PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François, tenue le 14^e jour de septembre 2021, à dix-neuf heures trente et via la plateforme ZOOM

Assistaient sous la présidence de monsieur le maire Gérald Maltais, François Fournier, Marie-Ève Gagnon, Jacques Bouchard, Serge Bilodeau, Jérôme Bouchard, tous conseillers(ère) formant quorum.

Absents : Olivier Dufour

M. Stéphane Simard, secrétaire-trésorier est également présent et agit à titre de secrétaire d'assemblée.

- 1- Ordre du jour
 - 1 a) Période de questions du public
- 2- Procès-verbaux
 - 2.1- Adoption et suivi des procès-verbaux de la séance ordinaire tenue le 10 août 2021 ainsi que de la séance extraordinaire tenue le 19 août 2021.
- 3.- Comptes fournisseurs d'août 2021
 - 3.1- Liste des chèques et des paiements effectués suivant les comptes acceptés en août 2021
- 4- Avis de motion et présentation des règlements
 - 4.1- Avis de motion et dépôt du projet de règlement no 684 – Fermeture de Chemin
 - 4.1.1- Présentation et adoption du projet de règlement no 684
 - 4.2- Présentation et adoption du second projet du règlement no 673 – modifiant le règlement de zonage no 585 sur les permis et certificats
- 5- Résolutions
 - 5.1- Embauche administration – Adjointe administrative (RH) niveau 3
 - 5.2- Résolution de concordance de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par billets au montant de 277 800 \$ qui sera réalisé le 21 septembre 2021
 - 5.3- Soumission – émission de billets - refinancement
 - 5.4- Comité patrimoine et toponymie
 - 5.5- Servitude Gérard-Magella Bouchard
 - 5.6- Permis d'occupation – Servitude Gérard-Magella Bouchard
 - 5.7- Mandat Tremblay et Fortin, arpenteurs – Piste cyclable
 - 5.8- Mandat Serge Landry, Arpo Groupe-Conseil – Piste Cyclable
 - 5.9- Réfection de rue – Victoria-Desgagné
 - 5.10- Fin de probation directeur général – Stéphane Simard
 - 5.11- Vente terrain
 - 5.12- Dépôt du rapport – Commissaire à l'intégrité municipale et aux enquêtes
 - 5.13- Ouverture marge de crédit – Règlement d'emprunt 665
 - 5.14- Ouverture marge de crédit – Règlement d'emprunt 662
 - 5.15- Coupe des aulnes – Hors périmètre
 - 5.16- Lavage du réseau et postes de pompes – Sani Charlevoix
 - 5.17- Nouvelle construction – Lot 4 792 970 rue Pierre-Perrault
 - 5.18- Rénovation toiture – Lot 7 792 500 Rue Principale
 - 5.19- Ordinateurs – nouveau conseil
 - 5.20- Mandat Stéphane Bruley – Parc Cet été qui chantait
 - 5.21- Demande d'aide financière – EPRT de Charlevoix
 - 5.22- Appel d'offres sur invitation – Sable tamisé
 - 5.23- Affectation de budget

6. Prise d'acte de la liste des permis émis en juillet et août 2021
7. Courrier d'août 2021
 - 7.1- Règlementation VTT
8. Divers
 - 8.1- Mains de l'Espoir
 - 8.2- Nomination Marie-Ève Gagnon – Comité de relation de travail
9. Rapport des conseillers(ères)
10. Questions du public
- 11- Levée de l'assemblée

Rés.010921

1.- Ordre du jour

Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que l'ordre du jour est accepté tel que rédigé et communiqué.

ADOPTÉE

Rés. 020921

2- Procès-verbaux

Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil, tenue le 10^e jour d'août 2021 ainsi que celui de la séance extraordinaire du conseil tenue le 19^{ème} jour d'août 2021 soient acceptés, tel que rédigés et communiqués.

ADOPTÉE

Rés.030921

3- Comptes à payer – août 2021

FOURNISSEURS REGULIERS

AGENCE POUR VIVRE CHEZ SOI		
2021-08-31	299323	202.07 \$
ENTRETIEN MÉNAGER E		
TOTAL		202.07 \$
ASSOCIATION TOURISTIQUE		
2021-08-18	25840	(37.32) \$
CRÉDIT ESPACE PRÉSEN		
TOTAL		(37.32) \$
ATELIER VAGABOND		
2021-08-31	2021-008	3 605.62 \$
FINALISATION DU CONC		
TOTAL		3 605.62 \$
A.TREMBLAY & FRERES LTEE		
2021-07-22	99802	9.47 \$
ADAPTEUR PARKER , BA		
TOTAL		9.47 \$
AUTOMATISATION JRT INC.		
2021-08-18	6685	2 375.00 \$
DRIVE DE POMPE À ÉGO		
2021-08-18	369106	3 080.18 \$
TRAVAUX EFFECTUÉS RÉ		
TOTAL		5 455.18 \$
AXE CRÉATION		
2021-08-31	2049	8 732.35 \$
REFONTE DU SITE INTE		
2021-08-31	2101	281.69 \$
GUIDE DES NORMES GRA		
TOTAL		9 014.04 \$

ALAIN BLANCHETTE		
2021-08-31	1745	675.00 \$
PRISE DE PHOTOS RÉCE		
TOTAL		675.00 \$
BOUCHARD ET GAGNON		
2021-08-31	21CG0052	1 865.00 \$
NOTE DE FRAIS HONORA		
TOTAL		1 865.00 \$
BOUCHARD GAGNON EXCAVATION INC.		
2021-08-30	3032	646.74 \$
TRANSPORT BAC BÉTON		
TOTAL		646.74 \$
CAMION INTERNATIONAL ELITE		
2021-08-18	1230250	107.50 \$
SERVIETTE, SAVON,NET		
2021-08-30	1231431	367.56 \$
NOYAU ,VALVE POUR IN		
2021-08-30	1231452	39.04 \$
BOOSTER POUR INTER		
TOTAL		514.10 \$
CHAMBRE DE COMMERCE DE		
2021-08-31	4243	250.00 \$
ADHÉSION 1 AN CHAMBR		
TOTAL		250.00 \$
CHEZ S. DUCHESNE INC.		
2021-08-18	0259648	211.65 \$
AGRAFES T50 1/2, SEM		
2021-08-18	0260102	13.78 \$
RACCORD FLEXIBLE ROB		
2021-08-30	0260667	98.86 \$
CABLE GALV, OEILLET-		
2021-08-31	240519	2 301.21 \$
OUTILLAGE, TEINTURE,		
2021-08-31	240677	103.32 \$
MADRIER, PISTOLET		
2021-08-31	240692	2 905.10 \$
BOIS 6X6 TRAITER BRU		
TOTAL		5 633.92 \$
DENYS FORGUES		
2021-08-31	30 AOÛT	400.00 \$
RENCONTRE VIRTUELLE		
TOTAL		400.00 \$
DISTRIBUTION D. SIMARD INC.		
2021-08-18	18470	45.97 \$
JUMBO PAPIER HYG		
2021-08-18	18515	82.75 \$
POUBELLE RECT , FUSI		
2021-08-18	18711	115.87 \$
JUMBO PAPIER , UNICA		
2021-08-31	18926	179.38 \$
CASCADE MAIN PLI UNI		
2021-08-31	19167	180.46 \$
ARTICLES DE MÉNAGE B		
TOTAL		604.43 \$
EASTERN ALLIANCE PRODUCTIONS		
2021-08-18	AOÛT 2021	1 915.48 \$
PLAN DE RELANCE AOÛT		
TOTAL		1 915.48 \$
EDGAR BLONDEAU		
2021-08-18	302206	229.72 \$
RESSORT 4/360		
TOTAL		229.72 \$
ÉLECTRICITÉ GAUTHIER		
2021-08-31	A 17733	45.23 \$
DISJ SIEMENS 2 X15A		
2021-08-31	A 17742	1 973.80 \$
SÈCHE MAIN CASSE-CRO		

