MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

SÉANCE ORDINAIRE DU 10 NOVEMBRE 2026

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

2.- Ordre du jour

1- Ouverture de l'assemblée
2- Ordre du jour
3- Période de questions
4- Procès-verbaux
   4.1- Adoption et suivi du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 13 octobre 2026
   4.2- Adoption et suivi du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 27 octobre 2026
5- Comptes à payer – octobre 2026
   5.1- Liste des chèques et des paiements effectués suivant les comptes acceptés en octobre 2026, les résolutions ainsi que les dépenses effectuées en vertu du règlement
6- Avis de motion et présentation des projets de règlements
   6.1- Adoption du projet de règlement no 797 modifiant le règlement no 733 'Entretien aqueduc' ayant pour but de fixer la nouvelle tarification pour l'entretien du réseau d'aqueduc municipal
   6.2- Adoption du règlement no 798 ayant pour but de fixer la tarification pour l'entretien du système d'assainissement
   6.3- Adoption règlement no 799 modifiant le règlement no 772 'Pour fixer les taux variés des taxes et des tarifs de services et de secteur pour l'exercice financier 2026 et les conditions de leur perception'
   6.4- Présentation et dépôt du projet de règlement no 791 concernant un programme d'incitatifs à la construction résidentielle sur le territoire de la Municipalité
7- Résolutions
   7.1 - Demande de retrait d'un employé REER – 02-0005
   7.2 - Politique encadrant les bonnes pratiques lors des rencontres municipales
   7.3 - Décaissement au projet Habitations Petite-Rivière – Contribution MAMH
   7.4 - Décaissement final au projet Habitations Petite-Rivière – Contribution municipale et régionale
   7.5 - Prise d'acte – États comparatifs 2025-2026 – Revenus et dépenses exercice 2026 cumulé au 31 décembre 2026
   7.6 - Abolition des frais de retard à la bibliothèque municipale
   7.7 - Acquisition d'une unité de services – Encan – Modification de la résolution 390526
   7.8 - Achat de criblures 2026-2027 – Nouveau fournisseur et abrogation de la résolution 090926
   7.9- Demande de dérogation mineure – 1 rue Émile-Gagné, Chalet Gabrielle-Roy
   7.10- Maintenance et réparation d'un souffleur à neige – Ateliers Régis Lessard inc.
8- Prise d'acte des permis émis en octobre 2026
9- Courrier d'octobre 2026
10- Divers
11- Rapport des conseillers (ère)
12- Questions du public
13- Levée de l'assemblée

3.- Questions du public

- Durée de 15 minutes;
- *Doit porter sur des points à l'ordre du jour.*

Une seule **question** peut être posée tant que les autres personnes présentes n'ont pas encore eu l'occasion de poser leur **question.**

Aux plus deux **questions** par personne peuvent être posées à la première période de **question**.

Le président peut cependant permettre **une question** complémentaire.

4.- Adoption et suivi des procès-verbaux

4.1- Séance ordinaire tenue le 13 octobre 2026

4.2- Séance extraordinaire tenue de 27 octobre 2026

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

5.- Comptes à payer – octobre 2026

Énergies Sonic	6 296.25
A. Tremblay & Frères	7 967.52
BC2 Groupe Conseil	13 693.52
Da-Re-L Excavation	32 937.47
Englobe Corp	8 947.19
Jean Goulet Mécanique Esthétique	8 542.92
Pièces d'auto G.G.M. – U.A.P. – NAPA	4 209.29

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

5.- Comptes à payer – octobre 2026

Sani-Charlevoix	4 785.85
Tremblay Bois Avocats	20 109.14
Ville de Baie Saint-Paul	31 148.19
Électricité Louis Bouchard	9 248.88

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

5.1- **Liste des chèques et des paiements effectués en octobre 2026**

Les comptes acceptés en octobre 2026, les résolutions ainsi que les dépenses effectuées en vertu des règlements.

