

PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE CHARLEVOIX  
MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

Je soussignée, Francine Dufour, directrice générale et secrétaire-trésorière pour la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François certifie par la présente que M. François Fournier a déposé sa déclaration d'intérêts pécuniaires.

Et j'ai signé ce 10<sup>ème</sup> jour de février 2020.

Francine Dufour, d.g. & sec.-trés.

PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE CHARLEVOIX  
MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François, tenue le 10<sup>e</sup> jour de février 2020, à l'heure et au local ordinaire des séances du conseil.

Assistaient sous la présidence de monsieur Gérald Maltais, François Fournier, Serge Bilodeau, Marie-Ève Gagnon, Jérôme Bouchard, Jacques Bouchard, Olivier Dufour, tous conseillers(ère) formant quorum.

Ordre du jour

- 1- Ordre du jour
  - 1 a) Période de questions du public
- 2- Adoption et suivi du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 19 décembre 2019
  - 2.1- Adoption et suivi du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 13 janvier 2020
- 3.- Comptes fournisseurs de janvier 2020
  - 3.1- Liste des chèques et des paiements effectués suivant les comptes acceptés en janvier 2020, les résolutions ainsi que les dépenses effectuées en vertu du règ. no 367.
- 4- Avis de motion
  - 4.1- Règlement no 638 modifiant le règlement sur la rémunération des élus
  - 4.2- Règlement no 639 – Amendant le règlement no 630 – Qualité de vie
- 5- Résolutions
  - 5.1- Fin de probation – M. Philippe B. Dufour
  - 5.2- Mandat – Boîte de l'urbanisme
  - 5.3- Mandat – MRC de Charlevoix – Amendements aux règlements d'urbanisme
  - 5.4- Soutien projet FADOQ – Réaménagement sous-sol de l'Église
  - 5.5- Reddition de compte - Subvention RIRL – Rang St-Placide
  - 5.6- Reddition de compte - Subvention annuelle – réseau routier
  - 5.7- Achat – Auto-récureuse
  - 5.8- Plan d'action – ICI ON RECYCLE
  - 5.9- Décompte no 18 – Polaris
  - 5.10- Achat sacs pour les nouveaux arrivants
  - 5.11- Congrès & formations
  - 5.12- Ratification et amendement des promesses d'achat et de vente concernant les « Terrains 2 et 3 » du Parc entrepreneurial

- 5.13- Ratification et amendement de la promesse d'achat et de vente concernant le « Terrain 4 » du Parc entrepreneurial
- 5.14- Ratification et amendement de la promesse d'achat et de vente concernant le « Terrain 5 » du Parc entrepreneurial
- 5.15- Ratification et amendement de la promesse d'achat et de vente concernant le « Terrain 6 » du Parc entrepreneurial
- 5.16- Agence de sécurité - mandat
- 5.17- Renouvellement contrat – Survie mobile
- 5.18- Acquisition jeux carrefour Plein Air
- 5.19- Gazébo – Stationnement route 138/rue Principale
- 5.20- Demande d'aide financière – Politique culturelle de la MRC de Charlevoix
- 5.21- Mandat – Étude hydrogéologique & Analyse de vulnérabilité
- 5.22- Plan particulier d'intervention – Complexe immobilier Club Med
- 5.23- Modification – résolution no 450619
- 5.24- Matières résiduelles – Horaire – MRC de Charlevoix

6. Prise d'acte de la liste des permis émis en janvier 2020

7. Courrier de janvier 2020

8. Divers

9. Rapport des conseillers(ères)

10. Questions du public

11- Ajournement ou levée de l'assemblée

Rés.010220

1.- Ordre du jour

Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que l'ordre du jour est accepté tel que rédigé et communiqué.

ADOPTÉE

1 a) Période de questions portant sur l'ordre du jour

Rés.020220

2- Adoption et suivi du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 19 décembre 2019

Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil, tenue le 19<sup>e</sup> jour de décembre 2019 est accepté, tel que rédigé et communiqué.

ADOPTÉE

Rés. 030220

2- Adoption et suivi du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 13 janvier 2020

Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil, tenue le 13<sup>e</sup> jour de janvier 2020 est accepté, tel que rédigé et communiqué avec les modifications demandées à être effectuées.

ADOPTÉE

Rés.040220

2- Comptes à payer – janvier 2020

**NOM**

**SOLDE**

## FOURNISSEURS REGULIERS

|                              |             |           |
|------------------------------|-------------|-----------|
| 9002-7210 QUEBEC INC.        |             |           |
| 2019-12-01                   | 014025      | 48 266.67 |
| DÉNEIGEMENT FIEF             |             |           |
| TOTAL                        |             | 48 266.67 |
| AGENCE POUR VIVRE CHEZ SOI   |             |           |
| 2019-12-08                   | 281028      | 1 489.83  |
| C.S.C. ÉCOLE SAINT-F         |             |           |
| 2019-12-08                   | 281182      | 724.36    |
| ÉGLISE                       |             |           |
| TOTAL                        |             | 2 214.19  |
| ÉNERGIES SONIC INC.          |             |           |
| 2019-12-11                   | 00061911046 | 1 245.27  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2019-12-17                   | 00062408838 | 2 443.49  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2019-12-30                   | 00062666489 | 1 806.86  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2020-01-09                   | 00062828769 | 2 755.51  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2020-01-13                   | 00062922620 | 2 478.45  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2020-01-15                   | 00062974137 | 1 283.15  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2020-01-21                   | 00063109801 | 1 606.21  |
| DIESEL                       |             |           |
| 2020-01-21                   | 00063114902 | 804.98    |
| DIESEL                       |             |           |
| TOTAL                        |             | 14 423.92 |
| AREO-FEU                     |             |           |
| 2019-12-01                   | F0014881    | 14.66     |
| BATTERIE "C" + BAT           |             |           |
| TOTAL                        |             | 14.66     |
| ASSOCIATION DES DIRECTEURS   |             |           |
| 2020-01-16                   | 21056       | 923.43    |
| RENOUVELLEMENT ANNUE         |             |           |
| 2020-01-17                   | 21065       | 896.99    |
| RENOUVELLEMENT ANNUE         |             |           |
| TOTAL                        |             | 1 820.42  |
| ASSOCIATION TOURISTIQUE      |             |           |
| 2020-01-28                   | 24816       | 3 346.25  |
| COTISATION ANNUELLE          |             |           |
| TOTAL                        |             | 3 346.25  |
| A.TREMBLAY & FRERES LTEE     |             |           |
| 2019-12-18                   | 93052       | -1 382.58 |
| CRÉDIT POUR MAIN D'O         |             |           |
| 2019-12-18                   | 93053       | 1 382.58  |
| MAIN D'OEUVRE RÉFRIG         |             |           |
| 2020-01-09                   | 93272       | 287.08    |
| ROBINET POUR LA SALL         |             |           |
| 2020-01-16                   | 93464       | 977.29    |
| RÉSERVOIR EAU CHAUDE         |             |           |
| 2020-01-31                   | 93502       | 84.33     |
| EAU POTABLE (BATISSE)        |             |           |
| TOTAL                        |             | 1 348.70  |
| AUBE ANCTIL PICHETTE ET ASS. |             |           |
| 2020-01-31                   | 0190-49611  | 287.44    |
| ASS. EN COMPTABILITÉ         |             |           |
| TOTAL                        |             | 287.44    |
| AUREL HARVEY ET FILS INC.    |             |           |
| 2019-12-31                   | 019213      | 4 173.59  |
| RUE DU FLEUVE                |             |           |
| 2020-01-31                   | 019214      | 1 127.90  |

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| PARC INDUSTRIEL            |          |
| TOTAL                      | 5 301.49 |
| BIBLIO REGION DE QUEBEC    |          |
| 2020-01-20 219113          | 4 383.39 |
| TARIFICATION ANNUELL       |          |
| TOTAL                      | 4 383.39 |
| BOUCHARD ET GAGNON         |          |
| 2019-12-19 17CG0005        | 5 765.93 |
| HONORAIRE PROFESSION       |          |
| TOTAL                      | 5 765.93 |
| BRANDT                     |          |
| 2020-01-31 5500272         | 1 242.47 |
| RÉPARATION LOADEUR         |          |
| TOTAL                      | 1 242.47 |
| CAMION INTERNATIONAL ELITE |          |
| 2019-12-01 1163096         | 691.58   |
| OUTILLAGES + PROTECT       |          |
| 2020-01-09 1166390         | 249.37   |
| ENTRETIEN #56 INTER        |          |
| 2020-01-10 1166592         | 36.89    |
| SILICONE À CASKET          |          |
| 2020-01-30 1168831         | 185.55   |
| ESSENCE #56                |          |
| 2020-01-29 CM1166390       | -63.83   |
| CRÉDIT MIROIR #56          |          |
| TOTAL                      | 1 099.56 |
| C.A.U.C.A.                 |          |
| 2020-01-01 8276            | 524.29   |
| MODULE DE BASE DU 20       |          |
| TOTAL                      | 524.29   |
| CHEZ S. DUCHESNE INC.      |          |
| 2019-12-02 0213893         | 38.94    |
| FOURNITURES VOIRIE         |          |
| 2019-12-03 0214046         | 78.26    |
| COUPE FROID PORTE +        |          |
| 2019-12-12 0214526         | -275.83  |
| CRÉDIT BÂTISSE ET TE       |          |
| 2019-12-19 0216760         | 25.27    |
| BÂTISSE ET TERRAIN         |          |
| 2019-12-31 0217160         | 6.87     |
| FOURNITURES VOIRIE         |          |
| 2020-01-06 0217355         | 26.40    |
| REPRODUCTION DE CLE        |          |
| 2020-01-14 0217912         | 68.96    |
| OUTILLAGES                 |          |
| 2020-01-21 0218270         | 33.47    |
| RÉPARATION TOILETTE        |          |
| 2020-01-27 0218728         | 54.62    |
| LAVABO CASERNE             |          |
| 2019-12-19 1003625         | 9.75     |
| FOURNITURES GARAGE         |          |
| 2019-12-31 2003602         | 17.18    |
| ÉGLISE                     |          |
| TOTAL                      | 83.89    |
| C.I.H.O. FM CHARLEVOIX     |          |
| 2019-12-29 045595          | 160.96   |
| VOEUX DES FÊTES            |          |
| TOTAL                      | 160.96   |
| CIMI INC.                  |          |
| 2020-01-10 P03916          | 172.27   |
| PELLE HYUNDAI              |          |
| 2020-01-10 PO3917          | 231.19   |
| PELLE HYUNDAI              |          |
| TOTAL                      | 403.46   |
| CONSTRUCTION M.P.          |          |
| 2019-12-01 2895            | 388.05   |

