

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS



SÉANCE ORDINAIRE 1er OCTOBRE 2025

1.- Ordre du jour

Accepté tel que rédigé et communiqué.

2 - Adoption et suivi des procès-verbaux

Que le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil, tenue le 9^e jour de septembre 2025 soit accepté, tel que corrigé et communiqué

3 - COMPTES À PAYER - SEPTEMBRE 2025

<u>NOM</u>	<u>SOLDE</u>
ÉNERGIE SONIC	6 296.90
A. TREMBLAY & FRÈRES	16 347.91
PRODUITS BCM	6 027.79
AUREL HARVEY & FILS	47 501.24
BOUCHARD GAGNON NOATAIRES	4 930.33

3 - COMPTES À PAYER - SEPTEMBRE 2025

CONCASSAGE ST-LAURENT	27 162.84
CONSTRUCTION ST-GELAIS	8 464.78
ÉPILOBE MÉDIA	3 035.34
EQUIPEMENT STINSON	8 048.25
GROUPE GÉOS	4 629.96
XYLEM CANADA COMPANY	3 226.34

3 - COMPTES À PAYER - SEPTEMBRE 2025

MRC DE CHARLEVOIX	211 165.50
ST-GILLES PAPETERIE ART.	3 515.36
POINT.CO	330 260.69
S3-K9	3 683.82
SPCA CHARLEVOIX	4 444.65

3 - COMPTES À PAYER - SEPTEMBRE 2025

TETRA TECH QI	22 979.36
VILLE DE BAIE SAINT-PAUL	17 599.42

**3.1 - Liste des chèques et des paiements effectués
suivant les comptes acceptés en septembre 2025,
les résolutions ainsi que les dépenses effectuées en
vertu du règlement**

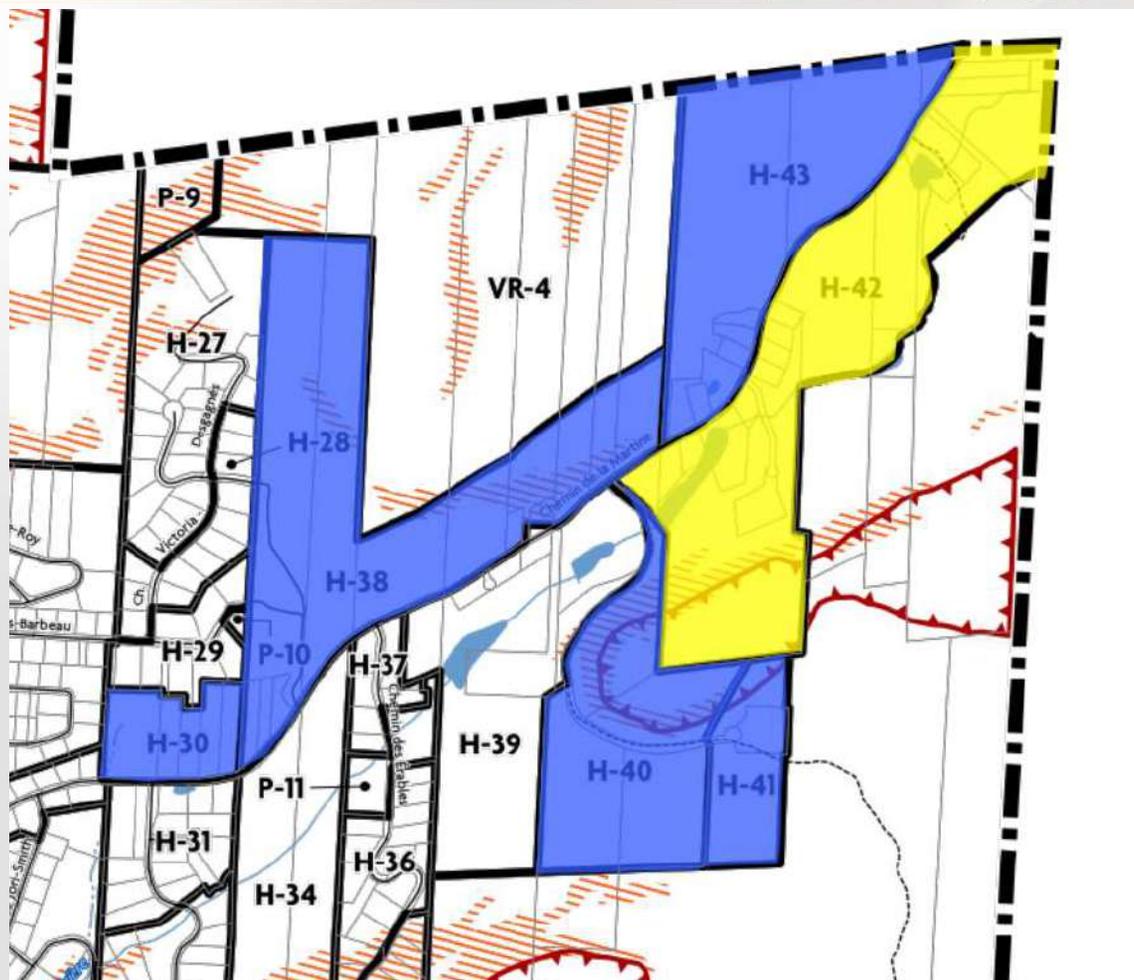
4.1 – Avis de motion et dépôt du projet de règlement no 765, modifiant le règlement de zonage no 603

- De modifier l'article 5.3.2 du règlement de zonage #603 afin de permettre la mise en place d'écurie en zone H-42;
- De modifier l'article 15.5.3 du règlement de zonage #603 afin de modifier le nombre de chevaux qu'il est possible de garder en zones H-30, H-38, H-40, H-41, H-42 et H-43.