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

6.1- <u>Adoption du projet de règlement no 797 modifiant le règlement no 733 ‘Entretien d’aqueduc’ ayant pour but de fixer la nouvelle tarification pour l’entretien du réseau d’aqueduc municipal</u>

Ajout de 29 unités publiques (4%)		
Taux unitaire entretien aqueduc	261.48 $	↑ 61.48 $

6.2- Adoption du règlement no 798 ayant pour but de fixer la tarification pour l'entretien du système d'assainissement

Ajout de 26 unités publiques (3.7%)		
Taux unitaire entretien d'assainissement	32.49 $	↑ 35.11 $

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

6.3- Adoption du règlement no 799 modifiant le règlement no 772 – 'Pour fixer les taux variés des taxes et des tarifs de services et de secteur pour l'exercice financier 2026 et les conditions de leur perception'

Règlement no **368** (Hydro « Le Hameau ») par secteur A, B, C, D	140 $	189.61 $	↑ 49.61 $
Règlement no **412** (Hydro « Le Fief ») par secteur	324 $	359.47 $	↑ 35.47 $
Règlement no **465** (Infra « Le Fief ») par secteur	315 $	352.39 $	↑ 37.39 $
Taux unitaire entretien aqueduc	200 $ (404)	261.48 $	↑ 61.48 $
Taux unitaire entretien d'égout	0$ (798)	32.49	↑ 32.49 $

6.4 - Présentation et adoption du projet de règlement no 791 concernant un programme d'incitatifs à la construction résidentielle sur le territoire de la Municipalité

Aide financière : Subvention totale de 10 000 $ par nouvelle unité d'habitation.

Terrains admissibles : Bâtiment neuf érigé sur un lot vacant déjà cadastré, en bordure d'une voie publique entretenue à l'année.

Délai de chantier : L'enveloppe extérieure (portes, fenêtres, revêtement, toiture) doit être entièrement terminée dans les **12 mois** suivant le permis.

Vocations requises : Résidence principale (propriétaire-occupant) ou logement locatif à long terme (bail minimum de 12 mois ou hébergement de travailleurs).

Exclusions et contrôle : Exclusion totale du court terme/touristique; preuve d'occupation requise chaque année sous peine d'annulation et de remboursement intégral avec intérêts.

Vise les projets et permis délivrés à compter du 1er janvier 2027.

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

7.- Résolutions

7.1 - Demande de retrait d'un employé REER – 02-0005



7.2- Politique encadrant les bonnes pratiques lors des rencontres municipales



7.3- Décaissement au projet Habitations Petite-Rivière – Contribution municipale et régionale

Municipalité via surplus cumulé : 650 000 $

MRC : 200 000 $

7.4- Décaissement final au projet Habitations Petite-Rivière – Contribution MAMH

Versement de 634 377.55 $ (capital et intérêts) à l'organisme
Accès Petite-Rivière - Final

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

7.5- Prise d'acte – États comparatifs 2025-2026 – Revenus et dépenses exercice 2026 cumulé au 31 décembre 2026



7.6- Abolition des frais de retard à la bibliothèque municipale



MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

7.7- Acquisition d'une unité de services – Encan – Modification de la résolution 390526