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| LOCATION AMCHINERIE         |           |
| TOTAL                       | 388.05    |
| DENYS FORGUES               |           |
| 2020-01-10 012020           | 645.00    |
| RENCONTRE CONSEIL MU        |           |
| TOTAL                       | 645.00    |
| 9238-9253 QUÉBEC INC.       |           |
| 2020-01-01 2550             | 68.81     |
| RENOUVELLEMENT CONTR        |           |
| TOTAL                       | 68.81     |
| DICOM EXPRESS               |           |
| 2020-01-14 00202795         | 30.99     |
| TRANSPORT ET LOGISTI        |           |
| TOTAL                       | 30.99     |
| DISTRIBUTION D. SIMARD INC. |           |
| 2020-01-06 2858             | 183.89    |
| RÉPARATION ÉCLAIRAGE        |           |
| 2020-01-06 2859             | 137.86    |
| SPOT LED POUR #54           |           |
| 2020-01-08 2926             | 255.66    |
| BATTERIE + ARTICLES         |           |
| 2020-01-24 3271             | 158.86    |
| PRODUITS MÉNAGERS           |           |
| TOTAL                       | 736.27    |
| DISTRIBUTION DRB INC.       |           |
| 2020-01-16 8072473          | 331.36    |
| CLOTCHE POUR PETITE         |           |
| TOTAL                       | 331.36    |
| EDGAR BLONDEAU              |           |
| 2020-01-10 043595           | 74.59     |
| GMC #56                     |           |
| TOTAL                       | 74.59     |
| ÉLECTRICITÉ GAUTHIER        |           |
| 2020-01-20 14552            | 162.62    |
| RÉPARATION LUMIÈRE D        |           |
| TOTAL                       | 162.62    |
| GROUPE ENVIRONEX            |           |
| 2019-12-01 522249           | 17.25     |
| RÉSERVOIR VILLAGE           |           |
| 2019-12-01 522250           | 441.50    |
| EAU-POTABLE-MAILLARD        |           |
| 2019-12-01 522251           | 231.10    |
| LE VERSANT DE CHARLE        |           |
| 2020-01-31 553811           | 31.62     |
| RÉSERVOIR VILLAGE           |           |
| 2020-01-31 553812           | 343.78    |
| EAU POTABLE MAILLARD        |           |
| 2020-01-31 553813           | 37.37     |
| EAU POTABLE - LE VER        |           |
| TOTAL                       | 1 102.62  |
| EQUIPEMENT GMM INC.         |           |
| 2019-12-01 114872           | 78.18     |
| AGRAFES Y1                  |           |
| 2020-01-06 115387           | 17.25     |
| CÂBLAGE ET CONNECTEU        |           |
| 2020-01-16 115509           | 436.91    |
| ENCRE NOIR X2 POUR P        |           |
| TOTAL                       | 532.34    |
| EQUIPEMENT CHARLEVOIX INC   |           |
| 2020-01-06 41240            | 414.98    |
| RÉPARER FOURNAISE ÉG        |           |
| TOTAL                       | 414.98    |
| ENTR. JACQUES DUFOUR        |           |
| 2020-01-31                  | 45 953.31 |
| RETENUE RANG ST-PLACIDE     |           |

|  |           |
|--|-----------|
| TOTAL  | 45 953.31 |
| FEDERATION QUEBECOISE DES MUNI                   |           |
| 2019-12-10 2<br>ANNULATION FACTURE E             | -505.89   |
| TOTAL  | -505.89   |
| FEDERATION CANADIENNE DES MUNICIPALITÉS          |           |
| 2020-01-01 INV-19313-F4P1M<br>ADHÉSION 2020-2021 | 327.76    |
| TOTAL  | 327.76    |
| FONDS D'INFORMATION SUR LE TERRITOIRE            |           |
| 2020-01-03 201903532151<br>AVIS DE MUTATION      | 84.00     |
| TOTAL  | 84.00     |
| GARAGE JEAN-CLAUDE SIMARD                        |           |
| 2020-01-14 39549<br>PETITS ÉQUIPEMENTS           | 13.09     |
| TOTAL  | 13.09     |
| GARAGE DENIS MORIN                               |           |
| 2020-01-28 35015<br>PINE POUR LA GRATTE          | 8.22      |
| TOTAL  | 8.22      |
| GARAGE A. COTE                                   |           |
| 2020-01-20 39613<br>ENTRETIEN VOLVO (#73)        | 149.47    |
| 2020-01-31 39629<br>RÉCUPÉRATION DE PNEU         | 63.24     |
| TOTAL  | 212.71    |
| SERVICE D'ÉQUIPEMENTS GD                         |           |
| 2020-01-10 38277<br>ENTRETIEN INTER #56          | 398.74    |
| 2020-01-16 38522<br>RÉPARATION SENS UNIQ         | 2 759.40  |
| TOTAL  | 3 158.14  |
| GROUPE PAGES JAUNES                              |           |
| 2020-01-13 20-7759307<br>PLACEMENT MOBILE        | 73.83     |
| TOTAL  | 73.83     |
| JOHN BROOKS                                      |           |
| 2020-01-31 2323385<br>ENTRETIEN ÉGOUT            | 975.88    |
| 2020-01-09 2335926<br>RÉPARER POMPE              | 1 193.33  |
| TOTAL  | 2 169.21  |
| 9239-0640 QC. INC.                               |           |
| 2020-01-13 05938<br>EXPO VENTE CHAPELLE          | 346.10    |
| TOTAL  | 346.10    |
| LAM-É ST-PIERRE                                  |           |
| 2019-12-23 CS-0106398<br>ÉQUIPEMENTS DE SÉCUR    | 193.88    |
| 2020-01-13 FS-0113780<br>DÉTECTEUR MAZDA SÉCU    | 193.88    |
| 2020-01-29 FS-0114235<br>ENSEMBLE POUR COUVRE    | 274.79    |
| TOTAL  | 662.55    |
| LAROUCHE LETTRAGE ET GRAVURE                     |           |
| 2020-01-07 10278<br>SIGNALISATION RUE CH         | 75.77     |
| 2020-01-10 10280<br>SIGNALISATION POUR B         | 809.65    |
| TOTAL  | 885.42    |
| LE MASSIF DE CHARLEVOIX                          |           |
| 2020-01-16 2709<br>CONTRIBUTION FINANCI          | 3 449.25  |
| TOTAL  | 3 449.25  |

|                                 |                      |            |
|---------------------------------|----------------------|------------|
| LES ATTACHES TRANS-QUEBEC INC.  |                      |            |
| 2019-12-13                      | 291522               | 25.20      |
|                                 | RÉPARATION TRAILLEUR |            |
| TOTAL                           |                      | 25.20      |
| LES EXTINGTEURS CHARLEVOIX INC. |                      |            |
| 2020-01-30                      | 18215                | 24.06      |
|                                 | REPLISSAGE EXTINGTE  |            |
| TOTAL                           |                      | 24.06      |
| LES HUILES DESROCHES INC.       |                      |            |
| 2020-01-03                      | 00124915140          | 2 035.98   |
|                                 | HUILES ÉGLISE        |            |
| 2020-01-16                      | 00124918059          | 1 716.68   |
|                                 | HUILE ÉGLISE         |            |
| TOTAL                           |                      | 3 752.66   |
| LUMISOLUTION INC.               |                      |            |
| 2020-01-14                      | 362660-00            | 797.47     |
|                                 | CASERNE LUMIÈRE CUIS |            |
| 2020-01-29                      | 363290-00            | 186.92     |
|                                 | LUMIÈRES MAISON DES  |            |
| TOTAL                           |                      | 984.39     |
| MACPEK INC.                     |                      |            |
| 2020-01-10                      | 10805664-00          | 100.17     |
|                                 | MIROIR CONVEXE POUR  |            |
| 2020-01-10                      | 11368687-00          | 30.76      |
|                                 | CHIFFONS DE COULEURS |            |
| 2020-01-30                      | 11371157-00          | 49.38      |
|                                 | RÉPARATION PATTE LUM |            |
| TOTAL                           |                      | 180.31     |
| MAUDE BOUCHARD                  |                      |            |
| 2020-01-29                      | 013                  | 643.86     |
|                                 | DÉNEIGEMENT PATINOIR |            |
| TOTAL                           |                      | 643.86     |
| METAL PLESS                     |                      |            |
| 2020-01-22                      | 008427               | 355.27     |
|                                 | CHAÎNE SENS-UNIQUE   |            |
| TOTAL                           |                      | 355.27     |
| MEDIAL                          |                      |            |
| 2020-01-31                      |                      | 1 279.80   |
| FQM- PRÉVENTION                 |                      |            |
| TOTAL                           |                      | 1 279.80   |
| MEUNERIE CHARLEVOIX INC.        |                      |            |
| 2020-01-20                      | 593273               | 928.43     |
|                                 | TOILE                |            |
| TOTAL                           |                      | 928.43     |
| MONSIEUR BALAYEUSE              |                      |            |
| 2020-01-29                      | 148511               | 74.73      |
|                                 | BOYAU BALAYEUSE      |            |
| 2020-01-29                      | 151726               | 80.46      |
|                                 | BOYAU BALIEUSE       |            |
| TOTAL                           |                      | 155.19     |
| MRC DE CHARLEVOIX               |                      |            |
| 2020-01-01                      | 5733                 | 888.26     |
|                                 | CONTRAT D'ENTRETIEN  |            |
| 2019-12-31                      | 5779                 | 16.89      |
|                                 | INTERURBAIN ET SDA D |            |
| 2020-01-24                      | 5814                 | 125 497.75 |
|                                 | QUOTES-PART 2020     |            |
| 2020-01-15                      | 5821                 | 1 304.26   |
|                                 | F.Q.M. ADHÉSION 2020 |            |
| 2020-01-24                      | 5833                 | 15.44      |
|                                 | INTERURBAINS ET SDA  |            |
| TOTAL                           |                      | 127 722.60 |
| PIECES D'AUTOS G.G.M.           |                      |            |
| 2020-01-14                      | 084-406692           | 102.50     |
|                                 | FOURNITURES GARAGE + |            |

|                             |                      |           |
|-----------------------------|----------------------|-----------|
| 2020-01-15                  | 084-406839           | 97.09     |
|                             | 5 ESSUIE-GLACES      |           |
| 2020-01-28                  | 084-407715           | 27.28     |
|                             | PINCE À FIL          |           |
| TOTAL                       |                      | 226.87    |
| PERFORMANCE FORD LTEE       |                      |           |
| 2020-01-08                  | FP51334              | 181.98    |
|                             | ENTRETIEN #68 F-150  |           |
| 2020-01-15                  | FP51381              | 178.21    |
|                             | PIÈCES F-550 WIPPERS |           |
| 2020-01-03                  | WP98904              | 134.45    |
|                             | VÉRIFIER CHECK ENGIN |           |
| TOTAL                       |                      | 494.64    |
| PG SOLUTIONS INC.           |                      |           |
| 2020-01-01                  | CESA32781            | 8 893.33  |
|                             | TAXATION CONTRAT D'E |           |
| 2020-01-01                  | CESA33471            | 1 379.70  |
|                             | URBANISME CONTRAT D' |           |
| 2020-01-01                  | CESA33999            | 1 494.67  |
|                             | VOILÀ CONTRAT D'ENTR |           |
| 2020-01-01                  | CESA34524            | 1 161.25  |
|                             | SÉCURITÉ CIVILE CONT |           |
| 2020-01-31                  | FO11370              | 1 875.66  |
|                             | COMPTES DE TAXES 6 C |           |
| TOTAL                       |                      | 14 804.61 |
| PLOMBERIE GAUDREULT         |                      |           |
| 2019-12-01                  | 15915                | 479.45    |
|                             | RÉPARATION ÉGOUT     |           |
| TOTAL                       |                      | 479.45    |
| PROJCIEL ENR.               |                      |           |
| 2020-01-01                  | 61616                | 178.20    |
|                             | FORFAIT FORMATTAGE   |           |
| TOTAL                       |                      | 178.20    |
| PUROLATOR INC.              |                      |           |
| 2020-01-29                  | 443678830            | 5.77      |
|                             | FRAIS DE TRANSPORTS  |           |
| TOTAL                       |                      | 5.77      |
| QUEBEC MUNICIPAL            |                      |           |
| 2020-01-01                  | 00474-2020           | 197.37    |
|                             | ADHÉSION ANNUELLE À  |           |
| TOTAL                       |                      | 197.37    |
| RICHARD BOUCHARD, INGÉNIEUR |                      |           |
| 2020-01-24                  | 2020-001             | 4 964.00  |
|                             | RENFORCEMENT DU PLAN |           |
| TOTAL                       |                      | 4 964.00  |
| ROBITAILLE EQUIPEMENT ENR.  |                      |           |
| 2020-01-10                  | 0000176828           | 1 260.13  |
|                             | COUTEAUX             |           |
| 2020-01-10                  | 0000176830           | 312.73    |
|                             | COUTEAUX             |           |
| TOTAL                       |                      | 1 572.86  |
| RORKÄAL                     |                      |           |
| 2019-12-01                  | 1290                 | 813.45    |
|                             | DESIGN GRAPHIQUE POU |           |
| TOTAL                       |                      | 813.45    |
| S.COTÉ ELECTRIQUE INC.      |                      |           |
| 2020-01-13                  | 20383                | 557.58    |
|                             | RÉPARATION LUMIÈRE D |           |
| 2020-01-14                  | 20393                | 1 235.98  |
|                             | FINIR PROJET DU PARC |           |
| 2020-01-14                  | 20420                | 928.43    |
|                             | LUMIÈRE DE RUE       |           |
| 2020-01-16                  | 20481                | 649.47    |
|                             | PARC INDUSTRIEL      |           |
| 2020-01-16                  | 20486                | 923.25    |
|                             | PARC INDUSTRIEL      |           |

