**64 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **64 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793203**
Numéro matricule :	**0147-07-9941**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**54713**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE MARTEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-15**
Nom :	**MARIE-HELENE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-15**
Adresse postale :	**9361 ADELARD-GODBOUT, QUEBEC, QUÉBEC G2B 4R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 755.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793201**
Numéro matricule :	**0147-08-5641**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**56921**

2. Propriétaire

Nom :	**FABIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-22**
Adresse postale :	**7365 AVENUE DES ORMEAUX, APP. 4, ANJOU, QUÉBEC H1K 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 901.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**63 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**19 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793219**
Numéro matricule :	**0147-09-4475**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**47873**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE MARCHAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-29**
Adresse postale :	**546 CHEMIN DE LA PETITE COTE, SAINT-MATHIEU DE LAPRAIRIE, QUÉBEC J0L 2H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**6 243.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**119.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 500 $**
Valeur du bâtiment :	**292 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**335 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**361 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **335 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793221**
Numéro matricule :	**0147-09-8648**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**46605**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK BOHÉMIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-03-20**
Adresse postale :	**745 RUE DES GRANDS PINS, MONT-TREMBLANT, QUÉBEC J8E 0B2**
Nom :	**CLAUDIE MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-03-20**
Adresse postale :	**2675 BOUL. DES OISEAUX, APP. 12, LAVAL, QUÉBEC H7L 3Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 142.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**25 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792882**
Numéro matricule :	**0147-11-3791**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1099**
Dossier no :	**29590**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION ROGER PITL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-02-27**
Adresse postale :	**4145 4E AVENUE OUEST, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1H 7A6** **A/S ROGER PITL**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 019.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**74 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **74 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792881**
Numéro matricule :	**0147-11-4910**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1099**
Dossier no :	**47859**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE THERRIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-04-29**
Adresse postale :	**355 MONTÉE SAINT-CLAUDE, SAINT-PHILIPPE, QUÉBEC J0L 2K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**16 789.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**92.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**88 400 $**
Valeur du bâtiment :	**180 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**269 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**286 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **269 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JEAN-PALARDY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792899**
Numéro matricule :	**0147-12-1566**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1099**
Dossier no :	**48724**

2. Propriétaire

Nom :	**ALEXANDRE MARIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-07**
Adresse postale :	**8290 RUE RENARD, BROSSARD, QUÉBEC J4X 1R3**
Nom :	**SOPHIA KANTAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-04**
Nom :	**NICOLAS MARIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-04**
Adresse postale :	**2340 RUE GOYER, MONTRÉAL, QUÉBEC H3S 1G9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.04 m**
Superficie :	**11 485.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**120 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**120 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**104 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793145**
Numéro matricule :	**0147-14-2999**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12200**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSEE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-26**
Adresse postale :	**2438 RUE NOTRE-DAME EST, TROIS-RIVIÈRES, QUÉBEC G8T 8B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 035.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793146**
Numéro matricule :	**0147-14-7867**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**29251**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL LEDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-21**
Adresse postale :	**2749 ROUTE 269, SAINT-GILLES, QUÉBEC G0S 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 033.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793179**
Numéro matricule :	**0147-15-0395**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**11353**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-02-23**
Adresse postale :	**14 AVE NICHOLSON, POINTE-CLAIRE, QUÉBEC H9R 6A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**30 chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793161**
Numéro matricule :	**0147-15-6555**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**29284**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-03**
Nom :	**SYLVIE LAPERRIÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-03**
Adresse postale :	**30 CHEMIN MARIE-ANNE SIMARD, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.20 m**
Superficie :	**3 011.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**165.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	**315 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**361 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**361 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793162**
Numéro matricule :	**0147-15-9298**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**54716**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD BOULIANE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-20**
Nom :	**SABRINA LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-20**
Adresse postale :	**9065 RUE DE MEXICO, QUÉBEC, QUÉBEC G2B 5P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**71.02 m**
Superficie :	**3 213.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**111.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 800 $**
Valeur du bâtiment :	**204 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**252 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**225 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **252 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793180**
Numéro matricule :	**0147-16-2343**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**43952**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK DODGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-05**
Adresse postale :	**14 RUE DU BELVEDERE, BOIS DES FILION, QUÉBEC J6Z 0A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 498.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793205**
Numéro matricule :	**0147-17-5075**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**43958**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-27**
Nom :	**CARINE BELLEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-27**
Adresse postale :	**26 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.12 m**
Superficie :	**3 311.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**166.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 700 $**
Valeur du bâtiment :	**321 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**370 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**349 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **370 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793202**
Numéro matricule :	**0147-17-5702**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**42155**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-08**
Nom :	**JEAN-MARC PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-08**
Adresse postale :	**36 RUE DU MANOIR, DELSON, QUÉBEC J5B 1B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 945.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**64 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **64 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793206**
Numéro matricule :	**0147-17-9543**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1253**
Dossier no :	**43956**

2. Propriétaire

Nom :	**GROUPE CONSEIL DESBIENS (GCD) INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-04**
Adresse postale :	**26 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**46.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 135.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**82 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793204**
Numéro matricule :	**0147-18-0607**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**56923**

2. Propriétaire

Nom :	**LINDA SOUCY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Nom :	**MICHEL GUERTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**405 TERRASSE LOUIS-BASILE-PIGEON, LACHINE, QUÉBEC H8S 4L7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.04 m**
Superficie :	**3 384.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**213.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 400 $**
Valeur du bâtiment :	**299 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**355 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**350 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **355 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**31 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793220**
Numéro matricule :	**0147-18-7093**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**43960**

2. Propriétaire

Nom :	**MÉLISSA DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-21**
Nom :	**STEVE DESBIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-21**
Adresse postale :	**31 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**6 145.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**240.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 800 $**
Valeur du bâtiment :	**396 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**461 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**509 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **461 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793222**
Numéro matricule :	**0147-19-2821**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**45451**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN CHATEAUNEUF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-07**
Adresse postale :	**161 RUE CREPEAULT, AMOS, QUÉBEC J9T 4N5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 103.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**66 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **66 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793147**
Numéro matricule :	**0147-24-2735**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12756**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY PREFONTAINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-05-13**
Adresse postale :	**345 CHEMIN WEXFORD, SHANNON, QUÉBEC G0A 4N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 030.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793160**
Numéro matricule :	**0147-24-6490**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**29418**

2. Propriétaire

Nom :	**9046-0346 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1999-09-22**
Adresse postale :	**9203 CHEMIN SAINTE-MARGUERITE, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G9B6J7** **A/S YVES LAMOTHE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793148**
Numéro matricule :	**0147-24-7703**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12755**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-30**
Nom :	**SONIA CHEVARIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-30**
Adresse postale :	**12634 RUE DU GRAND-PRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G2A 2R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 028.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793163**
Numéro matricule :	**0147-25-1422**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12856**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-02-23**
Nom :	**DANIEL ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-02-23**
Adresse postale :	**3189 MARIE VICTORIN, ST-ANTOINE DE TILLY, QUÉBEC G0S2C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.00 m**
Superficie :	**3 011.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793164**
Numéro matricule :	**0147-25-4365**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**54722**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL LAPOINTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-22**
Adresse postale :	**2055 RUE DES COLOMBES, LEVIS (QC) G6K 1R6**
Nom :	**MARTIN LONGPRÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-22**
Adresse postale :	**533 RUE DES COLOMBES, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1R6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.37 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 119.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793167**
Numéro matricule :	**0147-25-9331**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**54720**

2. Propriétaire

Nom :	**HÉLÈNE GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-10**
Nom :	**PASCALE MARTEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-10**
Adresse postale :	**1516 CHEMIN DU RUISSEAU, LAROUCHE, QUÉBEC G0W 1Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793187**
Numéro matricule :	**0147-26-2455**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**45453**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL-ANNE MOREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-15**
Adresse postale :	**8518 DES PARTAGEURS, LA TERRIERE, QUÉBEC G7N 2A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.61 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793190**
Numéro matricule :	**0147-26-8249**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**51463**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE ROBERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-27**
Nom :	**DANIEL BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-27**
Adresse postale :	**1326 CHOISY-LE-ROY, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 3L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 394.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793188**
Numéro matricule :	**0147-27-5100**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**42158**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNE ASSELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-25**
Adresse postale :	**2025 RUE DES DOUVES, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 5V8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 001.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793223**
Numéro matricule :	**0147-28-1165**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**43962**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN LEFEBVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-06**
Adresse postale :	**2508 LINCOURT, LONGUEUIL, QUÉBEC J4M 2R9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 263.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**63 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793224**
Numéro matricule :	**0147-28-5237**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1254**
Dossier no :	**42160**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK DESSUREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-30**
Nom :	**VIDETTE UON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-30**
Adresse postale :	**361 RUE D'ORLÉANS, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4X 1Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 544.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**132 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**132 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**124 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **132 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793226**
Numéro matricule :	**0147-28-9309**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**42162**

2. Propriétaire

Nom :	**ERNEST FORGET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-16**
Adresse postale :	**907 AVENUE NORDIQUE, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 7C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 906.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**70 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **70 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793400**
Numéro matricule :	**0147-30-4493**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12205**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN PAQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4806 DES GERBES, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2B9**
Nom :	**HELENE BLONDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**4806, DES GERBES, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2B9**
Nom :	**CONSTANCE GUILMETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-17**
Nom :	**PAUL O. NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**3621 RUE L'ESPÉRANTO, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 4P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**117.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**46 330.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**183 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**183 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**427 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **183 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793149**
Numéro matricule :	**0147-33-2670**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12757**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-06-29**
Nom :	**SUZANNE BEGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-06-29**
Adresse postale :	**910 RUE PELLAN, SAINT-JEAN CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z2T2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 025.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793151**
Numéro matricule :	**0147-33-7638**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12195**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-MARC FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-07**
Nom :	**GENEVIEVE FALLU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-07**
Adresse postale :	**85 RUE LECLERC, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 022.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793165**
Numéro matricule :	**0147-34-1358**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12858**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE THOMASSIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-03**
Adresse postale :	**2284 CHEMIN DU FOULON, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 1X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793166**
Numéro matricule :	**0147-34-4398**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**54724**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-07**
Adresse postale :	**529 RUE DES COLOMBES, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1R6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793170**
Numéro matricule :	**0147-34-6226**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12859**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-07**
Nom :	**LINE BRETON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-07**
Adresse postale :	**361 RANG BORD DE L'EAU, SAINT-BERNARD (DORCHESTER), QUÉBEC G0S2G0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793171**
Numéro matricule :	**0147-34-9466**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**54726**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE PARÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-05**
Nom :	**SUZANNE FOISY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-05**
Adresse postale :	**940 RUE RENAUD, SAINTE-ADÈLE, QUÉBEC J8B 1J4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793189**
Numéro matricule :	**0147-35-5071**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1252**
Dossier no :	**54730**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-07**
Adresse postale :	**529 RUE DES COLOMBES, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1R6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 074.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793191**
Numéro matricule :	**0147-36-2022**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1253**
Dossier no :	**45456**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉMILIE THERRIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-17**
Adresse postale :	**70 RUE MOLIÈRE, APP. 307, MONTRÉAL, QUÉBEC H2R 1N8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 727.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**100 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**100 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**100 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793195**
Numéro matricule :	**0147-36-8015**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1253**
Dossier no :	**54732**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-4682 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-03-23**
Adresse postale :	**1239 RUE DE JOUVENCE, QUÉBEC, QUÉBEC G3K 2C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 075.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**95 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**95 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **95 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793227**
Numéro matricule :	**0147-37-3379**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**42166**

2. Propriétaire

Nom :	**9044-9885 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-02-14**
Adresse postale :	**2025 RUE DES DOUVES, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 5V8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 265.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**72 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793229**
Numéro matricule :	**0147-37-7450**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1254**
Dossier no :	**42164**

2. Propriétaire

Nom :	**9148-0962 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-30**
Adresse postale :	**455 RUE LEARMONTH, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 1P7** **A/S MICHELINE MARCIL HÉBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 425.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**140 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**140 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793152**
Numéro matricule :	**0147-42-7574**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**45649**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-01**
Adresse postale :	**98 BOULEVARD DES BATIGNOLLES, PARIS 17IÈME FRANCE, QUÉBEC**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 017.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793168**
Numéro matricule :	**0147-43-1293**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12860**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-07**
Nom :	**LINE BRETON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-07**
Adresse postale :	**361 RANG BORD DE L'EAU, SAINT-BERNARD (DORCHESTER), QUÉBEC G0S2G0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793150**
Numéro matricule :	**0147-43-2506**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**45647**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-01-04**
Adresse postale :	**98 BOULEVARD DES BATIGNOLLES, PARIS 17IÈME FRANCE, QUÉBEC**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 020.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793169**
Numéro matricule :	**0147-43-6161**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**77298**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS HAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-11**
Nom :	**LINDA GAUMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-11**
Adresse postale :	**1200 JULIEN-JACOB, TROIS-RIVIÈRES, QUÉBEC G8T 8X7** **A/S MAISON DU YÉTI**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793172**
Numéro matricule :	**0147-44-4433**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**53566**

2. Propriétaire

Nom :	**HÉLÈNE JOLY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-31**
Nom :	**NAIM M'GHAFRI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-31**
Adresse postale :	**19 SAINTE-LUCIE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUÉBEC J2W 1H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793173**
Numéro matricule :	**0147-44-9400**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**53568**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL ST-HILAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-24**
Adresse postale :	**275-B PONT-GRAVÉ, TADOUSSAC, QUÉBEC G0T 2A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 046.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793193**
Numéro matricule :	**0147-45-0138**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1252**
Dossier no :	**53564**

2. Propriétaire

Nom :	**JÉRÔME TURGEON-THÉRIAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-13**
Adresse postale :	**45 RUE BELLEVUE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2M1**
Nom :	**YASMINE JACQUES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-13**
Adresse postale :	**1525 RUE MONFET, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 1X9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793194**
Numéro matricule :	**0147-45-3174**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1253**
Dossier no :	**53572**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE RAYMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-23**
Nom :	**SYLVAIN BEAUDOIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-23**
Adresse postale :	**1051 BOUL. JACQUES-DEGEAY, L'ASSOMPTION, QUÉBEC J5W 2L8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 085.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**84 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **84 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793192**
Numéro matricule :	**0147-45-5205**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1252**
Dossier no :	**54734**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANKY GLODE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-15**
Adresse postale :	**58 CHEMIN DU GODENDARD, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1P5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793199**
Numéro matricule :	**0147-45-9036**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1253**
Dossier no :	**51608**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LUC BÉLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-14**
Adresse postale :	**1007 RUE DES FORGES, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 1L2**
Nom :	**LOUIS LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-14**
Adresse postale :	**1220 JOSEPH-VÉZINA, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 2K9**
Nom :	**YVES SANFAÇON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-14**
Adresse postale :	**1375 AVE. DE LA CAPRICIEUSE, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 3W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 005.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**92 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793228**
Numéro matricule :	**0147-46-4172**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**54737**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-ÈVE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-10**
Nom :	**PASCAL GILBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-10**
Adresse postale :	**1053 RUE JEAN-LESAGE, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 2E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 264.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**136 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**136 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**63 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793231**
Numéro matricule :	**0147-46-7725**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**53574**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-25**
Nom :	**MATHIEU BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-25**
Adresse postale :	**63 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**67.76 m**
Superficie :	**5 168.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**157.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 200 $**
Valeur du bâtiment :	**303 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**364 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**350 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **364 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793230**
Numéro matricule :	**0147-47-1624**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**43559**

2. Propriétaire

Nom :	**HUGO PATRICE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-05**
Adresse postale :	**3965 RUE SAINT-HUBERT, MONTRÉAL, QUÉBEC H2L 4A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 171.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**71 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**72 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **71 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793233**
Numéro matricule :	**0147-47-8728**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**77300**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS DANEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-30**
Adresse postale :	**1647 GRANDE CÔTE, BERTHIERVILLE, QUÉBEC J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**64.20 m**
Superficie :	**4 369.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**114.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 100 $**
Valeur du bâtiment :	**297 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**367 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**355 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **367 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793247**
Numéro matricule :	**0147-47-9866**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**70172**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-23**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**17.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**637.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792867**
Numéro matricule :	**0147-50-0824**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1077**
Dossier no :	**12078**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC VAILLANCOURT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Nom :	**HELENE DAGNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Adresse postale :	**11, RUE O'REILLY #606, ILE DES SOEURS, VERDUN, QUÉBEC H3E1T6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**204.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 587.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793153**
Numéro matricule :	**0147-52-2938**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12758**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC METHOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-07**
Adresse postale :	**905 IVANHOE-CARON, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 7P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 634.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793154**
Numéro matricule :	**0147-52-6097**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**29363**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL-MICHEL CLAVEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-09**
Nom :	**SYLVIE LAFRANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-09**
Adresse postale :	**101 RUE DES CHAVIGNY, QUEBEC, QUÉBEC G0A 1S0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793156**
Numéro matricule :	**0147-52-9500**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12194**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-SUZANNE MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**1069 AVE LOUIS-JOBIN, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W 4K1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 069.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIE-ANNE-SIMARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793155**
Numéro matricule :	**0147-53-1129**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**29419**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-09-02**
Adresse postale :	**128 AVE DE LA RIVIERE, FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC, QUÉBEC G3N 0B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793196**
Numéro matricule :	**0147-54-0273**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1252**
Dossier no :	**53570**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANIE MARTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-21**
Adresse postale :	**100 RUE ANDRE-PREVOST, APP. 1606, VERDUN, QUÉBEC H3E 0C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**33 chemin des PEUPLIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793198**
Numéro matricule :	**0147-54-5241**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1096**
Dossier no :	**69310**

2. Propriétaire

Nom :	**JOANNE DALPÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-15**
Nom :	**MARC-ANDRÉ GERVAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-15**
Adresse postale :	**1951 RUE BELL, GALLIX, QUÉBEC G0C 1L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.53 m**
Superficie :	**3 000.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**140.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 100 $**
Valeur du bâtiment :	**256 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**305 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**288 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **305 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**58 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793197**
Numéro matricule :	**0147-54-5497**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**51610**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-11**
Nom :	**STEVE MCLEAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-11**
Adresse postale :	**58 CHEMIN DU MULTIS-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.43 m**
Superficie :	**3 686.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**170.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 300 $**
Valeur du bâtiment :	**268 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**319 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**300 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **319 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793234**
Numéro matricule :	**0147-55-6567**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**51465**

2. Propriétaire

Nom :	**JOHN PATRICK O'GRADY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-15**
Adresse postale :	**985 CALIXA-LAVALLÉE, APP. #1, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 3H3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 964.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793232**
Numéro matricule :	**0147-56-3336**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**56929**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BOUCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-24**
Adresse postale :	**19 RUE DE LA SABLIERE, GATINEAU, QUÉBEC J8Z 3L7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**142.61 m**
Superficie :	**3 676.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**176.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 900 $**
Valeur du bâtiment :	**257 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**375 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**392 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **375 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 @ 12 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793236**
Numéro matricule :	**0147-56-8576**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**52189**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-BAPTISTE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-25**
Nom :	**LILIANE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-25**
Adresse postale :	**12 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**NATHALIE PERRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-22**
Adresse postale :	**10 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**103.25 m**
Superficie :	**3 159.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**148.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 500 $**
Valeur du bâtiment :	**242 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**290 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**318 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **290 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793248**
Numéro matricule :	**0147-57-2692**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**67429**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-ÈVE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-28**
Nom :	**BENJAMIN VIANT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-28**
Adresse postale :	**7 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.35 m**
Superficie :	**3 750.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**159.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 600 $**
Valeur du bâtiment :	**238 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**290 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**281 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **290 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 @ 16 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793238**
Numéro matricule :	**0147-57-7630**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**77302**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-11**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 000.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 600 $**
Valeur du bâtiment :	**330 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**392 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**371 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **392 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**13 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793249**
Numéro matricule :	**0147-58-6932**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**110173**

2. Propriétaire

Nom :	**PASCALE PELLETIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-03-01**
Nom :	**ALAIN JANISSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-03-01**
Adresse postale :	**13 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 385.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**143.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 000 $**
Valeur du bâtiment :	**275 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**378 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**366 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **378 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793254**
Numéro matricule :	**0147-58-8389**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109868**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-12-20**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**81.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 003.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **5 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**5 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**5 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**37 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793253**
Numéro matricule :	**0147-59-1350**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109867**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE COULOMBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-06**
Nom :	**ROCH RINGUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-02-06**
Adresse postale :	**37 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**272.41 m**
Superficie :	**6 225.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**197.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**160 900 $**
Valeur du bâtiment :	**448 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**609 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**607 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **609 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793157**
Numéro matricule :	**0147-62-1854**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1079**
Dossier no :	**12193**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE SUZANNE MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**1584 RUE BOSSUET, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2E 4C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.47 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 063.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793158, Cd , Rg , 5047178**
Numéro matricule :	**0147-63-2669**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**29680**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-28**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**22 818.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793159**
Numéro matricule :	**0147-64-4883**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**51614**

2. Propriétaire

Nom :	**VITAL LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-09**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**37.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 919.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**146 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**146 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin des FRÊNES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793235**
Numéro matricule :	**0147-65-2252**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**52192**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDREE-ANNE DUBOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-03**
Nom :	**SYLVAIN DALLAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-03**
Adresse postale :	**6 CHEMIN DES FRENES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.92 m**
Superficie :	**3 509.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**151.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 900 $**
Valeur du bâtiment :	**277 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**327 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**319 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **327 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793237**
Numéro matricule :	**0147-66-1440**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**51612**

2. Propriétaire

Nom :	**PASCALE DALLAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-28**
Nom :	**MICHEL WALSH**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-28**
Adresse postale :	**1164 CROISSANT DESCARTES, BOISBRIAND, QUÉBEC J7G 2Z2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793241**
Numéro matricule :	**0147-66-6413**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**54743**

2. Propriétaire

Nom :	**MARLÈNE BOILY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-10**
Adresse postale :	**1239RUE DE JOUVENCE, QUÉBEC, QUÉBEC G3K 2C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**68.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 365.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**108 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**108 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**96 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **108 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**24 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793330, Cd , Rg , 4793333**
Numéro matricule :	**0147-67-5508 001 0102**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**93832**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-12**
Nom :	**BRIGITTE VIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-12**
Adresse postale :	**1210 RUE JEAN-CARIGNAN, QUEBEC, QUÉBEC G1X 4V4**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.54 m**
Superficie :	**10 015.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**136.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Intégré**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 700 $**
Valeur du bâtiment :	**191 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**207 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**204 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793330, Cd , Rg , 4793334**
Numéro matricule :	**0147-67-5508 001 0103**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**93834**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION HORIZON B D INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-19**
Adresse postale :	**355 DES COLVERTS, LEVIS (QC) G7A 3B5**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.54 m**
Superficie :	**10 015.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**136.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Intégré**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 800 $**
Valeur du bâtiment :	**221 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**238 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**221 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **238 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**20 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793330, Cd , Rg , 4793331**
Numéro matricule :	**0147-67-5508 001 0104**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**89390**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-12**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.54 m**
Superficie :	**10 015.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**212.6 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Intégré**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 300 $**
Valeur du bâtiment :	**259 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**282 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **282 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793330, Cd , Rg , 4793332**
Numéro matricule :	**0147-67-5508 001 0105**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**89397**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHELLE POLIQUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-07**
Nom :	**MICHEL MCDUFF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-07**
Adresse postale :	**745 RUE FERLAND, SAINT-HYACINTHE (QUÉBEC) J2T 2N2**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.54 m**
Superficie :	**10 015.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**274.5 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Intégré**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 000 $**
Valeur du bâtiment :	**280 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**308 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**357 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**33 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793250**
Numéro matricule :	**0147-68-2646**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**58460**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-09**
Nom :	**PIERRE BOILY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-09**
Adresse postale :	**918 PLACE FOUCAULT, SAINT-BRUNO, QUÉBEC J3V 4W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.18 m**
Superficie :	**4 478.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**257.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**193 400 $**
Valeur du bâtiment :	**355 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**549 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**541 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **549 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793252**
Numéro matricule :	**0147-68-7523**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**69312**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS DANEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-17**
Adresse postale :	**1647 GRANDE CÔTE, BERTHIERVILLE, QUÉBEC J0K 1A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 639.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**107 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**107 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**103 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **107 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793257**
Numéro matricule :	**0147-69-8462**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109824**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-06**
Nom :	**DANIEL MARCEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-06**
Adresse postale :	**4502-R RUE DES BOSQUETS, SAINT-AUGUSTIN-DE DESMAURES (QUÉBEC) G3A 1C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**83.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 985.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**144 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**144 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**132 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin des FRÊNES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793239**
Numéro matricule :	**0147-75-0321**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**51616**

2. Propriétaire

Nom :	**LYNE BÉRUBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-11**
Nom :	**MICHEL DOUCET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-11**
Adresse postale :	**10 CHEMIN DES FRENES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.00 m**
Superficie :	**5 429.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**182.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 500 $**
Valeur du bâtiment :	**301 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**363 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**359 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **363 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793240**
Numéro matricule :	**0147-75-2669**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**52735**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE BENOIT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-19**
Adresse postale :	**515 RUE LES ERABLES, LAVAL, QUÉBEC H7R 1B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 011.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**126 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**126 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**100 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793242**
Numéro matricule :	**0147-76-0356**
Utilisation prédominante :	**Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion (incluant les garages municipaux)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1098**
Dossier no :	**87639**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-25**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 180.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 700 $**
Valeur du bâtiment :	**19 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**110 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**111 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **110 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793243**
Numéro matricule :	**0147-76-5214**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1255**
Dossier no :	**45458**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTALE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-23**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**
Nom :	**RENAUD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-23**
Adresse postale :	**5, CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**6 927.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**319.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**182 200 $**
Valeur du bâtiment :	**651 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**833 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**851 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 03**

Valeur imposable de l'immeuble : **833 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793244**
Numéro matricule :	**0147-76-8058**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**67431**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN DUSSAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-23**
Adresse postale :	**55 RUE DE LA LUMIÈRE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 040.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**178 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**178 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**164 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793251**
Numéro matricule :	**0147-78-3402**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**83134**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN ALEPIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-28**
Adresse postale :	**1007 RUE DE CORINTHE, LAVAL, QUÉBEC H7K 3T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**214.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 774.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**138 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**138 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793256**
Numéro matricule :	**0147-79-3202**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**71989**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES A. PINSONNAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-02-10**
Adresse postale :	**304 BOUL. UNION, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4R 2N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 632.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**197 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**197 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793261**
Numéro matricule :	**0147-79-9454**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**110248**

2. Propriétaire

Nom :	**CATHERINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-05**
Nom :	**MARC-FRÉDÉRICK LEE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-05**
Adresse postale :	**113 CHEMIN DES SCOUTS, VAL D'OR, QUÉBEC J9P 7A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**21 875.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**134 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793245**
Numéro matricule :	**0147-87-0706**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**77304**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANE VEILLEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-09**
Adresse postale :	**785 111E RUE, SAINT-GEORGES DE BEAUCE, QUÉBEC G5Y 7C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 519.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**160 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**160 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793246**
Numéro matricule :	**0147-87-3359**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**81083**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION BIANCHI INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-06**
Adresse postale :	**320 DE LA RIVE BOISÉE, SAINT-IGNACE DE LOYOLA, QUÉBEC J0K 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**84.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 705.70 m²**	Année de construction :	
Zonage agricole :	**En partie**	Aire d'étages :	
Exploitation agricole enregistrée (EAE)		Genre de construction :	
Superficie zonée EAE :		Lien physique :	
Superficie totale EAE :		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**146 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**146 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793258**
Numéro matricule :	**0147-88-0068**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**71990**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES PLEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-27**
Adresse postale :	**498 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**123.60 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 165.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**197 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**197 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**181 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**15 chemin du MULTI-BOIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793218**
Numéro matricule :	**0148-00-0806**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1095**
Dossier no :	**52713**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE CHOQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-01**
Nom :	**JEAN-PIERRE LEDOUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-01**
Adresse postale :	**15 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 217.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**185.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 800 $**
Valeur du bâtiment :	**419 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**449 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**424 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **449 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**277 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793402**
Numéro matricule :	**0148-01-9901**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**1698**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-28**
Adresse postale :	**277 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**239.92 m**
Superficie :	**149 637.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**137.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 700 $**
Valeur du bâtiment :	**96 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**178 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793271, Cd , Rg , 4793272, Cd , Rg , 4793279, Cd , Rg , 4793280, Cd , Rg , 4793281, Cd , Rg , 4793282, Cd , Rg , 4793283, Cd , Rg , 4793284, Cd , Rg , 4793285, Cd , Rg , 4793286, Cd , Rg , 4793287, Cd , Rg , 4793288, Cd , Rg , 4793289, Cd , Rg , 4793290, Cd , Rg , 4793291, Cd , Rg , 4793292, Cd , Rg , 4793293, Cd , Rg , 4793294, Cd , Rg , 4793295, Cd , Rg , 4793296, Cd , Rg , 4793297, Cd , Rg , 4793298, Cd , Rg , 4793300, Cd , Rg , 4793301, Cd , Rg , 4793304, Cd , Rg , 4793305, Cd , Rg , 5047114, Cd , Rg , 5047118, Cd , Rg , 5047180, Cd , Rg , 5047186, Cd , Rg , 5047187, Cd , Rg , 5047188, Cd , Rg , 5047189, Cd , Rg , 5047190**
Numéro matricule :	**0148-04-8867**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1817**
Dossier no :	**56933**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-28**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**179 955.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**240 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**240 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**175 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**41 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793263**
Numéro matricule :	**0148-21-8701**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109866**

2. Propriétaire

Nom :	**NELSON CORNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-27**
Adresse postale :	**41 CHEMIN DES ERABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**264.60 m**
Superficie :	**6 372.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**87.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**154 400 $**
Valeur du bâtiment :	**222 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**376 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**373 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **376 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791347**
Numéro matricule :	**0148-29-1354**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1817**
Dossier no :	**110177**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-SIMON BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Nom :	**GENEVIÈVE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-17**
Adresse postale :	**18 CHEMIN DE LA POINTUE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**234.17 m**
Superficie :	**112 339.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**252.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 600 $**
Valeur du bâtiment :	**267 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**308 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**295 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793265**
Numéro matricule :	**0148-30-9782**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109842**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 005.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**161 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**161 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793267**
Numéro matricule :	**0148-31-6636**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109843**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**76.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 169.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**167 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**167 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**161 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793264**
Numéro matricule :	**0148-32-5522**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109847**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**149.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 174.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**117 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **117 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793273**
Numéro matricule :	**0148-33-6578**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109861**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 054.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**173 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**173 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**158 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **173 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793266**
Numéro matricule :	**0148-40-3243**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109841**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**65.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 017.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**162 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**162 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793269**
Numéro matricule :	**0148-40-8849**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109840**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 017.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**162 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**162 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **162 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793268**
Numéro matricule :	**0148-41-1663**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**110246**

2. Propriétaire

Nom :	**CATHERINE COULOMBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-07**
Nom :	**BENOÎT CHASSÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-07**
Adresse postale :	**1547 RUE DU CANYON, SAINT-LAZARE, QUÉBEC J7T 1X7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**85.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 010.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**161 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**161 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793274**
Numéro matricule :	**0148-42-4594**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109859**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 279.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**142 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**142 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793277**
Numéro matricule :	**0148-42-8163**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109857**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 017.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**150 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**150 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**138 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793275**
Numéro matricule :	**0148-43-1032**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109860**

2. Propriétaire

Nom :	**9208-7808 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-01**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 451.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**169 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**169 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**155 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**349 @ 377 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791346**
Numéro matricule :	**0148-45-1052**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**29193**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND MARIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-05-20**
Adresse postale :	**7 RUE DES FALAISES, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1C4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.25 m**
Superficie :	**434 031.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**40.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**174 700 $**
Valeur du bâtiment :	**42 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**217 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**199 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**72 chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793260**
Numéro matricule :	**0148-50-4565**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**109839**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD ALAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-10**
Adresse postale :	**72 CHEMIN DES ERABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 640.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**71.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 600 $**
Valeur du bâtiment :	**222 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**303 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**354 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **303 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793270**
Numéro matricule :	**0148-51-2030**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**110250**

2. Propriétaire

Nom :	**9225-3640 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-15**
Adresse postale :	**111 CHEMIN TOUR-DU-LAC, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0T1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 316.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**204 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**204 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**187 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793276**
Numéro matricule :	**0148-51-5491**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**110252**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE DESROSIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-08**
Nom :	**JACQUES GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-08**
Adresse postale :	**15 PLACE BUSSANG, LORRAINE, QUÉBEC J6Z 4M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 451.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**151 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**151 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des SAPINS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793278**
Numéro matricule :	**0148-52-2945**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**114847**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-08**
Nom :	**JEAN-MARC PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-08**
Adresse postale :	**36 RUE DU MANOIR, DELSON, QUÉBEC J5B 1B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**7 771.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**187 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**187 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**197 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des ÉRABLES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793255**
Numéro matricule :	**0148-60-2200**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1017**
Dossier no :	**110254**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIE DROUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-18**
Nom :	**MARC BROCHU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-18**
Adresse postale :	**3031 RUE DELISLE, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.93 m**
Superficie :	**9 206.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**161 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**161 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**160 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793262**
Numéro matricule :	**0148-80-3055**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**80385**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LUC BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-03**
Adresse postale :	**50 RUE DES SOEURS-GRISES APP. 312, MONTREAL, QUÉBEC H3C 5P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**112.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**44 102.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**240 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**240 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**214 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793259, Cd , Rg , 5047185**
Numéro matricule :	**0148-90-1801**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1016**
Dossier no :	**79312**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-03**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.12 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 410.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**63 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791518**
Numéro matricule :	**0149-03-5723**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1817**
Dossier no :	**110182**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Adresse postale :	**63 CHEMIN DU MULTI-BOIS, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**315.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**49 955.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**21 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047123, Cd , Rg , 5047191**
Numéro matricule :	**0149-14-8706**
Utilisation prédominante :	**Rue et avenue pour l'accès local**
Numéro d'unité de voisinage :	**1103**
Dossier no :	**109526**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**23 115.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**20 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791348**
Numéro matricule :	**0149-21-6465**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1817**
Dossier no :	**110179**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC-ANDRÉ BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Adresse postale :	**20 CHEMIN DE LA POINTUE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**216.15 m**
Superficie :	**61 254.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**105.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	**170 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**201 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **201 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**34 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791516**
Numéro matricule :	**0149-24-1979**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1817**
Dossier no :	**119189**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-31**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.37 m**
Superficie :	**13 739.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**35.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 900 $**
Valeur du bâtiment :	**49 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**70 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **70 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791349**
Numéro matricule :	**0149-71-0108**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**29681**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-28**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S CHANTALE SAVARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**991.98 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**1 226 835.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**587 000 $**
Valeur du bâtiment :	**330 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**917 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**832 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **917 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin de la POINTUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791349**
Numéro matricule :	**0149-71-0108 003**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**

2. Propriétaire

Nom :	**9077-2153 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-28**
Adresse postale :	**5 CHEMIN DES ÉRABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S CHANTALE SAVARD

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**991.98 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**1 226 835.00 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791350**
Numéro matricule :	**0149-86-9274**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**11546**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-08-25**
Adresse postale :	**10 RANG SAINT-ANTOINE SUD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2C4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**175.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**251 322.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**74 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**58 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **74 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791243, Cd , Rg , 4791485**
Numéro matricule :	**0244-02-4593**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**77283**

2. Propriétaire

Nom :	**RACHEL GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Adresse postale :	**7-B RUE FRASER, LEVIS, QUÉBEC G6V 3R4**
Nom :	**9117-4391 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE (QUÉBEC) J0L 1T0** **A/S JONATHAN CHAGNON**
Nom :	**REGINALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Nom :	**HUGUES NADON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Nom :	**CHARLES CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Nom :	**ALAIN CASTONGUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Nom :	**PIERRE ROCHETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Adresse postale :	**1515 CROISSANT-SEVILLE, BROSSARD, QUÉBEC J4X 1J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**78.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**152 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**6 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**10 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **6 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791244**
Numéro matricule :	**0244-14-4621**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11549**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-24**
Adresse postale :	**538 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**181.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**169 309.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791246**
Numéro matricule :	**0244-15-9283**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11550**

2. Propriétaire

Nom :	**ARMAND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-09-06**
Adresse postale :	**466 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.68 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**53 269.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 500 $**
Valeur du bâtiment :	**2 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**5 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791247**
Numéro matricule :	**0244-25-7687**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11555**

2. Propriétaire

Nom :	**ONESIME TREMBLAY SUCCESSION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**ADRESSE INCONUUE, INCONNUE, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**46 700.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791249**
Numéro matricule :	**0244-27-8606**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29364**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF-IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-11**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**
	A/S M. JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**73.13 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**78 200.00 m²**	Année de construction :	**1960**
		Aire d'étages :	**63.1 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 700 $**
Valeur du bâtiment :	**40 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**80 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791248**
Numéro matricule :	**0244-36-0523**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**135550**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS-XAVIER TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**INCONNU, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**40 876.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791250**
Numéro matricule :	**0244-37-3167**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**40569**

2. Propriétaire

Nom :	**BÉATRICE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-16**
Nom :	**ALAIN CASTONGUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-16**
Adresse postale :	**37 RUE BOURDON, QUEBEC, QUÉBEC G1L 2B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**78.85 m**
Superficie :	**83 047.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**31.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 400 $**
Valeur du bâtiment :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**63 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791251**
Numéro matricule :	**0244-38-6916**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29228**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-10**
Adresse postale :	**1 RUE DES POMMIERS, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.21 m**
Superficie :	**48 200.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1976**
Aire d'étages :	**70.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 500 $**
Valeur du bâtiment :	**45 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**69 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791714**
Numéro matricule :	**0245-01-7994**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**11548**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-02-17**
Adresse postale :	**1021 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.73 m**
Superficie :	**1 263.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**34.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 400 $**
Valeur du bâtiment :	**18 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**25 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792739**
Numéro matricule :	**0245-09-3608**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52368**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-16**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 134.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**188 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**188 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792740**
Numéro matricule :	**0245-09-7344**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**53576**

2. Propriétaire

Nom :	**JOANE DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-11**
Nom :	**PIERRE RIVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-11**
Adresse postale :	**2600 AVE PIERRE-DUPUY, APP. 521, MONTREAL, QUÉBEC H3C 3R6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.57 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 247.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**190 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**190 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**164 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **190 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792741**
Numéro matricule :	**0245-09-9987**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**53578**

2. Propriétaire

Nom :	**JÉRÔME GUIDOLLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-15**
Nom :	**MARYSE DION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-15**
Adresse postale :	**5130 AVENUE DES MÉLÈZES, MONTRÉAL, QUÉBEC H1T 2H9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 599.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**194 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**194 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**168 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793385**
Numéro matricule :	**0245-15-0097**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1115**
Dossier no :	**11393**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**CARMEN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**REJEANNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**DENISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**PAULETTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**JOCELYN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**LEO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Adresse postale :	**1000 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**LISETTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Nom :	**FRANCOISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-17**
Adresse postale :	**1000, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**NELSON CORNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-17**
Adresse postale :	**41 CHEMIN DES ERABLES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale :	**166.76 m**	Nombre d'étages :
Superficie :	**21 900.00 m²**	Année de construction :
		Aire d'étages :
		Genre de construction :

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Lien physique :

Nombre de logements : **0**

Nombre de locaux non résidentiels :

Nombre de chambres locatives :

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**6 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **6 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793387**
Numéro matricule :	**0245-18-7020**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**50833**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-08**
Adresse postale :	**199 MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**460.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**80 906.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**90 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791252**
Numéro matricule :	**0245-20-3319**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**11554**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-01-26**
Adresse postale :	**495-3 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**146.45 m**
Superficie :	**149 479.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**9 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**9 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**9 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791253, Cd , Rg , 4791254, Cd , Rg , 4791255, Cd , Rg , 4791258, Cd , Rg , 4791289, Cd , Rg , 4793375, Cd , Rg , 4793376, Cd , Rg , 4793377, Cd , Rg , 4793378, Cd , Rg , 4793379, Cd , Rg , 4793383, Cd , Rg , 4793384, Cd , Rg , 5100612**
Numéro matricule :	**0245-50-4453**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**145787**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-11**
Adresse postale :	**495 RUE PRINCIPALE APP. 1, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**338 789.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**45.8 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 200 $**
Valeur du bâtiment :	**4 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**44 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791260**
Numéro matricule :	**0245-59-2580**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11563**

2. Propriétaire

Nom :	**SARAH BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-11**
Nom :	**DENIS PERRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-11**
Nom :	**GÉRARD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-01**
Adresse postale :	**574 RUE GEORGES-SAND, QUEBEC, QUÉBEC G1C 8H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.21 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**12 504.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**500 $**
Valeur du bâtiment :	**200 $**
Valeur de l'immeuble :	**700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791256, Cd , Rg , 4791257, Cd , Rg , 4791259, Cd , Rg , 4791262, Cd , Rg , 4791263, Cd , Rg , 4791264**
Numéro matricule :	**0245-62-3742**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11558**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-01-24**
Adresse postale :	**538 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**168.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**183 251.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**15 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **15 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791265**
Numéro matricule :	**0245-63-8635**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11566**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-08-01**
Nom :	**REGINALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-08-01**
Adresse postale :	**123 RUE DE L'ABBE-RUELLAND, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.39 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**49 398.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 600 $**
Valeur du bâtiment :	**700 $**
Valeur de l'immeuble :	**5 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791266**
Numéro matricule :	**0245-73-0673**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12030**

2. Propriétaire

Nom :	**REGINALD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-15**
Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-15**
Adresse postale :	**123 RUE DE L'ABBE-RUELLAND, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**42.46 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**47 600.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 300 $**
Valeur du bâtiment :	**3 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**7 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**8 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **7 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791267**
Numéro matricule :	**0245-74-4848**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**51469**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-24**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**132.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**150 800.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**12 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**14 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791268**
Numéro matricule :	**0245-85-1873**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11574**

2. Propriétaire

Nom :	**CAMILLE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**939 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**158.22 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**185 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 500 $**
Valeur du bâtiment :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**9 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791269**
Numéro matricule :	**0245-86-6053**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**135555**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-24**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**28 824.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791270**
Numéro matricule :	**0245-86-7377**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12792**

2. Propriétaire

Nom :	**ISIDORE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Nom :	**LOUIS-RENÉ LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Nom :	**PAUL LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**INCONNU, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**37 011.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791271**
Numéro matricule :	**0245-86-8191**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12796**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-19**
Adresse postale :	**938 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**2.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 228.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791272**
Numéro matricule :	**0245-87-8500**
Utilisation prédominante :	**Chemin de fer (sauf train touristique, aiguillage et cour de triage)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12790**

2. Propriétaire

Nom :	**COMP. CH. FER NATIONAUX CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1911-04-01**
Adresse postale :	**PLACE GUY FAVREAU 200 DORCHESTER, MONTREAL, QUÉBEC H2Z1X4**
	BOUL. WEST 6 FLOOR ROOM 702-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**16.43 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**19 799.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **700 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**700 $**
Immeuble non imposable (remboursable)	**700 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi révisée de 1985 (Fédéral)	**3**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791273**
Numéro matricule :	**0245-87-9211**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11567**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-19**
Adresse postale :	**938 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**9.70 m**
Superficie :	**11 747.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**37.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**10 300 $**
Valeur du bâtiment :	**19 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**29 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792763**
Numéro matricule :	**0246-01-2608**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52737**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS LARUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-16**
Adresse postale :	**2030 RUE NEUFCHATEL, TERREBONNE, QUÉBEC J6X 3R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**110.44 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 062.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**150 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**150 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792745**
Numéro matricule :	**0246-01-7193**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1086**
Dossier no :	**52370**

2. Propriétaire

Nom :	**DAVID BURNES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-15**
Adresse postale :	**114 LORD SEATON ROAD, NORTH YORK (ON) M2P 1K9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 764.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**181 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**181 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **181 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792744**
Numéro matricule :	**0246-02-3437**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**53580**

2. Propriétaire

Nom :	**2989417 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-21**
Adresse postale :	**1069 AVE DU PARC, QUEBEC, QUÉBEC G1S 2W6**
	A/S MARIE TARDIF

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 181.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**194 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**194 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**169 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792742**
Numéro matricule :	**0246-10-3639**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**60947**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHÈLE COLPRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-13**
Nom :	**ANDRÉ DUGAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-13**
Adresse postale :	**207 BOUL. MONTROSE, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4R 1X4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 996.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**166 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**142 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792746**
Numéro matricule :	**0246-11-3865**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**67433**

2. Propriétaire

Nom :	**NADINE PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-03-18**
Adresse postale :	**34 AVE DE GENÈVE, CANDIAC, QUÉBEC J5R3V6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 577.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**182 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**182 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**158 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791298, Cd , Rg , 4793401, Cd , Rg , 5100603**
Numéro matricule :	**0246-17-5091**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**45651**

2. Propriétaire

Nom :	**9137-9339 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-21**
Adresse postale :	**770 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2V5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**118.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**492 900.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**242 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**242 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**242 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **242 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**promenade du SAINT-LAURENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792747**
Numéro matricule :	**0246-20-0796**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1085**
Dossier no :	**52739**

2. Propriétaire

Nom :	**GROUPE MÉDICAL ARBOUR INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-08**
Adresse postale :	**311 KENSINGTON, WESTMOUNT, QUÉBEC H3Z 2H2**
	A/S JEAN-DANIEL ARBOUR

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**35.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**13 385.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**151 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**131 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5527889**
Numéro matricule :	**0246-22-6281**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**29591**

2. Propriétaire

Nom :	**9116-0614 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-22**
Adresse postale :	**1092 RUE HUOT, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1N5** **A/S CLAUDE BISAILLON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**92 230.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**147 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793399**
Numéro matricule :	**0246-41-5236**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1112**
Dossier no :	**135557**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-11-21**
Adresse postale :	**47 CÔTE DE LA CHAPELLE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2Z9**
Nom :	**JEAN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-11-21**
Adresse postale :	**332 RUE FELIX-ANTOINE-SAVARD, SAINT-JOSEPH-DE-LA-RIVE, QUÉBEC G0A 3Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.31 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 165.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ALFRED-PELLAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5527889**
Numéro matricule :	**0246-43-4833**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**29566**

2. Propriétaire

Nom :	**9116-0614 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-09**
Adresse postale :	**1092 RUE HUOT, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1N5**
	A/S CLAUDE BISAILLON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.23 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**66 683.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**81 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **81 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791261**
Numéro matricule :	**0246-50-4412**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11564**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-09-06**
Adresse postale :	**700 DU LOIRET, APP.505, QUEBEC, QUÉBEC G2L 0A8**
	A/S FRANCE TREMBLAY

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**34.98 m**
Superficie :	**11 221.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**26.9 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**10 100 $**
Valeur du bâtiment :	**16 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**27 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791274**
Numéro matricule :	**0246-50-5733**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11565**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-17**
Adresse postale :	**2637 RANG SAINT-PAUL, CHICOUTIMI, QUÉBEC G7K 1E9**
	CTE DUBUC

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.57 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 974.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791275**
Numéro matricule :	**0246-50-8550**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11568**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-11-21**
Nom :	**JEAN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-11-21**
Adresse postale :	**332 FELIX-ANTOINE-SAVARD, SAINT-JOSEPH DE LA RIVE, QUÉBEC G0A 3Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.10 m**
Superficie :	**12 773.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791307**
Numéro matricule :	**0246-50-9181**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12784**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-06-19**
Adresse postale :	**332 RUE FELIX-ANTOINE-SAVARD, SAINT-JOSEPH-DE-LA-RIVE, QUÉBEC G0A 3Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**13.21 m**
Superficie :	**4 064.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**79.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 $**
Valeur du bâtiment :	**28 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**28 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791308**
Numéro matricule :	**0246-50-9991**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11570**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-06-19**
Adresse postale :	**52 RUE RENÉ DE LA VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**13.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 027.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**7 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**7 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **7 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791309**
Numéro matricule :	**0246-61-0701**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11569**

2. Propriétaire

Nom :	**PHILIPPE TREMBLAY-DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-22**
Adresse postale :	**560 ROUTE 138, NEUVILLE, QUÉBEC G0A 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**13.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 986.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791311**
Numéro matricule :	**0246-61-5721**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29237**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE F. COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Nom :	**OLIVA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Adresse postale :	**570 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.80 m**
Superficie :	**2 755.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791312**
Numéro matricule :	**0246-61-7042**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11571**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-07**
Adresse postale :	**759 PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**LEON-CLAUDE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-07**
Adresse postale :	**136 RUE SAINTE-ANNE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1P6**
Nom :	**PAUL-EMILE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-07**
Adresse postale :	**10 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**MARIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-19**
Adresse postale :	**989 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 755.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791300, Cd , Rg , 4791310, Cd , Rg , 4791313**
Numéro matricule :	**0246-62-5917**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11572**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**168.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**38 749.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791314**
Numéro matricule :	**0246-70-3073**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11747**

2. Propriétaire

Nom :	**FERDINAND BOUCHARD SUCCESSION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**ADRESSE INCONNUE, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 594.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791306**
Numéro matricule :	**0247-41-0773**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**41115**