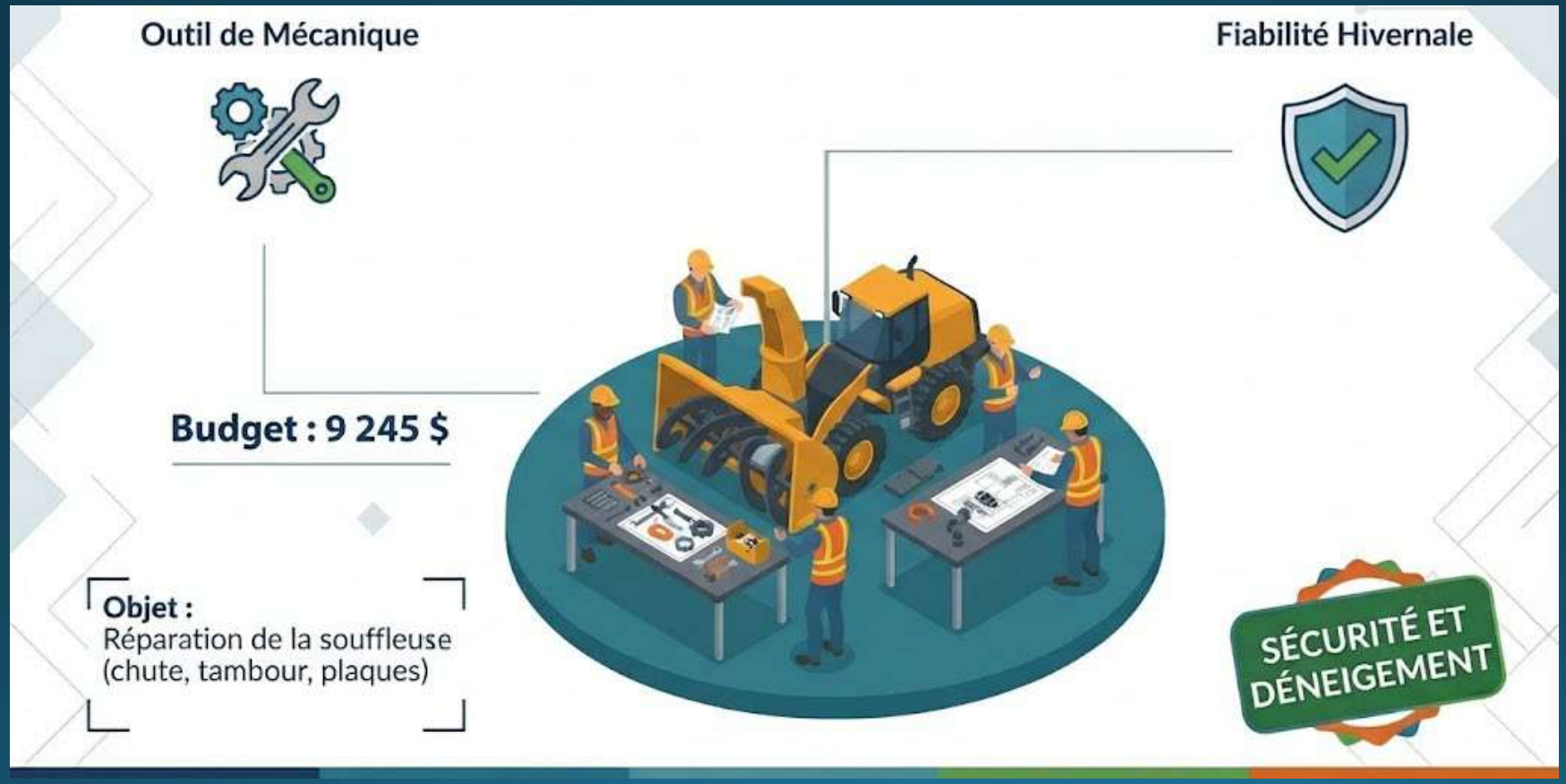
7.8- Achat de criblures 2026-2027 – Nouveau fournisseur et abrogation de résolution 090926