|   |            |           |
|---|------------|-----------|
| TOTAL                                       |            | 4 294.71  |
| <b>SOLPAK</b>                               |            |           |
| 2020-01-24                                  | 31212      | 1 184.25  |
| ACHATS DE PLATS ET A                        |            |           |
| TOTAL                                       |            | 1 184.25  |
| <b>SOLUGAZ</b>                              |            |           |
| 2020-01-13                                  | 1604014127 | 1 249.71  |
| PROPANE                                     |            |           |
| 2020-01-07                                  | 400303     | 90.26     |
| LOCATION OXYGÈNE                            |            |           |
| 2020-01-07                                  | 400304     | 90.26     |
| LOCATION OXYGÈNE                            |            |           |
| 2020-01-09                                  | 400308     | 24.33     |
| BUSE EN BOUTEILLE                           |            |           |
| 2020-01-16                                  | 400376     | 580.62    |
| RODE À SOUDER                               |            |           |
| 2020-01-31                                  | 400894     | 317.33    |
| LOCATION OXYGÈNE                            |            |           |
| TOTAL                                       |            | 2 352.51  |
| <b>SPCA CHARLEVOIX</b>                      |            |           |
| 2020-01-22                                  | 1260       | 4 255.00  |
| ENTENTE DE SERVICE P                        |            |           |
| TOTAL                                       |            | 4 255.00  |
| <b>TALBOT EQUIPEMENT LTÉE</b>               |            |           |
| 2019-12-01                                  | 350614     | 226.85    |
| RÉPARATION BOYAU                            |            |           |
| 2020-01-16                                  | 352532     | 37.39     |
| FOURNITURES SOUDURES                        |            |           |
| 2020-01-21                                  | 352579     | 398.33    |
| RÉPARATION BOYAU                            |            |           |
| TOTAL                                       |            | 662.57    |
| <b>TELMATIK</b>                             |            |           |
| 2020-01-01                                  | 200285     | 2 127.04  |
| FRAIS D'IMPLANTATION                        |            |           |
| TOTAL                                       |            | 2 127.04  |
| <b>TRANSDIFF INC.</b>                       |            |           |
| 2020-01-13                                  | RT06273    | 10 498.24 |
| RÉPARATION FREITH #5                        |            |           |
| TOTAL                                       |            | 10 498.24 |
| <b>TRANSPORT ROCK BOUCHARD ENR.</b>         |            |           |
| 2019-11-01                                  | 226593     | 26.44     |
| WAJAX 2 MORCEAUX COL                        |            |           |
| TOTAL                                       |            | 26.44     |
| <b>TRANSPORT R.J. TREMBLAY</b>              |            |           |
| 2019-12-31                                  | 33234      | 140.17    |
| CARBURANT + 2 RESSOR                        |            |           |
| TOTAL                                       |            | 140.17    |
| <b>TRANSPORT DENIS BOUCHARD</b>             |            |           |
| 2019-12-01                                  | 190145     | 928.43    |
| LOCATION 12 ROUES                           |            |           |
| TOTAL                                       |            | 928.43    |
| <b>TREMBLAY BOIS MIGNAULT LEMAY AVOCATS</b> |            |           |
| 2020-01-20                                  | 0000116967 | 449.55    |
| CONTESTATION D'ÉVALU                        |            |           |
| 2020-01-29                                  | 0000117013 | 813.45    |
| GÉNÉRAL                                     |            |           |
| 2020-01-29                                  | 0000117014 | 2 794.93  |
| PROJET DE CLUB MED                          |            |           |
| 2020-01-29                                  | 0000117015 | 2 308.47  |
| CONSTRUCTION POLARIS                        |            |           |
| 2020-01-29                                  | 0000117016 | 1 516.87  |
| TRAVAUX D'ASSAINISSE                        |            |           |
| 2020-01-29                                  | 0000117017 | 2 182.47  |
| PROPRIÉTÉ D'ENTRETIE                        |            |           |
| 2020-01-29                                  | 0000117018 | 1 053.06  |

|                                 |  |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|
| CONSTRUCTION POLARIS            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117019           |  | 758.84            |
| GESTION DES RESSOURC            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117020           |  | 1 294.86          |
| DROIT DE MUTATION C.            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117021           |  | 603.39            |
| DROITS ACQUIS POUR E            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117022           |  | 7 155.43          |
| NÉGOCIATION CONVENTI            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117023           |  | 198.34            |
| CONTESTATION GRIEFS             |  |                   |
| 2020-01-29 0000117024           |  | 12 330.78         |
| REFUS SUBV. DIRECTIV            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117025           |  | 808.29            |
| JACQUES MARTINEAU LO            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117026           |  | 1 217.14          |
| TAXES PAYÉES EN TROP            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117027           |  | 2 821.14          |
| PROLONGEMENT ET TERM            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117028           |  | 8 847.71          |
| DEMANDE DE LA RÉVISI            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117029           |  | 379.42            |
| AGRANDISSEMENT DES É            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117030           |  | 1 936.65          |
| PROJET LES CACHES               |  |                   |
| 2020-01-29 0000117031           |  | 938.43            |
| PROJET LE MASSIF                |  |                   |
| 2020-01-29 0000117032           |  | 1 483.45          |
| IMPOSITION D'UNE NOU            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117033           |  | 1 788.78          |
| TERRAINS DU PARC ENT            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117034           |  | 2 755.95          |
| ASS. RÉDACTION RÈGLE            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117035           |  | 5 935.09          |
| RECOUVREMENT DE TAXE            |  |                   |
| 2020-01-29 0000117036           |  | 1 136.36          |
| RECOUVREMENT DE TAXE            |  |                   |
| <b>TOTAL</b>                    |  | <b>63 508.85</b>  |
| <b>TREMBLAY &amp; FORTIN</b>    |  |                   |
| 2019-12-19 18493                |  | 3 363.02          |
| SUBV. RÉSEAU ROUTIER            |  |                   |
| 2019-12-19 18494                |  | 1 695.88          |
| DES CRIPTION TECHNIQ            |  |                   |
| <b>TOTAL</b>                    |  | <b>5 058.90</b>   |
| <b>VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL</b> |  |                   |
| 2019-12-12 9FD000400-1          |  | 2 352.00          |
| MOYEN DE CONTROLE AC            |  |                   |
| 2019-12-31 9FD000432            |  | 587.38            |
| DÉPLACEMENT 1 ÉQUIPE            |  |                   |
| ÉQUIPEMENT SUPRA LOCAL (2019)   |  | 11 407.00         |
| <b>TOTAL</b>                    |  | <b>2 939.38</b>   |
| <b>WURTH CANADA LIMITEE</b>     |  |                   |
| 2020-01-17 23792660             |  | 158.34            |
| FOURNITURES GARAGE              |  |                   |
| <b>TOTAL</b>                    |  | <b>158.34</b>     |
| <b>TOTAUX</b>                   |  | <b>421 343.84</b> |

#### CERTIFICAT DE DISPONIBILITÉ

Je soussignée, Francine Dufour, secrétaire-trésorière, certificat

Il est proposé par Olivier Dufour et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise le paiement des comptes à payer pour janvier 2020, comme ci-dessus rédigés et communiqués.

ADOPTÉE

Rés.050220

3.1- Liste des chèques et des paiements effectués suivant les comptes acceptés en janvier 2020, les résolutions ainsi que les dépenses effectuées en vertu du règ. no 632.

| <b>NOM DU FOURNISSEUR</b>               | <b>NUMÉRO DE CHÈQUE</b> | <b>MONTANT</b> |
|---|-------------------------|----------------|
| CHANTALE GAGNON                         | 6262                    | 36.56          |
| CARREFOUR ACTION                        | 6263                    | ANNULÉ         |
| ACE, ACCENT CONTRÔLE ÉLECTRONIQUES INC. | 6264                    | 905.54         |
| AGENCE POUR VIVRE CHEZ SOI              | 6265                    | 4 585.73       |
| AREO-FEU                                | 6266                    | 1 095.15       |
| AUTOMATISATION JRT INC.                 | 6267                    | 249.74         |
| BOUCHARD ET GAGNON                      | 6268                    | 5 110.51       |
| BOUCHERIE CHARCUTERIE                   | 6269                    | 116.38         |
| BRIDGESTONE CANADA INC.                 | 6270                    | 1 006.63       |
| CAMION INTERNATIONAL ELITE              | 6271                    | 307.37         |
| CAMIONS GLOBOCAM QUÉBEC ET LÉVIS        | 6272                    | 1 101.81       |
| CERTIFIED LABORATORIES                  | 6273                    | 442.31         |
| CHARLEVOIX MAZDA                        | 6274                    | 49.91          |
| DENYS FORGUES                           | 6275                    | 600.00         |
| DEPREDATION & EXTERMINATION             | 6276                    | 597.87         |
| DISTRIBUTION D. SIMARD INC.             | 6277                    | 247.00         |
| EDGAR BLONDEAU                          | 6278                    | 618.70         |
| ÉLECTRICITÉ GAUTHIER                    | 6279                    | 710.66         |
| GROUPE ENVIRONEX                        | 6280                    | 265.60         |
| EQUIPEMENT GMM INC.                     | 6281                    | 314.84         |
| E.R.L.ENR.                              | 6282                    | 1 059.67       |
| FERME L.A. GAGNON                       | 6283                    | 250.00         |
| FLEURISTE RÊVE EN FLEURS                | 6284                    | 57.49          |
| GARAGE JEAN-CLAUDE SIMARD               | 6285                    | 40.19          |
| GARAGE DENIS MORIN                      | 6286                    | 89.79          |
| GARAGE A. COTE                          | 6287                    | 63.24          |
| CHEMIN DE FER CHARLEVOIX INC.           | 6288                    | 724.34         |
| GROUPE PAGES JAUNES                     | 6289                    | 152.03         |
| GÉNIO                                   | 6290                    | 2 481.74       |
| HEBDO CHARLEVOISIEN INC.                | 6291                    | 212.70         |
| HYDRO-QUÉBEC                            | 6292                    | 390.92         |
| IGA MARCHÉ BAIE ST-PAUL                 | 6293                    | 33.99          |
| JOSEPH AIME GAGNON                      | 6294                    | 994.45         |
| LAITERIE DE CHARLEVOIX                  | 6295                    | 50.00          |
| LAM-É ST-PIERRE                         | 6296                    | 111.39         |
| LAROUCHE LETTRAGE ET GRAVURE            | 6297                    | 64.39          |
| LES HUILES DESROCHES INC.               | 6298                    | 3 115.46       |
| LOCATIONS GALIOT INC.                   | 6299                    | 5 715.49       |
| MAXI                                    | 6300                    | 121.93         |
| MEUNERIE CHARLEVOIX INC.                | 6301                    | 148.61         |
| MORENCY, SOCIÉTÉ D'AVOCATS              | 6302                    | 1 151.59       |
| MRC DE CHARLEVOIX                       | 6303                    | 4 258.51       |
| PIECES D'AUTOS G.G.M.                   | 6304                    | 396.15         |
| ORIZON MOBILE                           | 6305                    | 5.75           |
| PERFORMANCE FORD LTEE                   | 6306                    | 143.56         |
| PG SOLUTIONS INC.                       | 6307                    | 638.11         |
| POULIN RADIATEURS LIMOILLOU INC         | 6308                    | 2 567.39       |
| PRECISION S.G. INC                      | 6309                    | 1 483.08       |
| PUBLILUX INC.                           | 6310                    | 57.43          |
| PUROLATOR INC.                          | 6311                    | 5.50           |
| R.N. SPORT                              | 6312                    | 1 038.41       |
| REAL HUOT INC.                          | 6313                    | 197.74         |
| ADT CANADA INC.                         | 6314                    | 289.05         |
| RESTAURANT TRAITEUR                     | 6315                    | 153.67         |
| ROBITAILLE EQUIPEMENT ENR.              | 6316                    | 103.48         |