2. Propriétaire

Nom :	**VITAL LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-12-17**
Adresse postale :	**1011 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**357.79 m**
Superficie :	**861 300.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**68.5 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**303 200 $**
Valeur du bâtiment :	**600 $**
Valeur de l'immeuble :	**303 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**356 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **303 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791340**
Numéro matricule :	**0247-66-7317**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**41074**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-01-04**
Adresse postale :	**123 DORION, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2S 8S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**438.12 m**
Superficie :	**675 900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**37.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 300 $**
Valeur du bâtiment :	**18 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**171 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **171 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791276, Cd , Rg , 4791277, Cd , Rg , 4791278, Cd , Rg , 4791279, Cd , Rg , 4791315**
Numéro matricule :	**0345-07-7500**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11584**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**172.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**157 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791316**
Numéro matricule :	**0345-18-4204**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11585**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL DUFOUR SUCC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**700 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**68 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791318**
Numéro matricule :	**0345-18-8772**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11586**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**89.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**82 480.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791317**
Numéro matricule :	**0346-10-4624**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11642**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-07**
Adresse postale :	**759 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**LEON-CLAUDE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-07**
Adresse postale :	**136 RUE SAINTE-ANNE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1P6**
Nom :	**PAUL-EMILE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-07**
Adresse postale :	**10 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**MARIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-19**
Adresse postale :	**989 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**122.79 m**
Superficie :	**140 900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791302, Cd , Rg , 4791319**
Numéro matricule :	**0346-21-2416**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11587**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-09-05**
Adresse postale :	**239 DE L'INFANTERIE, BOICHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**120.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**134 335.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791303, Cd , Rg , 4791304, Cd , Rg , 4791320, Cd , Rg , 4791321**
Numéro matricule :	**0346-32-3256**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11588**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-09-05**
Adresse postale :	**188 RUE HENRY, BONAVENTURE, QUÉBEC G0C1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**237.31 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**274 098.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791322**
Numéro matricule :	**0346-43-1465**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11618**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**40 446.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791323, Cd , Rg , 5100602**
Numéro matricule :	**0346-43-3694**
Utilisation prédominante :	**Chemin de fer (sauf train touristique, aiguillage et cour de triage)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12809**

2. Propriétaire

Nom :	**COMP. CH. FER NATIONAUX CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1911-05-20**
Adresse postale :	**PLACE GUY FAVREAU 200 DORCHESTER, MONTREAL, QUÉBEC H2Z1X4**
	BOUL. WEST 6 FLOOR ROOM 702-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**36.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**42 250.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**1 100 $**
Immeuble non imposable (remboursable)	**1 100 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi révisée de 1985 (Fédéral)	**3**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791324, Cd , Rg , 5100601**
Numéro matricule :	**0346-55-1813**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12810**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**252.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**287 793.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791325**
Numéro matricule :	**0346-66-0340**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29236**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE F. COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Nom :	**OLIVA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Adresse postale :	**570 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.64 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**59 622.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791326**
Numéro matricule :	**0346-77-0991**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11589**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**322.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**357 633.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791327**
Numéro matricule :	**0346-89-6874**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**145299**

2. Propriétaire

Nom :	**SUCCESSION OVIDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1954-06-23**
Adresse postale :	**ADRESSE INCONNUE, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**162.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**172 839.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791328**
Numéro matricule :	**0347-90-1746**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12741**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**17.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**18 769.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791329**
Numéro matricule :	**0347-90-2661**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11591**

2. Propriétaire

Nom :	**EMILIEN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-10-21**
Nom :	**ANNE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-10-21**
Nom :	**RENE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-10-21**
Adresse postale :	**1161 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**17.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**18 715.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791330**
Numéro matricule :	**0347-90-4495**
Utilisation prédominante :	**Chemin de fer (sauf train touristique, aiguillage et cour de triage)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12804**

2. Propriétaire

Nom :	**COMP. CH. FER NATIONAUX CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1911-05-20**
Adresse postale :	**PLACE GUY FAVREAU 200 DORCHESTER, MONTREAL, QUÉBEC H2Z1X4** **BOUL. WEST 6 FLOOR ROOM 702-14**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**61 998.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **900 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**900 $**
Immeuble non imposable (remboursable)	**900 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi révisée de 1985 (Fédéral)	**3**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791331**
Numéro matricule :	**0347-91-6023**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11592**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**6.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 853.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791332**
Numéro matricule :	**0347-91-8875**
Utilisation prédominante :	**Chemin de fer (sauf train touristique, aiguillage et cour de triage)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11593**

2. Propriétaire

Nom :	**COMP. CH. FER NATIONAUX CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1911-04-01**
Adresse postale :	**PLACE GUY-FAVREAU, 200 DORCHESTER, MONTREAL, QUÉBEC H2Z1X4**
	BOUL. WEST, 6 FLOOR , ROOM 702-14

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**112.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**116 213.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **1 500 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**1 500 $**
Immeuble non imposable (remboursable)	**1 500 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi révisée de 1985 (Fédéral)	**3**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791342**
Numéro matricule :	**0348-29-6974**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**11595**

2. Propriétaire

Nom :	**JULES-FABIEN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-02-26**
Adresse postale :	**1224 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 156 275.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**101 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**101 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**100 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791341**
Numéro matricule :	**0348-30-6145**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**29720**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMARD JULES-FABIEN 3/8**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-10-15**
Adresse postale :	**1224 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2X1**
Nom :	**REPRESENTANT GERMAIN HARVEY 1/8**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-10-15**
Nom :	**REPRESENTANT JOSEPH PERRON 1/8**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-10-15**
Nom :	**REPRESENTANT ALPHONSE DESGAGNE 1/8**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-10-15**
Nom :	**REPRESENTANT HUBERT BOUCHARD 1/8**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-10-15**
Nom :	**REPRESENTANT MARTIAL HARVEY 1/8**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-04**
Adresse postale :	**1703 CHEMIN DES COUDRIERS, ISLE-AUX-COUDRES, QUÉBEC G0A 1X0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**1 806.17 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 920 141.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**115 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**115 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791333**
Numéro matricule :	**0447-02-3032**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29235**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE F. COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Nom :	**OLIVA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Adresse postale :	**570 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**30 351.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791334**
Numéro matricule :	**0447-02-4857**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11596**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**29 991.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791335**
Numéro matricule :	**0447-02-6175**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11594**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LOUIS SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-31**
Nom :	**RENE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-31**
Adresse postale :	**172 COTE DE PEROU, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**14 539.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791336**
Numéro matricule :	**0447-03-9831**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11597**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**121.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**116 775.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791337**
Numéro matricule :	**0447-13-3590**
Utilisation prédominante :	**Chemin de fer (sauf train touristique, aiguillage et cour de triage)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11598**

2. Propriétaire

Nom :	**COMP. CH. FER NATIONAUX CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1911-04-01**
Adresse postale :	**GREVE, PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**20.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**19 178.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **500 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**500 $**
Immeuble non imposable (remboursable)	**500 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi révisée de 1985 (Fédéral)	**3**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791338**
Numéro matricule :	**0447-14-4609**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11599**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-05-20**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**22 142.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791339**
Numéro matricule :	**0447-25-1028**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11600**

2. Propriétaire

Nom :	**GINETTE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-31**
Nom :	**RENE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-31**
Adresse postale :	**1147 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**247.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**224 031.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791344**
Numéro matricule :	**0448-85-0617**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11601**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTOINE-DANIEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1965-01-11**
Adresse postale :	**675 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**2 804.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 975 090.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**11 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292125, Cd , Rg , 5292126, Cd , Rg , 5292127, Cd , Rg , 5292128, Cd , Rg , 5292129, Cd , Rg , 5292130, Cd , Rg , 5377728, Cd , Rg , 5457541, Cd , Rg , 5457542**
Numéro matricule :	**0449-44-2729**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0852**
Dossier no :	**11602**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**261 RUE DE LAMENNAIS, QUEBEC, QUÉBEC G2G 2K1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**1 621.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**763 553.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue des PRAIRIES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791345**
Numéro matricule :	**0550-43-2410**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11603**

2. Propriétaire

Nom :	**HUGUETTE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-08-20**
Adresse postale :	**675 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**284 683.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3547**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12890**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB SAINT-ANTOINE (GARDIEN)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1968**
		Aire d'étages :	**36.2 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**53 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3548**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12891**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB SAINT-ANTOINE (PILOTIS)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1966**
		Aire d'étages :	**66.9 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**25 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**48 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3549**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12892**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB SAINT-ANTOINE (CENTRE)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1968**
		Aire d'étages :	**66.9 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**31 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**53 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3550**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12893**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	LAC LAROUCHE (GRAND CAMP)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1950**
		Aire d'étages :	**125.4 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**37 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**59 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3551**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12894**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	LAC LAROUCHE (CHAPELLE)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1950**
		Aire d'étages :	**22.9 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**3 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**26 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**13 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3552**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12895**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB SAINT-ANTOINE (BOUT)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1948**
		Aire d'étages :	**148.0 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**34 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**57 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3553**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12896**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	PASCAL TREMBLAY

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1965**
		Aire d'étages :	**96.3 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**40 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**63 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3554**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12897**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB MCLEAN #246 (YOLANDE & CLAUDETTE DUCHESNE)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1991**
		Aire d'étages :	**33.2 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**22 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**44 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3555**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12898**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB MCLEAN #246 (DENIS DUCHESNE)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1980**
		Aire d'étages :	**48.2 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**26 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**49 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3556**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12899**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB #343 (ROBERT TREMBLAY)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	**1994**
		Aire d'étages :	**38.2 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**10 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**33 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9138-63-3557**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1150**
Dossier no :	**12874**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2000-01-01**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	CLUB MCLEAN #246 (CARMEN DUCHESNE)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**5 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**28 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791139**
Numéro matricule :	**9238-96-9469**
Utilisation prédominante :	**Autres installations de transport, d'entreposage et de distribution d'énergie**
Numéro d'unité de voisinage :	**0300**
Dossier no :	**1759**

2. Propriétaire

Nom :	**HYDRO QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1965-01-28**
Adresse postale :	**CASE POSTALE 11604, SUCCURSALE CENTRE-VI, MONTREAL, QUÉBEC H3C 5T5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**121.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**13 229.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**12 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **26 900 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**26 900 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**26 900 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**7**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790822, Cd , Rg , 4790823, Cd , Rg , 4790824, Cd , Rg , 4790825, Cd , Rg , 4790826, Cd , Rg , 4790827, Cd , Rg , 4790828, Cd , Rg , 4790829, Cd , Rg , 4790830, Cd , Rg , 4790831, Cd , Rg , 4790832, Cd , Rg , 4790833, Cd , Rg , 4790834, Cd , Rg , 4790835, Cd , Rg , 4790836, Cd , Rg , 4790837, Cd , Rg , 4790838, Cd , Rg , 4790839, Cd , Rg , 4790840, Cd , Rg , 4790841, Cd , Rg , 4790842, Cd , Rg , 4790843, Cd , Rg , 4790844, Cd , Rg , 4790845, Cd , Rg , 4790846, Cd , Rg , 4790847, Cd , Rg , 4790848, Cd , Rg , 4790849, Cd , Rg , 4790850, Cd , Rg , 4790851, Cd , Rg , 4790852, Cd , Rg , 4790853, Cd , Rg , 4790854, Cd , Rg , 4790855, Cd , Rg , 4790856, Cd , Rg , 4790857, Cd , Rg , 4790858, Cd , Rg , 4790859, Cd , Rg , 4790860, Cd , Rg , 4790861, Cd , Rg , 4790862, Cd , Rg , 4790863, Cd , Rg , 4790864, Cd , Rg , 4790865, Cd , Rg , 4790866, Cd , Rg , 4790867, Cd , Rg , 4790868, Cd , Rg , 4790869, Cd , Rg , 4790870, Cd , Rg , 4790871, Cd , Rg , 4790871, Cd , Rg , 4790872, Cd , Rg , 4790873, Cd , Rg , 4790874, Cd , Rg , 4790875, Cd , Rg , 4790876, Cd , Rg , 4790877, Cd , Rg , 4790878, Cd , Rg , 4790879, Cd , Rg , 4790881, Cd , Rg , 4790882, Cd , Rg , 4790883, Cd , Rg , 4790884, Cd , Rg , 4790885, Cd , Rg , 4790886, Cd , Rg , 4790887, Cd , Rg , 4790888, Cd , Rg , 4790889, Cd , Rg , 4790890, Cd , Rg , 4790891, Cd , Rg , 4790892, Cd , Rg , 4790893, Cd , Rg , 4790894, Cd , Rg , 4790895, Cd , Rg , 4790896, Cd , Rg , 4790897, Cd , Rg , 4790898, Cd , Rg , 4790899, Cd , Rg , 4790900, Cd , Rg , 4790901, Cd , Rg , 4790902, Cd , Rg , 4791151**
Numéro matricule :	**9239-05-4867**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0861**
Dossier no :	**11692**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**27 140 800.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 220 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 220 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 894 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 220 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790870, Cd , Rg , 4790871, Cd , Rg , 4790872**
Numéro matricule :	**9239-54-3041**
Utilisation prédominante :	**Autres services de télécommunications**
Numéro d'unité de voisinage :	**0300**
Dossier no :	**11561**

2. Propriétaire

Nom :	**SEMINAIRE DE QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1996-03-27**
Adresse postale :	**1 RUE DES REMPARTS C.P. 460, QUEBEC (QC) G1R 4R7**
	A/S TOUR ROGERS CANTEL INC. (E0460)

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**150.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**22 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 300 $**
Valeur du bâtiment :	**209 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**226 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**219 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **226 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791141**
Numéro matricule :	**9337-00-6097**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**56689**

2. Propriétaire

Nom :	**LA CORP. DU SENTIER DES CAPS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-01**
Adresse postale :	**2 RUE LECLERC, SAINT-TITE-DE-CAPS, QUÉBEC G0A 4J0**
	RELAIS LAC THOMAS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**900.00 m²**	Année de construction :	**2007**
		Aire d'étages :	**51.2 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	**50 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**55 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791140**
Numéro matricule :	**9338-16-3393**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0300**
Dossier no :	**11605**

2. Propriétaire

Nom :	**BELL CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1964-07-21**
Adresse postale :	**SERVICE DES TAXES FONCIERES, MONTREAL, QUÉBEC H3C 2Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**9.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**28 714.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **28 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**28 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**28 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**7**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791142**
Numéro matricule :	**9338-56-0583**
Utilisation prédominante :	**Autres services de télécommunications**
Numéro d'unité de voisinage :	**0300**
Dossier no :	**12819**

2. Propriétaire

Nom :	**BELL MOBILITE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-01-01**
Adresse postale :	**33 RUE YONGE BUREAU 500, TORONTO, QUÉBEC M5E1G4**
	SITE E344 A/S GROUPE ALTUS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**150.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**22 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 300 $**
Valeur du bâtiment :	**151 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**168 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**161 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **168 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790880**
Numéro matricule :	**9340-01-7045**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0300**
Dossier no :	**11606**

2. Propriétaire

Nom :	**HYDRO QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1961-05-30**
Adresse postale :	**CASE POSTALE 11604, SUCCURSALE CENTRE-VI, MONTREAL, QUÉBEC H3C 5T5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 716.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**11 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **26 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**26 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**26 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**7**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791142**
Numéro matricule :	**9436-82-6953**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**79482**

2. Propriétaire

Nom :	**LA CORP. DU SENTIER DES CAPS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**2 RUE LECLERC, SAINT-TITE-DES-CAPS, QUÉBEC G0A 4J0** **RELAIS DU VIEUX CHEMIN**
Condition particulière d'inscription :	**Occupant d'un immeuble exempté de taxes**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**10.00 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**500 $**
Valeur du bâtiment :	**2 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**3 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791123**
Numéro matricule :	**9438-33-8476**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**48460**

2. Propriétaire

Nom :	**LA CORP. DU SENTIER DES CAPS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**2 RUE LECLERC, SAINT-TITE-DES-CAPS, QUÉBEC G0A 4J0** **RELAIS DU VIEUX CHEMIN**
Condition particulière d'inscription :	**Occupant d'un immeuble exempté de taxes**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**10.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**61 chemin du MASSIF**
Adresse :	**29 chemin du MASSIF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791123**
Numéro matricule :	**9438-43-6566**
Utilisation prédominante :	**Autres activités récréatives**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**48453**

2. Propriétaire

Nom :	**LA CORP. DU SENTIER DES CAPS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**2 RUE LECLERC, SAINT-TITE-DE-CAPS, QUÉBEC G0A 4J0** **RELAIS LAC THOMAS**
Condition particulière d'inscription :	**Occupant d'un immeuble exempté de taxes**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**117.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 200 $**
Valeur du bâtiment :	**133 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**153 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**138 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790904, Cd , Rg , 4791083**
Numéro matricule :	**9444-84-7005**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**34227**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-01-28**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**186.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**215 190.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**149 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **149 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790905**
Numéro matricule :	**9444-85-8523**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**54749**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-04**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**46 671.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790906, Cd , Rg , 4790907**
Numéro matricule :	**9444-96-2713**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**46616**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-21**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**99.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**166 674.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**91 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790908, Cd , Rg , 4790909, Cd , Rg , 4791356**
Numéro matricule :	**9444-97-8918**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**11621**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE DUCHESNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-07**
Adresse postale :	**3 RUE SIMON-RATTE, SAINTE-ANNE-DE-BEAUPRE, QUÉBEC G0A 3C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**92.68 m**
Superficie :	**93 531.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**37.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 200 $**
Valeur du bâtiment :	**22 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**85 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**65 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **85 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang ST-GREGOIRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791152**
Numéro matricule :	**9532-26-4535**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**11610**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURENT DUCLOS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-19**
Adresse postale :	**38 CHEMIN DU MOULIN, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**735.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 026 066.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**80 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang ST-GREGOIRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791153, Cd , Rg , 4791157**
Numéro matricule :	**9533-33-5790**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**11614**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-12-22**
Adresse postale :	**199 MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**663.69 m**
Superficie :	**2 627 644.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1993**
Aire d'étages :	**40.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**245 800 $**
Valeur du bâtiment :	**27 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**273 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**242 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **273 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang ST-GREGOIRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791143**
Numéro matricule :	**9533-49-8324**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**11613**

2. Propriétaire

Nom :	**DENISE BRETON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-06-07**
Adresse postale :	**442 RANG DU BORD DE L'EAU, SAINT-BERNARD, QUÉBEC G0S 2G0**
	COMTE DE BEAUCE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**242.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**470 700.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**73 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**63 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **73 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791144, Cd , Rg , 4791159**
Numéro matricule :	**9534-80-6564**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**29567**

2. Propriétaire

Nom :	**LES DEV. P.R.S.F. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-17**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**305.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 000 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**97 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**97 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**81 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **97 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791101, Cd , Rg , 4791103, Cd , Rg , 4791108, Cd , Rg , 4791123, Cd , Rg , 4791124, Cd , Rg , 4791125, Cd , Rg , 4791127, Cd , Rg , 4791128, Cd , Rg , 4791129, Cd , Rg , 4791138, Cd , Rg , 4791141, Cd , Rg , 4791142, Cd , Rg , 4791165, Cd , Rg , 4791167, Cd , Rg , 4793478, Cd , Rg , 4793480**
Numéro matricule :	**9539-42-7449**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0861**
Dossier no :	**11673**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3**
	ATT. ADM. PROG. D'EVAL.

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**30 929 900.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 882 000 $**
Valeur du bâtiment :	**5 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**4 887 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 278 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **4 887 400 $**

Répartition des valeurs		Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	**4 882 000 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**204**	**1**
Bâtiment non imposable	**5 400 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**204**	**1**
Immeuble non imposable (non compensable)	**4 887 400 $**			

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**968 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790903, Cd , Rg , 4791082, Cd , Rg , 5292019, Cd , Rg , 5292020, Cd , Rg , 5292021, Cd , Rg , 5292022, Cd , Rg , 5292023, Cd , Rg , 5292024, Cd , Rg , 5292025, Cd , Rg , 5292026, Cd , Rg , 5292027, Cd , Rg , 5292028**
Numéro matricule :	**9543-19-7898**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**11607**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS GOURDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-06-13**
Adresse postale :	**1251 RUE ROYALE, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 1N3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**356.63 m**
Superficie :	**122 822.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**92.0 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 900 $**
Valeur du bâtiment :	**60 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**133 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **133 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791079, Cd , Rg , 5292035, Cd , Rg , 5292036, Cd , Rg , 5292037, Cd , Rg , 5292038, Cd , Rg , 5292039**
Numéro matricule :	**9543-58-5166**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**45269**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL-EMILE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1964-08-21**
Adresse postale :	**762 122 IEME RUE, BEAUPORT, QUÉBEC G1E 6A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**365.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**76 543.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792244**
Numéro matricule :	**9543-89-1976**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**110185**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE GREGOIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Adresse postale :	**780 GRANDE-ALLEE OUEST, APP. 10, QUEBEC, QUÉBEC G1S 1C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.70 m**
Superficie :	**4 985.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**106.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 700 $**
Valeur du bâtiment :	**262 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**306 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**377 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **306 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792267**
Numéro matricule :	**9543-99-4944**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12446**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1999-06-11**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**88.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 449.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1068 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790911**
Numéro matricule :	**9544-09-5198**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**35522**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-02**
Adresse postale :	**94 RUE DE COURCELLES, 75006 - PARIS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**66.33 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**242 027.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 500 $**
Valeur du bâtiment :	**3 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**39 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**75 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790910**
Numéro matricule :	**9544-37-8146**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**11624**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1975-12-08**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3**
	ATT. ADM. PROG. D'EVAL.

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**247.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**141 365.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **40 400 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**40 400 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**40 400 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791355**
Numéro matricule :	**9544-43-1748**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11616**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1977-08-18**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3** **ATT. ADM. PROG. D'EVAL.**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**104.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 492.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **37 200 $**

Répartition des valeurs		Source législative		
Imposabilité	Montant	Nom de la loi	Article	Alinéa
Terrain non imposable	**37 200 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**204**	**1**
Immeuble non imposable (compensable)	**37 200 $**	**Loi sur la fiscalité municipale**	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791060**
Numéro matricule :	**9544-51-4394**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**147656**

2. Propriétaire

Nom :	**VITAL LEVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 627.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**13 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**13 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**14 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **13 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1054 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791360**
Numéro matricule :	**9544-59-6389**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**29721**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL LAPOINTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-18**
Adresse postale :	**35 MONTÉE DES CÈDRES, VAL-DES-LACS (QUÉBEC) J0T 2P0**
Nom :	**MYLÈNE BEAUDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-18**
Adresse postale :	**17 RUE ST-GELAIS, CHUTE-AUX-OUTARDES (QUÉBEC) G0H 1C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.49 m**
Superficie :	**3 333.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1870**
Aire d'étages :	**105.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 600 $**
Valeur du bâtiment :	**65 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**102 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791080**
Numéro matricule :	**9544-60-6988**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**42168**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-11**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**196.87 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**39 159.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1029 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791358**
Numéro matricule :	**9544-65-0990**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**62367**

2. Propriétaire

Nom :	**STEPHAN MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-11**
Adresse postale :	**4630 BOUL. DES CIMES, QUEBEC, QUÉBEC G2A 3Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 519.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**50.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 300 $**
Valeur du bâtiment :	**23 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**52 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791061, Cd , Rg , 4791081**
Numéro matricule :	**9544-73-4688**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**11989**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**292.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**114 011.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**62 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**63 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **62 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792245**
Numéro matricule :	**9544-80-2727**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**80388**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE LABRIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-26**
Nom :	**LOUIS-OLIVIER BEAUCHAMP**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-26**
Adresse postale :	**911 RUE PARADIS, QUÉBEC, QUÉBEC G1V 2P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 939.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**72 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792246**
Numéro matricule :	**9544-80-6093**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12348**

2. Propriétaire

Nom :	**3090-0559 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Adresse postale :	**C.P. 75238, SUCCURSALE CAP-ROUGE, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 3C7**
	A/S GILLES BERUBE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**94.38 m**
Superficie :	**11 912.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**117.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 800 $**
Valeur du bâtiment :	**251 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**286 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**343 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791062**
Numéro matricule :	**9544-84-2584**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**29702**

2. Propriétaire

Nom :	**3090-0559 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-19**
Adresse postale :	**C.P. 75238, SUCCURSALE CAP-ROUGE, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 3C7** **A/S GILLES BERUBE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**32.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**33 879.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791063**
Numéro matricule :	**9544-86-0022**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**11637**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**162.09 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**72 151.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791064, Cd , Rg , 4791359**
Numéro matricule :	**9544-87-4370**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**12313**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉON-LOUIS TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1954-07-05**
Adresse postale :	**1065 ROUTE 138, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**146.47 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**79 516.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 000 $**
Valeur du bâtiment :	**58 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**148 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **148 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791065**
Numéro matricule :	**9544-88-9293**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**12952**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-27**
Adresse postale :	**32 RUE LAVOIE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1H5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**118.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**60 746.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792269**
Numéro matricule :	**9544-90-7906**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12349**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1999-06-11**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2**
	A/S M. ROBERT GUINDON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 116.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792248**
Numéro matricule :	**9544-91-1574**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**93839**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**136.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 335.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792247**
Numéro matricule :	**9544-91-4825**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**135563**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-30**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**138.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**674.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **700 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**700 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**700 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792249**
Numéro matricule :	**9544-92-6624**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29321**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SANSCHAGRIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-03-18**
Adresse postale :	**1522 RUE EMERSON, APP. 2, QUEBEC (QC) G3K 2R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.44 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 139.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**21 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790912**
Numéro matricule :	**9545-12-1002**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**11625**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-21**
Adresse postale :	**929 BOUL. MGR DE LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2W1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.60 m**
Superficie :	**113 490.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790913, Cd , Rg , 4790914, Cd , Rg , 4790915, Cd , Rg , 4790916, Cd , Rg , 4793488**
Numéro matricule :	**9545-24-3914**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0899**
Dossier no :	**11641**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE MENARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1360 AVE DU GOLF-DE-BÉLAIR, APP. 305, QUÉBEC, QUÉBEC G3J 1W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**170.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**273 578.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790917**
Numéro matricule :	**9545-26-8619**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11671**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIAL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-17**
Adresse postale :	**1073 ROUTE 138, SAINT-CASSIEN DES CAPS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.47 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**40 432.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**11 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **11 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791362**
Numéro matricule :	**9545-32-1524**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1113**
Dossier no :	**12817**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE MENARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-10-09**
Adresse postale :	**1360 AVE DU GOLF-DE-BÉLAIR, APP. 305, QUÉBEC, QUÉBEC G3J 1W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**21 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**14 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791363**
Numéro matricule :	**9545-32-6305**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1113**
Dossier no :	**11362**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE RONDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-03-23**
Adresse postale :	**7830 TRAIT-CARRÉ OUEST, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 4P4**
Nom :	**JEAN RONDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-03-23**
Adresse postale :	**157 70IÈME RUE OUEST, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 4T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 280.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790918, Cd , Rg , 4791025, Cd , Rg , 4791563**
Numéro matricule :	**9545-37-8854**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11645**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1975-07-23**
Adresse postale :	**20 AVE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3**
	A/S MIN. DES TRANSPORTS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**426.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**361 653.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**91 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**112 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **91 600 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**91 600 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**91 600 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791364**
Numéro matricule :	**9545-41-1985**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1113**
Dossier no :	**11681**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRIEL POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-03-14**
Adresse postale :	**237 RUE SERGE-GARANT, BEAUPORT, QUÉBEC G1B 3X9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 404.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791365**
Numéro matricule :	**9545-41-8758**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1113**
Dossier no :	**29295**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE BLACKBURN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-26**
Adresse postale :	**1328, RUE PATRICK, LASALLE, QUÉBEC H8N 1R1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 269.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790919, Cd , Rg , 5292095**
Numéro matricule :	**9545-49-8307**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**11644**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-07-13**
Adresse postale :	**1156 SAINT-CASSIEN DES CAPS, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**84.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**63 755.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1073 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791361**
Numéro matricule :	**9545-50-9118**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**1784**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIAL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-08-15**
Adresse postale :	**1073 ROUTE 138, SAINT-CASSIEN DES CAPS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.70 m**
Superficie :	**892.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1971**
Aire d'étages :	**62.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**10 900 $**
Valeur du bâtiment :	**120 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**131 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**117 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **131 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791366**
Numéro matricule :	**9545-51-3286**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1113**
Dossier no :	**56148**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE MENARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-10-09**
Adresse postale :	**1360 AVE DU GOLF-DE-BÉLAIR, UNITE 305, QUÉBEC, QUÉBEC G3J 1W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 885.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**11 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **11 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1062 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791368**
Numéro matricule :	**9545-51-8431**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**29682**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNATHAN CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-16**
Adresse postale :	**1062 ROUTE 138, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**105.54 m**
Superficie :	**8 391.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1994**
Aire d'étages :	**77.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	**128 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**150 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**133 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791367**
Numéro matricule :	**9545-52-9026**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1113**
Dossier no :	**51474**

2. Propriétaire

Nom :	**WALTER PAYNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-27**
Nom :	**CELIA BARTROM PAYNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-27**
Adresse postale :	**1676 57A STREET, DELTA V4L 1X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**166.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 919.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1110 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791564**
Numéro matricule :	**9545-64-5874**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**89410**

2. Propriétaire

Nom :	**NADIA TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-18**
Nom :	**DAVE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-18**
Adresse postale :	**1110 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.84 m**
Superficie :	**6 219.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**143.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	**190 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**227 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**227 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **227 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791066, Cd , Rg , 4791067**
Numéro matricule :	**9545-90-5035**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11672**

2. Propriétaire

Nom :	**GERVAIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-04-11**
Adresse postale :	**102 AVENUE PARENT, BAIE COMEAU, QUÉBEC G4Z 2T9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**159.33 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**104 039.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790920, Cd , Rg , 5292096, Cd , Rg , 5292097, Cd , Rg , 5292098, Cd , Rg , 5292099, Cd , Rg , 5292100, Cd , Rg , 5292101**
Numéro matricule :	**9546-61-0085**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**45268**

2. Propriétaire

Nom :	**GAGNON SYLVAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-12-17**
Adresse postale :	**1156 SAINT-CASSIEN-DES-CAPS, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**308.66 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**323 693.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**271.8 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**109 700 $**
Valeur du bâtiment :	**60 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**170 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**135 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1199 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790921**
Numéro matricule :	**9546-75-8620**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**29283**

2. Propriétaire

Nom :	**SOCIETE IMMOB. A MI-CLAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-05-16**
Adresse postale :	**28 RUE DU LAC AMI, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1A3** **A/S M. MICHEL DUCHESNE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**240.10 m**
Superficie :	**139 807.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**246.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 200 $**
Valeur du bâtiment :	**141 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**216 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**172 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **216 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1156 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791370**
Numéro matricule :	**9546-80-8987**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11648**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-01-06**
Nom :	**SYLVIE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-01-06**
Adresse postale :	**1156 ROUTE 138, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**75.77 m**
Superficie :	**5 181.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1988**
Aire d'étages :	**82.0 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 000 $**
Valeur du bâtiment :	**104 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**141 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **141 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790922**
Numéro matricule :	**9546-87-5302**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**35526**

2. Propriétaire

Nom :	**VIVIANE GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-05**
Adresse postale :	**1179 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**JEAN-FRANÇOIS GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-12**
Adresse postale :	**332 DE LA CÈDRIÈRE, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**117.22 m**
Superficie :	**68 928.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**89.1 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 300 $**
Valeur du bâtiment :	**1 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**21 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791155**
Numéro matricule :	**9632-40-9730**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11650**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC DANAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-04-03**
Adresse postale :	**7150 8 IÈME AVENUE EST, QUEBEC, QUÉBEC G1H 3Z4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**738.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**964 910.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**8 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **8 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791154**
Numéro matricule :	**9633-52-9431**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11652**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS COLLARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-01-04**
Adresse postale :	**264 GAMACHE, SEPT-ILES, QUÉBEC G4R 2H5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**210.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**25 244.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791145**
Numéro matricule :	**9633-54-7784**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**11656**

2. Propriétaire

Nom :	**FERME DENISE BRETON 1988 INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1989-02-02**
Adresse postale :	**442,RANG BORD DE L'EAU, ST-BERNARD, QUÉBEC G0S2G0**
	COMTE DE BEAUCE NORD

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**242.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**99 000.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793426, Cd , Rg , 4793427, Cd , Rg , 4793428, Cd , Rg , 4793430, Cd , Rg , 4793432, Cd , Rg , 4793433, Cd , Rg , 4793434, Cd , Rg , 4793435, Cd , Rg , 4793436, Cd , Rg , 4793437, Cd , Rg , 4793438, Cd , Rg , 4793439, Cd , Rg , 4793440, Cd , Rg , 4793441, Cd , Rg , 4793442, Cd , Rg , 4793443, Cd , Rg , 4793444, Cd , Rg , 4793445, Cd , Rg , 4793446, Cd , Rg , 4793447, Cd , Rg , 4793448, Cd , Rg , 4793449, Cd , Rg , 4793450, Cd , Rg , 4793451, Cd , Rg , 4793452, Cd , Rg , 4793453, Cd , Rg , 4793454, Cd , Rg , 4793455, Cd , Rg , 4793456, Cd , Rg , 4793457, Cd , Rg , 4793458, Cd , Rg , 4793459, Cd , Rg , 4793460, Cd , Rg , 4793461, Cd , Rg , 4793462, Cd , Rg , 4793463, Cd , Rg , 4793464, Cd , Rg , 4793465, Cd , Rg , 4793466, Cd , Rg , 4793467, Cd , Rg , 4793468, Cd , Rg , 4793469, Cd , Rg , 4793470, Cd , Rg , 4793471, Cd , Rg , 4793472, Cd , Rg , 4793473, Cd , Rg , 5100621**
Numéro matricule :	**9633-83-3392**
Utilisation prédominante :	**Chemin de fer (sauf train touristique, aiguillage et cour de triage)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0300**
Dossier no :	**11327**

2. Propriétaire

Nom :	**CHEMIN DE FER CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1994-11-30**
Adresse postale :	**50 RUE DE LA FERME, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0G2** **A/S JEAN CHABOT, DIR. ADM.**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**692 908.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**944 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**944 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**689 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **944 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue du QUAI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	
Numéro matricule :	**9633-83-3392 0001**
Utilisation prédominante :	**Gare de chemins de fer**
Numéro d'unité de voisinage :	

2. Propriétaire

Nom :	**RÉSEAU CHARLEVOIX GEST. D'ÉQUIP. PUB.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-01**
Adresse postale :	**50 RUE DE LA FERME, BAIE SAINT-PAUL (QC) G3Z 0G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :		Année de construction :	**2012**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	**220 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**220 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**234 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **220 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , 5488663**
Numéro matricule :	**9633-83-3392 0002**
Utilisation prédominante :	**Gare de chemins de fer**
Numéro d'unité de voisinage :	

2. Propriétaire

Nom :	**RÉSEAU CHARLEVOIX GEST. D'ÉQUIP. PUB.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-01**
Adresse postale :	**50 RUE DE LA FERME, BAIE SAINT-PAUL (QC) G3Z 0G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :		Année de construction :	**2012**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	
Valeur du bâtiment :	**2 875 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**2 875 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 683 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 875 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791146**
Numéro matricule :	**9633-95-5994**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**12011**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-17**
Adresse postale :	**545 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.00 m**
Superficie :	**4 853.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**31.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 500 $**
Valeur du bâtiment :	**18 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**42 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791148, Cd , Rg , 4791161**
Numéro matricule :	**9634-03-5296**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**34229**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**312.67 m**
Superficie :	**1 229 176.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1991**
Aire d'étages :	**35.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**196 900 $**
Valeur du bâtiment :	**13 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**210 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang ST-GREGOIRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791147**
Numéro matricule :	**9634-28-8700**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**11615**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-07-02**
Adresse postale :	**199 MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**209.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**638 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**79 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**79 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791149**
Numéro matricule :	**9634-84-3805**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**11657**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD BOUCHARD (PAU SUCC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Adresse postale :	**27 RUE EMILE-GAGNE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**162.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**181 164.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791142**
Numéro matricule :	**9635-53-3011**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**48466**

2. Propriétaire

Nom :	**LA CORP. DU SENTIER DES CAPS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**2 RUE LECLERC, SAINT-TITE-DES-CAPS, QUÉBEC G0A 4J0** **RELAIS DU VIEUX CHEMIN**
Condition particulière d'inscription :	**Occupant d'un immeuble exempté de taxes**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.00 m**
Superficie :	**900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**36.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	**32 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**37 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791142**
Numéro matricule :	**9635-64-3057**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**52960**

2. Propriétaire

Nom :	**LE MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-03**
Adresse postale :	**1350 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S DANIEL GAUTHIER

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**62 000.00 m²**	Année de construction :	**1980**
		Aire d'étages :	**9.6 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 000 $**
Valeur du bâtiment :	**6 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**33 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292131**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0101**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141129**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292132**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0102**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141276**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292133**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0103**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141277**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292134**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0104**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141278**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292135**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0105**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141279**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292136**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0106**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141280**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292137**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0107**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141281**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292138**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0108**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141282**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292139**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0109**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141283**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292140**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0110**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141284**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292141**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0111**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141285**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292142**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0112**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141286**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292187**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0113**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141287**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292143**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0114**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141288**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292144**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0115**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141289**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292145**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0116**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141290**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292146**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0117**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141291**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292147**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0118**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141292**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292148**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0119**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141293**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292149**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0120**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141294**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292150**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0121**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141295**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292151**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0122**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141296**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292152**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0123**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141297**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292153**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0124**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141298**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292154**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0125**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141299**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292155**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0126**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141300**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292156**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0127**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141149**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-24**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**703 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**786 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**770 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **786 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292157**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0128**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141154**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC DEMEULE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-03**
Nom :	**ISABELLE COLLIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-03**
Adresse postale :	**1261 AVENUE CHARLES-HUOT, QUÉBEC (QC) G1T 2L9**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**692 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**775 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**776 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **775 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292158**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0129**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141150**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL BROCHU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-01**
Nom :	**LYNE GAUDET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-07**
Adresse postale :	**1160 RUE VAUQUELIN, QUEBEC (QC) G1S 3H5**
	ESPACE PRIVATIVE G3

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	
Superficie :	**5 379.06 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**202.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**714 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**797 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**782 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **797 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292159**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0130**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141301**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**170.4 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292160**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0131**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141151**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-06**
Adresse postale :	**30 RUE LIONEL-DUBUC, RICHELIEU, QUÉBEC J3L 6T4**
	ESPACE PRIVATIVE G5
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**709 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**792 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**776 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **792 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**11 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292161**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0132**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141155**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2** **ESPACE PRIVATIVE A1**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**647 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**730 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**773 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **730 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292162**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0133**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141302**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292163**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0134**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141303**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**170.4 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292164**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0135**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141304**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**19 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292165**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0136**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141152**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC PAQUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-12-16**
Adresse postale :	**1125 AVENUE LOUISBOURG, BECANCOUR, QUÉBEC G9H 1T1** **ESPACE PRIVATIVE H5**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**685 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**768 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**753 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **768 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292166**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0137**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141305**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292167**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0138**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141306**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292168**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0139**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141307**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292169**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0140**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141308**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292170**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0141**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141309**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292171**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0142**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141310**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292172**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0143**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141311**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292173**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0144**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141312**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292174**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0145**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141313**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292175**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0146**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141314**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**170.4 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**12 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292176**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0147**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141157**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2** **ESPACE PRIVATIVE A1**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**650 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**733 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**776 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **733 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292177**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0148**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141162**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2** **ESPACE PRIVATIVE A1**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**650 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**733 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**776 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **733 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**16 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292178**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0149**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141163**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2** **ESPACE PRIVATIVE A1**
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**650 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**733 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**776 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **733 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292179**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0150**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141153**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN LAMY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Nom :	**FIDUCIE IMMOBILIERE LAMY 2013**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-15**
Adresse postale :	**4796 RUE DES LANDES, ST-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2C7**
	ESPACE PRIVATIVE K4
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**3**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	**2014**
		Aire d'étages :	**202.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	**700 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**782 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**767 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **782 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292180**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0151**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141315**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292181**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0152**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141316**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292182**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0153**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141318**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292184**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0154**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141319**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292185**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0155**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141321**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292186**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0156**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141322**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292187**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0157**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141323**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292188**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0158**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141324**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5292189**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0159**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141325**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5377081**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0160**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141326**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5377082**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0161**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141327**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5377083**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0162**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141328**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5377084**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0163**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141329**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du HAUT-LIEU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292107, Cd , Rg , 5377085**
Numéro matricule :	**9637-13-0226 0164**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1263**
Dossier no :	**141330**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMMOBILIÈRE DU MASSIF DE CHLX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**2505 BOULEVARD LAURIER , BUR: 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**
	ESPACE PRIVATIVE A1
Condition particulière d'inscription :	**Copropriété divise**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 379.06 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791124**
Numéro matricule :	**9639-05-1187**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**110100**

2. Propriétaire

Nom :	**LE MASSIF INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-04**
Adresse postale :	**1350 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S DANIEL GAUTHIER**
Condition particulière d'inscription :	**Locataire d'un terrain de l'État**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.60 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**998.56 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791119**
Numéro matricule :	**9639-55-9473**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11483**

2. Propriétaire

Nom :	**CORPORATION SENTIER DES CAPS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2001-01-01**
Adresse postale :	**2 RUE LECLERC, SAINT-TITE-DES-CAPS, QUÉBEC G0A 4J0** **RELAIS DU VIEUX CHEMIN**
Condition particulière d'inscription :	**Occupant d'un immeuble exempté de taxes**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.00 m**
Superficie :	**900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**31.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	**18 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**22 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792268**
Numéro matricule :	**9643-09-6000**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29470**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-08**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**85.43 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 125.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792271**
Numéro matricule :	**9643-09-9160**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**71995**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN KIROUAC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-23**
Nom :	**DIANE CHARLEBOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-23**
Adresse postale :	**3166 RUE DE TRIPOLI, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 1W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 947.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792282**
Numéro matricule :	**9643-18-5960**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**53583**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**84.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 260.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792283**
Numéro matricule :	**9643-19-9019**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**53585**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 230.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792281**
Numéro matricule :	**9643-28-4226**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**80406**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE VALIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-05-12**
Adresse postale :	**244, DES MINES, ST-AUGUSTIN DE DESMAURES, QUÉBEC G3A1W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 406.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**54 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **54 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792286**
Numéro matricule :	**9643-28-6986**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12366**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE SAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-01-18**
Adresse postale :	**2421 VALLEY FOREST WAY, OAKVILLE (ONTARIO) L6H 6W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 330.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**8 chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792284**
Numéro matricule :	**9643-29-1363**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**53587**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-10**
Adresse postale :	**1600 METIVIER, APP.601, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G6V 0G1**
Nom :	**NANCY GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-10**
Adresse postale :	**1600 METIVIER, APP.601, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G6V 0G1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.23 m**
Superficie :	**4 116.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**125.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 600 $**
Valeur du bâtiment :	**431 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**512 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**313 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **512 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792287**
Numéro matricule :	**9643-29-9031**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12368**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE SAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-01-18**
Adresse postale :	**2421 VALLEY FOREST WAY, OAKVILLE (ONTARIO) L6H 6W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 153.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792341**
Numéro matricule :	**9643-37-4685**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**51477**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**79.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 041.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792343**
Numéro matricule :	**9643-38-7144**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**51479**

2. Propriétaire

Nom :	**9278-2390 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-26**
Adresse postale :	**215 BOUL. LOUIS XIV, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 161.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**135.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 800 $**
Valeur du bâtiment :	**329 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**375 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**358 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **375 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792344**
Numéro matricule :	**9643-38-9190**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**51481**

2. Propriétaire

Nom :	**9278-2408 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-26**
Adresse postale :	**26 RUE DE TYRONNE, SHANNON, QUÉBEC G0A 4N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**5 220.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**135.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 700 $**
Valeur du bâtiment :	**302 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**348 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**359 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **348 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792289**
Numéro matricule :	**9643-39-1181**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12375**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION PARADIGME INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-10**
Adresse postale :	**178 COTE DU CANTON, SAINT-LAURENT ILE D'ORLÉANS (QUÉBEC) G0A 3Z0** **A/S KAMEL STAMBOULI**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 674.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792345**
Numéro matricule :	**9643-39-9469**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12383**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN BÉRUBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-02-19**
Adresse postale :	**1496 SPECTRUM, IRVINE CA 92618**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 057.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792342**
Numéro matricule :	**9643-47-3243**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29601**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK MARQUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-20**
Nom :	**MÉLANIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-20**
Adresse postale :	**379 RUE SAINTE-GENEVIÈVE, LAURIER-STATION, QUÉBEC G0S 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**46.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 770.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792347**
Numéro matricule :	**9643-48-6403**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29600**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK MARQUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-20**
Nom :	**MÉLANIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-20**
Adresse postale :	**379 RUE SAINTE-GENEVIÈVE, LAURIER-STATION, QUÉBEC G0S 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 325.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792346**
Numéro matricule :	**9643-49-4150**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12384**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉ LAJOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-10-16**
Adresse postale :	**1085 RUE D'ANJOU, SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z 3E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 057.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792349**
Numéro matricule :	**9643-49-8625**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12385**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE BOITEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-06**
Adresse postale :	**1351 AVE ROBERT-L.-SÉGUIN, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 4W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 633.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792362**
Numéro matricule :	**9643-56-8392**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12389**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES R. LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**CHANTAL LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**ERIC LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**DAVID LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**2020,BRULART, SILLERY, QUÉBEC G1T1E9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 234.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792360**
Numéro matricule :	**9643-57-3311**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**93860**

2. Propriétaire

Nom :	**CEDRIC CLARKE DUCLOS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-06**
Adresse postale :	**123 CHEMIN DU MOULIN, LAC BEAUPORT (QC) G3B 0E1**
Nom :	**CHARLES COTE SAMSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**681 RUE PHILIPPE-DORVAL, QUEBEC, QUÉBEC G1R 2X9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.72 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 252.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792348**
Numéro matricule :	**9643-58-3715**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12391**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LACASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**2211 CHEMIN SAINT-LOUIS, APP.608, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 123.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**72 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792350**
Numéro matricule :	**9643-59-3716**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12392**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT LAUZON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-17**
Adresse postale :	**1319,BELLEVUE, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y2S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.12 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 627.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792353**
Numéro matricule :	**9643-59-8807**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**122252**

2. Propriétaire

Nom :	**SERVICES MEDICAUX PARENT-TARDIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-19**
Adresse postale :	**65 RUE DUCHATEL, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 669.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792361**
Numéro matricule :	**9643-66-3272**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12400**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-03**
Adresse postale :	**5047 AVE PONSARD, MONTREAL, QUÉBEC H3W 2A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 207.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792363**
Numéro matricule :	**9643-66-8252**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12401**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-03**
Adresse postale :	**5047 AVE PONSARD, MONTREAL, QUÉBEC H3W 2A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 181.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792352**
Numéro matricule :	**9643-67-0895**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12402**

2. Propriétaire

Nom :	**MAXIME SENECHAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-17**
Nom :	**NATHALIE BEAUVAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-17**
Adresse postale :	**172 JASON STREET, ARLINGTON (MASSACHUSETTS) 02476**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 598.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792351**
Numéro matricule :	**9643-67-5565**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12403**

2. Propriétaire

Nom :	**OLIVIER JAMIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-15**
Nom :	**ISABELLE THERIAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-15**
Adresse postale :	**8530 AVE SAGUENAY, BROSSARD, QUÉBEC J4X 1M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 957.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792354**
Numéro matricule :	**9643-68-3384**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**122255**

2. Propriétaire

Nom :	**SERVICES MEDICAUX PARENT-TARDIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-19**
Adresse postale :	**65 RUE DUCHATEL, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 367.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**58 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792357**
Numéro matricule :	**9643-68-7961**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**122258**

2. Propriétaire

Nom :	**SERVICES MEDICAUX PARENT-TARDIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-19**
Adresse postale :	**65 RUE DUCHATEL, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 976.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792364**
Numéro matricule :	**9643-76-3133**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12411**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES R. LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**CHANTAL LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**ERIC LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**DAVID LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**2020,BRULART, SILLERY, QUÉBEC G1T1E9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 154.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792365**
Numéro matricule :	**9643-76-8113**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12412**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES R. LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**CHANTAL LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**ERIC LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Nom :	**DAVID LE BEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**2020,BRULART, SILLERY, QUÉBEC G1T1E9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 128.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792355**
Numéro matricule :	**9643-77-0146**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12413**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANCOIS THERIAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-12**
Adresse postale :	**115,KING EDWARD, GREENFIELD PARK, QUÉBEC J4R2C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 934.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792356**
Numéro matricule :	**9643-77-4727**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12414**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNE THERIAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-23**
Adresse postale :	**4134,OLD ORCHARD, MONTREAL, QUÉBEC H4A3B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 913.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**74 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792359**
Numéro matricule :	**9643-77-6897**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**119626**

2. Propriétaire

Nom :	**9268-7938 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-15**
Adresse postale :	**677 BOUL. DU LAC, QUEBEC (QC) G2M 0E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.53 m**
Superficie :	**4 325.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**135.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 600 $**
Valeur du bâtiment :	**302 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**341 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**366 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **341 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**72 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792358**
Numéro matricule :	**9643-78-2028**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29397**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE ASSELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-07**
Adresse postale :	**3256 RUE CHÈVREMONT, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 1V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**60.79 m**
Superficie :	**4 821.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**150.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	**289 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**332 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**325 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **332 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792369**
Numéro matricule :	**9643-78-9487**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29407**