2021-08-18 A 17743	122.74 \$
CHANGER BALLASTS , M	
2021-08-31 A 17829	419.83 \$
CHANGER BALLAST+DISJ	
TOTAL	2 561.60 \$
CENTRE ADMINISTRATIF DE LA QUALIFICATION	
2021-08-31 01-1019	118.00 \$
DEMANDE DE RENOUVELL	
TOTAL	118.00 \$
GROUPE ENVIRONEX	
2021-08-31 702075	32.19 \$
EAU POTABLE - RÉSERV	
2021-08-31 702076	626.90 \$
EAU POTABLE - MAILLA	
2021-08-31 702077	272.78 \$
EAU POTABLE - LE VER	
2021-08-31 702078	41.39 \$
EAU POTABLE - PARTIC	
2021-08-31 702079	242.03 \$
EAU USÉE - RUE BERGE	
TOTAL	1 215.29 \$
EQUIPEMENT GMM INC.	
2021-08-31 121025	39.55 \$
CABLE RESEAU, CONNEC	
2021-08-18 147560-S	93.05 \$
CANON NOIR	
2021-08-18 147561-S	42.01 \$
CANON COULEUR	
TOTAL	174.61 \$
ÉQUIPEMENTS SURVIE MARITIME INC.	
2021-08-18 30118	146.55 \$
INSPECTION VISUELLE	
TOTAL	146.55 \$
E.R.L.ENR.	
2021-08-30 781731	1 231.97 \$
TRANSPORT POUR GRAVI	
2021-08-31 781734	526.33 \$
PIERRE NETTE 3/4 GRA	
TOTAL	1 758.30 \$
FONDS D'INFORMATION SUR LE TERRITOIRE	
2021-08-31 202102674283	100.00 \$
AVIS DE MUTATION	
TOTAL	100.00 \$
GARAGE A. COTE	
2021-08-18 42025.	119.57 \$
AJUSTEMENT AU PAIEME	
TOTAL	119.57 \$
GROUPE PAGES JAUNES	
2021-08-31 INV02163601	8.78 \$
PLACEMENT LOCAL	
TOTAL	8.78 \$
HARCO CANADA INC	
2021-08-31 034346	142.46 \$
APPEL DE SERVICE POU	
TOTAL	142.46 \$
L'ARSENAL	
2021-08-31 532136	1 083.18 \$
TEST ANNUEL INSPECTI	
TOTAL	1 083.18 \$
LAM-É ST-PIERRE	
2021-08-18 CQ-0229196	79.61 \$
LUNETTE DE VISITEUR	
2021-08-18 FQ-0249364	256.19 \$
INSPECTION/REPARATIO	
TOTAL	335.80 \$
LAROUCHE LETTRAGE ET GRAVURE	

2021-08-18	11322	91.87 \$
	IMPRESSION SUR ALUMI	
2021-08-18	11331	246.92 \$
	D-170-3-D 600 X 600	
2021-08-30	11343	51.74 \$
	COROPLAST POUR MAISO	
TOTAL		390.53 \$
LE RÉSEAU D'INFORMATION MUNICIPALE		
2021-08-18	FA21-54023	189.71 \$
	ABONNEMENT ANNUEL AO	
TOTAL		189.71 \$
LES ATELIERS REGIS LESSARD INC		
2021-08-30	125953	535.78 \$
	MOTEUR DE CHAUFFERET	
TOTAL		535.78 \$
LES EDITIONS JURIDIQUE FD		
2021-08-18	346007	137.97 \$
	RENOUVELLEMENT SERVI	
TOTAL		137.97 \$
LES EXTINCTEURS CHARLEVOIX INC.		
2021-08-18	193.09	2 013.06 \$
	INSPECTION 2021	
TOTAL		2 013.06 \$
LOCATION MASLOT INC.		
2021-08-18	81091	159.64 \$
	CLOUEUSE BARDEAUX ,	
2021-08-18	81141	217.48 \$
	CLOU MÉTAL ET BÉTON	
2021-08-18	81142	121.30 \$
	MARTEAU PIQUEUR, JEU	
2021-08-31	81437	876.37 \$
	NACELLE MÂT DROIT +	
TOTAL		1 374.79 \$
LUMISOLUTION INC.		
2021-08-18	382772-02	450.88 \$
	LAMPE H.P.S CLAIRE M	
TOTAL		450.88 \$
LYDIE GUAY		
2021-08-31	FAC20072021	684.10 \$
	EMBAUCHE ADMINISTRAT	
TOTAL		684.10 \$
MACPEK INC.		
2021-08-18	11442946-00	174.52 \$
	ALARME REcul , CHIFF	
2021-08-18	11442965-00	103.48 \$
	FEUILLE ABSORBANTE B	
TOTAL		278.00 \$
MEUNERIE CHARLEVOIX INC.		
2021-08-18	F004-618435	40.24 \$
	MANCHO BIG-0 18	
2021-08-30	F004-618591	40.24 \$
	MANCHON BIG 18	
2021-08-30	F004-618833	40.24 \$
	MANCHON BIG 18	
TOTAL		120.72 \$
MINISTRE DES FINANCES DU QUÉBEC		
2021-08-31	402045811	196.00 \$
	CARTE PRODUCTEUR FOR	
TOTAL		196.00 \$
MRC DE CHARLEVOIX		
2021-08-31	6566	32.25 \$
	INTERURBAINS ET SDA	
TOTAL		32.25 \$
PIECES D'AUTOS G.G.M.		
2021-08-31	084-452926	7.17 \$
	2 POS TOGGLED SW	
2021-08-31	084-453016	15.13 \$

COLLET 3 X 12	
TOTAL	22.30 \$
PG SOLUTIONS INC.	
2021-08-31 FO12517	617.19 \$
CHÈQUE PAYABLES 1 CO	
TOTAL	617.19 \$
PUROLATOR INC.	
2021-08-31 1843659	41.62 \$
PUROLATOR	
2021-08-31 1848156	2.50 \$
PAPER CHARGE PUROLAT	
TOTAL	44.12 \$
REAL HUOT INC.	
2021-08-18 5486495	442.28 \$
PEINTURE INVERSE ORA	
2021-08-18 5486501	230.09 \$
EXTENSION, REHAUSSE	
2021-08-18 5486534	24.35 \$
REHAUSSEMENT PROFOND	
TOTAL	696.72 \$
S3-K9	
2021-08-18 2967	7 262.49 \$
HONORAIRE SERVICE SÉ	
2021-08-18 2968	2 873.26 \$
HONORAIRE SERVICE SÉ	
2021-08-18 2980	1 024.44 \$
HONORAIRE SERVICE SÉ	
2021-08-31 2998	779.54 \$
HONORAIRE SERVICE DE	
TOTAL	11 939.73 \$
SANI CHARLEVOIX INC.	
2021-08-31 F001-069599	97.73 \$
NETTOYAGE TOILETTES	
2021-08-31 F001-069617	97.73 \$
NETTOYAGE TOILETTES	
2021-08-31 F001-069798	143.72 \$
LOCATION DE TOILETTE	
2021-08-31 F001-069881	97.73 \$
NETTOYAGE TOILETTE C	
TOTAL	436.91 \$
S.COTÉ ELECTRIQUE INC.	
2021-08-31 22765	672.60 \$
RÉPARER LA CROIX, LU	
TOTAL	672.60 \$
SENTIERS QUÉBEC-CHARLEVOIX	
2021-08-31 35	10 500.00 \$
70 % MONTANT AMÉNAGE	
TOTAL	10 500.00 \$
SOLUGAZ	
2021-08-18 1101008998	95.15 \$
PROPANE CASSE-CROÛTE	
2021-08-18 1604020211	149.50 \$
PROPANE CASSE-CROÛTE	
TOTAL	244.65 \$
STINSON	
2021-08-31 53303	154.15 \$
TRANSPORT POUR BON D	
TOTAL	154.15 \$
STRONGCO	
2021-08-18 92053852	42.87 \$
HOSE POUR NIVELEUSE	
2021-08-30 92058899	337.36 \$
PIPE POUR LA NIVELEU	
TOTAL	380.23 \$
TRACTION / U.A.P. INC	
2021-08-18 260057351	415.66 \$
POWERLUBER / 2 BATT	

TOTAL		415.66 \$
TRANSPORT ROCK BOUCHARD ENR.		
2021-08-31 247734		31.73 \$
TRANSPORT POUR PIECE		
TOTAL		31.73 \$
TREMBLAY & FORTIN		
2021-08-30 20024		661.11 \$
DESCRIPTION TECHNIQU		
TOTAL		661.11 \$
VILLE DE BAIE-SAINT-PAUL		
2021-08-31 5666		1 037.72 \$
COUT DE LOCATIONI DE		
TOTAL		1 037.72 \$
SOUS-TOTAUX	55 FOURNISSEURS	73 006.20 \$
SOUS-TOTAL PAR NO DE G/L		
FOURNISSEURS		73 006.20 \$

ADOPTÉE

CERTIFICAT DE DISPONIBILITÉ

Je soussigné, Stéphane Simard, certifie par la présente, qu'il y a les crédits disponibles pour le paiement des factures à payer pour août 2021 et ci-dessus énumérées.