|                                      |      |          |
|--------------------------------------|------|----------|
| SERRUPRO                             | 6317 | 155.19   |
| SOLUGAZ                              | 6318 | 1 438.01 |
| TRANSPORT ROCK BOUCHARD ENR.         | 6319 | ANNULÉ   |
| TRANSPORT R.J. TREMBLAY              | 6320 | 33.23    |
| TREMBLAY & FORTIN                    | 6321 | 114.98   |
| VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL             | 6322 | 839.89   |
| WURTH CANADA LIMITEE                 | 6323 | 26.39    |
| CIDRERIE VERGER PEDNEAULT            | 6324 | 40.52    |
| BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE              | 6325 | 1 800.00 |
| PAROISSE ST-FRANÇOIS-D'ASSISE        | 6326 | 235.00   |
| OPÉRATION NEZ ROUGE CHARLEVOIX OUEST | 6327 | 125.00   |
| PHILIPPE BOUCHARD-DUFOUR             | 6328 | 302.70   |
| MÉLISSA PILOTE                       | 6329 | 80.00    |
| ISABELLE SIMARD LAVOIE               | 6330 | 50.00    |
| ALINE DUFOUR                         | 6331 | 80.00    |
| CHANTAL GIRARD                       | 6332 | 50.00    |
| MICHÈLE BOUCHARD                     | 6333 | 50.00    |
| STEVE DUFOUR                         | 6334 | 50.00    |
| JESSICA GUAY GIRARD                  | 6335 | 50.00    |
| MARILYN GIRARD                       | 6337 | 110.00   |
| MÉLISSA DUFOUR                       | 6338 | 50.00    |
| CATHERINE JOBIN                      | 6339 | 50.00    |
| VALÉRIE LAJOIE                       | 6340 | 50.00    |
| GENEVIEVE MORIN                      | 6341 | 200.00   |
| CARREFOUR ACTION                     | 6342 | 44.27    |

| <b>NOM DU<br/>FOURNISSEUR</b>               | <b>NUMÉRO DE<br/>CHÈQUE</b> | <b>MONTANT</b> |
|---|-----------------------------|----------------|
| AGENCE DES DOUANES ET DU REVENU DU<br>CANAD | 4214                        | ANNULÉ         |
| MINISTERE DU REVENU QUEBEC                  | 4215                        | ANNULÉ         |
| DESJARDINS SECURITE FINANCIERE              | 4216                        | 8 908.61       |
| FONDS DE SOLIDARITÉ FTQ                     | 4217                        | 36.00          |
| AGENCE DES DOUANES ET DU REVENU DU<br>CANAD | 4218                        | 10 157.67      |
| MINISTERE DU REVENU QUEBEC                  | 4219                        | 24 408.28      |
| VISA DESJARDINS                             | 4220                        | 1 199.98       |
| VISA DESJARDINS                             | 4221                        | 3 928.27       |
| BELL MOBILITÉ                               | 4222                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4223                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4224                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4225                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUÉBEC                                | 4226                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4227                        | 737.58         |
| HYDRO-QUÉBEC                                | 4228                        | 2 151.86       |
| BELL MOBILITÉ                               | 4229                        | 172.68         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4230                        | 3 063.97       |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4231                        | 415.94         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4232                        | 529.10         |
| BELL CANADA                                 | 4233                        | 200.48         |
| BELL CANADA                                 | 4234                        | 144.52         |
| BELL CANADA                                 | 4235                        | 93.58          |
| BELL MOBILITÉ                               | 4236                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4237                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4238                        | 737.58         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4239                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUÉBEC                                | 4240                        | 2 151.86       |
| BELL MOBILITÉ                               | 4241                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4242                        | ANNULÉ         |
| HYDRO-QUEBEC                                | 4243                        | ANNULÉ         |
| DERY TELECOM                                | 4244                        | 63.18          |
| DERY TELECOM                                | 4245                        | 55.19          |
| DERY TELECOM                                | 4246                        | 86.18          |
| TELUS MOBILITE                              | 4247                        | 542.80         |
| CARRA                                       | 4248                        | 637.15         |

Il est proposé par Jacques Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal prend acte de la liste des chèques et des prélèvements de janvier 2020 et comme ci-dessus rédigés et communiqués.

ADOPTÉE

#### 4- Règlements

Rés.060220

#### 4.1- Règlement no 638 modifiant le règlement no 619 - Rémunération des élus municipaux rétroactif au 1<sup>er</sup> janvier 2020

ATTENDU que les conseillers(ère) sont de plus en plus tenus d'assister à de nombreuses rencontres, outre celles tenues pour la plénière et la séance ordinaire du conseil et les séances extraordinaires du conseil;

ATTENDU que de l'avis du conseil, il y a lieu d'actualiser le règlement sur la rémunération afin d'ajouter des jetons de présence pour ces rencontres, au préalable, autorisées par résolution du conseil municipal;

ATTENDU qu'en vertu de la loi, il est possible pour un Conseil Municipal, et ce, par règlement, de rétroagir au 1<sup>er</sup> janvier de l'exercice courant ;

ATTENDU qu'en vertu de cette même Loi, le membre du conseil qui donne avis de motion de tel règlement, doit, en même temps, déposer un projet de règlement ;

ATTENDU que tous les membres du conseil déclarent avoir reçu copie du règlement et déclarent en avoir pris connaissance et renoncent à sa lecture ;

En conséquence : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que le conseil municipal ordonne que le présent projet de règlement soit adopté, à savoir ;

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE CHARLEVOIX  
MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

#### **RÈGLEMENT NO 638**

#### **MODIFIANT LA RÉMUNÉRATION DU MAIRE AINSI QUE SON ALLOCATION ET L'ALLOCATION DES CONSEILLERS(ÈRES) DE LA MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS POUR L'ANNÉE 2020 ET SUIVANTES**

---

#### **ARTICLE 3 : RÉTROACTIVITÉ**

Le présent règlement rétroagit au 1<sup>er</sup> janvier 2020

#### **ARTICLE 4 : RÉMUNÉRATION DU MAIRE ET DES CONSEILLERS**

La rémunération du maire est de 18 654.00 \$ et sera majoré de 1.75 % en 2020, 2 % en 2021, 2 % en 2022. Pour chacun des conseillers cette rémunération annuelle est de 6 218.00, et demeure pour les années suivantes.

#### **ARTICLE 5 : ALLOCATION DE DÉPENSES DU MAIRE ET DES CONSEILLERS**

L'allocation de dépenses reliée à la fonction de Maire correspond à un montant égal à la moitié de sa rémunération et est de 9 327.00 \$ sera majorée de 1.75 % en 2020, 2 % en 2021, 2 % en 2022

Pour chacun des conseillers le montant de cette allocation annuelle est de 3 109.00 \$ et demeure pour les années suivantes.

### **JETONS DE PRÉSENCE AUX COMITÉS & SÉANCES DE TRAVAIL SUPPLÉMENTAIRES**

Pour les fins de la présente, le mot « comité » signifie un comité où un conseiller(ère) est désigné par résolution pour agir comme représentant de la municipalité, mais ne comprend pas la présence d'un membre du conseil qui assiste à une activité de formation ou de représentation à caractère social.

Un conseiller(ère) reçoit, lorsqu'il assiste à une séance ou à une réunion d'un comité, autre que les séances ordinaires ou extraordinaires du conseil et les plénières ou les séances d'un autre organisme pour lequel il reçoit déjà une rémunération, un montant de 100 \$ si la présence du conseiller(ère) est d'une durée équivalente à au moins six (6) heures de présence par jour, et de 50 \$, si sa présence équivaut à moins que cela.

### **ARTICLE 8 : ABROGATION ET ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement modifie le règlement no 619, et entrera en vigueur conformément à la Loi.

Gérald Maltais, Maire

Francine Dufour, DG et Sec.-Trés.

ADOPTÉE

Rés.070220

4.2- Règlement no 639 modifiant le règlement no 630, afin d'autoriser la désignation d'un officier par résolution du conseil

Attendu que le conseil municipal désire nommer par résolution du conseil, tout officier

Attendu qu'il est nécessaire de procéder à l'amendement du règlement no 630 – Qualité de vie pour pouvoir désigner par résolution un ou des officiers;

ATTENDU que l'avis de motion et la présentation dudit règlement amendant le règlement no 630, a été donné le 13 janvier 2020 en séance ordinaire du conseil qu'en même temps, a été déposé le projet de règlement ;

ATTENDU que tous les membres du conseil déclarent avoir reçu copie du projet de règlement et déclarent en avoir pris connaissance et renoncent à sa lecture ;

En conséquence : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que le conseil municipal ordonne que le présent règlement soit et est adopté.

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE CHARLEVOIX**

## MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

### RÈGLEMENT NO 639

#### **MODIFIANT LE RÈGLEMENT NO 630 – QUALITÉ DE VIE ET POUR MODIFIER L'ARTICLE 8.2 DU RÈGLEMENT NO 630.**

##### Règlement modifiant le règlement no 630 – Qualité de vie

Au premier alinéa de l'article 8.2 du *Règlement numéro 630 sur la qualité de vie*, les mots « ou tout officier désigné par résolution du Conseil » doivent être ajoutés à la suite de « tout agent de la paix de la Sûreté du Québec ».

Aux alinéas 2 et 3 de l'article 8.2 du *Règlement numéro 630 sur la qualité de vie*, les mots « par la direction générale de la Municipalité » sont remplacés par « par résolution du Conseil ».

Le présent règlement amendant le règlement no 630, entrera en vigueur conformément à la Loi.

Gérald Maltais, maire

Francine Dufour, d.g. & sec.-trés.

ADOPTÉE

Rés.080220

##### 5.1- Fin de probation – M. Philippe B. Dufour

Attendu que M. Philippe B. Dufour, agent de développement touristique, économique et de communication répond aux objectifs du poste;

Attendu que M. Philippe B. Dufour a terminé sa période de probation le 4 février 2020;

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François confirme l'emploi d'agent de développement touristique, économique et de communication de M. Philippe B. Dufour.

ADOPTÉE

Rés.090220

##### 5.2- Mandat – Boîte de l'urbanisme

Attendu l'absence prolongée de M. Éric Bergeron, responsable de l'urbanisme;

Attendu qu'il était nécessaire de retenir des services externes pour assurer la ressource nécessaire aux traitements des demandes d'information, de permis, d'amendements et tous autres travaux;

En conséquence : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François entérine le contrat intervenu entre la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François et « La Boîte d'urbanisme ».