2. Propriétaire

Nom :	**3090-0559 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-11**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 1G9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**81.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 221.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792367**
Numéro matricule :	**9643-79-3747**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29602**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL GÉLINAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**989 RUE GUILLAUME-BOISSET, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 1Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 017.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792366**
Numéro matricule :	**9643-85-3094**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12422**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE MOFFAT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-25**
Adresse postale :	**1175 AVENUE DE BOUGAINVILLE APP. 1, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 101.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792418**
Numéro matricule :	**9643-85-8074**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12423**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE MOFFAT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-25**
Adresse postale :	**1175 AVENUE DE BOUGAINVILLE APP. 1, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 075.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792408**
Numéro matricule :	**9643-86-6380**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**88689**

2. Propriétaire

Nom :	**9228-5741 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-04-21**
Adresse postale :	**135 17E RUE, SAINT-REDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 984.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792407**
Numéro matricule :	**9643-87-1201**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29215**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE CLICHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-10-04**
Adresse postale :	**1021 RUE SAINT-SEBASTIEN, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y2S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 489.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792410**
Numéro matricule :	**9643-87-6458**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**72003**

2. Propriétaire

Nom :	**LISA FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-15**
Adresse postale :	**17 AVE DU ROCHER, LAC-DELAGE, QUÉBEC G3C 5E7**
Nom :	**JOSÉE BOISVERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-15**
Adresse postale :	**42 CHEMIN DU BOISÉ, LAC-BEAUPORT, QUÉBEC G3B 2A5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 691.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**68 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **68 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792389**
Numéro matricule :	**9643-88-7544**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29408**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-18**
Adresse postale :	**505-1180 RUE DES SOEURS DU BON PASTEUR, QUEBEC, QUÉBEC G1S0B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 408.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792370**
Numéro matricule :	**9643-89-1546**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**67437**

2. Propriétaire

Nom :	**THÉRÈSA CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-29**
Adresse postale :	**3936 RUE EDWARD-STAVELEY, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 0A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 435.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792372**
Numéro matricule :	**9643-89-3594**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**67440**

2. Propriétaire

Nom :	**THÉRÈSA CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-29**
Adresse postale :	**3936 RUE EDWARD-STAVELEY, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 0A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 435.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792419**
Numéro matricule :	**9643-95-2954**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12436**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE MOFFAT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-25**
Adresse postale :	**1175 AVENUE DE BOUGAINVILLE APP. 1, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 049.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792420**
Numéro matricule :	**9643-95-7935**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12437**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANE GUY-LAROCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-13**
Adresse postale :	**3143, CHAMPAGNE, STE-FOY, QUÉBEC G1W2Y7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 022.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792409**
Numéro matricule :	**9643-96-1061**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29471**

2. Propriétaire

Nom :	**LES IMPOTS PLB INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2000-11-23**
Adresse postale :	**2000 AVE SANFACON, QUEBEC, QUÉBEC G1E 3R7** **A/S PIERRE BOILEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 959.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**21A @ 21B chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792412**
Numéro matricule :	**9643-96-5841**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**80426**

2. Propriétaire

Nom :	**MILA MINISTERIO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-11**
Adresse postale :	**359 RUE PRINCIPALE, SAINT-ALBERT, QUÉBEC J0A 1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.71 m**
Superficie :	**3 934.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**124.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 100 $**
Valeur du bâtiment :	**304 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**350 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**302 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792411**
Numéro matricule :	**9643-97-3638**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77308**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOISE GODIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-09**
Adresse postale :	**3653 CHEMIN SAINT-LOUIS, QUÉBEC, QUÉBEC G1W1T2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**80 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792415**
Numéro matricule :	**9643-97-8218**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77310**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉFANIE BOURBEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-02**
Nom :	**DENISE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-02**
Adresse postale :	**650 71 IÈME RUE EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 1M3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**126.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 800 $**
Valeur du bâtiment :	**241 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**283 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**262 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **283 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792390**
Numéro matricule :	**9643-98-0395**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12442**

2. Propriétaire

Nom :	**CARL BASTIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-28**
Nom :	**CARMELINA DIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-28**
Adresse postale :	**1610 SOCRATE, BROSSARD, QUÉBEC J4X1M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792393**
Numéro matricule :	**9643-98-6416**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**83147**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-05**
Nom :	**SYLVAIN PARADIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-05**
Adresse postale :	**10385 RUE DE FES, QUEBEC, QUÉBEC G2B 0K2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.53 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 292.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792394**
Numéro matricule :	**9643-98-8263**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29455**

2. Propriétaire

Nom :	**DEREK TARDIF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-24**
Adresse postale :	**8785 RENÉ-LABELLE, MONTRÉAL, QUÉBEC H2M 2L8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792391**
Numéro matricule :	**9643-99-2242**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12445**

2. Propriétaire

Nom :	**CARL BASTIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-28**
Nom :	**CARMELINA DIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-28**
Adresse postale :	**1610 SOCRATE, BROSSARD, QUÉBEC J4X1M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792392**
Numéro matricule :	**9643-99-4189**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**51489**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSTRUCTIONS LEFFER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-12**
Adresse postale :	**1005 AVENUE DES LYS, SAINT-PIERRE-ILE-D'ORLÉANS, QUÉBEC G0A 4E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792270**
Numéro matricule :	**9644-00-0151**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**62369**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-JOSÉE MÉTRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-05-28**
Adresse postale :	**2165 DE MARILLAC, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 1L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 114.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792274**
Numéro matricule :	**9644-00-3491**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29393**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**65.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 131.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTENDARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792275**
Numéro matricule :	**9644-01-6334**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29394**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.38 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 504.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792276**
Numéro matricule :	**9644-01-8479**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29395**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 283.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792250**
Numéro matricule :	**9644-02-1864**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12357**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE POITRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-23**
Adresse postale :	**100 RUE PRINCIPALE, SAINT-GILBERT, QUÉBEC G0A 3T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 321.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792251**
Numéro matricule :	**9644-02-5699**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**35528**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-31**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 374.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792252**
Numéro matricule :	**9644-03-7749**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29683**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-04**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 150.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792253**
Numéro matricule :	**9644-04-8508**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29684**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-04**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 375.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1071 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793421**
Numéro matricule :	**9644-06-4855**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11631**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL ST-HILAIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-08-27**
Adresse postale :	**651 MARIE-ANTOINETTE, PINTENDRE, QUÉBEC G6C 1K4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**29.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**805.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**9 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**9 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792256**
Numéro matricule :	**9644-06-6827**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11639**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIAL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-09-19**
Adresse postale :	**1073 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	
Superficie :	**1 263.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1966**
Aire d'étages :	**94.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**7 700 $**
Valeur du bâtiment :	**9 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**16 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **16 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1055 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793417**
Numéro matricule :	**9644-07-1910**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11627**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-17**
Adresse postale :	**20 ROUTE 362, APP.4, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**696.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1969**
Aire d'étages :	**80.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 500 $**
Valeur du bâtiment :	**40 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**48 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793418**
Numéro matricule :	**9644-07-4412**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11628**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-17**
Adresse postale :	**1613 DE GASTOGNE, LAVAL, QUÉBEC H7N 6C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.88 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**929.00 m²**	Année de construction :	**1960**
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 300 $**
Valeur du bâtiment :	**8 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**19 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793419**
Numéro matricule :	**9644-07-9007**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11629**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIO TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-09-03**
Adresse postale :	**82 RUE DES SPIREES, LEVIS (QC) G6Y 7N7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.62 m**
Superficie :	**929.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**46.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 300 $**
Valeur du bâtiment :	**34 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**45 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792272**
Numéro matricule :	**9644-10-1404**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12360**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN KIROUAC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-13**
Nom :	**DIANE CHARLEBOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-13**
Adresse postale :	**3166,TRIPOLI, STE-FOY, QUÉBEC G1X1W9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.24 m**
Superficie :	**5 080.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**107.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 000 $**
Valeur du bâtiment :	**214 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**259 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**224 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **259 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792273**
Numéro matricule :	**9644-10-3649**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52743**

2. Propriétaire

Nom :	**STEPHANE BOS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-10**
Adresse postale :	**PRE PERRIER, BOURDEAU, FRANCE, 73370**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 078.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792278**
Numéro matricule :	**9644-10-5795**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12361**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-23**
Nom :	**ANDRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-23**
Adresse postale :	**79,BERTRAND, BEAUPORT, QUÉBEC G1C3L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 921.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792279**
Numéro matricule :	**9644-11-7740**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12362**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-23**
Nom :	**ANDRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-23**
Adresse postale :	**79,BERTRAND, BEAUPORT, QUÉBEC G1C3L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 763.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792280**
Numéro matricule :	**9644-11-9788**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12370**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-23**
Nom :	**ANDRE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-23**
Adresse postale :	**79,BERTRAND, BEAUPORT, QUÉBEC G1C3L4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 734.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792277**
Numéro matricule :	**9644-12-1521**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12363**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLOTTE MARQUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-10-26**
Adresse postale :	**4296 RUE DE FRANCE-ROY, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 1X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.44 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 616.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792260**
Numéro matricule :	**9644-12-4568**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12364**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE LAREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-10**
Adresse postale :	**881 AVENUE MADELEINE-DE-VERCHÈRES, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 4K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 229.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792262**
Numéro matricule :	**9644-13-7922**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12455**

2. Propriétaire

Nom :	**DANY BERNARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-15**
Adresse postale :	**3708 DES IMPATIENTES, QUEBEC, QUÉBEC G1M 4E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**73.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 363.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792254**
Numéro matricule :	**9644-14-0556**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**46618**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-11**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 875.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792255**
Numéro matricule :	**9644-15-2107**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29685**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-04**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 967.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**25 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792257**
Numéro matricule :	**9644-15-6535**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29703**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-03-04**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 050.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792258**
Numéro matricule :	**9644-15-8593**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12462**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-23**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 756.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**25 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793420**
Numéro matricule :	**9644-16-0082**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11630**

2. Propriétaire

Nom :	**RENEAULT TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-17**
Adresse postale :	**2300 RUE DE BILBAO, APP. 401, QUEBEC (QC) G2C 0E4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**467.10 m²**	Année de construction :	**1967**
		Aire d'étages :	**79.6 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 700 $**
Valeur du bâtiment :	**32 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**37 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792285**
Numéro matricule :	**9644-20-3612**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52745**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHEN MEUNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-01**
Adresse postale :	**4115 RUE FRADET, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2B8N4**
Nom :	**JACINTHE LANGELIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-01**
Adresse postale :	**514 RUE SAINT-ALFRED, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2C 4A7**
Nom :	**CARL DUPUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-07**
Adresse postale :	**750 RUE DES OEILLETS, SAINT-CHARLES-DE-DRUMMOND, QUÉBEC J2C 7T2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 796.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 chemin de la MARIE-RENÉE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792288**
Numéro matricule :	**9644-20-5967**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**80408**

2. Propriétaire

Nom :	**VALÉRIE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-12**
Adresse postale :	**4 chemin de la MARIE-RENÉE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS (QUÉBEC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.00 m**
Superficie :	**4 796.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**149.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 800 $**
Valeur du bâtiment :	**264 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**306 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**308 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **306 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792291**
Numéro matricule :	**9644-21-9217**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**45653**

2. Propriétaire

Nom :	**9122-2240 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-10**
Adresse postale :	**32 RUE RUE SAINT-ANGE, BLAINVILLE, QUÉBEC J7B 1X2** **A/S YVES DESLONGCHAMPS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**103.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 814.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792261**
Numéro matricule :	**9644-22-1539**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52747**

2. Propriétaire

Nom :	**GHISLAIN MEUNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-01**
Adresse postale :	**1004 RUE DU LAC-BOUFFARD, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2A 2B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 409.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792263**
Numéro matricule :	**9644-22-3597**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29460**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-08-03**
Adresse postale :	**21085, BOUL. HENRI-BOURASSA, QUEBEC G2N 1R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 338.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**59 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792294**
Numéro matricule :	**9644-22-8805**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29396**

2. Propriétaire

Nom :	**7802471 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-05-17**
Adresse postale :	**155 CHEMIN DU FIEF, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S MARC TURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.67 m**
Superficie :	**4 777.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**113.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 900 $**
Valeur du bâtiment :	**314 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**358 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**323 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **358 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792264**
Numéro matricule :	**9644-23-3665**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29409**

2. Propriétaire

Nom :	**GINA D'AMOURS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-22**
Adresse postale :	**200 47IEME RUE OUEST, APP.41, QUEBEC, QUÉBEC G1L 2P5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.79 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 330.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792265**
Numéro matricule :	**9644-24-6510**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29410**

2. Propriétaire

Nom :	**DAVES SANSCHAGRIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-06-10**
Adresse postale :	**185 RUE DES INUITS, QUÉBEC, QUÉBEC G2M1P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**95.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 350.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792259**
Numéro matricule :	**9644-26-4152**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**77312**

2. Propriétaire

Nom :	**BERGES ET BOISÉS DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-30**
Adresse postale :	**2145 RUE LAVOISIER, BUREAU 101, QUEBEC, QUÉBEC G1N 4B2** **A/S M. ROBERT GUINDON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**17 927.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin de la CLAUDIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792290**
Numéro matricule :	**9644-30-3334**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**119620**

2. Propriétaire

Nom :	**9268-7979 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-08**
Adresse postale :	**26 RUE DE TYRONE, SHANNON (QC) G0A 4N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.50 m**
Superficie :	**4 674.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**135.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 400 $**
Valeur du bâtiment :	**332 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**375 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**362 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **375 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**56 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792292**
Numéro matricule :	**9644-30-5587**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**67435**

2. Propriétaire

Nom :	**9253-8651 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-24**
Adresse postale :	**171 5E AVENUE, SAINT-GABRIEL-DE-VALCARTIER, QUÉBEC G0A4S0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.50 m**
Superficie :	**4 674.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**136.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 400 $**
Valeur du bâtiment :	**325 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**368 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**357 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **368 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792293**
Numéro matricule :	**9644-31-8240**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12378**

2. Propriétaire

Nom :	**3546152 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-22**
Adresse postale :	**2300, CHEMIN STE-FOY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 1S5** **A/S CLAUDE BELANGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**93.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 682.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792295**
Numéro matricule :	**9644-32-1677**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12380**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-02-07**
Adresse postale :	**1131 RUE DU COIN-JOLI, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 2G8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 402.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792297**
Numéro matricule :	**9644-32-4524**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**80412**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES MAXLANG INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-16**
Adresse postale :	**16 RUE CHRISTINE, SAINT-CHRISTOPHE D'ARTHABASKA, QUÉBEC G6R 0E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 628.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792296**
Numéro matricule :	**9644-33-3220**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29365**

2. Propriétaire

Nom :	**PLANIVOYAGES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-12-01**
Adresse postale :	**46 CÔTE DE COURVILLE, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 2W2** **A/S M. MARCEL PARENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 746.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792300**
Numéro matricule :	**9644-33-4763**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**60954**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN MARCOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-13**
Adresse postale :	**1143 RUE LEON-ROY, QUEBEC, QUÉBEC G1X 4Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 090.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792301**
Numéro matricule :	**9644-34-6005**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**83150**

2. Propriétaire

Nom :	**9148-6803 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-28**
Adresse postale :	**85 RUE CRÉMAZIE EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 287.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792302**
Numéro matricule :	**9644-34-9042**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29367**

2. Propriétaire

Nom :	**LINE AIROLDI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-10**
Adresse postale :	**1541 RUE ODETTE-OLIGNY, QUÉBEC, QUÉBEC G2G 2L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 137.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792266**
Numéro matricule :	**9644-35-3009**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29399**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK SANSCHAGRIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-06-10**
Adresse postale :	**1522 RUE EMERSON, UNITE 1, QUEBEC, QUÉBEC G3K 2R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**239.53 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 211.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792308**
Numéro matricule :	**9644-36-5415**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12468**

2. Propriétaire

Nom :	**3546152 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-22**
Adresse postale :	**2300, CHEMIN STE-FOY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 1S5** **A/S CLAUDE BELANGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 393.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**71 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **71 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792328**
Numéro matricule :	**9644-40-4751**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29480**

2. Propriétaire

Nom :	**VALERIE BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-02-08**
Adresse postale :	**36 BRIZLEY STREET, OROMOCTO (NB) E2V 1R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.87 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 193.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792333**
Numéro matricule :	**9644-41-6802**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12387**

2. Propriétaire

Nom :	**RACHEL BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-11**
Adresse postale :	**77 RUE LECLERC, BELOEIL (QC) J3G 3E7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792334**
Numéro matricule :	**9644-41-8749**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12396**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN FORTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-25**
Adresse postale :	**1293 RUE DU SIEUR-D'ARGENTEUIL, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792298**
Numéro matricule :	**9644-42-1113**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12344**

2. Propriétaire

Nom :	**STEPHANE MERCIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-30**
Adresse postale :	**711 RENÉ-LÉVESQUE OUEST, QUEBEC, QUÉBEC G1S1T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 736.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792299**
Numéro matricule :	**9644-42-2667**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**80414**

2. Propriétaire

Nom :	**9280-3311 QUEBÉC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-18**
Adresse postale :	**3 5E AVENUE, SAINT-CHRISTOPHE D'ARTHABASKA, QUÉBEC G6R 0P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 368.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792304**
Numéro matricule :	**9644-43-4513**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**80428**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-5325 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-14**
Adresse postale :	**1373 RUE MAINVILLE, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6P 8T4**
	A/S M. DENYS DUCHARME, PRESIDENT

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 372.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**83.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	**194 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**236 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**260 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **236 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792305**
Numéro matricule :	**9644-43-6459**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29213**

2. Propriétaire

Nom :	**PASCALIN ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-09-14**
Adresse postale :	**1187 RUE YVES-GOULET, LEVIS, QUÉBEC G6W 6Y2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 375.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792303**
Numéro matricule :	**9644-44-2589**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**43970**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Adresse postale :	**1460 RUE DE VILLE-MARIE, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V3J8**
Nom :	**MARIE-HÉLÈNE BOURDON-LEFEBVRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Adresse postale :	**1640 RUE NICOLET, MONTRÉAL, QUÉBEC H1W 3K5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 467.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CÉCILIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792306**
Numéro matricule :	**9644-44-8306**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**93873**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 379.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792309**
Numéro matricule :	**9644-45-4472**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12473**

2. Propriétaire

Nom :	**3546152 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-22**
Adresse postale :	**2300, CHEMIN STE-FOY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 1S5** **A/S CLAUDE BELANGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**41.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 835.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**65 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**90 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **65 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792329**
Numéro matricule :	**9644-50-2455**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12394**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN ROBERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-02-09**
Adresse postale :	**114-2323 DU VERSANT NORD, QUEBEC (QC) G1N 4P4**
Nom :	**MANON DESLAURIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-02-09**
Adresse postale :	**156 RUE ALFRED-DESROCHERS, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2T1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 244.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792330**
Numéro matricule :	**9644-50-7639**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12395**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS LANGIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-06-18**
Nom :	**JOHANNE ROBITAILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-06-18**
Adresse postale :	**7135 RUE LOUISE-CARRIER, LÉVIS, QUÉBEC G6V 8R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 912.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**63 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792335**
Numéro matricule :	**9644-51-0695**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29183**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792337**
Numéro matricule :	**9644-51-6966**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29184**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 854.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792336**
Numéro matricule :	**9644-52-2852**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29296**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**95.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 819.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792319**
Numéro matricule :	**9644-53-6238**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93871**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 489.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CÉCILIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792307**
Numéro matricule :	**9644-54-0461**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29481**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-02-08**
Adresse postale :	**21085 BOUL. HENRI-BOURASSA, QUEBEC G2N 1R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 062.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792321**
Numéro matricule :	**9644-54-9313**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93881**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-06**
Adresse postale :	**1600 METIVIER, APP.601, LÉVIS, QUÉBEC G6V 0G1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**77.90 m**
Superficie :	**6 443.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**271.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 500 $**
Valeur du bâtiment :	**586 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**644 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**439 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **644 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CÉCILIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792310**
Numéro matricule :	**9644-55-3737**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29606**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC TRANSLOC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Adresse postale :	**5735 RUE SAINT-LAURENT, LÉVIS, QUÉBEC G6V 3V6** **A/S DE CLAUDE BÉLAND**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 414.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792331**
Numéro matricule :	**9644-60-3801**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12406**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS LANGIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-17**
Adresse postale :	**54 RUE GAULIN, BEAUPORT, QUÉBEC G1E5R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.78 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 338.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792332**
Numéro matricule :	**9644-60-5647**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12407**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS LANGIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-06**
Adresse postale :	**54, GAULIN, BEAUPORT, QUÉBEC G1E5R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792339**
Numéro matricule :	**9644-60-7494**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29282**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE RIVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-07-19**
Nom :	**MICHELLE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-07-19**
Adresse postale :	**8580, RUE DE L'EGLISE, ST-FRANCOIS DE LAVAL, QUÉBEC H7A1K9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792338**
Numéro matricule :	**9644-61-1741**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29297**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.98 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 457.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792320**
Numéro matricule :	**9644-62-1395**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93877**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 824.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792322**
Numéro matricule :	**9644-62-4637**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93862**

2. Propriétaire

Nom :	**SÉBASTIEN SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-04**
Nom :	**MARIE-CLAUDE CYR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-04**
Adresse postale :	**69 RUE BENOIT, MARIEVILLE, QUÉBEC J3M 1S8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 300.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792323**
Numéro matricule :	**9644-62-9930**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93864**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.50 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 559.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**12 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792326**
Numéro matricule :	**9644-63-4979**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93879**

2. Propriétaire

Nom :	**7802471 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-14**
Adresse postale :	**155 CHEMIN DU FIEF, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S MARC TURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 725.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**232.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	**510 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**552 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**404 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **552 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CÉCILIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792324**
Numéro matricule :	**9644-63-9855**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93883**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**130.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 234.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CÉCILIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792313**
Numéro matricule :	**9644-64-7781**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12328**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-17**
Adresse postale :	**3 CHEMIN DE LA SOURCE, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 803.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792311**
Numéro matricule :	**9644-65-2008**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12482**

2. Propriétaire

Nom :	**ODETAS JASELIUNAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-13**
Adresse postale :	**44 CHEMIN DES FAUCONS, STONEHAM-ET-TEWKESBURY, QUÉBEC G3C 0T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 982.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792368**
Numéro matricule :	**9644-70-4603**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12417**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE CAISSY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-27**
Adresse postale :	**4 CHEMIN DE L'HONORINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.08 m**
Superficie :	**4 442.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**184.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	**278 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**317 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**332 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **317 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792371**
Numéro matricule :	**9644-70-6551**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12418**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PIERRE VERREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-28**
Nom :	**ROLANDE MONGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-28**
Adresse postale :	**56 CHEMIN THOMAS-MALSER, LAC SAINT-JOSEPH, QUÉBEC G3N 0A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 442.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792340**
Numéro matricule :	**9644-71-0640**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**72001**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL COMEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-08-28**
Adresse postale :	**471 RUE BERNARD, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 5L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 872.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la HONORINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792374**
Numéro matricule :	**9644-71-8606**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29604**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LACOMBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-21**
Adresse postale :	**4060 BOUL. SAINT-LAURENT, APP. 308, MONTRÉAL, QUÉBEC H2W 1Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 661.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792325**
Numéro matricule :	**9644-72-0997**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93866**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 364.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**58 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792327**
Numéro matricule :	**9644-72-5107**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**93868**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**142.06 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CÉCILIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792312**
Numéro matricule :	**9644-74-2959**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12329**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-17**
Adresse postale :	**3 CHEMIN DE LA SOURCE, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 921.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792314**
Numéro matricule :	**9644-74-8135**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12320**

2. Propriétaire

Nom :	**WAYNE TWEDDELL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-05**
Adresse postale :	**1164 SAINT-VALLIER EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1K 3R8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 087.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792373**
Numéro matricule :	**9644-80-5443**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**67443**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-ROCK CARRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-29**
Adresse postale :	**454 RUE PRINCIPALE, SAINT-HONORÉ DE BEAUCE, QUÉBEC G0M 1V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 435.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792378**
Numéro matricule :	**9644-80-7391**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12432**

2. Propriétaire

Nom :	**2430-6904 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-10-23**
Adresse postale :	**30 GRANDE ALLEE OUEST, 2E ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 2G6** **A/S ADOLFO BERNARDO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 435.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792375**
Numéro matricule :	**9644-81-2262**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40573**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505, BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUÉBEC, QUÉBEC G1V 2L2** **A/S MARC-VINCENT BOBÉE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 446.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792379**
Numéro matricule :	**9644-81-9239**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12448**

2. Propriétaire

Nom :	**2430-6102 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-01**
Adresse postale :	**30 GRANDE-ALLEE OUEST, 2E ETAGE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 2G6** **A/S MARIO BERNARDO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 435.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792376**
Numéro matricule :	**9644-82-3620**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45655**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-22**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 323.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792382**
Numéro matricule :	**9644-82-6085**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45657**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-22**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792377**
Numéro matricule :	**9644-83-0820**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29441**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS LANGIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-04**
Nom :	**JOHANNE ROBITAILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-04**
Adresse postale :	**7135 LOUISE-CARRIER, LÉVIS, QUÉBEC G6V 8R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**103.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 649.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**61 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792316**
Numéro matricule :	**9644-83-8489**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**67448**

2. Propriétaire

Nom :	**LES IMMEUBLES GRANBOIS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-08**
Adresse postale :	**1212 CHEMIN INDUSTRIEL, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 1B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 375.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792315**
Numéro matricule :	**9644-84-3212**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12321**

2. Propriétaire

Nom :	**WAYNE TWEDDELL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-05**
Adresse postale :	**1164, ST-VALLIER EST, QUEBEC, QUÉBEC G1K 3R8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 253.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792397**
Numéro matricule :	**9644-90-6037**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29264**

2. Propriétaire

Nom :	**PHILIPPE BISSONNETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-21**
Adresse postale :	**436 DES SIZERINS, LEVIS, QUÉBEC G7A 0A6**
Nom :	**GUILLAUME ALLARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-21**
Adresse postale :	**391 RUE GABRIELLE-ROY, APP.4, LEVIS, QUÉBEC G7A 3L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**33 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792398**
Numéro matricule :	**9644-90-7884**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12322**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE Y. BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-05**
Adresse postale :	**138 RUE DE MAISONNEUVE, APP.609, QUEBEC, QUÉBEC G1R 2C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792380**
Numéro matricule :	**9644-91-1188**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**67446**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL SIMPSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-18**
Nom :	**MELANIE HALLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-18**
Adresse postale :	**412 RUE DES SIZERINS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 0A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 524.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792401**
Numéro matricule :	**9644-91-9732**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12496**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE BOULANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-11**
Adresse postale :	**1220 AVE BRIAND, APP. 111, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 5X2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792381**
Numéro matricule :	**9644-92-0666**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45659**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-22**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792383**
Numéro matricule :	**9644-92-5245**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45661**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-22**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 346.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792317**
Numéro matricule :	**9644-93-3767**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**67451**

2. Propriétaire

Nom :	**LES IMMEUBLES GRANBOIS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-08**
Adresse postale :	**1212 CHEMIN INDUSTRIEL, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 1B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 401.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792318**
Numéro matricule :	**9644-93-8945**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**67456**

2. Propriétaire

Nom :	**LES IMMEUBLES GRANBOIS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-04-01**
Adresse postale :	**1212 CHEMIN INDUSTRIEL, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 1B1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 415.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791068**
Numéro matricule :	**9645-02-0811**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**29200**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE ST-GELAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-01-14**
Adresse postale :	**482 RUE DENIS, CHARLESBOURG, QUÉBEC G2L1P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**177.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**101 531.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**66 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **66 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791024**
Numéro matricule :	**9645-03-6514**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**89409**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIAL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-17**
Adresse postale :	**1073 ROUTE 138, SAINT-CASSIEN DES CAPS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**58.74 m**
Superficie :	**34 300.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791026, Cd , Rg , 4791027, Cd , Rg , 4791028, Cd , Rg , 4791029, Cd , Rg , 4791030, Cd , Rg , 4791031**
Numéro matricule :	**9645-27-4774**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**29232**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-08-15**
Adresse postale :	**39 BOUL. RAYMOND-MAILLOUX, APP. 402, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**293.39 m**
Superficie :	**243 900.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**107.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**192 400 $**
Valeur du bâtiment :	**177 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**369 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**164 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **369 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791371**
Numéro matricule :	**9646-05-8337**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11676**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-20**
Adresse postale :	**1021 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**38.94 m**
Superficie :	**1 380.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1937**
Aire d'étages :	**106.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 800 $**
Valeur du bâtiment :	**76 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**93 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **93 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1218 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791372**
Numéro matricule :	**9646-15-0394**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**29244**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-28**
Adresse postale :	**1218 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**77.42 m**
Superficie :	**4 243.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1959**
Aire d'étages :	**80.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 800 $**
Valeur du bâtiment :	**98 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**134 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791017, Cd , Rg , 4791034**
Numéro matricule :	**9646-20-7393**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**40462**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-09-04**
Adresse postale :	**1085 RUE GAUDAR, QUEBEC, QUÉBEC G3J 0B7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**185.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**92 200.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1238 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791373, Cd , Rg , 4791376**
Numéro matricule :	**9646-27-1673**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1101**
Dossier no :	**11679**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE-PAUL GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-25**
Adresse postale :	**1230 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.12 m**
Superficie :	**4 086.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**26.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	**17 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**55 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1250 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791375**
Numéro matricule :	**9646-28-5600**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1101**
Dossier no :	**56948**

2. Propriétaire

Nom :	**GAÉTANE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-15**
Adresse postale :	**7659 RUE LEO-LESSARD, QUEBEC (QC) G2K 1V7**
Nom :	**SUCCESSION LOUIS TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-09-29**
Adresse postale :	**651 RUE MARIE-CLAIRE, QUEBEC (QC) G2L 2W8**
	A/S ANNIE TREMBLAY

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.82 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**5 265.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 200 $**
Valeur du bâtiment :	**147 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**185 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**173 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1288 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791377, Cd , Rg , 4791378**
Numéro matricule :	**9646-38-6497**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1101**
Dossier no :	**11682**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSAIRE LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-08-04**
Adresse postale :	**85 RUE SAINT-ÉDOUARD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**216.76 m**
Superficie :	**31 400.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**62.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 400 $**
Valeur du bâtiment :	**43 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**87 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **87 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791018, Cd , Rg , 4791032**
Numéro matricule :	**9646-60-9974**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11684**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1980-01-01**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3**
	ATT. ADM. PROG. D'EVAL.

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**883.35 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**171 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **49 900 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**49 900 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**49 900 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1230 @ 1234 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790923, Cd , Rg , 4791019, Cd , Rg , 4791033, Cd , Rg , 4791041, Cd , Rg , 4791374, Cd , Rg , 5292060, Cd , Rg , 5292061**
Numéro matricule :	**9646-73-8126**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11647**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE-PAUL GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-09-21**
Adresse postale :	**1230 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**351.38 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**491 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**214 700 $**
Valeur du bâtiment :	**170 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**385 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**322 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**

Valeur imposable de l'immeuble : **385 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791020, Cd , Rg , 4791380, Cd , Rg , 4791381**
Numéro matricule :	**9646-76-4432**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11689**

2. Propriétaire

Nom :	**RODDY GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-11-19**
Adresse postale :	**1180 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-ST-PAUL, QUÉBEC G3Z2X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**266.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**137 200.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791384**
Numéro matricule :	**9646-78-0115**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**29413**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-04-18**
Adresse postale :	**2151 BOUL. PERROT, NOTRE-DAME DE L'ILE PERROT, QUÉBEC J7V 8P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**38.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 866.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1251 @ 1257 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791382, Cd , Rg , 4791385, Cd , Rg , 4791386**
Numéro matricule :	**9646-78-5876**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**34233**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-04-18**
Adresse postale :	**2151, BOUL. PERROT, NOTRE-DAME DE L`ILE PERROT, QUÉBEC J7V 8P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**125.79 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**16 800.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	**224 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**263 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**259 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **263 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791021, Cd , Rg , 4791383**
Numéro matricule :	**9646-99-4171**
Utilisation prédominante :	**Autres activités agricoles**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**11690**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1975-11-28**
Adresse postale :	**20,AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R4J3**
	ADM. PROGR D'EVALUATION

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**239.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**136 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**89 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **89 100 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**89 100 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**89 100 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790924, Cd , Rg , 4790925, Cd , Rg , 4791555, Cd , Rg , 4791556**
Numéro matricule :	**9647-11-4076**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0865**
Dossier no :	**29482**

2. Propriétaire

Nom :	**9101-7244 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2001-03-10**
Adresse postale :	**490 BOUL. BLAIS EST, BERTHIER-SUR-MER, QUÉBEC G0R 1E0** **A/S CHRISTIAN PELLETIER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**225.11 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**397 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**154 600 $**
Valeur du bâtiment :	**51 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**205 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**191 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **205 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang SAINT-PLACIDE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791557**
Numéro matricule :	**9647-33-4795**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1225**
Dossier no :	**58467**

2. Propriétaire

Nom :	**SONIA LÉVESQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-11**
Adresse postale :	**190 RUE DU PLATEAU, NEUVILLE, QUÉBEC G0A 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 050.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**29 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang SAINT-PLACIDE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791559**
Numéro matricule :	**9647-33-9461**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1225**
Dossier no :	**58468**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-06-09**
Adresse postale :	**37 RUE LAVOIE, BAIE-SAINT-PAUL (QUÉBEC) G3Z 1H2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 075.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**36 rang SAINT-PLACIDE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791558**
Numéro matricule :	**9647-34-0029**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1225**
Dossier no :	**80431**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LAVAL GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-01**
Nom :	**MIREILLE ARSENEAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-01**
Adresse postale :	**783 BOUL. LOUIS XIV, QUEBEC, QUÉBEC G1H 1A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.65 m**
Superficie :	**3 006.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**146.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 600 $**
Valeur du bâtiment :	**255 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**292 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**233 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **292 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 rang SAINT-PLACIDE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791560**
Numéro matricule :	**9647-41-2340**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1225**
Dossier no :	**57956**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-14**
Adresse postale :	**3 RANG SAINT-PLACIDE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 561.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**97.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 600 $**
Valeur du bâtiment :	**212 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**268 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**217 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **268 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1306 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791379**
Numéro matricule :	**9647-50-1505**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11683**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTINE LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-04-27**
Nom :	**RICHARD ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-04-27**
Adresse postale :	**1306 ROUTE 138, PETITE-RIIVÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**176.02 m**
Superficie :	**20 400.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1966**
Aire d'étages :	**116.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 000 $**
Valeur du bâtiment :	**114 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**154 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang SAINT-PLACIDE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791561**
Numéro matricule :	**9647-51-0261**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1225**
Dossier no :	**57958**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS BÉLANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-11-14**
Adresse postale :	**3 RANG SAINT-PLACIDE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 528.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790926, Cd , Rg , 5047199, Cd , Rg , 5047200, Cd , Rg , 5047201**
Numéro matricule :	**9647-56-9934**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**11691**

2. Propriétaire

Nom :	**BERNARD GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-03-07**
Adresse postale :	**36 ROUTE DU RELAIS, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**408.00 m**
Superficie :	**363 300.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1997**
Aire d'étages :	**10.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**130 400 $**
Valeur du bâtiment :	**12 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**143 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**121 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **143 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790927, Cd , Rg , 5292029, Cd , Rg , 5292030**
Numéro matricule :	**9647-78-7557**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**12886**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-EUDES GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-01**
Adresse postale :	**95, CHEMIN DU RELAIS, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2A9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**198.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**184 266.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791158**
Numéro matricule :	**9733-21-1715**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11653**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLYNE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Nom :	**MARIE-JOSEE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Nom :	**MARC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Nom :	**ERIC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**3230 BEAUREPAIRE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**482.11 m**
Superficie :	**403 700.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1969**
Aire d'étages :	**21.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 700 $**
Valeur du bâtiment :	**3 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**15 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **15 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**l'ABATIS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791150, Cd , Rg , 4791160**
Numéro matricule :	**9733-56-3336**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0862**
Dossier no :	**35530**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-05-25**
Adresse postale :	**199, RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**151.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**144 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang ST-GREGOIRE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791162, Cd , Rg , 4791163, Cd , Rg , 4791164**
Numéro matricule :	**9734-70-4948**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11696**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-11**
Adresse postale :	**495 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**534.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**360 321.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**7 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1350 rue PRINCIPALE**
Adresse :	**185 chemin du MASSIF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791109, Cd , Rg , 4791120, Cd , Rg , 4791121, Cd , Rg , 4791130, Cd , Rg , 4791131, Cd , Rg , 4791132, Cd , Rg , 4791134, Cd , Rg , 4791135, Cd , Rg , 4791136, Cd , Rg , 4791137, Cd , Rg , 4791567, Cd , Rg , 4791614, Cd , Rg , 4793482, Cd , Rg , 5292123, Cd , Rg , 5292124**
Numéro matricule :	**9737-69-3485**
Utilisation prédominante :	**Centre de ski (alpin et/ou de fond)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0506**
Dossier no :	**29568**

2. Propriétaire

Nom :	**LE MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-23**
Adresse postale :	**1350 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S DANIEL GAUTHIER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**13 704 062.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 637 600 $**
Valeur du bâtiment :	**12 571 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**15 209 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**13 878 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **15 209 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791101**
Numéro matricule :	**9740-92-9689**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**114708**

2. Propriétaire

Nom :	**LE MASSIF INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-03-20**
Adresse postale :	**1350 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S DANIEL GAUTHIER**
Condition particulière d'inscription :	**Locataire d'un terrain de l'État**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**900.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791072**
Numéro matricule :	**9742-99-5880**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**32025**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-11**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**169.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 861 811.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 016 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 016 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 035 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 016 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792423**
Numéro matricule :	**9743-04-7895**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29368**

2. Propriétaire

Nom :	**9199-2420 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-26**
Adresse postale :	**961 RUE DE L'ALSACE, LÉVIS (QUÉBEC) G6Z 3N8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 969.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792421**
Numéro matricule :	**9743-05-2815**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12488**

2. Propriétaire

Nom :	**PINAULT LOUISE LAROCHELLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-03-29**
Adresse postale :	**CSP SHEPPARD C.P. 47034, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4X1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 996.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792413**
Numéro matricule :	**9743-06-0622**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12490**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN JACQUES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-03**
Adresse postale :	**919,PROMENADE PLANTE, OTTAWA, QUÉBEC K1V9E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 902.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792416**
Numéro matricule :	**9743-06-2899**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12491**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY FOURNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-21**
Nom :	**MICHELINE BOLDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-21**
Adresse postale :	**4709,DE LA SARCELLE, ST-AUGUSTIN DE DESMAURES, QUÉBEC G3A1Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792414**
Numéro matricule :	**9743-06-5402**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29250**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC TRANSLOC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Adresse postale :	**5735 RUE SAINT-LAURENT, LÉVIS, QUÉBEC G6V 3V6** **A/S DE CLAUDE BÉLAND**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 884.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792417**
Numéro matricule :	**9743-06-7580**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**51493**

2. Propriétaire

Nom :	**PASCAL BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-18**
Nom :	**CHANTAL DUPERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-18**
Adresse postale :	**9935 DU PATRIMOINE-MONDIAL, QUEBEC, QUÉBEC G2B 0J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792456**
Numéro matricule :	**9743-07-5982**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12345**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMAIN AUDET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-29**
Adresse postale :	**658 RUE HECTOR-FABRE, LEVIS, QUÉBEC G6W 6V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 138.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792458**
Numéro matricule :	**9743-08-7933**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**34235**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE MASSICOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-10**
Adresse postale :	**3021 RUE CHERRIER, ILE BIZARD, QUÉBEC H9C 1P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6A @ 6B chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792459**
Numéro matricule :	**9743-08-9780**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**35532**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-15**
Nom :	**JOELLE TALBOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-15**
Adresse postale :	**623 RUE DE LIMOGES, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 1Y7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	**334 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**372 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**439 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **372 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792395**
Numéro matricule :	**9743-09-0111**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29456**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVIO DRAPEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-15**
Adresse postale :	**449 SIMONE-MONET-CHARTRAND, SAINT-NICOLAS LÉVIS, QUÉBEC G7A 5E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792396**
Numéro matricule :	**9743-09-2058**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12325**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS ST-PIERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-05**
Adresse postale :	**4674,MARY CORMIER, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y3M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792422**
Numéro matricule :	**9743-14-2776**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29369**

2. Propriétaire

Nom :	**9199-2420 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-26**
Adresse postale :	**961 RUE DE L'ALSACE, LÉVIS (QUÉBEC) G6Z 3N8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.24 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 943.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792424**
Numéro matricule :	**9743-14-8655**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**43974**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 097.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792425**
Numéro matricule :	**9743-15-0282**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**29249**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC TRANSLOC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-05**
Adresse postale :	**5735 RUE SAINT-LAURENT, LÉVIS, QUÉBEC G6V 3V6** **A/S DE CLAUDE BÉLAND**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 859.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792426**
Numéro matricule :	**9743-15-5063**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12502**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-15**
Adresse postale :	**280, CHEMIN DU FOUR-A-CHAUX, ALMA, QUÉBEC G8B5V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 834.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-BERTHE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792428**
Numéro matricule :	**9743-15-9843**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**12515**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-15**
Adresse postale :	**280, CHEMIN DU FOUR-A-CHAUX, ALMA, QUÉBEC G8B5V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 809.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792427**
Numéro matricule :	**9743-16-2161**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**51495**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS MARCOUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-12**
Nom :	**SUZANNE VACHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-12**
Adresse postale :	**2245 RUE VICTOR-HUGO, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 2L8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792430**
Numéro matricule :	**9743-16-6742**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**46625**

2. Propriétaire

Nom :	**POULIOT GESTION DE RISQUES ET ASS.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-13**
Adresse postale :	**192 ROUTE 204, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0** **A/S PATRICE POULIOT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792457**
Numéro matricule :	**9743-17-3850**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29483**

2. Propriétaire

Nom :	**VALERIE BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-19**
Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-19**
Adresse postale :	**36 BRIZLEY STREET, OROMOCTO (NB) E2V 1R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**88.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 246.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792462**
Numéro matricule :	**9743-18-5802**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12506**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-17**
Nom :	**MARTHE JOBIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-17**
Adresse postale :	**909 RUE LAUDANCE, APP.204, QUEBEC, QUÉBEC G1X 5H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792463**
Numéro matricule :	**9743-18-7749**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12508**

2. Propriétaire

Nom :	**EDDY FUGERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-10-29**
Adresse postale :	**176 RANG ACHILLE OUEST, CHATEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792464**
Numéro matricule :	**9743-18-9595**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12522**

2. Propriétaire

Nom :	**BERNARD RUELLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**130 GRANDE ALLÉE EST APP.520, QUEBEC, QUÉBEC G1R5M7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792460**
Numéro matricule :	**9743-19-1626**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29263**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-19**
Nom :	**CÉLINE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-19**
Adresse postale :	**116 RUE LAPOINTE, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792461**
Numéro matricule :	**9743-19-3473**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12510**

2. Propriétaire

Nom :	**BERNARD TETU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-11**
Adresse postale :	**2380, NARCISSE PERODEAU, SILLERY, QUÉBEC G1T 2J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792429**
Numéro matricule :	**9743-24-5792**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**31979**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 011.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792509**
Numéro matricule :	**9743-24-6109**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**31978**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 003.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792432**
Numéro matricule :	**9743-25-9520**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**31980**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792431**
Numéro matricule :	**9743-26-1323**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**46629**

2. Propriétaire

Nom :	**POULIOT GESTION DE RISQUES ET ASS.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-13**
Adresse postale :	**192 ROUTE 204, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0** **A/S PATRICE POULIOT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792434**
Numéro matricule :	**9743-26-5904**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**46627**

2. Propriétaire

Nom :	**9177-5049 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-01**
Adresse postale :	**7032 RUE DU BRISEBOIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1Y8** **A/S DANY CÔTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792436**
Numéro matricule :	**9743-27-1930**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52202**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-30**
Adresse postale :	**CASE POSTALE 217, SAINT-HENRI-DE-LEVIS, QUÉBEC G0R 3E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 330.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792438**
Numéro matricule :	**9743-27-6611**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52200**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-30**
Adresse postale :	**CASE POSTALE 217, SAINT-HENRI-DE-LEVIS, QUÉBEC G0R 3E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 321.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792440**
Numéro matricule :	**9743-28-5308**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**77316**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC-ANTOINE CHOQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-21**
Adresse postale :	**1079 5E AVENUE, VERDUN (QC) H4G 2Z5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 751.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792446**
Numéro matricule :	**9743-28-9882**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12534**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC GILBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-04**
Nom :	**NADIA PARADIS-CROTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-04**
Nom :	**ÉTIENNE PARADIS-TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-04**
Nom :	**ANTOINE PARADIS-TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-04**
Adresse postale :	**3937 RUE LOUISE-FISET, QUÉBEC (QUÉBEC) G1X 4T7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 711.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792465**
Numéro matricule :	**9743-29-1342**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12523**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC LABERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-04**
Adresse postale :	**1501 RUE HENRY-HOWISON, QUEBEC, QUÉBEC G1Y 3L8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792466**
Numéro matricule :	**9743-29-3288**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12316**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS DESPRES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-28**
Adresse postale :	**1320,RUE DE LONGUEUIL, QUEBEC, QUÉBEC G1S2G1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792510**
Numéro matricule :	**9743-33-6979**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1050**
Dossier no :	**56963**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 867.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**8 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792511**
Numéro matricule :	**9743-34-1537**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**31981**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 710.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792512**
Numéro matricule :	**9743-34-5967**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**31982**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 458.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792433**
Numéro matricule :	**9743-35-0685**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**46631**

2. Propriétaire

Nom :	**9177-5049 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-01**
Adresse postale :	**7032 RUE DU BRISEBOIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1Y8** **A/S DANY CÔTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792435**
Numéro matricule :	**9743-35-6176**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**46633**

2. Propriétaire

Nom :	**POULIOT GESTION DE RISQUES ET ASS.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-13**
Adresse postale :	**192 ROUTE 204, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0** **A/S PATRICE POULIOT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 578.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792513**
Numéro matricule :	**9743-35-9500**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1058**
Dossier no :	**46636**

2. Propriétaire

Nom :	**9228-5741 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-11**
Adresse postale :	**135 17E RUE, SAINT-REDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 305.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792437**
Numéro matricule :	**9743-36-1292**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52206**

2. Propriétaire

Nom :	**9177-5049 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-19**
Adresse postale :	**7032 RUE DU BRISEBOIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1Y8** **A/S DANY CÔTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 358.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792441**
Numéro matricule :	**9743-36-5873**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52208**

2. Propriétaire

Nom :	**9177-5049 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-19**
Adresse postale :	**7032 RUE DU BRISEBOIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1Y8** **A/S DANY CÔTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 395.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792439**
Numéro matricule :	**9743-37-0588**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52749**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC BERNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-15**
Nom :	**NATHALIE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-15**
Adresse postale :	**608 RUE DE LIMOGES, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 1Y7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 759.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792443**
Numéro matricule :	**9743-37-5767**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29607**

2. Propriétaire

Nom :	**PODESCO INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-02**
Adresse postale :	**896 RUE ANDRE-MATHIEU, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8N9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 759.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-YVAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792448**
Numéro matricule :	**9743-38-7751**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**81095**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE-ALEXANDRE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-01**
Adresse postale :	**3904 RUE GILLES-VILLENEUVE, QUEBEC, QUÉBEC G1X 4N2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 711.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792447**
Numéro matricule :	**9743-39-1834**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12536**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES BROCHU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-06**
Adresse postale :	**750 AVENUE DU COLONEL-JONES, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 3K9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 719.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792449**
Numéro matricule :	**9743-39-3985**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12343**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-30**
Adresse postale :	**2360 DARLINGTON TRAIL, OAKVILLE ONTARIO, QUÉBEC L6H7J6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 719.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-YVAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792450**
Numéro matricule :	**9743-39-9802**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**88695**

2. Propriétaire

Nom :	**LANA FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-18**
Adresse postale :	**2836 RUE DE MONTARVILLE, QUEBEC (QC) G1W 1V3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 719.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792514**
Numéro matricule :	**9743-45-3841**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**46638**

2. Propriétaire

Nom :	**9228-5741 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-11**
Adresse postale :	**135 17E RUE, SAINT-REDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**65.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 697.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792516**
Numéro matricule :	**9743-45-9411**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77320**

2. Propriétaire

Nom :	**MÉLANIE LANOUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-01-14**
Adresse postale :	**931 RUE BERTHELOT APP # 301, QUEBEC, QUÉBEC G1R0A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 775.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792442**
Numéro matricule :	**9743-46-1064**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**52210**

2. Propriétaire

Nom :	**POULIOT GESTION DE RISQUES ET ASS.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-19**
Adresse postale :	**192 ROUTE 204, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0** **A/S PATRICE POULIOT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 033.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792495**
Numéro matricule :	**9743-46-7406**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12544**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNE MORISSET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-23**
Adresse postale :	**14 JARDINS MERICI, APP. 1003, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4Z6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 300.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792444**
Numéro matricule :	**9743-47-0846**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29609**

2. Propriétaire

Nom :	**PODESCO INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-02**
Adresse postale :	**896 RUE ANDRE-MATHIEU, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8N9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 759.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792445**
Numéro matricule :	**9743-47-6730**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29610**