Stéphane Simard, d.g. & sec.-très.

Il est proposé par Jacques Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François autorise le paiement des comptes à payer pour août 2021, comme ci-dessus rédigés et communiqués.

Rés.040921

3.1- Liste des chèques et des paiements effectués suivant les comptes acceptés en août 2021, les résolutions ainsi que les dépenses effectuées en vertu du règlement

NOM DU FOURNISSEUR	NUMÉRO DE CHÈQUE	MONTANT
AGENCE POUR VIVRE CHEZ SOI	7761	10 621.84 \$
ÉNERGIES SONIC INC.	7762	4 727.62 \$
BOUCHARD ET GAGNON	7763	3 161.24 \$
BOUCHARD GAGNON EXCAVATION INC.	7764	1 425.69 \$
CAMION INTERNATIONAL ELITE	7765	1 420.76 \$
CAMIONS GLOBOCAM QUÉBEC ET LÉVIS	7766	633.61 \$
C.A.U.C.A.	7767	527.74 \$
CHEZ S. DUCHESNE INC.	7768	937.27 \$
DISTRIBUTION D. SIMARD INC.	7769	635.91 \$
EASTERN ALLIANCE PRODUCTIONS	7770	1 971.48 \$
GROUPE ENVIRONEX	7771	721.46 \$
EQUIPEMENT GMM INC.	7772	371.29 \$
ÉQUIPEMENTS SURVIE MARITIME INC.	7773	48.81 \$
FONDS D'INFORMATION SUR LE TERRITOIRE	7774	190.00 \$
GARAGE JEAN-CLAUDE SIMARD	7775	119.14 \$
SERVICE D'ÉQUIPEMENTS GD	7776	121.30 \$
GROUPE PAGES JAUNES	7777	85.97 \$
HEBDO CHARLEVOISIEN INC.	7778	850.82 \$
LAM-É ST-PIERRE	7779	1 132.50 \$
LAROUCHE LETTRAGE ET GRAVURE	7780	311.58 \$
LOCATION MASLOT INC.	7781	3 688.02 \$
LUMISOLUTION INC.	7782	1 509.10 \$
MACPEK INC.	7783	24.43 \$
SOLUTIONS MAPS360 INC	7784	5 748.75 \$

MICHEL SIMARD	7785	225.30 \$
MONSIEUR BALAYEUSE	7786	100.03 \$
MRC DE CHARLEVOIX	7787	636.92 \$
PIECES D'AUTOS G.G.M.	7788	115.52 \$
NICOLAS TETREULT	7789	344.93 \$
PAT MÉCANICK INC.	7790	489.79 \$
UNI-SELECT CANADA INC.	7791	22.52 \$
PUROLATOR INC.	7792	292.77 \$
ROBITAILLE EQUIPEMENT ENR.	7793	810.57 \$
ROSAIRE SIMARD	7794	643.86 \$
SANI CHARLEVOIX INC.	7795	97.73 \$
SCELLEMENT J.F. INC.	7796	12 170.10 \$
SENTIERS QUÉBEC-CHARLEVOIX	7797	12 072.38 \$
SOCIETE D'HISTOIRE	7798	200.00 \$
MEDIAL CONSEIL SANTÉ SÉCURITÉ INC.	7799	1 814.50 \$
SOLUGAZ	7800	162.21 \$
STINSON	7801	428.43 \$
STRONGCO	7802	3 505.92 \$
TECHSPORT INC.	7803	268.58 \$
TRANSPORT ROCK BOUCHARD ENR.	7804	125.58 \$
TRANSPORT R.J. TREMBLAY	7805	197.81 \$
TREMBLAY & FORTIN	7806	1 964.58 \$
VITRERIE GILBERT	7807	620.86 \$
YVON DUCHESNE ET FILS INC.	7808	2 119.79 \$
DIANNE DION	7809	3 579.12 \$
ACCES PETITE-RIVIÈRE	7810	10 166.24 \$
ISABELLE SIMARD LAVOIE	7811	102.00 \$
MÉLISSA PILOTE	7812	80.00 \$
ISABELLE SIMARD LAVOIE	7813	50.00 \$
ALINE DUFOUR	7814	50.00 \$
MICHELE BOUCHARD	7815	50.00 \$
STEVE DUFOUR	7816	80.00 \$
JESSICA GUAY GIRARD	7817	50.00 \$
MARILYN GIRARD	7818	80.00 \$
CATHERINE JOBIN	7819	50.00 \$
VALÉRIE LAJOIE	7820	80.00 \$
LEON RACINE	7821	80.00 \$
ANNE-MARIE RACINE	7822	50.00 \$
AUDREY DUFOUR	7823	50.00 \$
ANDRÉANNE KIROUAC	7824	50.00 \$
GENEVIÈVE SIMARD	7825	50.00 \$

95 114.37 \$

NOM DU FOURNISSEUR	NUMÉRO DE CHÈQUE	MONTANT
HYDRO-QUEBEC	4827	768.81 \$
HYDRO-QUEBEC	4828	722.81 \$
HYDRO-QUÉBEC	4829	965.11 \$
COMMUNICATIONS CHARLEVOIX	4830	454.15 \$
DERY TELECOM	4831	86.18 \$
DERY TELECOM	4832	55.19 \$
BELL CANADA	4833	78.42 \$
BELL CANADA	4834	114.51 \$
BELL CANADA	4835	99.18 \$
BELL MOBILITÉ	4836	173.14 \$
COMMUNICATIONS CHARLEVOIX	4837	90.83 \$
HYDRO-QUEBEC	4838	782.79 \$
TELUS MOBILITE	4839	323.31 \$
TELUS MOBILITE	4840	1 023.27 \$
AGENCE DES DOUANES ET DU REVENU DU CANAD	4841	9 237.49 \$
MINISTERE DU REVENU QUEBEC	4842	24 265.19 \$
DESJARDINS SECURITE FINANCIERE	4843	5 426.19 \$
REVENU QUÉBEC - PENSIONS ALIMENTAIRES	4844	465.44 \$

Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal prend acte de la liste des chèques et des prélèvements d'août 2021 et comme ci-dessus rédigés et communiqués.

ADOPTÉE

4- Avis de motion et présentation des projets de règlements

4.1- Avis de motion et dépôt du projet de règlement no 684 – Fermeture de chemin

Avis de présentation est par la présente donné par Serge Bilodeau, que sera présenté lors d'une prochaine séance de ce conseil, un règlement visant à procéder à la désaffectation à titre de bien du domaine public d'une partie du lot 6 268 646 du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2, devant être connue et désignée dans le futur comme le lot 6 453 169 du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2, à la suite de l'entrée en vigueur du plan cadastral parcellaire préparé par monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, le 16 juin 2021, sous le numéro 4284 de ses minutes.

Rés.050921

4.1.1- Présentation et adoption du projet de règlement no. 684

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

CONSIDÉRANT que la Municipalité est présentement propriétaire d'un immeuble dont la désignation suit, à savoir :

DÉSIGNATION DU CHEMIN MUNICIPALISÉ ACTUEL

Un immeuble connu et désigné comme étant le LOT numéro SIX MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-HUIT MILLE SIX CENT QUARANTE-SIX (6 268 646) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2.

CONSIDÉRANT que cet immeuble constitue une partie de l'assiette de la rue municipalisée connue comme étant la « Rue Principale ».

CONSIDÉRANT la résolution numéro 340421 adoptée par le présent conseil à une séance tenue le 13 avril 2021 en visioconférence.

CONSIDÉRANT que cette résolution prévoyait « que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François accepte de céder une petite partie de terrain à M. Florent Côté, afin de régulariser l'empiètement du bâtiment secondaire dans l'emprise de la rue Municipale ».

CONSIDÉRANT que cette cession avait donc pour but de corriger un empiètement.

CONSIDÉRANT que cette cession devait avoir lieu en contrepartie de l'octroi, par monsieur Florent Côté, de deux (2) servitudes de sur sa propriété (lot 4 791 586 du Cadastre du Québec), une de passage et une autre de maintien, d'entretien et de remplacement d'un ponceau.

CONSIDÉRANT qu'entente est intervenue entre les parties.

CONSIDÉRANT que monsieur Patrice Fortin a préparé un plan cadastral de remplacement délimitant l'assiette de terrain à être cédée par la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, le 16 juin 2021, sous le numéro 4284 de ses minutes.