7.9 - Demande de dérogation mineure – 1 Émile-Gagné, Chalet Gabrielle-Roy



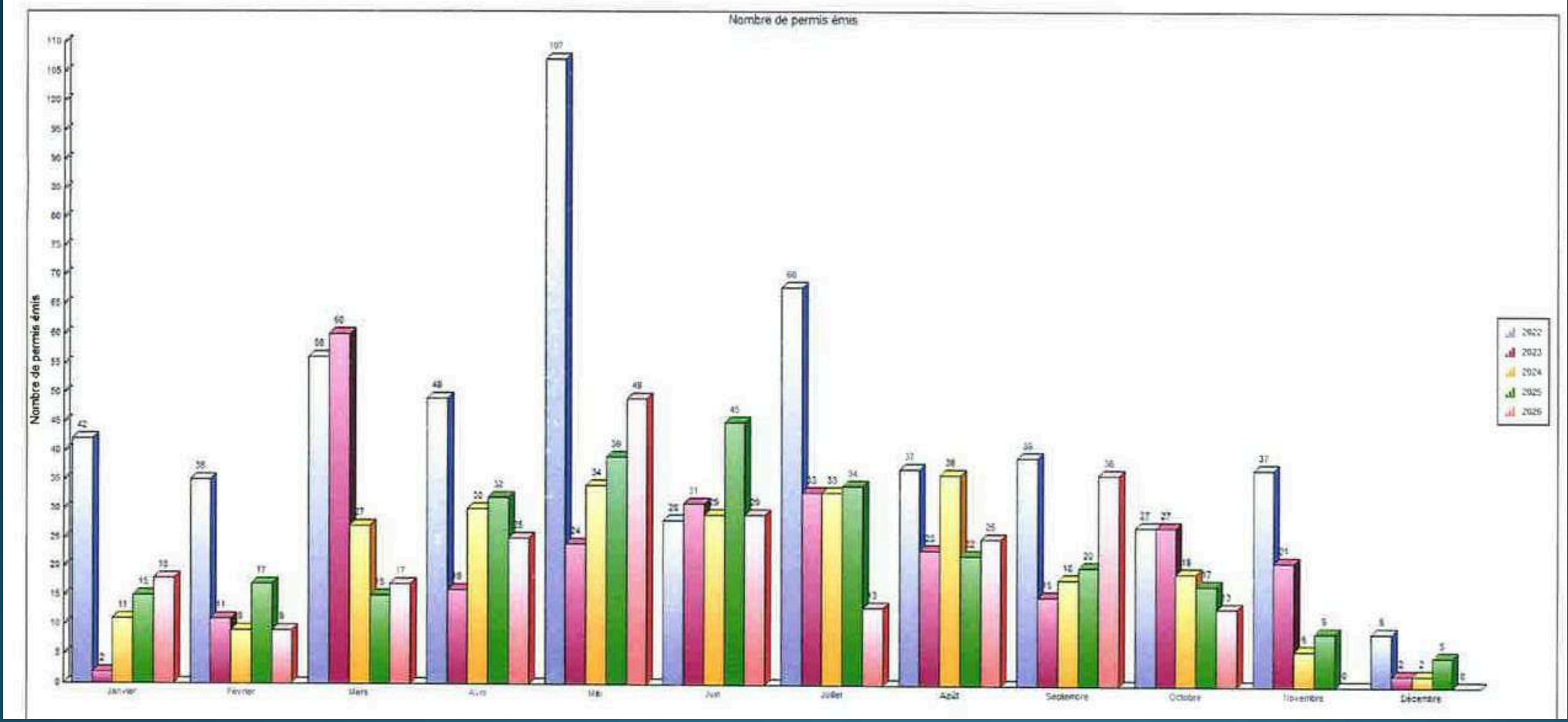
7.10- Maintenance et réparation d'un souffleur à neige – Ateliers Régis Lessard inc.



MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

8.- Prise d'acte des permis émis en octobre 2026



MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

8.- Détails des permis – octobre 2026

Type	Permis		
	Nombre émis	Valeur	Montant
Permis			
Abattage d'arbres	2	10 000,00 $	500,00 $
Aménagement d'accès à un terrain	1	3 000,00 $	30,00 $
Changement d'usage	1	0,00 $	30,00 $
Construction nouvelle - Accessoire - Résidentiel	1	4 000,00 $	50,00 $
Construction nouvelle - Principal - Résidentiel	3	1 750 000,00 $	805,33 $
Remblai - Déblai	1	0,00 $	30,00 $
Rénovation - Transformation	4	20 000,00 $	150,00 $
SOUS-TOTAL	13	1 787 000,00 $	1 595,33 $
Lotissements			
Lotissements	3	0,00 $	190,00 $
SOUS-TOTAL	3	0,00 $	190,00 $
TOTAL	16	1 787 000,00 $	1 785,33 $

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

9.- Courrier d'octobre 2026



MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

10. - Divers

MUNICIPALITÉ DE PETITE-RIVIÈRE-SAINT-FRANÇOIS

10 novembre 2026

11.- Rapport des conseiller(ère)s



12.- Question du public

Le but d'une question **:** Obtenir une information, une clarification, résoudre un problème.

Le but d'un exposé **:** Présenter, expliquer, analyser, informer sur un sujet.

13.- Levée de l'assemblée