2. Propriétaire

Nom :	**PODESCO INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-02**
Adresse postale :	**896 RUE ANDRE-MATHIEU, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8N9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**87.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 731.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792485**
Numéro matricule :	**9743-48-7336**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40578**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE LAFOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-02-14**
Adresse postale :	**270 RUE DU PINOT, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2B 0J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 705.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-YVAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792451**
Numéro matricule :	**9743-49-1854**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12549**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-15**
Adresse postale :	**610, AVENUE BELMONT C.P. 203, WESTMOUNT, QUÉBEC H3Y 2V9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 719.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792515**
Numéro matricule :	**9743-54-4287**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29612**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRIC GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Nom :	**GENEVIÈVE GRONDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**266 RUE BLAIS, VICTORIAVILLE (QC) G6P 1H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792517**
Numéro matricule :	**9743-54-8868**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12555**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE DEZIEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-18**
Adresse postale :	**6061 ROUTE FOSSAMBAULT, FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC, QUÉBEC G3N1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792497**
Numéro matricule :	**9743-55-6680**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31983**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN TASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-11-12**
Adresse postale :	**2954 BOUIL. LAURIER, BUREAU 510, QUEBEC, QUÉBEC G1V 4T2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 797.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792496**
Numéro matricule :	**9743-56-0946**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12557**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC MORISSET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-23**
Adresse postale :	**128 WEST VILLAGE PRIVATE, OTTAWA (ONTARIO) K1Z 1E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 296.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792498**
Numéro matricule :	**9743-56-4685**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**51500**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK NOLIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-02**
Nom :	**ANNE-MARIE GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-02**
Adresse postale :	**11 CHEMIN DU SOUS-BOIS, LAC-BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1T5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.40 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 268.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792501**
Numéro matricule :	**9743-57-8519**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**72020**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC SAMSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-16**
Nom :	**MARTINE SOULARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-08**
Adresse postale :	**253 RUE DES ORCHIDÉES, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 3N5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**53.00 m**
Superficie :	**4 290.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**116.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 300 $**
Valeur du bâtiment :	**279 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**318 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**349 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **318 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 chemin de la JEAN-YVAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792486**
Numéro matricule :	**9743-58-0596**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40586**

2. Propriétaire

Nom :	**CATHERINE LEGAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-23**
Nom :	**ROBERT PARÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-23**
Adresse postale :	**4 CHEMIN JEAN-YVAN, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 397.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**117.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	**311 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**353 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**352 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **353 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 chemin de la MARIE-JOSEPH**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792489**
Numéro matricule :	**9743-58-4109**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40584**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS DROLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-16**
Nom :	**ANNE LACROIX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-16**
Adresse postale :	**4155 RUE RINGUET, QUÉBEC, QUÉBEC G2B 4K1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**92.53 m**
Superficie :	**6 706.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**212.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	**323 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**362 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**356 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **362 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792490**
Numéro matricule :	**9743-58-8663**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40590**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK SANSCHAGRIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-01-13**
Adresse postale :	**1522 RUE EMERSON, UNITE 1, QUEBEC, QUÉBEC G3K 2R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 397.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-YVAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792487**
Numéro matricule :	**9743-59-2840**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40588**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-02-01**
Adresse postale :	**37 MASSABIELLE, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 2N6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 907.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792491**
Numéro matricule :	**9743-59-8092**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29616**

2. Propriétaire

Nom :	**9222-0508 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-07**
Adresse postale :	**109 RUE DE LA CHAUDIÈRE, LÉVIS, QUÉBEC G7A 2R6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 691.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792518**
Numéro matricule :	**9743-64-3549**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12563**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-10**
Nom :	**JOHANNE GOULET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-10**
Adresse postale :	**1045,MONT ST-DENIS, SILLERY, QUÉBEC G1S1A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792520**
Numéro matricule :	**9743-64-8130**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12564**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE FALARDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-06-13**
Adresse postale :	**233 ROUTE 138, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURE, QUÉBEC G3A 1W7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792525**
Numéro matricule :	**9743-65-5336**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12565**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION DEVIS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-20**
Adresse postale :	**410 DES PIONNIERES-DE-BEAUPORT, APP. 202, QUEBEC (QC) G1E 0B4** **A/S CLAUDE PAINCHAUD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**68.62 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 191.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792499**
Numéro matricule :	**9743-66-0927**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12566**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE LAREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-10**
Adresse postale :	**881 AVENUE MADELEINE-DE-VERCHÈRES, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 4K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 038.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792500**
Numéro matricule :	**9743-66-4962**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77326**

2. Propriétaire

Nom :	**L.C. MARSAN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-30**
Adresse postale :	**899 RUE DES LACS, SAINT-SÉVERIN-DE-BEAUCE, QUÉBEC G0N 1V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 303.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792503**
Numéro matricule :	**9743-66-8299**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12568**

2. Propriétaire

Nom :	**MADELEINE CLAVEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-03**
Adresse postale :	**3535 CARRÉ CAMERON, QUÉBEC (QC) G1P 1Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 408.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792502**
Numéro matricule :	**9743-67-1860**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12569**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉLAINE MORISSET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-23**
Adresse postale :	**2524 RUE LALONDE, QUEBEC, QUÉBEC G1W 1M7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 340.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792504**
Numéro matricule :	**9743-67-6190**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12570**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS GÉLINEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-18**
Nom :	**DAPHNÉ EDMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-18**
Adresse postale :	**486 RUE DOLBEAU, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 2R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 793.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**64.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 800 $**
Valeur du bâtiment :	**185 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**228 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**235 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **228 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792506**
Numéro matricule :	**9743-68-9428**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12585**

2. Propriétaire

Nom :	**MONIQUE ROUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-22**
Adresse postale :	**845 RUE BEAUREGARD, APP. 302, QUÉBEC, QUÉBEC G1V 4P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 637.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**17 chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792492**
Numéro matricule :	**9743-69-1904**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40592**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-03**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**54.01 m**
Superficie :	**4 907.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**120.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 500 $**
Valeur du bâtiment :	**329 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**373 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**428 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **373 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792493**
Numéro matricule :	**9743-69-2973**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29618**

2. Propriétaire

Nom :	**STEEVE KENNEDY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-14**
Adresse postale :	**813 RUE PILON, HAWKESBURY (ONTARIO) K6A 3P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792494**
Numéro matricule :	**9743-69-8355**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29621**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-12**
Adresse postale :	**119 RUE DE CHARENTE, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4S 1K2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 333.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792521**
Numéro matricule :	**9743-73-7391**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12578**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS-GUY THIVIERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-10-18**
Adresse postale :	**2350 AVENUE DU COLISEE, QUEBEC, QUÉBEC G1L5A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792519**
Numéro matricule :	**9743-74-2711**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12577**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE FALARDEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-06-13**
Adresse postale :	**233 ROUTE 138, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURE, QUÉBEC G3A 1W7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792528**
Numéro matricule :	**9743-74-6286**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**81099**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-26**
Adresse postale :	**1767 CÔTE GIGNAC, QUÉBEC, QUÉBEC G1T 2N1**
Nom :	**MATTHIAS ROLLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-26**
Adresse postale :	**1063 RUE PÈRE-MARQUETTE, QUÉBEC, QUÉBEC G1S2B3**
Nom :	**MARIE-ÈVE CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-26**
Nom :	**JÉRÉMIE DUCHAINE-HALEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-26**
Adresse postale :	**8445 1ère AVENUE, QUÉBEC, QUÉBEC G1G 4C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 402.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792526**
Numéro matricule :	**9743-75-0682**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12580**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION DEVIS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-20**
Adresse postale :	**410 DES PIONNIERES-DE-BEAUPORT, APP. 202, QUEBEC (QC) G1E 0B4** **A/S CLAUDE PAINCHAUD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**83.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 192.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792529**
Numéro matricule :	**9743-75-8132**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**81101**

2. Propriétaire

Nom :	**JUDITH ALAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-26**
Adresse postale :	**1980 RUE DE LA CANTATRICE, QUEBEC, QUÉBEC G2C 0L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 410.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792527**
Numéro matricule :	**9743-76-4739**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12582**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION DEVIS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-20**
Adresse postale :	**410 DES PIONNIERES-DE-BEAUPORT, APP. 202, QUEBEC (QC) G1E 0B4** **A/S CLAUDE PAINCHAUD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**85.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 114.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792505**
Numéro matricule :	**9743-77-2634**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29620**

2. Propriétaire

Nom :	**MASSIMO STEFANO CARMOSINO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-17**
Adresse postale :	**1664 RUE D'ARCY MCGEE, MONTREAL H4E2J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 731.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792508**
Numéro matricule :	**9743-77-6594**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12584**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-17**
Adresse postale :	**1233,RUE D'ARGENTEUIL, STE-FOY, QUÉBEC G1W3S1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 110.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**54 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **54 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792507**
Numéro matricule :	**9743-78-2374**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**85363**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-YVES PARÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-28**
Adresse postale :	**13 RUE DES ÉRABLES, PONT-ROUGE, QUÉBEC G3H 3N2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 405.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la CONRAD-MARIE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792535**
Numéro matricule :	**9743-79-6035**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31984**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE GIGUÈRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-01**
Nom :	**ANGELO MARCOLIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-01**
Adresse postale :	**414 RUE FRASER, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 1R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.72 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 254.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792522**
Numéro matricule :	**9743-83-1972**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12591**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSULEC LTEE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1995-01-06**
Adresse postale :	**8032 AVENUE DES EGLISES, CHARNY, QUÉBEC G6W2S5** **A/S M. ETIENNE CLICHE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792523**
Numéro matricule :	**9743-83-6653**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**51504**

2. Propriétaire

Nom :	**BRIGITTE LACOURSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-09**
Adresse postale :	**1359 RUE DUBUISSON, CHAMBLY, QUÉBEC J3L 5L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792554**
Numéro matricule :	**9743-84-5747**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12593**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-26**
Adresse postale :	**949,COURCHESNES, STE-FOY, QUÉBEC G1V3G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 326.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792555**
Numéro matricule :	**9743-84-7694**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45463**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-01**
Nom :	**LYNE BRISEBOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-01**
Adresse postale :	**747 ROUTE 138, SAINT-JOACHIM-DE-MONTMORENCY, QUÉBEC G0A 3X0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792530**
Numéro matricule :	**9743-85-0078**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**83162**

2. Propriétaire

Nom :	**MATTHIAS ROLLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-07**
Adresse postale :	**1063 PÈRE-MARQUETTE, QUÉBEC, QUÉBEC G1S2B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 410.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792556**
Numéro matricule :	**9743-85-9540**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12605**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-26**
Adresse postale :	**949,COURCHESNES, STE-FOY, QUÉBEC G1V3G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792532**
Numéro matricule :	**9743-86-2124**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**85365**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSTRUCTIONS LAFFER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-13**
Adresse postale :	**1005 AVENUE DES LYS, SAINT-PIERRE-ILE-D'ORLÉANS, QUÉBEC G0A 4E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 264.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792533**
Numéro matricule :	**9743-86-6380**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**62390**

2. Propriétaire

Nom :	**9122-2240 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-17**
Adresse postale :	**32 RUE SAINT-ANGE, BLAINVILLE, QUÉBEC J7B 1X2** **A/S YVES DESLONGCHAMPS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792531**
Numéro matricule :	**9743-87-1000**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45665**

2. Propriétaire

Nom :	**GHISLAIN GOSSELIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-17**
Adresse postale :	**4477 CHEMIN ROYAL, SAINTE FAMILLE, ILE D'ORLÉANS, QUÉBEC G0A 3P0**
Nom :	**PAUL GRENIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-17**
Adresse postale :	**3115 RUE ALLARD, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**118.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 158.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792537**
Numéro matricule :	**9743-87-8979**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29370**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-02-12**
Adresse postale :	**440 DES ARTISANS, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792534**
Numéro matricule :	**9743-88-3034**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**46646**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-21**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 263.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**89 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792536**
Numéro matricule :	**9743-89-4121**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12600**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-17**
Adresse postale :	**1233,RUE D'ARGENTEUIL, STE-FOY, QUÉBEC G1W3S1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**87.57 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 606.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792547**
Numéro matricule :	**9743-89-5698**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12331**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD VINCENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**3849 RUE ALFRED-BESSETTE, QUEBEC, QUÉBEC G1X 4T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792524**
Numéro matricule :	**9743-93-1633**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**45465**

2. Propriétaire

Nom :	**9149-5655 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-15**
Adresse postale :	**376/15 RUE DE LANGUEDOC, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 8K3** **A/S RAYMOND CHOQUETTE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.63 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 001.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792564**
Numéro matricule :	**9743-93-8723**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29624**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION FINANCIÈRE VISÉ INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-01**
Adresse postale :	**218 AVENUE PERCIVAL, MONTRÉAL-OUEST, QUÉBEC H4X 1T9** **A/S DE JACQUES VINCENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 631.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792553**
Numéro matricule :	**9743-94-3515**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12603**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIO PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-17**
Adresse postale :	**1 RUE DES CERESIERS, SHANNON (QC) G0A 4N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 326.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792559**
Numéro matricule :	**9743-94-5568**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12604**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-27**
Adresse postale :	**2612,DE LA FALAISE, STE-FOY, QUÉBEC G1W2B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 520.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792557**
Numéro matricule :	**9743-95-2283**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12606**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE CHATEAUVERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-07-12**
Adresse postale :	**217 IRVINE, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4S 1W7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 238.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792558**
Numéro matricule :	**9743-96-2555**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12608**

2. Propriétaire

Nom :	**CLEMENT LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-15**
Adresse postale :	**2310 4E AVENUE, QUEBEC, QUÉBEC G1J 3E8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**46.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 500.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792562**
Numéro matricule :	**9743-96-7435**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12607**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL SIMPSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-14**
Nom :	**MELANIE HALLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-14**
Adresse postale :	**412 RUE DES SIZERINS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 0A6**
Nom :	**GESTION LAURENT HALLÉ INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-14**
Adresse postale :	**2207 ROUTE DU PRESIDENT-KENNEDY, SAINT-ISIDORE, QUÉBEC G0S 2S0** **A/S M. LAURENT HALLE, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 508.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792538**
Numéro matricule :	**9743-97-3560**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**122277**

2. Propriétaire

Nom :	**SERVICES MEDICAUX PARENT-TARDIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-19**
Adresse postale :	**65 RUE DUCHATEL, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792540**
Numéro matricule :	**9743-97-8140**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**122293**

2. Propriétaire

Nom :	**SERVICES MEDICAUX PARENT-TARDIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-19**
Adresse postale :	**65 RUE DUCHATEL, QUEBEC, QUÉBEC G1E 5P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792539**
Numéro matricule :	**9743-98-1575**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12611**

2. Propriétaire

Nom :	**ELISABETH KUHN-KUHNENFELD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-21**
Adresse postale :	**2105 GREY AVENUE, MONTREAL, QUÉBEC H4A3N3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**72.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 588.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792542**
Numéro matricule :	**9743-98-7044**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12612**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT LAUZON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-17**
Adresse postale :	**1319,BELLEVUE, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y2S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.45 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 968.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792548**
Numéro matricule :	**9743-99-1081**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12613**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-06**
Adresse postale :	**972 RUE VAUQUELIN, NEUVILLE, QUÉBEC G0A 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 000.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**67 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792549**
Numéro matricule :	**9743-99-7354**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**43996**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-03**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**68.36 m**
Superficie :	**5 028.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**154.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 900 $**
Valeur du bâtiment :	**340 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**385 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**409 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **385 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792399**
Numéro matricule :	**9744-00-3906**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12317**

2. Propriétaire

Nom :	**GERTRUDE LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-05-07**
Adresse postale :	**100 GRANDE ALLÉE EST, APP. 951, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE (QUÉBEC) G1R**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792400**
Numéro matricule :	**9744-00-5853**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12494**

2. Propriétaire

Nom :	**BERNARD TETU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-11**
Adresse postale :	**2380, NARCISSE PERODEAU, SILLERY, QUÉBEC G1T 2J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792402**
Numéro matricule :	**9744-01-1679**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12497**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES BOULANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-01**
Adresse postale :	**1213,RODOLPHE FORGET, SILLERY, QUÉBEC G1S3Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792403**
Numéro matricule :	**9744-01-7600**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12495**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS TETU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-01**
Nom :	**LOUISE COUTURE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-01**
Adresse postale :	**1281 AVE DE LAUNE, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3K2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 354.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**15 chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792404**
Numéro matricule :	**9744-01-9548**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**62382**

2. Propriétaire

Nom :	**PHILIPPE BISSONNETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-21**
Adresse postale :	**436 RUE DES SIZERINS, LÉVIS, QUÉBEC G7A 0A6**
Nom :	**GUILLAUME ALLARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-21**
Adresse postale :	**391 RUE GABRIELLE-ROY, APP. 4, LÉVIS, QUÉBEC G7A 3L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**51.05 m**
Superficie :	**4 354.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**153.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	**282 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**320 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**328 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **320 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARY-LUCIA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792405**
Numéro matricule :	**9744-02-3528**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12498**

2. Propriétaire

Nom :	**CECILE CASSISTA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-07-07**
Adresse postale :	**1586 RUE LOUIS-GAUTHIER, SAINT-EMILE, QUÉBEC G3E 1C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 570.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792384**
Numéro matricule :	**9744-03-5916**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**85367**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSÉE CAYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-07-27**
Adresse postale :	**886 ÉMÉLIE-CHAMARD, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 4X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 155.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**54 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **54 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792467**
Numéro matricule :	**9744-10-5219**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12332**

2. Propriétaire

Nom :	**DENISE PICHETTE VEZINA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-18**
Adresse postale :	**3002,LAROCHELLE, STE-FOY, QUÉBEC G1W2B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792468**
Numéro matricule :	**9744-10-7166**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12326**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL-ANDRE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-06**
Adresse postale :	**322,DU COTEAU, ST-NICOLAS, QUÉBEC G0S2Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**26 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792406**
Numéro matricule :	**9744-11-1496**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12511**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANIE QUIRION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-29**
Nom :	**PATRICK TANGUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-29**
Adresse postale :	**113 RUE D'ARMORIQUE, QUÉBEC, QUÉBEC G2N 2M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**54.53 m**
Superficie :	**4 400.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**93.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 300 $**
Valeur du bâtiment :	**205 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**244 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**260 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **244 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792471**
Numéro matricule :	**9744-11-8912**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**88693**

2. Propriétaire

Nom :	**YAN PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-03**
Adresse postale :	**32 RUE HABEL, QUEBEC (QC) G1B 0A9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792385**
Numéro matricule :	**9744-12-1891**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12512**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES D'AMBOISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-11**
Adresse postale :	**118 RUE LATOUCHE, QUEBEC, QUÉBEC G1E0B8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 192.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792386**
Numéro matricule :	**9744-12-7766**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77318**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-ANNICK BONNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-17**
Nom :	**REYNALD POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-17**
Adresse postale :	**2011 DU BOIS-JOLI, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 200.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792469**
Numéro matricule :	**9744-20-5034**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12315**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT DESPRES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-11-06**
Adresse postale :	**12 JARDINS-DE-MERICI, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4Z8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792470**
Numéro matricule :	**9744-20-6981**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**81093**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND VACHON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-28**
Nom :	**PRISCILLA BRETON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-28**
Adresse postale :	**930 BEAULIEU, SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z 2L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la SAINTE-MONIQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792472**
Numéro matricule :	**9744-21-0859**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12330**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD VINCENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-19**
Adresse postale :	**3849 RUE ALFRED-BESSETTE, QUEBEC, QUÉBEC G1X 4T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792473**
Numéro matricule :	**9744-21-8727**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12538**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS RINFRET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-27**
Adresse postale :	**906 RUE DE LA LAVANDE, LEVIS (QC) G6Z 3J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792387**
Numéro matricule :	**9744-22-3045**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12341**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIELLE GIROUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-27**
Adresse postale :	**52 COTE DU PALAIS, APP. 3, QUEBEC (QC) G1R 4H8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 792.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792388**
Numéro matricule :	**9744-22-7626**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12540**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE DESY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-17**
Adresse postale :	**1300,DES PATRIOTES, ANCIENNE LORETTE, QUÉBEC G2E3W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 748.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791036**
Numéro matricule :	**9744-28-6681**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**53591**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-24**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**73.61 m**
Superficie :	**711 700.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**20.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**185 400 $**
Valeur du bâtiment :	**10 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**196 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**209 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792452**
Numéro matricule :	**9744-30-5937**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12537**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE BERGERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-09**
Adresse postale :	**1087, BOULEVARD DE LA CHAUDIERE, QUÉBEC, QUÉBEC G1Y 3T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 719.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la JEAN-RICHARD**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792453**
Numéro matricule :	**9744-30-7988**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**85355**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE HAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-08-16**
Adresse postale :	**99 RUE DES AGATES, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 711.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792475**
Numéro matricule :	**9744-31-6988**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12334**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL-EMILE POIRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-25**
Adresse postale :	**886 ÉMÉLIE-CHAMARD, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 4X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 662.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792474**
Numéro matricule :	**9744-32-2207**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**81097**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN ROBERGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-12**
Adresse postale :	**114-2323 DU VERSANT NORD, QUEBEC (QC) G1N 4P4**
Nom :	**MANON DESLAURIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-12**
Adresse postale :	**156 RUE ALFRED-DESROCHERS, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2T1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 705.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 chemin de la JEAN-YVAN**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792454**
Numéro matricule :	**9744-40-3805**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12550**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS DUCHESNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-08**
Adresse postale :	**3003 RUE DE LA MATAPÉDIA, STE-FOY, QUÉBEC G1W1X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.32 m**
Superficie :	**4 719.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**148.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	**315 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**357 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**390 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **357 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**34 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792455**
Numéro matricule :	**9744-40-5957**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**85357**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL CHRÉTIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-08-20**
Nom :	**LYNDA O'CONNEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-08-20**
Adresse postale :	**800 RUE GORDON, APP.405, MONTREAL, QUÉBEC H4G 2R9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**79.20 m**
Superficie :	**4 711.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**215.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	**303 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**345 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**373 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **345 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792476**
Numéro matricule :	**9744-41-1570**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77322**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANÇOIS CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-17**
Adresse postale :	**143 DES OPALES, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 618.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792477**
Numéro matricule :	**9744-41-6151**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12553**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE BEAUCHEMIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-21**
Adresse postale :	**159, RUE DES ÉPINETTES, VICTORIAVILLE, QUÉBEC G6T 1Y4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 575.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792488**
Numéro matricule :	**9744-50-3112**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29614**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRIC GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Nom :	**GENEVIÈVE GRONDIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**266 RUE BLAIS, VICTORIAVILLE (QC) G6P 1H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**44.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 342.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792478**
Numéro matricule :	**9744-51-0832**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77324**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-ANNICK BONNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-17**
Nom :	**REYNALD POULIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-17**
Adresse postale :	**2011 DU BOIS-JOLI, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 524.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792484**
Numéro matricule :	**9744-51-7106**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**83158**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNIE POMERLEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-07**
Adresse postale :	**315 24 AVE SW, APP.403, CALGARY (ALBERTA) T2S 3E7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.12 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 110.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**53 chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792479**
Numéro matricule :	**9744-60-2186**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29403**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL IMHOF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-30**
Nom :	**CAROLE SCHOENMANN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-30**
Adresse postale :	**930 RUE PRINCIPALE, SAINT-STANISLAS, QUÉBEC G0X 3E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 425.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**107.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 500 $**
Valeur du bâtiment :	**194 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**233 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**215 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792480**
Numéro matricule :	**9744-60-6767**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**45663**

2. Propriétaire

Nom :	**9122-2240 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-12-10**
Adresse postale :	**32 RUE SAINT-ANGE, BLAINVILLE, QUÉBEC J7B 1X2** **A/S YVES DESLONGCHAMPS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 382.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792481**
Numéro matricule :	**9744-70-1448**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**43978**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC DEWAILLY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-25**
Nom :	**SYLVIE DODIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-25**
Adresse postale :	**1629 DES FLANDRES, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 4P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 338.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792482**
Numéro matricule :	**9744-70-6030**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29623**

2. Propriétaire

Nom :	**IMMEUBLES BATROSE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-20**
Adresse postale :	**4320 PIERRE-DE-COUBERTIN, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V 1A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 295.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792483**
Numéro matricule :	**9744-80-0611**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12601**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES HEBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-30**
Adresse postale :	**203 RUE DES EMERAUDES, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.09 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 236.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791039**
Numéro matricule :	**9745-32-8993**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**12830**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-23**
Nom :	**REJEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-23**
Adresse postale :	**188 RUE HENRY, BONAVENTURE, QUÉBEC G0C1E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**114.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**204 118.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791022, Cd , Rg , 4791023**
Numéro matricule :	**9746-05-9882**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**0864**
Dossier no :	**29212**

2. Propriétaire

Nom :	**MARJOLAINE MORIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-08-13**
Nom :	**MARTIAL LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-08-13**
Nom :	**MURIELLE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-08-13**
Adresse postale :	**82 ROUTE 362, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**40.21 m**
Superficie :	**158 544.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2001**
Aire d'étages :	**34.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 800 $**
Valeur du bâtiment :	**30 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**91 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791387**
Numéro matricule :	**9747-35-6086**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**12887**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-EUDES GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-02-21**
Adresse postale :	**95 CHEMIN DU RELAIS, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z2A9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 065.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558075**
Numéro matricule :	**9747-55-9642**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145322**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMANCE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-25**
Adresse postale :	**3 RUE GREGOIRE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 905.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558076, 5609433**
Numéro matricule :	**9747-56-0501**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145321**

2. Propriétaire

Nom :	**3184277 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-04**
Adresse postale :	**600-4150 RUE SAINTE-CATHERINE OUEST, WESMOUNT, QUÉBEC H3Z 2Y5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**220.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**36 237.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**119 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**119 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**103 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **119 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791388**
Numéro matricule :	**9747-57-1283**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**40459**

2. Propriétaire

Nom :	**3184277 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-06-04**
Adresse postale :	**600-4150 RUE SAINTE-CATHERINE OUEST, WESMOUNT, QUÉBEC H3Z 2Y5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**151.96 m**
Superficie :	**19 102.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**139.3 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 400 $**
Valeur du bâtiment :	**9 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**109 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **109 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558073**
Numéro matricule :	**9747-64-8088**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145324**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYMOND GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-25**
Adresse postale :	**1142 RUE CASTONGUAY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2G 1H5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 947.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558074**
Numéro matricule :	**9747-65-3815**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145323**

2. Propriétaire

Nom :	**BRIGITTE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-25**
Adresse postale :	**6 RUE BELLEVUE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 933.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791389**
Numéro matricule :	**9747-67-4857**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**11886**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-DANIELE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-10**
Nom :	**FRANCOIS-GEORGES TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-07-10**
Adresse postale :	**9 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**119.71 m**
Superficie :	**36 444.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**162.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**128 000 $**
Valeur du bâtiment :	**333 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**461 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**434 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **461 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558072**
Numéro matricule :	**9747-74-2260**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145325**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCETTE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-25**
Adresse postale :	**5869 BOUL. COUTURE, APP.201, SAINT-LEONARD, QUÉBEC H1P 1A8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 962.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558071**
Numéro matricule :	**9747-74-6433**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145326**

2. Propriétaire

Nom :	**JULES GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-25**
Adresse postale :	**725 RUE PIERRE-BIARD, BOUCHERVILLE, QUÉBEC J4B 7R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 976.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791390**
Numéro matricule :	**9747-77-2402**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**11999**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-LUC TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-09**
Adresse postale :	**15 RUE LECLERC, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z2K3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.47 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 292.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5558070**
Numéro matricule :	**9747-84-0606**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145327**

2. Propriétaire

Nom :	**CÉCILE GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-14**
Adresse postale :	**1176 52e RUE, POINTE-CALUMET (QC) J0N 1G3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 990.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791000, Cd , Rg , 4791014**
Numéro matricule :	**9747-91-3688**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0857**
Dossier no :	**11759**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1967-05-10**
Adresse postale :	**52 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**158 892.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**96 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**96 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**115 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791394**
Numéro matricule :	**9747-93-9570**
Utilisation prédominante :	**Autres activités reliées au transport de matériaux par camion**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**29211**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-07-28**
Adresse postale :	**20 RUE PIERRE-OLIVIER CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R4J3**
	A/S MINISTERE DE LA VOIRIE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 932.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **40 600 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**40 600 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**40 600 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790978**
Numéro matricule :	**9747-95-2274**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**80483**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-22**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY ,BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**411.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**86 218.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**511 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**511 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**500 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **511 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5405165**
Numéro matricule :	**9747-97-7535**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0870**
Dossier no :	**121403**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**110 054.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**670 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**670 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**638 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **670 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790928, Cd , Rg , 4790929, Cd , Rg , 4790930, Cd , Rg , 4790931, Cd , Rg , 4790932, Cd , Rg , 4790933, Cd , Rg , 4790934, Cd , Rg , 4790935, Cd , Rg , 4790936, Cd , Rg , 4790937, Cd , Rg , 4790938, Cd , Rg , 4790939, Cd , Rg , 4790940, Cd , Rg , 4790941, Cd , Rg , 4790947, Cd , Rg , 4790948, Cd , Rg , 4790949, Cd , Rg , 4790950, Cd , Rg , 4790951, Cd , Rg , 4790952, Cd , Rg , 4790953, Cd , Rg , 4790966, Cd , Rg , 4790967, Cd , Rg , 4790968, Cd , Rg , 4790969, Cd , Rg , 4790970, Cd , Rg , 4790971, Cd , Rg , 4790972, Cd , Rg , 4790973, Cd , Rg , 4790974, Cd , Rg , 5047194, Cd , Rg , 5047195, Cd , Rg , 5047196, Cd , Rg , 5047197, Cd , Rg , 5292054, Cd , Rg , 5292055, Cd , Rg , 5292056, Cd , Rg , 5292057**
Numéro matricule :	**9748-04-9465**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**11707**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉVESQUE CAPITAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1993-01-25**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 214 727.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**242 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**242 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**207 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **242 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377088**
Numéro matricule :	**9748-59-4189**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**3082**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-31**
Adresse postale :	**833 RUE OLIVIER-GUIMOND, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 2P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	
Superficie :	**13 048.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**103.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 700 $**
Valeur du bâtiment :	**45 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**85 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**87 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **85 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793415**
Numéro matricule :	**9748-68-4192**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**12839**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-14**
Adresse postale :	**60 RUE JACQUES-LABRECQUE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 435.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1520 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793416**
Numéro matricule :	**9748-69-6422**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**61919**

2. Propriétaire

Nom :	**FRÉDÉRIC CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-11**
Adresse postale :	**1520 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**8 768.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**116.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 400 $**
Valeur du bâtiment :	**262 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**289 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**251 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **289 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791716**
Numéro matricule :	**9748-79-0696**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**11889**

2. Propriétaire

Nom :	**GASTON BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-14**
Adresse postale :	**181 SAINTE-CATHERINE, SAINT-CONSTANT, QUÉBEC J5A 1L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**83.10 m**
Superficie :	**21 232.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1961**
Aire d'étages :	**41.3 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	**19 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**60 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**60 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1522 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791717**
Numéro matricule :	**9748-79-8848**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**29423**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK PIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-15**
Adresse postale :	**1522 ROUTE 138, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**39.02 m**
Superficie :	**1 484.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**75.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 100 $**
Valeur du bâtiment :	**94 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**112 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**97 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790975**
Numéro matricule :	**9748-88-7735**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11818**

2. Propriétaire

Nom :	**RAPHAEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-18**
Adresse postale :	**337 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**235.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**28 853.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790943**
Numéro matricule :	**9749-21-9374**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**12840**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-14**
Adresse postale :	**833 OLIVIER-GUIMOND, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 2P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**130.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**54 930.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790944**
Numéro matricule :	**9749-32-5573**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**11817**

2. Propriétaire

Nom :	**BRUNO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-14**
Adresse postale :	**77 RUE SAINT-EDOUARD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**116.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**58 271.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**25 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **25 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1554 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791732**
Numéro matricule :	**9749-51-6656**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**29461**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOÎT SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-17**
Adresse postale :	**1492 RUE MARIE-MARTHE POYER, CHAMBLY (QC) J3L 6H4**
Nom :	**BRUNO SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-17**
Adresse postale :	**903 RUE MARQUETTE, LONGUEUIL, QUÉBEC J4K 4H5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.86 m**
Superficie :	**522.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**59.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 400 $**
Valeur du bâtiment :	**39 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**45 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1548 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791719**
Numéro matricule :	**9749-61-7910**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**11708**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYMOND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-11-14**
Adresse postale :	**753 BOUL. GAUDREAULT, DONNACONA, QUÉBEC G3M 1L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**1 105.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**56.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**13 500 $**
Valeur du bâtiment :	**25 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**39 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790945, Cd , Rg , 4791722, Cd , Rg , 4791731, Cd , Rg , 4793414**
Numéro matricule :	**9749-64-4121**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0863**
Dossier no :	**11716**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIAL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-06-11**
Adresse postale :	**133 CHEMIN SAINT-LAURENT, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2L5**
Nom :	**MICHEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**129 CHEMIN ST-LAURENT, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**76.31 m**
Superficie :	**331 982.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1955**
Aire d'étages :	**76.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 800 $**
Valeur du bâtiment :	**30 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**129 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**125 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791720**
Numéro matricule :	**9749-70-0687**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**11893**

2. Propriétaire

Nom :	**BRUNO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-14**
Adresse postale :	**77 RUE SAINT-EDOUARD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**40.79 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**1 233.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 000 $**
Valeur du bâtiment :	**18 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**33 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1524 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791721**
Numéro matricule :	**9749-71-1544**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**11717**

2. Propriétaire

Nom :	**ALFRED BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-11-29**
Adresse postale :	**43 RUE SAINT-JOSEPH, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1H8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**79.72 m**
Superficie :	**8 993.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1971**
Aire d'étages :	**69.7 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 200 $**
Valeur du bâtiment :	**35 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**65 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **65 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1526 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791723**
Numéro matricule :	**9749-71-8914**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**1881**

2. Propriétaire

Nom :	**HAROLD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-12**
Adresse postale :	**131 CHEMIN SAINT-LAURENT, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.61 m**
Superficie :	**556.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**59.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 800 $**
Valeur du bâtiment :	**27 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**34 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1536 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791724, Cd , Rg , 4791727**
Numéro matricule :	**9749-80-2585**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**60961**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURENT SÉNÉCAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-11**
Adresse postale :	**1536 ROUTE 138, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.18 m**
Superficie :	**3 421.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**67.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 800 $**
Valeur du bâtiment :	**73 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**111 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**94 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791718**
Numéro matricule :	**9749-80-3606**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**72029**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉVESQUE CAPITAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-19**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.62 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**1 208.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 700 $**
Valeur du bâtiment :	**5 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**20 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**16 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1564 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791725**
Numéro matricule :	**9749-80-5932**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0500**
Dossier no :	**11710**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉGER BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-05-29**
Adresse postale :	**1564 ROUTE 138, SAINT-CASSIEN-DES-CAPS, QUÉBEC G0A1B0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.01 m**
Superficie :	**914.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1956**
Aire d'étages :	**179.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 100 $**
Valeur du bâtiment :	**111 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**122 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**97 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1568 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791726, Cd , Rg , 4791730**
Numéro matricule :	**9749-80-7663**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0500**
Dossier no :	**72031**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉVESQUE CAPITAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-19**
Adresse postale :	**1015 AVE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.58 m**
Superficie :	**2 003.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1956**
Aire d'étages :	**155.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 400 $**
Valeur du bâtiment :	**81 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**106 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791728**
Numéro matricule :	**9749-81-4824**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**93893**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE BEAUMONT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-21**
Adresse postale :	**8635 AVENUE HAUTEVUE, QUÉBEC, QUÉBEC G1G 5A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.57 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**844.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**10 300 $**
Valeur du bâtiment :	**400 $**
Valeur de l'immeuble :	**10 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**8 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **10 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1580 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791729**
Numéro matricule :	**9749-81-7742**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1100**
Dossier no :	**11772**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-15**
Adresse postale :	**11647 AVENUE ROYALE, BEAUPRÉ, QUÉBEC G0A 1E0**
Nom :	**THÉRÈSE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-15**
Adresse postale :	**8325 AVENUE ROYALE, CHÂTEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**
Nom :	**LYNE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-15**
Adresse postale :	**9510-107 STREET, MORINVILLE T8R 1E2**
Nom :	**SONYA SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-09-15**
Adresse postale :	**1580 ROUTE 138, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**1 275.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	**101.0 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 500 $**
Valeur du bâtiment :	**42 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**57 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791392**
Numéro matricule :	**9749-91-7685**
Utilisation prédominante :	**Hôtel (incluant les hôtels-motels)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0500**
Dossier no :	**12797**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION LJPR INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1984-08-16**
Adresse postale :	**1592,ROUTE 138, PETITE-RIVIÈRE-ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**259.67 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**16 443.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 500 $**
Valeur du bâtiment :	**730 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**767 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 263 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **767 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791565**
Numéro matricule :	**9836-72-4458**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11720**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-10-29**
Adresse postale :	**9414,BOULEVARD STE-ANNE, STE-ANNE DE BEAUPRE, QUÉBEC G0A3C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 185.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**6 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**6 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **6 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791566**
Numéro matricule :	**9836-72-6288**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11721**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-19**
Adresse postale :	**9414 BOUL. STE-ANNE, STE-ANNE DE BEAUPRE, QUÉBEC G0A3C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**921.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791568**
Numéro matricule :	**9836-73-8513**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11722**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHELINE COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-10-13**
Adresse postale :	**1130, MONTAGNE DES ROCHES, APP.206, CHARLESBOURG, QUÉBEC G2L 2X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**35.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**600.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1456 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791569**
Numéro matricule :	**9836-83-0442**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**29210**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-07-27**
Nom :	**CHRISTINE BARRETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-07-27**
Adresse postale :	**7437 AVE ROYALE, CHATEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.53 m**
Superficie :	**513.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**43.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 600 $**
Valeur du bâtiment :	**39 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**42 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1452 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791570**
Numéro matricule :	**9836-83-1880**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**29659**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-11-20**
Adresse postale :	**1452 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**45.80 m**
Superficie :	**1 393.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1971**
Aire d'étages :	**58.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**7 000 $**
Valeur du bâtiment :	**67 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**74 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**86 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **74 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1442 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791571**
Numéro matricule :	**9836-84-5317**
Utilisation prédominante :	**Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11725**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCILLE SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1969-07-17**
Adresse postale :	**600 BOUL. RENE-LEVESQUE OUEST, 10E ETAGE, MONTREAL (QC) H3B 4W9**
	A/S CURATEUR PUBLIC DU QUEBEC, DOSSIER 5223730

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.43 m**
Superficie :	**250.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1985**
Aire d'étages :	**50.2 m²**
Genre de construction :	**Unimodulaire**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 300 $**
Valeur du bâtiment :	**26 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**28 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1440 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791572**
Numéro matricule :	**9836-84-8171**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**29569**

2. Propriétaire

Nom :	**MANON GELINAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-21**
Nom :	**NORMAND D'AMOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-21**
Adresse postale :	**6990 BOYER, MONTREAL, QUÉBEC H2S2J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.33 m**
Superficie :	**556.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**55.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 800 $**
Valeur du bâtiment :	**62 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**66 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**68 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **66 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1436 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791573**
Numéro matricule :	**9836-85-4608**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**12309**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-10-31**
Adresse postale :	**3116 CHEMIN ROYAL, SAINTE-FAMILLE, QUÉBEC G0A 3P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.07 m**
Superficie :	**6 386.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1996**
Aire d'étages :	**77.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 300 $**
Valeur du bâtiment :	**89 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**121 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**108 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1432 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791574**
Numéro matricule :	**9836-85-7568**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**12310**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-10-31**
Adresse postale :	**1432 RUE PRINCIPALE, PETITE RIVIÈRESAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.91 m**
Superficie :	**6 452.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1996**
Aire d'étages :	**79.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 600 $**
Valeur du bâtiment :	**108 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**140 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**126 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1434 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791575**
Numéro matricule :	**9836-95-1126**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1205**
Dossier no :	**11726**

2. Propriétaire

Nom :	**MADELEINE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**340 DES BOULEAUX OUEST APP. #6, QUEBEC, QUÉBEC G1L1M3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.90 m**
Superficie :	**557.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**57.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 800 $**
Valeur du bâtiment :	**54 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**57 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1422 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791576**
Numéro matricule :	**9836-96-5424**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**45475**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE MONTAMBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-08-27**
Adresse postale :	**1695 CHEMIN DU MOULIN NORD, ALMA, QUÉBEC G8B 5V2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**86.90 m**
Superficie :	**3 196.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1935**
Aire d'étages :	**141.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**132 000 $**
Valeur du bâtiment :	**127 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**259 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**227 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **259 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1418 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791577, Cd , Rg , 4791582**
Numéro matricule :	**9836-97-9113**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11729**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTOPHE LAJOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-05-11**
Adresse postale :	**1418 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**86.58 m**
Superficie :	**5 891.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**135 500 $**
Valeur du bâtiment :	**200 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**335 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**287 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **335 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1030 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791111**
Numéro matricule :	**9840-81-6639**
Utilisation prédominante :	**Acériculture**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11730**

2. Propriétaire

Nom :	**RÉNALD TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**1087 RUE PRINCIPALE C.P. 524, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS (QC) G0A 2L0**
Nom :	**LÉON-MAURICE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**1515 AVENUE DE LA RONDE APP. 2, QUÉBEC (QUÉBEC) G1J 4C4**
Nom :	**JANICE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**7 RUE DES PRES, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2A1**
Nom :	**SYLVAIN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**37 CHEMIN DU RELAIS, BAIE-SAINT-PAUL (QUÉBEC) G3Z 2A8**
Nom :	**JOCELYN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**1131 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**SYLVIE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**9204 AVENUE DU ZOO, QUÉBEC (QC) G1G 6K4**
Nom :	**BERNARD TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-19**
Adresse postale :	**22 CHEMIN DE LA SEIGNEURIE, LES ÉBOULEMENTS (QUÉBEC) G0A 2M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**469.93 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**549 128.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**35.3 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**178 600 $**
Valeur du bâtiment :	**3 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**182 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**106 400 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791110, Cd , Rg , 4791116, Cd , Rg , 5292062, Cd , Rg , 5292063, Cd , Rg , 5292064, Cd , Rg , 5292065, Cd , Rg , 5292066, Cd , Rg , 5292067**
Numéro matricule :	**9840-86-9750**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11882**

2. Propriétaire

Nom :	**EMMANUEL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-01**
Nom :	**RENEE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-01**
Adresse postale :	**1091 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**152.47 m**
Superficie :	**188 173.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**65 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **65 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**998 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791112, Cd , Rg , 4791113, Cd , Rg , 4791799, Cd , Rg , 5100607, Cd , Rg , 5100608**
Numéro matricule :	**9840-94-2576**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11731**

2. Propriétaire

Nom :	**HERVÉ CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1964-06-10**
Adresse postale :	**998 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.85 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**195 683.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 200 $**
Valeur du bâtiment :	**237 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**360 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**338 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **360 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791084**
Numéro matricule :	**9840-97-8555**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**12842**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIENNE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-19**
Nom :	**MARIO FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-19**
Adresse postale :	**11 RUE SIMARD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2S6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**65.68 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**136 601.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791085**
Numéro matricule :	**9840-98-7665**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11732**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-12-19**
Adresse postale :	**199,MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**88.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**103 378.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792668**
Numéro matricule :	**9842-79-6462**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29643**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 159.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**231 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**231 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **231 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792669**
Numéro matricule :	**9842-89-1193**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35534**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULE PILOTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-18**
Nom :	**LUCIE GUILLEMETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-18**
Adresse postale :	**1 CHEMIN DE LA FURTIVE, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 0Y2**
Nom :	**LUCIE BRINDAMOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-18**
Adresse postale :	**425 FAIRFILED, LONGUEUIL, QUÉBEC J4V 2A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 205.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**237 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**237 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**116 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **237 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792726**
Numéro matricule :	**9842-98-7391**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29630**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**20 370.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**154 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**154 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792678**
Numéro matricule :	**9842-99-6554**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12773**

2. Propriétaire

Nom :	**CATHERINE AUBUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-10-11**
Adresse postale :	**2345, RUE RODOLPHE CHAPLEAU, SILLERY, QUÉBEC G1T1M4** **ATT. MSARCEL AUBUT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 161.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**59 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**59 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**29 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **59 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792566**
Numéro matricule :	**9843-02-8085**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29626**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Nom :	**NATHALIE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**366 RUE DES BREMAILLES, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 8A2**
Nom :	**YVES LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**7200 BOUL. SAINTE-ANNE, CHÂTEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**
Nom :	**SÉBASTIEN LAVIGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**1641 BOUL. DU MI-VALLON, SHERBROOKE, QUÉBEC J1N 4E6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 639.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792563**
Numéro matricule :	**9843-03-3404**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29625**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-12**
Adresse postale :	**119 RUE DE CHARENTE, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4S 1K2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792568**
Numéro matricule :	**9843-03-6990**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29632**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-12**
Adresse postale :	**119 RUE DE CHARENTE, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC J4S 1K2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792565**
Numéro matricule :	**9843-04-2309**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29631**

2. Propriétaire

Nom :	**2834324 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-05**
Adresse postale :	**58 RUE RICHELIEU, BLAINVILLE, QUÉBEC J7B 1M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 631.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792560**
Numéro matricule :	**9843-05-0427**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12652**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-27**
Adresse postale :	**2612,DE LA FALAISE, STE-FOY, QUÉBEC G1W2B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 756.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**78 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**80 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **78 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792575**
Numéro matricule :	**9843-05-7194**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29298**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 508.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792573**
Numéro matricule :	**9843-05-8503**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12665**

2. Propriétaire

Nom :	**LINDA VIENS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-03**
Adresse postale :	**877 CAMILLE-BONIN, JOLIETTE, QUÉBEC J6E 8E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 629.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792561**
Numéro matricule :	**9843-06-2314**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12653**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE-VALERIE MALACK**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-24**
Adresse postale :	**484 RUE FRASER, QUEBEC (QC) G1S 1R4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 508.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792541**
Numéro matricule :	**9843-07-2721**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40608**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792544**
Numéro matricule :	**9843-07-7302**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40610**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792543**
Numéro matricule :	**9843-08-1420**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12658**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-15**
Nom :	**MARIE TARDIF**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-15**
Adresse postale :	**2829,MONT ROYAL, STE-FOY, QUÉBEC G1W2E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 383.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792545**
Numéro matricule :	**9843-08-6000**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40612**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**71 chemin des GOÉLETTE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792551**
Numéro matricule :	**9843-08-9891**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12340**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-23**
Adresse postale :	**65, 48IEME AVENUE, LACHINE, QUÉBEC H8T2R5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 082.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**100.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 400 $**
Valeur du bâtiment :	**200 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**237 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**221 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **237 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792550**
Numéro matricule :	**9843-09-4410**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40614**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-03**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**98.13 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 461.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**48 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **48 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792567**
Numéro matricule :	**9843-12-2666**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29628**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Nom :	**NATHALIE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**366 RUE DE BREMAILLES, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 8A2**
Nom :	**SÉBASTIEN LAVIGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**1641 BOUL. DU MI-VALLON, SHERBROOKE, QUÉBEC J1N 4E6**
Nom :	**YVES LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**7200 BOUL. SAINTE-ANNE, CHÂTEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792570**
Numéro matricule :	**9843-12-7247**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40595**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792569**
Numéro matricule :	**9843-13-1571**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29633**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Nom :	**NATHALIE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**366 RUE DES BREMAILLES, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 8A2**
Nom :	**YVES LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**7200 BOUL. SAINTE-ANNE, CHÂTEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**
Nom :	**SÉBASTIEN LAVIGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**1641 BOUL. DU MI-VALLON, SHERBROOKE, QUÉBEC J1N 4E6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792571**
Numéro matricule :	**9843-13-6252**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29635**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LAPRISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Nom :	**NATHALIE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**366 RUE DES BREMAILLES, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 8A2**
Nom :	**SÉBASTIEN LAVIGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**1641 BOUL. DU MI-VALLON, SHERBROOKE, QUÉBEC J1N 4E6**
Nom :	**YVES LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-11**
Adresse postale :	**7200 BOUL. SAINTE-ANNE, CHÂTEAU-RICHER, QUÉBEC G0A 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792574**
Numéro matricule :	**9843-14-3576**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29299**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792577**
Numéro matricule :	**9843-14-8157**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29300**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792576**
Numéro matricule :	**9843-15-2074**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29301**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 508.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792579**
Numéro matricule :	**9843-15-6854**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29302**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792586**
Numéro matricule :	**9843-16-3477**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31988**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792587**
Numéro matricule :	**9843-16-8058**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31992**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792546**
Numéro matricule :	**9843-17-0681**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40616**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792589**
Numéro matricule :	**9843-17-6656**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31989**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 257.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792552**
Numéro matricule :	**9843-18-4472**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12672**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-10**
Nom :	**JOHANNE GOULET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-10**
Adresse postale :	**1045,MONT ST-DENIS, SILLERY, QUÉBEC G1S1A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 068.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792644**
Numéro matricule :	**9843-22-1828**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**40597**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792646**
Numéro matricule :	**9843-22-6509**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12621**