CONSIDÉRANT que l'assiette de cette partie de terrain, propriété de la Municipalité, sera la suivante, à la suite du dépôt au cadastre dudit plan cadastral parcellaire et de son entrée en vigueur, à savoir :

DÉSIGNATION DE LA PARCELLE À FERMER

Un immeuble connu et désigné comme étant le LOT numéro SIX MILLIONS QUATRE CENT CINQUANTE-TROIS MILLE CENT SOIXANTE-NEUF (6 453 169) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2.

Le tout d'une superficie de vingt-sept mètres carrés et neuf dixièmes (27,9 m.c.).

CONSIDÉRANT que cette parcelle de terrain est donc prise à même l'emprise de la « rue Principale ».

CONSIDÉRANT que la rue Principale est une rue municipalisée.

CONSIDÉRANT cet immeuble est donc affecté aux fins d'utilité publique et est dans le domaine public de la Municipalité.

CONSIDÉRANT qu'une Municipalité ne peut aliéner un bien affecté à l'utilité publique sans l'avoir désaffecté de cette fin.

CONSIDÉRANT qu'un avis de motion pour l'adoption du présent règlement a été donné lors de la présente séance ordinaire de ce conseil ;

EN CONSÉQUENCE de ce qui précède, il est proposé par Serge Bilodeau et unanimement résolu que ce conseil décrète et ordonne ce qui suit à savoir :

ARTICLE 1 - TITRE

Le présent règlement porte le titre de « Règlement visant à procéder à la désaffectation à titre de bien du domaine public d'une partie du lot 6 268 646 du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2, devant être connue et désignée dans le futur comme le lot 6 453 169 du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2, à la suite de l'entrée en vigueur du plan cadastral parcellaire préparé par monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, le 16 juin 2021, sous le numéro 4284 de ses minutes. ».

ARTICLE 2 – DÉSAFFECTATION À TITRE DE BIEN DU DOMAINE PUBLIC

Pour autant que besoin puisse être, est décrété comme désaffecté à titre de bien du domaine public l'immeuble dont la désignation suit, cette désignation étant restrictive :

DÉSIGNATION

Un immeuble connu et désigné comme étant le LOT numéro SIX MILLIONS QUATRE CENT CINQUANTE-TROIS MILLE CENT SOIXANTE-NEUF (6 453 169) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2.

Le tout d'une superficie de vingt-sept mètres carrés et neuf dixièmes (27,9 m.c.). Le tout tel que montré au plan cadastral parcellaire préparé par monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, le 16 juin 2021, sous le numéro 4284 de ses minutes. Une copie de ce plan demeure annexée au présent règlement pour en faire partie intégrale.

ARTICLE 3 – NON-RÉALISATION DU PROJET

Il est expressément entendu que la Municipalité se conserve la faculté de réaffecter au domaine public l'immeuble ci-avant décrit, par le biais de l'adoption d'un règlement abrogatoire ou de toute autre manière conforme à la Loi, advenant le cas où le projet susmentionné venait à ne pas se réaliser.

ARTICLE 4 - ENTRÉE EN VIGUEUR

Conformément à la Loi, le présent règlement entrera en vigueur le jour de sa publication.

Gérald Maltais, maire

Stéphane Simard, d.g. & sec.-trésorier

ADOPTÉE

Rés.060921

4.2- Présentation et adoption du second projet du règlement no 673 – modifiant le règlement de zonage no 603 – Couvert forestier

Attendu que le conseil juge opportun de modifier le règlement no 603 sur le zonage;

Attendu qu'un avis de motion a été dûment donné par Serge Bilodeau lors de la séance du conseil tenue le 8 juin 2021;

Attendu qu'un second avis de motion a été dûment donné par Serge Bilodeau lors de la séance du conseil tenue le 10 août 2021;

Attendu que ce règlement a fait l'objet d'une consultation publique préalable, consultation tenue le 5 juillet 2021, laquelle consultation a été accompagnée d'une consultation écrite;

Attendu les commentaires et questionnements formulés lors de cette période de consultation;

Attendu que la Municipalité a également reçu l'avis préliminaire de la MRC en lien avec une éventuelle vérification de conformité du projet de règlement au schéma d'aménagement, du projet de règlement adopté le 8 juin 2021;

Attendu que suite à la réception de ces différents commentaires et à leur analyse, le conseil juge approprié d'adopter, avec changements, le second projet de règlement;

En conséquence, il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipalité de Petite-Rivière-Saint-François dépose et adopte le second projet de règlement 673 et décrète par ce règlement ce qui suit :

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE CHARLEVOIX
MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS**

**SECOND PROJET DE RÈGLEMENT no 673
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE no 603**

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 INCLUSION DU PRÉAMBULE

Le PRÉAMBULE fait partie du présent règlement.

ARTICLE 2 OBJET DU RÈGLEMENT

Le présent règlement a pour objet d'apporter des précisions quant à coupes autorisées dans les zones habitation « H » et les zones de villégiature de réserve « VR

ARTICLE 3 MODIFICATION DE L'ARTICLE 14.1.1

L'article 14.1.1 du règlement de zonage #603 est modifié comme suit ;

**ZONES HABITATION
ET VILLÉGIATURE
DE RÉSERVE**

14.1.1

Pour les fins relatives à l'application des dispositions sur la coupe d'arbres, les zones habitation « H » et les zones de villégiature de réserve « VR », les modalités particulières suivantes s'appliquent :

- a) La coupe d'arbres est autorisée dans le but d'aménager le terrain et d'implanter des constructions, à la condition qu'un minimum de 60 % de la superficie du terrain demeure boisé, sans toutefois que la superficie déboisée n'excède une superficie de 2 500 m² par terrain.
(Règ. 620, eev 30 mai 2019)

Aux fins de l'application du paragraphe, a) superficie boisée se mesure ainsi et les dispositions suivantes s'appliquent :

- La superficie boisée restant après la coupe nécessaire à l'aménagement d'un terrain à des fins résidentielles
- Pour être considéré comme une superficie boisée, il faut un minimum de 500 tiges à l'hectare, soit 5 tiges/100 m² pour les espèces arbustives d'une hauteur supérieure à 6 mètres et/ou un minimum de 1 000 tiges/hectare soit une densité de 10 tiges/100m² pour les espèces arbustives variant entre 2 et 6 mètres de hauteur.
- Une superficie déboisée pour des fins d'une servitude publique, telle qu'une emprise d'Hydro Québec, ne sera pas comptabilisée dans la superficie maximale de déboisement autorisée.
- Le déboisement des entrées charretières et des voies d'accès au terrain doit être considéré dans le calcul de la superficie déboisée. Seulement la superficie de déboisement sur la propriété est comptabilisée et non la superficie dans l'emprise de la rue.
- Une bande boisée d'une profondeur minimale de 6 m doit être conservée sur au moins 80 % de la ligne avant du terrain. La profondeur minimale de la bande boisée à conserver est de 12 m pour les terrains adjacents à la rue Principale.

Une bande boisée d'une profondeur minimale de 6 m doit obligatoirement être conservée sur au moins 80 % de la ligne arrière et des lignes latérales du terrain.

- Sur l'ensemble du couvert forestier conservé, seuls sont autorisés, l'élagage des branches mortes, l'enlèvement des arbres morts ou endommagés, les coupes sélectives visant uniquement la pérennité du boisé et/ou l'aménagement d'une percée visuelle tout en maintenant le ratio minimum.

b) Un terrain ayant fait l'objet d'une coupe non-conforme à la réglementation applicable ne pourra pas faire l'objet d'un projet de construction avant que ledit site de coupe soit uniformément reboisé avec des essences arbustives indigènes d'une hauteur minimale de 6 mètres

PENTE SUPÉRIEURE A 30 %

14.1.2

Aucun déboisement n'est autorisé dans les zones habitations « H » et villégiature de réserve « VR » lorsque les talus ont une pente supérieure à 30 %.

L'interdiction du premier alinéa ne vise pas le déboisement d'un terrain situé à l'intérieur d'une zone de pente de 31 % et plus identifiée aux feuillets 1 et 2 du plan de zonage, si le terrain bénéficie d'une levée d'interdiction en vertu de l'article 12.6.2 du présent règlement.
(Règ. 620, eev 30 mai 2019)

ARTICLE 4 ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi et après avoir reçu toutes les approbations requises, le cas échéant.