ADOPTÉE

Rés.100220

##### 5.3- Mandat – MRC de Charlevoix – Amendements aux règlements d'urbanisme

Attendu l'absence prolongée de M. Éric Bergeron, responsable de l'urbanisme;

Attendu qu'il était nécessaire de retenir des services externes pour faire procéder à certains amendements à nos règlements d'urbanisme;

En conséquence : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François entérine le mandat donné à M. Stéphane Chaîné, aménagiste à la MRC de Charlevoix pour la réalisation desdits amendements.

ADOPTÉE

Rés.110220

5.4- Soutien projet FADOQ – Réaménagement sous-sol de l'Église

Attendu que le conseil de la FADOQ avait obtenu une subvention au montant de 25 000 \$ pour des travaux à être effectués au sous-sol de la sacristie afin de créer un espace de vie agréable pour les aînées;

Attendu que pour réaliser ledit projet, un montant de 35 000 \$ est nécessaire pour la finalité du projet dans son ensemble;

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François avait prévu à son budget 2020, un montant de 18 500 \$ pour des immobilisations touchant sa bibliothèque municipale;

Attendu qu'un montant de 18 885 \$ est toujours manquant pour finaliser le financement de ce projet;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François verse au conseil de la FADOQ de Petite Rivière (La Montagne Dorée), un montant de 18 885 \$ afin qu'il puisse compléter leur projet d'aménagement de la salle du sous-sol de l'église;

Que le montant sera pris à même le poste budgétaire no 55 99200 000 (réserve), au montant de 18 000 \$ pour des travaux ou autres à la bibliothèque et qu'un montant de 885 \$ sera pris à même le poste budgétaire no 02 19100 996.

ADOPTÉE

Rés.120220

5.5- Reddition de compte - Subvention RIRL – Rang St-Placide

Considérant les travaux effectués sur le Rang St-Placide pour un montant de 371 171.89\$;

Considérant la subvention RIRL à recevoir et reliée à ces travaux effectués par Les Entreprises Jacques Dufour & Fils;

Considérant que tous les travaux sont complétés et que le dossier complet a été constitué;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François accepte le rapport des travaux déposés et pour un montant de 371 171.89 \$;

Que le dossier sera transmis au ministère concerné pour traitement et suivi.

ADOPTÉE

Rés.130220

5.6- Reddition de compte - Subvention annuelle – réseau routier

Attendu les travaux effectués dans le cadre du programme d'aide à l'amélioration du réseau routier local ;

Attendu que la municipalité s'était vue accorder un montant de 5 723 \$ pour effectuer des travaux de correction de l'infrastructure routière :

Attendu que les coûts desdits travaux s'élèvent à un montant de plus de 5 723.00 \$:

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François accepte le rapport des travaux effectués et des coûts reliés à ceux-ci, pour un montant de plus de 5 723.00 \$.

ADOPTÉE

Rés.140220

5.7- Achat – Auto-récureuse

Attendu l'importance de munir les employés d'un équipement adéquat pour récupérer les espaces de vie, tels : (salle communautaire, maison des jeunes, salle des travaux publics et ses locaux);

Attendu le prix budgétaire reçu pour ledit équipement de « Les Produits Sanitaires Lépine inc. » et pour un montant de 2 400 \$ plus les taxes applicables ;

Attendu que le conseil municipal avait budgété un montant de 3 000 \$ pour l'acquisition d'un tel équipement en 2020;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Jacques Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François autorise l'achat d'une auto-récureuse au montant de 2 400 \$ plus les taxes applicables \$;

Que le poste budgétaire no 23 08117 000 sera diminué du même montant.

ADOPTÉE

Rés.150220

5.8- Plan d'action de gestion des matières résiduelles des bâtiments municipaux de la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François

CONSIDÉRANT QUE la municipalité s'est engagée dans une démarche de diagnostic et d'amélioration de sa gestion des matières résiduelles dans le cadre d'un contrat octroyé à la Corporation de la Réserve de la biosphère de Charlevoix ;

CONSIDÉRANT QUE la *Politique québécoise des matières résiduelles (chapitre Q-2, r. 35.1)* (prise en application de la *Loi sur la qualité de l'environnement (chapitre Q-2, a. 53.4)*) prévoit le bannissement de l'élimination des matières organiques d'ici 2020 ;

Après étude et considération du Plan d'action de gestion des matières résiduelles des bâtiments municipaux déposé le 30 janvier 2020 par la Corporation de la Réserve de la biosphère de Charlevoix :

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

QUE La municipalité de Petite-Rivière-Saint-François s'engage à mettre en œuvre les principes directeurs contenus dans le Plan d'actions ;

QUE la responsabilité de la mise en œuvre incombera au responsable de la gestion des matières résiduelles, monsieur Bruno Lavoie.

ADOPTÉE

(M. Jérôme Bouchard quitte la table)

Rés.160220

5.9- Décompte progressif no 18

Attendu la réception du décompte progressif no 18, accompagné de la recommandation de paiement signé par M. Bruno Perron, chargé d'exécution pour le Consortium Roche/EMS et daté du 22 janvier 2020;

Attendu que M. Bruno Perron recommande un paiement au montant de 525 523.24 \$ avant taxes et se détaillant comme suit :

|  |                      |
|--|----------------------|
| Partie 1 « Municipal » :               | 59 568.23 \$         |
| Partie 2 « PIQM - VOLET 1.4 – 80 % » : | 66 268.06 \$         |
| Partie 3 « PIQM - VOLET 1.4 – 85 % » : | 152 201.81 \$        |
| Partie 4 « PIQM - VOLET 2.1 » :        | 247 485.26 \$        |
| <b>Total :</b>                         | <b>525 523.24 \$</b> |

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise un paiement au montant de 604 220.46 \$ incluant les taxes applicables;

ADOPTÉE

(M. Jérôme Bouchard revient à la table)

Rés.170220

5.10- Achat sacs pour les nouveaux arrivants

Attendu que la municipalité souhaite perpétuer la tradition, soit de remettre à ces nouveaux arrivants (résidents), une trousse de bienvenue;

Attendu que pour se faire il est nécessaire de procéder à l'achat de nouvelles trousse;

Attendu que Broderie R.B. inc. soumet un prix budgétaire au montant de 432.00 \$ plus les taxes applicables pour 150 unités, soit 2.88\$/chacun;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Olivier Dufour et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise l'achat desdits sacs auprès de Broderie R.B. inc.;

Que le poste budgétaire no 02 62100 670 sera diminué du même montant.

ADOPTÉE

5.11- Congrès & formations

Rés.180220

5.11-1 Expo-entrepreneur - Vise Charlevoix

Attendu la tenue du 2<sup>ème</sup> Salon des entrepreneurs à Montréal les 11, 12 et 13 février 2020;

Attendu que Vise Charlevoix a procédé à l'organisation d'un groupe de Charlevoix, soit la MRC de Charlevoix, la Chambre de commerce, les municipalités intéressées, etc., pour assister à ce salon;

Attendu que ce salon a pour but le recrutement de jeunes entrepreneurs pour une visite en Charlevoix afin de leur donner le goût de s'établir chez nous ;

En conséquence : Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents :

Que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François autorise son agent de développement à assister audit salon pour un montant de plus ou moins 1 000 \$ incluant le transport, l'hébergement, les repas et l'inscription au salon;

Que le poste budgétaire no 02 62100 310 sera diminué du même montant.

ADOPTÉE

Rés.190220

#### 5.11-2 Rôles et responsabilités des administrateurs

Attenu qu'une formation sur les rôles et responsabilités des administrateurs se tiendra à Baie St-Paul le 26 février 2020;

Attendu que cette formation visera à dispenser des connaissances générales relatives aux devoirs, aux responsabilités et aux droits des administrateurs, lesquelles découlent notamment des Règlements généraux, de la Loi sur les compagnies du Québec (Partie III), de la Loi sur les coopératives, du Code civil du Québec et autres dispositions applicables.

Attendu l'intérêt pour notre agent de développement et une de nos adjointes administratives d'assister à cette formation;

Attendu que les coûts sont de 200 \$ pour l'inscription de deux employés;

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François autorise son agent de développement et une adjointe administrative à assister à cette formation, pour un montant de 200 \$ ;

Que le poste budgétaire no 02 62100 454 sera diminué du même montant.

ADOPTÉE

*(M. Serge Bilodeau et Mme Marie-Ève Gagnon quittent la table)*

Rés.200220

#### 5.11-3 Formation FQM – Élus

Attendu que M. Serge Bilodeau, conseiller au siège no 2 est désireux d'assister aux formations suivantes :

- Maîtrisez vos dossiers Municipaux, le 4 avril 2020 à Québec (440\$)
- Sécurité civile : Les élus, la loi et la prévention, le 22 février 2020 à Québec (440\$)
- Être élus et assumer son leadership (0\$) – Web  
Les programmes d'aides financières comme outil de développement (60\$) – Web
- Pouvoir général de Taxation, redevances règlementaires et autres nouveautés en matière de fiscalité municipale (60\$) – Web
- Rendez-vous en gestion des ressources humaines - Charlevoix

En conséquence : Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François autorise l'administration à procéder à l'inscription de M. Serge Bilodeau, aux formations ci-dessus énumérées;

Que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François autorise également l'inscription de Mme Marie-Ève Gagnon à la formation suivante :

Être élus et assumer son leadership (0\$) – Web  
Les programmes d'aides financières comme outil de développement (60\$) – Web

Que la municipalité croit important que tous les membres du conseil municipal puissent suivre la formation « Maitrisez vos dossiers Municipaux », de l'information sera prise auprès de la FQM pour une formation de groupe qui pourrait se tenir à Petite-Rivière-Saint-François;

Que la municipalité est disposée à payer les coûts d'inscription, à rembourser les frais de déplacement et les repas reliés;

Que les postes budgétaires no 02 11000 310 ET 02 11000 454 seront diminués des montants relatifs à chaque dépense.

ADOPTÉE

*(M. Serge Bilodeau et Mme Marie-Ève Gagnon reviennent à la table)*

Rés.210220

5.11-4 Congrès de l'ADMQ & formation

Attendu la tenue du congrès annuel de l'ADMQ les 17, 18 et 19 juin 2020;

Attendu que le thème retenu en 2020 est « Activement présents »;

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents;

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise la directrice générale et son adjointe à assister au congrès de l'ADMQ 2020;

Que le conseil municipal assumera les coûts reliés à l'inscription au montant de 1 110 \$ plus les taxes applicables, le remboursement des frais de déplacement, de l'hébergement et des repas;

Que les postes budgétaires no 02 13000 454 et 02 13000 310 seront diminués des montants relatifs à chaque dépense.

ADOPTÉE

Rés.220220

5.11-5 Rendez-vous en gestion des ressources humaines - Charlevoix

Considérant que le rendez-vous en gestion des ressources humaines se tient le 27 février 2020 au Fairmont Le Manoir Richelieu;

Considérant l'intérêt et l'importance pour le service administratif d'y assister;

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents;

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise la directrice générale et la responsable du service, à assister au rendez-vous en gestion des ressources humaines;

Que le conseil municipal assumera les coûts reliés à l'inscription au montant de 401 \$ plus les taxes applicables, le remboursement des frais de déplacement et des repas;

Que les postes budgétaires no 02 13000 454 et 02 13000 310 seront diminués des montants relatifs à chaque dépense.