2. Propriétaire

Nom :	**MONIQUE DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-30**
Adresse postale :	**1104,DU PARC, ST-AGAPIT, QUÉBEC G0S1Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792572**
Numéro matricule :	**9843-23-0833**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40599**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792645**
Numéro matricule :	**9843-23-5414**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40601**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC INC. 9140-5878**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-11-29**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792578**
Numéro matricule :	**9843-24-2837**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29305**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792581**
Numéro matricule :	**9843-24-7418**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29303**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792580**
Numéro matricule :	**9843-25-1435**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29304**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792583**
Numéro matricule :	**9843-25-6016**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29306**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792588**
Numéro matricule :	**9843-26-2639**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31990**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792591**
Numéro matricule :	**9843-26-7220**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31991**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792590**
Numéro matricule :	**9843-27-1337**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31993**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792593**
Numéro matricule :	**9843-27-5918**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31994**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUEAU 200, QUÉBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792602**
Numéro matricule :	**9843-28-0447**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12683**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS PRUD'HOMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-13**
Nom :	**DIANE CHEVALIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-13**
Adresse postale :	**251,ROUTE RACETTE, ST-AUGUSTIN DE DESMAURES, QUÉBEC G3A1R1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792604**
Numéro matricule :	**9843-28-5028**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12682**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-18**
Adresse postale :	**5262 ROUTE SAINTE-GENEVIEVE, APP.104, QUEBEC, QUÉBEC G3K 1A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 061.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792603**
Numéro matricule :	**9843-28-9609**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12692**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-18**
Adresse postale :	**5262 ROUTE SAINTE-GENEVIEVE, APP. 104, QUEBEC, QUÉBEC G3K 1A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 055.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792647**
Numéro matricule :	**9843-31-1190**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12624**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-02-19**
Adresse postale :	**6793 32IEME AVENUE, MONTREAL, QUÉBEC H1T 3C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792649**
Numéro matricule :	**9843-31-5771**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29414**

2. Propriétaire

Nom :	**EVELYNE HAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**1234,DESJARDINS, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y2B6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792648**
Numéro matricule :	**9843-32-0095**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12626**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAIRE MORISSETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-28**
Adresse postale :	**751 RUE PRINCIPALE, SAINT-CLEOPHASE-DE-BRANDON, QUÉBEC J0K 2A0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792651**
Numéro matricule :	**9843-32-4676**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12627**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-02-28**
Adresse postale :	**167 RUE DOLLARD, SAINT-LAMBERT, QUÉBEC G0S 2W0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792652**
Numéro matricule :	**9843-32-9356**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12632**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION M.O.G. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**1510 AVE MAIRE-BEAULIEU, BUREAU 908, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4R3** **A/S MICHEL GIGUERE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792582**
Numéro matricule :	**9843-33-2099**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29307**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792632**
Numéro matricule :	**9843-33-6680**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29308**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792584**
Numéro matricule :	**9843-34-0697**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29309**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792585**
Numéro matricule :	**9843-34-5378**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29310**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792634**
Numéro matricule :	**9843-34-9959**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29311**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792595**
Numéro matricule :	**9843-35-6582**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31996**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792594**
Numéro matricule :	**9843-36-0599**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31997**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792592**
Numéro matricule :	**9843-36-1901**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31995**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792597**
Numéro matricule :	**9843-36-5180**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31998**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792598**
Numéro matricule :	**9843-36-9761**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**32001**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792605**
Numéro matricule :	**9843-37-4290**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**79159**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRÉE LACHAPELLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Nom :	**ALEXIS SEGAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Adresse postale :	**5370 ROUTE MARIE-VICTORIN, SAINTE-CROIX, QUÉBEC G0S 2H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 049.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792606**
Numéro matricule :	**9843-37-8971**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12336**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN PROULX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-12-20**
Adresse postale :	**6146 DE L'EGLISE, SHERBROOKE, QUÉBEC J1N 3A2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 042.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792650**
Numéro matricule :	**9843-41-0352**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12629**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION M.O.G.INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-30**
Adresse postale :	**1510 AVE MAIRE-BEAULIEU, APP.908, SILLERY, QUÉBEC G1S 4R3** **A/S MICHEL GIGUERE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792643**
Numéro matricule :	**9843-41-5033**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29492**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL PÉRIGNY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-10**
Nom :	**ISABELLE MERCIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-10**
Adresse postale :	**7285 RUE DES BRISE-VENT, QUEBEC, QUÉBEC G2C 0A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 631.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792653**
Numéro matricule :	**9843-42-3937**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12630**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN BÉRUBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-02-19**
Adresse postale :	**1496 SPECTRUM, IRVINE CA 92618**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 639.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792654**
Numéro matricule :	**9843-42-8518**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**62395**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN CLOUTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-01-07**
Nom :	**NATHALIE ROBICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-01-07**
Adresse postale :	**4645 RUE NANTEL, SAINT-HUBERT, QUÉBEC J3Y 2Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 631.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792633**
Numéro matricule :	**9843-43-1261**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29636**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC DEWAILLY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-25**
Nom :	**SYLVIE DODIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-25**
Adresse postale :	**1629 DES FLANDRES, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 4P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792636**
Numéro matricule :	**9843-43-5942**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12633**

2. Propriétaire

Nom :	**MARK J. FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Nom :	**JEAN FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Adresse postale :	**4319 RUE DU VIREO, QUEBEC (QC) G1Y 2H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792639**
Numéro matricule :	**9843-44-4540**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29637**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC DEWAILLY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-25**
Nom :	**SYLVIE DODIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-25**
Adresse postale :	**1629 DES FLANDRES, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 4P7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792637**
Numéro matricule :	**9843-44-9121**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29638**

2. Propriétaire

Nom :	**QUÉBEC TRANSLOC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-05-09**
Adresse postale :	**5735 RUE SAINT-LAURENT, LÉVIS, QUÉBEC G6V 3V6** **A/S DE CLAUDE BÉLAND**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792596**
Numéro matricule :	**9843-45-1163**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**31999**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792599**
Numéro matricule :	**9843-45-5744**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29312**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792601**
Numéro matricule :	**9843-46-4442**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**32000**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792600**
Numéro matricule :	**9843-46-9022**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29315**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792608**
Numéro matricule :	**9843-47-3551**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29199**

2. Propriétaire

Nom :	**9001-0844 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-02-09**
Adresse postale :	**5332 AVENUE ROYALE, BOISCAHTEL, QUÉBEC G0A1H0** **A/S MICHEL RACINE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 036.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792609**
Numéro matricule :	**9843-47-8132**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29262**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-MARC CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-22**
Nom :	**LOUISE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-22**
Adresse postale :	**37 MASSABIELLE, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 2N6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 030.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**36 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **36 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792655, Cd , Rg , 4792725**
Numéro matricule :	**9843-50-0039**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**56951**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**12.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**17 258.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**12 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**12 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **12 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792656**
Numéro matricule :	**9843-50-1587**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**86605**

2. Propriétaire

Nom :	**9148-6803 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-10**
Adresse postale :	**85 CRÉMAZIE, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**130.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 339.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792665**
Numéro matricule :	**9843-50-7240**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12634**

2. Propriétaire

Nom :	**MARK J. FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-01**
Nom :	**JEAN FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-01**
Adresse postale :	**4319 RUE DU VIREO, QUEBEC (QC) G1Y 2H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**75.00 m**
Superficie :	**3 157.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**29 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'AIDA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792657**
Numéro matricule :	**9843-51-5329**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40603**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-SÉBASTIEN BUSSIÈRES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-31**
Adresse postale :	**331 RUE SAINT-LUC, QUEBEC (QC) G1N 2S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 694.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**50 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'AIDA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792658**
Numéro matricule :	**9843-51-5392**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12637**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL MIGNAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-30**
Nom :	**CAROLE MOKEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-30**
Adresse postale :	**746,36EME AVENUE, LACHINE, QUÉBEC H8T3L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**87.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 060.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792635**
Numéro matricule :	**9843-53-0523**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12638**

2. Propriétaire

Nom :	**MARK J. FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Nom :	**JEAN FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-09-16**
Adresse postale :	**4319 RUE DU VIREO, QUEBEC (QC) G1Y 2H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792640**
Numéro matricule :	**9843-53-6409**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**40605**

2. Propriétaire

Nom :	**STEVE CHAMBERLAND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-07**
Nom :	**BIANCA GOUGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-07**
Adresse postale :	**1079 GILLES VIGNEAULT, BLAINVILLE, QUÉBEC J7C 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**127.43 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 581.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792641**
Numéro matricule :	**9843-53-8483**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12710**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL CASSISTA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-18**
Adresse postale :	**1952 RUE DES ROSEAUX, SAINT-EMILE, QUÉBEC G3E 1N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792638**
Numéro matricule :	**9843-54-3702**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**35545**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-05**
Adresse postale :	**5 CHEMIN SAINTE-CATHERINE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2E6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792620**
Numéro matricule :	**9843-54-9686**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29317**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792618**
Numéro matricule :	**9843-55-0325**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29313**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792619**
Numéro matricule :	**9843-55-5005**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29314**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792622**
Numéro matricule :	**9843-55-8284**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29318**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792621**
Numéro matricule :	**9843-56-3603**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29316**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792610**
Numéro matricule :	**9843-56-7394**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12716**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS DOUVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-23**
Adresse postale :	**1104,RUE DES CHASSEURS, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y2R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 017.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792607**
Numéro matricule :	**9843-57-2713**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12709**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS , DOUVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-23**
Adresse postale :	**1104,RUE DES CHASSEURS, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y2R7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 024.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792666**
Numéro matricule :	**9843-60-2934**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**31985**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 613.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792667**
Numéro matricule :	**9843-60-7573**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29642**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**76.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 688.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792659**
Numéro matricule :	**9843-61-2457**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12642**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL MOREL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-03-10**
Adresse postale :	**965 RUE JOSEPH-LUSSIER, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2C 5N8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.17 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 488.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792661**
Numéro matricule :	**9843-61-8375**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12645**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL MIGNAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-30**
Nom :	**CAROLE MOREL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-11-30**
Adresse postale :	**746,36EME AVENUE, LACHINE, QUÉBEC H8T3L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 296.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792660**
Numéro matricule :	**9843-62-0129**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**56979**

2. Propriétaire

Nom :	**CARL DUPUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-26**
Nom :	**MÉLANIE FARLEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-26**
Adresse postale :	**750 DES OEILLETS, DRUMMONDVILLE, QUÉBEC J2C 7R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 377.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**28A @ 28B chemin de l'ÉTOILE-DE-LA-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792662**
Numéro matricule :	**9843-62-5152**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**56981**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-07**
Adresse postale :	**1780 RUE CÉCILE-VALLERAND, QUÉBEC, QUÉBEC G2K 2C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.00 m**
Superficie :	**4 372.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**135.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 000 $**
Valeur du bâtiment :	**276 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**315 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**283 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **315 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792642**
Numéro matricule :	**9843-63-4657**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29690**

2. Propriétaire

Nom :	**MASSIMO STEFANO CARMOSINO**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-17**
Adresse postale :	**1664 RUE D'ARCY MCGEE, MONTREAL H4E2J9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**93.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 100.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**72 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792623**
Numéro matricule :	**9843-64-4267**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77333**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS LESIEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-19**
Nom :	**ANNIE VAN DEN BROEK**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-19**
Adresse postale :	**7 DU BOCAGE, SAINTE-GENEVIÈVE, QUÉBEC G0X 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792624**
Numéro matricule :	**9843-64-8848**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**77336**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS PERREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-15**
Nom :	**JULIE MARCOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-15**
Adresse postale :	**6260 RUE ST-LAURENT, APP. 205, LEVIS, QUÉBEC G6V 3P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792626**
Numéro matricule :	**9843-65-2865**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29319**

2. Propriétaire

Nom :	**9220-2225 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**2750 AVENUE DALTON, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 3S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792627**
Numéro matricule :	**9843-65-7546**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**44004**

2. Propriétaire

Nom :	**GABRIELA TRILLINI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Adresse postale :	**23 CHEMIN JACQUES-LABRECQUE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792611**
Numéro matricule :	**9843-66-2075**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12717**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-23**
Adresse postale :	**309 GRAND HUNIER, ST-AUGUSTIN, QUÉBEC G3A2J1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 011.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792612**
Numéro matricule :	**9843-66-6656**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12718**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-23**
Adresse postale :	**309 GRAND HUNIER, ST-AUGUSTIN, QUÉBEC G3A2J1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 005.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792670**
Numéro matricule :	**9843-70-3479**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**29687**

2. Propriétaire

Nom :	**PHILIPPE SAVOY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-05**
Adresse postale :	**30 CORNISH ROAD, TORONTO (ONTARIO) M4T 2E2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 741.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792671**
Numéro matricule :	**9843-70-8289**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**31986**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**99.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 263.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792663**
Numéro matricule :	**9843-72-0271**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**43992**

2. Propriétaire

Nom :	**DAVID MILLETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-25**
Adresse postale :	**3430 PLACE DE ROUEN, TROIS-RIVIÈRES, QUÉBEC G8Y 5X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 357.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792664**
Numéro matricule :	**9843-72-4403**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12646**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-30**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 545.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792685**
Numéro matricule :	**9843-72-8989**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12649**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE D'ARAGON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-09**
Adresse postale :	**324,AVENUE DE L'EPE, OUTREMONT, QUÉBEC H2V3T6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 098.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de l'ÉTOILE-DE-MER**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792684**
Numéro matricule :	**9843-73-4323**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**47884**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-26**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 835.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792628**
Numéro matricule :	**9843-74-3429**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29699**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES THOMASSIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-09**
Nom :	**CATHERINE THOMASSIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-09**
Nom :	**JEAN-PHILIPPE THOMASSIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-09**
Adresse postale :	**335 RUE CASTELNAN EST, MONTREAL, QUÉBEC H2R1P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792629**
Numéro matricule :	**9843-74-8110**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12725**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE THOMASSIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-04-28**
Adresse postale :	**24,20 HIDALGO THOMASSIN, ROCKWELL MAKATI 1200**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792625**
Numéro matricule :	**9843-75-2127**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12721**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCE DEZIEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-18**
Adresse postale :	**6061 ROUTE FOSSAMBAULT, FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC, QUÉBEC G3N1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792630**
Numéro matricule :	**9843-75-6708**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**44008**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS DE COURVAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-12**
Adresse postale :	**2000 BOUL. LAURIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1S 1M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792613**
Numéro matricule :	**9843-76-1237**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12723**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-12**
Adresse postale :	**3767 RUE GABRIELLE-VALLÉE, APP.211, QUEBEC, QUÉBEC G1W 5B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 999.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792614**
Numéro matricule :	**9843-76-5817**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12724**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-12**
Adresse postale :	**3767 RUE GABRIELLE-VALLÉE, APP.211, QUEBEC, QUÉBEC G1W 5B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 992.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792672**
Numéro matricule :	**9843-80-0743**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35540**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT POIRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-30**
Adresse postale :	**4865, DU GOLF, QUEBEC, QUÉBEC G2A 4E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.84 m**
Superficie :	**4 442.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**112.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 600 $**
Valeur du bâtiment :	**255 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**338 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**348 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792676**
Numéro matricule :	**9843-80-8660**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29445**

2. Propriétaire

Nom :	**BERNARD BROSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-05-27**
Adresse postale :	**2760 RUE DOUGLAS, MONTRÉAL, QUÉBEC H3R 2C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 054.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792673**
Numéro matricule :	**9843-80-9300**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29444**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LACASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-10**
Adresse postale :	**2211 CHEMIN SAINT-LOUIS, APP.608, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 009.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 chemin de la ROSE-HÉLÈNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792675**
Numéro matricule :	**9843-81-3130**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1059**
Dossier no :	**29371**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES DANIEL LETARTE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-19**
Adresse postale :	**385 AVE DES CORDILLERES, QUEBEC, QUÉBEC G1C 4R9** **A/S M. DANIEL LETARTE, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**83.88 m**
Superficie :	**3 074.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**148.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 400 $**
Valeur du bâtiment :	**429 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**483 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**449 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **483 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792677**
Numéro matricule :	**9843-81-8717**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12775**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL LETARTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-07-08**
Adresse postale :	**4 RUE ARMAND-BUTEAU, QUÉBEC (QUÉBEC) G1E 7B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 006.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792683**
Numéro matricule :	**9843-82-1718**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**67459**

2. Propriétaire

Nom :	**LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-08**
Adresse postale :	**601 RUE DE L'INDUSTRIE, BELOEIL, QUÉBEC J3G 4S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 800.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792688**
Numéro matricule :	**9843-82-4287**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29688**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN GEKAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-14**
Nom :	**SEVERINE MAZUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-14**
Adresse postale :	**1695 COTE DU VERGER, QUEBEC, QUÉBEC G1T 2P2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 249.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792686**
Numéro matricule :	**9843-82-6502**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29644**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT DINAN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-16**
Adresse postale :	**1280 AVE CHARLES, APP. 202, QUEBEC (QC) G1S 4C3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 667.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**50 chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792689**
Numéro matricule :	**9843-82-8868**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29689**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAIRE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-25**
Adresse postale :	**50 CHEMIN DES VOITURES D'EAU, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 249.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**153.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	**265 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**294 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**320 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **294 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792694**
Numéro matricule :	**9843-83-2791**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**52751**

2. Propriétaire

Nom :	**9177-5049 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-08**
Adresse postale :	**7032 RUE DU BRISEBOIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1Y8** **A/S DANY CÔTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792695**
Numéro matricule :	**9843-83-7372**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**52753**

2. Propriétaire

Nom :	**9177-5049 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-08**
Adresse postale :	**7032 RUE DU BRISEBOIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 1Y8** **A/S DANY CÔTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792631**
Numéro matricule :	**9843-84-1389**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12728**

2. Propriétaire

Nom :	**BIO-VAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1995-05-08**
Adresse postale :	**2000 BOUL. LAURIER, SILLERY, QUÉBEC G1S1M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792697**
Numéro matricule :	**9843-84-5970**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12729**

2. Propriétaire

Nom :	**BIO-VAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1994-12-01**
Adresse postale :	**2000 BOUL. LAURIER, SILLERY, QUÉBEC G1S1M8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792615**
Numéro matricule :	**9843-85-0498**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12730**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-12**
Adresse postale :	**3767 RUE GABRIELLE-VALLÉE, APP.211, QUEBEC, QUÉBEC G1W 5B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 986.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792616**
Numéro matricule :	**9843-85-5079**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12731**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-12**
Adresse postale :	**3767 RUE GABRIELLE-VALLÉE, APP.211, QUEBEC, QUÉBEC G1W 5B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 980.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792617**
Numéro matricule :	**9843-85-9760**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12736**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-12**
Adresse postale :	**3767 RUE GABRIELLE-VALEE, APP.211, QUEBEC, QUÉBEC G1W 5B5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 974.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792674**
Numéro matricule :	**9843-90-4303**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12771**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE AUBUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-10-11**
Adresse postale :	**138 AVE PERCIVAL, MONTREAL, QUÉBEC H4X 1T6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 035.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**162 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792679**
Numéro matricule :	**9843-90-5054**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1057**
Dossier no :	**12772**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES MOUSSEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-25**
Nom :	**JULIE LETELLIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-25**
Adresse postale :	**145 56E AVENUE, LACHINE, QUÉBEC H8T 3B8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 693.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**272.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 900 $**
Valeur du bâtiment :	**310 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**361 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**331 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **361 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792687**
Numéro matricule :	**9843-91-1488**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29372**

2. Propriétaire

Nom :	**3546152 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-10-29**
Adresse postale :	**2300, CHEMIN STE-FOY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 1S5** **A/S CLAUDE BELANGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.83 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 405.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**31 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792680**
Numéro matricule :	**9843-91-4009**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12776**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL LETARTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-07-08**
Adresse postale :	**4 RUE ARMAND-BUTEAU, QUÉBEC (QUÉBEC) G1E 7B3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.70 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 060.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **27 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792691**
Numéro matricule :	**9843-91-7082**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29373**

2. Propriétaire

Nom :	**3546152 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-10-29**
Adresse postale :	**2300, CHEMIN STE-FOY, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 1S5** **A/S CLAUDE BELANGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 709.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**33 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **33 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792681**
Numéro matricule :	**9843-91-9504**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1059**
Dossier no :	**12767**

2. Propriétaire

Nom :	**GENEVIÈVE LEDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-10-07**
Adresse postale :	**5450 BOULEVARD SAINT-JOSEPH, LACHINE, QUÉBEC H8T 1S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 020.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**28 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792690**
Numéro matricule :	**9843-92-3548**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**35542**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 255.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792696**
Numéro matricule :	**9843-93-1953**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**52755**

2. Propriétaire

Nom :	**JONATHAN PAQUET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-15**
Nom :	**JOELLE TALBOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-12-15**
Adresse postale :	**623 RUE DE LIMOGES, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 1Y7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792699**
Numéro matricule :	**9843-93-6830**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12779**

2. Propriétaire

Nom :	**2316-0880 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1993-01-01**
Adresse postale :	**1650,DES ROCS, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W3J5**
	A/S PIERRE VIGER

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**62.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 885.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**43 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **43 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792698**
Numéro matricule :	**9843-94-0651**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29459**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-03**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792700**
Numéro matricule :	**9843-94-5231**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29458**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-07-03**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 265.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792701**
Numéro matricule :	**9843-94-9912**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12742**

2. Propriétaire

Nom :	**2316-0880 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**1650,DES ROCS, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W3J5** **A/S PIERRE VIGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 373.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792707**
Numéro matricule :	**9843-95-4341**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**85372**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY FRENETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-20**
Nom :	**ÈVE FRENETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-20**
Adresse postale :	**587 RUE DES TREMBLES, QUÉBEC, QUÉBEC G3G 2G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 967.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792706**
Numéro matricule :	**9843-95-8922**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29270**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON HAMEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-10-03**
Adresse postale :	**352, RUE DE LA CORNICHE, VILLE DE ST-NICOLAS, QUÉBEC G0S2Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 961.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791044, Cd , Rg , 5292017, Cd , Rg , 5292018**
Numéro matricule :	**9844-37-5297**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**29691**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEANNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-14**
Nom :	**MARTIN COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-14**
Adresse postale :	**705 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**289 700.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**97 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**97 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**79 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **97 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**636 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791042, Cd , Rg , 4791226, Cd , Rg , 4791691, Cd , Rg , 5292068, Cd , Rg , 5292069, Cd , Rg , 5292070, Cd , Rg , 5292071, Cd , Rg , 5292072, Cd , Rg , 5559948**
Numéro matricule :	**9844-40-4519**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**56208**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**105 RUE DU BOISE, LEVIS (QC) G7A 2R3**
Nom :	**ÉRIC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**152 BEACH ROAD #15-01/02, THE GATE WAY SINGAPOUR 609 916**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**405.07 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**2 441 878.00 m²**	Année de construction :	**1935**
		Aire d'étages :	**164.7 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**469 000 $**
Valeur du bâtiment :	**155 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**624 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**551 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **624 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**536 @ 542 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791046, Cd , Rg , 4791047, Cd , Rg , 4791229, Cd , Rg , 4791230**
Numéro matricule :	**9844-65-9024**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**95010**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-04**
Adresse postale :	**538 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**114.72 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**1 033 700.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**4**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**152 200 $**
Valeur du bâtiment :	**259 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**411 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**402 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **411 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790997, Cd , Rg , 4790998, Cd , Rg , 4791001, Cd , Rg , 4791002, Cd , Rg , 4791003, Cd , Rg , 4791006, Cd , Rg , 4791007, Cd , Rg , 4791008, Cd , Rg , 4791009, Cd , Rg , 4791037, Cd , Rg , 4791038, Cd , Rg , 4791040, Cd , Rg , 5100605, Cd , Rg , 5100606, Cd , Rg , 5292106, Cd , Rg , 5292115, Cd , Rg , 5292116**
Numéro matricule :	**9845-29-2648**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**29539**

2. Propriétaire

Nom :	**FORESTERIE SERGE GAUVIN INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-29**
Adresse postale :	**5 RUE LOMBRETTE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2T2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 419 600.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**329 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**329 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**214 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **329 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791048**
Numéro matricule :	**9845-80-4514**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**11742**

2. Propriétaire

Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.35 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 055 657.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**169 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**169 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**79 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292104**
Numéro matricule :	**9846-15-2749**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**125269**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION PIERRE GINGRAS INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-05**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**128 200.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**89 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791010, Cd , Rg , 4791554, Cd , Rg , 5292111**
Numéro matricule :	**9846-26-4787**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0857**
Dossier no :	**11753**

2. Propriétaire

Nom :	**LES DEVELOP. PETITE RIVIERE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1982-12-03**
Adresse postale :	**199,MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**382.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**960 534.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**179 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**179 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**112 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791397**
Numéro matricule :	**9846-39-4883**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**11750**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIEN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-05-27**
Adresse postale :	**509,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 829.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791395**
Numéro matricule :	**9846-48-7599**
Utilisation prédominante :	**Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11756**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIEN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-05-27**
Adresse postale :	**509,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.89 m**
Superficie :	**3 651.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**11.9 m²**
Genre de construction :	**Unimodulaire**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 500 $**
Valeur du bâtiment :	**13 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**80 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791004, Cd , Rg , 5292114**
Numéro matricule :	**9846-52-1313**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**11745**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-11**
Adresse postale :	**3 CHEMIN DES CHUTES, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**81.86 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**197 056.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**107 600 $**
Valeur du bâtiment :	**2 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**109 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **109 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791402**
Numéro matricule :	**9846-58-5845**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11761**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIEN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-05-27**
Adresse postale :	**509,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.89 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 651.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**67 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **67 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791403, Cd , Rg , 5545304**
Numéro matricule :	**9846-59-3685**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**11762**

2. Propriétaire

Nom :	**RODRIGUE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-05-27**
Adresse postale :	**1732 IRAN, VAL BELAIR, QUÉBEC G3J1A6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**81.21 m**
Superficie :	**13 505.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**33.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**116 900 $**
Valeur du bâtiment :	**19 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**136 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**116 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791414**
Numéro matricule :	**9846-66-5631**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11754**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL MARTEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-11-22**
Adresse postale :	**846 RUE DE LA CANOPEE, LEVIS (QC) G7A 3Z4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791405**
Numéro matricule :	**9846-69-4414**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**41798**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-28**
Adresse postale :	**415 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**151.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**147 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**127 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **147 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791415**
Numéro matricule :	**9846-75-4871**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11758**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-03-05**
Adresse postale :	**391,47 IÈME RUE OUEST, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 5H3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791417**
Numéro matricule :	**9846-75-9341**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11764**

2. Propriétaire

Nom :	**GILDAS DESGAGNES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-07-18**
Nom :	**RITA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1989-07-18**
Adresse postale :	**311 RUE DU SOLSTICE, QUEBEC (QC) G1C 6R1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791416**
Numéro matricule :	**9846-76-0201**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11755**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-12-05**
Adresse postale :	**391,47 EME RUE OUEST, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1H5H3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791404**
Numéro matricule :	**9846-78-2859**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**57027**

2. Propriétaire

Nom :	**9186-2375 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-21**
Adresse postale :	**2645 RUE BENNETT, BUREAU 35, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V 3N3** **A/S CHARLES EVEN**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 960.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**83 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791406**
Numéro matricule :	**9846-78-7031**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**62404**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES EVEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-05**
Adresse postale :	**2645 BENNETT, APP. 35, MONTRÉAL, QUÉBEC H1V 3N3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 915.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791409**
Numéro matricule :	**9846-87-5275**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**42175**

2. Propriétaire

Nom :	**JOEL MARTIN KATZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-05**
Adresse postale :	**29, CHEMIN ROTHWELL, GLOUCESTER, QUÉBEC K1J 7G5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 809.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**80 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791408**
Numéro matricule :	**9846-87-9447**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**42180**

2. Propriétaire

Nom :	**JOEL MARTIN KATZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-05**
Adresse postale :	**29, CHEMIN ROTHWELL, GLOUCESTER, QUÉBEC K1J 7G5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 756.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**79 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**79 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**68 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791407**
Numéro matricule :	**9846-88-1103**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**42178**

2. Propriétaire

Nom :	**JOEL MARTIN KATZ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-05**
Adresse postale :	**29, CHEMIN ROTHWELL, GLOUCESTER, QUÉBEC K1J 7G5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 862.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**81 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **81 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791420**
Numéro matricule :	**9846-94-7721**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11765**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LACOURSIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-07-22**
Adresse postale :	**31 TSSE CHAMPAGNE, LAVALTRIE, QUÉBEC J5T 1J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**164.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 478.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**77 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**65 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **77 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791411**
Numéro matricule :	**9846-96-7791**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**52219**

2. Propriétaire

Nom :	**CELINE IMBEAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-17**
Adresse postale :	**169 RUE BLOUIN, FORESTVILLE (QC) G0T 1E0**
Nom :	**REMY GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-17**
Adresse postale :	**821 THIMOTHEE KIMBER, SAINT-EUSTACHE (QC) J7R 6W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 651.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**76 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **76 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**230 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791410**
Numéro matricule :	**9846-97-3519**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**52217**

2. Propriétaire

Nom :	**IMMEUBLES LACHAPELLE LAPOINTE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-22**
Adresse postale :	**745 RUE NAZAIRE-LAURIN, JOLIETTE (QC) J6E 0L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**3 703.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**81.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 900 $**
Valeur du bâtiment :	**233 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**311 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**329 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **311 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791005, Cd , Rg , 4791418, Cd , Rg , 4791543**
Numéro matricule :	**9847-00-0068**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0857**
Dossier no :	**46652**

2. Propriétaire

Nom :	**9161-4032 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-07**
Adresse postale :	**34-2 RUE COUILLARD, QUÉBEC, QUÉBEC G1R3T3**
	A/S GISÈLE GOUBLET-CALI

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**177 797.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**194 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**194 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**153 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5399543**
Numéro matricule :	**9847-02-2957**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**11746**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE IMBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-02-15**
Adresse postale :	**12, RUE ROY-COMEAU, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1W6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**484.29 m**
Superficie :	**75 753.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**79 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790979**
Numéro matricule :	**9847-09-2645**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**60966**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-08-14**
Adresse postale :	**43 RUE DE LA FABRIQUE, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**50 843.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**17 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047206**
Numéro matricule :	**9847-14-8703**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**112529**

2. Propriétaire

Nom :	**VERSANT AVENTURE INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**66 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**219.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**45 500.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5399544**
Numéro matricule :	**9847-20-3880**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**136916**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-09**
Nom :	**GIRARD PATRICE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-09**
Adresse postale :	**126 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**9 745.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**40 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **40 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**128 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791400**
Numéro matricule :	**9847-30-8285**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**3127**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉON-NOEL GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-05-12**
Adresse postale :	**128 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.91 m**
Superficie :	**4 958.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1999**
Aire d'étages :	**77.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 600 $**
Valeur du bâtiment :	**117 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**212 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**196 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**126 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791399**
Numéro matricule :	**9847-31-2521**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**3128**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-05-12**
Nom :	**PATRICE GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-05-12**
Adresse postale :	**126 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**71.31 m**
Superficie :	**5 620.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1999**
Aire d'étages :	**125.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 200 $**
Valeur du bâtiment :	**193 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**223 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**219 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **223 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5405166**
Numéro matricule :	**9847-33-3279**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**140505**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-26**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 174.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**340 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**340 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**302 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **340 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5405167**
Numéro matricule :	**9847-33-7452**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**140503**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-26**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 135.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**340 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**340 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **340 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5545303**
Numéro matricule :	**9847-40-4320**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**145317**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD DROLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-13**
Adresse postale :	**1204 RUE DU CURÉ-LABELLE, QUÉBEC, QUÉBEC G2G 0B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**110.40 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**18 583.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**82 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**82 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**86 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **82 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100623**
Numéro matricule :	**9847-42-5998**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**121421**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN BOUCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-10**
Adresse postale :	**259 RUE DES OEILLETS, OTTERBURN PARK, QUÉBEC J3H 5P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 095.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**339 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**339 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **339 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5418287**
Numéro matricule :	**9847-43-1625**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**140499**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-26**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 095.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**339 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**339 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**301 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **339 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100624**
Numéro matricule :	**9847-52-0171**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**122314**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Nom :	**SAMIA PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**179 RUE DU SAGUENAY, BROMONT, QUÉBEC J2L 0K8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 069.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**338 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**338 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**300 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100625**
Numéro matricule :	**9847-52-4343**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**122317**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Nom :	**SAMIA PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**179 RUE DU SAGUENAY, BROMONT, QUÉBEC J2L 0K8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 043.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**338 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**338 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**300 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047207**
Numéro matricule :	**9847-52-8516**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**122320**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES DESGRENIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-21**
Nom :	**ANNIE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-21**
Adresse postale :	**105 RUE DE LA SAPINIERE, SHEFFORD, QUÉBEC J2M 1T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 023.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**337 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**337 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**299 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **337 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100626**
Numéro matricule :	**9847-61-2789**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**122301**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES DESGRENIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-21**
Nom :	**ANNIE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-12-21**
Adresse postale :	**105 RUE DE LA SAPINIERE, SHEFFORD, QUÉBEC J2M 1T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**16 009.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**337 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**337 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**299 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **337 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100627**
Numéro matricule :	**9847-61-6962**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**121441**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**15 995.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**337 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**337 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**299 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **337 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100628**
Numéro matricule :	**9847-71-1135**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**121443**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**15 987.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**336 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**336 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**299 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100629**
Numéro matricule :	**9847-71-5308**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1401**
Dossier no :	**121444**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC VILLENEUVE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-24**
Adresse postale :	**229 RUE OSTIGUY, SHEFFORD, QUÉBEC J2M 2A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**15 994.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**337 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**337 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**299 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **337 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790982, Cd , Rg , 4790983**
Numéro matricule :	**9848-13-6511**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**11541**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES ARBOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-07-28**
Adresse postale :	**635 DE RENNES, TERREBONNE, QUÉBEC J6W1Y2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**121.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**99 859.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790985**
Numéro matricule :	**9848-34-3214**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**11769**

2. Propriétaire

Nom :	**J. DUFOUR & FILS INC ENT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-04-05**
Adresse postale :	**106 RUE STE-ANNE, BAIE-ST-PAUL, QUÉBEC G3Z1P5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**239.06 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**243 921.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790976, Cd , Rg , 4790984, Cd , Rg , 4790986, Cd , Rg , 4790987**
Numéro matricule :	**9848-57-9175**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**29512**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉVESQUE CAPITAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2001-07-18**
Adresse postale :	**1015 AVENUE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**276.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**573 100.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**117 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **117 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790989**
Numéro matricule :	**9848-76-5963**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**11771**

2. Propriétaire

Nom :	**DÉRY TÉLÉCOM INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1979-11-06**
Adresse postale :	**C.P. 1154, LA BAIE, QUÉBEC G7B 3P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 032.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1471 route 138**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791391**
Numéro matricule :	**9849-00-4973**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1200**
Dossier no :	**29294**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉVESQUE CAPITAL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-11-12**
Adresse postale :	**1015 AVE DES LAURENTIDES, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3C2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**48.16 m**
Superficie :	**2 935.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**98.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 800 $**
Valeur du bâtiment :	**56 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**92 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1399 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791583**
Numéro matricule :	**9936-07-4429**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**1894**

2. Propriétaire

Nom :	**ENRICO GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-29**
Adresse postale :	**21 RUE NOTRE-DAME, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2J1**
	A/S FRANCE LAJOIE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.92 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**403.10 m²**	Année de construction :	**1975**
		Aire d'étages :	**22.3 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 200 $**
Valeur du bâtiment :	**36 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**61 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1408 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791578, Cd , Rg , 4791584**
Numéro matricule :	**9936-08-3502**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**1895**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYMOND SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-10-23**
Adresse postale :	**13 RUE MENAUD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1Z9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**111.54 m**
Superficie :	**7 485.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**45.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**201 400 $**
Valeur du bâtiment :	**39 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**241 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**178 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **241 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1404 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791579, Cd , Rg , 4791585**
Numéro matricule :	**9936-08-7899**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**34243**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-06-13**
Adresse postale :	**112 RUE AMBROISE-FAFARD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2K2**
	A/S LORRAINE LAVOIE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**87.77 m**
Superficie :	**6 296.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**329.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**185 200 $**
Valeur du bâtiment :	**354 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**540 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**483 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **540 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791166, Cd , Rg , 4791168**
Numéro matricule :	**9936-14-6332**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11773**

2. Propriétaire

Nom :	**FLORENT COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-10-30**
Adresse postale :	**944,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**1 039.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**463 319.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**9 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1400 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791580**
Numéro matricule :	**9936-19-0770**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11775**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-04-14**
Adresse postale :	**1400 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.25 m**
Superficie :	**3 092.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1934**
Aire d'étages :	**139.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**129 700 $**
Valeur du bâtiment :	**96 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**226 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**187 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **226 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1402 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791581**
Numéro matricule :	**9936-19-1237**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**29501**

2. Propriétaire

Nom :	**CONRAD BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-11**
Nom :	**THERESE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-11**
Adresse postale :	**6140 AVENUE DU COSTEBELLE, QUEBEC, QUÉBEC G1P1A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.22 m**
Superficie :	**324.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**59.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 300 $**
Valeur du bâtiment :	**98 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**118 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**128 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **118 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791586**
Numéro matricule :	**9936-19-4517**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**11777**

2. Propriétaire

Nom :	**FLORENT COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-11-09**
Adresse postale :	**944 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.10 m**
Superficie :	**1 389.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**111.5 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**86 900 $**
Valeur du bâtiment :	**11 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**98 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791587**
Numéro matricule :	**9936-19-6045**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**11780**

2. Propriétaire

Nom :	**ALEX SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-09-28**
Adresse postale :	**681 RUE ARDOUIN, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 6B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**28.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**964.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1385 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791588**
Numéro matricule :	**9936-19-7469**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**1948**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-JACQUES SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-08-21**
Adresse postale :	**1385 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.64 m**
Superficie :	**1 178.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1984**
Aire d'étages :	**145.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 700 $**
Valeur du bâtiment :	**245 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**318 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**326 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 04**

Valeur imposable de l'immeuble : **318 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1383 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791589**
Numéro matricule :	**9936-19-8994**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**1951**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-08-22**
Adresse postale :	**1383,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.57 m**
Superficie :	**1 159.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**113.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 500 $**
Valeur du bâtiment :	**215 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**288 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**282 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **288 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1398 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791595**
Numéro matricule :	**9937-10-4907**
Utilisation prédominante :	**Maison mobile**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**1945**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS-PAUL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-11-07**
Nom :	**SUZELLE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-11-07**
Adresse postale :	**21, DU DOMAINE, VARENNE,, QUÉBEC J3X 2B2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**49.94 m**
Superficie :	**1 006.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**47.4 m²**
Genre de construction :	**Unimodulaire**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 000 $**
Valeur du bâtiment :	**83 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**146 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**130 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1392 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791596, Cd , Rg , 4791598**
Numéro matricule :	**9937-10-8065**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11781**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-10-07**
Adresse postale :	**3230 BEAUREPAIRE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**77.81 m**
Superficie :	**1 704.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**153.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**76 800 $**
Valeur du bâtiment :	**122 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**199 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**196 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **199 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791597, Cd , Rg , 5046978**
Numéro matricule :	**9937-20-1396**
Utilisation prédominante :	**Église, synagogue, mosquée et temple**
Numéro d'unité de voisinage :	**0701**
Dossier no :	**11779**

2. Propriétaire

Nom :	**MUNICIPALITE PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1995-01-01**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.95 m**
Superficie :	**1 178.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1933**
Aire d'étages :	**53.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 100 $**
Valeur du bâtiment :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**93 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**81 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **93 800 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**47 100 $**
Bâtiment non imposable	**46 700 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**93 800 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791590**
Numéro matricule :	**9937-20-1836**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**11784**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRI-LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-09-17**
Adresse postale :	**3230,BEAUREPAIRE, STE FOY, QUÉBEC G1X1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**76.20 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**2 654.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**119 600 $**
Valeur du bâtiment :	**9 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**128 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**76 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **128 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1367 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791591**
Numéro matricule :	**9937-20-4782**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**11786**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Nom :	**ANNA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1367,RUE PRINCIPALE, PETITE RIVIERE ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.58 m**
Superficie :	**801.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1982**
Aire d'étages :	**186.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 100 $**
Valeur du bâtiment :	**220 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**270 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**252 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **270 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1374 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791599, Cd , Rg , 4791601**
Numéro matricule :	**9937-21-2038**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11782**

2. Propriétaire

Nom :	**THERESE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-09-23**
Adresse postale :	**708 MASKINONGE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1X 2N4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.81 m**
Superficie :	**2 049.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1924**
Aire d'étages :	**123.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**105 200 $**
Valeur du bâtiment :	**84 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**189 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**174 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **189 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1372 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791594, Cd , Rg , 5577614**
Numéro matricule :	**9937-21-4272**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-07**
Adresse postale :	**57 MONTÉE DU BOIS-FRANC, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.93 m**
Superficie :	**1 197.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	**46.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**74 900 $**
Valeur du bâtiment :	**50 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**125 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**79 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **125 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1370 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5577615, Cd , Rg ,**
Numéro matricule :	**9937-21-4892**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-07**
Adresse postale :	**57 MONTÉE DU BOIS-FRANC, LAC BEAUPORT, QUÉBEC G3B 1Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.83 m**
Superficie :	**1 369.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1929**
Aire d'étages :	**136.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**85 700 $**
Valeur du bâtiment :	**167 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**253 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**190 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **253 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1363 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791592**
Numéro matricule :	**9937-21-6104**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**11783**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-04-03**
Adresse postale :	**1595 RUE GILLES-LUPIEN, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8Y 7J6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.27 m**
Superficie :	**578.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**109.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 200 $**
Valeur du bâtiment :	**157 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**193 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**187 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791593**
Numéro matricule :	**9937-21-7324**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1207**
Dossier no :	**11792**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-08-02**
Adresse postale :	**994, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.27 m**
Superficie :	**424.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	**116.5 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 800 $**
Valeur du bâtiment :	**21 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**60 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1366 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791603**
Numéro matricule :	**9937-22-7637**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11791**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIEN LAJOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-02-15**
Adresse postale :	**1366,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.01 m**
Superficie :	**3 721.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1956**
Aire d'étages :	**164.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**142 100 $**
Valeur du bâtiment :	**143 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**285 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**233 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **285 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1368 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791604**
Numéro matricule :	**9937-22-8602**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**29572**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-02**
Adresse postale :	**181 RUE DU TEMPLE, QUÉBEC, QUÉBEC G1E 6G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**38.15 m**
Superficie :	**1 061.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1800**
Aire d'étages :	**136.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 400 $**
Valeur du bâtiment :	**168 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**235 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **235 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1362 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791609**
Numéro matricule :	**9937-23-9207**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**85377**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-28**
Adresse postale :	**234 RUE SAINTE-ANNE, VARENNE, QUÉBEC J3X 1R6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.16 m**
Superficie :	**2 327.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1973**
Aire d'étages :	**84.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**112 200 $**
Valeur du bâtiment :	**99 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**211 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791606**
Numéro matricule :	**9937-32-0363**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**62405**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANCOIS BEAULIEU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-08-20**
Adresse postale :	**80 DE LA SEIGNEURIE EST, BLAINVILLE, QUÉBEC J7C 4N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 393.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**87 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**87 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **87 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1364 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791608**
Numéro matricule :	**9937-32-1685**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11795**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-02**
Adresse postale :	**800 DES ÉRABLES, APP. 408, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 5V9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.51 m**
Superficie :	**594.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1930**
Aire d'étages :	**45.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 200 $**
Valeur du bâtiment :	**50 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**87 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**74 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **87 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791607**
Numéro matricule :	**9937-33-0242**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11776**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE FONTAINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-12-22**
Adresse postale :	**8710,RUE VALADE, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1G6L5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**42.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 620.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791610**
Numéro matricule :	**9937-33-2490**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11785**

2. Propriétaire

Nom :	**ALINE LAVERTUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-10-31**
Adresse postale :	**918, B, JEAN-CHARLES-CANTIN, ST-AUGUSTIN, QUÉBEC G0A3A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 978.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**146 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**146 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**108 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791611**
Numéro matricule :	**9937-33-3445**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1206**
Dossier no :	**11789**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-06**
Adresse postale :	**1942 RUE BORDEAUX, SAINT-JEROME, QUÉBEC J5L 2R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**520.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1353 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791613**
Numéro matricule :	**9937-45-4280**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1116**
Dossier no :	**72053**

2. Propriétaire

Nom :	**GENEVIÈVE ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-03**
Adresse postale :	**208 ROUTE DE LA MONTAGNE, NOTRE-DAME-DU-PORTAGE, QUÉBEC G0L 1Y0**
Nom :	**LOUIS ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-03**
Adresse postale :	**3950 BERRI, MONTRÉAL, QUÉBEC H2L 4H1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.15 m**
Superficie :	**493.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1995**
Aire d'étages :	**42.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 300 $**
Valeur du bâtiment :	**38 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**54 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **54 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1355 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791169, Cd , Rg , 4791612**
Numéro matricule :	**9937-51-5379**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**1968**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-12**
Adresse postale :	**1339 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2X6**
Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-12**
Adresse postale :	**2775 AVE TARTE, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2R 1K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**725.05 m**
Superficie :	**298 245.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**35.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 100 $**
Valeur du bâtiment :	**48 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**138 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**110 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**27 @ 29 rue EMILE-GAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791615**
Numéro matricule :	**9937-59-8296**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**11798**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-09-26**
Adresse postale :	**27 RUE EMILE-GAGNE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**112.52 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**3 402.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**136 300 $**
Valeur du bâtiment :	**196 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**333 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**280 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **333 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791170, Cd , Rg , 4791171**
Numéro matricule :	**9937-76-1173**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**32002**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHELINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-11-04**
Adresse postale :	**21 CHEMIN LEPIRE, STONEHAM-ET-TEWKESBURY, QUÉBEC G3C1G1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**628.81 m**
Superficie :	**160 195.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**50.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**88 900 $**
Valeur du bâtiment :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**130 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**107 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791172**
Numéro matricule :	**9937-88-0372**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12843**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1995-01-01**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3**
	ATT. ADM. PROG. D'EVAL.