4.1.1 – Projet 1 de règlement no 765, modifiant le règlement de zonage no 603

Le présent règlement a pour objet d'autoriser la mise en place d'écurie en zone H-42 et de modifier les conditions de garde de chevaux en zones H-30, H-38, H-40, H-41, H-42 et H-43.

Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François
SÉANCE OCTOBRE 2025



5.1 – Sécurité incendie – Achat de deux (2) réservoirs

5.2 – Prise d’acte – États comparatifs 2024-2025 – Revenus et dépenses exercice 2025 cumulé au 31 décembre 2025

Le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François prend acte du dépôt des états comparatifs au 31 août 2024 et au 31 août 2025 ainsi que du cumulatif estimé des revenus et dépenses au 31 décembre 2025.

5.3 – Mandat à l'Union des Municipalités du Québec – Achat groupé de pneus neufs, réchappés et remoulés

La Municipalité confie, à L'UMQ, le mandat de procéder, sur une base annuelle, en son nom et celui des autres municipalités intéressées, au processus d'appel d'offres visant à adjudger un contrat d'achat groupé pour un montant de 16 000 \$ pour l'achat de pneus nécessaires aux activités de la Municipalité pour l'année 2026.

5.4 – Achat Sable tamisé 2025-2026

5.5 – Bâtiment multifonctionnel – délégation de pouvoir de dépenses

**5.6 – Concernant l’assujettissement du lot 4 791
186 du cadastre du Québec, circonscription
foncière de Charlevoix no 2, au droit de
préemption**

5.7 – Réparation niveleuse – Octroi mandat

5.8 – Programme de financement d’infrastructures en eau pour la réalisation d’habitation (FIERH) – Modification de la résolution 171224

Remplace

« QUE le conseil de Petite Rivière Saint François autorise la présentation d’une demande d’aide financière pour les travaux admissibles, qu’il a pris connaissance du cadre normatif du FIERH, qu’il comprend les modalités du programme, qu’il assumera tous les coûts non admissibles et qu’il est autorisé à déposer la demande d’aide financière et certifie que Jean-Guy Bouchard, maire, ainsi que Stéphane Simard, directeur général, sont dûment autorisés à signer tout document ou entente à cet effet avec le ministre des Transports.»;

Par

« **QUE** le conseil de Petite Rivière Saint François autorise la présentation d'une demande d'aide financière pour les travaux admissibles, qu'il a pris connaissance du cadre normatif du FIERH, qu'il comprend les modalités du programme, qu'il assumera tous les coûts non admissibles et qu'il est autorisé à déposer la demande d'aide financière et certifie que Jean-Guy Bouchard, maire, ainsi que Stéphane Simard, directeur général, sont dûment autorisés à signer tout document ou entente à cet effet avec le Ministère des affaires municipales et de l'habitation. »

5.9 – Demande d'aide financière auprès de Paysages Capitale Nationale - 2025

**5.10 – Projet Grande-Pointe-Sur-Mer – Le
paragraphe c) de l’article 15.6.2 et l’article 15.6.3
du Règlement de zonage no 603**

5.11 – Appui au programme Accueillir en français et réalisation du projet Découvrir Petite-Rivière en Français

Le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François confirme officiellement son appui au programme Accueillir en français de la FQM.