ADOPTÉE

Rés.230220

5.12- Ratification et amendement des promesses d'achat et de vente concernant les « Terrains 2 et 3 » du Parc entrepreneurial

CONSIDÉRANT le projet de Parc entrepreneurial de la Municipalité;

CONSIDÉRANT la signature, avant ce jour, de la promesse d'achat et de vente par la Municipalité en faveur de Bouchard Gagnon Excavation Inc. concernant le terrain numéro 2;

CONSIDÉRANT la signature, avant ce jour, de la promesse d'achat et de vente par la Municipalité en faveur de Bouchard Gagnon Excavation Inc. concernant le terrain numéro 3;

CONSIDÉRANT que le prix de vente, les conditions de paiement et les autres modalités de cette vente respectent les volontés de ce conseil discutées préalablement et le projet d'acte de promesse d'achat et de vente soumis avant ce jour par les conseillers juridiques de la Municipalité, à l'exception du retrait des obligations stipulées à la clause 3.6 desdites promesses;

En conséquence de ce qui précède, il est proposé par Jacques Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents ce qui suit :

QUE le préambule de la présente résolution en fasse partie intégrante;

QUE le conseil municipal ratifie, à toutes fins que de droit, la signature et les engagements pris par monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, quant à la vente des terrains 2 et 3 du Parc entrepreneurial de la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, selon les promesses d'achat et de vente soumises au conseil;

QUE le conseil municipal, accepte, à toutes fins que de droit, que Bouchard Gagnon Excavation Inc. cède à Nature Immobilier Inc. tous ses droits, titres et intérêts dans les promesses d'achat et de vente quant aux terrains 2 et 3;

QUE le conseil municipal accepte de retirer, à toutes fins que de droit l'article 3.6 de chacune des promesses d'achat et de vente précitées, lequel prévoyait un délai de vingt-quatre (24) mois pour la construction d'un bâtiment sur un terrain et une pénalité si la valeur uniformisée du terrain et du bâtiment n'atteignait pas la somme minimale de 150 000,00 \$ après ce délai;

Que le conseil municipal accepte les autres amendements proposés dans les projets d'addendum aux promesses d'achat et de vente pour les terrains 2 et 3 préparés par Me Jean-François Renaud, notaire, et soumis avant ce jour au conseil;

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaires-trésorière, soient, et ils le sont par les présentes, autorisés à signer lesdits projets d'addendum pour et au nom de la Municipalité;

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, soient, et ils le sont, par les présentes, autorisés à modifier, pour et au nom de la Municipalité, toutes les modalités et conditions afférentes à toute promesse d'achat et de vente quant aux terrains 2 et 3 du Parc entrepreneurial, de même qu'à toute modification, addendum, rature ou autre de cette promesse d'achat et de vente, pour autant toutefois que ces modifications ne touchent pas au prix de vente ou aux modalités de son remboursement;

Qu'une copie certifiée conforme de la présente résolution soit acheminée dans les meilleurs délais à Me Jean-François Renaud, notaire, au 944, boulevard Monseigneur-De Laval, Baie-Saint-Paul, province de Québec, G3Z 2W2.

ADOPTÉE

Rés.240220

5.13- Ratification et amendement de la promesse d'achat et de vente concernant le « Terrain 4 » du Parc entrepreneurial

CONSIDÉRANT le projet de Parc entrepreneurial de la Municipalité;

CONSIDÉRANT la signature, avant ce jour, de la promesse d'achat et de vente par la Municipalité en faveur de Jacadam Fabrication Inc. concernant le terrain numéro 4;

CONSIDÉRANT que le prix de vente, les conditions de paiement et les autres modalités de cette vente respectent les volontés de ce conseil discutées préalablement et le projet d'acte de promesse d'achat et de vente soumis avant ce jour par les conseillers juridiques de la Municipalité, à l'exception du retrait des obligations stipulées à la clause 3.6 de ladite promesse;

En conséquence de ce qui précède, il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents ce qui suit :

QUE le préambule de la présente résolution en fasse partie intégrante;

QUE le conseil municipal ratifie, à toutes fins que de droit, la signature et les engagements pris par monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, quant à la vente du terrain 4 du Parc entrepreneurial de la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, selon la promesse d'achat et de vente soumise au conseil;

QUE le conseil municipal précise, à toutes fins que de droit, que ladite promesse d'achat et de vente en faveur de Jacadam Fabrication Inc. porte bien sur ledit terrain 4 du Parc entrepreneurial de la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, et ce, malgré l'omission de cette mention à ladite promesse;

QUE le conseil municipal accepte de retirer, à toutes fins que de droit l'article 3.6 de la promesse d'achat et de vente précitée, lequel prévoyait un délai de vingt-quatre (24) mois pour la construction d'un bâtiment sur un terrain et une pénalité si la valeur uniformisée du terrain et du bâtiment n'atteignait pas la somme minimale de 150 000,00 \$ après ce délai;

Que le conseil municipal accepte les autres amendements proposés dans le projet d'addendum à la promesse d'achat et de vente pour le terrain 4 préparé par Me Jean-François Renaud, notaire, et soumis avant ce jour au conseil;

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaires-trésorière, soient, et ils le sont par les présentes, autorisés à signer ledit projet d'addendum pour et au nom de la Municipalité;

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, soient, et ils le sont, par les présentes, autorisés à modifier, pour et au nom de la Municipalité, toutes les modalités et conditions afférentes à toute promesse d'achat et de vente quant au terrain 4 du Parc entrepreneurial, de même qu'à toute modification, addendum, rature ou autre de cette promesse d'achat et de vente, pour autant toutefois que ces modifications ne touchent pas au prix de vente ou aux modalités de son remboursement;

Qu'une copie certifiée conforme de la présente résolution soit acheminée dans les meilleurs délais à Me Jean-François Renaud, notaire, au 944, boulevard Monseigneur-De Laval, Baie-Saint-Paul, province de Québec, G3Z 2W2.

ADOPTÉE

Rés.250220

5.14- Ratification et amendement de la promesse d'achat et de vente concernant le « Terrain 5 » du Parc entrepreneurial

CONSIDÉRANT le projet de Parc entrepreneurial de la Municipalité.

CONSIDÉRANT la signature, avant ce jour, de la promesse d'achat et de vente par la Municipalité en faveur de Service M.P. Charlevoix Inc. concernant le terrain numéro 5.

CONSIDÉRANT que le prix de vente, les conditions de paiement et les autres modalités de cette vente respectent les volontés de ce conseil discutées préalablement et le projet d'acte de promesse d'achat et de vente soumis avant ce jour par les conseillers juridiques de la Municipalité, à l'exception du retrait des obligations stipulées à la clause 3.6 de ladite promesse.

En conséquence de ce qui précède, il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents ce qui suit :

QUE le préambule de la présente résolution en fasse partie intégrante.

QUE le conseil municipal ratifie, à toutes fins que de droit, la signature et les engagements pris par monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, quant à la vente du terrain 5 du Parc entrepreneurial de la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, selon la promesse d'achat et de vente soumise au conseil.

QUE le conseil municipal accepte de retirer, à toutes fins que de droit l'article 3.6 de la promesse d'achat et de vente précitée, lequel prévoyait un délai de vingt-quatre (24) mois pour la construction d'un bâtiment sur un terrain et une pénalité si la valeur uniformisée du terrain et du bâtiment n'atteignait pas la somme minimale de 150 000,00 \$ après ce délai.

Que le conseil municipal accepte les autres amendements proposés dans le projet d'addendum à la promesse d'achat et de vente pour le terrain 5 préparé par Me Jean-François Renaud, notaire, et soumis avant ce jour au conseil.

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaires-trésorière, soient, et ils le sont par les présentes, autorisés à signer ledit projet d'addendum pour et au nom de la Municipalité.

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, soient, et ils le sont, par les présentes, autorisés à modifier, pour et au nom de la Municipalité, toutes les modalités et conditions afférentes à toute promesse d'achat et de vente quant au terrain 5 du Parc entrepreneurial, de même qu'à toute modification, addendum, rature ou autre de cette promesse d'achat et de vente, pour autant toutefois que ces modifications ne touchent pas au prix de vente ou aux modalités de son remboursement.

Qu'une copie certifiée conforme de la présente résolution soit acheminée dans les meilleurs délais à Me Jean-François Renaud, notaire, au 944, boulevard Monseigneur-De Laval, Baie-Saint-Paul, province de Québec, G3Z 2W2.

ADOPTÉE

Rés.260220

5.15- Ratification et amendement de la promesse d'achat et de vente concernant le « Terrain 6 » du Parc entrepreneurial

CONSIDÉRANT le projet de Parc entrepreneurial de la Municipalité.

CONSIDÉRANT la signature, avant ce jour, de la promesse d'achat et de vente par la Municipalité en faveur de Construction PonViCom Inc. concernant le terrain numéro 6.

CONSIDÉRANT que le prix de vente, les conditions de paiement et les autres modalités de cette vente respectent les volontés de ce conseil discutées préalablement et le projet d'acte de promesse d'achat et de vente soumis avant ce jour par les conseillers juridiques de la Municipalité, à l'exception du retrait des obligations stipulées à la clause 3.6 de ladite promesse.

En conséquence de ce qui précède, il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ères) présents ce qui suit :

QUE le préambule de la présente résolution en fasse partie intégrante.

QUE le conseil municipal ratifie, à toutes fins que de droit, la signature et les engagements pris par monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, quant à la vente du terrain 6 du Parc entrepreneurial de la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, selon la promesse d'achat et de vente soumise au conseil.

QUE le conseil municipal accepte de retirer, à toutes fins que de droit l'article 3.6 de la promesse d'achat et de vente précitée, lequel prévoyait un délai de vingt-quatre (24) mois pour la construction d'un bâtiment sur un terrain et une pénalité si la valeur uniformisée du terrain et du bâtiment n'atteignait pas la somme minimale de 150 000,00 \$ après ce délai.

Que le conseil municipal accepte les autres amendements proposés dans le projet d'addendum à la promesse d'achat et de vente pour le terrain 6 préparé par Me Jean-François Renaud, notaire, et soumis avant ce jour au conseil.

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaires-trésorière, soient, et ils le sont par les présentes, autorisés à signer ledit projet d'addendum pour et au nom de la Municipalité.

Que monsieur Gérald Maltais, maire, et madame Francine Dufour, secrétaire-trésorière, soient, et ils le sont, par les présentes, autorisés à modifier, pour et au nom de la Municipalité, toutes les modalités et conditions afférentes à toute promesse d'achat et de vente quant au terrain 6 du Parc entrepreneurial, de même qu'à toute modification, addendum, rature ou autre de cette promesse d'achat et de vente, pour autant toutefois que ces modifications ne touchent pas au prix de vente ou aux modalités de son remboursement.

Qu'une copie certifiée conforme de la présente résolution soit acheminée dans les meilleurs délais à Me Jean-François Renaud, notaire, au 944, boulevard Monseigneur-De Laval, Baie-Saint-Paul, province de Québec, G3Z 2W2.

ADOPTÉE

Rés.270220

5.16- Agence de sécurité - mandat

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François désire faire respecter son règlement sur la qualité de vie;

Attendu que plusieurs plaintes et ce, depuis plusieurs années, sont logées au bureau de la municipalité en raison des bruits excessifs reliés aux résidences de tourisme et qui accueillent souvent plus de 10 personnes dans une résidence;

Attendu que la solution retenue par le conseil municipal est une patrouille de sécurité pour faire respecter le règlement sur la qualité de vie;

Attendu que la municipalité avait fait des demandes de prix budgétaires pour ce mandat;

Attendu que seul, INTRO Sécurité inc. a répondu à cette demande;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François retient les services d'INTRO Sécurité inc. et selon l'offre déposé;

Que la municipalité de Petite-Rivière-St-François mettra à leur disposition, un véhicule pour les dites patrouilles;

Que le poste budgétaire no 02 22000 412 sera affecté des honoraires professionnels de l'agence.

ADOPTÉE

Rés.280220

5.17- Renouvellement contrat – Survie mobile

Attendu que le contrat de service intervenu avec CAUCA pour le logiciel Survie mobile pour le service incendie, arrivera à échéance le 6 mai 2020;

Attendu que depuis le 1er avril 2019, il y a eu une légère majoration du forfait de base qui passe de 7\$ à 8\$/pompiers/mois;

Attendu que nous avons présentement 17 utilisateurs de SURVI-Mobile pour le SSI de Petite-Rivière-Saint-François;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François accepte de renouveler ledit contrat, à raison d'un versement mensuel de 153 \$ plus les taxes applicables;

Que les montants à verser sont prévus au budget 2020 et que le poste budgétaire no 02 22000 453 sera affecté de cette dépense mensuelle.