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**41 112.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **1 000 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**1 000 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**1 000 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791172**
Numéro matricule :	**9937-89-4268**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**125645**

2. Propriétaire

Nom :	**SUCC. ISRAEL LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-01**
Nom :	**SUCC. LOUIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-01**
Adresse postale :	**INCONNU, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**107.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**44 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791122, Cd , Rg , 4791133**
Numéro matricule :	**9938-36-5588**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**12909**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2001-01-01**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G0A 2L0** **ATT. ADM. PROG. D`ÉVALUATION**
Condition particulière d'inscription :	**Locataire d'un terrain de l'État**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**282.68 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**41 321.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**3**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**139 600 $**
Valeur du bâtiment :	**380 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**520 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**489 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **520 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**139 600 $**
Bâtiment non imposable	**380 600 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**520 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1242 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791647**
Numéro matricule :	**9938-39-8482**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**12913**

2. Propriétaire

Nom :	**RÉJEAN JULIEN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-16**
Adresse postale :	**2300 RUE BILBAO, APP.410, QUEBEC, QUÉBEC G2C 0E4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.73 m**
Superficie :	**439.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**81.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 100 $**
Valeur du bâtiment :	**89 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**112 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1293 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791631**
Numéro matricule :	**9938-46-4896**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**110208**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE-MARC MEUNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-02**
Nom :	**HELENE LEPIRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-21**
Adresse postale :	**1900, RUE DE LA MONTAGNE, ST-DENIS DE BROMPTON, QUÉBEC J0B 2P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.87 m**
Superficie :	**3 136.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1992**
Aire d'étages :	**88.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**105 200 $**
Valeur du bâtiment :	**73 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**179 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**152 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1295 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791632**
Numéro matricule :	**9938-46-5843**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**93901**

2. Propriétaire

Nom :	**ISRAEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-02**
Nom :	**JOANY TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-02**
Adresse postale :	**6 RUE FORTIN, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 1S5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.87 m**
Superficie :	**4 446.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1915**
Aire d'étages :	**209.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**93 500 $**
Valeur du bâtiment :	**194 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**287 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**283 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **287 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1291 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791639**
Numéro matricule :	**9938-47-2831**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**29425**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-08-09**
Nom :	**SUZANNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-08-09**
Adresse postale :	**560 ROUTE 138, NEUVILLE, QUÉBEC G0A 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**137.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**44.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 600 $**
Valeur du bâtiment :	**33 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**41 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1289 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791640**
Numéro matricule :	**9938-47-3453**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**1983**

2. Propriétaire

Nom :	**GERALD LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-11-10**
Adresse postale :	**1295 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.57 m**
Superficie :	**638.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**65.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 000 $**
Valeur du bâtiment :	**94 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**134 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**111 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791641**
Numéro matricule :	**9938-47-3674**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**11806**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRIANNE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-01-14**
Adresse postale :	**2794,MOREAU, HAUTERIVE SAGUE, QUÉBEC G5C2Y9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.43 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**466.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791633**
Numéro matricule :	**9938-47-5742**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1201**
Dossier no :	**61941**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIENNE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-09-29**
Adresse postale :	**1289 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**45.21 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**260.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791645**
Numéro matricule :	**9938-49-2768**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**11807**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-07-12**
Nom :	**FRANCOIS CANTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1978-07-12**
Adresse postale :	**126 RUE LOCKWELL, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.11 m**
Superficie :	**301.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1910**
Aire d'étages :	**84.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 800 $**
Valeur du bâtiment :	**67 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**83 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **83 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5548918**
Numéro matricule :	**9938-49-4048**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**29660**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER LEBEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-19**
Nom :	**DIANE BOISSONNEAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-19**
Adresse postale :	**4 RUE BERGERON, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**32.26 m**
Superficie :	**842.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1930**
Aire d'étages :	**124.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 300 $**
Valeur du bâtiment :	**116 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**161 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791648**
Numéro matricule :	**9938-49-5783**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**29573**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE RIVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-04-24**
Adresse postale :	**126 RUE LOCKWELL, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**27.59 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 163.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791649**
Numéro matricule :	**9938-49-9046**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**57031**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC ST-GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Nom :	**CAROLE HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Adresse postale :	**9 RUE BERGERON, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**49.65 m**
Superficie :	**4 737.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1969**
Aire d'étages :	**145.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**124 400 $**
Valeur du bâtiment :	**138 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**262 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**206 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **262 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791621**
Numéro matricule :	**9938-54-6179**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**11812**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISETTE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-04-01**
Adresse postale :	**1327,RUE, PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**132.40 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**5 978.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 000 $**
Valeur du bâtiment :	**233 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**327 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**340 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **327 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791622**
Numéro matricule :	**9938-55-0050**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**12033**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE (3/8 IND.) SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Adresse postale :	**743, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**LOUISETTE (2/8 IND.) SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-12**
Adresse postale :	**1315, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**VICTORINE (3/8 IND.) SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Adresse postale :	**136, PLACE DE L`ARCADIER, QUEBEC, QUÉBEC G1B 3M7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.91 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 527.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1309 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791624**
Numéro matricule :	**9938-55-4241**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**11813**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL-VICTOR LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-11-19**
Adresse postale :	**1309 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**RITA SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-11-19**
Adresse postale :	**1309 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.50 m**
Superficie :	**3 414.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1990**
Aire d'étages :	**89.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**136 800 $**
Valeur du bâtiment :	**167 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**304 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**255 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **304 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1305 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791623**
Numéro matricule :	**9938-56-2001**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**11814**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Adresse postale :	**743 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**VICTORINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Adresse postale :	**136 PLACE DE L'ARCANDIER, QUÉBEC, QUÉBEC G1B 3M7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**7 544.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1985**
Aire d'étages :	**219.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**203 000 $**
Valeur du bâtiment :	**240 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**443 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**390 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **443 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791637, Cd , Rg , 4791642**
Numéro matricule :	**9938-57-2364**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0707**
Dossier no :	**29226**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-06-05**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**87.79 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**23 498.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**62 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**66 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **62 500 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**62 500 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**62 500 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**13 rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791634**
Numéro matricule :	**9938-58-0079**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**29700**

2. Propriétaire

Nom :	**DIANE BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-04-19**
Adresse postale :	**6575 RUE DES ECORES, MONTREAL, QUÉBEC H2G 2J8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.18 m**
Superficie :	**2 981.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1908**
Aire d'étages :	**133.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**98 700 $**
Valeur du bâtiment :	**142 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**241 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**229 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **241 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**25 rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791638, Cd , Rg , 4791643**
Numéro matricule :	**9938-58-9777**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1116**
Dossier no :	**11822**

2. Propriétaire

Nom :	**FLORENCE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1968-11-07**
Nom :	**GERALDA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1968-11-07**
Adresse postale :	**1380 VITRE, QUEBEC, QUÉBEC G1J 3Z5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**7.90 m**
Superficie :	**6 670.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**71.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 000 $**
Valeur du bâtiment :	**48 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**86 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**72 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **86 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791644**
Numéro matricule :	**9938-59-7243**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1116**
Dossier no :	**29280**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC ST-GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Nom :	**CAROLE HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-18**
Adresse postale :	**9 RUE BERGERON, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 442.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**11 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**9 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **11 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791616**
Numéro matricule :	**9938-60-2986**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**46656**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-10-26**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**142.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 263.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791619**
Numéro matricule :	**9938-61-5875**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**11800**

2. Propriétaire

Nom :	**CELINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1970-09-29**
Adresse postale :	**996,ACHIGAN OUEST, NEW GLASGOW, QUÉBEC J0R1J0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.09 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 338.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**41 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791617**
Numéro matricule :	**9938-62-5000**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**87158**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-26**
Adresse postale :	**15 AVE SIMARD, ALMA, QUÉBEC G8B 3L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.04 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**743.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**13 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 @ 5 rue EMILE-GAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791625**
Numéro matricule :	**9938-62-6499**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**29375**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS HOUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-14**
Adresse postale :	**5 RUE EMILE-GAGNE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**88.68 m**
Superficie :	**5 147.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**195.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**167 500 $**
Valeur du bâtiment :	**285 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**452 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**395 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **452 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791618**
Numéro matricule :	**9938-62-6521**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**87159**

2. Propriétaire

Nom :	**SOPHIE LAFLEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-09**
Adresse postale :	**207 12E RUE, APP. 1, CRABTREE (QC) J0K 1B0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 113.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791620**
Numéro matricule :	**9938-62-6748**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1000**
Dossier no :	**11802**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-06-09**
Adresse postale :	**1213 RUE DES PINS, SAINT-FÉLICIEN, QUÉBEC G8K 2W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 607.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue EMILE-GAGNE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791626**
Numéro matricule :	**9938-63-1186**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**11820**

2. Propriétaire

Nom :	**FONDS GABRIELLE ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1989-12-20**
Adresse postale :	**451 AVE STUART, MONTREAL, QUÉBEC H2V 3H1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**54.97 m**
Superficie :	**4 105.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1952**
Aire d'étages :	**73.6 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**149 000 $**
Valeur du bâtiment :	**61 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**210 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791628**
Numéro matricule :	**9938-63-6979**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1110**
Dossier no :	**11508**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-05**
Adresse postale :	**743 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**82.86 m**
Superficie :	**3 503.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**49.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 800 $**
Valeur du bâtiment :	**46 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**92 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791627**
Numéro matricule :	**9938-63-7645**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1110**
Dossier no :	**11803**

2. Propriétaire

Nom :	**VICTORINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-07**
Nom :	**BERTRAND DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-07**
Adresse postale :	**136,PLACE DE L'ARCANDIER, BEAUPORT, QUÉBEC G1B3M6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.96 m**
Superficie :	**1 342.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1982**
Aire d'étages :	**28.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 900 $**
Valeur du bâtiment :	**33 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**53 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791629**
Numéro matricule :	**9938-64-3870**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1110**
Dossier no :	**87962**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISETTE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-05**
Adresse postale :	**4056 CHEMIN DE TILLY, SAINT-ANTOINE-DE TILLY, QUÉBEC G0S 2C0**
Nom :	**CLAUDE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Nom :	**BERTHE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Nom :	**SUCC. HERMINE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-03-17**
Adresse postale :	**743 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.63 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 743.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**24 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **24 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791630**
Numéro matricule :	**9938-65-1833**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1110**
Dossier no :	**11651**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE (3/4 IND.) SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-12**
Nom :	**LOUISETTE (1/4 IND.) SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-12**
Adresse postale :	**743 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 792.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**26 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**22 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **26 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791636**
Numéro matricule :	**9938-66-0021**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1110**
Dossier no :	**11823**

2. Propriétaire

Nom :	**GERVAISE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-09-20**
Adresse postale :	**1086,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**6.28 m**
Superficie :	**7 049.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**51.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 700 $**
Valeur du bâtiment :	**41 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**105 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **105 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791174**
Numéro matricule :	**9938-80-6849**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12844**

2. Propriétaire

Nom :	**ABEL TREMBLAY SUCCESSION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-01-01**
Adresse postale :	**1090, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0** **ATT. MME JOSEPHINE TREMBLAY**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.53 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**22 449.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791175**
Numéro matricule :	**9938-81-9333**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**12845**

2. Propriétaire

Nom :	**LIGORI SIMARD SUCCESSION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-01-01**
Adresse postale :	**ADRESSE INCONNUE, NOM DE LA MUNICIPALITÉ INCONNUE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**118.90 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**45 003.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791177**
Numéro matricule :	**9938-93-3009**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**11824**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-02-15**
Adresse postale :	**743 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**269.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**102 422.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**35 rue BERGERON**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791178**
Numéro matricule :	**9938-95-2264**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**51523**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-26**
Nom :	**MARIE LABRECQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-26**
Adresse postale :	**480 RUE DE LA SUCRERIE, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 0H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**306.87 m**
Superficie :	**134 429.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**152.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**141 400 $**
Valeur du bâtiment :	**278 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**419 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**317 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **419 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791176**
Numéro matricule :	**9938-98-1470**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**72058**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF - IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-08**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0**
	A/S M. JONATHAN CHAGNON

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**259 954.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	**34.1 m²**
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 600 $**
Valeur du bâtiment :	**2 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**106 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791114**
Numéro matricule :	**9939-05-8575**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**29426**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BARIBEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-09-25**
Adresse postale :	**210 CHEMIN DESCENTE 16, OGDEN, QUÉBEC J0B 3E3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**390.99 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**246 929.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**192 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**192 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**176 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791115**
Numéro matricule :	**9939-22-1416**
Utilisation prédominante :	**Réservoir d'eau**
Numéro d'unité de voisinage :	**0706**
Dossier no :	**11930**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-10**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**4.87 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**31 010.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**186 100 $**
Valeur du bâtiment :	**350 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**536 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**505 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **536 200 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**186 100 $**
Bâtiment non imposable	**350 100 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**536 200 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793335**
Numéro matricule :	**9939-35-6162**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1802**
Dossier no :	**29376**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL BORDELEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-12-15**
Nom :	**LE GROUPE FINANCIER CONTANT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1998-12-15**
Adresse postale :	**292 RUE DU GRAND-HUNIER, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2J1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**226.32 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**40 397.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**102 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**97 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793337**
Numéro matricule :	**9939-36-5196**
Utilisation prédominante :	**Acériculture**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11860**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-07-27**
Adresse postale :	**1090 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**66.83 m**
Superficie :	**22 756.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	**100.6 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 500 $**
Valeur du bâtiment :	**51 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**94 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**75 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793336**
Numéro matricule :	**9939-37-4160**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11827**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-08-27**
Adresse postale :	**199,MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**38.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 038.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**73 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **73 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1283 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791650**
Numéro matricule :	**9939-40-4623**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**11810**

2. Propriétaire

Nom :	**GERALDA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1962-10-13**
Nom :	**NOEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1962-10-13**
Nom :	**JEANNINE VALLEE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1962-10-13**
Nom :	**FLORENCE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1962-10-13**
Adresse postale :	**1380,VITRE, QUEBEC, QUÉBEC G1G3Z5**
Nom :	**FIDUCIE JOSEPH ABEL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-27**
Adresse postale :	**2041 RAYMOND, LAVAL, QUÉBEC H7S 1E3**
	A/S ALINE MORRISET ET LUCIE COUTURE
Nom :	**MARTINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-29**
Adresse postale :	**57 SCHOONER DR, KINGSTON (ONTARIO) K7K 7K1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**81.63 m**
Superficie :	**4 265.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**119.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**118 700 $**
Valeur du bâtiment :	**59 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**178 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **178 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1277 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100635**
Numéro matricule :	**9939-40-7065**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**121711**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-08**
Adresse postale :	**2500 AVENUE PIERRE-DUPUY, APP. 209, MONTREAL, QUÉBEC H3C 4L1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.00 m**
Superficie :	**2 000.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1966**
Aire d'étages :	**167.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 900 $**
Valeur du bâtiment :	**151 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**232 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**203 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **232 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791651**
Numéro matricule :	**9939-41-5525**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1209**
Dossier no :	**121714**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF - IMMOBILIER INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-04-08**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**101.55 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 029.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**129 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**129 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**94 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **129 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292016**
Numéro matricule :	**9939-42-6204**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1210**
Dossier no :	**122337**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**66 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**189.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 015.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**166 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**166 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**88 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **166 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1217 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791733**
Numéro matricule :	**9939-43-8671**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29208**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIE BRANCHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-16**
Nom :	**GILLES LEPAGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-16**
Adresse postale :	**244 AVALON, ROSEMÈRE, QUÉBEC J7A 3C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.01 m**
Superficie :	**355.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**53.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 700 $**
Valeur du bâtiment :	**189 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**208 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791734**
Numéro matricule :	**9939-43-8887**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29574**

2. Propriétaire

Nom :	**LUCIE BRANCHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-16**
Nom :	**GILLES LEPAGE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-16**
Adresse postale :	**244 AVALON, ROSEMÈRE, QUÉBEC J7A 3C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**16.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**401.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**21 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1211A @ 1211B rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791736**
Numéro matricule :	**9939-44-9320**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29513**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL PHILIBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-12**
Adresse postale :	**1211 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.07 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**608.70 m²**	Année de construction :	**1975**
		Aire d'étages :	**182.4 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 000 $**
Valeur du bâtiment :	**318 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**350 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**320 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1213 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791735**
Numéro matricule :	**9939-44-9501**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**11830**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-07-15**
Adresse postale :	**4810 RUE DUCHARME, NOTRE-DAME-DU-MONT-CARMEL, QUÉBEC G0X 3J0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**12.80 m**
Superficie :	**372.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**46.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 600 $**
Valeur du bâtiment :	**39 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**58 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1209 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791737**
Numéro matricule :	**9939-44-9950**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**34254**

2. Propriétaire

Nom :	**SERGE THÉRIAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-17**
Adresse postale :	**15-A AVENUE DE L'ÉTOILE, LAVAL, QUÉBEC H7N 4S7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**40.87 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**1 363.40 m²**	Année de construction :	**1970**
		Aire d'étages :	**99.6 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 600 $**
Valeur du bâtiment :	**173 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**240 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **240 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1114 @ 1116 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791744**
Numéro matricule :	**9939-46-7125**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29594**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURENT FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-06**
Adresse postale :	**1180 RANG SAINT-ANGE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2E 3L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**35.83 m**
Superficie :	**1 269.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**125.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 800 $**
Valeur du bâtiment :	**209 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**259 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**215 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **259 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1110 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791745**
Numéro matricule :	**9939-46-7849**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**93983**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURENT FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-06**
Adresse postale :	**1180 RANG SAINT-ANGE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2E 3L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.00 m**
Superficie :	**553.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**123.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 100 $**
Valeur du bâtiment :	**202 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**213 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**232 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **213 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791746**
Numéro matricule :	**9939-46-8265**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**93984**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURENT FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-06**
Adresse postale :	**1180 RANG SAINT-ANGE, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2E 3L9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.39 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**560.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**11 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**8 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **11 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1098 @ 1104 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791747**
Numéro matricule :	**9939-47-8503**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**54773**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN LATREILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-28**
Nom :	**ALAIN ROCHEFORT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-28**
Adresse postale :	**5403 CROMWELL DR, BETHESDA, MD 20816**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**60.77 m**
Superficie :	**2 326.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**4**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 000 $**
Valeur du bâtiment :	**340 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**406 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**307 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **406 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1096 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791748**
Numéro matricule :	**9939-47-9546**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11842**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-06-14**
Adresse postale :	**1096 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE -SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.86 m**
Superficie :	**1 316.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**132.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 700 $**
Valeur du bâtiment :	**184 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**237 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**231 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **237 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791761**
Numéro matricule :	**9939-48-7568**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11840**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN PERRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-21**
Adresse postale :	**563 CHEMIN DES MELEZES, LAC-SERGENT, QUÉBEC G0A 2J0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**418.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**8 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **8 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1054 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791763**
Numéro matricule :	**9939-49-5863**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29427**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-09-17**
Adresse postale :	**1054 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.95 m**
Superficie :	**696.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**102.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 900 $**
Valeur du bâtiment :	**123 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**151 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**141 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791762**
Numéro matricule :	**9939-49-6709**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11841**

2. Propriétaire

Nom :	**JANICE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-05-18**
Adresse postale :	**7 RUE DES PRES, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.29 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**390.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**7 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**7 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**6 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **7 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1052 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791749, Cd , Rg , 4791779**
Numéro matricule :	**9939-49-9882**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11847**

2. Propriétaire

Nom :	**HERMANCE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-17**
Adresse postale :	**739 NOTRE-DAME, APP. 510, REPENTIGNY, QUÉBEC J5Y 1N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**3.05 m**
Superficie :	**1 104.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**61.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 200 $**
Valeur du bâtiment :	**58 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**102 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791738**
Numéro matricule :	**9939-54-0485**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29514**

2. Propriétaire

Nom :	**HELENE ST-LOUIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-07-24**
Adresse postale :	**2120 RUE DU COLISÉE APP 303, LONGUEUIL, QUÉBEC J4N0C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 171.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**61 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **61 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1183 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791741**
Numéro matricule :	**9939-55-2596**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**11833**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND EMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-07-15**
Adresse postale :	**1183 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.33 m**
Superficie :	**940.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**71.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 400 $**
Valeur du bâtiment :	**77 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**127 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**113 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **127 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1179 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791742**
Numéro matricule :	**9939-56-2918**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**11834**

2. Propriétaire

Nom :	**VIVIANE GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-22**
Adresse postale :	**1179 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.40 m**
Superficie :	**1 305.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**142.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 100 $**
Valeur du bâtiment :	**206 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**271 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**272 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **271 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1173 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791743**
Numéro matricule :	**9939-56-3856**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29692**

2. Propriétaire

Nom :	**EMERY GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-18**
Adresse postale :	**1171 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**YVES GRAVEL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-04-18**
Adresse postale :	**96 DES NOBLES, QUÉBEC, QUÉBEC G2A 2P6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.69 m**
Superficie :	**2 689.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**205.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**3**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**75 700 $**
Valeur du bâtiment :	**225 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**301 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **301 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1167 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5397080**
Numéro matricule :	**9939-56-5786**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**136940**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-01-01**
Adresse postale :	**1167 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	PTIE OCC. PAR RICHARD LACHANCE

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**9.63 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**754.90 m²**	Année de construction :	**1978**
		Aire d'étages :	**95.1 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Jumelé**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 700 $**
Valeur du bâtiment :	**162 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**202 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**181 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1090 @ 1094 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791750**
Numéro matricule :	**9939-57-0278**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11837**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-09-04**
Adresse postale :	**1090 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.24 m**
Superficie :	**1 210.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1957**
Aire d'étages :	**254.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**3**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 400 $**
Valeur du bâtiment :	**215 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**263 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**237 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **263 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1169 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5397079**
Numéro matricule :	**9939-57-3505**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**136938**

2. Propriétaire

Nom :	**CÉCILE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-14**
Nom :	**DENIS LACHANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-14**
Adresse postale :	**1169 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.69 m**
Superficie :	**615.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**88.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 300 $**
Valeur du bâtiment :	**175 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**207 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1165 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791765**
Numéro matricule :	**9939-57-5219**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**11838**

2. Propriétaire

Nom :	**HEBERT SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1977-04-21**
Adresse postale :	**1165,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.93 m**
Superficie :	**1 197.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**84.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 900 $**
Valeur du bâtiment :	**110 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**173 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**167 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **173 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1163 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791766**
Numéro matricule :	**9939-57-5640**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**2021**

2. Propriétaire

Nom :	**JOSEPH-PAUL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1968-03-06**
Adresse postale :	**1163,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.23 m**
Superficie :	**1 080.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1955**
Aire d'étages :	**136.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 800 $**
Valeur du bâtiment :	**111 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**168 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **168 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1161 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791767**
Numéro matricule :	**9939-57-6161**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**11839**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-16**
Adresse postale :	**1161 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.06 m**
Superficie :	**1 290.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1959**
Aire d'étages :	**144.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 100 $**
Valeur du bâtiment :	**115 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**180 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **180 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1159 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791768**
Numéro matricule :	**9939-57-6685**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29517**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-20**
Nom :	**RAYMONDE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-20**
Adresse postale :	**1159 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.08 m**
Superficie :	**1 281.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1958**
Aire d'étages :	**113.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 600 $**
Valeur du bâtiment :	**129 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**193 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1088 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791751**
Numéro matricule :	**9939-58-0801**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**62415**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE POIRIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-19**
Adresse postale :	**16 RUE DUFFERIN, WATERLOO (QC) J0E 2N0**
Nom :	**SYLVIE LUSSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-01-19**
Adresse postale :	**238 RUE SAINT-IGNACE, LA PRAIRIE, QUÉBEC J5R 1E5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.22 m**
Superficie :	**660.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1958**
Aire d'étages :	**152.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 100 $**
Valeur du bâtiment :	**122 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**170 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**128 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **170 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1080 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791754**
Numéro matricule :	**9939-58-1063**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**45674**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE COTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-30**
Nom :	**OLIVA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-30**
Adresse postale :	**570 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**25.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 457.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1084 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791752**
Numéro matricule :	**9939-58-1335**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29515**

2. Propriétaire

Nom :	**RENÉ DROLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-03-03**
Adresse postale :	**76 ROUTE SAINT-DENYS-GARNEAU C.P. 872,**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**25.29 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**1 116.50 m²**	Année de construction :	**1912**
		Aire d'étages :	**148.2 m²**
		Genre de construction :	**À étages entiers**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 600 $**
Valeur du bâtiment :	**147 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**192 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**160 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1078A @ 1078B rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791755**
Numéro matricule :	**9939-58-1784**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**2034**

2. Propriétaire

Nom :	**GUYLAINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-02-22**
Nom :	**JEAN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-02-22**
Adresse postale :	**1078-A RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**13.85 m**
Superficie :	**634.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**143.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 400 $**
Valeur du bâtiment :	**162 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**187 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1086 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791753**
Numéro matricule :	**9939-58-1915**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**34259**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYMOND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-08-02**
Adresse postale :	**1086,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.77 m**
Superficie :	**601.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1958**
Aire d'étages :	**143.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 100 $**
Valeur du bâtiment :	**133 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**157 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**128 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1074 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791756**
Numéro matricule :	**9939-58-2399**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29516**

2. Propriétaire

Nom :	**RENÉ DROLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-30**
Adresse postale :	**76 ROUTE SAINT-DENYS-GARNEAU C.P. 872,**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.63 m**
Superficie :	**666.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**179.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**26 600 $**
Valeur du bâtiment :	**169 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**196 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**177 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1157 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791769**
Numéro matricule :	**9939-58-7108**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**2052**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-08-21**
Adresse postale :	**1157,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.48 m**
Superficie :	**1 366.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**99.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 800 $**
Valeur du bâtiment :	**248 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**315 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**324 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **315 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791770**
Numéro matricule :	**9939-58-7635**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**41788**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-01**
Adresse postale :	**1157 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 763.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1139 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791775**
Numéro matricule :	**9939-58-8898**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0504**
Dossier no :	**29221**

2. Propriétaire

Nom :	**9048-8297 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-05-16**
Adresse postale :	**28 DU LAC AMI, BAIE-ST-PAUL, QUÉBEC G3Z1A3** **A/S M. MICHEL DUCHESNE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**49.28 m**
Superficie :	**2 845.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**4**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 700 $**
Valeur du bâtiment :	**233 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**310 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**252 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **310 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1145 @ 1149 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791771**
Numéro matricule :	**9939-58-9659**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1212**
Dossier no :	**29259**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-23**
Nom :	**JULIEN RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-23**
Adresse postale :	**1149 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.97 m**
Superficie :	**1 650.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1930**
Aire d'étages :	**199.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**3**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 700 $**
Valeur du bâtiment :	**136 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**210 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**211 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **210 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1062 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791757**
Numéro matricule :	**9939-59-2162**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**11851**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE NARBONNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-11-23**
Adresse postale :	**2,CLEMENCEAU, REPENTIGNY, QUÉBEC J5Y 1H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.88 m**
Superficie :	**851.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1947**
Aire d'étages :	**143.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 000 $**
Valeur du bâtiment :	**168 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**202 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**158 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1070 @ 1072 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791758**
Numéro matricule :	**9939-59-3015**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29243**

2. Propriétaire

Nom :	**ALEXANDRE MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-08-09**
Adresse postale :	**1070 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.06 m**
Superficie :	**619.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**152.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 800 $**
Valeur du bâtiment :	**248 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**273 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**293 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **273 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1066 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791759**
Numéro matricule :	**9939-59-3132**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29260**

2. Propriétaire

Nom :	**CONRAD AUDY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-07-13**
Adresse postale :	**1215 CHARLES-HUOT, SILLERY, QUÉBEC G1T 2L7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.07 m**
Superficie :	**478.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1977**
Aire d'étages :	**175.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 100 $**
Valeur du bâtiment :	**94 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**113 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1064 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791760**
Numéro matricule :	**9939-59-3547**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1211**
Dossier no :	**29540**

2. Propriétaire

Nom :	**BRUNO DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-20**
Nom :	**MARIE-JOSEE GODBOUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-20**
Adresse postale :	**1051 PLACE DES ROCHES, SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, QUÉBEC G6Z 3H3**
Nom :	**CHRISTIAN GODBOUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-20**
Nom :	**CHANTAL PAPILLON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-20**
Adresse postale :	**387 RUE JEAN-PAUL-SARTRE, CHICOUTIMI, QUÉBEC G7J 4Y2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.71 m**
Superficie :	**295.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2011**
Aire d'étages :	**125.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 800 $**
Valeur du bâtiment :	**188 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**200 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**200 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **200 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791772**
Numéro matricule :	**9939-59-6081**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**51538**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-08-26**
Adresse postale :	**6 RUE PAUL-HENRI, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**27.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**637.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**18 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **18 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1133 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791773**
Numéro matricule :	**9939-59-6650**
Utilisation prédominante :	**Vente au détail de produits d'épicerie (avec boucherie)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0504**
Dossier no :	**46666**

2. Propriétaire

Nom :	**ALIMENTATION ENTRE MER ET MONTS INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Adresse postale :	**1133 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S M. STÉPHANE COTÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**37.09 m**
Superficie :	**924.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1990**
Aire d'étages :	**315.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 500 $**
Valeur du bâtiment :	**398 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**446 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**421 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **446 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791774**
Numéro matricule :	**9939-59-9160**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**12850**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-16**
Adresse postale :	**1131 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 264.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue PAUL-HENRI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791774**
Numéro matricule :	**9939-69-0428**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**3174**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-10-05**
Adresse postale :	**1131 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.51 m**
Superficie :	**1 205.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**113.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 400 $**
Valeur du bâtiment :	**175 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**224 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**207 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **224 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791777**
Numéro matricule :	**9939-69-1899**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**29575**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-17**
Adresse postale :	**6 RUE PAUL-HENRI, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**34.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 435.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**39 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 rue PAUL-HENRI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791776**
Numéro matricule :	**9939-69-2164**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**45484**

2. Propriétaire

Nom :	**STÉPHANE CÔTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-07-23**
Adresse postale :	**6 RUE PAUL-HENRI, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.14 m**
Superficie :	**1 812.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**278.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 900 $**
Valeur du bâtiment :	**358 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**416 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**363 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **416 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1187 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791179, Cd , Rg , 4791739, Cd , Rg , 4791740**
Numéro matricule :	**9939-92-6518**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0851**
Dossier no :	**29279**

2. Propriétaire

Nom :	**GREGOIRE BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-21**
Nom :	**MANON LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-02-21**
Adresse postale :	**1187, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**583.32 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**325 452.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**167 100 $**
Valeur du bâtiment :	**314 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**481 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**434 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **481 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791086**
Numéro matricule :	**9940-09-2682**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**58859**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-03-28**
Adresse postale :	**3 RUE DU COUVENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**2.62 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**47 859.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 100 $**
Valeur du bâtiment :	**5 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**19 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**12 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791087**
Numéro matricule :	**9940-09-3025**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11878**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-03-04**
Adresse postale :	**18 RUE DU FLEUVE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**65.80 m**
Superficie :	**74 538.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	**44.9 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 000 $**
Valeur du bâtiment :	**24 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**46 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**20 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1008 @ 1010 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292074**
Numéro matricule :	**9940-31-4595**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11828**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉRIC SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-31**
Adresse postale :	**1008 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.55 m**
Superficie :	**15 409.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1885**
Aire d'étages :	**221.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 500 $**
Valeur du bâtiment :	**159 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**225 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**189 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791780**
Numéro matricule :	**9940-40-6454**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**11850**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**199,MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**33.46 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 622.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1030 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791782**
Numéro matricule :	**9940-40-6911**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**109828**

2. Propriétaire

Nom :	**EDITH FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-23**
Nom :	**PIERRE LARUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-23**
Adresse postale :	**1030 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.56 m**
Superficie :	**3 841.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1985**
Aire d'étages :	**225.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 700 $**
Valeur du bâtiment :	**214 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**296 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**299 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **296 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791781**
Numéro matricule :	**9940-40-7988**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**86686**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-12**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 067.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791117**
Numéro matricule :	**9940-41-5931**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**126712**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-31**
Adresse postale :	**1010 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.88 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**2 784.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 500 $**
Valeur du bâtiment :	**600 $**
Valeur de l'immeuble :	**13 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**9 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **13 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791118**
Numéro matricule :	**9940-44-4842**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**35552**

2. Propriétaire

Nom :	**VALERIE BUSQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-10-06**
Adresse postale :	**855, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-ST-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.99 m**
Superficie :	**1 393.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1982**
Aire d'étages :	**23.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 900 $**
Valeur du bâtiment :	**9 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**15 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**9 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **15 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1028 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791783**
Numéro matricule :	**9940-50-1743**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**29377**

2. Propriétaire

Nom :	**IRENE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-11-18**
Nom :	**JEAN-EUDES DION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-11-18**
Adresse postale :	**1028 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.17 m**
Superficie :	**639.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1982**
Aire d'étages :	**93.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 600 $**
Valeur du bâtiment :	**120 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**145 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **145 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1121 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791789**
Numéro matricule :	**9940-50-6051**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**35550**

2. Propriétaire

Nom :	**LES SERVICES MARITIMES L.B. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-23**
Adresse postale :	**1121 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0** **A/S LEOPOLD BOUCHARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.74 m**
Superficie :	**566.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**139.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 000 $**
Valeur du bâtiment :	**159 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**191 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1125 @ 1127 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791778**
Numéro matricule :	**9940-50-6915**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**2043**

2. Propriétaire

Nom :	**REMI DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-06-21**
Nom :	**SOPHIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-06-21**
Adresse postale :	**1125, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.75 m**
Superficie :	**1 595.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1955**
Aire d'étages :	**206.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**61 200 $**
Valeur du bâtiment :	**219 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**281 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**268 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **281 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1105 @ 1113 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791790**
Numéro matricule :	**9940-50-6971**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**57036**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSULTATION D.P. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-29**
Adresse postale :	**1776 RUE SAINT-OLIVIER, L'ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 6A4** **A/S DENIS PINARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.75 m**
Superficie :	**901.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**223.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**4**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 300 $**
Valeur du bâtiment :	**253 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**300 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**321 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **300 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1097 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791791**
Numéro matricule :	**9940-50-7691**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**93913**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE-YVES FORGET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-11**
Nom :	**PASCALE CLOUTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-09-08**
Adresse postale :	**984 RUE ALLAIRE, PRÉVOST, QUÉBEC J0R 1T0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.13 m**
Superficie :	**682.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**66.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 500 $**
Valeur du bâtiment :	**112 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**151 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**150 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1123 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791792**
Numéro matricule :	**9940-50-8235**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**51542**

2. Propriétaire

Nom :	**JANOT ALAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-29**
Nom :	**MARIE-ÉLISE PRÉMONT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-08-29**
Adresse postale :	**1629 RUE STANLEY, QUÉBEC, QUÉBEC G1W 3Y3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.30 m**
Superficie :	**464.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**93.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 200 $**
Valeur du bâtiment :	**98 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**121 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**136 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1004 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791786**
Numéro matricule :	**9940-51-1687**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**29234**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-04-02**
Nom :	**LISETTE RICHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-04-02**
Adresse postale :	**1004 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.43 m**
Superficie :	**1 933.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1894**
Aire d'étages :	**156.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 300 $**
Valeur du bâtiment :	**144 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**221 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**209 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **221 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1022 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791784**
Numéro matricule :	**9940-51-2305**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**42182**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-02-24**
Adresse postale :	**199, RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.00 m**
Superficie :	**1 616.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**96.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**64 700 $**
Valeur du bâtiment :	**146 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**211 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**183 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **211 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1012 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791785**
Numéro matricule :	**9940-51-4131**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**11855**

2. Propriétaire

Nom :	**LINA SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-06-11**
Adresse postale :	**1012,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.06 m**
Superficie :	**725.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1982**
Aire d'étages :	**155.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	**123 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**152 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**168 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1006 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791787**
Numéro matricule :	**9940-51-4574**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**54785**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE SAMOISETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-08**
Adresse postale :	**1006 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**LOUISE LÉGARÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-08**
Adresse postale :	**21 DU DOMAINE, VAUDREUIL-DORION, QUÉBEC J7V 2S1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.26 m**
Superficie :	**725.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1954**
Aire d'étages :	**155.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	**109 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**138 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1095 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791793**
Numéro matricule :	**9940-51-8209**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**40627**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-05**
Nom :	**MONIQUE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-01-05**
Adresse postale :	**7490 RUE DU FLEUVE, TROIS-RIVIÈRES, QUÉBEC G9B 1Y8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.63 m**
Superficie :	**605.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**88.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 200 $**
Valeur du bâtiment :	**117 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**151 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **151 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1083 @ 1089 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791794**
Numéro matricule :	**9940-51-8354**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**29518**

2. Propriétaire

Nom :	**BOUCHARD JEAN-CLAUDE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-10-22**
Adresse postale :	**495-1 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.93 m**
Superficie :	**767.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**392.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**4**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 500 $**
Valeur du bâtiment :	**200 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**243 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**241 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **243 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1079 @ 1081 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791795**
Numéro matricule :	**9940-51-8381**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**2066**

2. Propriétaire

Nom :	**CECILIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-06-28**
Nom :	**ROSARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-06-28**
Nom :	**NANCY BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-06-28**
Nom :	**MARTIN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-06-28**
Adresse postale :	**1079 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.10 m**
Superficie :	**653.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**234.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 900 $**
Valeur du bâtiment :	**197 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**233 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**202 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 04**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1091 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791796**
Numéro matricule :	**9940-51-8427**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**11868**

2. Propriétaire

Nom :	**EMMANUEL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-06-07**
Adresse postale :	**1091,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.08 m**
Superficie :	**828.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1957**
Aire d'étages :	**154.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 000 $**
Valeur du bâtiment :	**152 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**196 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**166 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1002 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791788**
Numéro matricule :	**9940-52-4419**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1213**
Dossier no :	**11858**

2. Propriétaire

Nom :	**JULES-HECTOR TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1972-03-10**
Adresse postale :	**1002 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.81 m**
Superficie :	**821.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	**100.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 800 $**
Valeur du bâtiment :	**122 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**154 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**139 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**996 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791813**
Numéro matricule :	**9940-52-5895**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**62418**

2. Propriétaire

Nom :	**MÉLANIE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-01-07**
Adresse postale :	**996 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.15 m**
Superficie :	**275.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**134.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 000 $**
Valeur du bâtiment :	**123 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**134 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791797**
Numéro matricule :	**9940-52-7916**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**11872**

2. Propriétaire

Nom :	**CYRIL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-06**
Adresse postale :	**1075 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**16.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**314.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**17 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1075 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791798**
Numéro matricule :	**9940-52-8301**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**11873**

2. Propriétaire

Nom :	**GHISLAINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1976-06-01**
Adresse postale :	**1075 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.93 m**
Superficie :	**380.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1961**
Aire d'étages :	**228.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 500 $**
Valeur du bâtiment :	**257 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**278 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**246 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **278 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1073 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791800**
Numéro matricule :	**9940-52-8438**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1214**
Dossier no :	**11871**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS EMILE COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**1000, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.22 m**
Superficie :	**752.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**86.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	**126 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**168 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**156 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 05**

Valeur imposable de l'immeuble : **168 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**992 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791814**
Numéro matricule :	**9940-53-5341**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**122354**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES-ERNEST SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-01**
Nom :	**REJEANNE GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-01**
Adresse postale :	**705 AVE BOURG-ROYAL, QUEBEC, QUÉBEC G2L 1W7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.91 m**
Superficie :	**646.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1952**
Aire d'étages :	**106.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 900 $**
Valeur du bâtiment :	**88 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**114 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**99 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **114 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**986 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791815**
Numéro matricule :	**9940-53-5466**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**11881**

2. Propriétaire

Nom :	**CARMEN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-04-24**
Adresse postale :	**986 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**BRUNO DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-04-24**
Adresse postale :	**986,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.38 m**
Superficie :	**824.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1970**
Aire d'étages :	**125.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 000 $**
Valeur du bâtiment :	**128 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**161 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**166 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**994 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791816**
Numéro matricule :	**9940-53-5618**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**11880**

2. Propriétaire

Nom :	**YVON SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-04-27**
Adresse postale :	**994 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.64 m**
Superficie :	**452.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1985**
Aire d'étages :	**100.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**18 100 $**
Valeur du bâtiment :	**104 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**122 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**120 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1061 @ 1063 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791801**
Numéro matricule :	**9940-53-9704**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**11887**

2. Propriétaire

Nom :	**MANON LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-11-05**
Nom :	**NADIA LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-11-05**
Nom :	**ALAIN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-11-05**
Adresse postale :	**1187,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.74 m**
Superficie :	**1 079.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**154.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 600 $**
Valeur du bâtiment :	**164 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**215 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**189 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**

Valeur imposable de l'immeuble : **215 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1049 @ 1051 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791819**
Numéro matricule :	**9940-53-9865**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**29519**

2. Propriétaire

Nom :	**VIRGINIE LEBLANC-SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-06-20**
Adresse postale :	**1430 RUE DES PIONNERS, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G7A 4L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.00 m**
Superficie :	**745.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1920**
Aire d'étages :	**196.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 000 $**
Valeur du bâtiment :	**244 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**286 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**288 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**980 @ 982 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791817**
Numéro matricule :	**9940-54-3544**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**29662**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-24**
Adresse postale :	**1 RUE DUFOUR, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**36.71 m**
Superficie :	**3 117.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1949**
Aire d'étages :	**120.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 200 $**
Valeur du bâtiment :	**120 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**187 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**195 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **187 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**976 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791818**
Numéro matricule :	**9940-54-6841**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**2079**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-28**
Adresse postale :	**20 AVENUE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3** **ATT. ADM. PROG. D'EVAL.**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**41.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 128.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**17 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **22 600 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**22 600 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**22 600 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**968 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791833**
Numéro matricule :	**9940-55-7852**
Utilisation prédominante :	**Auberge ou gîte touristique**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**62420**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD FISET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-18**
Adresse postale :	**968 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**47.74 m**
Superficie :	**1 796.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**187.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**71 800 $**
Valeur du bâtiment :	**221 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**293 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**320 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**

Valeur imposable de l'immeuble : **293 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**964 @ 966 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791834**
Numéro matricule :	**9940-55-8783**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**94996**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-17**
Adresse postale :	**964 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.11 m**
Superficie :	**390.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1905**
Aire d'étages :	**166.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 600 $**
Valeur du bâtiment :	**181 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**197 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**184 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**962 @ 962B rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791835, Cd , Rg , 4791840**
Numéro matricule :	**9940-56-5450**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1216**
Dossier no :	**29207**

2. Propriétaire

Nom :	**ROGER BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Nom :	**MARTINE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**962-B RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.66 m**
Superficie :	**5 491.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1952**
Aire d'étages :	**276.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 900 $**
Valeur du bâtiment :	**267 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**325 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**328 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **325 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791837**
Numéro matricule :	**9940-56-9780**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11552**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1977-06-07**
Adresse postale :	**1067,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**42.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**785.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**15 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**12 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **15 700 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**15 700 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**15 700 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 rue du COUVENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791836**
Numéro matricule :	**9940-56-9959**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11905**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-03-04**
Adresse postale :	**18 RUE DU FLEUVE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**278.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**4 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**954 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791838**
Numéro matricule :	**9940-57-7952**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**2121**

2. Propriétaire

Nom :	**GISÈLE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**954 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.17 m**
Superficie :	**1 409.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1954**
Aire d'étages :	**176.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 400 $**
Valeur du bâtiment :	**155 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**212 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**220 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**950 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791867**
Numéro matricule :	**9940-57-8775**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11917**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIÈLE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-14**
Adresse postale :	**944 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**3.18 m**
Superficie :	**586.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1948**
Aire d'étages :	**112.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 400 $**
Valeur du bâtiment :	**66 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**89 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **89 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**958 @ 960 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791839**
Numéro matricule :	**9940-57-9817**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**29206**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC GALVANI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-17**
Adresse postale :	**958 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÊRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.94 m**
Superficie :	**623.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1948**
Aire d'étages :	**143.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 900 $**
Valeur du bâtiment :	**127 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**152 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **152 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**946 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791868**
Numéro matricule :	**9940-58-9206**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**29378**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-26**
Nom :	**HÉLÈNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-26**
Adresse postale :	**645 RUE DE PROVENCE, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**6.69 m**
Superficie :	**1 009.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1948**
Aire d'étages :	**98.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 400 $**
Valeur du bâtiment :	**60 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**100 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**99 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791803, Cd , Rg , 4791804**
Numéro matricule :	**9940-60-2631**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**11865**

2. Propriétaire

Nom :	**NANCY RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-02-08**
Adresse postale :	**6 RUE PAUL-HENRI, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**STEPHANE COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-02-08**
Adresse postale :	**1129 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	
Superficie :	**3 096.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 300 $**
Valeur du bâtiment :	**1 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**70 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **70 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1115 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791805**
Numéro matricule :	**9940-60-3563**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**29472**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-12-22**
Adresse postale :	**5900 BOUL. LÉGER, MONTRÉAL-NORD, QUÉBEC H1G 1K9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.98 m**
Superficie :	**1 500.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1975**
Aire d'étages :	**84.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 800 $**
Valeur du bâtiment :	**92 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**146 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**127 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **146 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 rue JOSEPH-ELZEAR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791806**
Numéro matricule :	**9940-60-5087**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**29695**

2. Propriétaire

Nom :	**CHANTAL BOURQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-01**
Nom :	**JOHN-JOHN MCCORMICK**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-01**
Adresse postale :	**1411 SAINT-GÉDÉON, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 1C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.00 m**
Superficie :	**768.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**101.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 400 $**
Valeur du bâtiment :	**156 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**196 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**176 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **196 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue JOSEPH-ELZEAR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791807**
Numéro matricule :	**9940-61-2100**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1012**
Dossier no :	**32004**

2. Propriétaire

Nom :	**KATIA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-10-31**
Adresse postale :	**2 RUE JOSEPH-ELZEAR, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.22 m**
Superficie :	**878.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1982**
Aire d'étages :	**71.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**41 200 $**
Valeur du bâtiment :	**74 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**115 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**103 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **115 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1067 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791809**
Numéro matricule :	**9940-62-5134**
Utilisation prédominante :	**Centre récréatif en général**
Numéro d'unité de voisinage :	**0700**
Dossier no :	**29258**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1963-12-05**
Adresse postale :	**1067,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**25.11 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**19 413.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**2**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**4**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**219 100 $**
Valeur du bâtiment :	**1 823 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**2 042 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 763 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **2 042 300 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**219 100 $**
Bâtiment non imposable	**1 823 200 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**2 042 300 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1059 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791802**
Numéro matricule :	**9940-63-0228**
Utilisation prédominante :	**Bureau de poste**
Numéro d'unité de voisinage :	**0601**
Dossier no :	**2088**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU CANADA**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1965-02-25**
Adresse postale :	**C/O 1737 WOODWARD DRIVE 2E ÉTAGE, OTTAWA (ONTARIO) K2C0P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.06 m**
Superficie :	**992.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 200 $**
Valeur du bâtiment :	**60 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**108 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**92 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **108 400 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**48 200 $**
Bâtiment non imposable	**60 200 $**
Immeuble non imposable (remboursable)	**108 400 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1.1**
Loi révisée de 1985 (Fédéral)	**3**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1047 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791820**
Numéro matricule :	**9940-63-0482**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**35554**

2. Propriétaire

Nom :	**RACHEL LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-11**
Nom :	**JACQUES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-06-11**
Adresse postale :	**1047, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.28 m**
Superficie :	**522.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**141.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 500 $**
Valeur du bâtiment :	**171 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**201 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**173 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **201 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue CHARLES-MARILDA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791810**
Numéro matricule :	**9940-63-4149**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**11891**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISON SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-09-10**
Adresse postale :	**2 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.60 m**
Superficie :	**1 456.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**90.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 300 $**
Valeur du bâtiment :	**124 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**179 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**180 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791811**
Numéro matricule :	**9940-63-6937**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**80495**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-FRANCOIS SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-18**
Adresse postale :	**327-A CHEMIN DU ROY, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES (QC) G3A 0K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**24.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 056.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**19 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**13 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 rue CHARLES-MARILDA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791821**
Numéro matricule :	**9940-63-8891**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**62426**

2. Propriétaire

Nom :	**LEON-NOEL DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-03**
Nom :	**CLAIRE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-03**
Adresse postale :	**9 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**35.45 m**
Superficie :	**1 435.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1994**
Aire d'étages :	**94.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 500 $**
Valeur du bâtiment :	**155 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**209 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**184 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **209 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1043 @ 1045 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791822**
Numéro matricule :	**9940-64-0102**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**11894**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-03-18**
Nom :	**RENEE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-03-18**
Adresse postale :	**1043 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.82 m**
Superficie :	**996.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**178.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 400 $**
Valeur du bâtiment :	**205 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**253 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**236 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **253 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1031A rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559612, 5559615**
Numéro matricule :	**9940-64-1394 001 0101**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**

2. Propriétaire

Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-25**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.08 m**
Superficie :	**738.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**75.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 300 $**
Valeur du bâtiment :	**129 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**160 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1031B rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559612, 5559616**
Numéro matricule :	**9940-64-1394 001 0102**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**

2. Propriétaire

Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-25**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.08 m**
Superficie :	**738.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 300 $**
Valeur du bâtiment :	**70 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**102 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1033A rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559612, 5559613**
Numéro matricule :	**9940-64-1394 001 0103**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTINE GIRARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-19**
Nom :	**MARIO BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-19**
Adresse postale :	**1033-A RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.08 m**
Superficie :	**738.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**75.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 300 $**
Valeur du bâtiment :	**129 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**160 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1033B rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5559612, 5559614**
Numéro matricule :	**9940-64-1394 001 0104**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**

2. Propriétaire

Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-25**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.08 m**
Superficie :	**738.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 300 $**
Valeur du bâtiment :	**70 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**102 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1035 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791825**
Numéro matricule :	**9940-64-1659**
Utilisation prédominante :	**Autres services de télécommunications**
Numéro d'unité de voisinage :	**0600**
Dossier no :	**11901**

2. Propriétaire

Nom :	**4333063 CANADA INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-28**
Adresse postale :	**CASE POSTALE 86, SUCCURSALE ST-JACQUES, MONTREAL (QC) H3C 1C5**
	A/S SERVICE DES TAXES FONCIERES

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.44 m**
Superficie :	**1 207.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1962**
Aire d'étages :	**109.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 200 $**
Valeur du bâtiment :	**47 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**100 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**79 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1037 @ 1041 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791824**
Numéro matricule :	**9940-64-1825**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**34281**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAUDE-HENRI LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-03-17**
Adresse postale :	**3315 FRANCE-PRIME, APP.1404, QUEBEC, QUÉBEC G1W 4X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.08 m**
Superficie :	**1 840.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**217.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**4**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 400 $**
Valeur du bâtiment :	**170 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**235 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**240 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **235 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**5 rue CHARLES-MARILDA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791826**
Numéro matricule :	**9940-64-5601**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**29530**

2. Propriétaire

Nom :	**ESTELLE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-26**
Nom :	**RICHARD LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-11-26**
Adresse postale :	**5 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**46.23 m**
Superficie :	**1 356.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**108.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 500 $**
Valeur du bâtiment :	**165 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**217 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **217 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue du QUAI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791827**
Numéro matricule :	**9940-64-9368**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1208**
Dossier no :	**88708**

2. Propriétaire

Nom :	**9169-0099 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-28**
Adresse postale :	**498 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**136.66 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**13 735.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**654 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**654 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**619 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **654 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791842**
Numéro matricule :	**9940-65-1392**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**135571**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**20, AVENUE CHAUVEAU, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 4J3** **A/S MIN. DES TRANSPORTS**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**13.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**62.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **3 500 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**3 500 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**3 500 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791828**
Numéro matricule :	**9940-65-1501**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**72081**

2. Propriétaire

Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-03-25**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**17.18 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**388.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**21 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1029 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791829**
Numéro matricule :	**9940-65-1821**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**29428**

2. Propriétaire

Nom :	**BRUNO LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-08-02**
Adresse postale :	**1029,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.75 m**
Superficie :	**541.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1915**
Aire d'étages :	**169.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 500 $**
Valeur du bâtiment :	**184 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**214 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**228 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **214 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1025 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791831**
Numéro matricule :	**9940-65-1954**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**11900**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-11-16**
Nom :	**CARMELLE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-11-16**
Adresse postale :	**1025,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.05 m**
Superficie :	**283.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**97.3 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 000 $**
Valeur du bâtiment :	**84 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**100 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**84 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **100 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1027 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791830**
Numéro matricule :	**9940-65-2140**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**29520**

2. Propriétaire

Nom :	**CONSULTATIONS D.P. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-08**
Adresse postale :	**1776 RUE SAINT-OLIVIER, ANCIENNE-LORETTE, QUÉBEC G2E 6A4** **A/S DENIS PINARD**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.60 m**
Superficie :	**397.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**109.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 100 $**
Valeur du bâtiment :	**158 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**214 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**174 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 08**