Gérald Maltais, Maire

Stéphane Simard, dg & sec.trés

ADOPTÉE

5- Résolutions

Rés.070921

5.1- Embauche administration – Adjointe administrative (RH) niveau 3

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a mandaté le directeur général pour la tenue des entrevues ;

Attendu que les entrevues se sont tenues dans la semaine du 19 juillet 2021 ;

Attendu que monsieur Stéphane Simard était accompagné par madame Lydie Guay lors des dites entrevues ;

Attendu qu'un rapport et une recommandation a été émis par madame Guay pour l'embauche d'une ressource ;

- Adjointe administrative (RH) niveau 3

En conséquence : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François entérine l'embauche de madame Isabelle Foucher, dont l'emploi a débuté le 30 août 2021.

ADOPTÉE

Rés.080921

5.2- Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par billets au montant de 277 800 \$ qui sera réalisé le 21 septembre 2021

ATTENDU QUE, conformément au règlement d'emprunt suivant et pour le montant indiqué, la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François souhaite emprunter par billets pour un montant total de 277 800 \$ qui sera réalisé le 21 septembre 2021, réparti comme suit :

Règlements d'emprunts #	Pour un montant de \$
446	277 800 \$

ATTENDU QU'il y a lieu de modifier le règlement d'emprunt en conséquence ;

ATTENDU QUE, conformément au 1^{er} alinéa de l'article 2 de la Loi sur les dettes et emprunts municipaux (RLRQ, chapitre D-7), pour les fins de cet emprunt et pour le règlement d'emprunt numéro 446, la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François souhaite réaliser l'emprunt pour un terme plus court que celui originellement fixé à ces règlements;

ATTENDU QUE la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François avait le 20 septembre 2021, un emprunt au montant de 277 800 \$, sur un emprunt original de 351 600 \$, concernant le financement du règlement numéro 446;

ATTENDU QUE, en date du 20 septembre 2021, cet emprunt n'a pas été renouvelé;

ATTENDU QUE l'emprunt par billets qui sera réalisé le 21 septembre 2021 inclut les montants requis pour ce refinancement;

ATTENDU QU'en conséquence et conformément au 2^e alinéa de l'article 2 précité, il y a lieu de prolonger l'échéance du règlement numéro 446;

En conséquence : Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le règlement d'emprunt indiqué au 1^{er} alinéa du préambule soit financé par billets, conformément à ce qui suit :

1. les billets seront datés du 21 septembre 2021;
2. les intérêts seront payables semi-annuellement, le 21 mars et le 21 septembre de chaque année;
3. les billets seront signés par le (la) maire et le (la) secrétaire-trésorier(ère) ou trésorier(ère);

4. les billets, quant au capital, seront remboursés comme suit :

2022.	16 100 \$	
2023.	16 500 \$	
2024.	16 700 \$	
2025.	17 100 \$	
2026.	17 400 \$	(à payer en 2026)
2026.	194 000 \$	(à renouveler)

QUE, en ce qui concerne les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2027 et suivantes, le terme prévu dans le règlement d'emprunt numéro 446 soit plus court que celui originellement fixé, c'est-à-dire pour un terme de **cinq (5) ans** (à compter du 21 septembre 2021), au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt;

QUE messieurs Gérald Maltais, maire, et Stéphane Simard, directeur général, soient mandatés pour la signature de l'entente;

QUE, compte tenu de l'emprunt par billets du 21 septembre 2021, le terme originel des règlements d'emprunts numéro 446, soit prolongé de 1 jour.

ADOPTÉE

Rés.090921

5.3- Soumission – émission de billets - refinancement

Soumissions pour l'émission de billets

Date d'ouverture :	14 septembre 2021	Nombre de soumissions :	3
Heure d'ouverture :	10 h	Échéance moyenne :	4 ans et 5 mois
Lieu d'ouverture :	Ministère des Finances du Québec	Date d'émission :	21 septembre 2021
Montant :	277 800 \$		

ATTENDU QUE la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a demandé, à cet égard, par l'entremise du système électronique « Service d'adjudication et de publication des résultats de titres d'emprunts émis aux fins du financement municipal », des soumissions pour la vente d'une émission de billets, datée du 21 septembre 2021, au montant de 277 800 \$;

ATTENDU QU'à la suite de l'appel d'offres public pour la vente de l'émission désignée ci-dessus, le ministère des Finances a reçu trois soumissions conformes, le tout selon l'article 555 de la Loi sur les cités et les villes (RLRQ, chapitre C-19) ou l'article 1066 du Code municipal du Québec (RLRQ, chapitre C-27.1) et de la résolution adoptée en vertu de cet article.

1 - BANQUE ROYALE DU CANADA

16 100 \$	1,82000 %	2022
16 500 \$	1,82000 %	2023
16 700 \$	1,82000 %	2024
17 100 \$	1,82000 %	2025
211 400 \$	1,82000 %	2026

Prix : 100,00000

Coût réel : 1,82000 %

2 - CD FLEUVE ET MONTAGNES (CHARLEVOIX)

16 100 \$	1,85000 %	2022
16 500 \$	1,85000 %	2023
16 700 \$	1,85000 %	2024
17 100 \$	1,85000 %	2025
211 400 \$	1,85000 %	2026

Prix : 100,00000

Coût réel : 1,85000 %

3 - FINANCIÈRE BANQUE NATIONALE INC.

16 100 \$	0,70000 %	2022
16 500 \$	0,90000 %	2023
16 700 \$	1,20000 %	2024
17 100 \$	1,45000 %	2025
211 400 \$	1,65000 %	2026

Prix : 98,23000

Coût réel : 2,00920 %

ATTENDU QUE le résultat du calcul des coûts réels indique que la soumission présentée par la firme BANQUE ROYALE DU CANADA est la plus avantageuse;

En conséquence : Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le préambule de la présente résolution en fasse partie intégrante comme s'il était ici au long reproduit;

QUE la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François accepte l'offre qui lui est faite de BANQUE ROYALE DU CANADA pour son emprunt par billets en date du 21 septembre 2021 au montant de 277 800 \$ effectué en vertu du règlement d'emprunt numéro 446. Ces billets sont émis au prix de 100,00000 pour chaque 100,00 \$, valeur nominale de billets, échéant en série **cinq (5) ans**;

QUE les billets, capital et intérêts, soient payables par chèque à l'ordre du détenteur enregistré ou par prélèvements bancaires préautorisés à celui-ci.

ADOPTÉE

Rés.100921

5.4- Comité patrimoine et toponymie

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François désire relancer le comité Patrimoine et toponymie sur son territoire, comité chargé de la mise en valeur du patrimoine local et de la dénomination des lieux, rues et chemins;

Attendu que la MRC de Charlevoix recommande fortement aux municipalités de mettre en place un comité « démolition » chargé de la protection du patrimoine bâti datant de 1940 et moins;

Attendu que plusieurs projets et décisions à venir demanderont une expertise particulière, expertise que l'on retrouvera sur ledit comité

En conséquence : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le Comité Patrimoine et toponymie de Petite-Rivière-Saint-François soit un comité de travail qui relève du conseil municipal, en soutien aux responsabilités du Comité consultatif en urbanisme (CCU) et du service de l'Urbanisme;

Que la dénomination formelle de ce comité de travail soit le *comité du Patrimoine, de la Culture et de la Toponymie de Petite-Rivière-Saint-François*

Que ce comité est composé des personnes suivantes :

- M. Jérôme Bouchard, représentant du conseil municipal
- M. Jean-Paul Boudreau, membre du CCU
- Mme Andrée Havard
- M. Jean-Paul LaFrance
- Mme Thérèse Lavoie
- Mme Mireille Pélissier-Simard
- Mme Christine Racine
- M. Michel Thibodeau, directeur du service de l'Urbanisme
- M. Richard Tremblay

Que les rôles et mandats du comité de travail sont essentiellement, mais sans s'y restreindre :

- produire un répertoire du patrimoine et de la culture de Petite-Rivière-Saint-François;
- rapatrier en un seul lieu sécurisé et rendre accessible les archives municipales;
- mettre en valeur le patrimoine et la culture de Petite-Rivière-Saint-François;
- analyser toute demande de démolition d'un immeuble datant de 1940 et moins sur le territoire municipal ;
- soutenir le conseil municipal et le comité consultatif d'urbanisme (CCU) en matière de toponymie et de protection du patrimoine bâti (démolition);
- soutenir et promouvoir les activités et les festivités du 350e anniversaire de la Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François qui auront lieu en 2025;
- gérer le volet *résidence d'artistes* de la maison Gabrielle-Roy et agir comme comité aviseur sur tous les projets de développement et de mise en valeur des lieux;
- développer des projets spécifiques de mise en valeur du patrimoine ou de la culture tels que : la maison Gabrielle-Roy, la maison Lavoie, les Voitures d'eau (goélettes), la Promenade des Capitaines et le Sentier maritime.