ADOPTÉE

Rés.290220

5.18- Acquisition - jeux carrefour Plein Air

Attendu que la compagnie Jambette propose 25 % de rabais sur une structure de jeu;

Attendu que le conseil municipal désire que ledit jeu soit installé dans l'air aménagé à cette fin au Carrefour Plein air, et ce, dès le début de la saison estivale;

Attendu qu'il est donc nécessaire de procéder à l'achat dès maintenant de ladite structure;

En conséquence : Il est proposé par Olivier Dufour et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise l'achat, auprès de la compagnie Jambette, d'une structure de jeu et pour un montant n'excédant pas 31 500 \$;

Que le coût à payer sera pris à même le fonds de Parc et espaces verts au poste budgétaire no 55 16200 000.

ADOPTÉE

Rés.300220

5.19- Gazébo – Stationnement route 138/rue Principale

Attendu que lors de la saison hivernal 2019, le gazébo situé au stationnement Route 138/Rue Principale a été détruit par la pesanteur de la neige;

Attendu que celui-ci était muni d'une assurance pour ces bris;

Attendu qu'il est nécessaire de procéder à la commande d'un nouveau gazébo et ainsi s'assurer de son installation pour le début de la période estivale;

Attendu les coûts proposés par Gazébec, soit 27 892.94 \$ incluant les taxes brutes, la livraison et l'installation;

Attendu que la municipalité doit assumer la franchise au montant de 5 000 \$ auprès de son assureur;

Attendu que ce montant était déjà prévu au budget 2020;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François accepte de le prix budgétaire soumis par Gazébec et autorise la commande dudit gazébo;

Que celui-ci aura une toiture en tôle de couleur brune;

Que la dépense affectera le fonds de parc et espaces verts portant le numéro de grand livre 55 16200 000 pour un montant de 5 000 \$.

ADOPTÉE

Rés.310220

5.20- Demande d'aide financière – Entente en développement culturel - MRC de Charlevoix

Considérant que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a acquis de la fondation Gabrielle Roy la maison d'été de cette dernière;

Considérant que la résidence d'été de Mme Gabrielle Roy se trouve dans notre village, et que nous avons comme objectif de la rendre plus accessible au public;

Considérant que notre projet s'oriente sur 2 axes principaux : l'intérieur de la maison et l'aménagement d'un parc extérieur;

Considérant que nous sollicitons une aide financière dans le cadre de l'entente en développement culturel à la MRC de Charlevoix;

Considérant que nous désirons adapter l'intérieur aux normes, soit de monter un concept d'interprétation et produire un horaire d'ouverture qui entrerait en vigueur au printemps 2020;

Considérant que des visites pilotes se sont tenues, pour sonder l'intérêt des gens et recueillir les commentaires des différentes clientèles et ce, dans le but d'élaborer un concept d'interprétation ;

Considérant qu'il y a déjà une clientèle de touriste qui se déplace chaque été pour voir la résidence où Mme Gabrielle Roy a séjourné pendant plusieurs étés;

Considérant que nous croyons qu'en offrant des visites et un concept d'interprétation, la maison pourrait devenir un attrait touristique majeur pour la grande région de Charlevoix;

Considérant qu'il y a beaucoup d'objets ayant appartenus à l'artiste, dont des livres manuscrits, des meubles et des œuvres d'art que nous souhaitons mettre en valeur et disponible;

Considérant que le terrain où se situe la maison, offre la possibilité de créer un parc public ouvert en tout temps qui mettrait en valeur l'œuvre de Gabrielle Roy;

Considérant que le nom donné au Parc serait le titre d'un livre de Mme Roy, soit : « Parc « Cet été qui chantait » et ou une petite scène y serait aménagée, des panneaux d'interprétation, du mobilier extérieur, des sanitaires et un stationnement pour les visiteurs;

Considérant que ce terrain offre un point de vue majestueux sur le fleuve et le panorama magnifique de Charlevoix et offre un point de vue sur l'île-aux-coudres, petite-Rivière, et une partie de Baie-St-Paul et qu'il s'agit d'un endroit paisible que nous voulons embellir avec des arrangements floraux et du mobilier pour mettre le paysage en valeur;

En conséquence : Il est proposé par Olivier Dufour et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise le dépôt d'un projet à l'Entente sur le développement culturel de la MRC de Charlevoix.

ADOPTÉE

Rés.320220

5.21- Mandat – Étude hydrogéologique & Analyse de vulnérabilité

Attendu l'obligation pour les municipalités, de faire procéder à l'analyse des sites de prélèvement d'eau potable dans le cadre de la réalisation du règlement sur le prélèvement des eaux et leur protection en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement (RPEP);

Attendu qu'en vertu de cette même loi, les municipalités doivent faire faire une étude hydrogéologique en lien avec l'article 68 du RPEP pour un puits;

Attendu le prix soumis par l'OBV Charlevoix Montmorency au montant de 12 989 \$ plus les taxes applicable pour l'Analyse de vulnérabilité et le prix soumis par OGÉO au montant de 12 130 \$ plus les taxes applicables, pour l'étude hydrogéologique;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François retient les services professionnels de l'OBV Charlevoix Montmorency et OGÉO et ce conditionnel à l'obtention de la subvention reliée à ce projet;

Que le poste budgétaire no 23 05040 000 sera diminué du même montant.

ADOPTÉE

Rés.330220

5.22- Plan particulier d'intervention – Complexe immobilier Club Med

Attendu qu'en prévision de la mise en exploitation d'un important complexe immobilier sur notre territoire (Club Med);

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François souhaite faire produire un plan particulier d'intervention adapté à ce nouvel environnement et risque sur territoire;

Attendu que ce plan particulier d'intervention sera pour l'usage du service de sécurité incendie en vue d'intervenir au complexe du Club Med;

Attendu que le projet se réalisera en trois phases et ce, tel que présenté par le Groupe conseil Prudent;

Attendu le prix soumis par Groupe conseil Prudent au montant de 16 260 \$ plus les taxes applicables;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François retient les services professionnels de Groupe conseil Prudent pour un montant de 16 260 \$ plus les taxes applicables;

Que le poste budgétaire no 02 23000410 sera diminué du même montant.

ADOPTÉE

Rés.340220

5.23- Modification – résolution no 450619

Attendu que la résolution no 450619 traitait des montants à affecter pour finaliser les travaux au Carrefour Plein Air;

Attendu qu'il est nécessaire de modifier l'affectation qui était prévu;

En conséquence : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal modifie la résolution no 450619 au dernier paragraphe qui se lisait comme suit :

« Que le conseil municipal affecte le surplus cumulé non affectée pour un montant de 21 200 \$. »

Est modifié comme suit :

« Que le conseil municipal affecte le fonds de parc et espaces verts pour un montant de 25 375 \$. »

ADOPTÉE

Rés.350220

5.24- Matières résiduelles – Horaire – MRC de Charlevoix

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a reçu plusieurs plaintes de contribuables à l'effet de la difficulté à gérer le nouvel horaire imposé par la MRC de Charlevoix pour la collecte des matières résiduelles;

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a, sur son territoire, plusieurs résidences de tourisme;

Attendu que les propriétaires de ces dites résidences ne demeurent pas, pour la majorité, à Petite-Rivière-Saint-François, ce qui les obligent à donner des contrats à des entreprises pour la mise à la rue des bacs bleus et verts et dès le mois de mai, du bac brun;

Attendu que la MRC de Charlevoix nous confirme que pour l'année 2020, aucune possibilité de modifier l'horaire déjà établi par eux;

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François aimerait, dès l'automne 2020, qu'une rencontre puisse être initiée afin de discuter de la possibilité d'un horaire mieux adapté à la situation particulière de Petite-Rivière-Saint-François, relative aux nombreuses résidences de tourisme;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François, demande à la MRC de Charlevoix, de permettre une rencontre à l'automne 2020 et pouvant mener à une modification d'horaire pour la collecte des matières résiduelles.

ADOPTÉE

6- Prise d'acte de la liste des permis émis en janvier 2020

Aucun permis d'émis en janvier 2020

7- Courrier de janvier 2020

DEMANDES

RÉPONSES AUX DEMANDES

CORRESPONDANCE

8- Divers

Rés.360220

8 a) Mandat - Tremblay Fortin, arpenteur - certificat d'autorisation Autorisation de signature – Vente de l'immeuble sise au 4, rue du Couvent – Petite-Rivière-Saint-François

Attendu la réception du projet d'acte de vente de l'immeuble sise au 4, rue du Couvent à Petite-Rivière-Saint-François;

## ACTE DE VENTE D'UN IMMEUBLE

L'AN DEUX MILLE VINGT, le ● (●-●-2020).

DEVANT M<sup>e</sup> Vanessa Gendron, notaire pour la province de Québec, pratiquant en la ville de Québec.

**COMPARAISSENT:**        **MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**, corporation municipale constituée par le décret numéro 299 en date du dix-neuf mars mille neuf cent quatre-vingt-six (1986), avis paru dans la Gazette Officielle le douzième (12<sup>e</sup>) jour du mois d'avril mille neuf cent quatre-vingt-six (1986), autrefois connue sous le nom de MUNICIPALITÉ DE LA PAROISSE DE SAINT-FRANÇOIS-XAVIER DE LA PETITE-RIVIÈRE, en vertu de l'acte des municipalités et des chemins du Bas-Canada, 18 Victoria, chapitre 100, en date du premier (1<sup>er</sup>) jour du mois de juillet mille huit cent cinquante-cinq (1855), ayant son siège social au 1067, rue Principale, c.p. 10, Petite-Rivière-Saint-François, Québec, G0A 2L0, Canada, agissant aux présentes et ici représentée par monsieur Gérald Maltais, maire et madame Francine Dufour, directrice générale, dûment autorisés en vertu d'une résolution du conseil municipal adoptée lors de la séance tenue le ●, dont un extrait certifié conforme demeure annexé aux présentes après avoir été reconnu véritable et signé pour identification par lesdits représentants en présence de la notaire soussignée;

(ci-après nommée le « **Vendeur** »).

**ET:**                        **CENTRE INTÉGRÉ UNIVERSITAIRE DE SANTÉ ET DE SERVICES SOCIAUX DE LA CAPITALE-NATIONALE**, personne morale légalement constituée en vertu de la *Loi modifiant l'organisation et la gouvernance du réseau de la santé et des services sociaux notamment par l'abolition des agences régionales* (RLRQ, chapitre O-7.2), ayant son siège au 2915, avenue du Bourg-Royal, Ville de Québec, province de Québec, G1C 3S2, agissant aux présentes et représenté par Michel DELAMARRE, son président-directeur général, dûment autorisé aux fins des présentes en vertu d'une résolution des administrateurs en date du vingt-six (26) mars deux mille dix-neuf (2019), dont un extrait certifié conforme demeure annexé à la minute numéro 1941 de la notaire soussignée;

(ci-après nommée l' « **Acquéreur** »).

**LESQUELLES ONT CONVENU DE CE QUI SUIT, SAVOIR :**

### 1.        **VENTE ET DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE**

Le Vendeur, par les présentes, vend à l'Acquéreur tous les droits, intérêts et titres qu'il détient dans l'immeuble suivant :

- 1.1        Un immeuble connu et désigné comme étant le lot **QUATRE MILLIONS SEPT CENT QUATRE-VINGT-ONZE MILLE HUIT CENT QUARANTE-HUIT (4 791 848)** du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Charlevoix 2, incluant tous les bâtiments y érigés, et portant le numéro civique 4, rue du Couvent, Petite-Rivière-Saint-François, province de Québec, G0A 2L0 (la « **Propriété** »); et

- 1.2 Les biens meubles suivants :
- 1.2.1 le système d'alarme incendie;
  - 1.2.2 le système de retenue de porte (aimants de porte);
- (les « **Meubles** »).