Valeur imposable de l'immeuble : **214 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue du QUAI**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791843**
Numéro matricule :	**9940-65-3477**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1215**
Dossier no :	**29257**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN-CLAUDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-10**
Adresse postale :	**1 RUE DU QUAI, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**AUDREY DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-10**
Adresse postale :	**986 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVI`RE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.53 m**
Superficie :	**782.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1935**
Aire d'étages :	**90.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 800 $**
Valeur du bâtiment :	**149 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**192 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**161 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1013 @ 1015 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791854**
Numéro matricule :	**9940-66-2998**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29462**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-CHRISTOPHE LAMONTAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-09**
Adresse postale :	**10 RUE DU FOURNIL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0J6**
Nom :	**JOEL PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-09**
Adresse postale :	**4 RUE DU PATRIMOINE, LA MALBAIE, QUÉBEC G5A 2A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**16.76 m**
Superficie :	**892.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**165.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 700 $**
Valeur du bâtiment :	**127 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**163 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**124 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **163 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1019 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791845**
Numéro matricule :	**9940-66-4281**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11907**

2. Propriétaire

Nom :	**FERNANDE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-16**
Adresse postale :	**1019,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**28.48 m**
Superficie :	**980.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**195.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 200 $**
Valeur du bâtiment :	**111 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**150 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**183 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791846**
Numéro matricule :	**9940-66-4360**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11912**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-GUY GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-18**
Adresse postale :	**1021 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**12.31 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**185.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**7 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**7 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **7 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue du COUVENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791848**
Numéro matricule :	**9940-66-9206**
Utilisation prédominante :	**Maison de chambres pour personnes ayant une déficience intellectuelle**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**29225**

2. Propriétaire

Nom :	**MUN. PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-12**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**1 393.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**346.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 200 $**
Valeur du bâtiment :	**294 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**346 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**341 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **346 300 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**52 200 $**
Bâtiment non imposable	**294 100 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**346 300 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**952 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791841**
Numéro matricule :	**9940-67-0556**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11916**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTOINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1982-02-09**
Adresse postale :	**952 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.82 m**
Superficie :	**129.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**90.7 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 200 $**
Valeur du bâtiment :	**73 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**79 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**944 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791869**
Numéro matricule :	**9940-67-0786**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**29191**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIELLE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-08-06**
Adresse postale :	**944 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**29.45 m**
Superficie :	**447.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**183.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 900 $**
Valeur du bâtiment :	**149 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**167 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**154 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1011 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791851**
Numéro matricule :	**9940-67-2614**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29433**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTOINE QUENTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-15**
Nom :	**ANNE-MARIE LAUZON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-15**
Adresse postale :	**93 AVENUE SAINT-JEAN-BAPTISTE, VAUDREUIL-DORION, QUÉBEC J7V 2P1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.53 m**
Superficie :	**221.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1984**
Aire d'étages :	**149.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**8 900 $**
Valeur du bâtiment :	**133 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**142 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**112 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **142 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1001 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791850**
Numéro matricule :	**9940-67-2956**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29576**

2. Propriétaire

Nom :	**NANCY LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-16**
Nom :	**LUC BOULAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-16**
Adresse postale :	**2445 RANG DES TRENTE, SAINT-JEAN-BAPTISTE, QUÉBEC J0L 2B0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**21.75 m**
Superficie :	**286.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1940**
Aire d'étages :	**152.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 500 $**
Valeur du bâtiment :	**133 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**144 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**128 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **144 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1007 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791852**
Numéro matricule :	**9940-67-3626**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29473**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS-MARIE BELANGER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-14**
Adresse postale :	**1110 MARGUERITE BOURGEOIS, QUEBEC, QUÉBEC G1S 3X9**
Nom :	**ERIC BORDERON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-14**
Adresse postale :	**3240 ARSENAULT, QUEBEC, QUÉBEC G2C 1J3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.61 m**
Superficie :	**551.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**172.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 000 $**
Valeur du bâtiment :	**110 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**132 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**109 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **132 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**999 @ 999A rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791856**
Numéro matricule :	**9940-67-4568**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**94999**

2. Propriétaire

Nom :	**NANCY LEBLANC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-15**
Nom :	**LUC BOULAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-06-15**
Adresse postale :	**2445 RANG DES TRENTE, SAINT-JEAN-BAPTISTE, QUÉBEC J0L 2B0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.66 m**
Superficie :	**771.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1947**
Aire d'étages :	**195.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 900 $**
Valeur du bâtiment :	**194 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**225 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**204 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **225 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1003 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791855**
Numéro matricule :	**9940-67-4746**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11911**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYNALD TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-11-14**
Adresse postale :	**132,LABRANCHE, VILLE VANIER, QUÉBEC G1M2X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**6.38 m**
Superficie :	**699.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1945**
Aire d'étages :	**172.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 000 $**
Valeur du bâtiment :	**122 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**150 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**129 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**995A @ 997B rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791857**
Numéro matricule :	**9940-67-6387**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29581**

2. Propriétaire

Nom :	**ANNE-MARIE BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-24**
Nom :	**MICHEL VOYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-24**
Adresse postale :	**21 RANG EBOULEMENTS-CENTRE, LES EBOULEMENTS, QUÉBEC G0A 2M0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.78 m**
Superficie :	**1 589.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1907**
Aire d'étages :	**225.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**4**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 600 $**
Valeur du bâtiment :	**210 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**274 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**317 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **274 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue du COUVENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791858**
Numéro matricule :	**9940-67-7224**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11913**

2. Propriétaire

Nom :	**CLEMENTINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-03-03**
Adresse postale :	**1 RUE DU COUVENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.89 m**
Superficie :	**2 413.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**170.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 800 $**
Valeur du bâtiment :	**134 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**182 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**158 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791859**
Numéro matricule :	**9940-67-8463**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**48562**

2. Propriétaire

Nom :	**VÉRONIQUE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-14**
Nom :	**PAUL ÉMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-14**
Adresse postale :	**1 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.37 m**
Superficie :	**1 042.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**89.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 800 $**
Valeur du bâtiment :	**182 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**227 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**234 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **227 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791870**
Numéro matricule :	**9940-68-1965**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11918**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1974-09-18**
Adresse postale :	**1067,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**74.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 386.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**27 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**21 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **27 700 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**27 700 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**27 700 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**942 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791871**
Numéro matricule :	**9940-68-2887**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11926**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-OLIVA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1983-05-24**
Nom :	**SIMON LAVOIE SUCCESSION**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-11-08**
Adresse postale :	**1230 AVE PASCAL, QUEBEC, QUÉBEC G1J 4P8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.92 m**
Superficie :	**314.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1968**
Aire d'étages :	**98.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 600 $**
Valeur du bâtiment :	**90 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**102 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**989 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791874**
Numéro matricule :	**9940-68-4335**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11925**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-19**
Adresse postale :	**989 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.76 m**
Superficie :	**315.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**113.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 600 $**
Valeur du bâtiment :	**96 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**109 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**102 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **109 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**983 @ 985 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791875**
Numéro matricule :	**9940-68-5365**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11924**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-12-13**
Adresse postale :	**983,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.44 m**
Superficie :	**638.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1958**
Aire d'étages :	**167.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 600 $**
Valeur du bâtiment :	**139 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**165 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**160 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **165 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**987 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791876**
Numéro matricule :	**9940-68-5945**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29379**

2. Propriétaire

Nom :	**NORBERT TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-07**
Nom :	**LYNN LAMARCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-07**
Adresse postale :	**771 DE LA PLAGE C.P. 161, PHILIPSBURG, QUÉBEC J0J 1N0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.01 m**
Superficie :	**501.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1920**
Aire d'étages :	**135.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 100 $**
Valeur du bâtiment :	**130 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**160 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**137 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **160 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**991 @ 991A rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791878**
Numéro matricule :	**9940-68-9242**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**51554**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-01-05**
Adresse postale :	**991 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE -SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**48.12 m**
Superficie :	**3 165.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1986**
Aire d'étages :	**104.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	**159 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**208 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**205 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **208 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**940 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791872**
Numéro matricule :	**9940-69-3600**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11927**

2. Propriétaire

Nom :	**DAMIEN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-08**
Nom :	**LEDINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-03-08**
Adresse postale :	**940 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.96 m**
Superficie :	**117.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**102.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 700 $**
Valeur du bâtiment :	**99 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**103 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**934 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791873**
Numéro matricule :	**9940-69-7199**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**2135**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS FOURNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-25**
Nom :	**CATHERINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-25**
Adresse postale :	**3415 RUE GUIMONT, QUEBEC, QUÉBEC G1E 2H2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**32.94 m**
Superficie :	**761.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1920**
Aire d'étages :	**117.0 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 400 $**
Valeur du bâtiment :	**157 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**188 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**214 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**979 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791879**
Numéro matricule :	**9940-69-7924**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29197**

2. Propriétaire

Nom :	**MAGELLA G BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-07-19**
Nom :	**SYLVIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1979-07-19**
Adresse postale :	**979 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.48 m**
Superficie :	**836.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1965**
Aire d'étages :	**223.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**3**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 400 $**
Valeur du bâtiment :	**161 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**195 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**199 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **195 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**969 @ 971 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791880**
Numéro matricule :	**9940-69-9154**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**2146**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRARDINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-02-11**
Adresse postale :	**971 rue PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS (QUÉBEC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.20 m**
Superficie :	**497.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1966**
Aire d'étages :	**118.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 900 $**
Valeur du bâtiment :	**116 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**136 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**152 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**967 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791881**
Numéro matricule :	**9940-69-9871**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**2147**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-NOEL TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-21**
Adresse postale :	**967, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.20 m**
Superficie :	**497.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1966**
Aire d'étages :	**118.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 900 $**
Valeur du bâtiment :	**120 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**140 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **140 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 @ 14 rue CHARLES-MARILDA**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791812**
Numéro matricule :	**9940-73-0025**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**2141**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-08-17**
Adresse postale :	**14 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.03 m**
Superficie :	**1 817.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1985**
Aire d'étages :	**129.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**3**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 800 $**
Valeur du bâtiment :	**184 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**245 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**228 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **245 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5046996**
Numéro matricule :	**9940-73-1356**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**80493**

2. Propriétaire

Nom :	**LEON-NOEL DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-03**
Adresse postale :	**9 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**CLAIRE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-11-03**
Adresse postale :	**1051 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 773.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**7 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**7 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**5 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **7 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791832**
Numéro matricule :	**9940-73-2084**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1001**
Dossier no :	**52049**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-12-18**
Adresse postale :	**14 RUE CHARLES-MARILDA, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.61 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 020.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**30 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1023 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791844, Cd , Rg , 4791847**
Numéro matricule :	**9940-75-3163**
Utilisation prédominante :	**Église, synagogue, mosquée et temple**
Numéro d'unité de voisinage :	**0701**
Dossier no :	**11904**

2. Propriétaire

Nom :	**MUNICIPALITE PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-11-19**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**56.96 m**
Superficie :	**9 365.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1904**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 000 $**
Valeur du bâtiment :	**693 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**787 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**798 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **787 700 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**94 000 $**
Bâtiment non imposable	**693 700 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**787 700 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 rue du COUVENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791860, Cd , Rg , 4793341**
Numéro matricule :	**9940-76-2942**
Utilisation prédominante :	**École élémentaire**
Numéro d'unité de voisinage :	**0701**
Dossier no :	**11933**

2. Propriétaire

Nom :	**COMMISSION SCOLAIRE DE CHARLEVOIX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-05-22**
Adresse postale :	**200 RUE SAINT-AUBIN, BAIE-SAINT-PAUL (QC) G3Z 2R2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**64.44 m**
Superficie :	**7 513.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1967**
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**105 000 $**
Valeur du bâtiment :	**1 196 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**1 301 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 143 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **1 301 400 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**105 000 $**
Bâtiment non imposable	**1 196 400 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**1 301 400 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**13**
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**13**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**4**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin du FLEUVE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791861**
Numéro matricule :	**9940-76-5690**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**1802**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-09-13**
Nom :	**FABIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-09-13**
Adresse postale :	**18 CHEMIN DU FLEUVE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.23 m**
Superficie :	**3 376.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1995**
Aire d'étages :	**87.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**81 000 $**
Valeur du bâtiment :	**138 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**219 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**202 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **219 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791862**
Numéro matricule :	**9940-77-0451**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**54802**

2. Propriétaire

Nom :	**JÉRÔME LEMIEUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-04**
Adresse postale :	**3 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**39.43 m**
Superficie :	**781.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**82.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 300 $**
Valeur du bâtiment :	**159 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**197 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**193 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 rue du COUVENT**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791849**
Numéro matricule :	**9940-77-0717**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11932**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-03-04**
Adresse postale :	**3 RUE DU COUVENT, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.65 m**
Superficie :	**2 143.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1950**
Aire d'étages :	**180.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 600 $**
Valeur du bâtiment :	**143 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**191 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**182 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **191 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**7 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791863**
Numéro matricule :	**9940-77-2543**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**52759**

2. Propriétaire

Nom :	**LAURIANNA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-13**
Adresse postale :	**7 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A**
Nom :	**VICTOR BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-13**
Adresse postale :	**2 RUE DU COUVENT, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.01 m**
Superficie :	**660.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**110.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 600 $**
Valeur du bâtiment :	**162 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**193 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **193 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791882**
Numéro matricule :	**9940-77-4570**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**12936**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-20**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**290.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**13 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**13 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**10 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **13 900 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**13 900 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**13 900 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**13 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791864**
Numéro matricule :	**9940-77-4634**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**54808**

2. Propriétaire

Nom :	**ISABELLE SIMARD LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-09**
Adresse postale :	**13 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**
Nom :	**JONATHAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-01-28**
Adresse postale :	**6100 PAUL GURY #305, QUÉBEC, QUÉBEC G1P 4R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.00 m**
Superficie :	**660.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**152.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 500 $**
Valeur du bâtiment :	**216 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**248 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**258 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **248 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**15 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791865**
Numéro matricule :	**9940-77-6626**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**51565**

2. Propriétaire

Nom :	**LISETTE FLEURY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-15**
Adresse postale :	**3711 CHEMIN SAINTE-FOY, APP. 307, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 5A1**
Nom :	**JEAN-CLAUDE KIROUAC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-15**
Adresse postale :	**3711 CHEMIN SAINTE-FOY, APP. 307, QUÉBEC, QUÉBEC G1X 5A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.00 m**
Superficie :	**660.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**200.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 500 $**
Valeur du bâtiment :	**299 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**331 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**323 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **331 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**18 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791883**
Numéro matricule :	**9940-77-6771**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1013**
Dossier no :	**51567**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-08-20**
Nom :	**JOCELYN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-06-14**
Adresse postale :	**18 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.10 m**
Superficie :	**773.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**167.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 900 $**
Valeur du bâtiment :	**313 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**350 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**340 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **350 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791891**
Numéro matricule :	**9940-77-7399**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1013**
Dossier no :	**52227**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCIS DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-20**
Nom :	**ALINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-20**
Adresse postale :	**14 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**13.85 m**
Superficie :	**1 029.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**107.6 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 000 $**
Valeur du bâtiment :	**177 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**212 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**199 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **212 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**14 chemin du FLEUVE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791866**
Numéro matricule :	**9940-77-8717**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1013**
Dossier no :	**51558**

2. Propriétaire

Nom :	**DOMINIQUE MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**14 CHEMIN DU FLEUVE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**25.22 m**
Superficie :	**705.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**170.8 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**33 700 $**
Valeur du bâtiment :	**305 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**338 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**321 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **338 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**22 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791884**
Numéro matricule :	**9940-77-9358**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1013**
Dossier no :	**51569**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANÇOIS ROYER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-31**
Adresse postale :	**830 RUE MARIE-BRIÈRE, QUÉBEC, QUÉBEC G1M 4B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.72 m**
Superficie :	**782.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**112.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 400 $**
Valeur du bâtiment :	**198 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**235 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**230 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **235 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin du FLEUVE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791885**
Numéro matricule :	**9940-77-9981**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1013**
Dossier no :	**51560**

2. Propriétaire

Nom :	**9090-9300 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-02-20**
Adresse postale :	**7 RUE DANSEREAU, PONT-ROUGE (QC) G3H 3G5**
	A/S JACQUES ROYER

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.77 m**
Superficie :	**627.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**187.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 000 $**
Valeur du bâtiment :	**344 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**374 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**390 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **374 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791886**
Numéro matricule :	**9940-78-1501**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**54804**

2. Propriétaire

Nom :	**HERMANN CHAREST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-07-06**
Adresse postale :	**2 CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.11 m**
Superficie :	**602.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2008**
Aire d'étages :	**149.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	**222 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**251 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**274 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **251 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791887**
Numéro matricule :	**9940-78-3020**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**52762**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN ALEPIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-13**
Nom :	**ANNE-MARIE LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-12**
Adresse postale :	**1007 RUE DE CORINTHE, LAVAL, QUÉBEC H7K 3T3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**11.10 m**
Superficie :	**850.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**117.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**40 700 $**
Valeur du bâtiment :	**195 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**235 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**252 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **235 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**12 chemin du DOMAINE-DU-RUISSEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791889**
Numéro matricule :	**9940-78-5721**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1014**
Dossier no :	**12941**

2. Propriétaire

Nom :	**SYLVAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-30**
Adresse postale :	**1530 RUE DE LA PENTE APP # 204, QUÉBEC, QUÉBEC G2E 5H8**
Nom :	**NADINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-09**
Adresse postale :	**1551 RUE GANDHI, APP. 6, QUÉBEC, QUÉBEC G3J 1Z7**
Nom :	**CHANTAL BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-05-09**
Adresse postale :	**7 RUE DU GRAND DUC, L'ANGE GARDIEN, QUÉBEC G0A 2K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**13.85 m**
Superficie :	**1 029.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**94.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 800 $**
Valeur du bâtiment :	**147 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**192 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**190 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**938 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047003**
Numéro matricule :	**9940-79-2226**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29196**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Nom :	**LUC RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Nom :	**DAMIEN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Nom :	**SYLVIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Nom :	**LEDINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Adresse postale :	**938,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE ST-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**801.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**3 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **3 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**973 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791892**
Numéro matricule :	**9940-79-2550**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11935**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-28**
Nom :	**FRANCE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-28**
Adresse postale :	**973,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**39.62 m**
Superficie :	**1 521.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1987**
Aire d'étages :	**124.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 900 $**
Valeur du bâtiment :	**209 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**269 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**278 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **269 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791893**
Numéro matricule :	**9940-79-6135**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11936**

2. Propriétaire

Nom :	**DAMIEN SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Nom :	**LEDINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-07-21**
Adresse postale :	**940,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**39.62 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 521.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**60 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**60 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793340**
Numéro matricule :	**9940-84-2015**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1111**
Dossier no :	**11877**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2015-05-28**
Adresse postale :	**1067 PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**105.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 538.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**151 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**123 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **151 300 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**151 300 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**151 300 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 chemin du FLEUVE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791895**
Numéro matricule :	**9940-88-0503**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1013**
Dossier no :	**51562**

2. Propriétaire

Nom :	**FABIENNE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-14**
Nom :	**RICHARD DUMAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-09-14**
Adresse postale :	**7227 DU COLIBRIS, CHARNY, QUÉBEC G6X 3R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.77 m**
Superficie :	**743.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**97.7 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 500 $**
Valeur du bâtiment :	**150 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**186 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **186 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**995 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791088, Cd , Rg , 4791089**
Numéro matricule :	**9941-00-6058**
Utilisation prédominante :	**Acériculture**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**29404**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL-ETIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-04-02**
Nom :	**MARCELLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-04-02**
Adresse postale :	**2 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**128.53 m**
Superficie :	**145 346.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**23.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 400 $**
Valeur du bâtiment :	**8 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**47 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**938 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791092, Cd , Rg , 4791877, Cd , Rg , 4791888**
Numéro matricule :	**9941-11-1062**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**2075**

2. Propriétaire

Nom :	**GERARD-MAGELLA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-06-19**
Adresse postale :	**938 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**82.13 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**138 533.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**217 100 $**
Valeur du bâtiment :	**138 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**355 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**326 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **355 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791091**
Numéro matricule :	**9941-13-0758**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11958**

2. Propriétaire

Nom :	**FLORENT COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-23**
Adresse postale :	**944,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**60 782.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**19 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **19 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791093**
Numéro matricule :	**9941-14-3506**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**42186**

2. Propriétaire

Nom :	**OMER GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-03-25**
Adresse postale :	**25 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**58 773.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**14 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**845 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791094**
Numéro matricule :	**9941-14-6372**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11960**

2. Propriétaire

Nom :	**NICOLAS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-13**
Adresse postale :	**851,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**90.69 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**96 593.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791095**
Numéro matricule :	**9941-16-4660**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11961**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-27**
Adresse postale :	**5851 PAUL-PAU, ANJOU, QUÉBEC H1K 4R6**
Nom :	**JEAN-FRANÇOIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-27**
Adresse postale :	**212 DE BERGERAC, REPENTIGNY, QUÉBEC J6A 7V9**
Nom :	**FABIENNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-27**
Adresse postale :	**7365 DES ORMEAUX, APP. 4, MONTRÉAL, QUÉBEC H1K 2X8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**244.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**239 681.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**70 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **70 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791096**
Numéro matricule :	**9941-28-3124**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**46679**

2. Propriétaire

Nom :	**OMER GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-24**
Adresse postale :	**25 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**121.97 m**
Superficie :	**146 007.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**33.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 900 $**
Valeur du bâtiment :	**38 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**96 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791097**
Numéro matricule :	**9941-39-8800**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11962**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES (M) TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-09-30**
Adresse postale :	**2512,ELOISE, BEAUPORT QUE, QUÉBEC G1C4B8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**141.08 m**
Superficie :	**167 500.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**27.6 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 400 $**
Valeur du bâtiment :	**28 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**80 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**64 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791098, Cd , Rg , 4791996, Cd , Rg , 4791998**
Numéro matricule :	**9941-49-5485**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11966**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**LOUIS-PAUL 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**NATHALIE 1/7 IND. BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**JEANNOT 1/7 IND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**FERNAND 1/7 IND BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**LOUISE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-10-08**
Nom :	**ROSAIRE 1/7 IND. DEMERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-06**
Adresse postale :	**27 RUE EMILE-GAGNE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**80.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**96 300.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**128 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**128 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **128 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**943 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791899, Cd , Rg , 4793343**
Numéro matricule :	**9941-61-2781**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**34287**

2. Propriétaire

Nom :	**CELINA SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-12-23**
Adresse postale :	**357, RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**34.33 m**
Superficie :	**7 714.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1923**
Aire d'étages :	**124.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**65 700 $**
Valeur du bâtiment :	**137 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**203 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**206 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **203 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**922 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793344**
Numéro matricule :	**9941-61-4730**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**117678**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS FOURNIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-12**
Nom :	**CATHERINE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-07-12**
Adresse postale :	**3415 RUE GUIMONT, QUEBEC, QUÉBEC G1E 2H2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.85 m**
Superficie :	**5 196.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1916**
Aire d'étages :	**106.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 800 $**
Valeur du bâtiment :	**109 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**157 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**133 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **157 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791099**
Numéro matricule :	**9941-64-5022**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11543**

2. Propriétaire

Nom :	**GERALD MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-03-22**
Adresse postale :	**899 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**41.60 m**
Superficie :	**10 498.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1992**
Aire d'étages :	**20.3 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**3 100 $**
Valeur du bâtiment :	**6 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**9 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**9 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **9 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791100**
Numéro matricule :	**9941-65-9811**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11965**

2. Propriétaire

Nom :	**LINA LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-04-25**
Adresse postale :	**876 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**160.84 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**36 430.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**14 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**10 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **14 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**928 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791906, Cd , Rg , 4791907, Cd , Rg , 4791908**
Numéro matricule :	**9941-70-0270**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**11937**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-12**
Adresse postale :	**253 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.98 m**
Superficie :	**678.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**89.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 100 $**
Valeur du bâtiment :	**95 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**122 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**108 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**924 @ 926 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791909**
Numéro matricule :	**9941-70-1094**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**117680**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-12**
Adresse postale :	**1339 BOUL. MGR-DE-LAVAL, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 2X6**
Nom :	**ROBERT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-12**
Adresse postale :	**2775 AVE TARTE, SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC J2R 1K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.54 m**
Superficie :	**339.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1829**
Aire d'étages :	**186.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**13 600 $**
Valeur du bâtiment :	**161 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**175 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**152 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 06**

Valeur imposable de l'immeuble : **175 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**949 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791896**
Numéro matricule :	**9941-70-3481**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29701**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTHE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-03**
Adresse postale :	**198 ROBINSON NORD, GRANBY, QUÉBEC J2G6L7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**232.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1931**
Aire d'étages :	**107.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**9 300 $**
Valeur du bâtiment :	**112 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**121 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**104 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**916 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791910**
Numéro matricule :	**9941-71-3361**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1218**
Dossier no :	**77346**

2. Propriétaire

Nom :	**GENEVIÈVE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-29**
Nom :	**FRÉDÉRIC BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-29**
Adresse postale :	**916 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**62.42 m**
Superficie :	**1 351.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1870**
Aire d'étages :	**126.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**43 200 $**
Valeur du bâtiment :	**112 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**156 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**122 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **156 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**941 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791897**
Numéro matricule :	**9941-71-6633**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29278**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-06-19**
Nom :	**CLAUDE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-06-19**
Nom :	**ISABELLE LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-06-19**
Adresse postale :	**181 RUE PIERRE-CONSTANTIN, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 2V3**
Nom :	**JEAN-PAUL LESSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-06-19**
Adresse postale :	**23 AVE DE MARSAL, LORRAINE, QUÉBEC J6Z 3S1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.82 m**
Superficie :	**689.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1952**
Aire d'étages :	**159.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 600 $**
Valeur du bâtiment :	**160 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**188 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**202 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **188 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**939 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791898**
Numéro matricule :	**9941-71-6951**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**2155**

2. Propriétaire

Nom :	**CAMILLE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-20**
Adresse postale :	**939 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.55 m**
Superficie :	**412.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1964**
Aire d'étages :	**118.1 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 500 $**
Valeur du bâtiment :	**120 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**136 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**137 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **136 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**935 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791900**
Numéro matricule :	**9941-71-7367**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**29224**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-05-03**
Nom :	**CHRISTINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-05-03**
Adresse postale :	**969 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**14.74 m**
Superficie :	**250.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1979**
Aire d'étages :	**145.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**10 000 $**
Valeur du bâtiment :	**128 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**138 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**119 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791901**
Numéro matricule :	**9941-71-9153**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**2161**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-02-05**
Adresse postale :	**2,RUE RACINE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**24.29 m**
Superficie :	**695.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1976**
Aire d'étages :	**89.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**27 800 $**
Valeur du bâtiment :	**128 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**156 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**145 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **156 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793345**
Numéro matricule :	**9941-72-1153**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**29205**

2. Propriétaire

Nom :	**GERALD MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-11-14**
Adresse postale :	**899 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**47.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 530.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**32 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**32 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **32 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**904 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791911**
Numéro matricule :	**9941-72-7689**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11964**

2. Propriétaire

Nom :	**GOUVERNEMENT DU QUEBEC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-11-15**
Adresse postale :	**20 AVE CHAUVEAU, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4J3**
	A/S MIN. DES TRANSPORTS

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**19.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 191.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **23 800 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**23 800 $**
Immeuble non imposable (compensable)	**23 800 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**1**
Loi sur la fiscalité municipale	**255**	**1**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791912**
Numéro matricule :	**9941-72-8057**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11944**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE RIVIERE ST-FR.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1974-09-18**
Adresse postale :	**1067,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**325.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**13 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**13 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**10 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **13 000 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**13 000 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**13 000 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**888 @ 890 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791913**
Numéro matricule :	**9941-73-8523**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**29541**

2. Propriétaire

Nom :	**KARL MARTINEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-01-07**
Nom :	**LINDA NAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-01-07**
Adresse postale :	**4404 DES ERABLES, MONTREAL, QUÉBEC H2H2C8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**37.16 m**
Superficie :	**2 740.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**1905**
Aire d'étages :	**207.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**3**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 200 $**
Valeur du bâtiment :	**136 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**185 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**149 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**886 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791915**
Numéro matricule :	**9941-73-9953**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11970**

2. Propriétaire

Nom :	**GERMAIN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1967-11-07**
Adresse postale :	**886 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**20.11 m**
Superficie :	**1 337.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**145.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 500 $**
Valeur du bâtiment :	**148 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**202 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**186 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791902**
Numéro matricule :	**9941-80-5852**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1217**
Dossier no :	**11946**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-11-12**
Adresse postale :	**3116 CHEMIN ROYAL, SAINTE-FAMILLE, QUÉBEC G0A 3P0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**10.48 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**8 338.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 600 $**
Valeur du bâtiment :	**1 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**49 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**75 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**1 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791919**
Numéro matricule :	**9941-81-0589**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**44039**

2. Propriétaire

Nom :	**FLEURETTE RACINE (MORLEY)**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-07**
Nom :	**KEITH MORLEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-07**
Adresse postale :	**1 RUE RACINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.83 m**
Superficie :	**724.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1953**
Aire d'étages :	**156.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 000 $**
Valeur du bâtiment :	**125 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**154 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**153 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **154 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**4 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791903**
Numéro matricule :	**9941-81-1254**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11947**

2. Propriétaire

Nom :	**GAÉTANE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-06**
Adresse postale :	**4 RUE RACINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.62 m**
Superficie :	**293.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**123.6 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**11 700 $**
Valeur du bâtiment :	**101 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**112 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**114 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791922, Cd , Rg , 5292041**
Numéro matricule :	**9941-81-4099**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**77348**

2. Propriétaire

Nom :	**CLERMONT TURCOTTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-10-08**
Nom :	**PAULINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-01-22**
Adresse postale :	**3 RUE RACINE, PETITE-RIVI`RE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**38.63 m**
Superficie :	**3 507.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1980**
Aire d'étages :	**106.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**96 100 $**
Valeur du bâtiment :	**111 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**207 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791920**
Numéro matricule :	**9941-81-7281**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11955**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-02-10**
Adresse postale :	**3 RUE RACINE, PETITE-RIVI`RE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 669.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**56 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**56 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **56 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**10 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791905**
Numéro matricule :	**9941-81-7628**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11948**

2. Propriétaire

Nom :	**FELICITE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1972-01-27**
Adresse postale :	**1137 ROUTE DE L'EGLISE, APP.310, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1V 3W4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**15.24 m**
Superficie :	**232.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1971**
Aire d'étages :	**65.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**9 300 $**
Valeur du bâtiment :	**70 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**79 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**927 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791921**
Numéro matricule :	**9941-82-1867**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11971**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-05-03**
Adresse postale :	**927 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**17.96 m**
Superficie :	**481.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1899**
Aire d'étages :	**129.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**19 300 $**
Valeur du bâtiment :	**160 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**180 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **180 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791923**
Numéro matricule :	**9941-82-2742**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11950**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE FORGUES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-07-02**
Adresse postale :	**8732 RUE DES POMMIERS, LEVIS (QC) G6V 8W3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.28 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**1 445.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 800 $**
Valeur du bâtiment :	**2 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**60 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **60 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**909 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791924**
Numéro matricule :	**9941-82-2997**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**29522**

2. Propriétaire

Nom :	**RENE DROLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-08-23**
Adresse postale :	**76 SAINT-DENYS-GARNEAU C.P. 872, SAINTE CATHERINE-DE-LA-JACQUES-CARTIER,**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**15.52 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**311.20 m²**	Année de construction :	**1925**
		Aire d'étages :	**107.8 m²**
		Genre de construction :	**À étage mansardé**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	**1**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**12 400 $**
Valeur du bâtiment :	**99 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**111 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**94 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **111 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**911A @ 911B rue PRINCIPALE**
Adresse :	**913 @ 915 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791914, Cd , Rg , 4791925, Cd , Rg , 4791926**
Numéro matricule :	**9941-82-4459**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**53597**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTONIN RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-25**
Adresse postale :	**915 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**10.85 m**
Superficie :	**1 253.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**1959**
Aire d'étages :	**321.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	**3**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**50 100 $**
Valeur du bâtiment :	**272 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**322 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**293 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 05**

Valeur imposable de l'immeuble : **322 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047006**
Numéro matricule :	**9941-82-6761**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**29523**

2. Propriétaire

Nom :	**ANTONIN RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-25**
Nom :	**JEREMIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-10**
Nom :	**E. & CARDINAL M. RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1986-01-17**
Adresse postale :	**915 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 347.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**5 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**5 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **5 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**917 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791928**
Numéro matricule :	**9941-82-8857**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**51579**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-12**
Adresse postale :	**917 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**22.62 m**
Superficie :	**855.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1981**
Aire d'étages :	**57.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 300 $**
Valeur du bâtiment :	**85 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**120 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**101 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **120 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**903 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791927**
Numéro matricule :	**9941-82-9086**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**80503**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON GAGNÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-03-25**
Adresse postale :	**903 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.30 m**
Superficie :	**1 336.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1972**
Aire d'étages :	**85.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 500 $**
Valeur du bâtiment :	**81 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**135 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**131 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **135 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**884 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791916**
Numéro matricule :	**9941-83-1168**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**29447**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON BIBEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-07**
Nom :	**VINCENT CROTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-07**
Nom :	**KARINE BOULIANNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-07**
Nom :	**MARIE-JOSÉE BOULIANNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-07**
Adresse postale :	**1716 BOUL. MAISONNEUVE, SAINT-JEROME, QUÉBEC J5L 0E7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.59 m**
Superficie :	**1 203.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1825**
Aire d'étages :	**128.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 100 $**
Valeur du bâtiment :	**123 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**172 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**140 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **172 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**882 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791917**
Numéro matricule :	**9941-83-4473**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11975**

2. Propriétaire

Nom :	**ÉDOUARD SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-12-01**
Adresse postale :	**26 RUE DE LA MARE-CLAIRE, BAIE-SAINT-PAUL (QC) G3Z 0A5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**18.89 m**
Superficie :	**410.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1983**
Aire d'étages :	**65.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**16 400 $**
Valeur du bâtiment :	**74 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**90 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**901 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791929**
Numéro matricule :	**9941-83-5600**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**2190**

2. Propriétaire

Nom :	**GASPARD BLUTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1974-04-17**
Adresse postale :	**901,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**19.83 m**
Superficie :	**1 222.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1986**
Aire d'étages :	**193.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**48 900 $**
Valeur du bâtiment :	**237 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**286 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**280 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **286 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**899 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791930**
Numéro matricule :	**9941-83-5933**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11973**

2. Propriétaire

Nom :	**MARJOLAINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-09-03**
Nom :	**GERALD MALTAIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-14**
Adresse postale :	**899 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**39.17 m**
Superficie :	**1 148.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1948**
Aire d'étages :	**221.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 900 $**
Valeur du bâtiment :	**248 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**294 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **294 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**880 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5377086**
Numéro matricule :	**9941-84-1801**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**126711**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PAUL LAFRANCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-03**
Adresse postale :	**30 RENE DE LA VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**27.00 m**
Superficie :	**3 575.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1850**
Aire d'étages :	**167.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 600 $**
Valeur du bâtiment :	**124 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**173 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**160 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **173 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**874 @ 876 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100622**
Numéro matricule :	**9941-84-3942**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**125267**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLINE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-20**
Adresse postale :	**26 RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.74 m**
Superficie :	**4 122.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**187.3 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Jumelé**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 600 $**
Valeur du bâtiment :	**388 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**435 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**414 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **435 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**870 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793346**
Numéro matricule :	**9941-84-5496**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**88712**

2. Propriétaire

Nom :	**JULIEN BACHELARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-15**
Nom :	**LOUISE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-07-15**
Adresse postale :	**2080 RUE DE TUNIS, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 6Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**43.73 m**
Superficie :	**7 037.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1875**
Aire d'étages :	**190.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 800 $**
Valeur du bâtiment :	**169 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**233 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**245 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**868 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791974, Cd , Rg , 4791975**
Numéro matricule :	**9941-84-8664**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**29448**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-02-24**
Adresse postale :	**2080 RUE DE TUNIS, QUÉBEC, QUÉBEC G1C 6Y6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**2.60 m**
Superficie :	**395.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1910**
Aire d'étages :	**119.2 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 800 $**
Valeur du bâtiment :	**70 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**86 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**95 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **86 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791932**
Numéro matricule :	**9941-91-0069**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11953**

2. Propriétaire

Nom :	**PAULA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1981-02-10**
Adresse postale :	**150,DES GEODES, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 671.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**23 rue RACINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791933, Cd , Rg , 5292040**
Numéro matricule :	**9941-91-3766**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11954**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BOUCHER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-04-25**
Adresse postale :	**150,DES GEODES, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**39.66 m**
Superficie :	**4 991.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**130.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**98 200 $**
Valeur du bâtiment :	**219 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**317 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**284 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **317 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**919 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791934**
Numéro matricule :	**9941-92-2239**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**29524**

2. Propriétaire

Nom :	**JEREMIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2001-09-10**
Adresse postale :	**8732 RUE DES POMMIERS, LEVIS (QC) G6V 8W3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**47.59 m**
Superficie :	**1 548.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1986**
Aire d'étages :	**57.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 000 $**
Valeur du bâtiment :	**71 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**126 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**111 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **126 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**905 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791935**
Numéro matricule :	**9941-92-5459**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**110218**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELYNE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-27**
Adresse postale :	**1692 RUE CANDIDE-DUCHARME, QUEBEC (QC) G1Y 3V7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**30.73 m**
Superficie :	**3 106.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**105.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**77 500 $**
Valeur du bâtiment :	**106 800 $**
Valeur de l'immeuble :	**184 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**162 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **184 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791936**
Numéro matricule :	**9941-92-6520**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**2173**

2. Propriétaire

Nom :	**ETIENNETTE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-13**
Nom :	**MARIE CARDINAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-05-13**
Adresse postale :	**9 RUE RENÉ-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**37.15 m**
Superficie :	**1 509.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1995**
Aire d'étages :	**103.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**54 300 $**
Valeur du bâtiment :	**125 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**179 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**167 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791937**
Numéro matricule :	**9941-92-7891**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11317**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-07-19**
Adresse postale :	**94, DU PARC, SACRE COEUR, QUÉBEC G0T1Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**43.85 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 230.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**79 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**79 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791931**
Numéro matricule :	**9941-93-0540**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**54088**

2. Propriétaire

Nom :	**MARJOLAINE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-14**
Adresse postale :	**899 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**
Nom :	**LÉOPOLD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-05-14**
Adresse postale :	**1121 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0 A/S LEOPOLD BOUCHARD**
Nom :	**CAROLE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-04-15**
Adresse postale :	**94 DU PARC, SACRÉ-COEUR, QUÉBEC G0T 1Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**6.07 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**574.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**2 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**2 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**2 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **2 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791938**
Numéro matricule :	**9941-93-0815**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**29223**

2. Propriétaire

Nom :	**LÉOPOLD BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-05-27**
Adresse postale :	**1121 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
	A/S LEOPOLD BOUCHARD

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**73.24 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**2 788.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 600 $**
Valeur du bâtiment :	**1 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**75 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**56 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **75 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**25 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791939**
Numéro matricule :	**9941-93-4838**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1801**
Dossier no :	**11982**

2. Propriétaire

Nom :	**OMER GAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1988-12-19**
Adresse postale :	**25 RUE RENE-DE-LA-VOYE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.46 m**
Superficie :	**3 721.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**103.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**150 000 $**
Valeur du bâtiment :	**234 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**384 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**401 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **384 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791940**
Numéro matricule :	**9941-93-6361**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**57960**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION JCL S.E.N.C.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-15**
Nom :	**9209-9217 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-11-15**
Adresse postale :	**369 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**CONSTRUCTION JIMAX 2011 INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-11-15**
Adresse postale :	**495-1 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.91 m**
Superficie :	**4 750.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**131 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**131 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **131 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**30 rue RENÉ-DE LA VOYE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791941, Cd , Rg , 4791942, Cd , Rg , 4791963, Cd , Rg , 4791965**
Numéro matricule :	**9941-93-7888**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**1428**

2. Propriétaire

Nom :	**THERESE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1975-09-25**
Adresse postale :	**30 RUE RENÉ-DE LA VOYE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**31.48 m**
Superficie :	**7 788.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**155.4 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**328 700 $**
Valeur du bâtiment :	**225 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**554 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**571 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **554 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**864 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791976**
Numéro matricule :	**9941-94-2587**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11986**

2. Propriétaire

Nom :	**MARYSE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-04-28**
Adresse postale :	**151 RANG SAINT-JEAN-BAPTISTE, SAINT-URBAIN, QUÉBEC G0A 4K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**26.09 m**
Superficie :	**632.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1957**
Aire d'étages :	**139.4 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 300 $**
Valeur du bâtiment :	**113 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**138 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**144 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **138 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791943**
Numéro matricule :	**9941-94-4242**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**52848**

2. Propriétaire

Nom :	**GUILLAUME LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**6520 BOUL. DE L'ORMIERE, QUEBEC, QUÉBEC G2C 1C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**26.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**586.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**23 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**23 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **23 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**881 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791944**
Numéro matricule :	**9941-94-5669**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**11987**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PAUL LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1973-11-01**
Adresse postale :	**881 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**33.67 m**
Superficie :	**616.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1974**
Aire d'étages :	**78.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**24 700 $**
Valeur du bâtiment :	**108 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**132 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**128 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **132 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791945**
Numéro matricule :	**9941-94-6435**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**52849**

2. Propriétaire

Nom :	**GUILLAUME LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**6520 BOUL. DE L'ORMIERE, QUEBEC, QUÉBEC G2C 1C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**677.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791947**
Numéro matricule :	**9941-94-7212**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1219**
Dossier no :	**56703**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PHILIPPE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**40 RUE DU TERROIR, QUÉBEC, QUÉBEC G1E6J8**
Nom :	**GUILLAUME LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Nom :	**CATHERINE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**870 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**1 061.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**3 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **4 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue DUFOUR**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791946**
Numéro matricule :	**9941-94-7562**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**117682**

2. Propriétaire

Nom :	**FREDERIC LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-08-27**
Adresse postale :	**881 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**18.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**665.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**35 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**35 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**23 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **35 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**9 @ 11 rue des CHARPENTIERS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791948**
Numéro matricule :	**9941-94-8527**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**48728**

2. Propriétaire

Nom :	**RÉMY GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-26**
Adresse postale :	**7425 RUE EMILE-FLEURY, QUEBEC, QUÉBEC G2K 1C2**
Nom :	**DANY GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-26**
Adresse postale :	**630 RUE LACOMBLÉ, BEAUPORT, QUÉBEC G1C 7N2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**23.01 m**
Superficie :	**686.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2005**
Aire d'étages :	**172.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**36 300 $**
Valeur du bâtiment :	**272 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**308 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**250 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **308 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791949**
Numéro matricule :	**9941-94-9655**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1226**
Dossier no :	**114886**

2. Propriétaire

Nom :	**TOMMY CÔTÉ-GAGNON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-13**
Adresse postale :	**844 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**23.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**716.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**25 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791979**
Numéro matricule :	**9941-95-5894**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**57057**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE COTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-11-19**
Adresse postale :	**844 RUE PRINCIPALE, QUEBEC, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 106.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Terrain vague desservi**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**854 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791980**
Numéro matricule :	**9941-95-6452**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**11976**

2. Propriétaire

Nom :	**LUC DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-05-07**
Adresse postale :	**560 ROUTE 138, NEUVILLE, QUÉBEC G0A 2R0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**40.43 m**
Superficie :	**987.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1925**
Aire d'étages :	**115.9 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 500 $**
Valeur du bâtiment :	**111 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**150 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**121 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **150 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**844 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791997, Cd , Rg , 4793347**
Numéro matricule :	**9941-96-8952**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1221**
Dossier no :	**29429**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE COTÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1999-08-14**
Adresse postale :	**844 RUE PRINCIPALE, QUEBEC, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**109.69 m**
Superficie :	**7 892.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**177.1 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 100 $**
Valeur du bâtiment :	**163 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**192 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**177 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **192 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792682**
Numéro matricule :	**9942-09-6534**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12780**

2. Propriétaire

Nom :	**FELIX-ANDRE TETU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1994-01-24**
Adresse postale :	**19 AVE SAINTE-GENEVIEVE, QUEBEC, QUÉBEC G1R 4A8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**42.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 649.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**122 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792714**
Numéro matricule :	**9942-09-7099**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12781**

2. Propriétaire

Nom :	**MARCEL AUBUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-09-29**
Adresse postale :	**2345, RUE RODOLPHE-CHAPLEAU, SILLER, QUÉBEC G1T1M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 225.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**113 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792727**
Numéro matricule :	**9942-18-2802**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121609**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.58 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 293.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**99 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292085**
Numéro matricule :	**9942-18-5153**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**57059**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.91 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 000.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292086**
Numéro matricule :	**9942-18-7399**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121649**

2. Propriétaire

Nom :	**1652954 ONTARIO INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**270 RUE DALHOUSIE, OTTAWA (ONTARIO) K1N 7E4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 020.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792728**
Numéro matricule :	**9942-19-9544**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**45492**

2. Propriétaire

Nom :	**1652954 ONTARIO INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**270 RUE DALHOUSIE, OTTAWA (ONTARIO) K1N 7E4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 258.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**98 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**98 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5476130**
Numéro matricule :	**9942-25-1016**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**138208**

2. Propriétaire

Nom :	**GUY BERTHELOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-22**
Adresse postale :	**795 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**42 931.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**15 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**15 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**19 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **15 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792735**
Numéro matricule :	**9942-27-4359**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121634**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 515.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**153 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**153 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **153 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047010**
Numéro matricule :	**9942-28-1353**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**11497**

2. Propriétaire

Nom :	**PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS MUNICIPALITE DE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-22**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 159.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **600 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**600 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**600 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292076**
Numéro matricule :	**9942-28-6813**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**44050**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.19 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 003.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**112 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**112 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **112 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292077**
Numéro matricule :	**9942-28-8958**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121635**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.08 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 705.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**107 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**107 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **107 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292087**
Numéro matricule :	**9942-29-1689**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121653**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 574.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**104 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**104 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **104 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792736**
Numéro matricule :	**9942-39-1103**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121642**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION POULIOT ET GARON INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**192 ROUTE 204, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0** **A/S PATRICE POULIOT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.94 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 505.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292078**
Numéro matricule :	**9942-39-3450**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29457**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION POULIOT ET GARON INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**192 ROUTE 204, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0** **A/S PATRICE POULIOT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.88 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 500.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5476129**
Numéro matricule :	**9942-53-7068**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**138209**

2. Propriétaire

Nom :	**FLEURETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-07-21**
Adresse postale :	**939 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**40 706.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**14 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**14 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **14 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**819 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791073, Cd , Rg , 4791075, Cd , Rg , 4791076, Cd , Rg , 4791077, Cd , Rg , 4792000, Cd , Rg , 4792004, Cd , Rg , 4792005, Cd , Rg , 4792007**
Numéro matricule :	**9942-61-1606**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11963**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-01-16**
Adresse postale :	**819 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**181.17 m**
Superficie :	**284 225.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**110.5 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**139 600 $**
Valeur du bâtiment :	**188 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**328 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**292 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **328 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791078**
Numéro matricule :	**9942-72-3131**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**135278**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Nom :	**THERESE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-03-27**
Adresse postale :	**807 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC GOA 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.21 m**
Superficie :	**50 776.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2003**
Aire d'étages :	**30.4 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 200 $**
Valeur du bâtiment :	**24 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**68 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **68 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791069**
Numéro matricule :	**9942-77-2125**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**135576**

2. Propriétaire

Nom :	**2430-0634 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-09-16**
Adresse postale :	**4060 ERNEST-FORTIER, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3E3** **A/S M. GILLES BÉRUBÉ**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**66 960.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**27 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791070**
Numéro matricule :	**9942-96-6817**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**29486**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-15**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**370.44 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**132 492.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**72 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**155 chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792715**
Numéro matricule :	**9943-00-9343**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**119644**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC TURGEON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-10-13**
Nom :	**NANCY GUAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-01-01**
Adresse postale :	**1600 RUE METIVIER, APP.601, LEVIS, QUÉBEC G6V 0G1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.61 m**
Superficie :	**7 823.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**3**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**377.1 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**147 200 $**
Valeur du bâtiment :	**795 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**942 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**973 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **942 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792692**
Numéro matricule :	**9943-01-3190**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12783**

2. Propriétaire

Nom :	**MELANIE AUBUT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2345 RUE RODOLPHE-CHAPLEAU, SILLERY, QUÉBEC G1T 1M4** **A/S M.MARCEL AUBUT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**93.57 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 501.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047009**
Numéro matricule :	**9943-01-7252**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**114891**

2. Propriétaire

Nom :	**PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS MUNICIPALITE DE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-22**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 530.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**4 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**4 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **4 300 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**4 300 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**4 300 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792693**
Numéro matricule :	**9943-02-0448**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29723**

2. Propriétaire

Nom :	**ROBERT PARÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-04-03**
Nom :	**CATHERINE LEGAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-04-03**
Adresse postale :	**4 CHEMIN DE LA JEAN-YVAN, PETITE-RIVI`RE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.23 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 722.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**37 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**37 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **37 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792719**
Numéro matricule :	**9943-02-8757**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**35560**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**71.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 052.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**45 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**45 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **45 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792702**
Numéro matricule :	**9943-03-3025**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12766**