Que le comité à se réunir prochainement afin, dans un premier temps afin de préciser son mode de fonctionnement; et d'établir son plan de travail pour les mois à venir.

ADOPTÉE

Rés.110921

5.5- Servitude Gérard-Magella Bouchard

CONSIDÉRANT que la Municipalité est notamment présentement propriétaire de l'immeuble dont la désignation suit, à savoir :

DÉSIGNATION

Un immeuble connu et désigné comme étant le LOT numéro QUATRE MILLIONS SEPT CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE TROIS CENT QUARANTE (4 793 340) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2.

CONSIDÉRANT que monsieur Gérard-Magella Bouchard est présentement propriétaire de l'immeuble dont la désignation suit, à savoir :

DÉSIGNATION

Un immeuble connu et désigné comme étant le LOT numéro QUATRE MILLIONS SEPT CENT QUATRE-VINGT-ONZE MILLE CENT QUATRE-VINGT-SIX (4 791 186) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 2.

CONSIDÉRANT que la propriété de monsieur Gérard-Magella Bouchard, soit le lot 4 791 186 du Cadastre du Québec, n'a pas accès directement au chemin public (rue Principale ou rue du Quai).

CONSIDÉRANT que l'accès au lot 4 791 186 du Cadastre du Québec se fait par un chemin d'accès traversant l'assiette du chemin de fer

(lot 4 793 461 du cadastre du Québec) puis un autre immeuble propriété de la Municipalité, soit une partie du lot 4 791 809 du cadastre du Québec, aux fins de rejoindre la rue Principale et vice-versa.

CONSIDÉRANT que le lot 4 791 809 du Cadastre du Québec est un grand terrain composé d'un stationnement, de l'Hôtel de Ville, du garage municipal et du centre des loisirs.

CONSIDÉRANT que le chemin d'accès serait, sans admission toutefois du présent conseil, régularisé par la servitude de passage réservée par monsieur Jacques Bouchard aux termes de l'acte de vente par monsieur Jacques Bouchard à La Corporation de la Paroisse Saint-François-Xavier-De-La-Petite-Rivière, reçu devant Me Charles-Édouard Tremblay, notaire, le 3 décembre 1963, et dont copie a été inscrite au Livre foncier de la circonscription foncière de Charlevoix 2, le 5 décembre 1965, sous le numéro 39 278.

CONSIDÉRANT les pourparlers intervenus entre les représentants de la Municipalité et le propriétaire concerné, monsieur Gérard-Magella Bouchard, quant à l'octroi d'une nouvelle servitude de passage sur une partie du lot 4 793 340 en contrepartie de la renonciation par monsieur Gérard-Magella Bouchard, à titre de propriétaire du lot 4 791 186 du Cadastre du Québec, de la servitude de passage inscrite au Livre foncier de la circonscription foncière de Charlevoix 2, le 5 décembre 1965, sous le numéro 39 278.

CONSIDÉRANT la description technique préparée par monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, le 28 juin 2021, sous le numéro 4304 de ses minutes, laquelle montre l'assiette de servitude devant être accordée.

CONSIDÉRANT le projet d'acte de servitude préparé par Me Jean-François Renaud, notaire au sein de l'étude Bouchard et Gagnon, notaires.

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE le préambule de la présente résolution en fasse partie intégrante.

QUE la Municipalité ratifie toutes les ententes conclues avec le propriétaire concerné.

QUE la Municipalité soit partie à un acte de servitude réelle et perpétuelle de passage avec monsieur Gérard-Magella Bouchard, aux fins d'accorder une telle servitude sur la partie du lot 4 793 340 du Cadastre du Québec indiquée sur la description technique préparée par monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, le 28 juin 2021, sous le numéro 4304 de ses minutes, à titre de fonds servant, en faveur du lot 4 791 186 du Cadastre du Québec, à titre de fonds dominant.

QUE la Municipalité prenne acte que cette servitude sera accordée sans contrepartie monétaire, mais en contrepartie de la renonciation par monsieur Gérard-Magella Bouchard, à titre de propriétaire du lot 4 791 186, de la servitude de passage réservée à l'acte dont copie a été inscrite au Livre foncier de la circonscription foncière de Charlevoix 2, le 5 décembre 1965, sous le numéro 39 278.

Que la Municipalité confirme le mandat donné à monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, de même que celui donné à l'étude « Bouchard et Gagnon, notaires ».

Que tous les frais et honoraires professionnels de notaire et d'arpenteur-géomètre afférents au présent dossier soient à la charge et aux frais exclusifs de la Municipalité.

Que la personne occupant le poste de maire et que la personne occupant le poste de directeur général, soit présentement, mais à titre indicatif seulement, monsieur Gérald Maltais et monsieur Stéphane Simard respectivement, soient, et elles le sont par les présentes, autorisées à négocier, pour et au nom de la Municipalité, avec le

propriétaire concerné, toutes les modalités et conditions relatives à l'établissement de la servitude de passage susdite et à signer, pour et au nom de la Municipalité, l'acte de servitude à intervenir et à consentir à toutes clauses ou conditions jugées utiles ou nécessaires pour donner plein et entier effet à la présente résolution.

ADOPTÉE

Rés.120921

5.6- Permis d'occupation - Servitude Gerard-Magella Bouchard

CONSIDÉRANT qu'en vertu du règlement no 579 – Règlement concernant les règles applicables quant à l'occupation du domaine public municipal (article 5), le conseil est habilité à déterminer les conditions applicables, selon le cas, à toute occupation du domaine public.

CONSIDÉRANT la résolution numéro 110921, adoptée ce jour par le présent conseil, et autorisant l'octroi d'une servitude réelle et perpétuelle de passage contre un immeuble propriété de la Municipalité.

CONSIDÉRANT la description technique et le plan préparés par monsieur Patrice Fortin, arpenteur-géomètre, le 28 juin 2021, sous le numéro 4304 de ses minutes, lequel montre la future assiette de servitude de passage devant passer sur le lot 4 793 340 du Cadastre du Québec, propriété de la Municipalité.

CONSIDÉRANT le projet d'acte de servitude soumis par Me Jean-François Renaud, notaire.

CONSIDÉRANT que lot lot 4 793 340 du Cadastre du Québec fait partie du domaine public de la Municipalité.

CONSIDÉRANT que le propriétaire du fonds dominera empruntera donc un terrain faisant partie du domaine public de la municipalité à des fins privées, et qu'il y effectuera possiblement des aménagements, notamment quant à l'assiette de la servitude (pavage, entretien, travaux, passage de tuyaux pour l'eau et l'égout en vue de développement futur, etc.).

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François, en vertu de l'article 5 du règlement no 579, procède à la délivrance d'une autorisation à cette fin conformément au règlement no 579.

Que la présente autorisation est délivrée selon les conditions énumérées ci-dessous et devront être respectées par le propriétaire actuel et par tous les propriétaires subséquents, pour toute la durée de la servitude.

Que le propriétaire actuel s'engage à informer tout tiers de la présente autorisation lors de toute transaction visant au transfert de tout ou partie du lot 4 793 340 du Cadastre du Québec, à faire assumer la présente autorisation, et à transmettre une copie conforme de tout acte d'aliénation à la Municipalité.

Conditions et modalités :

- Le propriétaire s'engage à assumer tous les frais relatifs à l'entretien, au déneigement, à l'amélioration et/ou à l'aménagement d'un chemin dans l'assiette de la servitude, de même que tous les frais relatifs au passage d'un ou de plusieurs tuyaux d'eau et/ou d'égout dans le sous-sol de l'immeuble, dans l'assiette de servitude.

- Le présent permis d'occupation est valide pour toute la durée de la servitude et s'éteindra lorsque celle-ci sera également éteinte, si applicable, le cas échéant.

- Le propriétaire devra conserver fermée en tout temps la barrière donnant accès à l'assiette de servitude lorsqu'elle ne sera pas en usage de manière à éviter que des tiers ne l'utilisent comme stationnement et devra souscrire une assurance responsabilité couvrant sa responsabilité en cas de sinistre (biens et personnes).

- Le propriétaire devra respecter, le cas échéant, et si applicable, les protocoles d'entente « Municipalité-Promoteurs » pour tous les travaux visant à transformer l'assiette de servitude en chemin public devant desservir un développement immobilier.