## 2. ORIGINE DU DROIT DE PROPRIÉTÉ

Le Vendeur est devenu propriétaire de la Propriété en vertu de l'acte suivant :

- 2.1 Acte de vente par Nancy RACINE et Stéphane CÔTÉ en faveur du Vendeur reçu devant M<sup>e</sup> Claude LÉVEILLÉE, notaire, le 12 juillet 2006 et publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Charlevoix 2 le 13 juillet 2006 sous le numéro 13 486 745.
- 2.2 Le Vendeur s'engage à remettre à l'Acquéreur les titres en sa possession.

## 3. POSSESSION

- 3.1 L'Acquéreur, par les présentes, devient propriétaire de la Propriété à compter de ce jour, avec possession et occupation immédiates (la « **Prise de possession** »).

## 4. OBLIGATIONS

En considération des présentes, l'Acquéreur s'oblige à :

- 4.1 payer toutes les taxes, générales et spéciales, municipales, scolaires et toutes autres impositions foncières relatives à la Propriété à compter de ce jour, ainsi que les versements en capital et intérêts à échoir de toutes taxes spéciales imposées avant ladite date de répartition mais dont le paiement est réparti sur plusieurs années;
- 4.2 prendre la Propriété dans l'état où elle se trouve, déclarant l'avoir vue et examinée à sa satisfaction et avoir vérifié lui-même auprès des autorités compétentes que la destination qu'il entend donner à la Propriété est conforme aux lois et règlements en vigueur;
- 4.3 payer les frais et honoraires des présentes, de leur publicité ainsi que des copies pour toutes les parties.

## 5. PRIX ET MODALITÉS DE PAIEMENT

- 5.1 La présente vente est faite pour et en considération de la somme de **TROIS CENT TRENTE-CINQ MILLE DOLLARS (335 000,00 \$)** (le « **Prix de vente** »), que le Vendeur reconnaît avoir reçu de l'Acquéreur, DONT QUITTANCE TOTALE ET FINALE.
- 5.2 Il est entendu entre la notaire instrumentant la présente vente et le Vendeur que la totalité du Prix de vente sera conservée dans le compte en fidéicommiss de la notaire jusqu'à la publication du présent acte, sans publications adverses qui pourraient mettre en péril la transaction. Une fois les vérifications d'usages effectuées, la notaire procédera au déboursement du Prix de vente tel que convenu.

## 6. RÉPARTITIONS

- 6.1 Les parties reconnaissent avoir fait entre elles tous les ajustements requis concernant notamment les taxes municipales et scolaires, foncières et de services publics et de loyers produits par la Propriété, s'il y a lieu, et elles s'en donnent réciproquement quittance générale et finale.

- 6.2 Les parties reconnaissent cependant que lesdits ajustements ont été préparés sur la foi des renseignements et documents qui étaient disponibles à la date des présentes et en cas d'erreurs ou d'omissions des préposés de la Commission scolaire ou de la Ville concernée ou des parties elles-mêmes, elles s'engagent à faire entre elles tous rajustements nécessaires en date des présentes.

## 7. DÉCLARATIONS DU VENDEUR

Le Vendeur fait les déclarations suivantes et s'en porte garant :

- 7.1 le Vendeur est le seul propriétaire de la Propriété et détient un titre bon et valable;
- 7.2 le Vendeur a valablement acquis le pouvoir de posséder et de vendre la Propriété sans autres formalités que celles qui ont déjà été observées;
- 7.3 la Propriété est libre de toute hypothèque, redevance, priorité ou charge quelconque;
- 7.4 aucun impôt foncier n'est actuellement exigible à l'égard de la Propriété;
- 7.5 il n'existe aucune servitude active ou passive, apparente ou occulte qui pourrait être attachée à la Propriété, sauf; **[NOTE BCF : à valider avec le certificat de localisation à jour qui sera fourni]**
- la Propriété pourrait être sujet à une servitude d'utilité publique en faveur de Bell publiée au bureau de la publicité des droits de Charlevoix 2, le 25 octobre 1961, sous le numéro 37 791;
  - la Propriété pourrait être sujet à une servitude de puisage d'eau et de passage publiée au bureau de la publicité des droits de Charlevoix 2, le 14 février 1978, sous le numéro 54 615;
  - la Propriété pourrait être sujet à une servitude de passage d'aqueduc et d'égout publiée au bureau de la publicité des droits de Charlevoix 2, le 4 juillet 1997, sous le numéro 84 142;
- 7.6 la Propriété n'est pas assujettie à une clause d'option ou de préférence d'achat dans tout bail ou autre document, et à laquelle l'Acquéreur pourrait être personnellement tenu;
- 7.7 il n'y a aucune réclamation, action, contestation, cause d'action, litige ou poursuite à l'égard de la Propriété, de ses limites ou de son occupation;
- 7.8 les Meubles et autres biens meubles et appareils de chauffage meublant et garnissant la Propriété appartiennent au Vendeur et sont libres de toute dette;
- 7.9 le Vendeur n'a reçu aucun avis d'une autorité compétente à l'effet que la Propriété n'est pas conforme aux règlements et lois en vigueur;
- 7.10 la Propriété n'est pas un bien culturel classé ou reconnu et n'est pas située dans un arrondissement historique ou naturel, dans un site historique classé, ni dans une aire de protection selon la *Loi sur le patrimoine culturel* (RLRQ, chapitre P-9.002);
- 7.11 la Propriété n'est pas assujettie à la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles* (RLRQ, chapitre P-41.1);
- 7.12 la Propriété ne fait aucunement partie d'un ensemble immobilier au sens de la *Loi sur la régie du logement* (RLRQ, chapitre R-8.1), et n'a pas fait partie d'un ensemble immobilier dont elle se trouverait détachée par suite d'une

aliénation depuis la mise en vigueur des dispositions de la loi prohibant telle aliénation;

- 7.13 la Propriété fait l'objet d'un certificat de localisation préparé par ●, arpenteur-géomètre, le ●, sous le numéro ● de ses minutes (le « **Certificat de localisation** »). Le Certificat de localisation ne révèle aucune irrégularité. **[NOTE BCF : à compléter dès sa réception]**

## 8. DÉCLARATION DE L'ACQUÉREUR

- 8.1 L'Acquéreur a toute la capacité et les pouvoirs requis pour consentir aux présentes sans autres formalités que celles qui ont été observées.

## 9. AUTORISATION

- 9.1 Conformément aux dispositions de la *Loi sur les services de santé et les services sociaux* (RLRQ, chapitre S-4.2) et au deuxième alinéa de l'article 46 de la *Loi modifiant l'organisation et la gouvernance du réseau de la santé et des services sociaux notamment par l'abolition des agences régionales* (RLRQ, chapitre O-7.2), la présente transaction est dûment autorisée et a fait l'objet d'un avis de la ministre de la Santé et des Services sociaux, agissant à la fois en sa qualité de ministre de la Santé et des Services sociaux et comme ministre à qui le Conseil du trésor a délégué une partie de ses pouvoirs relativement à l'autorisation du Conseil du trésor prévue à l'article 260 de la *Loi sur les services de santé et les services sociaux*, aux termes d'une décision du Conseil du trésor (C.T. 187151 du 9 mai 1995) publiée à (1995) 127, Gazette Officielle du Québec, partie 2, numéro 22, à la page 2303, tel qu'il appert d'une autorisation ministérielle en date du ●, portant le numéro ● et dont copie demeure annexée aux présentes après avoir été reconnue véritable et signée pour identification par les parties avec et en présence de la notaire soussignée.

## 10. GARANTIE

- 10.1 Cette vente est faite avec la garantie légale, sauf quant aux Meubles qui sont vendus sans la garantie légale de qualité, mais en état de fonctionnement au moment de la Prise de possession.

## 11. DÉCLARATION DES PARTIES RELATIVEMENT À LA TAXE SUR LES PRODUITS ET SERVICES (« TPS ») ET À LA TAXE DE VENTE DU QUÉBEC (« TVQ »)

Le Vendeur déclare que l'Immeuble n'est constitué d'aucune partie occupée à titre résidentiel.

En conséquence, la présente vente est taxable selon les dispositions de la *Loi sur la taxe d'accise* et de la *Loi sur la taxe de vente du Québec*.

Les parties déclarent que la valeur de la contrepartie est de TROIS CENT TRENTE-CINQ MILLE DOLLARS (335 000,00 \$).

La TPS représente la somme de SEIZE MILLE SEPT CENT CINQUANTE DOLLARS (16 750 \$), et la TVQ représente la somme de TRENTE-TROIS MILLE QUATRE CENT SEIZE DOLLARS ET VINGT-CINQ CENTS (33 416,25 \$).

L'Acheteur déclare être un usager dûment inscrit et ses numéros d'inscription sont les suivants : TPS : ●, TVQ : ●, et que ces inscriptions n'ont pas été annulées ni ne sont en voie de l'être.

En conséquence, l'obligation de percevoir les montants de TPS et de TVQ incombe à l'Acheteur.

**12. MENTIONS EXIGÉES EN VERTU DE L'ARTICLE 9 DE LA LOI CONCERNANT LES DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES (RLRQ, chapitre D-15.1)**

Le Vendeur et l'Acquéreur (ci-après respectivement nommés le « **cédant** » et le « **cessionnaire** »), aux fins de se conformer à la *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières* précitée, déclarent ce qui suit :

- 12.1 les noms et adresses du cédant et du cessionnaire sont tels que mentionnés dans la comparution du présent acte;
- 12.2 la Propriété est située dans la Ville de Québec;
- 12.3 les parties établissent la valeur de la contrepartie à **TROIS CENT TRENTE-CINQ MILLE DOLLARS (335 000,00 \$)**;
- 12.4 les parties établissent la base d'imposition pour le calcul du droit de mutation à la somme de **TROIS CENT TRENTE-CINQ MILLE DOLLARS (335 000,00 \$)**;
- 12.5 le montant du droit de mutation s'élève à **TROIS MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-TREIZE DOLLARS ET CINQUANTE CENTS (3 473,50 \$)**;
- 12.6 il n'y a pas transfert à la fois d'un immeuble corporel et de meubles visés à l'article 1.0.1 de la Loi.

**DONT ACTE À QUÉBEC**, sous le numéro

des minutes de la notaire soussignée.

**LECTURE FAITE**, les parties ont signé en présence de la notaire soussignée.

Attendu la nécessité de faire procéder au préalable, à la production du certificat de localisation à jour pour le 4, rue du Couvent à Petite-Rivière-Saint-François, pour finaliser la vente;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise le maire, la directrice générale ou son adjointe, à signer pour et au nom de la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, le contrat de vente et tous documents relatifs à la présente;

Que mandat est donné à Patrice Fortin, arpenteur pour Tremblay, Fortin, arpenteurs géomètres, pour l'émission d'un certificat de localisation à jour de l'immeuble sise au 4, rue du Couvent à Petite-Rivière-Saint-François;

Que la dépense reliée aux honoraires professionnels de l'arpenteur, sera payée à même les revenus de la vente de l'immeuble.

ADOPTÉE

9- Rapport des conseillers(ère)

Publié sur les réseaux sociaux.

10- Questions du public

Rés.370220

11- Levée de l'assemblée

À Vingt et une heures vingt-sept minutes, la séance est levée sur proposition de M. Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents.

ADOPTÉE

Gérald Maltais, maire

Francine Dufour, d.g.