2. Propriétaire

Nom :	**2316-0880 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1993-01-01**
Adresse postale :	**1650,DES ROCS, SAINTE-FOY, QUÉBEC G1W3J5** **A/S PIERRE VIGER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**133.35 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 772.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792703**
Numéro matricule :	**9943-03-4994**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**12743**

2. Propriétaire

Nom :	**2316-0880 QUEBEC INC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1992-03-24**
Adresse postale :	**1650,DES ROCS, STE-FOY, QUÉBEC G1W3J5**
	A/S PIERRE VIGER

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 380.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792708**
Numéro matricule :	**9943-05-3901**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29256**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Nom :	**NANCY BRETON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**1593 RUE GAGNON, QUEBEC, QUÉBEC G1L 2H6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 714.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792716**
Numéro matricule :	**9943-10-2186**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**117685**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD GARNEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-29**
Nom :	**JOHANNE GOULET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-06-29**
Adresse postale :	**1045 RUE DU MONT-SAINT-DENIS, QUEBEC, QUÉBEC G1S 1A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.25 m**
Superficie :	**6 944.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**130 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**130 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**45 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **130 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792718**
Numéro matricule :	**9943-11-7039**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35564**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**41.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 131.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**167 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**167 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **167 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin du FIEF**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792717**
Numéro matricule :	**9943-12-1000**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29293**

2. Propriétaire

Nom :	**PRODUCTIONS INTRÉPIDES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**357 RUE DU SQUARE SIR GEORGES-ETIENNE-CA, MONTREAL, QUÉBEC H4C 3A3** **A/S PIERRE-YVES COURGEON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**38.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 135.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**96 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**96 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792722**
Numéro matricule :	**9943-12-9726**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35568**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 415.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**161 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**161 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **161 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792704**
Numéro matricule :	**9943-13-0074**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**62432**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN DUFRESNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2008-10-02**
Adresse postale :	**85 RUE CRÉMAZIE EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.20 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 348.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**38 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**38 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **38 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792705**
Numéro matricule :	**9943-13-6155**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**44048**

2. Propriétaire

Nom :	**NATHALIE DIONNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-27**
Nom :	**SIMON DUBÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-10-27**
Adresse postale :	**828 DE LIÈGE, LÉVIS, QUÉBEC G7A 0A1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**125.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 261.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792710**
Numéro matricule :	**9943-14-1569**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**86611**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**217.42 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 857.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792711**
Numéro matricule :	**9943-14-7943**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29405**

2. Propriétaire

Nom :	**LISE JOLICOEUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-02-25**
Adresse postale :	**125 RUE DALHOUSIE, APP. 209, QUEBEC, QUÉBEC G1K 4C5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 783.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**34 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**34 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **34 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792729**
Numéro matricule :	**9943-20-3834**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29485**

2. Propriétaire

Nom :	**LES ENTREPRISES GFL INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**570 RUE DES FRENES, ROSEMERE, QUÉBEC J7A 4K4** **A/S FRANCIS LAROCHELLE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 843.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**109 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**109 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **109 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792720**
Numéro matricule :	**9943-20-5780**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121613**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 893.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**110 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**110 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**38 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **110 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792730**
Numéro matricule :	**9943-21-7427**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35566**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 703.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**107 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**107 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **107 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292088**
Numéro matricule :	**9943-21-9173**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121617**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 468.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**102 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**102 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **102 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792723**
Numéro matricule :	**9943-22-2385**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12794**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**1510 AVE MAIRE-BEAULIEU, APP.404, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.54 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 294.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**99 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**99 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **99 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des VOITURES D'EAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792724**
Numéro matricule :	**9943-23-5433**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12795**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**1510 AVE DU MAIRE-BEAULIEU, APP.404, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4R3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 007.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047016**
Numéro matricule :	**9943-23-9095**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**44056**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 008.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**44 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**44 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **44 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des GOÉLETTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792712**
Numéro matricule :	**9943-24-3520**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1055**
Dossier no :	**29664**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICE POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Nom :	**CÉLINE GARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**116 RUE LAPOINTE, SAINTE-JUSTINE, QUÉBEC G0R 1Y0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.76 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 773.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**42 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **42 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292079**
Numéro matricule :	**9943-30-5700**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121658**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**56.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 507.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292080**
Numéro matricule :	**9943-30-7851**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121660**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.60 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 501.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292081**
Numéro matricule :	**9943-31-9702**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121674**

2. Propriétaire

Nom :	**9148-6803 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**85 RUE CRÉMAZIE EST, QUÉBEC, QUÉBEC G1R 1Y1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 501.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792731**
Numéro matricule :	**9943-32-0820**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35572**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 500, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2** **A/S M. CLAUDE CHOQUETTE, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 234.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**98 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**98 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **98 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047015**
Numéro matricule :	**9943-32-2567**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121620**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 000.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792732**
Numéro matricule :	**9943-33-4215**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**35574**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**52.97 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 012.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**32 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792713**
Numéro matricule :	**9943-33-5476**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121621**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**132.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 185.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**97 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**97 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **97 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292082**
Numéro matricule :	**9943-41-1451**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**12803**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.81 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 500.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**103 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**103 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **103 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292083**
Numéro matricule :	**9943-41-3199**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121666**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES BERUBE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**4060 RUE ERNEST-FORTIER C.P. 75238, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3C7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 648.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**106 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**106 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **106 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792733**
Numéro matricule :	**9943-42-4846**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121667**

2. Propriétaire

Nom :	**J.M.D. AUTOMOBILES INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-26**
Adresse postale :	**150 RUE DE L'ESPINAY, QUEBEC, QUÉBEC G1L 2H6** **A/S M. DANIEL FORTIN, PRESIDENT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.05 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 889.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**110 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**110 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**54 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **110 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292084**
Numéro matricule :	**9943-42-6492**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**121640**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 042.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**113 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**55 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792734**
Numéro matricule :	**9943-43-7438**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1056**
Dossier no :	**29696**

2. Propriétaire

Nom :	**9140-5878 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-02-20**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 430.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**121 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**121 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**59 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **121 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**570 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791049, Cd , Rg , 4791227, 4793366**
Numéro matricule :	**9943-48-5491**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**29233**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE F. COTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Nom :	**OLIVA BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-03-28**
Adresse postale :	**570 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**97.21 m**
Superficie :	**441 701.20 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1900**
Aire d'étages :	**162.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**155 200 $**
Valeur du bâtiment :	**217 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**372 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**337 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **372 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791071**
Numéro matricule :	**9943-70-8961**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0860**
Dossier no :	**46684**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. IMM. DU MASSIF DE CHARLEVOIX INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2006-03-06**
Adresse postale :	**2505 BOUL. LAURIER, BUREAU 200, QUEBEC, QUÉBEC G1V 2L2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**314.96 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**361 858.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**197 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**197 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**201 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **197 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791045**
Numéro matricule :	**9944-01-6953**
Utilisation prédominante :	**Camp de chasse et pêche**
Numéro d'unité de voisinage :	**0859**
Dossier no :	**11701**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1972-06-08**
Adresse postale :	**759 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**72.11 m**
Superficie :	**140 895.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**26.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**25 400 $**
Valeur du bâtiment :	**16 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**41 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**40 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **41 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791052, Cd , Rg , 4791233, Cd , Rg , 4793371, Cd , Rg , 4793372, Cd , Rg , 5047127**
Numéro matricule :	**9944-17-9612**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**12831**

2. Propriétaire

Nom :	**REJEAN BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-12-23**
Adresse postale :	**239, DE L'INFANTERIE, BOICHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**75.77 m**
Superficie :	**486 959.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1996**
Aire d'étages :	**164.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 400 $**
Valeur du bâtiment :	**199 900 $**
Valeur de l'immeuble :	**322 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**310 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **322 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791050**
Numéro matricule :	**9944-34-7840**
Utilisation prédominante :	**Camp forestier**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**29277**

2. Propriétaire

Nom :	**NORMAND EMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-10**
Nom :	**PAUL EMOND**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-10**
Adresse postale :	**1 CHEMIN DU DOMAINE DU RUISSEAU, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**59.49 m**
Superficie :	**140 641.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**23.8 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 600 $**
Valeur du bâtiment :	**11 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**50 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **50 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791013, Cd , Rg , 5292113**
Numéro matricule :	**9945-65-2173**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**110137**

2. Propriétaire

Nom :	**9253-6622 QUEBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-22**
Adresse postale :	**13,CHEMIN DU DOMAINE-DU-RUISSEAU, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A** **A/S JEAN-GUY SIMARD ET ISABELLE S.LAVOIE**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.82 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**62 561.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**68 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**43 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **68 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rang PETITE-RIVIERE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791012, Cd , Rg , 5292112**
Numéro matricule :	**9945-76-0402**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0857**
Dossier no :	**57088**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-10**
Nom :	**RÉJANE LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-08-09**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**81.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**136 260.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**3 chemin des CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791545, Cd , Rg , 4791547**
Numéro matricule :	**9945-79-6780**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**45494**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMARD JEAN-GUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-09-17**
Adresse postale :	**3 CHEMIN DES CHUTES, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**13 800.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2006**
Aire d'étages :	**145.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 300 $**
Valeur du bâtiment :	**184 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**248 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**221 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **248 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791058, Cd , Rg , 4791536**
Numéro matricule :	**9945-91-2261**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0858**
Dossier no :	**29707**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PAUL BOUDRAUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-17**
Adresse postale :	**472 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**202.40 m**
Superficie :	**231 520.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**79 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**79 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**60 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **79 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791548, Cd , Rg , 4791553**
Numéro matricule :	**9945-99-4918**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0857**
Dossier no :	**29204**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES CHEVALIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-18**
Adresse postale :	**4285 BETTY-BALDWIN, QUEBEC, QUÉBEC G2A 4C4**
Nom :	**MANON CHEVALIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-09-18**
Adresse postale :	**4545 RUE BELLEROSE, QUEBEC, QUÉBEC G2A 4H9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**22.89 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**50 489.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791419**
Numéro matricule :	**9946-03-6961**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**12005**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCO BRAGOLI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-11-26**
Adresse postale :	**1206,ONESIME VOYER, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y3S9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791015**
Numéro matricule :	**9946-04-8995**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**29463**

2. Propriétaire

Nom :	**STEEVE CLOUTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-08-19**
Nom :	**HELENE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-08-19**
Adresse postale :	**4090 DORION, MONTREAL, QUÉBEC H2K4B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**42.08 m**
Superficie :	**52 457.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1960**
Aire d'étages :	**33.2 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 000 $**
Valeur du bâtiment :	**11 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**94 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**67 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791412**
Numéro matricule :	**9946-06-3950**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**51518**

2. Propriétaire

Nom :	**JOCELINE TROTTIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-11**
Adresse postale :	**134 AVENUE POYNTZ, TORONTO (ONTARIO) M2N 1J4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**100.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 143.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**113 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**97 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **113 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791421**
Numéro matricule :	**9946-13-3816**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**12006**

2. Propriétaire

Nom :	**CAROLE POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-04-05**
Adresse postale :	**7 DU CARDINAL, SAINT-BASILE-LE-GRAND, QUÉBEC J3N 1P4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**109.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 652.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**63 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**53 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **63 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791016**
Numéro matricule :	**9946-15-1233**
Utilisation prédominante :	**Chalet ou maison de villégiature**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**12009**

2. Propriétaire

Nom :	**HENRIOT BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-05-27**
Adresse postale :	**4092,DORION, MONTREAL, QUÉBEC H2K4B9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**44.87 m**
Superficie :	**52 157.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1981**
Aire d'étages :	**44.6 m²**
Genre de construction :	
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**83 000 $**
Valeur du bâtiment :	**18 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**101 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **101 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791428**
Numéro matricule :	**9946-15-4380**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**32009**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-08-08**
Nom :	**BOTLAN MAELA LE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-08-08**
Adresse postale :	**2106 AVENUE INDUSTRIELLE, VAL-BÉLAIR, QUÉBEC G3K 1M9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 439.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**72 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**62 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **72 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5641221**
Numéro matricule :	**9946-15-9445**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**46688**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES DÉRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Nom :	**CÉLINE BELLERIVE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Adresse postale :	**1835 BOUL. BELCOURT, ORLEANS (ON) K1C 4N3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.02 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**95 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**95 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**82 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **95 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791413**
Numéro matricule :	**9946-16-0108**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**32010**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN LECLERC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-08-08**
Nom :	**BOTLAN MAELA LE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-08-08**
Adresse postale :	**2106 AVENUE INDUSTRIELLE, VAL-BÉLAIR, QUÉBEC G3K 1M9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 492.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**73 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**73 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**63 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **73 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100630**
Numéro matricule :	**9946-19-8249**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0870**
Dossier no :	**51519**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2009-06-11**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**118.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**98 972.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**583 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**583 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**574 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **583 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791422**
Numéro matricule :	**9946-22-0771**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**29195**

2. Propriétaire

Nom :	**CORP. MUN. PETITE-RIVIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1999-06-10**
Adresse postale :	**1067 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.51 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **0 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Répartition des valeurs

Imposabilité	Montant
Terrain non imposable	**31 400 $**
Immeuble non imposable (non compensable)	**31 400 $**

Source législative

Nom de la loi	Article	Alinéa
Loi sur la fiscalité municipale	**204**	**3**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791423**
Numéro matricule :	**9946-22-5341**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11992**

2. Propriétaire

Nom :	**GREGOIRE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-06-12**
Adresse postale :	**1349 CHEMIN LUCIEN-LEFRANCOIS, L'ANGE-GARDIEN, QUÉBEC G0A 2K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791426**
Numéro matricule :	**9946-22-9911**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11993**

2. Propriétaire

Nom :	**YVES LACOURSIERE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-07-22**
Adresse postale :	**31 TSSE CHAMPAGNE, LAVALTRIE, QUÉBEC J5T 1J5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**246 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5641222**
Numéro matricule :	**9946-25-5603**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**46692**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES DÉRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Nom :	**CÉLINE BELLERIVE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-14**
Adresse postale :	**1835 BOUL. BELCOURT, ORLEANS (ON) K1C 4N3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**75.01 m**
Superficie :	**5 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2013**
Aire d'étages :	**107.9 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**95 000 $**
Valeur du bâtiment :	**228 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**323 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**315 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **323 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790977**
Numéro matricule :	**9946-27-3812**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**11752**

2. Propriétaire

Nom :	**CHAGNON ET COOKE IMMOBILIER INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-22**
Adresse postale :	**785 CHEMIN CHAMBLY ,BUREAU 100, LONGUEUIL, QUÉBEC J4H 3M2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**1 188.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**253 400.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**1 353 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**1 353 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**1 273 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **1 353 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791424**
Numéro matricule :	**9946-31-4581**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11994**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE PEPIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-03-06**
Adresse postale :	**600 RUE BOURDAGES, APP.410, QUEBEC, QUÉBEC G1M 3X3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791425**
Numéro matricule :	**9946-31-9151**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**11996**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIAN LORD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1980-06-12**
Adresse postale :	**1731,DAMIRON, ANCIENNE LORETTE, QUÉBEC G2E4B4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.86 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**2 826.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**31 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**31 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**26 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **31 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**248 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791430**
Numéro matricule :	**9946-34-0968**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**46690**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT DES LAURIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-19**
Nom :	**CAROLE BEAUSOLEIL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-19**
Adresse postale :	**248 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.01 m**
Superficie :	**3 239.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2009**
Aire d'étages :	**236.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 700 $**
Valeur du bâtiment :	**351 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**399 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**417 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **399 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**254 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791431**
Numéro matricule :	**9946-34-5240**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**29579**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT DES LAURIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-05-27**
Nom :	**CAROLE BEAUSOLEIL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-05-27**
Adresse postale :	**248 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.66 m**
Superficie :	**3 437.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2002**
Aire d'étages :	**120.0 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**72 300 $**
Valeur du bâtiment :	**208 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**280 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**265 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **280 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791432**
Numéro matricule :	**9946-43-3190**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**121867**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOIT DES LAURIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-01-01**
Nom :	**CAROLE BEAUSOLEIL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2012-01-01**
Adresse postale :	**248 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS (QC) G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**121.33 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 971.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**70 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**70 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**60 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **70 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791544**
Numéro matricule :	**9946-51-8606**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**72121**

2. Propriétaire

Nom :	**KARINE PÉPIN-OLIGNY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-05-06**
Nom :	**THOMAS HABERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-05-06**
Adresse postale :	**1905 AVE MAUFILS, APP.4, QUEBEC, QUÉBEC G1J 4J7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**83.48 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 869.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**90 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**76 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **90 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791434**
Numéro matricule :	**9946-52-8789**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**46694**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRALD GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-25**
Nom :	**TESSIER MARIE-LUCE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-25**
Adresse postale :	**442, CHEMIN DU CAP TOURMANTE, SAINT-JAOCHIM, QUÉBEC G0A 3X0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.92 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 010.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**21 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**18 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **21 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791433**
Numéro matricule :	**9946-53-4727**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**46693**

2. Propriétaire

Nom :	**GÉRALD GAUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-25**
Nom :	**MARIE-LUCE TESSIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-10-25**
Adresse postale :	**442, CHEMIN DU CAP TOURMENTE, SAINT-JOACHIM, QUÉBEC G0A 3X0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**109.73 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**4 303.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**17 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**17 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**15 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **17 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin des CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791546**
Numéro matricule :	**9946-60-5580**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1002**
Dossier no :	**95012**

2. Propriétaire

Nom :	**JEANNE-D'ARC SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-21**
Adresse postale :	**9 RUE PAUL-HENRI, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**
Nom :	**ROGER LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-21**
Adresse postale :	**1117 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**201.60 m**
Superficie :	**5 109.90 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**39 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**39 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**33 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **39 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**260 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791435**
Numéro matricule :	**9946-62-3360**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**52232**

2. Propriétaire

Nom :	**DANY HACHÉ**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-21**
Nom :	**LUCIE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-11-21**
Adresse postale :	**260 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**55.09 m**
Superficie :	**4 010.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2010**
Aire d'étages :	**177.5 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 300 $**
Valeur du bâtiment :	**267 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**351 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**365 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **351 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**2 @ 4 chemin des CHUTES**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791436**
Numéro matricule :	**9946-62-7826**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**81106**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE CARON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-03-30**
Adresse postale :	**8860 RUE SAIGON, BROSSARD (QUÉBEC) J4X 2K5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**67.81 m**	Nombre d'étages :	**2**
Superficie :	**4 011.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**84 400 $**
Valeur du bâtiment :	**701 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**785 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**786 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **785 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**264 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5292117**
Numéro matricule :	**9946-71-4177**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0508**
Dossier no :	**29380**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC VELGHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-08**
Nom :	**BOCK VIVIANE DE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-08**
Adresse postale :	**264 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**80.19 m**
Superficie :	**5 000.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**1998**
Aire d'étages :	**248.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**42 200 $**
Valeur du bâtiment :	**358 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**400 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**342 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 07**

Valeur imposable de l'immeuble : **400 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**249 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791437**
Numéro matricule :	**9946-72-5676**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**29705**

2. Propriétaire

Nom :	**YVAN RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-15**
Nom :	**NATHALIE VILLENEUVE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2003-06-15**
Adresse postale :	**249 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 000.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2004**
Aire d'étages :	**132.7 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**63 100 $**
Valeur du bâtiment :	**234 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**297 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**296 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **297 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791552**
Numéro matricule :	**9946-73-5676**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**50915**

2. Propriétaire

Nom :	**BERTHE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-07-26**
Adresse postale :	**375 RANG SAINT-GABRIEL-DE-PEROU-NORD, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 3A4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.68 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**12 774.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**85 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**85 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**73 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **85 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**270 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791444**
Numéro matricule :	**9946-80-8284**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**52074**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC VELGHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Nom :	**DE BOCK VIVIANNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-14**
Adresse postale :	**264 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**3 203.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2007**
Aire d'étages :	**118.8 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**2**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**67 400 $**
Valeur du bâtiment :	**251 500 $**
Valeur de l'immeuble :	**318 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**289 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **318 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791443**
Numéro matricule :	**9946-81-1727**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**125314**

2. Propriétaire

Nom :	**ERIC VELGHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-14**
Nom :	**VIVIANE DE BOCK**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2013-08-14**
Adresse postale :	**264 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**106.92 m**
Superficie :	**6 885.70 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**66 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**66 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **66 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**253 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791438**
Numéro matricule :	**9946-82-2960**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**2236**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-03-18**
Adresse postale :	**253,RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**87.11 m**
Superficie :	**13 703.10 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1988**
Aire d'étages :	**98.8 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**157 100 $**
Valeur du bâtiment :	**161 000 $**
Valeur de l'immeuble :	**318 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**305 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 04**

Valeur imposable de l'immeuble : **318 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**255 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791439**
Numéro matricule :	**9946-82-7408**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**12003**

2. Propriétaire

Nom :	**RAYMOND BOIVIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-06-20**
Nom :	**ANNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1984-06-20**
Adresse postale :	**276 RUE SAINT-JEAN-BAPTISTE, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1N6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**45.72 m**
Superficie :	**4 439.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1987**
Aire d'étages :	**99.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**89 400 $**
Valeur du bâtiment :	**115 200 $**
Valeur de l'immeuble :	**204 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**176 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **204 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**271 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791440, Cd , Rg , 5047020**
Numéro matricule :	**9946-83-6870**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**95015**

2. Propriétaire

Nom :	**FIDUCIE S. LABRECQUE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-07-14**
Adresse postale :	**1968 RUE DE LA GIVERNY, SAINTE-JULIE, QUÉBEC J3E 3S2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**100.88 m**	Nombre d'étages :	**1**
Superficie :	**14 260.60 m²**	Année de construction :	**2003**
		Aire d'étages :	**159.0 m²**
		Genre de construction :	**De plain-pied**
		Lien physique :	**Détaché**
		Nombre de logements :	
		Nombre de locaux non résidentiels :	**2**
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**160 400 $**
Valeur du bâtiment :	**361 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**521 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**551 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **521 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791445**
Numéro matricule :	**9946-90-3053**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**29525**

2. Propriétaire

Nom :	**VIVIANE DE BOCK**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-01**
Nom :	**ERIC VELGHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-01**
Adresse postale :	**264 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**63.98 m**
Superficie :	**4 112.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**279 rue PRINCIPALE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4791442, Cd , Rg , 5047021**
Numéro matricule :	**9946-93-5316**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1223**
Dossier no :	**29724**

2. Propriétaire

Nom :	**LE VERSANT DU MASSIF INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2005-07-13**
Adresse postale :	**1002 RUE NOTRE-DAME, SAINT-CÉSAIRE, QUÉBEC J0L 1T0** **A/S M. JONATHAN CHAGNON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.00 m**
Superficie :	**9 858.00 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1994**
Aire d'étages :	**249.9 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**113 300 $**
Valeur du bâtiment :	**361 700 $**
Valeur de l'immeuble :	**475 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**492 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **475 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**76 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790990, Cd , Rg , 5292048, Cd , Rg , 5292049, Cd , Rg , 5292050**
Numéro matricule :	**9947-02-8467**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**11434**

2. Propriétaire

Nom :	**RICHARD SAVARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1981-12-17**
Adresse postale :	**76 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**69.59 m**
Superficie :	**989 230.40 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1978**
Aire d'étages :	**89.2 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**345 500 $**
Valeur du bâtiment :	**128 400 $**
Valeur de l'immeuble :	**473 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**377 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **473 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**116 chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790992, Cd , Rg , 5292031, Cd , Rg , 5292032, Cd , Rg , 5292033, Cd , Rg , 5292034**
Numéro matricule :	**9947-25-4413**
Utilisation prédominante :	**Logement**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**1510**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1996-01-15**
Adresse postale :	**116 CHEMIN DE LA MARTINE, PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS, QUÉBEC G0A 2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**289.07 m**
Superficie :	**866 325.80 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**1889**
Aire d'étages :	**95.5 m²**
Genre de construction :	**À étage mansardé**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**1**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**151 100 $**
Valeur du bâtiment :	**56 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**207 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**217 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **207 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790991**
Numéro matricule :	**9947-37-8228**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**12014**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE GINGRAS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1987-03-11**
Adresse postale :	**199 RUE MONTMORENCY, BOISCHATEL, QUÉBEC G0A 1H0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**237.27 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**356 793.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**194 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**194 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **194 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790988**
Numéro matricule :	**9947-49-3027**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1069**
Dossier no :	**12311**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN GAUTHIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-03**
Adresse postale :	**443, AVENUE ELM, WESTMOUNT, QUÉBEC H3Y3H9**
Nom :	**CLAUDE BOUFFARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-03**
Adresse postale :	**443 AVENUE ELM, WESTMOUNT, QUÉBEC H3Y 3H9**
Nom :	**PIERRE BOILARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-03**
Adresse postale :	**2784 RUE BRIDGEWATER, QUEBEC, QUÉBEC G1W 1X2**
Nom :	**DENIS PROVENCAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-03**
Adresse postale :	**83 RUE JACQUES-CARTIER, LÉVIS, QUÉBEC G6V 1T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**107.65 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**264 442.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**233 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**233 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**237 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**46 chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793050**
Numéro matricule :	**9947-69-4597**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1068**
Dossier no :	**86613**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION B.T.I. INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-13**
Adresse postale :	**12190RUE RAYMOND DAVELUY, QUÉBEC, QUÉBEC G2B 5A4** **A/S NORMAND TREMBLAY**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**52.86 m**
Superficie :	**5 486.50 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**1**
Année de construction :	**2012**
Aire d'étages :	**119.0 m²**
Genre de construction :	**De plain-pied**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**90 400 $**
Valeur du bâtiment :	**267 300 $**
Valeur de l'immeuble :	**357 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**339 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **357 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793043**
Numéro matricule :	**9947-69-9208**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**34303**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMA JANE KOZLOV**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Nom :	**MARK EMERSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Adresse postale :	**67 CHEMIN DE L'HORIZON-BOISÉ, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0E1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**172.22 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 310.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**51 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**51 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**46 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **51 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793036**
Numéro matricule :	**9947-76-1898**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**11485**

2. Propriétaire

Nom :	**VINCENT LAVOIE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Nom :	**DIANE HEBERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**106 WILBERT COX DR., CARP. ON., QUÉBEC K0A 1L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 291.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**80 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**80 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**71 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **80 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793035**
Numéro matricule :	**9947-76-6454**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**29242**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION ROGER PILT INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**1997-01-20**
Adresse postale :	**4145, 4E AVENUE OUEST, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1H7A6** **A/S M. ROGER PILT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.11 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 024.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793037**
Numéro matricule :	**9947-77-6076**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**45678**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUISE LANDRY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2005-12-06**
Adresse postale :	**638,RUE CHARRON, STE-FOY, QUÉBEC G1X 3L6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793038**
Numéro matricule :	**9947-78-4453**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12285**

2. Propriétaire

Nom :	**GUILLAUME GENEST**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-28**
Nom :	**NADIA POULIOT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-05-28**
Adresse postale :	**1618 RUE SÉVIGNY, LÉVIS, QUÉBEC G6W 7W8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**58.15 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 567.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**49 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793040**
Numéro matricule :	**9947-78-8818**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12284**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LAMONTAGNE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-25**
Nom :	**SYLVIA BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-25**
Adresse postale :	**321,DE LA CORNICHE, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G0S2Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793044**
Numéro matricule :	**9947-79-4371**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12038**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PIERRE BLOUIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-11-23**
Adresse postale :	**5800 CHEMIN CURE-BARETTE, TERREBONNE, QUÉBEC J7M 1N1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**75.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 052.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793045**
Numéro matricule :	**9947-79-5227**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**35578**

2. Propriétaire

Nom :	**MARIE-CLAUDE LAMER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-08-18**
Adresse postale :	**6214 BOUL. DES ÉTUDIANTS, APP.8, SOREL-TRACY, QUÉBEC J3R 4K6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**70.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 010.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793046**
Numéro matricule :	**9947-79-9699**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**29543**

2. Propriétaire

Nom :	**JÉRÔME OUELLET**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-11-30**
Adresse postale :	**5791 RUE DES PINS-GRIS, QUÉBEC, QUÉBEC G2E 2H7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.26 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**41 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793015**
Numéro matricule :	**9947-85-6191**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29580**

2. Propriétaire

Nom :	**RENE MINVILLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2002-09-17**
Adresse postale :	**3009 CHEMIN DU LAC SEPT-ILES, SAINT-RAYMOND DE PORTNEUF, QUÉBEC G3L 2S3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**55.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 059.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**29 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**29 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**35 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **29 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**65 chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793039**
Numéro matricule :	**9947-86-0627**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**119647**

2. Propriétaire

Nom :	**PATRICK MARTIN DITTLI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1997-06-20**
Adresse postale :	**IN DEN BENDEN 3, 40625 DUESSELDORF**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**54.25 m**
Superficie :	**3 016.60 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2015**
Aire d'étages :	**149.2 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**21 700 $**
Valeur du bâtiment :	**300 100 $**
Valeur de l'immeuble :	**321 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**322 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **321 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793022**
Numéro matricule :	**9947-86-4991**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12288**

2. Propriétaire

Nom :	**GILLES R. CHARRON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-06**
Nom :	**MARIE-FRANCE MONTREUIL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1993-07-06**
Adresse postale :	**1439 RUE MARÉCHAL-FOCH, QUEBEC, QUÉBEC G1S 2C5**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**54.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 193.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793023**
Numéro matricule :	**9947-87-0719**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12281**

2. Propriétaire

Nom :	**ALPHONSE FORTIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1995-03-31**
Adresse postale :	**7691 LE MESNIL, QUEBEC, QUÉBEC G2K 1S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.25 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 193.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793024, Cd , Rg , 4793025**
Numéro matricule :	**9947-87-4272**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**40646**

2. Propriétaire

Nom :	**R.C.M. MODULAIRE INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-01-24**
Adresse postale :	**28 RUE INDUSTRIELLE, SAINT-BENOÎT-LABRE, QUÉBEC G0M 1P0** **A/S GILBERT TRUDEAU**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 203.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**49 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**49 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**44 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **49 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793026**
Numéro matricule :	**9947-87-8444**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29434**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCOIS MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-19**
Adresse postale :	**6210 RUE ÉMILE-BENOIST, QUÉBEC, QUÉBEC G2C 2A2**
Nom :	**PIERRE MICHAUD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-09-19**
Adresse postale :	**2365 RUE CÔTÉ, APP. 109, QUÉBEC, QUÉBEC G1N 4P3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**63.75 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 203.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**37 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793041**
Numéro matricule :	**9947-88-0764**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**11668**

2. Propriétaire

Nom :	**MAURICE BÉGIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2015-06-16**
Adresse postale :	**815 AVENUE JOFFRE, #311, QUÉBEC (QUÉBEC) G1S 3L8**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 944.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**58 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**58 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**52 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **58 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793042**
Numéro matricule :	**9947-88-4797**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**110221**

2. Propriétaire

Nom :	**PASCAL SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-07**
Adresse postale :	**95 ZETTA COURT, NEW LISKHEARD (ONTARIO) P0J 1P0**
Nom :	**STEPHANIE SIMARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-12-07**
Nom :	**JOCELYNE HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Nom :	**CLAUDETTE HARVEY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**1072 RUE ARNOIS, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 3V2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**105.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793028**
Numéro matricule :	**9947-88-7524**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12294**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE CADRIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-25**
Nom :	**FRANCINE LONG**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-25**
Adresse postale :	**749 A, CHEMIN DES PLUVIERS C.P. 2219, SAINT-NICOLAS, QUÉBEC G0S3L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793047**
Numéro matricule :	**9947-89-1252**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**95017**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-NICOLAS FAGUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-23**
Nom :	**ANNIE CHÊNEVERT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-09-23**
Adresse postale :	**14 RUE DU RUISSEAU, SAINTE-BRIGITTE-DE-LAVAL, QUÉBEC G0A 3K0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 050.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**47 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**47 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **47 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793048**
Numéro matricule :	**9947-89-7070**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**29546**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN-PIERRE PLANTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-02-09**
Adresse postale :	**875 BOUL. CHAREST OUEST, SOUS-SOL 1, QUEBEC (QC) G1N 2C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**65.56 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 413.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**52 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**52 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**47 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **52 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793016**
Numéro matricule :	**9947-95-0463**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29382**

2. Propriétaire

Nom :	**ALAIN BOUDREAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2004-02-03**
Adresse postale :	**120 AVENUE CLAUDE, DORVAL, QUÉBEC H9S 3A7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 007.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793017**
Numéro matricule :	**9947-95-4536**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**45680**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-29**
Adresse postale :	**18650 RUE LEMIRE, BÉCANCOUR, QUÉBEC G9H 2G8**
Nom :	**VALÉRIE RACINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2013-10-29**
Adresse postale :	**1975 AVENUE DU MONT-THABOR, APP. 304, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 0E1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 005.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793018**
Numéro matricule :	**9947-95-8708**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29222**

2. Propriétaire

Nom :	**FIDUCIE FRANÇOIS BELLEMARE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2008-06-18**
Adresse postale :	**10761 RUE NOTRE-DAME OUEST, TROIS-RIVIÈRES, QUÉBEC G9B 6V8** **A/S FRANÇOIS BELLEMARE ET CLAUDE CARON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 003.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793001**
Numéro matricule :	**9947-95-9693**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29381**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC LAROCHELLE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-25**
Adresse postale :	**1375 RUE MARECHAL-FOCH, QUEBEC (QC) G1S 2C3**
Nom :	**ANNE HURTUBISE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2011-02-25**
Adresse postale :	**209 ROUTE 138, APP.23, SAINT-AUGUSTIN-DE-DESMAURES, QUÉBEC G3A 0G2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**53.80 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 228.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**20 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**20 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **20 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792997**
Numéro matricule :	**9947-96-0448**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12289**

2. Propriétaire

Nom :	**DENIS ST-PIERRE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-23**
Nom :	**PIERRE DUFOUR**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-12-23**
Adresse postale :	**7630 BOUL. WILFRID-HAMEL, SAINTE-FOY, QUÉBEC G2G1C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**64.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 139.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**30 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**30 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**36 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **30 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792998**
Numéro matricule :	**9947-96-3291**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12299**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN LACROIX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1998-09-02**
Adresse postale :	**1020 RUE REMBRANDT, BROSSARD, QUÉBEC J4X 2G1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4792999**
Numéro matricule :	**9947-96-5221**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**29269**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE LANGLOIS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-15**
Adresse postale :	**615 BOUL. LOUIS XIV, QUÉBEC, QUÉBEC G1H 4M9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793027**
Numéro matricule :	**9947-97-1796**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12292**

2. Propriétaire

Nom :	**FRANCINE BEDARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-06**
Nom :	**HO VAN HAP GUY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-04-06**
Adresse postale :	**1241, RUE SUZOR-COTE, SILLERY, QUÉBEC G1T2L3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793000**
Numéro matricule :	**9947-97-6033**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12175**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANNE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-07**
Adresse postale :	**8896,PLACE LE MARSAN, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1G6H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793006**
Numéro matricule :	**9947-97-8774**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12301**

2. Propriétaire

Nom :	**CHRISTIANE BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-05-07**
Adresse postale :	**8896,PLACE LE MARSAN, CHARLESBOURG, QUÉBEC G1G6H4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 000.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793029**
Numéro matricule :	**9947-98-0874**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12295**

2. Propriétaire

Nom :	**JACQUES LACASSE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**2211 CHEMIN SAINT-LOUIS, APP.608, QUEBEC, QUÉBEC G1T 1P9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**46 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**46 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**42 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **46 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793030**
Numéro matricule :	**9947-98-5046**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**47929**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN DESAULNIERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-26**
Adresse postale :	**1061 18E AVENUE, GRAND-MÈRE, QUÉBEC G9T 7G4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 015.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin MARIUS-BARBEAU**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793033**
Numéro matricule :	**9947-98-7695**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1072**
Dossier no :	**12303**

2. Propriétaire

Nom :	**PIERRE BRASSARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**300 AVE OUTREMONT, MONTRÉAL, QUÉBEC H2V 3M1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 012.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**28 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**28 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**34 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **28 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793031**
Numéro matricule :	**9947-99-4341**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12304**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN LAFLAMME**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1990-12-20**
Adresse postale :	**180 BOUL. THIBEAU, APP.401, TROIS-RIVIERES, QUÉBEC G8T 6X7**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**81.28 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 590.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**55 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**55 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**50 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **55 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790993**
Numéro matricule :	**9948-41-0603**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0854**
Dossier no :	**12208**

2. Propriétaire

Nom :	**MICHEL LAVIOLETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Nom :	**LUCE TREPANIER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-09**
Adresse postale :	**1085 CHEMIN SAINT-SEBASTIEN, CAP-ROUGE, QUÉBEC G1Y 2S4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**63 394.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**69 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**69 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **69 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790994**
Numéro matricule :	**9948-42-7493**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**0856**
Dossier no :	**29276**

2. Propriétaire

Nom :	**SOC. COMMANDITE CHARLEV. CAPITAL**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2002-12-10**
Adresse postale :	**11 RUE ST-JEAN-BAPTISTE, BUREAU 203, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z1M1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**148 836.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**57 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047205**
Numéro matricule :	**9948-58-0140**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1808**
Dossier no :	**114897**

2. Propriétaire

Nom :	**9116-0614 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-01**
Adresse postale :	**1092 RUE HUOT, SAINT-RÉDEMPTEUR, QUÉBEC G6K 1N5** **A/S CLAUDE BISAILLON**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.03 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 433.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**380 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**380 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**332 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **380 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793051**
Numéro matricule :	**9948-60-7938**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1068**
Dossier no :	**12041**

2. Propriétaire

Nom :	**JEAN TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**9 CHEMIN DES LACS, LAC BEAUPORT (QC) G3B 1C1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 199.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**96 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**96 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**77 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **96 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790954**
Numéro matricule :	**9948-64-0879**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12312**

2. Propriétaire

Nom :	**ANDRE MOREAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-01-03**
Adresse postale :	**3,JARDINS, MERICI APP. 706, QUEBEC, QUÉBEC G1S 4M4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**50.25 m**
Superficie :	**185 718.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**0**
Année de construction :	
Aire d'étages :	
Genre de construction :	
Lien physique :	
Nombre de logements :	**0**
Nombre de locaux non résidentiels :	
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**62 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**62 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**90 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **62 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**rue PROJETEE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793052**
Numéro matricule :	**9948-70-1573**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1068**
Dossier no :	**12042**

2. Propriétaire

Nom :	**PAUL CARPENTER**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**410 RUE DU CHATEAU-D'EAU, QUEBEC, QUÉBEC G2A 4A3**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 996.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**94 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**94 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**76 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **94 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793053**
Numéro matricule :	**9948-71-8430**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1069**
Dossier no :	**29247**

2. Propriétaire

Nom :	**DANIEL DUBUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-23**
Adresse postale :	**100-1405 INDUSTRIELLE, LA PRAIRIE, QUÉBEC J5R 2E4**
Nom :	**ALAIN THIBAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-23**
Nom :	**ANNE-MARIE GERMAIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-03-23**
Adresse postale :	**220 1ERE RUE, RICHELIEU, QUÉBEC J3L 3W2**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**49.99 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**8 616.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**105 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**105 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**85 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **105 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100574**
Numéro matricule :	**9948-75-3561**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1810**
Dossier no :	**114171**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**40.52 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 818.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**202 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**202 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**202 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **202 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793412**
Numéro matricule :	**9948-75-9535**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1800**
Dossier no :	**80511**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION BUZE ET O INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-19**
Adresse postale :	**748 RUE SAINT-JEAN, QUEBEC, QUÉBEC G1R 1P9**
	A/S M. PATRICK MONTMINY

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**66.16 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**6 056.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**68 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**78 900 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **68 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100575**
Numéro matricule :	**9948-76-4889**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1811**
Dossier no :	**114162**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**51.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 961.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**216 800 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**216 800 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**216 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **216 800 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100576**
Numéro matricule :	**9948-77-8149**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1811**
Dossier no :	**114156**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**162.41 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 094.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**185 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**185 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**185 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **185 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047210**
Numéro matricule :	**9948-78-6651**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1812**
Dossier no :	**114140**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**69.77 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 030.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**230 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**230 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **230 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793049**
Numéro matricule :	**9948-80-5022**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**29544**

2. Propriétaire

Nom :	**ROMA JANE KOZLOV**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Nom :	**MARK EMERSON**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2007-06-29**
Adresse postale :	**67 CHEMIN DE L'HORIZON-BOISÉ, BAIE-SAINT-PAUL, QUÉBEC G3Z 0E1**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.67 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 138.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**53 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**53 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**48 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **53 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793054**
Numéro matricule :	**9948-81-1764**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1069**
Dossier no :	**51594**

2. Propriétaire

Nom :	**SIMON LAFONTAINE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-25**
Adresse postale :	**506 RANG SAINTE-HÉLÈNE, SAINTE-THÉRÈSE-DE-BAGOT, QUÉBEC G0H1M0**
Nom :	**DANIEL HURNI**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2006-10-25**
Adresse postale :	**2679 RANG 5, SAINT-THÉODORE-D'ACTON, QUÉBEC J0H1Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 028.80 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**68 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**68 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**69 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **68 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793055**
Numéro matricule :	**9948-82-4900**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1069**
Dossier no :	**29547**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-10-15**
Adresse postale :	**657 CHEMIN ROYAL, SAINT-LAURENT-ILE-D'ORLEANS, QUÉBEC G0A 3Z0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.01 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**10 770.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**117 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**117 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**96 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **117 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793056**
Numéro matricule :	**9948-82-7940**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1069**
Dossier no :	**12047**

2. Propriétaire

Nom :	**CHARLES CHOQUETTE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1991-01-07**
Adresse postale :	**38 CHEMIN D'ECCLES HILL, FRÉLIGHSBURG, QUÉBEC J0J 1C0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**11 443.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**122 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**122 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**99 000 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **122 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100573**
Numéro matricule :	**9948-84-4398**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1810**
Dossier no :	**114173**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**60.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 157.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**179 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**179 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**179 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **179 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793409**
Numéro matricule :	**9948-84-9359**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1812**
Dossier no :	**80512**

2. Propriétaire

Nom :	**MARTIN FILTEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-04**
Nom :	**MARTINE NADEAU**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-02-04**
Adresse postale :	**105 ASPEN DRIVE, SELLERSVILLE 18960 PA**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 875.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**336 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**336 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**280 600 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **336 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100582, Cd , Rg , 5100583, Cd , Rg , 5100614, Cd , Rg , 5100615, Cd , Rg , 5100616, Cd , Rg , 5100619, Cd , Rg , 5100620**
Numéro matricule :	**9948-86-0207**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1800**
Dossier no :	**114286**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :		Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**36 076.90 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**22 400 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**22 400 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**24 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **22 400 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100577**
Numéro matricule :	**9948-86-1182**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1809**
Dossier no :	**114153**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**21.14 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 001.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**169 100 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**169 100 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**169 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **169 100 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100578**
Numéro matricule :	**9948-86-5346**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1807**
Dossier no :	**114152**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**61.68 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 023.70 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**174 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**174 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**154 100 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **174 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**6 chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100579**
Numéro matricule :	**9948-86-9505**
Utilisation prédominante :	**Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet (meublé et équipé pour repas)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1807**
Dossier no :	**114148**

2. Propriétaire

Nom :	**MATHIEU DESNOYERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Nom :	**NICOLE TÉTRAULT**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Nom :	**MICHEL DESNOYERS**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Adresse postale :	**471 RUE FOREST, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 5L4**
Nom :	**ÉLISABETH ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Nom :	**DANIEL ROY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Nom :	**SYLVIE MARCOUX**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2014-03-28**
Adresse postale :	**815 RUE DES BERNACHES, MONT SAINT-HILAIRE, QUÉBEC J3H 6C9**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain	
Mesure frontale :	**57.41 m**
Superficie :	**5 051.30 m²**

Caractéristiques du bâtiment principal	
Nombre d'étages :	**2**
Année de construction :	**2014**
Aire d'étages :	**167.3 m²**
Genre de construction :	**À étages entiers**
Lien physique :	**Détaché**
Nombre de logements :	
Nombre de locaux non résidentiels :	**1**
Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**175 600 $**
Valeur du bâtiment :	**362 600 $**
Valeur de l'immeuble :	**538 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**490 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Non résidentielle classe 10**

Valeur imposable de l'immeuble : **538 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047211**
Numéro matricule :	**9948-87-6181**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1812**
Dossier no :	**114138**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**88.49 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 042.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**230 900 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**230 900 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**192 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **230 900 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790955**
Numéro matricule :	**9948-88-7298**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**88719**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2011-01-18**
Adresse postale :	**2799 AVE DE VITRE, QUEBEC, QUÉBEC G1J 5G1**
	A/S M. REAL PARENT, PRESIDENT

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**30.95 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**350 700.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**383 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**383 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**383 200 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **383 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin JACQUES-LABRECQUE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793057**
Numéro matricule :	**9948-90-1450**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**29487**

2. Propriétaire

Nom :	**CLAIRE LEDUC**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2000-12-23**
Adresse postale :	**30 BATES, APP 601, OUTREMONT, QUÉBEC H2V 4T4**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**127.36 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**7 056.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**78 600 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**78 600 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**70 500 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **78 600 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793032**
Numéro matricule :	**9948-90-7212**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**52234**

2. Propriétaire

Nom :	**GESTION GUIMAR INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2010-05-04**
Adresse postale :	**871 BELVEDERE, APP.409, QUEBEC, QUÉBEC G1S 0A4** **A/S RICHARD GRENIER**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**76.34 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**3 758.20 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**57 000 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**57 000 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**51 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **57 000 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin GABRIELLE-ROY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793058**
Numéro matricule :	**9948-91-8904**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1070**
Dossier no :	**12259**

2. Propriétaire

Nom :	**MARC CLOTUCHE**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1992-06-29**
Adresse postale :	**218 RANG 1, SAINT-HILARION, QUÉBEC G0A 3V0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**271.30 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 981.50 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**92 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**92 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**83 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **92 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4793410**
Numéro matricule :	**9948-94-7314**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1806**
Dossier no :	**81107**

2. Propriétaire

Nom :	**BENOÎT JOBIN**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-23**
Nom :	**MARIE-ANDRÉE DESCHÊNES**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2010-04-23**
Adresse postale :	**785 RUE LABRIE, BAIE-COMEAU, QUÉBEC G5C 1T6**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**50.00 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**9 964.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**247 500 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**247 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**240 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **247 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin ONÉSIME-TREMBLAY**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5100580**
Numéro matricule :	**9948-95-3061**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1812**
Dossier no :	**114901**

2. Propriétaire

Nom :	**GROUPE PRO FAB INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-04-26**
Adresse postale :	**294 RUE LAURIER, SAINT-APOLLINAIRE, QUÉBEC G0S 2E0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**31.74 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 095.00 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**233 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**233 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**194 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **233 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047214**
Numéro matricule :	**9948-96-9475**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1810**
Dossier no :	**114135**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**42.10 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 000.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**173 700 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**173 700 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**173 700 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **173 700 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047212**
Numéro matricule :	**9948-97-1039**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1808**
Dossier no :	**114137**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**57.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 000.30 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**182 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**182 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin VICTORIA-DESGAGNÉS**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 5047213**
Numéro matricule :	**9948-97-5101**
Utilisation prédominante :	**Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)**
Numéro d'unité de voisinage :	**1808**
Dossier no :	**114136**

2. Propriétaire

Nom :	**9198-2306 QUÉBEC INC.**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne morale**
Date d'inscription au rôle :	**2012-02-28**
Adresse postale :	**2799 AVENUE DE VITRÉ, QUÉBEC, QUÉBEC G1J 5G1** **A/S HAROLD GILBERT**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**59.60 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**5 004.10 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**182 300 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**182 300 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**159 400 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **182 300 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790956, Cd , Rg , 4793403**
Numéro matricule :	**9948-99-6791**
Utilisation prédominante :	**Autres immeubles résidentiels**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**11456**

2. Propriétaire

Nom :	**FLEURETTE TREMBLAY**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**1985-12-05**
Adresse postale :	**939 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC G0A2L0**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**203.01 m**	Nombre d'étages :	
Superficie :	**254 937.60 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**91 100 $**
Valeur du bâtiment :	**400 $**
Valeur de l'immeuble :	**91 500 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**91 800 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **91 500 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de **PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

en vigueur pour les exercices financiers **2016, 2017 et 2018**

1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse :	**chemin de la MARTINE**
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	**Cd , Rg , 4790960**
Numéro matricule :	**9949-91-8978**
Utilisation prédominante :	**Forêt inexploitée qui n'est pas une réserve**
Numéro d'unité de voisinage :	**0853**
Dossier no :	**11457**

2. Propriétaire

Nom :	**LOUIS BOUCHARD**
Statut aux fins d'imposition scolaire :	**Personne physique**
Date d'inscription au rôle :	**2009-12-31**
Adresse postale :	**807 RUE PRINCIPALE, PETITE-RIVIERE-SAINT-FRANCOIS, QUÉBEC GOA 2LO**

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain		Caractéristiques du bâtiment principal	
Mesure frontale :	**250.71 m**	Nombre d'étages :	**0**
Superficie :	**268 846.40 m²**	Année de construction :	
		Aire d'étages :	
		Genre de construction :	
		Lien physique :	
		Nombre de logements :	**0**
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	**2014-07-01**
Valeur du terrain :	**134 200 $**
Valeur du bâtiment :	
Valeur de l'immeuble :	**134 200 $**
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	**146 300 $**

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : **Résiduelle**

Valeur imposable de l'immeuble : **134 200 $**

Valeur non imposable de l'immeuble : **0 $**