ADOPTÉE

Rés.130921

5.7- Mandat Tremblay et Fortin, arpenteurs – Piste cyclable

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François désire prolonger la piste cyclable actuelle;

Attendu que cette prolongation permettrait de relier la rue du Quai aux installations du Club Med;

Attendu que la municipalité a obtenu une participation financière de 220 000 \$ du programme TAPU pour la réalisation de la piste cyclable, ce qui représente 50 % des coûts estimés;

Attendu que divers mandats doivent être effectués en amont de la réalisation de ladite piste;

Attendu que plusieurs citoyens nous ont fait part de désagrément reliés au passage de la piste cyclable en arrière de leur terrain (bruits, perte d'intimité, etc.);

En conséquence : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François mandate Tremblay et Fortin, arpenteurs, pour la production du relevé technique de la construction de la piste cyclable afin de permettre l'élaboration des plans et devis;

Que ce mandat soit conditionnel à la réception de la confirmation du Ministre qui autorise le règlement d'emprunt;

Que ce mandat soit conditionnel à la tenue d'une consultation citoyenne pour discuter des problématiques reliées au passage de la piste cyclable et analyser des pistes de solution;

Que ce mandat soit conditionnel à la signature d'une entente avec Chemin de fer Charlevoix pour l'obtention d'un bail permettant le prolongement de la piste cyclable en bordure de la voie ferrée, et ce, gratuitement.

ADOPTÉE

Rés.140921

5.8- Mandat Serge Landry, Arpo Groupe-Conseil – Piste Cyclable

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François désire prolonger la piste cyclable actuelle;

Attendu que cette prolongation permettrait de relier la rue du Quai aux installations du Club Med;

Attendu que la municipalité à obtenu une participation financière de 220 000 \$ du programme TAPU pour la réalisation de la piste cyclable, ce qui représente 50 % des coûts estimés;

Attendu que divers mandats doivent être effectués en amont de la réalisation de ladite piste;

Attendu que plusieurs citoyens nous ont fait part de désagréments reliés au passage de la piste cyclable en arrière de leur terrain (bruits, perte d'intimité, etc.);

En conséquence : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François mandate monsieur Serge Landry de chez Arpo Groupe-Conseil, pour la production des plans et devis;

Que ce mandat soit conditionnel à la réception de la confirmation du Ministre qui autorise le règlement d'emprunt;

Que ce mandat soit conditionnel à la tenue d'une consultation citoyenne pour discuter des problématiques reliées au passage de la piste cyclable et analyser des pistes de solution;

Que ce mandat soit conditionnel à la signature d'une entente avec Chemin de fer Charlevoix pour l'obtention d'un bail permettant le prolongement de la piste cyclable en bordure de la voie ferrée, et ce, gratuitement.

ADOPTÉE

Rés.150921

5.9- Réfection de rue – Victoria-Desgagné

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François est actuellement propriétaire du lot 5 100 582, assiette de rue lui ayant été cédée suite à l'abandon d'un projet domiciliaire;

Attendu que cette assiette de rue n'est pas actuellement conforme aux normes municipales permettant la vente et la construction de résidences;

Attendu que le promoteur a offert à la municipalité de finaliser, à ses frais, ladite rue afin de pouvoir débiter la vente des terrains s'y trouvant;

Attendu qu'un protocole d'entente relatif à des travaux municipaux a été proposé au promoteur, protocole comprenant les droits et responsabilités de chacune des parties;

Attendu que le protocole d'entente a été signé par le promoteur;

Attendu que les travaux permettront la mise aux normes, selon les exigeantes municipales, d'une partie de la rue Victoria-Desgagné;

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François mandate messieurs Gérald Maltais, maire et Stéphane Simard, directeur général, pour signer le protocole d'entente relatif à des travaux municipaux avec le promoteur ACXD inc.

ADOPTÉE

Rés.160921

5.10- Fin probation directeur général – Stéphane Simard

Attendu que monsieur Stéphane Simard, directeur général et secrétaire-trésorier à la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François, a complété sa période probation de six (6) mois le 15 août 2021;

Attendu que monsieur Simard répond aux objectifs du poste;

Attendu que le comité de travail Ressources humaines recommande fort positivement l'embauche définitive de monsieur Simard et s'engage à lui offrir le soutien nécessaire pour assurer sa réussite et le bon fonctionnement de l'organisation;

En conséquence : il est proposé par Jacques Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents ;

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François confirme l'emploi de directeur général et secrétaire-trésorier à monsieur Stéphane Simard, à compter de ce jour.

ADOPTÉE

Rés.170921

5.11- Vente terrain

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François possède certains immeubles qui ne sont pas visés pour des utilités publiques futures;

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François désire procéder à la vente de son immeuble, soit le lot 4 791 420 du cadastre officiel;

Attendu que ledit immeuble est d'une grandeur de 8 478 m²;

Attendu que la Municipalité a procédé à un appel de propositions se terminant le 12 août 2021;

Attendu qu'une seule proposition a été reçue;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents;

Que le conseil municipal autorise la vente du lot 4 791 420 à monsieur Gildas Desgagné pour la somme de 12 293.54 \$;

Que messieurs Gérald Maltais et Stéphane Simard soient mandatés pour signer les différents documents;

Que les frais d'acte notarié soient payés par l'acquéreur.

ADOPTÉE

Rés.180921

5.12- Dépôt du rapport – Commissaire à l'intégrité municipale et aux enquêtes

Monsieur Stéphane Simard, directeur général, fait la lecture des recommandations du rapport du Commissaire à l'intégrité municipale et aux enquêtes.

Il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents;

Que le Conseil procède au dépôt du rapport reçu.

ADOPTÉE

Rés.190921

5.13- Ouverture marge de crédit - Règlement d'emprunt 665

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a adopté le règlement d'emprunt no. 665 le 11 mai 2021;

Attendu que ce règlement d'emprunt incluait une somme de 442 888 \$ pour la réalisation d'aménagement en loisir;

Attendu que la municipalité a reçu la confirmation du programme TAPU que le projet prolongement de la piste cyclable avait été accepté par le Ministère des transports du Québec;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents;

Que le conseil municipal mandate monsieur Stéphane Simard, directeur général, pour ouvrir une marge de crédit du montant de l'emprunt auprès de Desjardins afin de réaliser le projet;

Que ce mandat soit conditionnel à la réception de la confirmation du Ministre qui autorise ledit règlement d'emprunt.

ADOPTÉE

Rés.200921

5.14- Ouverture marge de crédit - Règlement d'emprunt 662

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a adopté le règlement d'emprunt no. 662 le 4 mai 2021;

Attendu que ce règlement d'emprunt incluait une somme de 814 209 \$ pour la réalisation de travaux routiers dans le cadre du programme Taxes sur l'essence et la contribution du Québec;

En conséquence de ce qui précède : Il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents;

Que le conseil municipal mandate monsieur Stéphane Simard, directeur général, pour ouvrir une marge de crédit du montant de l'emprunt auprès de Desjardins afin de réaliser le projet;

Que ce mandat soit conditionnel à la réception de la confirmation du Ministre qui autorise ledit règlement d'emprunt.

ADOPTÉE

Rés.210921

5.15- Coupe des aulnes – Hors périmètre

Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Accepter les travaux de couper les aulnes au montant de plus ou moins 6 500 \$ dans le secteur de la Martine

Que les travaux seront effectués par Daniel Lachance ;

Que le poste budgétaire no 02 32000 523 sera déduit du même montant.

ADOPTÉE

Rés.220921

5.16- Lavage du réseau et postes de pompages- Sani Charlevoix

Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal retient les services de Sani Charlevoix pour lavage du réseau et des postes de pompages et pour un taux à l'heure de 185 \$ plus les taxes applicables;

Que le poste budgétaire no 02 41500 521 sera déduit du même montant.

ADOPTÉE

Rés.230921

5.17- Nouvelle construction - Lot 4 792 970 rue Pierre-Perrault

CONSIDÉRANT QUE la demande de permis de construction lot 4 792 970 rue Pierre-Perreault doit faire l'objet de l'avis du Comité en vertu du Règlement sur les PIIA;

CONSIDÉRANT QUE la demande de permis est conforme aux règlements d'urbanisme;

CONSIDÉRANT QUE cette demande est conforme aux normes applicables via le règlement sur le Plan d'Implantation et d'Intégration Architectural 587;

EN CONSÉQUENCE de ce qui précède : il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents

Que le conseil municipal accepte la recommandation de son comité consultatif de l'urbanisme et autorise le responsable de l'émission des permis, à délivrer ledit permis demandé.