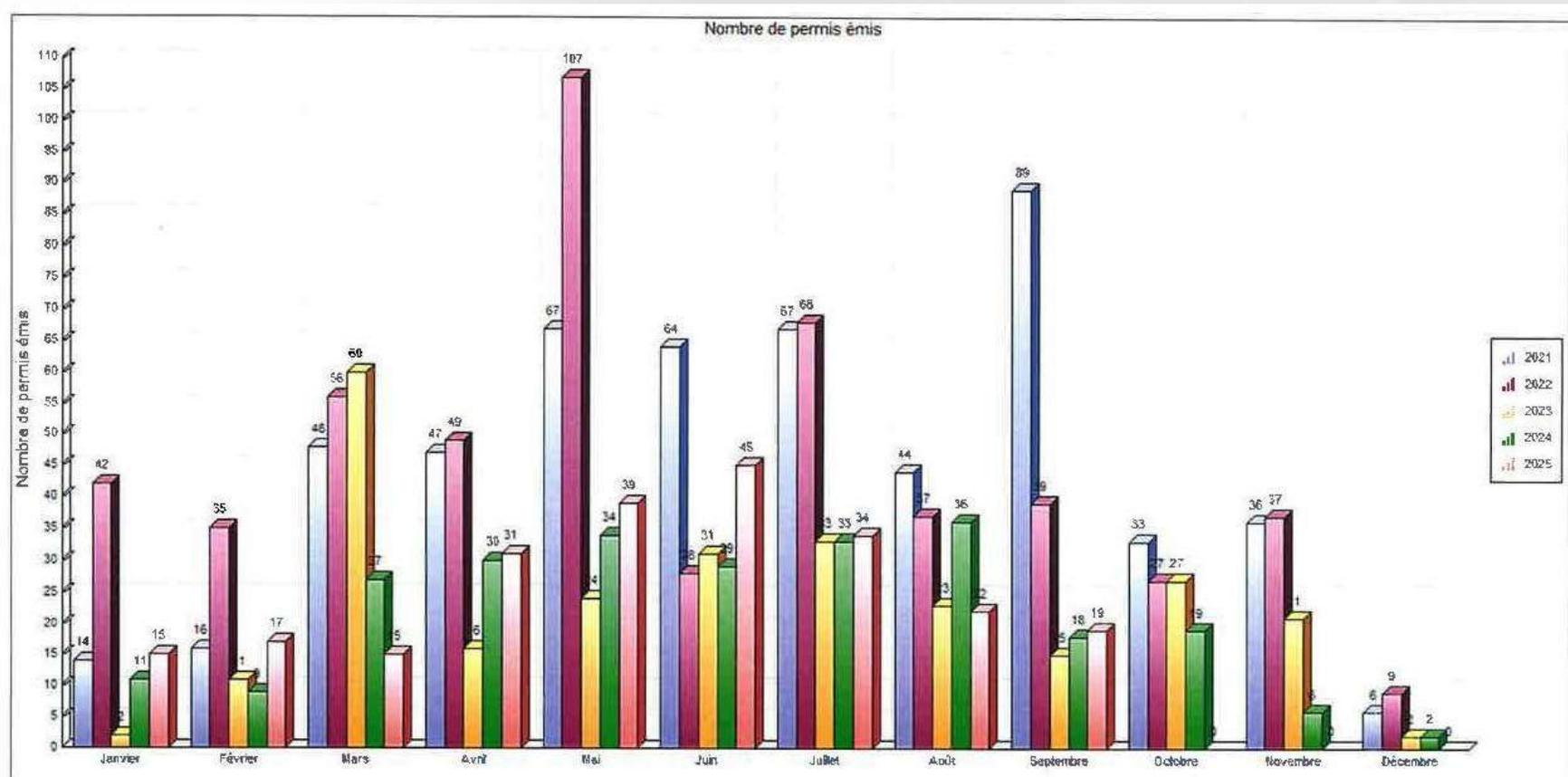
5.12 – Nomination membre CCU - 2025

Le conseil municipal de Petite-Rivière-Saint-François nomme Pierre Demers et Pierre-Paul René à titre de membre de la communauté sur le CCU

5.13 – Bâtiment multifonctionnel – Emprunt temporaire Desjardins

La Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François contracte un emprunt temporaire au montant de 4 395 000 \$, en lien avec le règlement d'emprunt numéro 758, auprès de Desjardins.

6. - Prise d'acte des permis émis en septembre 2025



6. – DÉTAILS SEPTEMBRE 2025

Type	Permis		
	Nombre émis	Valeur	Montant
Permis			
<i>Abattage d'arbres</i>	3	33 300,00 \$	1 500,00 \$
<i>Aménagement d'accès à un terrain</i>	2	15 300,00 \$	100,00 \$
<i>Changement d'usage</i>	2	0,00 \$	30,00 \$
<i>Construction nouvelle - Accessoire - Autre</i>	1	130 000,00 \$	330,00 \$
<i>Construction nouvelle - Accessoire - Résidentiel</i>	2	85 336,00 \$	100,00 \$
<i>Construction nouvelle - Principal - Résidentiel</i>	1	550 000,00 \$	242,00 \$
<i>Installation septique</i>	1	12 900,00 \$	100,00 \$
<i>Prélèvement d'eau souterraine (puits)</i>	3	72 185,00 \$	150,00 \$
<i>Remblai - Déblai</i>	1	1 500,00 \$	30,00 \$
<i>Rénovation - Transformation</i>	2	17 000,00 \$	100,00 \$
<i>Vente de garage</i>	1	0,00 \$	20,00 \$
SOUS-TOTAL	19	917 521,00 \$	2 702,00 \$
TOTAL	19	917 521,00 \$	2 702,00 \$

Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François
SÉANCE OCTOBRE 2025

7 - Courrier de septembre 2025

8 – Divers

9 - Rapport des conseillers(ère)

Municipalité de Petite-Rivière-Saint-François
SÉANCE OCTOBRE 2025

10 - Questions du public

11 - Levée de l'assemblée