ADOPTÉE

Rés.240921

5.18- Rénovation toiture - Lot 7 792 500 Rue Principale

CONSIDÉRANT QUE la demande de permis déposée par les propriétaires du 500 rue Principale consistant au remplacement de la toiture;

CONSIDÉRANT QUE la demande de permis est conforme aux règlements d'urbanisme;

CONSIDÉRANT QUE cette demande est conforme aux normes applicables via le règlement sur le Plan d'Implantation et d'Intégration Architectural 587;

EN CONSÉQUENCE de ce qui précède : il est proposé par Marie-Ève Gagnon et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents

Que le conseil municipal accepte la recommandation de son comité consultatif de l'urbanisme et autorise le responsable de l'émission des permis, à délivrer ledit permis demandé.

ADOPTÉE

Rés.250921

5.19- Ordinateurs – nouveau conseil

Attendu que des élections auront lieu le 7 novembre 2021;

Attendu que de nouveaux ordinateurs devront être achetés et prêtés aux membres du conseil;

Attendu que les ordinateurs actuellement en main ne répondent plus aux besoins actuels;

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a prévu une somme de 11 000 \$ pour l'achat desdits équipements dans le budget 2021;

EN CONSÉQUENCE de ce qui précède : il est proposé par Francois Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents

Que le conseil municipal mandate monsieur Stéphane Simard, directeur général, pour aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat de sept (7) ordinateurs.

ADOPTÉE

Rés.260921

5.20- Mandat Stéphane Bruley – Parc Cet été qui chantait

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François désire développer le parc et le chalet Gabrielle-Roy;

Attendu qu'une présentation du concept a été présentée au conseil et que celui-ci s'en est dit satisfait;

Attendu que les demandes d'aides financières pour réaliser le projet devront être effectuées;

Attendu qu'afin de déposer des demandes aides financières, nous devons obtenir préalablement un plan du projet ainsi qu'un montage financier réaliste;

EN CONSÉQUENCE de ce qui précède : il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents

Que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François mandate monsieur Stéphane Bruley, d'Atelier Vagabond, pour la réalisation des plans et devis, incluant le montage financier, pour la réalisation du projet Cet été qui chantait.

Qu'une somme de 12 920 \$, plus les taxes applicables, soit allouées à la réalisation de l'étude;

Que cette somme soit prise à même les droits de mutation immobilière, compte 02 24 200 000.

ADOPTÉE

Rés.270921

5.21- Demande d'aide financière – EPRT de Charlevoix

Attendu que le projet de parc Cet été qui chantait, situé sur le terrain du chalet Gabrielle-Roy, a été priorisé par le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François;

Attendu que la réalisation de ce projet demandera des fonds substantiels;

Attendu que le conseil est d'avis de ce projet sera un produit d'appel au niveau touristique pour Charlevoix;

EN CONSÉQUENCE de ce qui précède : il est proposé par François Fournier et résolu à l'unanimité des conseillers (ère) présents

Que le conseil municipal mandate monsieur Stéphane Simard, directeur général, pour déposer une demande de contribution financière de 100 000 \$ au fonds Entente de partenariat régional en tourisme (EPRT).

ADOPTÉE

Rés.280921

5.22- Appel d'offres sur invitation – Sable tamisé

Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François mandate monsieur Stéphane Simard, directeur général, pour faire un appel d'offres sur invitation pour l'achat du sable tamisé pour la saison hivernale 2021-2022.

ADOPTÉE

Rés.290921

5.23- Affectation de budget

	DT	CT
	DROITS DE MUTATION	
01 24 200 000	IMMOBILIÈRE	161 880.00
02 13000 321	TIMBRES ET ENVOI SPÉCIAL DICOM	1 000.00
02 13000 349	PUBLICITÉ	2 000.00
02 13000 494	COTISATIONS ET ABONNEMENTS	7 000.00
02 13000 670	FOURNITURE DE BUREAU	4 000.00
02 13010 527	SITE WEB (mise à jour)	5 000.00
02 14000 140	REMUNERATION - OFFICIER ELEC.	3 500.00
02 14000 145	JOURS DE VACANCES GREFFE	200.00
02 14000 200	COTISATIONS DE L'EMPLOYEUR	300.00
02 14000 252	C.S.S.T. GREFFE	50.00
02 14000 610	ALIMENT - BOISSON GREFFE	400.00
02 14000 670	BULLETIN DE VOTE ET FOURNITURE	1 000.00
02 16000 410	CONSULTANT ADMIN.	7 000.00
02 16000 412	SERVICES JURIDIQUES-GESTION DU PERSONNEL	3 000.00
02 19101 410	HONORAIRE PROF. ÉGLISE	370.00
02 21000 412	CONSTATS COURS MUNICIPALE	4 000.00
02 22000 515	LOC. SERVICE INC.EXT.	4 500.00
02 22310 526	ENT.FREITHLINER 2010 (AUTOPOMPE)	500.00
02 23000 331	TELEPHONE CASERNE	300.00
02 23000 630	FOURNITURE SÉC.CIVILE	2 500.00
02 32000 410	HON. POF. DÉVELOPPEMENTS	6 500.00
02 32000 524	LIGNAGE DE RUES	1 650.00
02 32000 527	ABAT POUSSIÈRE	950.00

02 32000 528	TRAITEMENT DE FISSURE	5 125.00
02 32042 526	RÉPARATION TRAILER	225.00
02 32073 526	ENTRETIEN NIVELEUSE	4 000.00
02 33000 443	CONTRAT LE FIEF 11 KM	19 050.00
02 33073 526	ENTRETIEN NIVELEUSE	2 000.00
02 41210 520	ENT.PUITS MAILLARD-APPROV.	700.00
02 41501 520	ENT. ESPACES CLOS ÉGOÛTS	4 350.00
02 62300 141	SAL. REG. ÉTUDIANT URBANISME	3 680.00
02 62300 146	CONGÉS FÉRIÉS ÉTUDIANT URBANISME	105.00
02 62300 200	COT. EMPL. ÉTUDIANT URBANISME	1 005.00
02 70121 522	ENT. TERRAIN ET BÂTIMENT TOITU	20 000.00
23 04610 000	FONDS ÉQUIPEMENTS PUBLICS	33 000.00
02 70260 412	SERV. PROF. PARC CET ÉTÉ QUI CHANTAIT	12 920.00
		161 880.00

Attendu la nécessité d'affecter et de transférer certains budgets pour combler des postes budgétaires en dépassement;

En conséquence : Il est proposé par Serge Bilodeau et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François affecte à même les revenus supplémentaires en droit de mutation immobilière un montant de 161 880 \$ pour augmenter les postes budgétaires déficitaires.

Que le conseil municipal accepte les affectations et transferts.

ADOPTÉE

Rés.300921

6- Prise d'acte des permis émis en juillet et en août 2021

Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François prend acte de la liste des permis émis en juillet et en août 2021.

ADOPTÉE

7- Courrier d'août 2021

7.1- Règlementation VTT

Monsieur Gérald Maltais confirme la réception du courriel portant sur la nouvelle loi sur les véhicules hors route.

8- Divers

Rés.310921

8.1- Mains de l'Espoir

Il est proposé par Jacques Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François accorde une somme de 200 \$ à l'organisme Mains de l'Espoir.

ADOPTÉE

Rés.320921

8.2- Nomination Marie-Ève Gagnon – Comité de relation de travail

Attendu que la municipalité de Petite-Rivière-Saint-François a un comité de travail Ressources humaines;

Attendu que Marie-Ève Gagnon et Serge Bilodeau font partie de ce comité;

Attendu que ce comité est appelé à soutenir l'administration municipale lors des comités de relation de travail;

En conséquence : Il est proposé par Jérôme Bouchard et résolu à l'unanimité des conseillers(ère) présents :

Que les membres du comité RH soient délégués du conseil municipal pour siéger sur le comité de relation de travail.

ADOPTÉE

9- Rapport des conseillers(ère)

Publié sur les réseaux sociaux.

10- Questions du public

Transmis par courriel aux membres du conseil.

11- Levée de l'assemblée

Rés.330921

À 21h00, la séance est levée sur proposition Jérôme Bouchard et résolue à l'unanimité des conseillers(ère) présents.

ADOPTÉE

Gérald Maltais, maire

Stéphane Simard, d.g. & sec.-trés.